



הישיבה ה-54 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון, ט"ו בכסלו תשע"ב (11.12.2011)

עיריית אריאל

הישיבה ה-54 (מנחם המניין) של מועצת העירייה

מיום ראשון, ט"ו בכסלו תשע"ב (11.12.11)

נוכחים:

מר רון נחמן	- ראש העיר
מר יחיאל טוהמי	- סגן ראש העיר
מר אלי שבירו	- מ"מ וסגן ראש העיר
גב' לודמילה גוזב	- סגנית ראש העיר
מר פבל פולב	- חבר מועצת העיר
מר יוסי חן	- חבר מועצת העיר
מר עמנואל יעקב	- חבר מועצת העיר
גב' שירה דקל	- חברת מועצת העיר
מר מקס צ'רנוגלז	- חבר מועצת העיר
מר אבי סמו	- חבר מועצת העיר

חסרים:

עו"ד אריאל עזריה - חבר מועצת העיר

משתתפים:

גב' נאוה בן הרוש	- מ"מ מנכ"לית העירייה
עו"ד שרון שטיין	- יועץ משפטי
מר אריה ברסקי	- מבקר העירייה
מר ג'והר חלבי	- גזבר העירייה
רו"ח רוני דנה	- רואה חשבון
מר יונתן רימון	- מנכ"ל החברה הכלכלית
מר יגאל רוזנטל	- מנכ"ל תאגיד המים יובלים בשומרון בע"מ

על סדר היום :

1. דיווח ראש העיר.
2. אישור צו המיסים לשנת 2012 (עדכון אוטומטי בשיעור של 3.1% במסגרת הוראות משרד הפנים).
3. הצגת דו"ח חצי שנתי לשנת 2011.
4. הצגת דו"ח רבעוני ספטמבר 2011.
5. אישור סגירת תב"רים שהסתיימו במהלך השנה הנוכחית.
6. שינוי מס' 4 תקציב 2011.

תוספת לסדר היום :

7. אישור חידוש מסגרת האשראי בסך 2,500,000 ₪ לשנת 2012 בבנק אוצר החייל – חשבון מס' 5050.
8. חידוש מינוי הדירקטורים בתאגיד המים והביוב האזורי יובלים בשומרון בע"מ : מר יורם בר שביט, מר שמואל יהב, הגב' אלה סידרנקו, הגב' רנה ברץ.
9. דיון בדו"ח הביקורת של משרד הפנים לשנת 2009 על מנהל תקין בחברה הכלכלית.

מר רון נחמן-ראה"ע: חברים, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מס' 54, ואני רוצה להגיד לכם, בשעה 18:00 אני זו מפה.

1. דיווח ראש העיר.

מר רון נחמן-ראה"ע: סעיף ראשון שאני מבקש כאן זה אישור של ההיעדרות שלי לנסיעה שאני עכשיו, הלילה ב-9 נוסע להודו, במסגרת החברה לאוטומציה, שם אני דירקטור כבר 6 שנים וראש ועדת הפיתוח, נוסעים להודו בשביל הרשויות המקומיות, במשלחת שאני נמנה עליה. ולכן אני לא אמשיך את הישיבה. אני כרגע פותח אותה. בשעה 6 אני חייב לרדת לשדה התעופה.

מר יעקב עמנואל: מי ימשיך אותה?

מר רון נחמן-ראה"ע: אלי, ממלא מקום.

מר יעקב עמנואל: אז גם אנחנו נלך.

מר רון נחמן-ראה"ע: טוב. אז קודם כל אני מבקש לאשר את הנסיעה של ראש העיר. מי בעד? ירים יד. תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את נסיעת ראש העיר להודו, במסגרת משלחת של החברה לאוטומציה.

מר רון נחמן-ראה"ע: אני רוצה להודיע כאן 3 דברים:

1. שבת הספר התיכון אורט נמצא בעשירון העליון בבחינות הבגרות בכימיה וקיבלנו את המכתבים הללו מהמפקחת על הכימיה הארצית במשרד החינוך. זה כבוד גדול.
2. קיבלנו ציון לשבח, אריאל מקום שלישי במדד הגיוס ליחידות לוחמות. היינו בעליה

של 8 מקומות. אנחנו נמצאים בצמרת של המדינה.

3. הדבר השלישי מהדברים הטובים שקורים לנו זה העיר זכתה ב-5 כוכבי יופי בתחרות העיר היפה, ובעקבות הזכייה קיבלה העיר מגן של עשור על שנות התמדה בתחרות העיר היפה. ואני רוצה לשבח פה את כל מי שעוסק בדברים האלה, גם בחינוך וגם בהנחיית הגאווה המקומית ושל המדינה, הלאומית, וגם בנושא של העיר. יישר כוח לכולם. אני מקווה שכולכם מצטרפים אלי.

2. אישור צו המסים לשנת 2012 (עדכון אוטומטי בשיעור של 3.1% במסגרת הוראות משרד הפנים).

מר רון נחמן-ראה"ע : אישור צו המסים – ההודעה האוטומטית של משרד הפנים זה שהעלאה בכל הארץ ב-3.1%. כתב יוסי חן מכתב, דיברתי איתו היום, בקשר לעניין, שהוא מתנגד להעלאה של ה-3.1%. אני אתן לך להעלות את הנושא כרגע, לפני שאני נכנס לדיון. בסדר? בבקשה, יוסי.

מר יוסי חן : קודם כל, מי שיקרא את המכתב, אולי תוציאו כולכם, יש לכם בתוך החומר את המכתב של משרד הפנים, שיהיה לכם מול העיניים.

מר יעקב עמנואל : קראנו.

מר יוסי חן : כותב פה במפורש משרד הפנים, שבמידה והעירייה רוצה לא להעלות את ה-3.1, אז מה שהיא צריכה לעשות זה להקטין בהוצאות. עכשיו, אם תיקחו את ההוצאות של עיריית אריאל, לפי הדו"ח, הגזבר נמצא פה?

גב' נאוה בן הרוש : הוא יאחר טיפה, הוא צריך להגיע.

מר פבל פולב : אתה יכול לקרוא את הקטע הזה, אולי מישהו לא הבין משהו. אפשר לקרוא את הקטע מהמכתב.

*** מר ג'והר חלבי נכנס לישיבה ***

מר פבל פולב : תקרא את זה. מה רשום במכתב?

מר יוסי חן : נתחיל ככה: "מענק האיזון של הרשויות המקומיות אשר תעריפי הארנונה שלהם נמוכים מהתעריפים הנדרשים כפי שנקבע בהתאם לנפות אליהן הן משתייכות ולמעמדן בתוך הנפה, כמפורט בדברי ההסבר למענק האיזון לשנת 2011, צפוי לקטון, והן נדרשות לפנות בבקשה לאישור חריג להטלת ארנונה לצורך הגדלת תעריפי הארנונה, או לפעול להקטנת הוצאותיהן בהתאם". נותנים לך שתי אופציות.

מר רון נחמן-ראה"ע : אז תקרא עוד פעם את הסעיף מהתחלה ואני אתן לך פירוש.

מר יוסי חן : אתה רוצה לתת לי את הפירוש, דיברנו על זה בצהריים,

מר רון נחמן-ראה"ע : עוד הפעם תקרא.

מר יוסי חן : "קביעת תעריפי ארנונה נורמטיביים לנכסי תעשייה",

מר רון נחמן-ראה"ע : לא, מהתחלה בהוראות לגבי מענקי האיזון.

מר יוסי חן : בבקשה, מסעיף ב' אני מתחיל: "בשנת 2011 ערך משרד הפנים מספר תיקונים בנוסחת מענק האיזון, אשר כללו בין היתר – קביעת תעריפי ארנונה נורמטיביים לנכסי תעשייה ומלאכה, משרדים, שירותי מסחר, שיישומן יתבצע בשנים הקרובות. כתוצאה מכך, מענק האיזון של הרשויות המקומיות אשר תעריפי הארנונה שלהם נמוכים מהתעריפים הנדרשים מהם כפי שנקבע בהתאם לנפות אליהן הן משתייכות".

מר רון נחמן-ראה"ע: נכון. מה זה אומר?

מר יוסי חן: מה שאני מבין מזה, שיש לנו שתי אופציות.

מר רון נחמן-ראה"ע: לא, אתה לא הבנת את זה.

מר יוסי חן: אני הבנתי. ואני, דרך אגב, גם הרמתי כמה טלפונים, אחרי שאתה דיברת איתי הרמתי כמה טלפונים. למשל ברמת-גן, תבדוק, ברמת-גן ביטלו את העלאת הארנונה.

מר רון נחמן-ראה"ע: תקשיב, יוסי, אני נותן לך את האפשרות להתבטא לפרוטוקול.

מר יוסי חן: 100%.

מר רון נחמן-ראה"ע: אני לא מתכוון לעשות כאן דו-שיח. אני רק אומר כך, ביקשת, בגלל שאני גם עוזב עוד מעט ואני רציתי להעלות את זה תיכף מיד בהתחלה, אז אני אסביר לך את העניין הזה.

היו רשויות מקומיות שלא הגיעו למינימום של הארנונה והן גם קיבלו מענקי איזון. אמר משרד הפנים – אם אתם לא תגיעו למינימום שאני קבעתי ואתה רוצה את ההפרש בין מה שאתם גובים מתחת לסף, שאתם תקבלו את זה במענק האיזון, לא תקבלו את זה. ולכן אתם צריכים להעלות את זה לשר.

עכשיו, אנחנו, באופן הזה, אני גם פניתי למשרד הפנים, למה בכלל אנחנו צריכים להביא לישיבת מועצה אישור שזה אוטומאטי חל על פני כל המדינה? איזה מן היגיון זה? אבל ככה זה אומר הצו, או לפי החוק של הרשויות המקומיות.

מר יוסי חן: וזה חוזר על עצמו,

מר רון נחמן-ראה"ע : כל שנה זה חוזר על עצמו הסיפור הזה.

מר יוסי חן : כן.

מר רון נחמן-ראה"ע : אז אנחנו לא משנים, אנחנו מיוזמתנו לא משנים כלום, לא מעלים כמו בראש העין 4% לתעשייה, משאירים את הדברים כפי שהם. אנחנו פועלים בהתאם להחלטת הממשלה והכנסת. זה הכול. וזו בעצם התשובה להערה שאתה פנית. ואמרתי לך גם בטלפון, אני אתן לך את התשובה הזאת בכתב. כן, פבל.

מר פבל פולב : שאלה – אתה פנית בשביל להגיד למה הם מעבירים את זה אלינו למועצה, אתה פנית על זה שאנחנו לא רוצים להעלות את הארנונה, אנחנו נצטרך או נוכל, נבדוק את הנושא, להוריד את ההוצאות,

מר רון נחמן-ראה"ע : גם אני אענה לך על זה. יש הנחיות של משרד הפנים. רשות מקומית שרוצה, מעוניינת להעלות או להוריד ארנונה, צריכה לפנות. אנחנו פנינו בזמנו בהחלטת מועצה.

מר פבל פולב : אני זוכר.

מר רון נחמן-ראה"ע : אתה זוכר? וקיבלנו תשובה שלילית כזכור לך.

מר פבל פולב : אז ויתרנו?

מר רון נחמן-ראה"ע : הדברים האלה הם ברורים. עכשיו, באותו רגע שאתה פונה ומבקש להוריד את התעריפים כפי שיש ואנחנו במינימום של משרד הפנים, אנחנו פועלים לפי תעריפי משרד הפנים.

מר פבל פולב : פעמיים כבר העלינו אבל. איזה מינימום?

מר רון נחמן-ראה"ע : אנחנו אבל פועלים לפי התעריפים של משרד הפנים. זה לא שאנחנו ביקשנו מעבר לזה. באותו רגע שאתה תעשה את זה, משרד הפנים יעשה את זה, זכותך כחבר מועצה, תגיד – אני פונה. לא רק אני.

מר פבל פולב : לא, אני חושב שבנושא הזה אנחנו כולם ביחד יכולים לפנות.

מר רון נחמן-ראה"ע : אין לי בעיה גם, אתה יודע מה, אין לי בעיה, אנחנו אחרי הישיבה הזאת, ראש העיר יוציא מכתב, על דעת כל חברי המועצה,

מר יוסי חן : זה לא יעבוד. המכתבים האלה לא עובדים.

מר רון נחמן-ראה"ע : אתה רוצה? לא יעבוד. מה אני אגיד לך?

מר יוסי חן : המכתבים האלה לא עובדים. אבל אני רוצה לשאול, איפה הגזבר? כמה סך הכול עיריית אריאל גובה מיסים בשנה?

מר ג'והר חלבי : כ-24.5 מיליון שקל.

מר יוסי חן : אם אנחנו לוקחים את ה-3% האלה, במה זה בא לידי ביטוי, בסביבות 600 ומשהו אלף שקל? 600 ומשהו אלף שקל. אנחנו רק עכשיו קיצצנו, מ-2009 עד היום, אם אני לוקח שכר של ממלא מקום, שכר של מנכ"לית עכשיו, שכר של עוזר ראש העיר, קיצצנו כמעט מיליון שקל. למה אנחנו לא יכולים, אם קיצצנו למעלה, ולמרות שאני אומר לך, למרות הקיצוץ הזה, דרך אגב, למרות הקיצוץ הזה, השכר בעיריית אריאל, ואני לא מבין את זה, זה צריך להיבדק, בין 2009 ל-2011 עלה ב-2.6 ומשהו. זה לא כולל את הממלא מקום ולא כולל את הכול. ואפשר לראות את זה בדו"חות. איך יכול להיות שאנחנו כל כך העלינו את השכר, ב-2.6? ואני לא זכור

שאנחנו, אני חבר מועצה עד כמה שאני זוכר מ-2009, אני לא זוכר שהעלינו כל כך הרבה את השכר. איך הגענו למצב הזה?

מר רון נחמן-ראה"ע: לא העלינו.

מר יוסי חן: אז איך אנחנו בדו"חות מגיעים למצב הזה?

מר רון נחמן-ראה"ע: אני מציע דבר פשוט: הואיל והסעיף פה זה אישור צו המיסים, ואתה נכנס לנושא של התקציב, אנחנו,

מר יוסי חן: אבל זה חלק מהעניין למה אני אומר כן לקצץ ומאיפה להביא את התקציב. כי אתה לא יכול היום,

מר רון נחמן-ראה"ע: אבל את זה תגיד, יוסי, את זה תגיד בישיבה של התקציב, שאנחנו נהיה שמה, ואתה תקבל את כל הרשימה, הנוסחאות שהוא מכין אותן על פי כל הדברים האלה. מה ההוצאות, מה ההכנסות. וזכותך לבוא ולהגיד – הדברים האלה היו כך וכך, היום הם כך וכך אחרת, ואני מציע בישיבת תקציב שנדון בזה.

