



הישיבה ה-35 (מזן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון, ט' בחשוון תשע"א (17.10.10)

עיריית אריאל

הישיבה ה-35 (מן המניין) של מועצת העירייה

מיום ראשון, ט' בחשוון תשע"א (17.10.10)

<u>נוכחים :</u>	
מר רון נחמן	- ראש העיר
מר יחיאל טוהמי	- סגן ראש העיר
מר פבל פולב	- חבר מועצת העיר
מר יוסי חן	- חבר מועצת העיר
עו"ד אריאל עזריה	- חבר מועצת העיר
מר יעקב עמנואל	- חבר מועצת העיר
מר מקס צ'רנוגלז	- חבר מועצת העיר
מר אבי סמו	- חבר מועצת העיר
גב' שירה דקל	- חברת מועצת העיר
מר אלי שבירו	- חבר מועצת העיר
גב' לודמילה גוזב	- חברת מועצת העיר

<u>משתתפים :</u>	
גב' חנה גולן	- מנכ"ל העירייה
עו"ד שרון שטיין	- יועמ"ש
מר ג'והר חלבי	- גזבר העירייה

על סדר היום :

1. דיווח ראש העיר.

2. אישור תב"רים חדשים :

א. תב"ר מס' 203 (חדש), תכנון השלמת כביש הטבעת באריאל, אומדן עלות
₪ 375,000

משרד התחבורה 300,000 ₪ (80%), עפ"י התחייבות 79-30-02-50
קרנות רשות 75,000 ₪ (20%), השתתפות הרשות (מצ"ב הרשאה
תקציבית).

ב. תב"ר מס' 204 (חדש), הנגשת 10 כיתות ללקויי שמיעה, אומדן עלות
₪ 300,000

מקור מימון משרד החינוך, מצ"ב שלוש התחייבויות שלהלן :

(1) התחייבות מס' 2010/09/758 ע"ס 180,000 ₪

(2) התחייבות מס' 2010/09/757 ע"ס 60,000 ₪

(3) התחייבות מס' 2010/09/756 ע"ס 60,000 ₪.

3. הגדלת תב"רים

תב"ר 54 נצר אריאל – חברתי
תוספת תקציב ע"ס 89,943 ₪, מימון מנהלת תנופה לשנת 2010, לאחר ההגדלה
התב"ר יסתכם בסך 608,193 ₪.
מצ"ב אישור מנהלת תנופה (משרד ראש הממשלה).

4. סגירת תב"רים

- א. סגירת תב"ר 112, שדרוג מרכז תקשורת.
התב"ר לא נוצל במהלך שתי שנות תקציב, לכן אבקש לסגור את התב"ר
ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 300,000 ₪ לקרנות הרשות.
- ב. סגירת תב"ר 178, תשתיות מיחזור
ביצוע הכסות 108,259 ₪, ביצוע הוצאות 105,323 ₪. עודף בסך 5,469 ₪
יועבר לקרנות הרשות.
- ג. סגירת תב"ר 189, רכישת מכונת טיאוט
ביצוע הכנסות 713,300 ₪, ביצוע הוצאות 686,551 ₪. עודף בסך 26,749 ₪
יועבר לקרנות הרשות.
- ד. סגירת תב"ר מס' 197, רכישת גייפ ביטחון
הכנסות 416,000 ₪, הוצאות 380,928 ₪. עודף בסך 35,072 ₪, להעביר
לקרנות הרשות.
- ה. סגירת תב"ר 712, הקמת אולם מופעים (תב"ר ישן)
סה"כ הכנסות 4,042,575.62 ₪, סה"כ הוצאות 4,042,575.62, תב"ר מאוזן.

5. אישור פתיחת חשבון בנק להיכל התרבות.

6. אישור חוזה תכנון עם האדריכל מר יובב רגב, לתכנון ביה"ס היסודי ברחוב
מוריה.

7. העברת ממלא מקום ראש העיר מכהונתו, כאמור בסעיף 29(א)(3) לתקנון.
(רצ"ב מכתבו של ראש העיר מיום 1 בספטמבר 2010).

מר רון נחמן – ראה"ע : אני רוצה לפתוח את הישיבה הזאת, ברשותכם.

1. דיווח ראש העיר.

