

עיריית אריאל



מכרז פומבי מס' 07/25

**להפעלת בית ספר כוללני חינוך
מיוחד (לקויות תקשורת) בעיר
אריאל**



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל

מסמך א'

הודעה בדבר פרסום מכרז

עיריית אריאל (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות תקשורת) (להלן: "בית ספר כוללני" או "המוסד" או "בית הספר"), הכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן - "השירותים".

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באתר העירייה תמורת תשלום בסך של ₪ **1,000** כולל מע"מ, שלא יוחזר לרוכש בכל מקרה. רוכש המסמכים יידרש למסור בעת הרכישה את פרטיו האישיים ואת זהות הגורם אותו הוא מייצג. מציע אשר לא רכש את מסמכי המכרז, לא יוכל להגיש הצעה והצעתו תיפסל.

את ההצעות על כל נספחיהן, כמפורט במסמכי המכרז, יש להגיש במסירה ידנית בלבד, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מס' 07/25 לא יאוחר מיום 30.04.2025 בשעה **14:00** בצהריים (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"), לתיבת המכרזים המוצבת בלשכת מנכ"ל העירייה, בניין העירייה, רחוב יהודה 7 אריאל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל ו/או תפסל.

ההצעות אשר תוגשנה למכרז תיבחנה ותדורגנה על פי הפרמטרים המפורטים בתנאי המכרז.

על אף האמור, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, הכול לפי שיקול דעתה.

מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר / נקבה, אך מתייחסים לשני המינים כאחד.

יאיר שטבון

ראש עיריית אריאל

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

מסמך ב'

הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

ריכוז מועדי המכרז :

החל מיום ד' 26.03.2025	עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות במכרז
ביום ה' 03.04.2025 בשעה 14:30	סיור מציעים (בגדר חובה)
עד יום ב' 07.04.2025 בשעה 12:00	העברת שאלות הבהרה על המכרז (במייל)
עד יום ה' 30.04.2025 בשעה 14:00	הגשת הצעות לתיבת המכרזים
עד יום ב' 30.06.2025	תוקף ערבות המכרז

מסמכי המכרז :

1. מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
2. מסמך ב' - הוראות למשתתפים במכרז ;
 - מסמך ב' 1 - נוסח תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום.
 - מסמך ב' 2 - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז ;
 - מסמך ב' 3 - אישור בדבר זהות מורשי חתימה של המציע ;
 - מסמך ב' 4 - הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה ;
 - מסמך ב' 5 - דף מידע על המציע ;
 - מסמך ב' 6 - תצהיר בדבר הפעלת מוסדות חינוך ;
 - מסמך ב' 7 - התחייבות להפעלת בתי הספר בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך.
 - מסמך ב' 8 - תצהיר בדבר היעדר צו פירוק או כינוס נכסים נגד המציע.
 - מסמך ב' 9 - תצהיר העדר רישום עבירה פלילית.
 - מסמך ב' 10 - תצהיר בדבר עמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001, לרבות טופס הסכמה למסירת מידע.
 - מסמך ב' 11 - התחייבות לעמידה בתשלומי שכר וזכויות עובדים כדין.
 - מסמך ב' 12 - תצהיר/התחייבות לעשות שימוש בתוכנות מחשב מורשות.
 - מסמך ב' 13 - מבוטל.
 - מסמך ב' 14 - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות.
 - מסמך ב' 15 - תצהיר עסק בשליטת אישה.
3. מסמך ג' - הצעת המציע ופירוט השקעות ;
4. מסמך ד' - נוסח חוזה לרבות נספחיו אשר הינם :
 - נספח ד' 1 - נוסח ערבות ביצוע.
 - נספח ד' 2 - אישור קיום ביטוחים.
 - נספח ד' 3 - כתב התחייבות לעבודה בחירום ;
5. מסמך ה - חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 11/22.
6. מסמך ו' - מפרט טכני להפעלת ביה"ס.
7. תיק מציע שהינו משתתף - יימסר למציע בתום סיור מציעים או לאחר הצגת קבלה לרכישת מסמכי המכרז.

מסמכי המכרז, על צרופותיהם, הינם רכוש הבלעדי של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים בהשאלה, למטרת הצעת הצעות לעירייה כאמור במכרז זה בלבד, ולא לשום מטרה אחרת, וכי כל זכויות הבעלות, לרבות זכויות היוצרים, בכל המסמכים האמורים, הינן, ותהיינה בכל עת, של העירייה בלבד.

העירייה תראה במציע במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל**

ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

1. נושא המכרז:

1.1. העירייה הינה הבעלים של מבנה עליזה בגין ברח' הפסגה 12, תב"ע 130/1/6/1 מגרש 128 (להלן: "מוסד" ו/או "בית ספר" ו/או "התיכון" ו/או "הנכס").

1.2. העירייה מוכנה להרשות למציע הפוטנציאלי רשות שימוש זמני בנכס במהלך תקופת ההתקשרות במסגרת מכרז זה.

ככל ויעלה בעתיד צורך העירייה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לאתר מבנה קבע להפעלת האולפנה, והמציע מכיר בכך. העירייה אינה מתחייבת להפעיל את בית הספר הכוללני במיקום הנוכחי, ולמציע לא תהא כל דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

1.3. המכרז האמור הינו לבחירת מפעיל מקצועי ובעל ניסיון, לניהול והפעלה של בית ספר כוללני בעיר אריאל, הכול על פי תנאי המכרז והחוזזה ובכפוף להנחיות חוזר מנכ"ל הכללי 11/2022 של משרד הפנים המצורף כמסמך ה למכרז, וכן בהתאם לכל הנחיות מחייבות של הרגולטורים בתחום, גם אם לא נרשם באופן מפורש.

לפיכך כל אימת שקיימת סתירה או אי התאמה בין האמור במכרז זה לבין האמור בחוזרים ו/או בהנחיות כאמור לעיל גובר האמור בחוזרים ובהנחיות ו/או בהתאם להנחיות העירייה כפי שימסרו.

1.4. מובהר כי בית ספר כוללני הוא בית ספר צומח המיועד לכיתות א' עד ו'.

1.5. המוסד הכלול במכרז זה הוא:

חובה על המציעים לבדוק ולברר בעצמם את מלוא הנתונים הנדרשים, בקשר למוסד החינוך הכלול במכרז, לצורך הגשת הצעותיהם למכרז, לרבות מצבו הפיזי והתמונה החינוכית של מוסד החינוך, המתפרסמת באתר משרד החינוך.

מס	סמל מוסד	פרטי המוסד	מספר תלמידים בשנת תשפ"ו
1.		בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות תקשורת)	16

1.6. החזון החינוכי

בית הספר הכוללני לילדי תקשורת על הספקטרום האוטיסטי יציע סביבה חינוכית מותאמת, תומכת ומעצימה, המאפשרת לכל תלמיד לממש את יכולותיו באופן מיטבי. תכנית הלימודים תשלב גישות חדשניות המותאמות לפיתוח מיומנויות תקשורתיות וחברתיות, וחיזוק עצמאות אישית, תוך התאמה לצרכים הייחודיים של כל תלמיד. צוות רב-תחומי מקצועי יעניק מענה אישי ומקיף, באמצעות שיטות הוראה מתקדמות, טכנולוגיות מסייעות וגישות טיפוליות מגוונות. בית הספר יפעל ליצירת מרחב לימודי וחברתי בטוח, המעודד השתלבות, צמיחה והתפתחות אישית בכל תחומי החיים.

1.7. מובהר כי הזוכה במכרז יהיה המציע שקיבל את הציון הגבוה ביותר על פי המדדים המפורטים במכרז.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

- 1.8. המדדים/אמות המידה לפיהם תנוקדנה ההצעות במכרז זה, מפורטים בסעיף 13 להלן.
- 1.9. ההתקשרות עם הזוכה במכרז, כפופה לחתימת החוזה ע"י מורשי החתימה של הצדדים.
- 1.10. בית ספר כוללני צומח על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויית תקשורת) יהיה כפוף למשרד החינוך ולהנחיות העירייה.
- 1.11. תיק משתתף הכולל מידע על המבנה לפי סעיף 2.10 לחוזר מנכ"ל ואומדן השתתפות הרשות כמפורט בסעיף 6.1 להסכם יימסר למציע בתום סיור המציעים שהינו חובה ולאחר הצגת קבלה לרכישת מסמכי המכרז.

2. תקופת ההתקשרות :

- 2.1.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז זה תהא למשך תקופה של 5 שנות לימוד (תשפ"ו-תש"צ).
- 2.1.2. למרות האמור לעיל, לעירייה בלבד שמורה זכות הברירה/אופציה להודיע לזוכה בהודעה חתומה מראש ע"י מורשי החתימה של העירייה (ראש העיר והגזבר), על הארכת ההתקשרות, לתקופות נוספות של שנה (שנת לימודים) כל אחת, מעת לעת, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות עם הזוכה/ים על פי מכרז זה, לא תעלה על 10 שנות לימוד, הודעה כאמור תימסר עד ליום 31.12 בהתייחס לשנות הלימודים העוקבות (הבאה).
- 2.1.3. החלטת העירייה למימוש האופציה כאמור לעיל, תתקבל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, לאחר בחינת תפקודו של הזוכה, בין היתר בתחומים הבאים : בחינת ההישגים הפדגוגיים (לימודיים, אקלימיים, התמדה, הכלה), רמת השירות בפועל, חיבור לקהילה, התאמת המגמות והשפעתן על מוטיבציה ללימודים והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 2.1.4. הודיעה העירייה לזוכה על מימוש האופציה כאמור לעיל, מחויב הזוכה להמשיך לספק את השירותים נשוא המכרז, על פי כל תנאי ההתקשרות.
- 2.1.5. אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות במועד שתקבע, זאת לאחר מתן הזדמנות בהודעה בכתב לתקן את הליקויים. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה. למפעיל לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שסופקו על ידו בפועל, אם סופקו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף.

3. התמורה :

- 3.1. הזוכה במכרז, יהא זכאי כנגד ביצוע התחייבויותיו במלואן על פי מכרז זה ונספחיו, לתשלום תקורה מתוך סך התקצוב של משרד החינוך, בשיעור התקורה שהוצע על ידו במכרז, הכול כמפורט בחוזה.
- 3.2. התקורה תינתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת הבעלות. למען הסר ספק לא יתאפשרו חיובים נוספים בגין שירותים כאמור, לרבות שימוש במערכות מחשוב של הזוכה, הכשרה וליווי מנהלים וצוותי הוראה, תוכניות פדגוגיות וכיו"ב.
- 3.3. מובהר כי לא ניתן להציע תקורה בשיעור העולה על 6% מהתקציב

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

3.4. מובהר כי לא ניתן לגבות תקורה מהשתתפות העירייה, תקציבים המועברים לבית ספר כוללני ומפעולות הקשורות להפעלת בית הספר הכוללני ותקציבים שאינם בבסיס התקן ו/או בסיס ההפעלה.

3.5. הצעה המהווה תקורה בשיעור העולה על 6% תיפסל על הסף.

4. תכנית הגפ"ן:

4.1. עיריית אריאל תחויב ע"י משרד החינוך במית"ר בגין השתתפותה בסל הגפ"ן. סל הגפ"ן כאמור, כולל השתתפות עיריית אריאל, יועבר במלואו ע"י משרד החינוך.

4.2. המפעיל מתחייב לרכוש תוכניות פדגוגיות ומענה בקרה שנתית במסגרת מענים באמצעות רשות/בעלות עד גובה השתתפות העירייה בסל המוסדי .

5. תנאי הסף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים:

5.1. הזוכה במכרז מתחייב בהצעתו להפעיל את בית הספר הכוללני בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך כמפורט בחוק לימוד חובה, תש"ט-1949 והתקנות מכוחו; חוק חינוך ממלכתי תשי"ג-1953 והתקנות מכוחו; חוק פיקוח על בתי ספר והתקנות מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך, בתוך מחויבות לתנאי העסקה ותנאי שכר (לעניין שכר - אף עדכנו כפי שייעשה מזמן לזמן), על פי כל דין ובכלל זה הסכמים קיבוציים והסדרים קיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים והנחיות משרד החינוך, התקפים והחלים, וכפי שיעודכנו או ישונו מזמן לזמן.

5.2. המציע הוא גוף מאוגד על פי דין, הפועל באמצעות אורגנים בהתאם לדרישות הדין לגבי גוף מסוגו.

5.3. אם המציע הוא עמותה או חברה לתועלת הציבור, ניתן לו אישור ניהול תקין תקף ע"י רשם העמותות.

5.4. המציע הגיש דוחות כספיים תקינים בהתאם לנדרש מתאגיד מסוגו ולא נכללה בהם הערת "עסק חיי" או כל הסתייגות של עורך הדוח על אודות יכולתו של הגוף לעמוד בהתחייבויותיו או סיכונים להמשך פעילותו התקינה בעתיד הנראה לעין. להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף 2 דוחות כספיים לשנים 2022 ו-2023 מאושרים, מבוקרים וחתומים על ידי רו"ח מטעם המציע.