מר פבל פולב: שאלה לפני הצבעה אני רוצה.

מר רון נחמן-ראה"ע: לא, אני רוצה לסגור,

מר פבל פולב: אבל שאלה לפני הצבעה.

מר יוסי חן: לא, אבל השאלה מה יקרה אם נצביע נגד עכשיו. אם נודיע למשרד הפנים – אנחנו הצבענו פה כולם נגד. מה קורה אז במצב כזה?

מר רון נחמן-ראה"ע: שום דבר.

מר יוסי חן :

מה יעשה משרד הפנים? הוא לא יעלה את זה.

מר אלי שבירו :

זה עדכון אוטומאטי, נכון?

מר ג'והר חלבי :

אני אגיד מילה אחת. רבותי, אתם לא מצביעים על ההעלאה.

ההצבעה של חברי המועצה היא רק על הצו, חלק א' של ההגדרות של הסיווגים. אתם לא מצביעים בכלל על תעריפים. התעריפים נקבעים על ידי כנסת ישראל במסגרת חוק ההסדרים. אין לנו פה שיקול דעת.

מר יוסי חן :

מה זה חלק א'?

מר ג'והר חלבי :

הצו מחולק לשני חלקים: יש את חלק א', זה ההגדרות.

וחלק שני זה התעריפים.

מר פבל פולב :

אז תסביר לי את חלק א', על ההגדרות.

מר יעקב עמנואל :

אחד קשור בשני.

מר אלי שבירו :

אני רוצה להגיד גם כן משהו. תראו, אני יודע שאנשים

מסתובבים בעיר ואומרים שאנחנו אלה שגוזלים את הכסף של הציבור. אני עשיתי כמה בדיקות גם ברשויות אחרות, ומה שג'והר אמר זה דבר שהוא נכון לחלוטין – העליה האוטומאטית היא עליה שנקבעת על ידי משרד הפנים ואנחנו גם לא נדרשים להצביע עליה, אנחנו נדרשים להצביע רק על צו המיסים.

להזכירכם, גם בשנה שעברה אנחנו הצבענו בדיוק באותה צורה. היחידי שהצביע נגד, וזה כמובן לא עזר, זה היה פבל, ומנו שלא היה בהצבעה גם בכלל. וכולם, כל יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

אני חושב בדיוק כמו כולם. אני חושב שהממשלה היתה צריכה בשנה הזאת שלא

להעלות את המיסים. ולא רק אצלנו, במקומות אחרים גם כן. כי אנחנו מדברים על המצוקה החברתית. זה שאנחנו נצביע נגד ואנחנו נגיד שאנחנו לא רוצים להעלות, זה לא יעזור לנו. ולכן אני חושב שזה דמגוגיה.

מר יוסי חן : למה ברמת-גן זה כן עזר?

מר אלי שבירו : זו דמגוגיה.

מר יוסי חן : אבל ברמת-גן, מה קרה?

מר רון נחמן-ראה"ע : אבל רמת-גן זה ישוב מ-15 הגדולות והם לא צריכים את הדברים האלה.

מר פבל פולב : אנחנו ברוב הנושאים חריגים, ועכשיו אנחנו לא חריג?

מר רון נחמן-ראה"ע : כרגע הסעיף על סדר היום זה אישור צו המיסים. כל מה שאתה רוצה אחרת – תעשה, אין לי שום בעיה. אני מבקש להעלות להצבעה,

מר פבל פולב : לא, תסביר לי על חלק א', אני לא מבין את זה.

מר רון נחמן-ראה"ע : אני מנהל את הישיבה. ואני מסביר לך עוד הפעם,

מר פבל פולב : מה זה חלק א'? מה זה ההגדרה הזאת?

מר רון נחמן-ראה"ע : אישור צו המיסים לפי החלטת הממשלה והכנסת. ואני מעלה את זה להצבעה. מי בעד? ירים יד. הצביעו בעד: רון, שבירו, טוהמי, לודמילה, צ'רנוגלז. מי נגד? הצביעו נגד: פבל, מנו ויוסי. ההצעה עברה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (5 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז. 3 נגד: מר פבל פולב, מר יוסי חן, מר עמנואל יעקב) לאשר את צו המיסים לשנת 2012.

3. הצגת דו"ח חצי שנתי לשנת 2011.

מר רון נחמן-ראה"ע: הצגת דו"ח חצי שנתי – מי מציג את זה?

מר ג'והר חלבי: אני.

מר רון נחמן-ראה"ע: בבקשה. מנו, אני מבין שאתה כל דבר עכשיו עם האופוזיציה, נכון?

מר יעקב עמנואל: אתה רוצה לשמוע אותי היטב?

מר רון נחמן-ראה"ע: כן.

מר יעקב עמנואל: שים לב למכניזם שנוצר כאן – הלוואות על חשבון התושבים. אגרת הבניה, השתנו את זה על התושבים. אני כאן מנסה להגיד, אתם אומרים זה הממשלה, שהממשלה. אז גם זה על חשבון, כמה אפשר להעמיס על התושבים?

מר רון נחמן-ראה"ע: או קיי, הבנו את העניין. אני אשאל אותך רק שאלה – אתה באופוזיציה או בקואליציה? זו השאלה שאני שואל אותך. אני רוצה לדעת מבחינת החוק. אני צריך לדעת איפה לספור אותך, באופוזיציה או בקואליציה. זה הכול. אני רוצה לדעת.

מר יעקב עמנואל: אני פעם אחת אמרתי לך, והיות ואתה יודע חשבון ואתה

יודע לספור.

מר רון נחמן-ראה"ע : אל תהיה לי חכם. אני שואל אותך – אתה כאן או אתה שם?

מר יעקב עמנואל : זאת התשובה.

מר יוסי חן : גם בקואליציה מותר להצביע נגד. מה קרה?

מר רון נחמן-ראה"ע : לא בענייני תקציב.

מר יוסי חן : קואליציה גם בענייני תקציב יכולה להצביע נגד.

מר יעקב עמנואל : זה תקציב? זה לא תקציב.

מר יוסי חן : זה לא תקציב.

מר רון נחמן-ראה"ע : בסדר. או קיי. הבנו את זה. הלאה, ג'והר, בבקשה. אני

מתבייש, מנו, אני רוצה להגיד לך כאן בישיבה שאני רואה אותך.

מר יעקב עמנואל : אתה רוצה שנתחיל להשתלח?

מר רון נחמן-ראה"ע : לא. אני רק אומר לך שאני מתבייש.

מר יעקב עמנואל : לא, אז אני לא רוצה לפתוח איתך כאן.

מר רון נחמן-ראה"ע : אני מתבייש. כשאני אחזור אנחנו נפתח את הדברים.

מר יעקב עמנואל : נפתח.

מר רון נחמן-ראה"ע : כן. כשאני אחזור נפתח את הדברים.

מר פבל פולב : אני במקום מנו מפחד כבר.

מר יוסי חן : מנו, תאמין לי, יש לך הרבה מה להפסיד.

מר רון נחמן-ראה"ע : או קיי. בבקשה, ג'והר.

מר ג'והר חלבי : רבותי, הדו"ח החצי שנתי הוא דו"ח סקור על ידי משרד

הפנים, דו"ח שמשקף את הפעילות התקציבית ל-30 ליוני. סך הכול, אם אנחנו נסתכל בעמוד 4 מתוך 10, זה התמצית של התקציב החצי שנתי. הביצוע בהכנסות הסתכם ב-44,518,000 ₪ וההוצאות הסתכמו ב-44,291,000 ₪. היה לנו עודף תקציבי של 227,000 ש"ח. זה הביצוע של התקציב הרגיל. סך הכול כתוצאה מהעודף הזה, הגרעון המצטבר שלנו ל-30 ליוני קטן ב-227,000 ₪ ומסתכם ב-5,192,000 ₪.

לגבי ה-תב"רים, זה מופיע בעמוד מספר 2, תסתכלו למטה, בתחתית הדף לפני הסיכום. יש לנו עודף תב"רים זמניים – 12,459,000 ₪ ויש לנו גירעון זמני של 1,095,000 ₪. הגירעון הזמני הוא כתוצאה מכספים שטרם קיבלנו אותם ממשרדי ממשלה, זה 30 ליוני, מגישים את החשבון בתחילת החודש, מקבלים את הכסף, אחר כך זה מתאזן. כעיקרון ה-תב"רים שלנו מאוזנים עם העודף שהצבעתי עליו למעלה, ה-12,459,000 ₪, זה למחצית השנה.

זה הדו"ח מבחינת הדו"ח. אם תרצו שאלות נוספות.

מר יוסי חן : אני רוצה לשאול אותך כמה שאלות. קודם כל, איך יכול

להיות שהשכר, תקציב עבור שכר, גדל בין 2009 ל-2011, לפי הדו"חות, ב-2,615,000

₪?

מר ג'והר חלבי : בינתיים אין לי השוואה בין 2009 ל-2011. אני עשיתי

השוואה שכר שלי בין 2010- ל-2011. ויוסי, אני חושב שאתה כל הזמן, מסתכל על הנתונים של התקציבים המקורים, לדעתי אתה צריך לעקוב אחר התיקון של התקציב במהלך השנה. אני לא יודע מאיפה לקחת את הנתונים האלה,

מר יוסי חן : מפה.

מר ג'והר חלבי : אבל אם אתה לוקח את התקציב המקורי שכל שנה, השנה לדוגמא כבר התעדכן זו הפעם הרביעית היום, דהיינו התקציב המקורי הוא משתנה מתחילת השנה לסוף השנה. אבל אני אראה לך פה נתונים שאני עשיתי היום, כי כבר הנתון הזה הגיע אלי שהשכר עלה. אני אתן לך כמה דוגמאות : יש לנו את היכל התרבות כ-600 ומשהו אלף שקל, שלא היה, לא בשנת 2009 ולא בשנת 2010. השכר של הפיקוח העירוני כ-400 ומשהו אלף שקל גם לא היה, רק השנה זה צץ לנו. היה לנו גידול במשרות של העובדים הסוציאליים, בכ-200 ומשהו אלף שקל, -230 240 אלף שקל. הפנסיה, פרשו איזה 4-5 עובדים לפנסיה, יש לך תוספת גם בפנסיות. הפיצויים – זה נכלל בתוך המכלול הכולל של השכר, כ-245,000 שקל. אני עושה השוואה כאן בין 2011 עדכון תקציב כרגע לבין סוף שנת 2010.

מר יוסי חן : למה לא תיקח ל-2009? בוא נלך עוד טיפה אחורה, תראה את ההבדלים.

מר רון נחמן-ראה"ע : סליחה.

מר יוסי חן : רגע, תן לי בבקשה לענות לו. לא מקצרים. הוא ענה, תן לי לענות לו.

מר רון נחמן-ראה"ע : אבל קיבלת תשובה.

מר יוסי חן : לא, לא קיבלתי תשובה. הוא נתן נתונים, אז הנתונים, אני

אומר לך שהנתונים הם לא נכונים. עכשיו הוא נתן מה התוספות. אבל אני אתן לך מה ההורדות.

ממלא מקום אז קיבל שכר. מנכ"לית עכשיו לא נמצאת. עוזר ראש העיר. על זה לבד זה מיליון שקל. כל מה שנתת נבלע בתוך,

מר רון נחמן-ראה"ע : עוד לא גמרנו את 2011.

מר יוסי חן : ועדיין אתה גדל ב-2.6.

מר רון נחמן-ראה"ע : נו, יוסי, באמת.

מר יוסי חן : אבל, רון, אני לא מבין. אני חבר מועצה מ-2009, אני לא

זוכר שאישרנו כל כך הרבה תוספות שכר. איך הגענו למצב הזה?

מר רון נחמן-ראה"ע : יוסי ידידי, זה טוב לפרוטוקול כל מה שאמרת.

מר יוסי חן : בוודאי זה טוב לפרוטוקול.

מר רון נחמן-ראה"ע : זה בסדר. זה לגיטימי. זה בסדר גמור. אנחנו מציגים דו"ח

חצי שנתי כפי שהוא הציג. לא מתבקשים לאשר, אלא מציגים את זה. אתה את מה

שאמרת אמרת, רשום בפרוטוקול.

אני רוצה לעבור סעיף 4 – הצגת דו"ח רבעוני ספטמבר 2011. בבקשה.

4. הצגת דו"ח רבעוני ספטמבר 2011.

מר ג'והר חלבי : דו"ח רבעוני ספטמבר 2011.

מר יוסי חן : דרך אגב, אני רוצה עוד שאלה למבקר העירייה.

מר רון נחמן-ראה"ע: תיכף, שניה.

מר יוסי חן: מבקר העירייה, איך יכול להיות שבועדת כספים, בוועדת

מכרזים, אין נציג של אופוזיציה? איך יכול להיות דבר כזה?

מר רון נחמן-ראה"ע: זה אחר כך נגיע לזה. יוסי, באמת.

מר אריה ברסקי: אני עניתי לך על זה.

מר יוסי חן: אתה תוציא לי את זה בבקשה בכתב. ביקשתי ממך לרשום לי

את זה. אני ביקשתי ממך להוציא לי מכתב.

מר אריה ברסקי: אתה קיבלת את הפרוטוקול.

מר יוסי חן: לא קיבלתי. תוציא לי את זה בבקשה בכתב. אתה מבקר,

ואני אומר לך, אם לא תוציא לי את זה אני אפנה למבקר המדינה. הגיע הזמן שתוציא

מכתב בהתאם. איך יכול להיות שאין אופוזיציה? מה אנחנו מפחדים?

מר אריה ברסקי: יש תקנון. אני הסברתי לך את זה גם,

מר יוסי חן: תקנון. ממה אנחנו פוחדים? בתולדות עיריית אריאל לא היה

שלא היה נציג אופוזיציה. לא היה.

מר רון נחמן-ראה"ע: אדוני המבקר, יש לי בקשה אליך, אני מנהל את זה. אני לא

רוצה לתת כאן השתלטויות של מישהו על הדיון פה. כרגע יש דיון שצריך לעשות. אני

מבקש את הגזבר, הצגת דו"ח רבעוני ספטמבר 2011. אתה יכול לתת בבקשה תמצית?

מר ג'והר חלבי : תמצית המאזן ל-30 ספטמבר,

מר רון נחמן-ראה"ע : אומר מה?

מר ג'והר חלבי : סך הכול ההכנסות הסתכמו ב-64,081,000 ש. הוצאות הסתכמו ב-64,607,000 ש. היה לנו גירעון 526,000 ש. הגרעון כנ"ל הוא זמני. הגרעון הזה, פשוט אנחנו אמורים לקבל השלמת המענק הבסיסי ממשד הפנים, שכבר קיבלנו אותו אחרי ספטמבר. יש מענק ביטחון. יש כל מיני תוספות במענקים. כמובן דו"ח ספטמבר הוא לא משקף את סוף השנה, הוא דו"ח זמני שבסך הכול הגירעון הזה משתנה מקצה לקצה בכפוף למענקים שאנחנו הולכים לקבל במהלך,

מר יעקב עמנואל : עם קבלת המענק הזה, אתה מתאזן או אתה נשאר בעודף?