מר רון נחמן – ראה"ע : אני רוצה לומר לכם שנפגשתי עם ראש הממשלה ביום חמישי ועם שר הפנים, ראשי הערים של הליכוד נפגשו גם עם אלי ישי ועם נתניהו. ישבנו איתו שעתיים. היתה פגישה מצוינת עם ביבי. אחר כך הוא דיבר איתי לבד. הוא אומר לי – אתה לא יודע איזה מאמצים, מה שאני עושה פה, בשביל לשמור על אריאל. כל העולם נגד אריאל. כל העולם נגד אריאל. הוא אומר לי – תשמע, אתם בונים 370 יחידות? אמרתי לו – כן. מה זה 370 יחידות? יש לי 3,000. אני רוצה 3,000 לבנות, לא 370. אז פשוט שתדעו ככה. אנחנו התחלנו את הבניה במוריה. יש שמה 100 יחידות שעשו החברה של נצרים ועוד 195 חברה קבלנית נוספת, שכאן הם הציגו את הדברים שלהם, יחד זה 295. בסך הכול יש שמה 370 יחידת דיור. אנחנו מתחילים את עבודות העפר ואני מקווה שלא יפסיקו אותנו עכשיו. אני לא יודע מה יקרה עם המשך ההקפאה וכל הדברים האלה. אזור תעשייה אריאל מערב – חידשנו את הבנייה. יש שמה מפעלים עכשיו שעולים על הקרקע, אלה שהקפאו אותם, הם כבר קודחים. יש כאלה שקודחים שמה, יש כאלה שמגישים את התוכניות. זה מתקדם בסדר וזה חשוב מאד. והדבר הכי חשוב שיש לנו פה, אתם מכירים את אריאל מערב, שתי השכונות שיש לנו פה באריאל מערב 2,000 יחידות דיור. יש שמה 800 יחידות דיור שמשרד השיכון התחיל לפתח בזמנו ועוד 800 יחידות של שמאי, שזה אדמה פרטית. אישרו לו לשמאי חידוש חוזה פיתוח. זה דבר גדול מאד. כי הוא ביקש על ה-800 להגדיל את זה ל-1,200. כשהתחיל כל הטרור פה והתחילו לירות לסלפית, אז עשינו שינוי בתוכניות על מנת שיוכל במורדות הצפוניים, שלא יהיה ירי מסלפית לתוך הבתים. אז זה דבר גדול מאד. זה אדמה פרטית. זה בדיוק כמו של מוסלאח, כמו עכשיו שיש לנו במוריה. זאת אומרת, אם הקטע הזה מתפתח, יש לנו פה רזרבה,

גב' חנה גולן : שזה תלוי בשמאי.

מר רון נחמן – ראה"ע : שזה תלוי בשמאי, עם האנשים שהוא מביא אותם, קבלנים.

מר יחיאל טוהמי : מי זה השמאי הזה?

מר רון נחמן – ראה"ע : הוא קנה את האדמות של נופים, הוא קנה בשערי תקווה, הוא קנה בכל מיני מקומות וגם פה. היה לו מישחו שמה ששדד אותו. לא משנה. עכשיו הוא כבר הזדקן גם כן, אבל זאת החדשה הכי גדולה של האזור הזה. ציפי לבני הפסיקה לנו את הבניה אז. ציפי לבני היתה שרת שיכון, הפסיקה את הבניה באזור אריאל מערב.

מר יחיאל טוהמי : הציעה לנו אז את הכסף, את ה-2 מיליון שקל.

מר רון נחמן – ראה"ע : הציעה לנו אז את הכסף, את ה-2 מיליון שקל שעד היום לא קיבלנו אותם.

מר יחיאל טוהמי : אני זוכר את זה. היא אמרה – אני אתן לכם 2 מיליון שקל, לא להרגיז את האמריקאים.

גב' חנה גולן : ולא נתנה את הכסף?

מר יחיאל טוהמי : לא נתנה את הכסף.

מר רון נחמן – ראה"ע : שום דבר.

מר אלי שבירו : דרך אגב, שמאי יכול כבר להתחיל לעלות על הקרקע ולעשות פיתוח? זו המשמעות?

גב' חנה גולן : לא הוא לא יכול לעלות על הקרקע. הוא יכול לקדם את

התוכניות.

מר רון נחמן – ראה"ע: הוא יכול לקדם תוכניות, הוא יכול לפרוץ דרכים. אנחנו פתחנו את הדרכים,

מר אלי שבירו: פתחנו לגבעה של משרד השיכון.

מר רון נחמן – ראה"ע: נכון. פתחנו את הדרכים בשכונה של משרד השיכון, שאפי איתם עשה את זה. זה מה שאנחנו עשינו. עוד דבר אחד, חנה.

גב' חנה גולן: אני שמחה לבשר שהתקבל עובד חדש באגף הביטחון, ממונה על ה-בט"ש (ביטחון שוטף), במשרה מלאה, מה-3 באוקטובר, קוראים לו ניר ריבלין.