5.5. המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לפחות שני מוסדות חינוך יסודיים לחינוך מיוחד בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבשניהם יחד התחנכו מדי שנת לימודים 20 תלמידים לפחות אך בחמש שנות הלימודים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הפעיל המציע מוסד חינוך יסודי לחינוך מיוחד בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו 20 תלמידים לפחות. להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף תצהיר בנוסח המצורף כמסמך ב'6 למכרז, וכן את רישיונות ההפעלה של המוסדות שבו התחנכו בממוצע מספר תלמידים דומה לזה שצפוי ללמוד בבית הספר נשוא המכרז.

5.6 המציע אינו מצוי בהליך פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או חדלות פירעון. להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף תצהיר בנוסח המצורף כמסמך ב'8 למכרז.

5.7 המציע ו/או מי ממנהליו הרשומים ו/או מורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית הכרוכה באללימות, גניבה, מרמה, הפרת אמונים שוחד וכיו"ב.

להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תצהיר כאמור בנוסח המצורף כמסמך ב'9 למכרז.

5.8 המציע מחויב לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים תשס"א – 2001 והוראות החוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באללימות כלפי ילדים וחסרי ישע, תשפ"ג-2023, להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תצהיר כאמור בנוסח המצורף כמסמך ב'10 למכרז, לרבות טופס הסכמה למסירת מידע.

5.9 המציע מחויב לעמידה בתנאי העסקה ותנאי שכר (לעניין השכר אך עדכנונו כפי שייעשה מעת לעת) על פי כל דין ובכלל זה הסכמים קיבוציים והסדרים קיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים והנחיות משרד החינוך, התקפים והחלים וכפי שיעודכנו מעת לעת. המציע לא הורשע בשנתיים האחרונות בעבירות על חוק שכר מינימום והעסקת עובדים זרים. להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף תצהירים מתאימים של המציע ושל בעלי השליטה בו (ככל שישנם כאלה), בדבר קיום חובותיו לעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי הרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, בנוסח המצורף כמסמכים ב'1 ו-ב'11 למכרז.

5.10 המציע מלכ"ר או עוסק מורשה לצורך מע"מ/פטור כדון ממע"מ, ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו-1976.

על המציע לצרף את המסמכים הבאים :

אישור ניהול ספרים.

אישור על שיעור ניכוי מס.

תעודת מלכ"ר/תעודת עוסק מורשה.

5.11 המציע שילם דמי השתתפות במכרז, כמפורט במסמך א' לעיל. על המציע לצרף אסמכתא המעידה על תשלום דמי ההשתתפות במכרז.

5.12 על המציע לצרף ערבות בנקאית (מקור) תקינה על שמו, על פי דרישות המכרז, להבטחת קיום התחייבויותיו על פי מכרז זה.

5.13 על המציע להיות נעדר קרבה לעובד עירייה ו/או חבר מועצת העירייה, על המציע לצרף תצהיר, בנוסח המצורף כמסמך ב'4 למכרז.

5.14 השתתפות בסיוור מציעים. המציע יצרף עותק מפרוטוקול מפגש וסיוור מציעים בו השתתף המציע, חתום על ידי המציע.

5.15 מובהר כי דרישות הסף צריכות להתקיים בגוף המציע ולא באמצעות גוף אחר.

6. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו :

6.1 כל חוברת המכרז ומסמכי המכרז, מלאים וחתומים בכל עמוד ועמוד.

6.2 כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

- 6.3. דף מידע על המציע, בנוסח המצורף כמסמך ב' 5 למכרז.
- 6.4. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות מורשי החתימה מטעם המציע בנוסח המצורף כמסמך ב' 3 למכרז.
- 6.5. כל מסמך הבהרה ו/או תשובות לשאלות מציעים ו/או עדכון, אשר תפרסם העירייה בנוגע למכרז, אם וכאשר תוציא, חתומים ע"י המציע.
- 6.6. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 6.7. עותק מפרוטוקול מפגש וסיור מציעים בו השתתף המציע, חתום על ידי המציע.
- 6.8. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של הספק ועם כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד ע"י המציע. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הוועדה רשאית לפסלה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או מסמכים חסרים ו/או המלצות ו/או אישורים רלוונטיים, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בכל תנאי המכרז.
- העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות לגורמים שונים עימם עבד, על מנת לקבל חוות דעת ביחס לטיב השירות אותו העניק וכן לבקש חוות דעת מקיפה ביחס לפעילות שקיים המציע באותו גוף. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המועמד לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז, והעירייה תהא רשאית לערוך בדיקות משלה בדבר ניסיונו של המועמד.
- תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי העירייה לבחירת הזוכה במכרז.
- 7. בוטל**
8. תנאים כלליים:
- 8.1. המציע במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישגי לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו שלהלן.
- 8.2. העירייה אינה מתחייבת על מספר תלמידים שילמדו בבית הספר הכוללני, והמספר המצוין במסמכי המכרז הוא האומדן הידוע בעת עריכת המכרז.
- 8.3. העירייה רשאית שלא לבחור אף אחת מההצעות ו/או לבחור בזוכה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 8.4. העירייה רשאית בכל שלב, לבטל מכרז זה ו/או לצאת במכרז חדש, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור המכרז.
- 8.5. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר, ביכולתו של המציע,

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

באיכות הצעתו ובכושרו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה. והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

8.6 אין במכרז זה בכדי לחייב את העירייה בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה והוצאות אלו יוטלו כל כולן על המציעים, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את הרשות בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.

8.7 הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.

8.8 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. כל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

8.9 כל שינוי או תוספת שיערוך המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.

8.10 העירייה רשאית בכל עת לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים שנרשמו למכרז. הודעות למציעים תימסרנה בכתב ותועלנה לאתר העירייה, באחריות המציע להתעדכן מעת לעת באתר העירייה בהבהרות/שינויים ככל ויהיו. התשובות / ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם בשולי כל עמוד.

8.11 כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצורפותיה עד למועד בו הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת המציע בתנאי המכרז בתוקף וכפי שהוארכה מעת לעת.

8.12 כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה ולרבות עלות הגשת ערבות בנקאית וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או העירייה תחליט שלא לבצע את השירותים או כל חלק מהן, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין רכישת מסמכי המכרז ו/או בגין השתתפותו במכרז.

8.13 הזוכה יספק לעירייה את השירותים בעצמו ובאופן ישיר. הזוכה יהיה האחראי הבלעדי כלפי העירייה על כל התחייבויותיו לפי מכרז זה והוא החותם על ההסכם עם הרשות בעקבות הזכייה במכרז.

8.14 המציעים במכרז מחויבים לאפשר לנציג העירייה לבדוק אותם לפי דרישת העירייה, לצורך הערכת הצעתם וכן כל זוכה יאפשר בעתיד פיקוח על מתן השירותים מושא מכרז זה.

8.15 העירייה רשאית, לפי שיקולה הבלעדי וללא צורך בפרסום ו/או בהנמקה כלשהי, להחליט על דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ובלבד שהודיעה על כך לכל מי שנרשם למכרז לפני המועד האחרון, המקורי, להגשת ההצעות.

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

9. הצעת המציע ואופן הגשתה :

9.1 הצעה תוגש אך ורק על חוברת המכרז. כמו כן יש לעקוב אחר פרסומים של הבהרות / עדכונים למכרז שיתפרסמו באתר האינטרנט בקשר למכרז ו/או יופצו למשתתפי המכרז במייל, להדפיסם ולצרפם לחוברת המכרז.

9.2 על המציע לוודא שכל עמודי המכרז והמסמכים הקשורים לו, צורפו באופן מלא וברור.

9.3 על המציע למלא את הצעתו ואת כל העמודים בחוברת המכרז ולחתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים על ידי המציע, בכל מקום בו נדרשת חתימה.

9.4 על המציע לחתום בשולי כל עמוד ועמוד של חוברת המכרז ונספחיו.

9.5 יש להגיש את חוברת המכרז כשהיא מלאה כנדרש עם כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז, ב-2 עותקים כרוכים, עותק מקורי הכולל את הערבות המקורית + עותק מצולם.

9.6 המציע יגיש את מסמכי המכרז והצעתו במעטפה סגורה הנושאת את מספר המכרז בלבד אליה יוכנסו שתי מעטפות (להלן: "מעטפת ההצעה הכללית") כדלקמן :

מעטפה סגורה שתסומן 1 אשר תכלול העתק אחד של כל מסמכי המכרז למעט מסמך ג' טופס הצעת המחיר, אשר יוכנס למעטפה מס' 2, חתומים בידי המציע בתחתית כל עמוד בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך, וכן כל האישורים הנדרשים על פי תנאי המכרז.

מעטפה סגורה שתסומן 2 – תכלול את מסמך ג' טופס הצעת מחיר בלבד פרטי ההצעה של המציע ימולאו על גבי מסמך ג' למסמכי המכרז והמציע יחתום על ההצעה.

מעטפת ההצעה הכללית שאליה הוכנסו מעטפה 1 ו-2 כאמור תיסגר ויצוין עליה "מכרז מס' 07/25".

9.7 את מעטפת ההצעה הכללית הסגורה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים המוצבת בלשכת מנכ"ל העיריה, בניין העיריה, רחוב יהודה 7 אריאל עד למועד הנקוב במסמך א' לעיל. מעטפה שלא תגיע לכתובת הנ"ל ובמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז הנקוב, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד.

10. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז :

10.1 על המציע להפקיד לזכות העירייה יחד עם הצעתו ערבות בנקאית ערוכה ללא תנאי צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של ₪ **50,000** (להלן – "הערבות").

במסמכי המכרז לא קיים נספח של נוסח ערבות, יש לצרף ערבות בנוסח המקובל בבנק ובלבד שתעמוד בתנאים המפורטים בסעיף זה.

10.2 הערבות תשמש כבטחון לקיום תנאי המכרז ולחתימת החוזה ע"י המציע אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

10.3 הערבויות תוחזרנה למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציע שהצעתו תתקבל. אם המציע שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה הערבות

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

לא תוחזר לו ותחולט ע"י המזמין וייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.

10.4 הערבות תהא בתוקף עד ליום 30.06.2025

10.5 הצעה שתוגש ללא ערבות כנדרש, תיפסל על הסף.

10.6 לפי דרישת העירייה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות. מציע שיסרב להארכת הערבות ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.

10.7 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח המסומן כנספח ד'1 לחוזה ("ערבות ביצוע").

11. חתימה על המכרז :

11.1 היה המציע עמותה רשומה, חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד") יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המציע על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

11.2 היה המציע שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים ו/או גוף שנוצר במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתמו בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המציע על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

12. שאלות מציעים והבהרות :

12.1 עד ליום 07.04.2025 בשעה 12:00, יודיע המציע בכתב לחשבת אגף החינוך, בדואר האלקטרוני miria@ariel.muni.il, על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. מסר המציע הודעה כאמור לעיל, תמסור העירייה, אם תראה לנכון לכך, תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. עותק של השאלות והתשובות יועלו לדף המכרז באתר העירוני וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב. המציע יעביר את השאלות בקובץ WORD בפורמט הבא

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחס	מס' סעיף ו/או מס' עמוד מראה	שאלת ההבהרה	תשובות
------	----------------------------	-----------------------------	-------------	--------

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

ת השאלה	מקום במסמכי המכרז/ הסכם	

12.2 העירייה תשיב לשאלות ופניות כאמור בכתב, ככל שתמצא לנכון ותשלח את העתק התשובה לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

12.3 העירייה רשאית בכל עת קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה ו/או בתשובות לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב, בדואר אלקטרוני ו/או בפקסימיליה לידיעת המשתתפים במכרז, משתתפי המכרז יהיו חייבים להכניס את מסמכי השאלות והתשובות ואלה ישמשו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

13. בחינת ההצעות:

13.1. בחינת ההצעות תתבצע ב- 3 שלבים:

13.1.1 בשלב הראשון העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות העירייה לפנות, על פי הדין, למציעים על מנת לקבל הסברים ו/או השלמות של מסמכים להוכחת תנאים אלו.

13.1.2 בשלב השני תבחנה ההצעות בהיבט האיכותי שלהן. תנאי למעבר שלב האיכות ובחינת שלב ג', הינו קבלת ציון איכות משוקלל של כלל מרכיבי האיכות בשיעור שלא יפחת מ- 80% וציון של 75% לפחות בכל אחד מן המרכיבים של ציון האיכות בפרמטרים המפורטים בפרק ג' לטבלה (תמונה חינוכית) סעיפים 9-1. מובהר כי סך המשקל שיינתן לכלל מרכיבי האיכות הינו 87% מתוך 100%.