מר רון נחמן-ראה"ע : אנחנו מקווים.

מר יעקב עמנואל : אם אתה מעלה את נושא המיסים שכרגע דיברנו, אז לאן תגיע?

מר ג'והר חלבי : זה לא קשור.

מר יעקב עמנואל : לא חשוב, בסך הכול הכולל.

מר ג'והר חלבי : הגידול הוא לשנה הבאה מבחינת הארנונה, לא לשנה, הוא לא קשור לדו"ח הזה.

מר רון נחמן-ראה"ע : זה לא קשור לעכשיו. מנו, זה קשור ל-2012, לא ל-2011.

מר יוסי חן : יבנו את התקציב בהתאם למה שיהיה, יבזבזו את זה, מה

הבעיה מנו?

מר רון נחמן-ראה"ע : 100%.

מר יוסי חן : יגבו גם עוד 100 מיליון, יבזבזו עוד 100 מיליון. מה הבעיה?

מר רון נחמן-ראה"ע : נכון. יש כאן חברי מועצה שגוזלים את הציבור.

מר יוסי חן : גוזלים את הציבור.

מר רון נחמן-ראה"ע : 100%.

מר יוסי חן : רון, באמת, שכר ראש עיר 600,000 שקל? אתה ראש עיר הכי

יקר בארץ. בדקת את זה? תיכנס בגוגל, תראה, אתה מופיע עם 600,000 שקל שכר.

מר רון נחמן-ראה"ע : אני אף פעם לא הסתכלתי בתלוש שלי.

מר יוסי חן : אז אני אומר לך, תסתכל, 600,000.

מר רון נחמן-ראה"ע : תפטר אותי.

מר יוסי חן : גם בדו"חות.

מר רון נחמן-ראה"ע : תפטר אותי.

מר יוסי חן : לא, אני לא רוצה לפטר אותך, אני רוצה לפנות אליך כאדם

הגון. וגם אם תרד ל-400,000, זה לא יזיק לאף אחד, תאמין לי, ועדיין אתה תהיה באחד הבכירים.

מר רון נחמן-ראה"ע : 100%.

מר יוסי חן : אתה עדיין תהיה אחד מראשי הערים הבכירים.

מר רון נחמן-ראה"ע : 100%, תודה. אני אמנה אותך לסגן ראש העיר ב-10% שכר.

מר יוסי חן : עזוב, אני רוצה בחינם, לא רוצה. רוצה עכשיו להתנדב.

מר רון נחמן-ראה"ע : או קיי, בסדר. בחינם היית כבר יכול להיות.

מר יוסי חן : אנחנו בשלב של להתנדב. רון, אנחנו בשלב של להתנדב.

מר רון נחמן-ראה"ע : או קיי, בסדר. ג'והר, בבקשה הלאה.

מר יוסי חן : ואני אצביע גם נגד.

מר ג'והר חלבי : הגירעון המצטבר ברבעון זה כתוצאה מהגירעון שהתווסף,

מגיע ל-5,946,000 ש"ח. ב-תב"רים יש לנו עודף זמני של 11,035,000 ש"ח.

מר רון נחמן-ראה"ע : עד מתי יהיה העודף הזה?

מר ג'והר חלבי : העודף הזה עכשיו, אנחנו מבצעים כל מיני פרויקטים, זה

כבר ייצא לפעולה. העודף הוא כתוצאה מעודפים שצברנו משנים קודמות ופתחנו תב"רים.

מר רון נחמן-ראה"ע : אבל פתחנו תב"רים.

מר ג'והר חלבי : נכון.

מר רון נחמן-ראה"ע : אז עכשיו מבצעים אותם.

מר ג'והר חלבי : עכשיו מתחילים לבצע ויש כאלה שעכשיו יצאו למכרז.

מר פבל פולב : איזה תב"רים? על מה?

מר רון נחמן-ראה"ע : מה זה?

מר פבל פולב : תב"רים חדשים?

מר רון נחמן-ראה"ע : לא. מה שאישרנו אותם והם עוד לא ביצעו. אם עכשיו עושים

קרצוף של הכביש, שבוע הבא יעשו כביש 100, יעשו את 2 הקילומטר שמה, של הורדת שכבת האספלט. אתה אישרת את ההוצאה התקציבית, ה-תב"ר שקיבלנו מענק,

מר פבל פולב : כן. כן.

מר רון נחמן-ראה"ע : עכשיו כשזה יתבצע, אז מאיפה שזה היה יירד הכסף, זה

צריך לאזן אותו. בסעיף 5 כתוב – אישור סגירת תב"רים. הרי כל פעם זה הולך בצורה כזאת. הלאה, ג'והר.

מר ג'והר חלבי : בסך הכול יש לנו גם גירעון זמני כ-1,059,000 ₪ ב-תב"רים.

זה כנ"ל, כפי שהסברתי בדו"ח הקודם, מענקים שאנחנו אמורים לקבל, על אף שכבר עברו חודשיים, אני חושב שכבר קיבלנו אותם. לכן זה, תמיד בסוף רבעון יש לנו גרעון כזה זמני כתוצאה מפרויקטים שביצענו והסתיימו בסוף הרבעון, הגשנו למשרדי הממשלה והכסף טרם התקבל ממשרדי הממשלה.

מר יוסי חן: אז אנחנו בפלוס 11 מיליון או בגירעון? לא הבנתי.

מר ג'והר חלבי: אנחנו 11 מיליון פלוס, אבל יש לך גירעון,

מר רון נחמן-ראה"ע: זה יתאזן, יוסי.

מר ג'והר חלבי: בנטו יש לך כ-10 מיליון שקל.

5. אישור סגירת תב"רים שהסתיימו במהלך השנה הנוכחית.

מר רון נחמן-ראה"ע: הסעיף הבא – אישור סגירת תב"רים. בבקשה, תציג את סגירת ה-תב"רים.

מר ג'והר חלבי: רבותי, יש לנו פה מספר תב"רים. ה-תב"ר הראשון הוא תב"ר 109 – מועדון קהילתי שכונתי. סך הכול תקצבנו אותו ב-550,000 ש. הביצוע, ההכנסה וההוצאה היה שווה. יש לנו איזון ב-תב"ר הזה. ה-תב"ר הסתיים. אני מבקש לאשר סגירת ה-תב"ר.

מר יוסי חן: איזה מועדון זה?

מר ג'והר חלבי: המועדון הקהילתי במוריה.

מר רון נחמן-ראה"ע: כשעולים בצד ימין יש מועדון שבנינו שמה.

מר יעקב עמנואל: זה גיל הזהב?

מר רון נחמן-ראה"ע: לא. זה מועדון נוער.

מר פבל פולב : זה נפתח כבר?

מר ג'והר חלבי : כן, זה נפתח. פשוט נשאר איזה חלק כלשהו של הפיתוח, הגדלנו את ה-תב"ר, סיימנו את הפיתוח והוא הסתיים באיזון – 550,000 ₪.

מר רון נחמן-ראה"ע : מה אנחנו צריכים לעשות פה?

מר ג'והר חלבי : צריך להצביע אחד אחד על ה-תב"רים.

מר רון נחמן-ראה"ע : תגיד איזה תב"ר.

מר ג'והר חלבי : תב"ר 109 – מועדון קהילתי שכונתי.

מר רון נחמן-ראה"ע : מי בעד? ירים יד. יוסי?

מר יוסי חן : אני נגד. עד שלא תכניס נציג של אופוזיציה לוועדת כספים וועדות מכרזים, אני לא חותמת גומי של אף אחד.

מר רון נחמן-ראה"ע : או קיי. הצביעו בעד: רון, שבירו, טוהמי, לודמילה, מנו, פבל, צ'רנוגלז. הצביע נגד: יוסי.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 109 – מועדון קהילתי שכונתי.

מר ג'והר חלבי : ה-תב"ר השני זה 151 – מפגעי בטיחות ברחובות העיר – 400,000 ₪. ב-תב"ר הזה טיפלנו בסחף,

מר רון נחמן-ראה"ע: ליד הפארק שמה.

מר ג'והר חלבי: מתחת לפארק.

מר רון נחמן-ראה"ע: ליד בית הספר היובל.

מר ג'והר חלבי: כן. 400,000 ₪. ניצלנו את ה-400,000 ₪. ביצוע הכנסות

מאוזן. אין גרעון. אני מבקש לסגור את תב"ר 151.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד לסגור את ה-תב"ר? ירים יד. אושר בהתנגדות של

יוסי חן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 151 – מפגעי בטיחות ברחובות העיר.

מר ג'והר חלבי: תב"ר 137 – טיפוח ושיקום גנים ציבוריים – הקצינו פה

193,560 ₪. תיקנו, שיפצנו, החלפנו חול. בוצע. התקציב נוצל במלואו. ה-תב"ר

הסתיים באיזון. אני מבקש לסגור את תב"ר 137.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד? ירים יד. יוסי?

מר יוסי חן: נגד. נגד.

מר רון נחמן-ראה"ע: התנגדות. או קיי.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל

טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד:
מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 137 – טיפוח ושיקום גנים ציבוריים.

מר ג'והר חלבי: תב"ר 169 – החלפת כלי אצירה ומסתורי אשפה – 200,000 ₪.
רכשנו מיכלים לשכונות החדשות. החלפנו גם מיכלים שכבר נשברו. סך הכול
200,000 ₪. כנ"ל הסתיים באיזון. תב"ר 169.

מר רון נחמן-ראה"ע: לסגור אותו. מי בעד? ירים יד. אושר בהתנגדות של יוסי חן.
הלאה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל
טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד:
מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 169 – החלפת כלי אצירה ומסתורי אשפה.

מר ג'והר חלבי: תב"ר 171 – שדרוג מרכזיות חשמל – 250,000 ₪ - החלפנו
מרכזיות, כמעט 10 מרכזיות כאלה של המאור רחוב שהן ישנות ויש צורך בהחלפתן,
כדי לחסוך בצריכת החשמל.

מר יעקב עמנואל: מי עשה את העבודה הזאת?

מר ג'והר חלבי: היה קבלן, לא זוכר את הקבלן, א' משהו, א"פ הנדסה
בתחום החשמל, ביצעו את העבודות.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד לסגור את ה-תב"ר? אושר בהתנגדות של יוסי חן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל
טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד:

מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 171 – שדרוג מרכזיות חשמל.

מר ג'והר חלבי : תב"ר 183 – הקמת מיני פיץ – 230,000 ש. קיבלנו בפועל. ביצענו בפועל וקיבלנו בפועל מהמועצה להסדר בהימורים 227,000 ש. ה-תב"ר מסתיים באיזון. אני מבקש לסגור את תב"ר 183.

מר פבל פולב : המקום עובד?

מר יוסי חן : סגור המקום, לא פתוח.

מר מקס צ'רנוגלז : מיני פיץ זה במילקן, כן?

מר רון נחמן-ראה"ע : זה לא זה.

מר ג'והר חלבי : אתה מתכוון למיני גולף אולי.

מר פבל פולב : אז סיימנו את ה-תב"ר?

מר רון נחמן-ראה"ע : זה לא זה, זה שני דברים שונים.

מר אלי שבירו : זה משהו אחר.

מר פבל פולב : על מה עכשיו מדובר?

מר אלי שבירו : על ה-מיני פיץ.

מר יוסי חן : זה גם נשרף.

מר אלי שבירו: מה פתאום? לא נשרף.

מר רון נחמן-ראה"ע: לא נשרף.

מר יעקב עמנואל: מה זה ה-מיני פיץ הזה?

מר יוסי חן: המגרש הקטן בבית ספר מילקן מאחורה.

מר אלי שבירו: בדיוק.

מר פבל פולב: מאחורה, הוא עובד, כן.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד סגירת תב"ר 183? אושר. יוסי חן, גם לזה אתה

מתנגד?

מר יוסי חן: מתנגד בהכול.

מר רון נחמן-ראה"ע: 100%. טוב מאד. זה בסדר.

מר יוסי חן: הכול בסדר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד): מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: (מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 183 – הקמת מיני פיץ.

מר ג'והר חלבי: תב"ר 184 – שיפוץ בית ספר מילקן – 200,000 ₪. קיבלנו

הרשאה תקציבית ממשרד החינוך. ביצענו בפועל 1,198,377 ₪. ההכנסות וההוצאות

מאזנות את ה-תב"ר. אני מבקש לסגור את תב"ר 184.

מר יעקב עמנואל: איזה שיפוצים היו שם?

מר אלי שבירו: החצר הפדגוגית שהיתה מאחורה.

מר יעקב עמנואל: זה לא על חשבון ה-400,000 שקל של ה -

מר רון נחמן-ראה"ע: לא, לא, לא, לא קשור לזה בכלל. לא קשור לזה. מי בעד

לסגור? ירים יד. אני לא רואה ידיים. מי בעד?

מר יעקב עמנואל: אני נמנע.

מר רון נחמן-ראה"ע: מנו נמנע. הסעיף אושר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב. 1 נגד: מר יוסי חן. 1 נמנע: מר יעקב עמנואל) לאשר את סגירת תב"ר 184 – שיפוץ בית ספר מילקן.

מר ג'והר חלבי: שיפוץ מתקני ספורט – תב"ר 187 – 300,000 ₪ - הסתיים

באיזון. אני מבקש לסגור את תב"ר 187.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד? ירים יד.

מר יוסי חן: איזה מתקנים אלה?

מר ג'והר חלבי: כל מיני אולמות ספורט, במגרש כדורגל, כל מיני השקעות

באולמות ספורט.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד לאשר את הסעיף? אושר. יוסי חן התנגד.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 187 – שיפוץ מתקני ספורט.

מר ג'והר חלבי: הנגשה למוסדות ציבור עירייה – תב"ר 188 – ע"ס 150,000 ₪. הסתיים באיזון.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד לסגור את תב"ר 188? אושר. יוסי חן מתנגד.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 188 – הנגשה למוסדות ציבור עירייה.

מר ג'והר חלבי: מסוף תחבורה על יד המכללה – תב"ר 193 – ע"ס 1,039,488 ₪. גם הסתיים באיזון. אני מבקש לסגור את תב"ר 193.

מר יוסי חן: את המסוף הזה לא ראיתי.

מר פבל פולב: לא, חניה לאוטובוסים.

מר יוסי חן: איפה זה?

מר פבל פולב: מול אפיקים.

מר רון נחמן-ראה"ע: כל מה שעשו במכללה שם. אתה לא ראית את כל הדברים

האלה?