מר רון נחמן – ראה"ע: ג'והר בבקשה.

2. אישור תב"רים חדשים:

א. תב"ר מס' 203 (חדש), תכנון השלמת כביש הטבעת באריאל, אומדן עלות 375,000 ₪.

משרד התחבורה 300,000 ₪ (80%), עפ"י התחייבות 79-30-02-50 קרנות רשות 75,000 ₪ (20%), השתתפות הרשות.

ב. תב"ר מס' 204 (חדש), הנגשת 10 כיתות ללקויי שמיעה, אומדן עלות 300,000 ש"ח

מקור מימון משרד החינוך, מצ"ב שלוש התחייבויות שלהלן:

(1) התחייבות מס' 2010/09/758 ע"ס 180,000 ש"ח

(2) התחייבות מס' 2010/09/757 ע"ס 60,000 ש"ח

(3) התחייבות מס' 2010/09/756 ע"ס 60,000 ש"ח

מר ג'והר חלבי : יש לנו 3 סוגים של תב"רים. מתחילים עם התב"רים החדשים.

תב"ר מס' 203 – תכנון השלמת כביש הטבעת באריאל, אומדן ₪ 375,000. הרשאה שקיבלנו ממשרד התחבורה לתכנון – 80%. 75,000 ₪, שזה 20%, השתתפות העירייה.

מר רון נחמן – ראה"ע : זה כביש הטבעת מסביב למכללה. זה חשוב מאד, כי זה סוגר לנו את כל רצף התחבורה שלנו. מי בעד? ירים יד. אושר פה אחד. על זה אגב מגיע יישר כוח לישראל כץ, הוא תקצב את הדבר הזה. ואני חייב להגיד את הדבר הזה, ושיהיה בפרוטוקול, ישראל כץ נתן את זה. עוד לא מצאו את המימון לכביש עצמו של כמה מיליונים.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר מס' 203 (חדש), תכנון השלמת כביש הטבעת באריאל. אומדן עלות ₪ 375,000 : משרד התחבורה 300,000 ₪ (80%), עפ"י התחייבות 79-30-02-50 ; קרנות רשות 75,000 ₪ (20%), השתתפות הרשות.

מר ג'והר חלבי : סעיף 2 באישור תב"רים חדשים – תב"ר 204 – אני פה רוצה להוסיף, לפני שאני מתחיל עם התב"ר הזה – קיבלנו הרשאה ביום חמישי, עוד תוספת של 30,000 ₪ לבי"ס מילקן. לכן סה"כ התב"ר יעמוד על סך 330,000 ₪ לכיתות ללקויי שמיעה בבתי ספר :

1. 180,000 ₪ למקיף אריאל.

2. 60,000 ₪ לעליזה בגין.

3. 60,000 ₪ אורט זבולון.

4. והרשאה נוספת ע"ס 30,000 ₪ לבי"ס מילקן.

סה"כ 330,000 ₪.

מר רון נחמן – ראה"ע : כל זה מענקים?

מר ג'והר חלבי : מענקים לכיתות ללקויי שמיעה.

מר רון נחמן – ראה"ע : מי בעד? ירים יד. אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר מס' 204 (חדש), הנגשת 10 כיתות ללקויי שמיעה, אומדן עלות 330,000 ₪. מקור מימון משרד החינוך, עפ"י החלוקה הבאה :

(1) בי"ס מקיף אריאל - 180,000 ₪
(2) בי"ס עליזה בגין - 60,000 ₪
(3) בי"ס אורט זבולון - 60,000 ₪
(4) בי"ס מילקן - 30,000 ₪.

3. הגדלת תב"רים

תב"ר 54 נצר אריאל – חברתי

תוספת תקציב ע"ס 89,943 ₪, מימון מנהלת תנופה לשנת 2010, לאחר ההגדלה התב"ר יסתכם בסך 608,193 ₪.

מר ג'והר חלבי : הגדלת תב"ר – תב"ר 54 – נצר אריאל-חברתי – תוספת

תקציב ע"ס 89,943 ₪, מימון מנהלת תנופה לשנת 2010. לאחר הגדלת התב"ר יסתכם התב"ר בסך 608,193 ₪. יש את האישור של מנהלת סל"ע.

מר רון נחמן – ראה"ע : מי בעד? ירים יד. אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר מס' 54 – נצר אריאל-חברתי : תוספת תקציב ע"ס 89,943 ₪ - מימון מנהלת תנופה לשנת 2010. לאחר ההגדלה התב"ר יסתכם בסך 608,193 ₪.