13.1.3 בשלב השלישי ייבחנו הצעות המחיר של המציעים. הצעות המחיר כוללות את מרכיב שיעור התקורה המבוקש ע"י המציע וכן את סכום ההשקעות המוצע על ידו. רק בשלב זה תשוקללנה הצעות המחיר עם ציון האיכות, לפיכך על המציע להגיש את טופס הצעת המחיר בתוך מעטפה נפרדת וסגורה בתוך מעטפת המכרז. מובהר כי סך המשקל שיינתן למרכיבי המחיר הינו 13%.

13.2 ההצעה הזוכה תהיה זו אשר קיבלה את הניקוד המצרפי הסופי המשוקלל של מרכיב התמורה ומדדי האיכות הגבוה ביותר. במקרה של הצעות שקיבלו ניקוד סופי משוקלל זהה, תזכה ההצעה שקיבלה ניקוד גבוה יותר במדדי האיכות, היה הניקוד במדדי האיכות זהה תהיה רשאית העירייה לערוך בניהן התמחרות נוספת בה ידרשו המציעים להגיש הצעה משופרת וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה, או הגרלה, לפי שיקול דעת העירייה.

13.3. שלב ב' - אופן בחינת האיכות (עד 87 נקודות):

13.3.1 בחינת האיכות תבוצע על פי הפרמטרים בטבלה להלן, באמצעות ועדת מקצועית למתן ניקוד במדדי האיכות שהרכבה - מנכ"ל העירייה או מי מטעמו, ראש אגף החינוך, מנהלת אגף בתי הספר נוער וצעירים ותקציבן החינוך באגף החינוך בעירייה ו/או מי מטעמם.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

13.3.2. מובהר כי דירוג נתוני ההשוואה הבית-ספריים לצורך ניקוד סעיפים 1-7 (תמונה חינוכית, הינו בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך והנחיות שניתנו במסגרתו לשם בדיקת ההצעות.

מס"ד	מרכיב האיות	בפרמטר	ניקוד מקסימאלי	פירוט
ניסיון – 7% הציון הכולל				
1.	ניסיון בהפעלה של בתי ספר יסודיים לחינוך מיוחד	7		הניקוד יתבסס על הצהרת המציע במסמך ב'6 למכרז. דירוג הניקוד : ● ניסיון של 1-3 שנים – 1 נקודה. ● ניסיון של 4-6 שנים – 4 נקודות. ● ניסיון של 7-10 שנים – 6 נקודות. ● ניסיון של מעל 10 שנים – 7 נקודות.
פרמטרים בשיקול דעת לקביעה של ציון איכות 80% מהציון הכולל				
1	הצטיידות מותאמת למוסד לקויית תקשורת	15%		המציע יציג את תוכניות ההצטיידות לבתי ספר בבעלותו
2	אחוז מורים מתוך כלל מורי המציע המלמדים במוסדות חינוך מיוחד ובעלי הכשרה לחינוך מיוחד	15%		המציע יציג נתונים על צוותי ההוראה בבית הספר בבעלותו תוך התמקדות במורים בעלי הכשרה לחינוך מיוחד
3	ניסיון של המציע בהפעלת מגמות ומקצועות ייעודיים הרלוונטיים לבית הספר נשוא המכרז.	15%		המציע יציג דוגמאות של מגמות ייעודיות המופעלות על ידו בבתי ספר דומים.
4	השכלה, הכשרה וניסיון של עובדי מטה של המציע בתחום הפדגוגי, בתחום התפעולי ובתחום הפיננסי, לפי העניין.	15%		המציע יציג נתונים על עובדי המטה, אשר מלווים את בתי הספר בתחום הפדגוגי, תחום התפעולי ותחום הפיננסי

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מס"ד	מרכיב האיות	ניקוד מקסימאלי	פירוט
5	ניסיון ומומחיות של המציע בשיפור תהליכי למידה והוראה, בתוך גילוי של יכולת הנחיה והדרכה, כולל ניסיונו להוביל תהליכים של למידה מרחוק, ומתן פתרונות דיפרנציאליים לתלמידים הזקוקים למעני הוראה שונים; ניסיון מוכח בשיפור אקלים בית ספרי וירידה במספר מקרי האלימות	10%	המציע יציג דוגמאות של שיפור תהליכי הלמידה ומתן פתרונות דיפרנציאליים
6	התרשמות מהמציע	10%	חברי הועדה המקצועית יערכו ראיון מול נציגי המציע

תנאי למעבר לשלב ג' הינו קבלת ניקוד של 80% לפחות מכלל ניקוד האיכות (דהיינו 69.6 נקודות), ו-75% בכל אחד מהפרמטרים הכלולים בסעיפי התמונה החינוכית (9-1).

13.4. שלב ג' - אופן בחינת הצעת המחר (13 נקודות):

פרמטר	הערות	אופן החישוב	ניקוד מקסימאלי												
אחוז התקורה שמבקש המציע מהתקציב הכולל ומשעות ההוראה	מובהר כי התקורה המקסימאלית עומדת על 6% בלבד מבסיס התקן	<table><tr><th>אחוז מוצע</th><th>תקורה</th><th>ניקוד</th></tr><tr><td>4.00%-0.00%</td><td></td><td>3</td></tr><tr><td>5.00%-4.01%</td><td></td><td>2</td></tr><tr><td>6.00%-5.01%</td><td></td><td>1</td></tr></table>	אחוז מוצע	תקורה	ניקוד	4.00%-0.00%		3	5.00%-4.01%		2	6.00%-5.01%		1	3 נקודות.
אחוז מוצע	תקורה	ניקוד													
4.00%-0.00%		3													
5.00%-4.01%		2													
6.00%-5.01%		1													
סך ההשקעות הנוספות אותן מתחייב המציע להשקיע במוסד	"השקעות נוספות" לעניין סעיף זה – כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים), אלא כספים ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין.	המציע אשר יציע סך ההשקעות הגבוה ביותר יקבל את הניקוד המקסימאלי. יתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי להצעה הגבוה ביותר על פי הנוסחה הבאה: סכום ההשקעה של ההצעה הנבדקת לחלק בסכום ההשקעה של ההצעה הגבוהה ביותר, כפול 10	10 נקודות.												

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

פרמטר	הערות	אופן החישוב	ניקוד מקסימאלי
	על המציע לצרף להצעה אישור החתום ע"י מורשי החתימה מה המקורות של ההשקעה המוצעת במכרז והתחייבות המקורות הללו יוצגו בנפרד בדוחות הכספים.		

תקורה

- התקורה תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת הבעלות. למען הסר ספק לא יתאפשרו חיובים נוספים בגין שירותים כאמור, לרבות שימוש במערכות מחשוב של הזוכה, הכשרה וליווי מנהלים וצוותי הוראה, תוכניות פדגוגיות וכיו"ב.
- מובהר כי לא ניתן להציע תקורה בשיעור העולה על 6% מהתקציב- מבסיס התקן.
- מובהר כי לא ניתן לגבות תקורה מהשתתפות העירייה, תקציבים המועברים לישיבה ומפעולות הקשורות להפעלת הישיבה ותקציבים שאינם בבסיס התקן ו/או בסיס ההפעלה.
- הצעה המהווה תקורה בשיעור העולה על 6% תיפסל על הסף.

השקעת המפעיל

- השקעות כספיות נוספות" לעניין סעיף זה – כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאנם כספי משתתפים (תשלומי הורים וכיו"ב), אלא כספים ממשאבי המציע ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעם המציע, שיושקעו בבית הספר הכוללני. מובהר כי מדובר על השקעות פרטניות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה לטובת בית הספר הכוללני. למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על בית הספר הכוללני מניידת בין מוסדות חינוך, אינם יכולים להיכלל בניקוד העודף שלה לעניין זה. המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלה בבית הספר הכוללני.
- על המציע להגיש לרשות המקומית כחלק ממסמכי המכרז מסמך, החתום ע"י מורשי חתימה המציין בצורה מפורשת מה הם מקורות התוספת למשאבי המוסד שעליהם התחייבה במכרז. מקורות אלו יוצגו בנפרד בדוחות הכספיים של הבעלות בכל שנה רלוונטית.
- הזוכה במכרז יגיש מדי שנה דוח מפורט המאשר הזרמת ההשקעות, בצירוף אסמכתאות.

13.5 מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הועדה") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המציע בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של העירייה עם המציע (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על

ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

13.6 עוד יובהר כי סכום ההשקעה המקסימאלית הינו 400,000 ₪ . הועד המנהל יקבע מידי שנה מהו ייעוד ההשקעה.

13.7 הוועדה רשאית בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים, לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצון העירייה, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן להם הזדמנות לטעון את טענותיו בפניה.

13.8 במקרה שההצעות הטובות ביותר קבלו ניקוד זהה, תזכה ההצעה שקבלה ניקוד גבוה יותר במדדי האיכות, במקרה שגם הניקוד במדדי האיכות יהיה זהה, הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לערוך הגרלה בין המציעים שהצעתם קבלה ניקוד זהה במדדי האיכות והתמורה בלבד.

13.9 ועדת המכרזים רשאית לבחור זוכה נוסף במעמד של "כשיר שני", שזכייתו תמומש במקרה שהזוכה הראשון לא יחתום על החוזה או יבוטל עמו החוזה במהלך תקופת ההתקשרות, ובלבד ש"הכשיר השני", יאריך את ערבות המכרז שהגיש במסגרת הצעתו למכרז זה עד לתום תקופת החוזה.

13.10 ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

13.11 הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות מסמכים, הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הוועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הוועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המציע, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

13.12 אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

14 ביטוח:

14.1 הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסגרת ההסכם ואישור לעריכת ביטוחים המסומן כנספח ד'2 .

14.2 על המציע להביא לידיעת מבטחיו ולקבל חתימתם והסכמתם מראש לדרישות הביטוח בנספח ד'2 – טופס לעריכת ביטוחים.

14.3 המציע מתחייב לבצע את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, לרבות האמור בנספח ההסכם בקשר לביטוחי הזוכה במכרז, ולהפקיד בידי העירייה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים, כשהוא תואם במלואו לנדרש (בכפוף לשינויים שבוצעו, אם בוצעו במהלך הליך שאלות ההבהרה).

14.4 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הזוכה בהליך, כי בכפוף לדרישת העירייה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

14.5 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות והוראות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז בלבד.

14.6 לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות ולהוראות הביטוח ועל טופס אישור הביטוחים בפועל, שייחתם על ידי המבטחת להיות תואם לטופס שפורסם בהליך, למעט אם נעשה שינוי כלשהו בטופס אחרון זה בעקבות שאלות ההבהרה בהליך ופורסם לכלל המציעים.

14.7 מובהר, כי אי הצגת אישור הביטוח כנדרש ו/או הצגתו עם שינויים שלא אושרו בשלב שאלות ההבהרה, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ולנקיטת מלוא הסנקציות הקיימות ע"פ הליך זה בגין הפרת החוזה על ידי המציע או על ידי המבטחת מטעמו.

14.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמך אישור קיום ביטוחים באופן תואם ומותאם לטופס ההסכמה לעריכת ביטוח שאושר במסגרת הזכייה בהליך ו/או אי המצאת יתר האישורים הנדרשים במסמכי ההליך בקשר לאחריות ולביטוחי הזוכה, יהא המזמין רשאי לפסול את הצעת המציע הזוכה ו/או למנוע מאת הזוכה את תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

14.9 מובהר בזה, כי המצאת טופס ההסכמה לעריכת ביטוח המפורט לעיל ולהלן חתום כנדרש מהווה תנאי יסודי לקיומו של ההסכם על נספחיו.

15 חובת הזוכה/ים במכרז :

15.1 מציע אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז.

15.2 לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המציע למסמכי המכרז מטעמו, והמציע יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

15.3 העירייה רשאית להשאיר בתוקף את ההצעות שלא זכו ל-90 ימים נוספים. במקרה של אי התייצבות המציע הזוכה לחתום על החוזה או אי המצאת האישורים הדרושים לקיום החוזה כנדרש, או במקרה של הפרה אחרת של החוזה בסמוך לאחר חתימתו רשאית ועדת המכרזים להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז.

15.4 במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על החוזה רשאית ועדת המכרזים לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.

16 השבת ערבות המכרז :

מציע במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן :

16.1 ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה יאריך את תוקף הערבות שנמסרה על ידו תעוכב עד לתום ההליכים. מציע שימשוך או לא יאריך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

16.2 למציע שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור קיום ביטוחים בהתאמה לטופס ההסכמה המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

17 שינויים במסמכי המכרז:

- 17.1 אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, העירייה רשאית לפסול את הצעתו.
- 17.2 כל שינוי או תוספת שיערוך המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.
- 17.3 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

18 הצהרות המציע:

- 18.1 המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.
- 18.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 18.3 המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.
- 18.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 18.5 ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המציע לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- 18.6 המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- 18.7 המציע הזוכה ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- 18.8 המציע הזוכה מתחייב לעשות שימוש במבנה למטרת הפעלת בית ספר כוללני בלבד ולא לכל מטרה אחרת, וכי חלה עליו האחריות להוצאת/הצגת כל רישיון ו/או היתר ו/או אישור הנדרש על ידי כל רשות רישוי ועפ"י כל דין ונוהל, לשם מטרת השימוש בנכס.
- 18.9 המציע הזוכה מתחייב לפעול לעניין סדרי ומועדי הרישום בבית ספר כוללני התיכונית וכן גובה התשלום לשם אחזקת תלמיד בהתאם להוראות משרד החינוך.