מר יעקב עמנואל: זה הסתיים?

מר רון נחמן-ראה"ע: כן, כן, כן.

מר יוסי חן: לא ראיתי שסללו שם ולא כלום. לא סללו שם.

מר רון נחמן-ראה"ע: עשו את הכול שם.

מר יעקב עמנואל: אין מסוף.

מר יוסי חן: אין מסוף. על איזה מסוף אתה מדבר? בוא תגיד לי. אני לא

ראיתי. היום בבוקר הייתי שם.

מר רון נחמן-ראה"ע: אני מבקש לסגור את ה-תב"ר.

מר יוסי חן: אני אומר שאין שמה מסוף.

מר רון נחמן-ראה"ע: אתה אומר, אז תיסע, המהנדס ייקח אותך לסיור.

מר יוסי חן: אין שמה מסוף תחבורה.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד לסגור את ה-תב"ר? יריס יד. הצביעו בעד: רון,

שבירו, טוהמי, לודמילה, פבל, צ'רנוגלז. מי נגד? הצביעו נגד: מנו ויוסי חן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל

טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב. 2 נגד: מר יוסי חן, מר

יעקב עמנואל) לאשר את סגירת תב"ר 193 – מסוף תח"צ במכללת אריאל.

מר ג'והר חלבי : סביבה בונה "קרן עזבונות" – 196 מספר ה-תב"ר – 30,000 ש. קיבלנו, שיפצנו, 30,000 ש. ה-תב"ר הסתיים באיזון. תב"ר 196.

מר רון נחמן-ראה"ע : תב"ר 196 – מי בעד לסגור?

מר פבל פולב : מה זה?

מר ג'והר חלבי : קיבלנו מקרן עזבונות איזה 30,000 ש לשיפוץ בתים על ידי נערים שהלכו לשפץ בתים של קשישים. זה בוצע.

מר פבל פולב : איפה הביקורת?

מר ג'והר חלבי : פבל, אנחנו עכשיו בסגירת תב"רים. אין לי פה את ה -

מר פבל פולב : זה מעניין על מה אני מצביע, נכון?

מר רון נחמן-ראה"ע : זה בסדר, פבל. זה בסדר שאתה שואל, זה בסדר גמור, ואתה רואה שהדברים הנסגרים, על פי החוק צריך לסגור אותם, שלא יישאר שאריות. אני יכול להגיד שאתה מצטרף?

מר יוסי חן : אני נגד.

מר רון נחמן-ראה"ע : נגד. או קיי, אושר, בהתנגדות של יוסי חן.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (7 בעד): מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד:

מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 196 – "סביבה בונה" קרן עזבונות.

מר יוסי חן : אמרתי לך, נציג אופוזיציה בוועדת מכרזים ובוועדת כספים. אין לנו מה להסתיר ולא פוחדים מכלום.

מר רון נחמן-ראה"ע : הבנו. הלאה, הסעיף הבא.

מר ג'והר חלבי : שיפוץ מבנה וטרינריה – תב"ר מספר 201 – ע"ס 127,000 ₪. ביצענו בפועל 125,802, גם ההכנסות באותו סכום. הסתיים באיזון. אני מבקש לסגור את תב"ר 201.

מר רון נחמן-ראה"ע : מי בעד? ירים יד. אושר בהתנגדות של יוסי חן. הלאה.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 201 – שיפוץ מבנה וטרינריה.

מר ג'והר חלבי : הנגשת 11 כיתות לליקויי שמיעה בבתי ספר – תב"ר 204. בסך הכול ההרשאה היתה 330,000 ₪, ביצענו בפועל 297,399. גם ההכנסות, גם ההוצאות מאוזנות.

מר יעקב עמנואל : מה זה הנגשה לכבדי שמיעה? מה זה? זה מערכות שמע?

מר ג'והר חלבי : מערכות שמע, תקרה אקוסטית, מזגן לכיתה עצמה. התאמת החדר ללקויי שמיעה, לתלמידים לקויי שמיעה.

מר יעקב עמנואל : 11 כיתות?

מר ג'והר חלבי : 11 כיתות. בפועל ביצענו 10 כי יש,

מר יעקב עמנואל : מה, יש לנו 11 כיתות של לקויי שמיעה באריאל?

מר רון נחמן-ראה"ע : יש בכל בתי הספר. יש לך 7 בתי ספר.

מר יעקב עמנואל : כן. אבל לא כל התלמידים מרוכזים בכיתה אחת. הוא אומר

11 כיתות שופצו. אתה לוקח את כל כבדי השמיעה לכיתה אחת?

עו"ד שרון שטיין : זה אומר שיש 11 כיתות בבתי הספר באריאל שמתאימות

ללקויי שמיעה. זה לא אומר שכל הכיתה לקויי שמיעה. יכול להיות שיש תלמיד אחד בכיתה.

מר רון נחמן-ראה"ע : יכול להיות שזה במעבדה של כימיה ובכיתה אס. 11 בכל בתי הספר.

עו"ד שרון שטיין : אבל אם בא תלמיד שהוא סובל מבעיית שמיעה, אז ישבצו אותו לכיתה הזאת שלומדת בחדר הזה.

מר יעקב עמנואל : אני מנסה להגיד שאם רוצים להעביר תב"רים, מן הדין גם לקבל איזה חצי דף שאומר במה הדברים אמורים. לא יישאלו שאלות תס. אתה מבין? כשאני שומע את הגזבר אומר 11 כיתות, הוא אומר 10 מהן רק שופצו. מכל מקום, כשהוא אומר 10 כיתות שופצו ללקויי שמיעה, יוצא מזה שבכל בית ספר הקדישו כיתה אחת לזה. אתה יכול להגיד – שופצו 10 כיתות לכלל כל התלמידים של בית הספר. 10 כיתות ל-10 בתי ספר, זאת אומרת, כיתה אחת בכל בית ספר לכבדי שמיעה.

*** מר אבי סמו הצטרף לישיבה ***

מר רון נחמן-ראה"ע: אז הבנו את זה. ואני אסביר לך דבר אחד, הדרישות האלה זה בהתאם לפיקוח של משרד החינוך, בהתאם לילדים, בהתאם לבתי הספר. כך זה עשה, לא אנחנו קובעים את הדברים האלה. מי בעד לסגור את ה-תב"ר? אושר בהתנגדות של יוסי חן. אבי סמו הצטרף.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 204 – הנגשת 11 כתות לליקוי שמיעה.

מר רון נחמן-ראה"ע: אני מבקש, היות ואני רוצה לזוז לפני כן, ואני מבקש גם את היועץ המשפטי, את ההסברים תעשו אחר כך, כשיהיה שמח. הלאה.

מר ג'והר חלבי: הכנת תוכנית אב מפורטת – תב"ר 205 – ע"ס 103,588 ₪. הכנסות הוצאות מאוזן.

מר רון נחמן-ראה"ע: מי בעד? יריס יד. אושר בהתנגדות יוסי חן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 205 – הכנת תוכנית אב מפורטת.

מר ג'והר חלבי: שיפוץ אולם ספורט בי"ס – תב"ר 206 – ע"ס 228,450 ₪.

מר רון נחמן-ראה"ע: איזה בית ספר זה?

מר ג'והר חלבי: בית ספר מילקן אם אני לא טועה.

מר רון נחמן-ראה"ע: אני שואל אותך – איזה בית ספר? איזה תב"ר זה?

מר ג'והר חלבי: 206 – שיפוץ אולם ספורט בית ספר. אם אני זוכר טוב זה

בית ספר מילקן.

מר יוסי חן: מילקן כבר בנינו אותו 100 פעם מחדש.

מר רון נחמן-ראה"ע: על איזה בית ספר מדובר?

מר ג'והר חלבי: אם אני זוכר טוב – מילקן.

מר יוסי חן: מילקן, האולם של מילקן, כבר בנינו אותו 100 פעם.

מר רון נחמן-ראה"ע: על מה זה, על הרצפה?

מר ג'והר חלבי: כן, אני חושב רצפה, כן.

מר רון נחמן-ראה"ע: זה מה שקיבלנו ממפעל הפיס?

מר ג'והר חלבי: לא ממפעל הפיס, מהמועצה להימורים.

מר רון נחמן-ראה"ע: מהמועצה להימורים.

מר ג'והר חלבי: כן, וממשרד המדע.

מר רון נחמן-ראה"ע: זה הכסף שקיבלנו בשביל להחליף את רצפת הפרקט?

מר ג'והר חלבי : כן. כן.

מר רון נחמן-ראה"ע : זה הכול. זה לא שייך למיזוג אוויר, ל-400,000.

מר פבל פולב : אתה תעשה מיזוג אוויר שם?

מר רון נחמן-ראה"ע : זה תב"ר אחר 400,000.

מר פבל פולב : אבל אתה תעשה?

גב' נאוה בן הרוש : זה בתוכנית העבודה.

מר רון נחמן-ראה"ע : בוודאי. אני אפילו אעשה שם החלקה על קרח.

מר פבל פולב : אני תופס אותך במילה.

מר רון נחמן-ראה"ע : מי בעד לסגור את ה-תב"ר? ירים יד. אושר. יוסי חן נגד.
הלאה.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 206 – שיפוץ אולם ספורט בי"ס מילקן.

מר יוסי חן : אני רוצה לשאול את המבקר ואת היועץ המשפטי, איך הם נותנים להעביר למעלה מ-6 מיליון שקל בלי חברים, נציגים של ועדת,

מר רון נחמן-ראה"ע : נאמר בפרוטוקול.

מר יוסי חן : אז נאמר לפרוטוקול.

מר פבל פולב : באמת, מה הבעיה? למה אין נציגים?

מר יוסי חן : בלי נציגי אופוזיציה אתם נותנים להעביר מיליוני שקלים.

מר פבל פולב : מה מפריע?

מר יוסי חן : תב"רים, העברות כספים. מה קורה פה, אריה?

מר רון נחמן-ראה"ע : נטפל בזה בישיבת התקציב בעוד 3 שבועות.

מר פבל פולב : למה לחכות?

מר יוסי חן : אני אוציא לך גם מכתב, אל תדאג, עם העתק למבקר המדינה.

מר רון נחמן-ראה"ע : ג'והר, סעיף 6 – שינוי מספר 4 בתקציב – מה זה?

6. שינוי מס' 4 תקציב 2011.

מר יוסי חן : אני רוצה לשאול את המבקר, אריה, אני לא צריך לקבל את זה 10 ימים קודם? למה היום? עכשיו איך אני יכול להתייחס לזה? אני רוצה להיות רציני. ישבתי על החומר הזה.

מר ג'והר חלבי : אתם קיבלתם. זה רק התיקון בשלושה סעיפים שערכנו יום אתמול בכפוף להחלטת ועדת הכספים וכן אישור ראש העיר.

מר יוסי חן : קיבלתי את זה? איך אני יודע איפה תיקנת? מה תיקנת? איך

אני יודע? עכשיו אני צריך לעבור על הכול?

מר רון נחמן-ראה"ע : אולי תתן לגזבר לדבר?

מר יוסי חן : בפעם הבאה אני מציע, אל תחלק לנו את החומר 10 ימים

לפני, תביא לנו אותו בישיבה והוא יסביר לנו. אנחנו פה חבורה של מפגרים, הוא

יסביר לנו.

מר רון נחמן-ראה"ע : ג'והר, אתה רוצה להסביר בבקשה?

מר ג'והר חלבי : כן, בבקשה. רבותי, השינוי זה שינוי מספר 4 לתקציב שנת

2011. התקציב מסתכם לאחר השינוי, הכנסות הוצאות כמובן צריך היות מאוזן, על

89,103,000 ₪. השינויים, כל השינויים שהיו העברתי לכם. לא היה משהו מיוחד, למעט

דבר אחד שאני תיכף אביא את זה. סיכמנו פה עם ראש העיר וחברי הקואליציה

שהתמיכה למועצת יש"ע היא בסך הכול מסתכמת ב-360,000 ₪. אנחנו מקטינים את

זה ל-200,000 ₪. 100,000 ₪ יילך לטובת כל הנושא של הספורט ועוד 60,000 ₪ יילך

לתיקון לקויי בטיחות בבתי הספר. זה השינוי היחיד שהיה בין מה שהיה לכם למה

שעכשיו.

מר פבל פולב : אפשר להחליף את המשפט - כל הנושא של הספורט, ל-מה

לספורט?

מר יעקב עמנואל : ה-100,000 ₪ האלה לספורט, 100,000 או 60,000?

מר פבל פולב : 100.

מר יעקב עמנואל : 100,000, הולכים לחברה העירונית?

מר ג'והר חלבי : לא. זה הולך למתנ"ס. מה שקשור לחברה העירונית זה שנה הבאה, החל מה-1.1. עכשיו זה הולך למתנ"ס.

מר יוסי חן : אבל מה שאתה אומר עכשיו, לפי מה שאני מבין, שאתה הגדלת את תקציב הספורט בעוד 100,000.

מר ג'והר חלבי : נכון.

מר יוסי חן : או קיי. אז אנחנו נבדוק את זה.

מר פבל פולב : אני רוצה לדעת לאן. מה זה נבדוק?

מר יוסי חן : אני רוצה לבדוק כמה אושר וכמה יילך לפעילות. אתה עכשיו הגדלת ב-100,000. זה סקופ. מחר אתה יכול לעשות כותרת בעיתון – תקציב הספורט באריאל הוגדל ב-100,000 שקל, והפעילות ירדה.

מר רון נחמן-ראה"ע : אתה רוצה גם לדעת תשובה?

מר יעקב עמנואל : למה לא לחינוך, רון?

מר יוסי חן : לא, לא, לא, דווקא אני בעד הספורט. בוא רק נראה את זה.

מר רון נחמן-ראה"ע : אני רוצה לבקש את חברי מועצת העיר שיהיו צמודים להחלטות שמועצת העיר מתקבלת. והחלטת מועצת העיר היתה להצטרף ל-הפועל ת"א אריאל בכדורסל.

מר פבל פולב : אבל היא כבר התפטרה, לא באו. עוד פעם אתה מחזיר אותם?

מר רון נחמן-ראה"ע : אני יכול לגמור משפט, פבל?

מר פבל פולב : לסיים. אתה יכול לסיים.

מר יוסי חן : רון, אני רוצה שתבדוק את עצמך. אדון אייזנברג הולך עכשיו לחפש חברה שנקראת אריאל ולעשות איתה את ה'מסחרה' הזו של לקבל אותה כספונסר. זאת אומרת, עושים עליך סיבוב. הוא למעשה הולך לקבל ספונסר את אריאל, שזה נדמה לי חברה של מוצרים חשמליים או אבקות כביסה, לא זוכר מה,

מר רון נחמן-ראה"ע : אבקת כביסה יש אני יודע.

