



כ"א אלול תשפ"ה
10/09/2025
45497

**הנדון: פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 10.9.25 –
קבלת החלטות מכרז 15/25, שירותי ייעוץ וליווי בתחום הסכמי גג**

נוכחים:

אלה ויינר, יו"ר ועדת מכרזים
שירה דקל-כץ, חברת ועדת מכרזים
רועי מוסט, חבר ועדת מכרזים (בזום)
עו"ד דקלה כלפון, יועצת משפטית
שלמה בנימין, גזבר
שושי שמיר, מנהלת מחלקת תיאום ובקרה

הוועדה התכנסה לדיון בהצעות שהוגשו למכרז 15/25, שירותי ייעוץ וליווי בתחום הסכמי גג.

דקלה: המציעים רואיינו ע"י ועדה מקצועית המורכבת ממנכ"ל העירייה, גזבר, יועצת משפטית ומהנדס העיר. שלחנו אתמול פרוטוקול של הועדה המקועית. אתן מספר דגשים ביחס לעבודת הועדה-

מכיוון שלעירייה אין עדיין הסכם גג, היה לנו חשוב להתמקד בחברות שיש להם ניסיון רחב גם עם משרד השיכון וגם עם רמ"י.

הוגשו הצעות:

- גדות הנדסה – מאד מרשימים אבל אין להם ניסיון מול רמ"י. הם לא מכירים בכלל יו"ש.
- חברת ארטמיס – עבד כשכיר גם במשרד השיכון וגם ברמ"י והוא עכשיו בחברה מנהלת בראש העין. מאד מרשים אבל אין לו את הניסיון מקצה לקצה שמאד חשוב לנו. ב.ר. ניהול פרויקטים – שותפות של 3 אנשים עם ניסיון בעיקר ברשויות חרדיות.
- א. יתד מהנדסים – ניסיון עשיר, עשו עשרות הסכמי גג מהתחלה ועד הסוף, כולל חברות מנהלות. כל היועצים הם עובדי החברה. הכל in house, יש להם גם זמינות יותר מהאחרים.

בדיקת ההצעות:

- היה חשוב לנו מאד נושא האיתות ולכן למחר ניתן 10% רכיבי ההצעה. תנאי הסף בנושא ניסיון היה לפחות הסכם גג אחד.
- ממליצים – כמה שיש יותר ניסיון, כך יש יותר ממליצים.
- ראיון – כל אחד מהחברים ניקד וקבענו ציון המשוקלל.

את הציון הגבוה קיבלה חברת א. יתד מהנדסים שיש לה את הניסיון המירבי והמספר הגדול של הסכמי גג.. יש להם ניסיון גם ברמ"י וגם במשרד השיכון.

ההמלצה של הועדה היא לבחור בחברת א. יתד מהנדסים



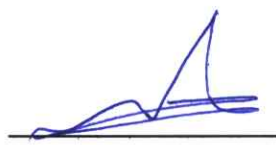
הצבעה:

אלה-בעד
שירה-בעד
רועי-בעד

החלטה:

הועדה ממליצה להכריז על חברת א. יתד מהנדסים כזוכה במכרז 15/25.


רועי מוסט
חבר ועדת מכרזים


שירה דקל כץ
חברת ועדת מכרזים

חתימות:

אלה ויזר
יו"ר ועדת מכרזים