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

18.10 המציע הזוכה מתחייב להקצות לפחות 100% משעת התקן של משרד החינוך בניכוי שיעור התקורה שהוצע על ידו.

18.11 המציע הזוכה מתחייב שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזי מנכ"ל של משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.

18.12 המציע הזוכה מתחייב שלא למנוע ו/או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר ובכלל זה של ילדים עם מוגבלות וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד, בכפוף לכל דין.

18.13 המציע הזוכה מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו על פי הוראות חוזרי מנכ"ל והנחיות משרד החינוך, וכי בוועדת ההנחות של בית הספר יהא נוכח נציג של העירייה.

18.14 המציע הזוכה מתחייב לשלם שכר לעובדיי, בכלל זה עובדי הוראה בהתאם לכל דין ובכלל זה בהתאם להסכמי השכר, להסכמים הקיבוציים הרלוונטיים אשר נקבעו עם הארגונים היציגים, בהתאם להנחיות משרד החינוך

עיריית אריאל



 עזריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל

מסמך ב'1

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
 ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן :
 "המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם
 לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן :

1. אנו משמש כמורשי חתימה אצל המציע אשר מגיש הצעה לעיריית אריאל במסגרת מכרז פומבי מס' 07/25 (להלן – "ההצעה"), ומוסמכים ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. הננו עושים תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז האמור.
3. בתצהיר זה:
"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
- "שליטה" – כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
4. הננו מצהירים בזאת כי עד למועד האחרון להגשת הבקשה, אנו וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:
☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002), לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין) והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת הבקשה, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
5. כן אנו מצהירים כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציע כמעסיק.
6. ידוע למציע ואנו מסכימים לכך, כי אם יתברר כי הצהרתנו לעיל לא נכונה במלואה, עיריית אריאל תהיה רשאית לפסול את הצעתו של המציע.
7. אלה שמותינו זו חתימותינו ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ח"ה _____, _____, ת.ז. _____, ו _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

מסמך ב'2

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

1. אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
 ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן
 : "המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים
 בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן:
2. אנו מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
3. אנו נושאי המשרה אשר אחראים במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
4. המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות,
 הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר
 יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
6. לא היינו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
7. לא היינו מעורבים בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע
 למכרז.
8. לא היינו מעורבים בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם
 מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
10. המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם לא נכון, יש לפרט:
 _____.
11. המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות
 של תיאומי מכרזים. אם לא נכון, יש לפרט: _____.
12. אנן מודעים לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המציע	שמות המצהירים ותפקידיהם	חתימות המצהירים
-------	----------	-------------------------	-----------------

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
 ת.ז. _____, ו, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת
 וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן התצהיר לעיל
 וחתמו עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ב'3

אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד

לכבוד

עיריית אריאל

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ./ ע.ר. _____ (להלן - "המציע")
במכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר תיכון בעיר אריאל (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה
חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו
במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי
ההתאגדות שלו וביצוע העבודות / השירותים נשוא מכרז זה, הן במסגרת סמכויות התאגיד

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רישיון,

חתימה וחותמת

תאריך

לכבוד

עיריית אריאל

א.ג.נ,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית אריאל הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע :
"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה : לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע: _____

שם המציע: _____

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל

מסמך ב' 5

דף מידע על המציע

לכבוד

עיריית אריאל

להלן פרטי המציע במכרז פומבי מס' 07/25:

1.	שם המציע:	
2.	ע.מ. / ח.פ. / ע.ר.:	
3.	כתובת:	
4.	טלפון קווי:	
5.	פקס:	
6.	נייד:	
7.	מייל:	
8.	שם איש הקשר*:	
9.	טלפון איש הקשר:	
	שמות מורשי החתימה במציע:	
11	מס' העובדים המועסקים אצל המציע:	
12	מס' שנות ותק של המציע בהפעלת מוסדות חינוך	

חתימת המציע

תאריך

עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ב' 6

תצהיר בדבר ניסיון המציע בהפעלת מוסדות חינוך יסודיים

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן :
"המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם
לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן :

1. הננו מורשי חתימה אצל המציע ומשמשים בתפקיד _____, בתאגיד
מס' _____ (להלן "התאגיד" / "המציע"), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי
נפרד מהצעתו של התאגיד במכרז פומבי מס' 07/25 של עיריית אריאל.

2. הנני מצהיר/ה כי תאגיד מס' _____ הפעיל בהתאם לאמור בסעיף 5.5 לתנאי
הסף בשתי שנות הלימודים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, שני מוסדות
חינוך בחטיבה העליונה לפחות (לפחות אחד מהם בחינוך הממ"ד), בעלי רישיון כדין במדינת
ישראל, שבשניהם יחד התחנכו מדי שנת לימודים 100 תלמידים לפחות, אן בחמש השנים
האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז מוסד חינוך בחטיבה העליונה ממ"ד בעל
רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו 100 תלמידים לפחות.

להלן פירוט ניסיון המציע :

שם בית הספר	סמל מוסד	כתובת	שנות הפעלה	מס' תלמידים בשנה	אשכול בית הספר ע"פ דו"ח למ"ס אחרון

אם המקום בטבלה איננו מספיק, ניתן להוסיף דפים לפי הצורך.

חתימות המצהירים

תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ו, _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליהם להצהיר את האמת
וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל
וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ב' 7

תצהיר התחייבות להפעלת בתי ספר לפי הדרישות הסטטוטוריות

התצהיר יחתם ע"י המציע ועל ידי בעלי השליטה במציע

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן :
"המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם
לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן :

1. אנו משמשים בתפקיד _____ בתאגיד _____ (להלן :
"המציע" / "התאגיד") ומוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע ובעבורו, עבור מכרז פומבי מס'
07/25 של עיריית אריאל.
2. הנני מתחייב כי התאגיד _____ יפעיל את האולפנה התיכונית בהתאם
לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך, כמפורט בחוק לימוד חובה, תש"ט – 1949
והתקנות מכוחו, חוק חינוך ממלכתי, תשי"ג – 1953 והתקנות מכוחו, חוק הפיקוח והתקנות
מכוחו ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך, תוך מחויבות
לתנאי העסקה ותנאי שכר (לרבות כל עדכון שיעשה מעת לעת), על פי כל דין ובכלל זה הסכמים
קיבוציים, הסדרים קיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים והנחיות משרד החינוך,
התקפים והחלים וכפי שיעודכנו או ישונו מזמן לזמן.
3. הנני מתחייב שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד
החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזי מנכ"ל של משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של
חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.
4. הנני מתחייב שלא למנוע ו/או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר ובכלל זה של ילדים עם
מוגבלות וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד,
בכפוף לכל דין.
5. הנני מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו על פי הוראות חוזרי מנכ"ל והנחיות משרד החינוך,
וכי בוועדת ההנחות של בית הספר יהא נוכח נציג של העירייה.
6. הנני מתחייב לשלם שכר לעובדיי, בכלל זה עובדי הוראה בהתאם לכל דין ובכלל זה בהתאם
להסכמי השכר, להסכמים הקיבוציים הרלוונטיים אשר נקבעו עם הארגונים היציגים, בהתאם
להנחיות משרד החינוך.

_____ חתימות המצהירים

_____ תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ו, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת
וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל
וחתמו עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ב' 8

תצהיר בדבר היעדר צו פירוק או כינוס נכסים נגד המציע

1. אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן
: "המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים
בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן:

2. הננו מורשי חתימה אצל המציע ומשמשים בתפקיד _____,
בתאגיד מס' _____ (להלן: התאגיד / "המציע"), והננו מגישים תצהיר זה
כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 07/25 של עיריית אריאל.

3. למיטב ידיעתנו, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תלוי ועומד נגד התאגיד צו
פירוק, ולא תלוי נגדו צו כינוס נכסים.

4. ידוע לתאגיד והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתנו שבסעיף 3 לעיל אינה נכונה
במלואה, תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו של התאגיד למכרז.

5. אלה שמותינו וחתימותינו ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימות המצהירים

תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ו, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת
וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל
וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ב'9

תצהיר בדבר היעדר רישום עבירה פלילית

התצהיר יחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע

בתצהיר זה :

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודות מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות תשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות")
כמשמעותו בחוק החברות.
"נושא משרה": כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן :
"המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם
לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן :

1. אנו נותנים תצהיר זה כחלק מהצעת המציע במכרז פומבי מס' 07/25 (להלן: "ההצעה").
2. הננו מצהירים כי לא קיים נגדי ולמיטב ידיעתי ועל פי בדיקה שעשיתי עם המפורטים להלן גם לא קיים כנגד המציע ו/או בעל המציע ו/או כנגד מי ממנהליו ו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלו, בחמש השנים האחרונות הרשעה בפסק דין חלוט בגין עבירות לפי התוספת הרביעית לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019.
3. הננו מצהירים כי אלה שמותינו, להלן חתימותנו ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ו, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת
וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל
וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

מסמך ב'10

תצהיר בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א-
2001 והוראות החוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים
וחסרי ישע, תשפ"ג-2023

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן :
"המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם
לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן :

1. הננן מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' 07/25 (להלן : "המציע"
ו- "המכרז"). אנו נותנים תצהיר זה כחלק מהצעתנו להפעלת מוסד חינוך כוללני
צומח יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל.

2. אנו מתחייבים בשם המציע כי כל העובדים ובכלל זה עובדים שיועסקו על ידי בין
במישרין ובין בעקיפין ע"י קבלני משנה /בעלי מקצוע לא הורשעו בעבירה לפי חוק
למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 ולפי חוק
למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי
ישע, תשפ"ג-2023. אנו מתחייבים בשם המציע לדרוש מהנ"ל אישור משטרת ישראל
ומתחייבים כי לא נעסיק עובדים שהורשעו בביצוע העבירות הנ"ל ובמידה ויתקבל
מידע על חשד לביצוע עבירות מין או אלימות כלפי ילדים ו/או חסרי ישע לגבי עובד
מעובדינו נברר באופן מידי את החשד ולא נמשיך להעסיקו. אנו מתחייבים בשם
המציע לתייק ולשמור העתק האישור הנ"ל עד לתום תוקפה של ההתקשרות.

3. אנו מתחייבים בשם המציע לדרוש מכל עובד אישור מטעם משטרת ישראל לפי חוק
למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 ולפי חוק
למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי
ישע, תשפ"ג-2023, כתנאי מתלה לתחילת עבודתו אצלנו, אני מתחייב בשם המציע
לתייק ולשמור העתק האישור הנ"ל ולהמציא העתק לידכם ע"פ דרישתכם.

4. אנו מתחייבים בשם המציע לדרוש מכל עובד לחדש את האישור אחת לשנה, ככל
שתמומש אופציית הארכה לשנת לימודים נוספת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ו _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת
וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן התצהיר לעיל
וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים
לפי סעיפים 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט 2019-

אנו הח"מ _____ מס' זהות _____ ו _____ נס'
זהות _____ נותנים בזה את הסכמתנו לכך שמשרת ישראל תמסור מידע עליי מהמרשם
הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנות השבים,
התשע"ט, 2019- לממונה על המידע הפלילי בעיריית אריאל, לשם בדיקת עמידה בתנאי הסף למכרז
פומבי מס' 07/25 ל _____ /הליך הצעות מחיר ל _____.

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי
אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתנו כי אנו זכאים לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמינו
במרשם הפלילי ובמרשם המשטרה.

הובהר לנו בזה כי ככל שיש לחובתנו רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות
או התפקיד ואנו רשאים לצרף מידע על שיקומי או נסיבותי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת
בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לנו כי בהסכמתנו זו, אנו מוותרים על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זאת בכפוף להוראות
החוק.

חתימה: _____ תאריך: _____

תצהיר התחייבות לעמידה בתשלומי שכר ושמירה על זכויות עובדים

התצהיר ייחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע

1. אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן
: "המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים
בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן:
2. הננו משמשים בתפקיד _____, בתאגיד מס' _____
(להלן: התאגיד" / "המציע"), והננו מגישים תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של
התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 07/25 של עיריית אריאל.
3. המציע מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתו במכרז, לגבי
העובדים שיועסקו על ידו את האמור בכל חוקי העבודה, התקנות, ההסכמים הקיבוציים
צווי ההרחבה, ההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו (ובכל מקרה, לא פחות
מהקבוע בחוקים ובהסכמים אלה), ולא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים
כנדרש (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים אלה), לרבות:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה
	(כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים/ התפטרות



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

4. כמו כן הננו מצהירים כי המציע שילם בקביעות בשנת האחרונה, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים ובהסכמים אלה), ולא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים אלה).