מר יוסי חן : משהו עם אבקת כביסה. אז הוא הולך לקבל מהם, לתת להם כאילו את החסות והוא שוכח להגיד להם שהעיר אריאל נתנה לו חסות. אז הוא לא יכול לקבל גם מפה וגם מפה.

מר רון נחמן-ראה"ע : טוב שאתה אומר. תקשיב, אנחנו חתומים בהסכם, שזה אושר כאן גם ההתקשרות במליאת מועצת העיר. אנחנו התחייבנו על 250,000 שקל ב-2 שנות תקציב. ולכן השנה הזאת 100,000 שקל, זה יבוא לכיסוי השנה שנגמרת עכשיו, 2011. ב-2012 יהיה 150,000. ואנחנו לקראת סוף העונה, ואני מודיע את זה פה באופן חד משמעי, ההסכם אומר שזכותנו לעשות שיקול אם להמשיך או לא להמשיך את ההסכם בשנה הבאה, נראה איך יהיה הניסיון שלנו. במידה שהניסיון יהיה טוב, תהיה לנו הזכות להמשיך. במידה שהניסיון לא יהיה טוב, אנחנו נפסיק. אבל אנחנו חתמנו חוזה,

מר פבל פולב : בוא נפסיק היום, עזוב, לא צריך. בוא נפסיק היום, נקבל

החלטה היום.

מר רון נחמן-ראה"ע : היום, אי אפשר להפסיק היום. זה לא דבר שאתה עושה בניגוד לחוזה. ועשינו את זה. יהיה את הניסיון, יהיה טוב. אם הוא יעבוד עלינו, כמו שאתה אומר,

מר פבל פולב : אז הלך 250,000 שקל?

מר יוסי חן : קודם כל, אני לא רואה ששידרו אף משחק פה, למה הוא יסיים מקום אחרון,

מר רון נחמן-ראה"ע : ב-19 לחודש יהיה כאן שידור עם טלביזיה ערוץ 5.

מר יוסי חן : יאללה, כולנו מגיעים.

מר רון נחמן-ראה"ע : כולנו נהיה שמה.

מר אלי שבירו : מי בעד שינוי מספר 4 של התקציב?

מר פבל פולב : זה כולל מה?

מר אלי שבירו : כל השינוי הזה שדובר עליו.

מר יחיאל טוהמי : 100,000 שקל לספורט, 60,000 שקל,

מר יוסי חן : זה לא לספורט.

מר ג'והר חלבי : רבותי, סך הכול השינוי הוא 1,825,000 שקל. זה גם למעלה,

גם למטה. יש כל מיני סעיפים שהוקטנו.

מר יעקב עמנואל : ג'והר, אל תזרוק למעלה, למטה, תן נתונים, 'בחייאת דינאק'.

מר ג'והר חלבי : שליחה, רבותי, ברשותכם, החוברת הזאת הועברה אליכם לפני 10 ימים. בסך הכול ביום חמישי התקבל על ידי ראש העיר לתקן את התקצוב של מועצת יש"ע. יתר הסעיפים,

מר יוסי חן : הכול אותו דבר?

מר ג'והר חלבי : הכול אותו דבר.

מר יוסי חן : אז איך 1,800,000?

מר ג'והר חלבי : גם בקודם היה לך אותו דבר.

מר יוסי חן : או קיי.

מר רון נחמן-ראה"ע : מי בעד לאשר את עדכון התקציב, את שינוי מספר 4? יריס יד. הצביעו בעד: רון, שבירו, טוהמי, לודה, מנו, אבי סמו, צ'רנוגלז. הצביעו נגד: פבל, יוסי. עבר. תודה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר אבי סמו, מר עמנואל יעקב. 2 נגד: מר יוסי חן, מר פבל פולב) לאשר את שינוי מס' 4 תקציב 2011.

מר רון נחמן-ראה"ע : תוספת לסדר היום.

מר ג'והר חלבי : יש את הנושא של האשראי, של ה-חח"ד.

7. אישור חידוש מסגרת האשראי בסך 2,500,000 ₪ לשנת 2012 בבנק אוצר החייל –
חשבון מס' 5050.

מר ג'והר חלבי : בבנק אוצר החייל, בחשבון 5050, יש לנו באופן קבוע, מה שנקרא, מסגרת אשראי של 2,500,000 ₪.

מר רון נחמן-ראה"ע : שזה מתגלגל.

מר ג'והר חלבי : אנחנו בקושי משתמשים בזה, אבל חייבים שיהיה לנו.

מר יעקב עמנואל : אבל אם אתה לא צריך אותו, למה לשלם הוצאות מימון?

מר ג'והר חלבי : מנו, לפעמים,

מר יעקב עמנואל : לא לפעמים. אתה כבר באיזון בתקציב של העירייה, בשביל מה ה-2.5 מיליון שקל האלה, לשלם ריבית?

מר יוסי חן : השאלה כמה זה עולה.

מר יעקב עמנואל : בשביל מה? אתה לא צריך את זה. אם היית צריך – בסדר.

מר רון נחמן-ראה"ע : אנחנו מכינים את עצמנו לכל צרה שלא תהיה.

מר יוסי חן : אבל אנחנו פה, לא בורחים לשום מקום. תביא עוד פעם – נצביע. מה הבעיה?

מר רון נחמן-ראה"ע : או קיי. אנחנו כבר 26 שנים מאשרים כל שנה את הדבר הזה והשנה אני שומע,

מר יעקב עמנואל : אבל השנה אתה מאוזן.

מר רון נחמן-ראה"ע : גם שנה שעברה היית מאוזן.

מר יעקב עמנואל : לא, לא הייתי מאוזן, לא, בשנה שעברה לא הייתי מאוזן.

מר רון נחמן-ראה"ע : היית מאוזן, נשאת עם עודף. מי בעד לאשר את חידוש מסגרת האשראי? ירים יד. הצביעו בעד: רון, שבירו, טוהמי, לודה, מנו, אבי, צ'רנוגלז. מי נגד? הצביעו נגד: פבל ויוסי. עבר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו, מר מקס צ'רנוגלז. 2 נגד: מר יוסי חן, מר פבל פולב) לאשר את חידוש מסגרת האשראי בסך 2,500,000 ₪ לשנת 2012 בבנק אוצר החייל – חשבון מס' 5050.

מר רון נחמן-ראה"ע : ישיבה מהמניין עדיין, מספר 54, אני מבקש ללכת קודם כל לסעיף 2 בתוספת לסדר היום – זה חידוש מינוי הדירקטורים בתאגידי המים.

8. חידוש מינוי הדירקטורים בתאגיד המים והביוב האזורי יובלים בשומרון בע"מ: מר יורם בר שביט, מר שמואל יהב, הגב' אלה סידרנקו, הגב' רנה ברץ.

מר רון נחמן-ראה"ע : תאגיד המים וביוב הוא משותף לנו ולקרני שומרון, ומבחינתנו היו הדירקטורים על פי החלטה גם של ועדת שפניץ, שמאשרת כל אחד ואחד

מהדירקטורים. מנכ"ל התאגיד, יגאל, הגיש את השמות שלנו, שהם: יורם בר שביט, היה דורון גרינברג ואני ביקשתי להחליף אותו לשמואל יהב, הגב' אלה סידרנקו והגב' רנה ברץ.

מר פבל פולב : וכולם תושבים, אזרחים.

מר רון נחמן-ראה"ע : כן. כן.

מר יוסי חן : תושבי אריאל?

מר רון נחמן-ראה"ע : כן.

מר מקס צ'רנוגלז : נציגי ציבור.

מר רון נחמן-ראה"ע : ואני מבקש את האישור שלכם, פשוט פורמאלית.

מר יוסי חן : אני רוצה לשאול את המנכ"ל, לנצל את זה שהוא פה. יש לנו כמה בעיות שכותבים לך על זה וגם פונים אליך, כבר הרבה זמן, במשך שנים. גם לחץ המים ברחוב השקד, בכל אלה שבכניסה המזרחית, אין להם לחץ מים בבית. וגם, כל הסיפור עם רחוב דרך הקוממיות, שמה שעשית להם את ההחלפה של הצנרת. ואנחנו פה קבענו שלא גובים עבור תשתיות מתושבי העיר. אני משלם תשתיות כשאתה משפר את התשתיות בעיר? אני לא משלם. כי חלק מהתשלום שאני משלם בבית עבור המים, יש בפנים גם את התשתיות. בין מה שאתה קונה את המים למה שאתה מוכר, שמה יש את התשתיות. ולא יכול להיות מצב שאני אומר לך עכשיו כמה בניינים ממש מפוחדים, הוצאת להם מכתב מאיים שאתה תפנה לערכאות על סכום של מאה ומשהו שקלים, שדרך אגב, אתה לא יכול לגבות את זה מהם. אני מודיע לך שאתה לא יכול לגבות את זה מהם. ולהפסיק לאיים פה על תושבים. אני אומר לך, אי אפשר לאיים על תושבים, בטח לא בשביל מאה ומשהו שקל, שכן סיכמת או לא סיכמת. התושבים האלה השקיעו,

מר יגאל רוזנטל: זה על סדר היום?

מר יוסי חן: לא על סדר היום, אני מנצל את זה שאתה פה. כי אתה לא מגיב להם, אז אולי אתה תגיב פה. פה יושבים חברי מועצה שצריכים להתייחס לזה. ואם הם רוצים להישאר אילמים יכולים להישאר אילמים. אבל לא יכול להיות מצב שהתושב הקטן שיושב עכשיו בבית ואין לו את הפה, לא תתייחס לזה כמו שצריך. אתה צריך לוותר על הסכום הזה.

מר יחיאל טוהמי: יגאל, במה זה מדובר?

מר יגאל רוזנטל: זה לא קשור לישיבה.

מר יחיאל טוהמי: אז מה? אבל יש לך את ההזדמנות פה להגיב.

מר רון נחמן-ראה"ע: חבר מועצה שאל שאלה, שלא הוא היחידי ששואל. והקטע, הואיל ואנחנו הוצאנו את כל נושא המים והביוב על פי החוק מהעירייה, וזה עבר לתאגיד, ולא תמיד יש תשובות פה על השולחן הזה על מה שקורה בתאגיד. אני הייתי מציע, בכלל בקשר לכל העניין, צריך לקיים ישיבה אם אינני טועה שהתאגיד צריך לדווח על הפעילות שלו.

מר ג'והר חלבי: כל התאגידים.

מר רון נחמן-ראה"ע: נדמה לי שקבענו את זה ל-27 לחודש.

גב' נאוה בן הרוש: 27.

מר יוסי חן: 100%.

מר רון נחמן-ראה"ע : ב-27 לחודש, יוסי, אני ביקשתי להביא בפני מליאת המועצה סקירה של כל התאגידים – של החברה הכלכלית, של תאגיד מים וביוב, של החברה לפיתוח אזור תעשייה אריאל מערב – של כולם בשקיפות להביא לפה, ואז כל השאלות האלה, אני רק מבקש אם אפשר, אם לפני הישיבה, אם אפשר קודם לקבל את הדברים האלה.

מר יוסי חן : אין בעיה, תקבל ממני הכול קודם.

מר יגאל רוזנטל : אז תראה את התשובות שאנשים מקבלים.

מר יוסי חן : כולל גביה של אגרת ביוב של בית שקיים לפני 17 שנה, שעכשיו אתה מוציא, שהחוק הלך רק ב-2002. ואולי אתה תחזיר לאנשים האלה את הכסף שגבית מהם ביתר. אולי.

מר רון נחמן-ראה"ע : ב-27 לחודש, קבעתי במיוחד שתי ישיבות החודש – אחת בשביל הדברים הללו ואחת גם בקשר לחברות העירוניות. כי אני רוצה שחברי מועצת העיר יקבלו את האינפורמציה בכל השקיפות והכול עולה אחר כך לאינטרנט, אין לנו שום בעיה בזה.
אז אני מבקש לאשר את הדירקטורים האלה. מי בעד? יריס יד. אושר. תודה רבה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את חידוש מינוי הדירקטורים בתאגיד המים והביוב האזורי יובלים בשומרון בע"מ כדלקמן: מר יורם בר שביט, מר שמואל יהב, הגב' אלה סידרנקו, הגב' רנה ברץ.

מר רון נחמן-ראה"ע : יונתן, אני נאלץ להיפרד ממך כיו"ר החברה הכלכלית.

מר יוסי חן : רון, אפשר לפני שאתה הולך?

מר רון נחמן-ראה"ע: כן, בבקשה.

מר יוסי חן: אולי אתה מעודכן או לא, שאישרו לנו אצטדיון כדורגל במועצת ההימורים.

מר רון נחמן-ראה"ע: אני לא מעודכן.

מר יוסי חן: אישרו לנו אצטדיון כדורגל. בתוך ה-5.5 מיליארד שאישרו לכל הארץ הכניסו גם אותנו להקמה של אצטדיון כדורגל.

מר רון נחמן-ראה"ע: אז קודם כל, אני מאד מודה לך על האינפורמציה שהכנסת את זה.

מר יוסי חן: החלק שלנו בכל הזה זה 10% מהעלות. מאשרים לך 4 מיליון, אתה צריך להביא 400,000 שקל. זה כסף קטן.

מר רון נחמן-ראה"ע: לא הבנתי.

מר יוסי חן: אנחנו צריכים להשתתף ב-10%.

מר רון נחמן-ראה"ע: חשבתי שאנחנו מקבלים 10%.

מר יוסי חן: לא, לא, לא. אנחנו מביאים 10%.

מר רון נחמן-ראה"ע: שניה אחת. קודם כל אני רוצה להגיד לכם רק הודעה, שכחתי להגיד לכם, קיבלנו אישור של משרד הפנים להקמת החברה החדשה. פשוט שתדעו את זה. גמרנו את כל התהליכים, קיבלנו את האישור. זה ממש השבוע ושכחתי

להגיד את זה בהודעת ראש העיר, ואנחנו מתקדמים קדימה בעניין הזה.
יוסי, מתי קיבלת את זה?

מר יוסי חן : אני השבוע הייתי בישיבה בהתאחדות לכדורגל ונתנו לי את זה שם. אני חבר ב -

מר רון נחמן-ראה"ע : מה זה מגרש כדורגל לנוער?

מר יוסי חן : אישרו בכל הארץ,

מר רון נחמן-ראה"ע : מה זה לנוער? זה שונה מבוגרים?

מר יוסי חן : אנחנו לא בסדר גודל של האצטדיון בפתח תקווה שמה, שזה 200 מיליון. אנחנו פה, כל העלות של הדבר הזה זה 4 מיליון. אתה מקבל 3.6 ומשתתף ב-400,000 שקל.

מר רון נחמן-ראה"ע : אנחנו על זה מקבלים 3.6 מיליון?

מר יוסי חן : אם נקים.

מר רון נחמן-ראה"ע : אם נקים אני שואל.