4. סגירת תב"רים :

א. סגירת תב"ר 112, שדרוג מרכז תקשורת.

התב"ר לא נוצל במהלך שתי שנות תקציב, לכן אבקש לסגור את התב"ר ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 300,000 ₪ לקרנות הרשות.

ב. סגירת תב"ר 178, תשתיות מחזור.

ביצוע הכנסות 108,259 ₪, ביצוע הוצאות 105,323 ₪. עודף בסך 5,469 ₪ יועבר לקרנות הרשות.

ג. סגירת תב"ר 189, רכישת מכונת טיאוט.

ביצוע הכנסות 713,300 ₪, ביצוע הוצאות 686,551 ₪. עודף בסך 26,749 ₪ יועבר לקרנות הרשות.

ד. סגירת תב"ר 197, רכישת ג'יפ ביטחון.

הכנסות 416,000 ₪, הוצאות 380,928 ₪. עודף בסך 35,072 ₪, להעביר לקרנות הרשות.

ה. סגירת תב"ר 712, הקמת אולם מופעים (תב"ר ישן).

סה"כ הכנסות 4,042,575.62, סה"כ הוצאות 4,042,575.62 ₪. תב"ר מאוזן.

מר ג'והר חלבי : סעיף 4 זה סגירת תב"רים. נתחיל עם תב"ר 112 – שדרוג

מרכז תקשורת. התב"ר לא נוצל במהלך שתי שנות תקציב, לכן אבקש לסגור את התב"ר ולהעביר יתרת התב"ר חזרה לקרנות הרשות.

מר מקס צ'רנוגלז : יש לי שאלה – היתה איזו שהיא תוכנית כשפתחו את

התב"ר?

גב' חנה גולן : היתה תוכנית לשדרג את המערכות בפנים. בינתיים אנחנו

התקשרנו עם המרכז הבינתחומי,

מר רון נחמן – ראה"ע : עם האוניברסיטה.

גב' חנה גולן : עם האוניברסיטה, וקיבלנו החלטה שאנחנו לא משקיעים. אנחנו משתמשים, בעזרת האוניברסיטה, בציווד. אנחנו מתקדמים עם האוניברסיטה. זה לא גמור עדיין ההתקשרות עם האוניברסיטה, אבל אנחנו שואפים, אם יש באוניברסיטה מרכז תקשורת,

מר רון נחמן – ראה"ע : שיש מגמת תקשורת אקדמאית.

גב' חנה גולן : אז אין טעם להשקיע כל כך הרבה כסף במרכז תקשורת שלנו.

מר רון נחמן – ראה"ע : אנחנו עובדים איתם ביחד.

גב' חנה גולן : מה גם שכל המרכז תקשורת היה תמיד ממומן מכספי תרומות שרון היה מביא, וכספי התרומות כמו שאתם יודעים פסקו בשלב הזה.

מר רון נחמן – ראה"ע : מתדלדלות. מה אתם בעצם רוצים לעשות?

גב' חנה גולן : זה עובר לקרנות הרשות.

מר ג'והר חלבי : בנוסף אני רוצה להסביר, תב"ר שלא היתה לו פעילות כספית במהלך שנתיים, הנחיית מבקר משרד הפנים היא לסגור את התב"ר. במידה ואנחנו נצטרך לעשות שוב פעם, לחדש תב"ר בסגנון הזה או מסוג אחר, הכספים יהיו בקרנות הרשות, לוקחים מקרנות הרשות.

מר רון נחמן – ראה"ע : או קיי, זה עומד לרשותנו הכסף הזה.

מר ג'והר חלבי : הכסף נמצא בקרנות הרשות.

מר רון נחמן – ראה"ע : בסדר גמור. מי בעד לסגור? מה אתה מצביע, אדון צ'רנוגלז?

מר מקס צ'רנוגלז : אני נמנע.

מר רון נחמן – ראה"ע : אתה נמנע. או קיי. כולם הצביעו בעד, צ'רנוגלז נמנע.

החלטה : הוחלט ברוב קולות, בהמנעותו של מר מקס צ'רנוגלז, לסגור את תב"ר 112 – שדרוג מרכז תקשורת, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 300,000 ₪ לקרנות הרשות.

מר ג'והר חלבי : סגירת תב"ר 178 – היתה טעות בנושא של העודף. העודף הוא לא 5,469 ₪ אלא 2,936 ₪. בתב"ר הזה היה ביצוע הכנסות 108,259 ₪, ביצוע הוצאות 105,323 ₪. העודף הסתכם ב-2,936 ₪. העודף הזה יוחזר לקרנות הרשות. אם אפשר לסגור את התב"ר.