5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימות המצהירים

תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____, _____, ת.ז. _____, ו _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ב'12

תצהיר התחייבות לעשות שימוש בתוכנות מחשב מורשות

התצהיר יחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע

1. אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____
ת.ז. _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן
: "המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים
בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן:

2. הננו משמשים בתפקיד _____, בתאגיד מס' _____
(להלן: התאגיד"), והננו מגישים תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור
מכרז פומבי מס' 07/25 של עיריית אריאל.

3. הננו מתחייבים בזאת לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות ללא יוצא מן הכלל.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ו, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיים כי עליהם להצהיר את האמת
וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל
וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל

נספח ב' 13

מבוטל



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

נספח ב' 14

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו, _____, מורשי חתימה ב _____ ע.ר. _____ להלן :
"המציע" לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם
לא נעשה כן, מצהירים בזאת, כדלקמן :

(סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המציע

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עו"ד

תאריך

תצהיר עסק בשליטת אישה

מציע במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור ר"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה אישור.

"קרוב" בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

תצהיר

1. אני גב' _____ ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק
(המציע במכרז) מזהה ח.פ.ע.מ. _____
נמצא בשליטתי בהתאם להגדות סעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ובהתאם
לתקנה 22 (ה) לתקנות העיריות מכרזים, התשמ"ח-1987.
2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה

אימות עורך הדין

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני
גב' _____, מס' זהות _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את
האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות
הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	ת.ז.	מספר רישיון	תאריך	חותמת וחתימה



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

אישור ר"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך: _____

לכבוד

(שם המציע במכרז) _____

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד ר"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המציע במכרז),
מאשר כי המציע במכרז מס' 07/25 לביצוע _____ הינו
עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ובהתאם לתקנה 22
(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

בכבוד רב,

רואי חשבון



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

מסמך ג'

הצהרה והצעת המציע ופירוט ההשקעות

לכבוד
עיריית אריאל

הנדון : הצהרה והצעת המציע למכרז פומבי מס' 07/25
להפעלת בית ספר כוללני (כיתות א'-ו') בעיר אריאל

חלק א' – הצהרת המציע :

1. אנו הח"מ שם הגוף המציע _____ מספר התאגיד _____, באמצעות
מורשי החתימה מטעם המציע, שהינם :

שם : _____ ת.ז. _____

שם : _____ ת.ז. _____

הננו מצהירים כי קראנו בעיון את כל הנאמר במסמכי מכרז זה, כולל את החוזה שצורף למכרז
ואת כל הוראות הדין הרלוונטיים. הננו מצהירים בזאת כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל על
פרטיהם וכי ביקרנו ובדקנו את המקומות המיועדים לביצוע השירותים, בדקנו את נתוני
האולפנה התיכונית ואת כל הגורמים האחרים המשפיעים על הצעתנו והם ידועים ומוכרים לנו,
וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

2. הננו מתחייבים לבצע את השירותים האמורים בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי
המכרז, כולם יחד, בכפוף לאמור במסמכי המכרז, והננו מתחייבים לבצע את השירותים
הנדרשים לשביעות רצונה הגמור של העירייה.

3. במידה ולא נמלא את התחייבויותינו המפורטת במסמכי המכרז, במלואם או בחלקם ובתוך
הזמן הנקוב בהם ולרבות אם לא נמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא
מהכלל, ולרבות אם יתברר כי איננו עומדים בתנאי הסף למכרז, תהיה העירייה פטורה מכל
אחריות ו/או התחייבות כלפינו ותהיה זכאית למסור את השירותים לכל מציע אחר. כמו כן,
במקרה כזה, אנו מתחייבים לשלם לעירייה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך
בהוכחת נזק או גובה נזק מצד העירייה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית
שצרפנו להבטחת הצעתנו זו (להלן : "הפיצוי המוסכם") והעירייה תהיה זכאית לגבות את
הפיצוי המוסכם ע"י חילוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואנו מוותרים מראש על כל
טענה ו/או תביעה בעניין זה.

4. הננו מצהירים כי הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון
ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה בתנאי המכרז.

5. כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתנו.

6. אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן :

כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או
בהסכם השותפות, ככל שקיים ;

כי ההתקשרות בחוזה המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק ;

כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים על
ההתקשרות לביצוע חוזה המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים
במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל חוזה



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקווית תקשורת) באריאל

המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד;

כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית העירייה - אך לא חייבת - לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

7. פירוט המוסד אשר אליו מוגשת הצעתנו:

מס' מוסד	פרטי המוסד	מספר תלמידים בשנת תשפ"ו	דמי השתתפות במכרז	סכום ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
1.	בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקווית תקשורת)		1,000 ₪	50,000 ₪

8. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

הצעתנו זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצוני החופשי.

שם המציע: _____ כתובת: _____

מס' ת.ז./ח.פ.: _____ טלפון: _____ פקס _____

דואר אלקטרוני _____

חתימה

חותמת



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

אישור עורך-הדין של המציע

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
_____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. / המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.
תאריך : _____

חתימת _____ וחותמת

העורך-דין

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

חלק ב' - הצעת מחיר והשקעות :

(עמוד זה יוגש במעטפה נפרדת שתסומן מעטפה מס' 2 ועליה ייכתב מס' המכרז בתוך מעטפת המכרז הכללית)

להלן הצעתנו הכספית למכרז פומבי מס' 07/25 של עיריית אריאל, על פי כל תנאי המכרז והחווזה ועל פי כל הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים ומשרד החינוך, החלים על ההתקשרות נשוא המכרז :

פרטי המוסד	אחוז התקורה* המוצע	השקעות כספיות נוספות** במוסד, להן מתחייב המציע
בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויית תקשורת) (כיתות א'- יו')	% _____ תקורה המוצע על ידנו	• סך ההשקעה הכספית שתושקע בבית הספר _____ ₪ .

- מובהר כי התקורה המקסימאלית עומדת על 6.00% בלבד. המציע רשאי להציע תקורה בשיעור 0.00% - 6.00% בלבד. הצעה המהווה תקורה בשיעור העולה על 6% תיפסל על הסף. התקורה תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת הבעלות. למען הסר ספק לא יתאפשרו חיובים נוספים בגין שירותים כאמור, לרבות שימוש במערכות מחשוב של הזוכה, הכשרה וליווי מנהלים וצוותי הוראה, תוכניות פדגוגיות וכיו"ב.
- מובהר כי לא ניתן לגבות תקורה מתשלומי הורים, השתתפות העירייה, תקציבים המועברים לישיבה ומפעולות הקשורות להפעלת הישיבה ותקציבים שאינם בסיס התקן ו/או בסיס ההפעלה.
- מובהר כי ההשקעה המקסימאלית הינה 400,000 ₪ .
- השקעות כספיות נוספות" לעניין סעיף זה – כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים וכיו"ב), אלא כספים ממשאבי המציע ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעם המציע, שיושקעו בתיכון. מובהר כי מדובר על השקעות פרטניות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה לטובת התיכון. למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על התיכון מניידת בין מוסדות חינוך, אינם יכולים להיכלל בניקוד העודף שלה לעניין זה. המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלה בתיכון.
- על המציע להגיש לרשות המקומית כחלק ממסמכי המכרז מסמך, החתום ע"י מורשי חתימה המציין בצורה מפורשת מה הם מקורות התוספת למשאבי המוסד שעליהם התחייבה במכרז. מקורות אלו יוצגו בנפרד בדוחות הכספיים של הבעלות בכל שנה רלוונטית.
- הזוכה במכרז יגיש מדי שנה דוח מפורט המאשר הזרמת ההשקעות, בצירוף אסמכתאות.

חותמת + חתימת המציע: _____

תאריך: _____



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל

חתימת מורשי החתימה מטעם המציע:

1. שם: _____ ת.ז.: _____ חתימה: _____

2. שם: _____ ת.ז.: _____ חתימה: _____

שנחתם באריאל, ביום ____ בחודש ____ בשנת ____

בין :
עיריית אריאל
רח' יהודה 5, אריאל
באמצעות מורשי החתימה מטעמה :
ראש העיר וגזבר העירייה
(להלן : "העירייה")
מצד אחד

לבין :
שם המפעיל : _____
ע.מ. / ח.פ. / ע.ר. : _____
(להלן : "המפעיל" או "הזוכה")

מצד שני

הואיל : ועיריית אריאל פרסמה מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי
(כיתות א'-ו') בתחום החינוך המיוחד (לקויות תקשורת) בעיר אריאל (להלן : "המכרז") ;
והואיל : והמפעיל הגיש הצעה במכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים נשוא המכרז
בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו והצעתו נבחרה כזוכה לגבי בית הספר :

<u>שם בית הספר</u>	<u>סמל מוסד</u>	<u>כתובת בית הספר</u>
בית ספר כוללני		רח' הפסגה 12

והואיל : והמפעיל הצהיר כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרשיונות
הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים, והעירייה הסכימה למסור את השירותים
למפעיל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. מבוא ונספחים :

1.1. המבוא לחוזה זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.2. תנאי מתלה לקיומו של הסכם זה הוא אישור משרד החינוך לקבלת הרישיונות והאישורים הנדרשים לא יאוחר מ-_____. האחריות הבלעדית לקבלת האישורים והרישיונות הנדרשים, הינה על המפעיל. במידה ולא יתקבלו האישורים ו/או הרישיונות מכל שסיבה שהיא, לא יהיו למפעיל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה.

1.3. כל המסמכים הכלולים במכרז פומבי מס' 07/25 מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

1.4. המפעיל מתחייב בזה להפעיל את בית הספר הכוללני התיכונית בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך, כמפורט בחוק לימוד חובה, תשי"ט-1949 והתקנות מכוחו, חוק חינוך ממלכתי, תשי"ג-1953 והתקנות מכוחו, חוק הפיקוח והתקנות מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך ולבצע עבור העירייה את השירותים לשביעות רצונה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל לגבי שירותים אלו הכלולים במפרט ועל פי כל דין.

1.5. החל מ"המועד הקובע" ובכפוף לתנאי הסכם זה, תעביר העירייה למפעיל את הניהול של בית הספר על פי כל תנאי המכרז, החוזה, הנחיות משרד החינוך ועל פי כל דין.

1.6. המפעיל יהיה בעל ה"בעלות" בכל הקשור לבית הספר, על פי המונח המקובל במשרד החינוך אך למניעת ספק מצהירים בזה הצדדים כי אין בכוונת האמור לעיל לקבע זכויות קנייניות, בעלות או אחרות, במקרקעין או במבנה בית הספר או לשנותם.

1.7. העירייה מצהירה בזה כי היא בעלת זכויות ההחזקה והשימוש בנכס, אשר נבנה כחוק ועל פי כל ההיתרים, וכי היא מוסמכת ורשאית למסור את החזקתו ואת השימוש בו לידי המפעיל, וכי אין כל מניעה חוקית או אחרת למתן זכות השימוש בנכס למפעיל לצורכי הסכם זה.

1.8. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או חוזה קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת חוזה זה לא יהיה להם תוקף ולא יהיה תוקף הסותר הוראות חוזה זה.

2. מונחים:

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המוגדרים להלן פירושים שלצידם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

2.1.1. "הוועד המנהל" - הוועד אשר ימונה בהתאם להוראות המפרט הטכני, מסמך ז' להסכם זה.

2.1.2. "בית הספר" - בית ספר כוללני צומח (כיתות א'-ו') בתחום החינוך המיוחד בעיר אריאל.

2.1.3. "העירייה" או "המזמין" - עיריית אריאל באמצעות מורשי החתימה מטעמה ראש העיר וגזבר העירייה.

2.1.4. "המנהל" - מנהל אגף החינוך או כל גורם אחר שימונה ע"י העירייה לצורך החוזה או כל חלק ממנו. מובהר כי סמכויות המנהל הינן לנושאים המקצועיים של העבודה נשוא החוזה ובלבד שאין בהם להשית הוצאות כספיות על העירייה, המוקנים רק למורשי החתימה של העירייה בלבד.

2.1.5. "מורשי החתימה" - ראש העיר וגזבר העירייה בלבד.