מר יוסי חן : אם נקים נקבל 3.6.

מר רון נחמן-ראה"ע : אז אני אקים.

מר יוסי חן : או קיי. תמצא מקום וקדימה.

מר רון נחמן-ראה"ע: יש מקום. יש לנו תכנון לדברים האלה.

מר מקס צ'רנוגלז: מה ההבדל? בנוסף או במקום מה שקיים?

מר יוסי חן: ההבדל בנוער שזה לא אצטדיון עם אלפי מקומות. זה 500 מקומות.

מר רון נחמן-ראה"ע: קודם כל, תודה רבה על האינפורמציה הזאת. ג'והר, קח את זה, אני מבקש שתבדוק את כל הקטע הזה. אני רוצה להזכיר שאנחנו קיבלנו החלטה עם האוניברסיטה שאנחנו צריכים לפנות מגרש כדורגל והם צריכים לבנות עבורנו מגרש.

מר אלי שבירו: מגרש חלופי.

מר רון נחמן-ראה"ע: זאת אומרת, אם יש לנו פה אפשרות לקבל 3.5 מיליון ולקחת מהם עוד את מה שאנחנו צריכים בשביל שם, אז אנחנו יכולים לעשות משהו. תודה רבה על הדבר הזה. חברים, אני רוצה להודות לכם על הישיבה ותודה רבה. אני טס. להתראות.

*** מר רון נחמן-ראה"ע יצא מהישיבה ***

9. דיון בדו"ח הביקורת של משרד הפנים לשנת 2009 על מנהל תקין בחברה הכלכלית.

מר אלי שבירו: דיון בדו"ח הביקורת של משרד הפנים על מנהל תקין בחברה הכלכלית.

מר יוסי חן: תאמין לי כשקראתי את זה לא ידעתי אם לצחוק או לבכות. תראו בעמוד 7, תראו עמוד 9 ותגיעו לעמוד 10. שלום ולהתראות. תקרא את הדו"ח

הזה. תקרא את הדו"ח הזה, של ועדת ביקורת זה היה? זה היה בדיחה אחת גדולה.

מר אלי שבירו: יוסי, תן לו להציג, אולי הוא יסביר לנו יותר טוב.

מר יוסי חן: לא, זה משהו אחר, זה החברה הכלכלית. שאנחנו, דרך אגב, 100% מניות של העירייה.

מר יונתן רימון: נכון.

מר יוסי חן: אז ראיתי שם איזו הערה, תיכף, אתה תתחיל לקרוא, אני אראה את ההערה שקראתי שמה שלא נראתה לי.

מר יונתן רימון: בסדר, אז תיכף נראה.

קוראים לי יונתן רימון, אני המנכ"ל של החברה הכלכלית. אז קודם כל, בהתחלה, כפי שראש העיר הודיע, ב-27 לחודש אני אעשה דיווח פעילות דו"ח כספי של החברה הכלכלית וגם של החברה לפיתוח אזור התעשייה. אז שאלות שהן ברמת הכלליות, לגבי התקציב, לגבי ביצוע התקציב והדו"חות הכספיים, כבר העברתי לעירייה את הדו"חות החתומים. תקבלו אותם ויהיה אפשר לשאול שאלות, לקבל תשובות ספציפיות לגבי הדו"חות הכספיים ואני אתן לכם דו"ח פעילות מסודרת.

פעם ראשונה עשו ל-50 חברות עירוניות בארץ ביקורת. כמו שעושים כל שנה ביקורת על העיריות, לחברות הכלכליות אף פעם לא עשו. הביקורת הזאת, קיבלנו את הדו"ח באמצע ספטמבר, הביקורת נערכה במהלך כחצי שנה, ותקופת הביקורת היתה שנת 2009. הדיווח והדו"חות הכספיים שתקבלו ב-27 זה 2010. הביקורת היתה חצי שנה, כלומר, התחיל ב-2010, הסתיים ב-2011, קיבלנו את זה רק בספטמבר לגבי 2009.

אני שלחתי וצירפו פה את דף הליקויים ואת שני דפי ההמלצות. סך הכול באופן כללי אני יכול להעיד שהחברה הכלכלית באמת קיבלה דו"ח טוב. יש 4 ליקויים.

מר יוסי חן: זה דו"ח טוב?

מר יונתן רימון : כן, זה דו"ח טוב.

מר יוסי חן : כן? עם שאלה שמה של המבקר לגבי איזה מיליון שקל שהוא לא מבין,

מר יונתן רימון : אני לא יודע. תיכף תשאל שאלות.

מר יוסי חן : אני מקווה שקראתם את החומר לפני,

מר אלי שבירו : קראנו.

מר יוסי חן : וזה נחשב דו"ח טוב.

מר אלי שבירו : בוא תן לו להסביר.

מר יונתן רימון : כן, זה דו"ח טוב. אני לא יודע איזה מיליון שקל, תיכף נראה.

לגבי ליקויים – היו 4 ליקויים, אחד היה לגבי הנושא של אישורים של ועדת משרד הפנים של חלק מהדירקטורים, המדובר על נציגי הציבור. הנושא הזה סודר. יש עוד דירקטור אחד ללא אישור עדיין וגם הדירקטור הזה יקבל אישור. הדירקטור שהיום הוא בלי אישור זה אירית מולכו ביטון שהחליפה מישהו אחר, ועכשיו אנחנו מסדרים את האישור שלה. כלומר, הליקוי הראשון תוקן.

הליקוי השני היה אישור הסכם שלי, מדובר על הסכם סטנדרטי של משרד הפנים ושתנאיו הם סטנדרטיים ונבדקו התנאים. כל התנאים הם לפי משרד הפנים. את ההסכם הסופי ב-2007, מי שטיפל בהסכם, אני לא טיפלתי בהסכם שלי, אחרי המכרז היו צריכים להעביר, ובמכרז כמובן השתתף נציג משרד הפנים, היו צריכים להעביר את ההסכם למשרד הפנים. זה הועבר במרץ השנה וזה הגיע למשרד הפנים. אז גם הליקוי

הזה תוקן.

השלישי זה הנושא של חתימת הסכמים עם עובדים. יש סך הכול 5 עובדים בחברה הכלכלית, כולל עבדכם הנאמן. החברה תפקדה בעבר כמו עירייה, היא לא חתמה הסכמים אישיים עם כל עובד ועובד, היא הסתמכה על ההסכמים הקיבוציים של העירייה. לאור הערת הביקורת חתמנו הסכמים, למעשה המסדירים את התנאים הקודמים שהיו לעובדים, על פי, גם כן, ההסכמים הוכנו על פי ההנחיות איך שמכינים הסכמים בעירייה עבור משרד הפנים. העובדים חתמו, ההסכמים אושרו בדירקטוריון, וגם ההערה הזאת תוקנה.

הערה מספר 4 – היתה איזו שהיא הערה לגבי איזה שהוא הפרש בחשבון של אחד מהמפקחים, של חברת הפיקוח, על 28,000 שקל. הנושא הזה נבדק. יש ויכוח לגבי פרשנות ההסכם. אני אסביר את זה בקצרה. חברת הפיקוח מקבלת אחוזים מהביצוע. בהסכם שלנו היה כתוב שעד 25 מיליון שקלים מקבלים 2.75. אם העבודה גדולה יותר, מדובר באזור התעשייה, זה יורד ל-2.5. כלומר, עד 25 – 2.75, מעל 25 מיליון שקל זה יורד ל-2.5. רבע אחוז הפרש. היתה עוד התניה שם, שאם זה גדל מעבר ל-25 מיליון שקל בחצי שנה הראשונה, זה לפי 2.5%. יש ויכוח עם חברת הפיקוח מתי זה עבר את ה-25 מיליון שקל, לפני גמר החצי שנה או אחרי גמר החצי שנה. זה יוצא לא 28,000 שקל מה שהמבקר מעיר עליו, אלא יוצא הפרש יותר גדול של 125,000 שקל, והנושא הזה כנראה יוכרע בבוררות מוסכמת. כי יש להם עמדה אחרת. יש להם מסמכים והטענה שלהם שזה לא נכון, שהם כן על פי ההסכם.

מר יעקב עמנואל : אבל זה מתמטיקה.

מר יונתן רימון : זה לא מתמטיקה. אני רק אגיד, אני לא רוצה, בכל זאת הפרוטוקול פתוח והנושא יילך לבוררות, אז אני מעדיף לא להרחיב את העניין. זה בהחלט מסמכים שמישהו צריך לנתח אותם. אבל הבעייתיות היא בין השאר פה, מתי הפיקוח הם גם היו ניהול הפרויקט, והם אלה שהיו צריכים לדווח מה ההוצאה הצפויה בפרויקט. לא צריך להיות מצב שאם הם מחליטים לדווח את זה אחרי 4 חודשים או אחרי 6.5 חודשים, שהם ייהנו בכסף ממועד הדיווח בהתאם לימים. זה ממש עניין של,

ממש הפרש של חודשים פה בדיווח. לכן, באופן כללי, מערכת היחסים היא טובה, אז אני הצעתי שזה יילך לבוררות ולא לפשרה, לאו דווקא לפשרה. אני בדרך כלל בעד פשרות, אבל פה, או שמגיע להם לפי 2.75 או שלא מגיע להם לפי 2.75. זה לא עניין של פשרה באמצע. או שזה כמו שאתה אומר, זה באמת עניין של מסמכים ומתמטיקה. אז או שזה אפס, כלומר, זה צריך להיות הכול לפי 2.5, או צריך להיות חלק לפי 2.75 וחלק לפי 2.5. אז אמרתי, במקום, לך יש עמדה, לנו יש עמדה, נלך לבורר, הבוררות תעלה, זו בוררות משפטית, זה יעלה בטח משהו כמו 10,000 שקל, אבל אז הנושא הזה יוכרע לשביעות רצון הצדדים ומה שהשופט, כמו שכתוב, יקבע – יקבע. אני רק יכול להגיד שבחברה הכלכלית סיימנו לפני מספר חודשים בוררות אצל השופט בדימוס מיכאל בן יאיר,

*** גבי שירה דקל הצטרפה לישיבה ***

מר יעקב עמנואל : יש לי בורר טוב בשבילך שייתן להם הצעה שהם לא יכולים לסרב לה.

מר יונתן רימון : זה לא גישור, זו בוררות משפטית. אני רק אעיר שבמשפט הקודם שהלך לבוררות הבורר פסק לנו 600,000 שקל.

מר אלי שבירו : יש למישהו שאלות ליונתן?

מר יונתן רימון : זה הליקויים. עכשיו אני רציתי לעבור להמלצות.

מר יוסי חן : למה לא תקריא סעיף סעיף מההמלצות ונראה כמה זה חמור הסיפור הזה?

מר יונתן רימון : בבקשה.

תקריא.

מר יוסי חן :

מר יונתן רימון : תקנון החברה – הסדרה, זה רגולציה מה שנקרא. החברה יש לה תקנון והם מבקשים, הם ממליצים, לא ליקוי, אני רק אומר, ברגע שזו המלצה זה לא אומר שזה ליקוי.

מר יוסי חן : תאמין לי, מי שעובר את אריה ברסקי יבין. תקריא לנו, אנחנו מבינים בדיוק מה תקריא. תאמין לי, קראנו את זה גם בבית. אתה, אם היית צריך לקבל ניהול תקין מרשם העמותות, לא היית מקבל ניהול תקין. אני אומר לך, לפי מה שקראתי פה, עם הליקויים שיש פה. דבר אבל יותר מהותי, מי אישר פטור למעונות סטודנטים? מי הסמכות שאישרה את הפטור הזה?

מר יונתן רימון : תיכף אני אתייחס לכל דבר ודבר. ביקשתי שאני אקריא, אני רק אגיד. סעיף 1 זה תקנות. המבקר ממליץ שאנחנו נאמץ בתקנון את חובת עריכת מכרזים לפי סעיף 9.26. לנו יש נוהל מכרזים של החברה, היא מאד מפורטת, היא שונה מתקנות העיריות. לדוגמא, לנו מותר לעשות מו"מ לאחר גמר המכרז, להוריד את המחירים. זה דבר שאין בעיריות. הגבלת תנאי קבלה לעבודה של עובדים, עוד איזו תקנה. ניגוד עניינים בהעסקת קרובי משפחה. אופן הדיווח לרשויות המקומיות על פעילות החברה. הגבלת תמיכה במוסדות ציבור. הוראות בדבר העברת נכסים בעת פירוק. הוראות בדבר זכויות ההצבעה של הרשות העירונית במוסדות החברה. הוראות בדבר הגבלה על העברת זכויות במקרקעין. והוראות בדבר הגבלה על שימוש בכספי תמורה ממכירת מקרקעין. זה הבקשות. אנחנו עוברים עליהם. חלק אנחנו מתכוונים לאמץ, במובן שננסח אותם לתוך התקנות, וחלק אנחנו לא מתכוונים לאמץ. הדירקטוריון דן בנושא. היועצים המשפטיים מכינים עכשיו התייחסות לכל סעיף וסעיף.

למה? למה אנחנו לא מתכוונים לאמץ חלק?

מר יוסי חן :

מר יונתן רימון : כי חלק, אנחנו פועלים, יש פה סוגיה מהותית – האם חברה עירונית היא כפופה לחוק החברות? אחד. יש חוק שמסדיר חברה. שתיים – האם היא דומה יותר לחברה ממשלתית? ויש הוראות שחלות על חברות ממשלתיות.

מר יוסי חן : ואת זה, המבקר במשרד הפנים לא יודע את זה?

מר יונתן רימון : המבקר במשרד הפנים יש לו מדיניות של המשרד.

מר אלי שבירו : משרד הפנים רוצה, יש לו אינטרס שאנחנו נבקש כל פעם אישורים ממשרד הפנים, ואנחנו לא רוצים.

מר יוסי חן : או שזה כן, או שהוא מבקש שקיפות.

מר יונתן רימון : לדוגמא, האם חברה עירונית צריכה לעשות תב"ר, כמו מועצה או עירייה? והעמדה של איגוד החברות העירוניות שאנחנו דומים לחברות ממשלתיות, לא לעיריות או מועצות מקומיות. יש פה ויכוח בין השניים ומשרד הפנים מנסה דרך הביקורות האלה לאלץ חברות עירוניות לשנות את התקנות שלהם ולאמץ לתוך התקנון את הדברים ביוזמתם. כי על פי החוק הם לא יכולים לחייב אותם בדברים האלה, כי התקנות כפופות לחוק. אני רק אגיד שאין בעיה למשרד הפנים לחוקק חוקים. רק מה הבעיה. התקנות שלהם, חלק מהן, הן בניגוד לחוק. ותקנה היא מתחת לחוק. הם צריכים לשנות את החוק ואין רוב לשנות את החוקים שהם רוצים להכניס פה. אז לגבי חברות עירוניות חדשות הם יכולים בשלב הקמת החברה לאלץ אותם אולי, לא יאשרו את הקמת החברות. לגבי חברות ישנות, אנחנו לא מוכנים, לדוגמא, שעל כל תב"ר של חברה עירונית היא צריכה להגיש תב"ר. יש מספר סוגיות פה שקשורים, אבל זה תחום הרגולציה. עניינית, אנחנו קרובי משפחה, אין לנו בעיה. כלומר, זה לא סעיף שיש בו בעייתיות. אבל להיות זהה לעירייה, החברות העירוניות לא מוכנות, ועל זה יש דיונים ארוכים.