מר רון נחמן – ראה"ע : מי בעד? פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 178 – תשתיות מחזור, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 2,936 ₪ לקרנות הרשות.

מר ג'והר חלבי : סגירת תב"ר 189 – רכישת מכונת טיאוט – ביצענו את הרכישה. סך הכול ההכנסות לרכישה היו 713,300 ₪, ביצוע הוצאות 686,551 ₪. פה הירידה בסך הכול בעלות של הרכב כתוצאה מירידה בשער היורו, לכן יש לנו עודף בסך 26,749 ₪. גם סכום זה יעבור לקרנות הרשות.

מר רון נחמן – ראה"ע : מי בעד? פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 189 – רכישת מכונת טיאוט, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 26,749 ₪ לקרנות הרשות.

מר ג'והר חלבי : סגירת תב"ר 197 – רכישת ג'יפ ביטחון. ההכנסות שלו היו, כולל ה-trade in, 416,000 ₪, ההוצאות בפועל הסתכמו ב-380,928 ₪. נשאר עודף בסך 35,072 ₪. גם העודף הזה יעבור לקרנות הרשות.

מר רון נחמן – ראה"ע : זה מהתרומה שהבאתי.

מר ג'והר חלבי : מהתרומה וגם מהרכב הישן.

מר רון נחמן – ראה"ע : מארצות הברית, כן. יפה. מי בעד? אושר.

החלטה : הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 197 – רכישת ג'יפ ביטחון, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 35,072 ₪ לקרנות הרשות.

מר יעקב עמנואל : באיזה סטטוס של השקעה זה? זה לא סתם מונח, נכון?

מר ג'והר חלבי : הכסף?

מר יעקב עמנואל : כן.

מר ג'והר חלבי : העודף עובר לקרנות הרשות. יש לנו שם כסף מצטבר. נצטרך להשתתף ב-matching באיזה סכום ממשלתי שאנחנו מקבלים.

מר יעקב עמנואל : בינתיים אבל הוא נושא רווחים, יכול לשאת רווחים.

מר ג'והר חלבי : הוא בבנק בחשבון פיתוח ששמור ב-פק"מ, ברור.

מר רון נחמן – ראה"ע : או קיי, סעיף הבא.

מר ג'והר חלבי : סגירת תב"ר 712 – התב"ר הזה הוא ישן מאד, תב"ר הקמת אולם מופעים שהוקם מזה הרבה שנים. משום מה שם לא היתה פעילות בתב"ר הזה. היה איזה גירעון קטן. חזרתי על הספרים, עשיתי בדיקה, תאמנו את זה. התברר שם שהיתה טעות ברישום. הכול הסתדר. עכשיו התב"ר הזה מאוזן. לכן אין פה עודף. סך הכול 4,042,575.62 ₪, גם בצד ההכנסות, גם בצד ההוצאות. אני מבקש לסגור את התב"ר הזה.

מר רון נחמן – ראה"ע : אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 712 – הקמת אולם מופעים. התב"ר מאוזן בהכנסות והוצאות בסך של 4,042,575.62 ₪.

5. אישור פתיחת חשבון בנק להיכל התרבות.

מר ג'והר חלבי : הסעיף הבא – אישור פתיחת חשבון להיכל התרבות. אנחנו מבקשים לפתוח חשבון בבנק אוצר החייל, חשבון שכספי היכל התרבות, ההכנסות מהיכל התרבות יופקדו לחשבון הזה. בינתיים, עד שתוקם לצרכי היכל עמותה או חברה ציבורית שתטפל בכל ההתנהלות הכספית של היכל וההתנהלות גם השוטפת שלו, אנחנו בינתיים מעבירים את הכספים לשם. משם נוציא את ההוצאות שיש לנו. כנ"ל את ההשתתפות שלנו כרשות מקומית, תעבור לשם בינתיים, עד להקמת החברה העירונית שתטפל בכל מה שנקרא היכל התרבות.

מר יחיאל טוהמי : כלומר, החברה הכלכלית לא מטפלת בזה.

מר אלי שבירו : לא, היא לא יכולה לטפל בזה.

מר רון נחמן – ראה"ע: היא לא יכולה.

מר פבל פולב: החצי מיליון שקל הלוואה גם יכנס לחשבון הזה?

מר ג'והר חלבי: לא, זה משהו אחר.

מר רון נחמן – ראה"ע: שום הלוואות.

גב' חנה גולן: איזו הלוואה?

מר רון נחמן – ראה"ע: איזו הלוואה?

מר פבל פולב: לקחנו חצי מיליון ב-4%.