- 2.1.6. "החוזה" - תנאי חוזה זה (להלן: "תנאים אלו"), וכל נספחיו לרבות מסמכי המכרז.
- 2.1.7. "היום הקובע" - יום תחילת שנה"ל תשפ"ו (01.09.2025) או מועד אחר שייקבע ע"י משרד החינוך.
- 2.1.8. "המפעיל" - הזוכה שנבחר במכרז להפעלת בית הספר נשוא החוזה, לרבות נציגיו של המפעיל ומורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע השירותים או כל חלק מהן.
- 2.1.9. "המפקח" - נציגה המורשה של העירייה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של חוזה זה.
- 2.1.10. "השירותים" - כל השירותים והמשימות המנויות בחוזה זה ובמפרט הטכני המצורף כמסמך ז' לחוזה זה.
- 2.1.11. "מקום ביצוע השירותים" - המקרקעין, אשר בהם, דרכם, תחתיהם או מעליהם יבוצעו השירותים על פי חוזה זה.

3. הצהרות המפעיל:

- 3.1. המפעיל מצהיר בזאת, כי קיבל לידיו מן העירייה את כל המסמכים של החוזה על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן העירייה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך ביצוע השירותים ומילוי כלל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 3.2. המפעיל מצהיר כי בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום מתן השירותים, את דרכי הגישה וכן השיג את כל הידיעות לגבי האפשרויות העלולות להשפיע על ביצוע השירותים.
- 3.3. המפעיל מצהיר, כי ברשותו כוח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם ביצוע השירותים במלואם וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה והוא מתחייב לבצעם כאמור לשביעות רצונה המלא של העירייה.
- 3.4. המפעיל מצהיר, כי היקף השירותים הנדרשים ממנו לביצוע לפי חוזה זה בהיר לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון העירייה.
- 3.5. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידיו כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת חוזה זה.
- 3.6. המפעיל מצהיר בזאת, כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של השירותים וכל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.
- 3.7. המפעיל מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם ביצוע השירותים בחוזה זה.
- 3.8. המפעיל מתחייב לשלם שכר לעובדיו בהתאם לכל דין, ובכלל זאת בהתאם להסכמים הקיבוציים הרלבנטיים, חוקי המגן, תנאים סוציאליים וכיו"ב. הפרת תנאי זה יהווה כהפרה יסודית של ההסכם.

המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

- 3.9. המפעיל מתחייב לא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך, ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ובכפוף לכל דין לגבי ניהול חשבון בנק ייעודי לניהול תשלומי הורים.
- 3.10. המפעיל יקצה בפועל לתלמידים את מלוא שעות ההוראה שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודן ולבית ספר בלבד, חל איסור מוחלט לנייד שעות בין מוסדות חינוך שונים של אותה בעלות.
- 3.11. המפעיל מתחייב, כי תקציבים שיועברו אליו ממשרד החינוך ומהעירייה יושקעו במלואם בבית הספר.
- 3.12. המפעיל מתחייב כי ציוד וריהוט שנרכשו בעבר, או ירכשו בעתיד מכספי אחד הצדדים, יישאר בבית הספר, גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ויהיה בבעלות העירייה.
- 3.13. העירייה אינה מתחייבת להפעיל את בית הספר הכוללני במיקום הנוכחי, ככל ויעלה בעתיד צורך העירייה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לאתר מבנה קבע להפעלת בית הספר הכוללני, והמפעיל מכיר בכך. למפעיל לא תהא כל דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

4. התחייבויות המפעיל:

- 4.1. המפעיל יפעיל את בית הספר בהתאם להוראות כל דין, ההנחיות המנהליות והפדגוגיות של משרד החינוך וההוראות המנהליות של העירייה ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן ביצוע השירותים, ככל שהנחיות העירייה אינן סותרות את הנחיות משרד החינוך ו/או כל דין.
- 4.2. המפעיל מתחייב לבצע את השירותים במירב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדיוק ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.
- 4.3. המפעיל מתחייב כי השירותים יבוצעו על ידי עובדיו אשר יהיו מוכשרים ומנוסים לביצוע אותם שירותים.
- 4.4. המפעיל מתחייב, כי השירותים יבוצעו על ידו באופן אישי ו/או על ידי מבצעי השירותים מטעמו ובפיקוחו האישי, וכי מבצעי השירותים ימלאו אחר כל התחייבויותיו של המפעיל על פי חוזה זה, בין שנכללו במפורש ובין שלא ובין שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מרב המאמצים, הכישורים והכישורונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוען.
- 4.5. המפעיל מתחייב בזאת לשתף פעולה עם העירייה או מי מטעמה ולהשתתף בכל ישיבות העירייה, לפי דרישת העירייה ובמידת הצורך.
- 4.6. המפעיל מתחייב לדווח לעירייה ו/או למנהל ו/או מי ימונה לשם כך על ידי העירייה, על ההתקדמות בביצוע השירותים וכן לדווח לעירייה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא ביצוע השירותים מיד עם היוודע לו עליה.
- 4.7. המפעיל מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים מאת כל הגופים הרלוונטיים לשם הפעלת ביה"ס, עוד קודם לתחילת ההפעלה על ידו. העירייה מתחייבת לסייע בידי המפעיל לקבלת האישורים ככל שהדברים בידה.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

- 4.8. ככל שהמוסד החינוכי יהיה מעוניין בהרחבת המגמות ותוכניות הלימוד המצריכות עוד שעות הוראה שאינם במימון משרד החינוך, יפנה המוסד החינוכי לרשות, יציג את התוכניות המבוקשות והרשות תשקול זאת בכובד ראש.
- 4.9. המפעיל מתחייב בזאת כי לא יקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל לכך, מראש ובכתב את הסכמתה של העירייה.
- 4.10. המפעיל מתחייב כי התקציבים שיועברו אליו ממשרד החינוך או מהעירייה יושקעו במלואם לטובת תלמידי בית הספר, בהתאם לייעודן ולאותו מוסד בלבד, בהתאם להנחיות משרד החינוך. יחד עם זאת, העירייה תאפשר למפעיל את התקורה על פי הצעתו למכרז, על ידי גמישות תקציבית וזאת בהתאם להנחיות משרד החינוך. התקורה תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת המפעיל. למען הסר ספק יובהר, כי לא תתאפשר גביית תקורה מתשלומי הורים ומהשתתפות העירייה. כמו כן בכל הנוגע לתוספות תקציביות שאינן בבסיס התקן או בבסיס ההפעלה, לא תתאפשר גביית תקורה מתקציבים אלה, אלא אם כן ניתן לכך אישור במסגרת מתן התוספת הספציפית ובהתאם לאישור שיינתן.
- 4.11. המפעיל מתחייב שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזי מנכ"ל של משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.
- 4.12. המפעיל מתחייב שלא למנוע ו/או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר ובכלל זה של ילדים עם מוגבלות וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד, בכפוף לכל דין.
- 4.13. המפעיל מתחייב לפעול על פי חוזרי מנכ"ל של משרד החינוך בכלל, ועל פי חוזר מנכ"ל ביקור סדיר בפרט.
- 4.14. המפעיל מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו על פי הוראות חוזרי מנכ"ל והנחיות משרד החינוך, וכי בוועדת ההנחות של בית הספר יהא נוכח נציג של העירייה.
- 4.15. המפעיל מתחייב בתום תקופת ההסכם על העברת כוח אדם פדגוגי ומנהלי להעסקה ע"י הבעלות החדשה, יבוצע בהתאם ובכפוף לכל דין ובהתאם להוראות בנוהל הרישוי של משרד החינוך, כפי שיהיו מזמן לזמן, לעניין הוראות שיש לכלול בהסכם העברת בעלות. נוהל רישוי של משרד החינוך נמצא באתר האינטרנט של אגף הרישוי:

<http://cms.education.gov.il/educationcms/applications/rcr/hp.htm>

- 4.16. המפעיל מתחייב כי כל מיטלטלין ובכלל זה כל ציוד שיגיע למוסד במהלך ניהולו ע"י הבעלות – יישאר בבית הספר בתום תקופת ההתקשרות בין העירייה למפעיל/לבעלות. למען הסר ספק, במסגרת זו כלול כל ציוד שנרכש מכל מקור כספי שהוא – בין אם מדובר בכספי מדינה, כספי רשות, כספי הבעלות וכיו"ב. לעניין סעיף זה, "רכוש"

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

לרבות ציוד תשתיתי וציוד שאינו תשתיתי, הן המחובר למבנה והן כזה שאינו מחובר ל
מבנה, למעט ציוד להנגשה פרטנית שאינו מחובר למבנה.

חריג לעניין זה הוא רכוש שנרכש מכספי תרומות בלבד, שיילקח ע"י המפעיל/בעלות אם
תופסק עבודתה, ובלבד שהתרומה אינה מחוברת בחיבור של קבע למבנה או למקרקעין
ולא ניתנה לתלמידי בית הספר הספציפי ו/או לעירייה. אם מדובר בתרומה לבעלות,
שאיננה מיועדת ו"צבועה" כאמור, שהעירייה ו/או הבעלות החדשה מעוניינות להשאיר
בבית הספר, יוסדר הנושא בין הצדדים.

4.17. המפעיל מתחייב לשלם שכר לעובדיו, בכלל זה עובדי הוראה בהתאם לכל דין ובכלל זה
בהתאם להסכמי השכר, להסכמים הקיבוציים הרלוונטיים אשר נקבעו עם הארגונים
היציגים, בהתאם להנחיות משרד החינוך.

4.18. המפעיל מתחייב למנות את מנהל המוסד בהתאם לכללי הכשירות (תנאי הסף המחייבים
מועמד לניהול בית ספר יסודי), כמתחייב בהוראות משרד החינוך וכפי שהם מתעדכנים
מזמן לזמן ע"י משרד החינוך, וכן בהתאם להוראת כל דין. הליך הבחירה של מנהל
המוסד יהיה בהליך מכרזי. הרכב ועדת הבחינה (ועדת המכרזים) יקבע בתיאום עם מנהל
מחוז מרכז במשרד החינוך. ההרכב יכול שני נציגים מטעם המפעיל שלושה נציגים
מטעם העירייה ושני נציגים מטעם משרד החינוך, שימונו על ידי מנהל/ת המחוז
הרלוונטי במשרד החינוך. מובהר בזאת כי לא ימונה מנהל שלא נמצא ראוי ומתאים
לתפקיד ע"י משרד החינוך.

4.19. יובהר בזאת כי מנהל המוסד יהיה כפוף להנחיות אגף החינוך בעירייה ובתוך כך ישתתף
בישיבות אליהן יוזמן מטעם העירייה – ישיבות מנהלים וכל דיון אליו יוזמן ע"י העירייה.

4.20. יובהר בזאת כי מנהל המוסד יקיים באופן סדיר ועל פי הנחיית העירייה – ועדות פרט,
ועדות התמדה וועדות מלוות בבית ספרו.

4.21. הזוכה יידרש להגיש לרשות ולמשרד החינוך דיווח מלא אודות כלל ההכנסות וההוצאות
ברמת המוסד וברמת המטה. הדיווח יכול כלול הכנסות שהתקבלו ממשרד החינוך (תקציב
שוטף והכנסות שלא במסגרת התקצוב השוטף), תקציבים ממשרדי ממשלה אחרים,
מהרשות המקומית, הכנסות מגבייה מהורים ומתרומות ועוד. כן ידווח לרשות ולמשרד
החינוך פירוט ההוצאות, הן ברמת המוסד והן ברמת המטה וזאת בהתאם להנחיות
שיפרסם המשרד.

4.22. המפעיל מתחייב בתום שנת לימודים לא יאוחר מתאריך 31.10 להעביר לבקר מטעם
העירייה:

4.22.1 דוח תקציב מול ביצוע מפורט, כולל השוואה לתקציב מקורי שאושר בוועד
המנהל והסבר לסטיות מהותיות. הדוח כאמור יכול כרטסת מלאה.

4.22.2 התאמת הכנסות למית"ר

4.22.3 דו"ח ניצול שעות תקן

4.22.4 דו"ח מפורט על ביצוע השקעות בצירוף אסמכתאות

4.23. המפעיל מתחייב להקצות לפחות 100% משעת התקן של משרד החינוך בניכוי שיעור
התקורה שהוצע על ידו.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

4.24 עבור תלמיד חוץ בחינוך מיוחד מרשות אחרת, מתחייב המפעיל להעביר מתוך אגרת לימודים חוץ לשנת לימודים אחת את התשלומים עבור סייעת כיתתית, פסיכולוג, שמירה וסייעת תגבור מוסדית.

4.25 המפעיל מתחייב לכך שלאורך כל תקופת המכרז יחזיק באישור ניהול תקין בתוקף.

5. ניהול בית הספר:

5.1 הרכב הועד המנהל יהיה כדלקמן:

5.1.1 שלושה חברי ועד מנהל ימונו ע"י העירייה עפ"י שיקול דעת בלעדי של העירייה.

5.1.2 שלושה חברי ועד מנהל ימונו ע"י הרשת.