מר אלי שבירו :

סעיף הבא.

מר יונתן רימון : הסעיף הבא – דיווח כספי. מומלץ כי הנהלת החברה תשקול הכללת מידע נוסף בביאור המדיניות החשבונאית. מידע המתייחס לנושאים הבאים: בחינת ירידת ערך הרכוש הקבוע, שיטת ההכרה בהכנסות ובהוצאות מעבודות הפיתוח, ומידע מפורט על ההכנסות וההוצאות המתייחסות לעבודות הפיתוח ואשר הוכרו בתקופות הדיווח, אופן היוון עלויות אשראי, שעורי הפחת השנתיים. התשובה היא שכל הסעיף של הדיווח הכספי הועבר לרואה החשבון של החברה. הוא שינה כבר את הדו"ח הכספי, זה היה דו"ח 49. חלק מהנושאים יישמנו אותם בדו"ח 2010. אנחנו חייבים על פי המכתב להכין דיווח למשרד הפנים מה כן, מה לא. אז אנחנו בדיוק עושים את זה – מה כן ומה לא, עד לישיבה שלכם ב-27 כנראה, מכתב חייב לצאת עד ה-31. האריכו את זה.

מר יוסי חן :

עם הפרוטוקול יחד.

מר יונתן רימון : גם פרוטוקולים למיניהם וגם המכתב שמפרט מה כן ומה לא. באופן כללי, אני רק אגיד משפט אחד, התפיסה של משרד הפנים והמבקר מטעמו, הוא רואה בחברה הכלכלית,

מר יעקב עמנואל :

זרוע ארוכה.

מר יונתן רימון : כן. אבל הפרויקטים, חלקם של הפרויקטים של החברה הכלכלית, לדוגמא, הפיתוח באזור התעשייה זה פרויקט שמשתרע על 10 שנים. זה שלב א', אי אפשר להפעיל אותו משלב ב' או משלב ג', כי הכול קשור. וזה לא מתאים לתפיסת העולם, זה מתאים לפיתוח אבל לא ל-תב"ר עירוני, זה אופי אחר של פעילות. ולכן, חלק מההמלצות הכספיות יש להם השלכת מס, ואת זה, משרד הפנים לא מעניין אותו תכנון מס, מעניין אותו שהוא יכול לעשות מאזן פלוס מינוס ולראות יתרה. ואצלנו, אנחנו עושים תכנון, אם מקבלים כסף מראש שהוא מחויב, צריכים לשקף את

זה נכון בספרים שלנו, זה לא תמיד מתאים. אז היועצים, רואי החשבון יחליטו מה מתאים לנו ועל פי חוות דעתם אנחנו נאמץ את הדברים. ביאור עסקאות עם צדדים קשורים בדו"חות הכספיים – זה ביאור שאנחנו באמת נעשה אותו. הם רוצים יותר פירוטים בביאורים, זו המשמעות. מומלץ כי דו"ח הדירקטוריון השנתי של החברה יכלול מידע כמותי על מידת השגת יעדי בשנה המדווחת וכן פירוט השכר שניתן לחמשת בעלי השכר הגבוה ביותר בחברה וכי הדו"ח ייחתם על ידי חברי הדירקטוריון של החברה. כנראה את הדירקטוריון זה לא כל כך עניין, יש לנו 5 עובדים סך הכול. זו מן הערה קבועה לכל הדברים. אבל הדירקטורים אישרו את הסכמי השכר ומשלמים לפיהם. יכול להיות שנאמץ את זה בדיווח הכספי. שוב פעם, זה ניסיון שהדו"ח הכספי של החברה יהיה דומה לדו"ח הכספי של עירייה. וזה לא קרה באף חברה הנושא הזה.

מר יוסי חן: אבל יש לכם איזה מבקר פנים שמבקר את כל העסק הזה?

מר יונתן רימון: לא, עדיין לא.

מר יוסי חן: אין לכם מבקר פנים.

מר יונתן רימון: לא, אין חובה.

מר יוסי חן: עזוב, אנחנו רוצים להיות צדיקים. אנחנו, בלי חובה, אנחנו

רוצים לחייב את עצמנו. רוצים שקיפות.

מר יחיאל טוהמי: יש בזה משהו. מה זה אתה לא חייב? בסדר, אבל אתה צריך

ביקורת.

עו"ד שרון שטיין: זה כסף. מבקר פנים זה כסף.

מר יחיאל טוהמי : תגיד לי, 10 שעות בשנה, מה קרה?

עו"ד שרון שטיין : לא, מה פתאום?

מר יוסי חן : אני מוכן לעשות לך את זה בהתנדבות.

(מדברים ביחד)

מר יונתן רימון : בתחום של השכר, יהיה שעון נוכחות, ומקבלים את זה, אין

לי בעיה עם זה. הוא גם העיר בתוך הדו"ח שכל אחד רואה את כל אחד, זו לא איזו חברה שלא יודעים. אבל יהיה שעון נוכחות, אני חושב שזה מתאים. זה עולה קצת כסף, אבל זה לא משמעותי. יש כבר תיקי עובד. הוא רוצה שבפנים יהיו עוד מסמכים למיניהם, אז השקענו בעוד תיק עובד.

מר יוסי חן : אתה לא חושב שהוא צודק? מחר יבוא מישהו, רוצה לבדוק

את זה בזמן אמת, אם העובד נמצא. אני אלף פעם הגעתי, דופק בדלת – אין אף אחד, למסור מכתב. כשהתפטרתי מהדירקטוריון 10 פעמים הגעתי, דפקתי על הדלת, בשעות העבודה אין אף אחד.

מר יונתן רימון : אני, אחד – לא מקבל את מה שאתה אומר. אני לא מקבל. זה

נכון שעד לאחרונה המזכירה שלי עבדה חצי משרה, זה נכון.

מר יוסי חן : באיזה חצי? פעם של הבוקר ופעם,

מר יונתן רימון : לא, עד השעה 13:00.

מר יוסי חן : אני אף פעם לא הגעתי אחרי 13:00 ולא היה אף אחד.

מר יונתן רימון : אני יכול להגיד לך דבר אחד, החברה, אני כל יום, אני יודע קודם כל איפה אני נמצא, יש לי יומן, רואים אותו פה בלשכה, יודעים בדיוק. אנחנו חברה עם 5 עובדים והעובדים נמצאים בעבודה, והעבודה היא לא תמיד במשרד. יש ימים קבועים שיש לו ישיבות צוות.

מר יוסי חן : מתי הדיון שלנו, ב-17?

מר אלי שבירו : ב-27.

מר יוסי חן : ב-27, אני מכין אותך מעכשיו, אולי תביא לנו קצת רקע על ה-5 עובדים האלה – מה הם עושים בכל זמן נתון, מהבוקר עד שהם מסיימים את יום העבודה, איזו פעילות הם עושים? בוא, אני רוצה לראות מי ה-5, איזו עבודה הם מבצעים. אני נותן לך מעכשיו להתכונן עד ה-27. תבוא ב-27 מוכן. זה אנשי צללים, אני לא רואה אותם. אני מכין אותך שיהיה לך קל, תבוא מוכן.

מר אלי שבירו : יונתן, בוא נעבור לסעיף הבא.

מר יונתן רימון : התקשרויות – מומלץ כי נוהל המכרזים המשלים שאומץ על ידי החברה יוחלף בנוהל התואם לתקנות המכרזים החלות על עיריית אריאל. זה מה שדיברתי קודם. יש לנו נוהל מכרזים, הם רוצים שנחליף אותו. החברה תנהל ספר מכרזים – זה במחשב, הוא רוצה את זה בתוך ספר. מומלץ כי כאשר נערך שימוע למתמודד במכרז ייערך פרוטוקול להליך השימוע וכי היועץ המשפטי יהיה נוכח בהליך. אנחנו עושים, יש ועדת מכרזים שעושים לפעמים הליך של, היה לנו תהליך שההצעה, היו שאלות על ההצעה, אז הדירקטוריון החליט אז שייפגשו עם המציע. נדמה לי שהיית נוכח באותה ישיבה. ואז נפגשנו, היועץ המשפטי לא נוכח בשימוע תמיד.

מר פבל פולב : למה? למה הוא לא נוכח?

מר יונתן רימון : כי זה היה שימוע מקצועי, זה לא היה שימוע משפטי. זה היה שהוא יסביר את ההצעה שלו. קיבלנו את ההמלצה ונעשה את זה.

מר אלי שבירו : יפה.

מר יונתן רימון : כל פעם שיהיה שימוע, נזמין את היועץ המשפטי. אבל נדמה לי שאתה היית נוכח באחד מהשימועים האלה, שלא הבנו, ההצעה שלו נראתה נמוכה מדי ורצינו שהוא יצדיק אותה, אז הבאנו אותו לדיון עם אנשי מקצוע והוא הסביר את עצמו.

מר יחיאל טוהמי : יונתן, כשזה גבוה אז זה גבוה, כשזה נמוך אז אתה יודע שיש את הבעייתיות כשזה נמוך. וגם איך הוא יכול לבצע עבודה כשזה נמוך מדי?

מר יונתן רימון : ודאי, על זה השימוע.

מר יחיאל טוהמי : זה השימוע. ואז מביאים אותו,

מר יונתן רימון : להסביר.

מר יחיאל טוהמי : יש מקומות שפוסלים אותו אפילו אם הוא נמוך מדי.

מר יונתן רימון : נכון, גם אצלנו, אם הוא פחות מ-25% מהאומדן – פוסלים, אלא אם כן יש לו נימוקים, שהוא יסביר את עצמו.

מומלץ כי החברה תערוך הליך של קבלת מספר הצעות בטרם תתקבל החלטה על התקשרות עם מפקחים ומנהלי פרויקטים וזאת לנוכח היקף ההתקשרות עם כל מפקח שהינו בסדר גודל של מאות אלפי ₪ ואף לעיתים למעלה ממיליון ₪. התשובה היא: 1. להערכתך זה נעשה בעבר. יש רק אחד כזה, זה אזור התעשייה. המיליון שקל הוא לא

לשנה, הוא ל-5 שנים.

מר יוסי חן : זה לא משנה. דין פרוטה כדין מאה. לא משנה לכמה שנים, זה אותו מיליון.

מר יונתן רימון : לא, זה לא אותו דבר. אחד זה מיליון לשנה ואחד זה מיליון ל-5 שנים.

מר יוסי חן : 5 שנים עם הצמדה וריבית זה יותר.

מר יונתן רימון : לא, הוא מדבר על מיליון בפועל. בכל מקרה, זה ההליך שהתבצע. הוא מדבר על אותו מפקח שהוא בדק ב-2009 שהתקבל ב-2006 לאזור התעשייה ופיקח על הפרויקט. כמובן מפקחים הם פטורים ממכרז, זה אין ספק. כמובן שהצוות שבחר אותו כולל אנשי מקצוע שבוחנים את העבודה. וכמובן שהאחוזים שנקבעים עבור הפיקוח הם עומדים באמות המידה של מה שנהוג בתור אחוזים למפקחים. ואחרי שאמרתי את הכול, כל פרויקט חדש שיש בו פיקוח, ייערך גם הליך של קבלת הצעות מחיר של לפחות שתי חברות פיקוח נוספות ויבחרו. פרויקטים – מומלץ כי הגדלות להסכמים או פקודות שינוי מפורטות יחתמו עם הקבלנים בטרם ביצוע העבודות וכן כאשר התקנות מחייבות עריכת מכרז חדש עקב ההגדלה יערך על פיהן המכרז. כל זה מקובל עלי.

מר אלי שבירו : הלאה. 12.

מר יונתן רימון : רק ההערה שלו בגוף הדו"ח, על מה הוא מדבר, הוא מדבר על - המכרז הגדול של אזור התעשייה התבצע במהלך שנה. אחרי 3 חודשים הבינו שיש הגדלה. לערוך את ההגדלה לקח חודשיים, בינתיים הקבלן ממשיך לעבוד, לא עוצרים אותו. לא מדובר על שנה אחרי. הכול היה בתוך אותה שנה וכל התוספות להסכם נחתמו, ובדרך כלל זה אפילו היה בתוך תקני התשלום של הקבלן. רק ברגע שיש

הגדלות בפיתוח ובחוזי פיתוח, זה לא בניין שאתה מסכס, בית ספר עולה כך וכך, אלא זה עבודות עפר. והיו הפתעות, אבל זה נכון, אין לי בעיה.

מר אלי שבירו : 12.

מר יונתן רימון : מומלץ כי התחשבות עם קבלנים תעשה על סמך מדידות מאושרות בפועל בלבד. מה שהוא לא אהב פה, שאנחנו פשוט מורידים את החשבונות של הקבלנים. אנחנו חתכנו את החשבון הסופי של קבלן. מדובר בחשבון סופי, שהוא הגיש חשבון גדול, התווכחנו על החשבון וזה ירד. את זה הוא לא אהב, את השיטה הזאת. הוא אוהב שזה מספרים שמסתדרים. הוא אומר שאם חתמת הסכם,

מר יעקב עמנואל : איזה מכניזם יצרת חדש? יש הרי מכרז, הוא צריך לעמוד בתנאי המכרז. מה, הוא מגיש לך חשבון?

מר יונתן רימון : על פי כמויות.

מר יעקב עמנואל : אין לך פיקוח בשטח?

מר יונתן רימון : כן, יש.

מר יעקב עמנואל : נו, אז מה? אז למה אתה,

מר יונתן רימון : השאלה מתחילה ככה, רוב העבודה של החברה הכלכלית היא לא בעניינים שיש מחיר 'פיקס' לבניין ואז צריכים לעשות את הבניין. אלא מסכמים מחיר ליחידה, ואז הוא מתחיל לעשות את העבודות, ואז פתאום בונים יותר קירות כי פתאום הכביש לא במקום, זה עבודות פיתוח. מה שקורה, האם אותו מחיר, כשמגדילים חוזה, ובכל זאת, אני רוצה שיהיה ברור, אם נכנס מכרז ב-20 מיליון שקל ואומרים לי 30 מיליון שקל, אני חושב שעל תוספת העבודה מגיע לי הנחות. אם היה רק 20 מיליון

והיה יוצא 20 מיליון, אז אין על זה ויכוח. אבל כשה-20 הופך להיות, בגלל כל מיני סיבות,

מר יחיאל טוהמי : אבל זה לא לפי אומדנים, לפי משהו?