מר רון נחמן – ראה"ע: איפה לקחת? פה בהיכל התרבות אין שום דבר, זה הכול

פיס, תקציב פיס. מי בעד לאשר את פתיחת החשבון? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת חשבון הבנק להיכל התרבות בבנק
אוצר החייל.

6. אישור חוזה תכנון עם האדריכל מר יובב רגב, לתכנון ביה"ס היסודי ברחוב
מוריה.

מר ג'והר חלבי: הסעיף הבא – אישור חוזה תכנון עם האדריכל **יובל** רגב.

כידוע לכם, העירייה קיבלה אישור או פרוגרמה עקרונית להקמת בית-ספר יסודי
חדש. אנחנו מתקשרים עם האדריכל **יובל** רגב לחוזה תכנון בשיעור של 5.2%. ההצעה

שלו היא הנמוכה מבין 2 הצעות שקיבלנו, ההצעה שלו היתה הנמוכה ביותר. אנחנו מבקשים את האישור של העירייה להתקשר איתו לתכנון בית-הספר.

גב' חנה גולן : זה לא בית-ספר חדש לגמרי, זה בית-ספר שייבנה שם ובית-ספר נחשונים יעבור לשם בעצם. הילדים המוסעים יגיעו לשם. אלה שגרים פה בסביבה – עליזה בגין, מילקן.

מר רון נחמן – ראה"ע : אם אתם זוכרים את תוכנית החינוך של הפריסה, אין לנו למעשה בתי-ספר יסודיים בצד ההוא. הישוב פה, בתי-ספר פה, שמה אין.

גב' חנה גולן : והשכונה שם גדלה, אין מה לעשות.

מר רון נחמן – ראה"ע : וזה לקח לנו כמה שנים עד שאישרו לנו את זה.

מר אבי סמו : מה יהיה עם בית-הספר הזה?

מר יעקב עמנואל : נחשונים.

גב' חנה גולן : קודם נעביר ואז נתכנן.

מר אלי שבירו : אם יש הצעות מחיר זה צריך לעלות לאישור מליאה?

גב' חנה גולן : משרד החינוך מבקש את אישור המליאה להתקשר עם האדריכל הספציפי.

מר מקס צ'רנוגלז : משרד החינוך בוחר את האדריכל ואנחנו,

גב' חנה גולן : משרד החינוך מבקש את אישור מליאת מועצת העיר

לאדריכל הספציפי.

מר ג'והר חלבי : אחרי שאנחנו מאשרים פה, מעבירים את החוזה גם טרם החתימה למשרד החינוך, גם לקבל את ה-5% הרשאת תכנון וגם לקבל את האישור של החתימה על החוזה. כנ"ל החוזה של הבניה בפועל, ברגע שייבחר קבלן זוכה להקמה,

מר אלי שבירו : שם זה יהיה מכרז.

מר ג'והר חלבי : מכרז לכל דבר. הקמה זה משהו אחר.

מר רון נחמן – ראה"ע : ודאי, איזו שאלה?

מר ג'והר חלבי : אבל גם אישור החתימה יהיה באישור משרד החינוך.

מר רון נחמן – ראה"ע : מי בעד לאשר את חוזה התכנון? פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חוזה התכנון עם האדריכל מר יובב רגב, לתכנון ביה"ס היסודי ברחוב מוריה.

7. העברת ממלא מקום ראש העיר מכהונתו, כאמור בסעיף 29(א)(3) לתקנון.

מר רון נחמן – ראה"ע : עכשיו לסעיף האחרון. חברים, לצערי הרב אני דיווחתי בספטמבר על ביטול ההסכם הקואליציוני עם 'אריאל ביתנו' ולמעשה, מכוח ההסכם, פבל היה מ"מ ראש העיר. אין הסכם – הוא לא מ"מ ראש העיר. וצריך לגמור את התהליך הזה ואנחנו צריכים לעשות סדר כאן. כי אי אפשר להשאיר דברים בחצי היריון. אין לי הסכם קואליציוני עם 'אריאל ביתנו' ולכן גם הודעתי למועצה על הביטול של ההסכם כדין, לפי החוק. ובהתאם לחוק, בהתאם לסעיף 7 – העברת מ"מ

ראש העיר מכהונתו, כאמור בסעיף 29(א)(3) לתקנון. שרון, אתה רוצה להסביר?

עו"ד שרון שטיין : כעיקרון, סגן בשכר מועצה מאשרת אותו. ובאופן מעשי, את ההחלטה של ראש העיר היא מאשרת גם כן. זאת אומרת, כמו שראש העיר הביא את המינוי, אז הוא מביא גם את הפסקת המינוי, את ביטול המינוי. טכנית מעשית בעצם, כל הסמכויות חזרו בעצם לראש העיר.