5.2 כיו"ר ועד המנהל, ישמש ראש העירייה או נציגו וכסגן יו"ר ועד המנהל ישמש נציג הרשות. החלטות הועד המנהל יתקבלו ברוב דעות. במקרה של שוויון קולות, יובא הנושא לפורום משותף של ראש העירייה ומנכ"ל הרשת להכרעה. באין הסמכה לעניין קביעת המתכונת החינוכית למוסד החינוך, או תקציבו יובא הנושא להכרעת מנכ"ל הרשת וראש העירייה.

5.3 מפקח המוסד מטעם משרד החינוך יזומן לישיבות הועד המנהל כמשקף.

5.4 הועד המנהל יתכנס לישיבות לפחות שלוש פעמים בשנה ויקיים דיון פדגוגי ותקציבי. הדיון התקציבי לקראת שנת הלימודים תשפ"ו יתקיים לא יאוחר מהיום הראשון לחודש מאי בשנה שלפני פתיחת שנת הלימודים. אולם, יו"ר הועד או סגנו יהיו רשאים לכנס את הועד המנהל בכל עת ע"י מתן הודעה מראש ובכתב של 14 ימים, לפחות. הישיבות יתקיימו במתחם מוסדות החינוך או בכל מקום מוסכם אחר.

5.5 ישיבות הועד המנהל תהיינה חוקיות אך ורק בהשתתפות ארבעה מחבריו, כאשר לפחות שניים מהם יהיו חברים שימונו ע"י העירייה ולפחות שניים שימונו ע"י הרשת.

5.6 במקרה שלא יהיו נוכחים ארבעה חברים כאמור, תדחה הישיבה בשבוע ימים לאותה השעה ובמועד הנדחה תהיה הישיבה חוקית בכל מספר של משתתפים.

5.7 הן העירייה והן הרשת יהיו רשאיות בכל עת, תוך מתן הודעה של 7 ימים מראש לצד השני, להחליף כל אחד מחברי הועד המנהל שנתמנו על ידם ולמנות חבר אחר במקומו.

5.8 תפקידיו וסמכויותיו של הועד המנהל יהיו כדלקמן:

5.8.1 מעקב אחר ביצועי המוסד החינוכי בהתאם לפרמטרים שנקבעו במכרז ובהתייחס לאמור בהצעת הרשת למכרז.

5.8.2 קביעת תקציב המוסד החינוכי והחלטות בנושאי תקציבו, לרבות תקצוב פעילות שוטפת.

5.8.3 מעקב ובקרה על תקציב המוסד החינוכי, קבלת דיווח אודות הכנסות והוצאות. הרשת תדאג להמציא את הדו"ח האמור לכל חברי הועד המנהל מבעוד מועד לפני הדיון בנושא התקציבי.

5.8.4 קביעת מדיניות הפיתוח של ביה"ס.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

- 5.8.5 קביעת מגמות לימוד, בשיתוף פעולה בין הרשת והעירייה, בהתאם להנחיות משרד החינוך ובכפוף לאמור בהסכם זה.
- 5.8.6 תכנון משותף וכלל של הכוונות תלמידים, בהתאם למדיניות העירייה והנחיות משרד החינוך.
- 5.8.7 תכנון פעילות שיווקית וקליטת תלמידים.
- 5.8.8 כל נושא אחר שייקבע ע"י הוועד המנהל ובלבד שלא יחרוג מהוראות משרד החינוך לאותו עניין.
- 5.9 על המפעיל להעביר לנציגי העירייה בוועד המנהל לפחות שבוע לפני הישיבה את כל החומר הנלווה לרבות הצעת תקציב מפורטת, דוח ביצוע השקעות, דוח הכנסות והוצאות.
- 5.10 כל החלטת הוועד המנהל המטילה חוב כספי על העירייה יש להביא לאישור בעלי זכות החתימה בעירייה בהתאם לפקודת העיריות.

6. התחייבויות העירייה:

- 6.1 בגין כל תלמיד תושב אריאל העיריה מתחייבת להעביר למפעיל אגרת תלמידי חוץ חינוך מיוחד בהתאם לחוזר מנכ"ל המתעדכן מדי שנה בניכוי חלק יחסי של חשמל ומים .
- 6.2 המפעיל יהיה אחראי על גביית אגרות תלמידי חוץ מרשויות שולחות .
- 6.3 המפעיל מתחייב להעביר לעיריה מתוך אגרות תלמידי חוץ חינוך מיוחד מרשויות אחרות מרכיבים בגין הוצאות בהם נושאת העיריה ובהם חשמל, מים , שמירה , פסיכולוג ותל"ן רשותי ככל שקיים
- 6.4 העיריה תישא בעצמה בתשלומי החשמל והמים כל עוד בית הספר פועל בתוך המבנה הנוכחי. לאחר העברת בית הספר למבנה חדש יישא המפעיל בעצמו בתשלומי החשמל והמים ומאידך העיריה לא תנכה מתוך אגרות תלמידי החוץ המשולמים על ידה מרכיב בגין החשמל והמים והמפעיל לא יעביר לעיריה מרכיבי החשמל והמים מתוך אגרות תלמידי חוץ בגין תלמידי רשויות אחרות.
- 6.2 יובהר כי במידה ויווצר גרעון לאחר שהעירייה העבירה את השתתפותה כמפורט לעיל המפעיל לבדו יישא בגרעון זה.

6. תקופת ההסכם וביטולו:

- 6.1 תקופת הסכם זה הינה ל-5 שנים ותחל ביום 1 בספטמבר 2026 או מועד אחד שייקבע לתחילת שנת הלימודים תשפ"ו על ידי משרד החינוך, לפי המועד המוקדם מבניהם.
- 6.2 לעירייה שמורה האופציה להודיע למפעיל בהודעה חתומה ע"י מורשי החתימה מטעמה (ראש העיר והגזבר) על הארכת ההתקשרות בתקופות נוספות בנות שנה כל אחת מעת לעת ובלבד שתקופת ההתקשרות המצטברת לא תעלה על 10 שנים.
- 6.3 המשך ההתקשרות עם המפעיל על פי הסכם זה, תישקל ע"י העירייה, על פי תפקודו של המפעיל מבחינת שיפור ההישגים הפדגוגיים והעלאת שיעור הזכאים לבגרות בבית הספר.



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

- 6.4 החליטה העירייה על הארכת ההתקשרות, העירייה תודיע על כך למפעיל בכתב, עד ליום 31 לחודש בדצמבר בכל שנה בה נדרש חידוש ההסכם זה.
- 6.5 החלטת העירייה לגבי הארכת ההסכם ומתן האופציה תינתן רק בכפוף לעמידתו של המפעיל בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה והביא לשיפור ההישגים הלימודיים בביה"ס.
- 6.6 קיבל המפעיל הודעה על מימוש האופציה לתקופה מלאה או חלקית חייב הוא לספק לעירייה את מלוא השירות ללא כל שינוי בתנאים.
- 6.7 קבעה העירייה כי ביצוע התחייבויות מהתחייבויותיו של המפעיל ו/או חלקן אינן לשביעות רצונה, יזהיר את המפעיל על כך ואם לא יתוקנו הליקויים תוך 30 ימים ממועד מתן אזהרה זו, רשאית העירייה לבטל את החוזה כאמור בכפוף למתן זכות טיעון לספק ומבלי לפגוע בכל סעד העומד לעירייה על פי חוזה זה ו/או על פי הדין.
- 6.8 מוסכם עוד, כי העירייה רשאית להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום בכל עת בכל אחד מהמקרים הבאים :
- 6.8.1 נתקבלה החלטה על פירוק המפעיל ו/או צו כינוס נכסים ;
- 6.8.2 בית המשפט צווה על פרוק המפעיל או ניתנה התראת פירוק ע"י בית המשפט, ואלו לא בוטלו תוך 30 יום, מיום מתן ההתראה ;
- 6.8.3 מונה למפעיל מפרק או מפרק זמני והמנוי לא בוטל בתוך 30 יום מיום המינוי ;
- 6.8.4 המפעיל הוכרז כמוגבל בנסיבות מחמירות וההגבלה לא בוטלה בתוך 30 יום מיום מתן ההכרזה.
- 6.8.5 בכל מקרה שהמפעיל לא ימלא אחר התחייבויותיו בחוזה זה ולאחר שהעירייה נתנה לו הזדמנות לתקן את ההפרות המפורטות בהסכם זה, הוא יחשב כמפר את ההסכם באופן שהפרה זו תזכה את העירייה, בנוסף לכל התרופות האחרות להם היא זכאית על פי דין, לבטל הסכם זה ולהעביר את המשך העבודה לכל גורם אחר שייראה לה.
- 6.8.6 המפעיל אינו מבצע את החוזה לשביעות רצונה של העירייה, ולא נקט באמצעים לתיקון הליקויים.
- 6.8.7 במידה שבתום שלוש שנים של הפעלת בית הספר ע"י המפעיל יתברר, כי ההישגים הפדגוגיים של בית הספר, נמצאו נמוכים ביחס לבתי ספר דומים ברשויות מקומיות דומות, תהיה העירייה רשאית לבטל את ההסכם.
- 6.9 הגיע הסכם זה לכלל סיום, יפעלו הצדדים כדלהלן :
- 6.9.1 כל המיטלטלין (למעט מיטלטלין שנרכשו מכספי תרומות שקיבל המפעיל שלא יועדו תלמידי בית הספר או לעירייה ספציפית וכאמור בסעיף 4.16. לעיל) וכן כל נכסי דלא נידי אשר היו חלק אינטגרלי של ביה"ס ערב כריתת הסכם זה, ו/או אשר נרכשו ו/או נבנו במהלך ביצועו של הסכם זה, באמצעות העירייה ו/או המפעיל ו/או צד ג', הינם ויוותרו קניינה המלא והבלעדי והמוחלט של העירייה, ואין ולא יהיה למפעיל זכויות קניין בהם.
- 6.9.2 ביה"ס יועבר לניהולה ולתפעולה של העירייה או כל מפעיל אחר שיבחר על ידי העירייה.
- 6.9.3 תיערך התחשבות בין הצדדים לגבי יתרות חופשה, השלמת פיצויי פיטורין, וכל זכות אחרת המגיעה לעובדים ע"פ חוק עד ליום סיום ההסכם. המפעיל מתחייב



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

לכסות את כל חובותיו לעובדים ו/או לספקים בטרם החזרת ביה"ס לניהול העירייה.

6.9.4 מסכומי הפיצויים ינוכו הסכומים שיעמדו לזכות העובדים (חלק המעביד) בקג"מ והחזרי הוועדה הפריטטית. היתרה תשולם מתוך תקציב ביה"ס. בעת פינוי המבנה על ידי המפעיל, מכל סיבה שהיא, לרבות סיום תקופת ההסכם או סיום התקופה המוארכת, מתחייב המפעיל להשיב את המבנה לעירייה במצב שקיבל אותו למעט בלאי סביר שהוא תוצאה של שימוש במבנה.

7. דמי ניהול:

7.1 התמורה בגין שירותי הניהול הינם כדלקמן:

בית ספר _____ תקורה בגובה % _____.
התקורה תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת הבעלות. למען הסר ספק לא יתאפשרו חיובים נוספים בגין שירותים כאמור לרבות שימוש במערכות מחשב של הזוכה, הכשרה וליווי מנהלים וצוותי הוראה, תוכניות פדגוגיות וכיו"ב.

7.2 מוצהר בזה כי העירייה לא תישא בהוצאה כלשהי בגין העבודות ו/או השירותים נשוא החוזה, אלא בהתאם לאמור בסעיף 5 לעיל.

7.3 דמי הניהול לא ישתנו עקב תנודות בשכר עבודה, במיסים, ארנונות, תשלומים, מדדים ומחירים, והם לא ישנו את שיעור התמורה למפעיל.

7.4 מובהר כי לתמורה לא יתווספו הפרשים כלשהם, ולא הפרשי הצמדה למדד.

8. השקעות נוספות ע"י המפעיל:

8.1 המפעיל מחויב להשקיע סכום כספי נוסף ממשאביו הפרטיים לטובת בתי הספר שבניהולו, על פי הצעתו למכרז.

8.2 ההשקעות הכספיות הנוספות להן הוא מחויב על פי הצעתו במכרז, ימומשו באמצעות כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים או תשלומי הורים או השתתפות העירייה או מתקציבים המועברים לבית הספר הכוללני או מתקציבים שאינם בבסיס התקן ו/או בסיס ההפעלה, אלא כספים ממשאבי המפעיל ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעמו, שיושקעו במוסד. מובהר כי מדובר על השקעות פרטניות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה.

8.3 הוועד המנהל של בית הספר, כהגדרתו במפרט הטכני מסמך ז' למכרז, יהיה הגורם שיחליט על האופן שבו תמומשנה ההשקעות הנוספות האמורות לעיל.

8.4 המפעיל ימציא דיווחים ואסמכתאות לעירייה בכל עת עם בקשתה, המעידים על ביצוע ההשקעות האמורות.