מר יונתן רימון : היו אומדנים. אולי אתם זוכרים, כי רוני עדכן, היו לנו תביעות כנגד משרד התמ"ת על שהעפר היה שם במקום סלע עפר, והיו צריכים לעשות החלפת קרקע בחלק גדול. החלפות הקרקע לא ידעו מזה. הגענו להסדר עם משרד התמ"ת בסופו של דבר בנושא הזה, אבל זה הוסיף 5 מיליון שקל להיקף העבודות. זה הוסיף 5 מיליון שקל. כשהגענו לקבלן בחשבון הסופי התווכחנו להוריד מחיר והורדנו מחיר.

מר יעקב עמנואל : על כמה אחוזי בני"מ (בלתי נצפה מראש) אתה עובד? הרי תמיד יש לך איזה שהוא שפיל'.

מר יונתן רימון : אנחנו קוראים לזה בצ"מים – בלתי צפוי מראש, אבל המתכננים מכניסים לתכנון 10%. אבל זה מאד תלוי, אם מדובר על קטע כביש מאד קטן שעולה נגיד 800,000 שקל, אז אפילו 80,000 שקל זה הרבה. כי אתה יודע, כשמדובר על אזור תעשייה שלם זה 10%.

מר יחיאל טוהמי : יונתן, כמה הרווחתם כסף מכל הכסף שקיבלתם?

מר אלי שבירן : אבל יהיו לנו דו"חות סופיים ב-27 לחודש.

מר יונתן רימון : לא הרווחנו. אנחנו מפסידים.

מר יוסי חן : מי מממן את ההפסד?

מר יונתן רימון : אין הפסד.

מר יוסי חן : ברור שאין. הרי אתם תאזנו את זה בסוף, תיישרו. יישאר כסף, יתנו יותר שכר, יתנו יותר הוצאות. מה הבעיה? יגמרו את זה.

מר יונתן רימון : אתה יודע, אני ראיתי השבוע, שעשיתי איזה שהוא, בגלל הביקורות האלה, הגעתי ל-1988, להחלטת מועצת העיר שהקימה את החברה הכלכלית.

מר יוסי חן : אתה היית גזבר באותה תקופה פה בעיריית אריאל?

מר יונתן רימון : נכון. כן. ואז החליטו שהיא תהיה יעילה,

מר יוסי חן : העולם קטן.

מר יוסי חן : לא יהיו לה הרבה עובדים. אני יכול להגיד שהחברה הכלכלית, אחרי 15 שנה, שיש לה 5 עובדים, אני לא חושב שיש הרבה דוגמאות כאלה בארץ.

מר יעקב עמנואל : ... על שני עובדים, הגעתם לחמישה. גם ברק אמר – יהיה צבא קטן ממזרי – צה"ל הכפיל את עצמו.

מר יוסי חן : יש לי בשבילך עובד טוב. אפשר להוסיף לך עובד טוב, שישדרג לך את החברה? יש לו תואר שני, דובר שפות, הכול בסדר.

מר יונתן רימון : אם הוא מהנדס אז יכול להיות שכן.

מר יוסי חן : הוא מהנדס. הוא לא עובר איזו ועדה מיוחדת שבודקת

פוליטית עם מי הוא מזוהה?

מר פבל פולב : יונתן, כשיש דו"ח ביקורת, יש סעיף שאתה אומר אתה מסכים עם זה. מה עשיתם? אני גם רוצה לשמוע. מה עושים?

מר יונתן רימון : אני אסביר. שעון נוכחות, שזו המלצה, אני שם שעון. אני צריך לדווח למנכ"ל משרד הפנים עד סוף החודש על כל סעיף פה מה כן, מה לא. לא למה, אבל מה כן ומה לא.

מר פבל פולב : ומה פרק הזמן של התיקון? יש הגדרת זמן?

מר יונתן רימון : בדרך כלל זה מיידית. חלק מהדברים צריכים אישורים של משרד הפנים. לתקן תקנון יכול לקחת חצי שנה, אפילו יותר. אבל כעיקרון אנחנו נתחיל בתהליך. יש הליך של תיקוני תקנון. הראיה של משרד הפנים היא לא מהיום למחר.

מר אלי שבירו : יונתן, סעיף 13.

מר יונתן רימון : 13 זה שעדכון גובה דמי הפיתוח שגובים מרוכשי מגרשים יעוגן בתוספת להסכם. אז יש הסכם חתום.

מר אלי שבירו : יפה. 14.

מר יונתן רימון : מומלץ כי חשבונות דמי הפיתוח המהווים דרישות תשלום מלקוחות החברה והנערכים ע"י מנכ"ל החברה יבדקו על ידי בעל תפקיד בכיר נוסף. הטענה פה, אני מוציא הודעות חיוב על מאות אלפי שקלים ואפילו מיליוני שקלים ורוצים שמישהו בכיר יבדוק את החשבון, שלא טעיתי אריתמטית. בוודאי שאין פה איזו בעיה מעבר לאריתמטיקה, אבל זה רצוי. והתשובה היא שאני מחפש פיתרון לזה,

שהוא בעלות סבירה. כלומר, הבעיה פה זה, צריכים מישהו בעל סמכות שיבדוק את החשבון.

מר פבל פולב : מה זה ההגדרה של הבכיר?

מר מקס צ'רנוגלז : מתוך החברה, כן.

מר יונתן רימון : בכל זאת, אני רק אעיר, ביקשתי מרואה חשבון חיצוני שיבדוק לי את החשבונות שאני מוציא אותם. אני מוציא את החשבונות האלה לכל יזם בשלבים שונים של הפרויקט. כעיקרון, זה נקרא בכיר – רואה חשבון חיצוני. רק השאלה,

מר אלי שבירו : כמה אתה משלם.

מר יונתן רימון : כמה צריכים לשלם. בדיוק. כשאני קיבלתי הצעת מחיר גבוהה, אמרתי, אני לא אשלם 5,000 שקל גם כשהחשבון הוא מיליון שקל, כי זה פתאום הופך להיות עשרות רבות של אלפי שקלים בחשבונות האלה. אני מעריך שאני אגיע במו"מ לפיתרון שרואה חשבון חיצוני יבדוק את כל החשבונות שאני מוציא, ולו בשביל שאני, אדם יכול לעשות גם טעות אריתמטית. או קיי, זהו.

מר אלי שבירו : טוב, בזה אנחנו,

מר יונתן רימון : אתם לא מתבקשים לקבל החלטה כמובן.

מר אלי שבירו : יונתן, אני יודע.

מר יוסי חן : אני רוצה הערה אחת להעיר לך. אני ראיתי בדו"ח של ועדת הביקורת, אומר אריה ברסקי שמה לפרוטוקול בסעיף 5 : בדו"ח הכספי המבוקר לשנת

2009 של החברה הכלכלית ניתן מידע חלקי לגבי ההשקעות בחברה. נכון, אריה?

מר אריה ברסקי: לא, זה מה שאמר,

מר יוסי חן: בחברות המוחזקות על ידו. ומה שלא הבנתי, אם אנחנו,

100% מהמניות שייכים לעיריית אריאל, למה לעיריית אריאל אין שיקול דעת לצורך,

מר אלי שבירו: דקה. אנחנו נסגור את הישיבה הזאת ואנחנו בדיון על דו"ח

הביקורת נשאל את אריה את כל השאלות. בלי שום קשר, ב-27 לחודש תהיה ישיבה

שהוא יבוא עוד הפעם ויציג את הדו"חות שלו.

אני סוגר את ישיבת המועצה מספר 54.

מר יוסי חן: אפשר רק, אתה חייב לי, אתה זוכר, מפעם קודמת, עוד

כששאלתי אותך את חמשת מקבלי השכר ומה גובה השכר, והבטחת שתתן לי ותשלח לי

ועד היום לא הבאת. אז ל-27 תבוא עם זה מוכן.

מר יונתן רימון: אני אעשה משהו אחר. אני בענייני שכר, בדרך כלל, בדרך

כלל בענייני שכר, זה לא לישיבה פתוחה. אני אתאם איתך, אני אבוא אליך גם אם

אתה רוצה,

מר יוסי חן: אני אבוא אליך גם באמצע הלילה אם תגיד לי.

מר אלי שבירו: נסגור את הישיבה אם נצטרך ונציג את הנתונים.

עו"ד שרון שטיין: אלי, סליחה, זו חברה עירונית, יש להם יועץ משפטי

משלהם, תתייעץ איתו מה הוא יכול,

מר יונתן רימון: לא נהוג בישיבות מועצה לעסוק בענייני שכר.

מר פבל פולב : יש בעיה, לא הכול נגיש, לא הכול נגיש.

עו"ד שרון שטיין : מי אמר שהכול צריך להיות נגיש?

מר יוסי חן : נגיע לזה. לא חייבים פה. נלך לרשם החברות, נוציא את

הדו"חות מרשם החברות. עו"ד שרון שטיין, ממה אנחנו חוששים וממה אנחנו פוחדים?

עו"ד שרון שטיין : זה לא קשור ל-חושש.

מר יוסי חן : בוא נשים את הכול על השולחן.

עו"ד שרון שטיין : יש דברים של צנעת הפרט.

מר יוסי חן : מה צנעת הפרט? בחייד. אנחנו לא שומרים על צנעת הפרט?

עו"ד שרון שטיין : אם אתה היית עובד שם אני לא בטוח שהיית רוצה שיציגו

את השכר שלך.

מר יוסי חן : למה לא? איפה השקיפות?

עו"ד שרון שטיין : אתה יכול לנפנף עכשיו, אבל אם אתה היית עובד לא בטוח

שהיית רוצה.

מר יוסי חן : למה לא?

עו"ד שרון שטיין : כי זה נתוני שכר של עובד.

מר יוסי חן :

אם זה עובד שעובד אצלי ואני 100% מהמניות בעירייה,

עו"ד שרון שטיין :

זה לא קשור.

מר יוסי חן :

אני לא חושב שאתה צודק.

עו"ד שרון שטיין :

אבל יש לו יועץ משפטי משלו, שיתיעץ איתו.

מר יוסי חן :

אנחנו נלך לרשם החברות, זה בסדר.

עו"ד שרון שטיין :

ברשם החברות לא כתוב לך תנאי שכר.

מר יוסי חן :

אל תדאג, נוציא את הנתונים, את הדו"חות, הכול יהיה

בסדר.

מר יחיאל טוהמי :

יש לי שאלה אליך, שרון, כחבר ועדת כספים, אני יכול לדעת

את כל המשכורות?

עו"ד שרון שטיין :

אני לא יודע, אבל זה לא עובדי עירייה.

מר יחיאל טוהמי :

החברה הכלכלית היא חברת בת של עיריית אריאל. למה יש

שקיפות? לא יקרה שום דבר אם בישיבה סגורה, יש פה צנעת פרט, אין ויכוח בכלל.

(מדברים ביחד)

עו"ד שרון שטיין :

אמרתי לו, יש לו יועץ משפטי שלו, שיבדוק אם הוא יכול

למסור.

מר אלי שבירו: אם נצטרך לסגור ישיבה – נסגור ישיבה.

מר יונתן רימון: לא עניין של לפתוח ישיבה ולסגור ישיבה. לא נהוג לדבר על

נושאי שכר בישיבות מועצת עיר.

מר אלי שבירו: יונתן, אני מבקש לא להעלות. אנחנו נגיד לך מה בדיוק

אנחנו צריכים. מי שלא שייך לישיבה – משוחרר.

נאוה בן הרוש
מ"מ מנכ"ל העירייה

רון נחמן
ראש העירייה

ריכוז החלטות:

1. דיווח ראש העיר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את נסיעת ראש העיר להודו, במסגרת משלחת של החברה לאוטומציה.

2. אישור צו המסים לשנת 2012 (עדכון אוטומטי בשיעור של 3.1% במסגרת הוראות משרד הפנים).

החלטה: הוחלט ברוב קולות (5 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, 3 נגד: מר פבל פולב, מר יוסי חן, מר עמנואל יעקב) לאשר את צו המיסים לשנת 2012.

5. אישור סגירת תב"ר 109 שהסתיימו במהלך השנה הנוכחית.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 109 – מועדון קהילתי שכונתי.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 151 – מפגעי בטיחות ברחובות העיר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד:

מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 137 – טיפוח ושיקום גנים ציבוריים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 169 – החלפת כלי אצירה ומסתורי אשפה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 171 – שדרוג מרכזיות חשמל.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 183 – הקמת מיני פיץ.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב. 1 נגד: מר יוסי חן. 1 נמנע: מר יעקב עמנואל) לאשר את סגירת תב"ר 184 – שיפוץ בית ספר מילקן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 187 – שיפוץ מתקני ספורט.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 188 – הנגשה למוסדות ציבור עירייה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב. 2 נגד: מר יוסי חן, מר יעקב עמנואל) לאשר את סגירת תב"ר 193 – מסוף תח"צ במכללת אריאל.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 196 – "סביבה בונה" קרן עזבונות.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 201 – שיפוץ מבנה וטרינריה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 204 – הנגשת 11 כתות לליקוי שמיעה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 205 – הכנת תוכנית אב מפורטת.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר פבל פולב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו. 1 נגד: מר יוסי חן) לאשר את סגירת תב"ר 206 – שיפוץ אולם ספורט בי"ס מילקן.

6. שינוי מס' 4 תקציב 2011.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר מקס צ'רנוגלז, מר אבי סמו, מר עמנואל יעקב. 2 נגד: מר יוסי חן, מר פבל פולב) לאשר את שינוי מס' 4 תקציב 2011.

7. אישור חידוש מסגרת האשראי בסך 2,500,000 ₪ לשנת 2012 בבנק אוצר החייל – חשבון מס' 5050.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר רון נחמן, מר אלי שבירו, מר יחיאל טוהמי, גב' לודמילה גוזב, מר עמנואל יעקב, מר אבי סמו, מר מקס צ'רנוגלז. 2 נגד: מר יוסי חן, מר פבל פולב) לאשר את חידוש מסגרת האשראי בסך 2,500,000 ₪ לשנת 2012 בבנק אוצר החייל – חשבון מס' 5050.

8. חידוש מינוי הדירקטורים בתאגיד המים והביוב האזורי יובלים בשומרון בע"מ: מר יורם בר שביט, מר שמואל יהב, הגב' אלה סידרנקו, הגב' רנה ברץ.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חידוש מינוי הדירקטורים בתאגיד המים והביוב האזורי יובלים בשומרון בע"מ כדלקמן: מר יורם בר שביט, מר שמואל יהב, הגב' אלה סידרנקו, הגב' רנה ברץ.