מר רון נחמן – ראה"ע : זה הכול. אתה רוצה להגיד משהו?

מר פבל פולב : לא. אני מבין כאילו, זה היה על ממלא מקום, על סטאטוס.

מר רון נחמן – ראה"ע : לא. אתה לא ממלא מקום יותר.

מר פבל פולב : זו זכותכם, זכותך. כל אחד,

מר רון נחמן – ראה"ע : נכון. כי אתה ממלא מקום מכוח הסכם קואליציוני, שבשביל זה קיבלת משכורת וקיבלת,

מר פבל פולב : משכורת אני כבר לא מקבל.

מר רון נחמן – ראה"ע : לא חשוב. גם סטאטוס אין לך. אתה עכשיו חבר מועצה כמו כל אחד. זה הכול. שום סגן, שום ממלא מקום, שום 'בטיח'. זה הכול. אני מבקש לאשר את ההליך הזה של ההעברה של פבל מהתפקיד. לצערי הרב נאלצתי פעם ראשונה לעשות דבר שכזה, אבל הדברים הגיעו כבר לידי כך שזה עבר את כל הגבולות. ואני מבקש את העזרה ואת התמיכה של כולכם, אם אנחנו רוצים פה שיהיה לנו שקט כאן גם במועצה. אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד? הצביעו בעד: יחיאל טוהמי, רון, לודה, אריאל, מנו. מי נגד? הצביעו נגד: פבל, יוסי. מי נמנע? נמנעו: שבירו, צ'רנוגלז, שירה ואבי. תודה רבה לכם.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (5 בעד: מר רון נחמן, גב' לודמילה גוזב, מר יחיאל טוהמי, עו"ד אריאל עזריה, מר עמנואל יעקב. 2 נגד: מר פבל פולב, מר יוסי חן. 4 נמנעים: מר אלי שבירו, מר מקס צ'רנוגלז, גב' שירה דקל, מר אבי סמו), להעביר את מר פבל פולב- ממלא מקום ראש העיר מכהונתו, כאמור בסעיף 29(א)(3) לתקנון.

מר רון נחמן – ראה"ע: כמו שאמרתי, קודם כל אני רוצה לומר מילה טובה לשבירו. אני שוחחתי איתו ממיטת חוליי, היתה לנו שיחה ארוכה מאד. אמרתי לו שאני קצת ארגיש יותר טוב אני גם אשב, גם אמרתי לכם שאני אשב אתכם. והעמדה שהוא נקט, שכל עוד ראש העיר נמצא בסיטואציה הזאת, אז צריך לשמור על כל הדברים פה בצורה הטובה ביותר למען העיר. אני מאד מוקיר ומעריך את זה, ואני אומר את זה כאן לפרוטוקול.

מר אלי שבירו: מה שאנחנו מאחלים לך זה הרבה בריאות.

מר רון נחמן – ראה"ע: תודה רבה. ואני חייב להגיד את הדבר הזה. כן, פבל, בבקשה.

מר פבל פולב: אני גם מצטרף – שתהיה בריא עד 120. דיברתי איתך כמה פעמים, שזה לא קשור לפוליטיקה, יש משפחה, נכדים. הרבה בריאות. רק מה? איתך לא ישבת ב-4 עיניים כפי שהבטחת. לי לא קראת.

מר רון נחמן – ראה"ע: מה לעשות? יש לי קצת בעיות.

מר פבל פולב: עם כולם ישבת, אני לא חושב שזה הגון, אבל זה המילים שלך. ההחלטה היא שלך.

מר רון נחמן – ראה"ע: טוב. חברים, אני חושב שאנחנו סיימנו את הישיבה, הכי

ישיבת מאצ'ה מספר 35 (מן האני"ן) 17.10.10

קצרה בתולדות אריאל. אני מאד מודה לכם. ואני מודה לכם על התמיכה, על הסיוע,
על החיזוקים, לכולם. באמת, תודה רבה. זה משובב נפש. תודה רבה.

חנה גולן
מנכ"ל העירייה

רון נחמן
ראש העירייה

ריכוז החלטות:

2. אישור תב"ר מס' חדשים:

א. תב"ר מס' 203 (חדש), תכנון השלמת כביש הטבעת באריאל, אומדן עלות

₪ 375,000.

משרד התחבורה 300,000 ₪ (80%), עפ"י התחייבות 79-30-02-50

קרנות רשות 75,000 ₪ (20%), השתתפות הרשות.

ב. תב"ר מס' 204 (חדש), הנגשת 10 כיתות ללקויי שמיעה, אומדן עלות 300,000

ש"ח

מקור מימון משרד החינוך, מצ"ב שלוש התחייבויות שלהלן:

(1) התחייבות מס' 2010/09/758 ע"ס 180,000 ש"ח

(2) התחייבות מס' 2010/09/757 ע"ס 60,000 ש"ח

(3) התחייבות מס' 2010/09/756 ע"ס 60,000 ש"ח

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר מס' 203 (חדש), תכנון השלמת כביש

הטבעת באריאל. אומדן עלות 375,000 ₪: משרד התחבורה 300,000 ₪ (80%), עפ"י

התחייבות 79-30-02-50; קרנות רשות 75,000 ₪ (20%), השתתפות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר מס' 204 (חדש), הנגשת 10 כיתות

ללקויי שמיעה, אומדן עלות 330,000 ₪. מקור מימון משרד החינוך, עפ"י החלוקה

הבאה: (1) בי"ס מקיף אריאל - 180,000 ₪

(2) בי"ס עליזה בגין - 60,000 ₪

(3) בי"ס אורט זבולון - 60,000 ₪

(4) בי"ס מילקן - 30,000 ₪.

3. הגדלת תב"רים

תב"ר 54 נצר אריאל – חברתי

תוספת תקציב ע"ס 89,943 ₪, מימון מנהלת תנופה לשנת 2010, לאחר ההגדלה התב"ר יסתכם בסך 608,193 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר מס' 54 – נצר אריאל- חברתי: תוספת

תקציב ע"ס 89,943 ₪ - מימון מנהלת תנופה לשנת 2010. לאחר ההגדלה התב"ר יסתכם בסך 608,193 ₪.

4. סגירת תב"רים:

א. סגירת תב"ר 112, שדרוג מרכז תקשורת.

התב"ר לא נוצל במהלך שתי שנות תקציב, לכן אבקש לסגור את התב"ר ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 300,000 ₪ לקרנות הרשות.

ב. סגירת תב"ר 178, תשתיות מחזור.

ביצוע הכנסות 108,259 ₪, ביצוע הוצאות 105,323 ₪. עודף בסך 5,469 ₪ יועבר לקרנות הרשות.

ג. סגירת תב"ר 189, רכישת מכונת טיאוט.

ביצוע הכנסות 713,300 ₪, ביצוע הוצאות 686,551 ₪. עודף בסך 26,749 ₪ יועבר לקרנות הרשות.

ד. סגירת תב"ר 197, רכישת ג'יפ ביטחון.

הכנסות 416,000 ₪, הוצאות 380,928 ₪. עודף בסך 35,072 ₪, להעביר לקרנות הרשות.

ה. סגירת תב"ר 712, הקמת אולם מופעים (תב"ר ישן).

סה"כ הכנסות 4,042,575.62, סה"כ הוצאות 4,042,575.62. תב"ר מאוזן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות, בהמנעותו של מר מקס צ'רנוגלז, לסגור את תב"ר

112 – שדרוג מרכז תקשורת, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 300,000 ₪ לקרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 178 – תשתיות מחזור, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 2,936 ₪ לקרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 189 – רכישת מכונת טיאוט, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 26,749 ₪ לקרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 197 – רכישת ג'יפ ביטחון, ולהעביר יתרת התב"ר ע"ס 35,072 ₪ לקרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד לסגור את תב"ר 712 – הקמת אולם מופעים. התב"ר מאוזן בהכנסות והוצאות בסך של 4,042,575.62 ₪.

5. אישור פתיחת חשבון בנק להיכל התרבות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת חשבון הבנק להיכל התרבות בבנק אוצר החייל.

6. אישור חוזה תכנון עם האדריכל מר יובב רגב, לתכנון ביה"ס היסודי ברחוב מוריה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חוזה התכנון עם האדריכל מר יובב רגב, לתכנון ביה"ס היסודי ברחוב מוריה.

7. העברת ממלא מקום ראש העיר מכהונתו, כאמור בסעיף 29(א)(3) לתקנון.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (5 בעד: מר רון נחמן, גב' לודמילה גוזב, מר יחיאל טוהמי, עו"ד אריאל עזריה, מר עמנואל יעקב. 2 נגד: מר פבל פולב, מר יוסי חן. 4 נמנעים: מר אלי שבירו, מר מקס צ'רנוגלז, גב' שירה דקל, מר אבי סמו), להעביר את מר פבל פולב- ממלא מקום ראש העיר מכהונתו, כאמור בסעיף 29(א)(3) לתקנון