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

9. אחריות וביטוח

- 9.1 המפעיל אחראי בלעדית כלפי העירייה, לכל התכנים הלימודיים ו/או הפדגוגיים ו/או השירותים המקצועיים, מכל תחום, ככל שיינתנו על-ידו ו/או מטעמו של המפעיל.
- 9.2 העירייה לא תישא באחריות לנזק ו/או פגיעה ו/או הפסד כלשהם לגוף ו/או לרכוש המפעיל, עובדיו, לקוחותיו, מבקריו, מוזמניו ו/או צדדים שלישיים כלשהם אשר ייגרמו עקב ו/או בגין ההפעלה ו/או רשות השימוש ו/או השימוש בנכס ו/או במבנים ו/או במקרקעין, והמפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ופגיעה כאמור מכל סיבה שהיא.
- 9.3 המפעיל אחראי על פי דין לכל נזק ו/או אובדן ו/או פגיעה ו/או הפסד, ללא יוצא מן הכלל, שיגרמו הוא ו/או כל הפועלים מטעמו, לרבות עובדי המפעיל ו/או קבלני משנה של המפעיל ועובדיהם, לתלמידי בית הספר, עובדיו, מבקריו, כל צד ג' אחר בבית הספר, לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם הפעלת בית הספר על פי ההסכם.
- 9.4 המפעיל אחראי לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו והוא פוטר את העירייה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור ו/או מכל אובדן תוצאתי הנובע מנזק לרכוש ו/או ציוד כאמור. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 9.5 המפעיל אחראי על פי דין כלפי העירייה לכל אובדן ו/או נזק שייגרם למקרקעין ו/או למבני בית הספר ו/או מתקניו ו/או מערכותיו ו/או הציוד המצוי בו בקשר עם הפעלת בית הספר ו/או פעילות המפעיל והבאים מטעמו בו ו/או השימוש בו.
- 9.6 המפעיל פוטר את העירייה ואת מי מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה, מיד עם דרישתה הראשונה ו/או על פי פס"ד של בימ"ש מוסמך, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד (לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד בגין תביעה שתוגש נגד העירייה), שייגרמו לעירייה כתוצאה מאירוע, שהינו באחריות המפעיל, על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, והכל מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה ו/או סעד אחרים.
- 9.7 האמור בסעיף זה כפוף לכך שניתנה למפעיל הודעה בדבר תביעה ו/או דרישה כאמור בסמוך לקבלתה וכן כי ניתנה למפעיל הזדמנות להתגונן מפניה.
- 9.8 המפעיל מתחייב לתקן כל נזק שיגרם לנכס ו/או למבנים ו/או למקרקעין ו/או לסביבתם להם אחראי המפעיל כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של העירייה.
- 9.9 מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו על פי שיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים כאמור והמפורט בטופסי האישור על קיום ביטוחים וכאמור להלן:

ביטוחים בתקופת עבודות התאמה ו/או השיפוץ בנכס-

- 9.9.1 ככל ויבוצעו עבודות כאמור ובהתאם לקבל היתר מהעירייה: טרם ביצוע עבודות התאמה וכתנאי לביצוען, ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב המפעיל להמציא לידי העירייה לא יאוחר מהמועד הקבוע לתחילת ביצוע העבודות בנכס, את טופס האישור על קיום ביטוחי עבודות התאמה, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה **כנספח ד' 2** (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחי עבודות

התאמה"), כשהוא חתום על ידי מבטח המורשה בישראל מטעם המפעיל ו/או הקבלן מטעמו.

ביטוחים בתקופת השימוש :

- 9.10 ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב המפעיל להמציא לידי העירייה לא יאוחר מיום החתימה על ההסכם ו/או תחילת השימוש בנכס ו/או ממועד קבלת הנכס ו/או המבנים כמפעיל ו/או כבר רשות לצורך ביצוע עבודות ו/או ממועד הכנסת חפצים כלשהם, המוקדם מבין המועדים – את טופס האישור על עריכת ביטוחי המפעיל – המסומן **כנספח ד' 2 א'** המהווה חלק בלתי (להלן: "טופס האישור על עריכת ביטוחי המפעיל"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמו המורשה בישראל. המפעיל ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל זמן שהותו בנכס ו/או משך חלותו של ההסכם זה ו/או תקופת הארכה (ככול ותהיה) – לפי המאוחר, את טופס האישור על קיום ביטוחי המפעיל כשהוא חתום על ידי מבטח ישראלי מטעם המפעיל, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.
- 9.11 על אף האמור בטופס האישור על עריכת ביטוחי המפעיל, המפעיל יהיה רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן הכנסות/אבדן תוצאתי, אולם מובהר, כי בכל מקרה המפעיל פוטר את העירייה מאחריות לכל אובדן תוצאתי, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו.
- 9.12 המפעיל רשאי לבצע ביטוחים נוספים על פי שיקול דעתו.
- 9.13 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:
- 9.13.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל ו/או העירייה, בהתאם להרחבי השיפוי כדלקמן:
- 9.13.2 "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית אריאל לרבות תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
- 9.13.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה היה ותתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בביצוע השירותים. הביטוח יכלול הבהרה כי חריג אחריות מקצועית אינו חל על נזקי גוף, לחילופין יש להציג ביטוח אחריות מקצועית.
- 9.13.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ביצוע השירותים.
- 9.13.5 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק.
- 9.13.6 הביטוח יכסה את אחריותו של המפעיל על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של המפעיל ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 9.13.7 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 9.13.8 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 9.13.9 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 9.13.10 כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי

**מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל**

- העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המפעיל זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת המפעיל מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה .
- 9.13.11 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח
- 9.14 המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 9.15 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדיו, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 9.16 מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו - מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
- 9.17 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי המפעיל כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את המפעיל מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק שהמפעיל אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
- 9.18 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המפעיל שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על המפעיל לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו .
- 9.19 המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור - מהווה תנאי יסודי בהסכם זה.
- 10. כספים ורישוי:**
- 10.1 המפעיל ינהל את המערכת הכספית והארגונית של ביה"ס בהתאם להסכם זה, ולמפרט הטכני, נספח ז' להסכם זה.
- 11. ערבות ביצוע לקיום החוזה:**
- 11.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה, ימציא המפעיל עובר לחתימת החוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה/שאינה צמודה למדד בסכום של ₪ **100,000** עבור המוסד שנבחר להפעיל, בנוסח המצורף כנספח ד' לחוזה.
- 11.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד לתום תקופת ההתקשרות + 60 יום נוספים והמפעיל יאריכה במידה ויוארך תוקף ההסכם.



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

11.3 העירייה תהא רשאית לגבות מתוך הערבות כל סכום, נזק או פיצוי לרבות פיצוי מוסכם או הוצאות שהמפעיל גרם בגין הפרת חוזה זה.

11.4 העירייה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה – לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או כפיצוי מוסכם.

11.5 היה והעירייה תחליט להאריך את תקופת ההסכם, בהתאם לתקופת האופציה, מתחייב המפעיל להמציא לעירייה ערבות בנקאית אוטונומית חדשה בהתאם.

12. מערכות מידע:

12.1 אתר האינטרנט הבית ספרי (ככל וקיים) יבנה בסטנדרטים מקובלים ויאושר על ידי הוועד המנהל.

13. דיווח וביקורת:

13.1 ביה"ס יעמוד לביקורת של מבקר העירייה, מבקר משרד החינוך, מבקר המפעיל וכל גוף ביקורת אחר לו כפופים העירייה והמפעיל.

13.2 המפעיל מתחייב לרכוש מדי שנה במסגרת סל הגפ"ן המוסדי מענה בקרה באמצעות רשות/בעלות כמפורט בסעיף 6.10 ולהעביר לבקר בתום שנת לימודים לא יאוחר מתאריך

א. דוח תקציב מול ביצוע מפורט, כולל השוואה לתקציב מקורי שאושר בוועד המנהל והסבר לסטיות מהותיות. לדוח תקציב מול ביצוע כאמור תצורף כרטסת מלאה.

ב. התאמת הכנסות למית"ר

ג. דו"ח ניצול שעות תקן

ד. דוח מפורט על ביצוע השקעות בצירוף אסמכתאות.

14. יחסי הצדדים ושליטת יחסי עובד מעביד:

14.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין המפעיל יחשב המפעיל כקבלן עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי המפעיל הינם עובדי המפעיל בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי המפעיל ו/או מי מעובדיו או בכל מקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי המפעיל, יפצה וישפה המפעיל את הרשות המזמינה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

14.2 המפעיל מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.

14.3 המפעיל מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד-1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד-1994 וכל חוק רלוונטי אחר.

14.4 המפעיל מתחייב לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על המפעיל ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלבנטיים לביצוע העבודות.

14.5 המפעיל מתחייב להעביר לנציג הרשות המזמינה, על פי דרישתו, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר של כל העובדים המועסקים בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.

15. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

15.1 המפעיל מצהיר בזאת כי :

- 15.1.1 בין חברי מועצת העירייה אין לו בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- 15.1.2 אין לו חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 15.1.3 אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

15.2 המפעיל יחתום על תצהיר המסומן כמסמך ב'4 למסמכי המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

16. העירייה כמפעל חיוני :

16.1 המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והמפעיל מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים :

- 16.1.1 הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 16.1.2 הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 16.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 16.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- 16.1.5 אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המפעיל המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

16.2 המפעיל יחתום על כתב התחייבות למתן שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ד'4 לחוזה ההתקשרות.

17. העברת זכויות :

המפעיל לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מחוזה זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה או בקשר אליו. החוזה הינו אישי וכל פעולה בניגוד



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקווית תקשורת) באריאל

לסעיף זה תחשב להפרה יסודית של ההסכם ותזכה את העירייה בזכות לבטל את ההסכם. כמו כן, המפעיל איננו רשאי להעביר את ביצועו של הסכם זה לקבלן משנה, אלא אם קיבל לכך אישור בכתב ומראש ע"י מורשי החתימה של העירייה.

18. זכות קיזוז ועיכבון

לעירייה תהא זכות קיזוז כלפי המפעיל בגין כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקזזו מכל סכום המגיע למפעיל.

מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי העירייה לעכב כל תשלום המגיע למפעיל וכל ציוד של המפעיל, וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של חוזה זה, במקרה שהזוכה יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע לעירייה מן המפעיל.

19. שמירת סודיות

19.1 על המפעיל תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. המפעיל ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם כן קיבל את הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

20. כללי:

20.1 מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.

20.2 הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

20.3 לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בחוזה זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.

20.4 שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד העירייה לא ייחשבו כוויתור על זכויות העירייה לפי העניין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה.

20.5 הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את המוסכם בין הצדדים ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו, או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחוזה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין העירייה לבין הזוכה, אם היו.

20.6 כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן :

העירייה: _____ אריאל.

המפעיל: _____

כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה/מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

20.7 אישור תקציבי:

1. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.
2. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתוקצבת מסעיף מס' _____
כתקציב רגיל / מאושרת מתקציב בלתי רגיל מס' _____.

ולראיה באו על החתום:

המפעיל

העירייה

אישור עו"ד מטעם המפעיל:

אני הח"מ עו"ד _____ מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום
_____ התייצבו בפני: _____ המוסמכים/ים לחתום בשם _____ (המציע) וחתמו על
הסכם זה בפני.

חתימת עו"ד

תאריך

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקוויות תקשורת) באריאל

נספח ד'1

כתב ערבות לקיום החוזה (ערבות זו תוגש ע"י המציע שזכה במכרז)

לכבוד

עיריית אריאל

בנק: _____

סניף: _____

כתובת: _____

מיקוד: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ₪ במילים: _____ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") המגיע – עשוי להגיע לכם מאת _____ ח.פ. _____ כתובת: _____ (להלן "הנערב") בקשר לקיום ביצוע החוזה על פי מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקוויות תקשורת) בעיר אריאל, להבטחת מילוי מלא ושלים של כל תנאי ההסכם ע"י הנערב.
2. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם לא יאוחר מ-7 ימי עסקים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב □ מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו □ או לדרוש את הכספים כאמור או איזה מהם תחילה מאת הנערב בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת □ ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.
3. אתם ביחד או מי מכם רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
5. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן - "המדד היסודי") יהיו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.
6. התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
7. ערבות זו תעמוד בתקפה עד ליום _____ (60 יום מתום תקופת החוזה) אלא אם כן, תדרשו את הארכת תוקף הערבות. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסב

בכבוד רב,

בנק _____



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

נספח ד' 2

אישור קיום ביטוחים לתקופת העבודות – ככל ויבוצעו.

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות
שם עיריית אריאל	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם ו/או קבלני משנה ועובדיהם	עבודות שיפוצ והתאמה של נכס/חנות בכתובת ו/או עבודות נלוות
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	קבלן הביצוע קבלני משנה שוכר אחר:
מען: יהודה 5, אריאל			
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה תאריך סיום
עבודות קבלניות	רכוש עליו עובדים	רכוש סמוך	פינוי הריסות
צד ג'	אחריות מעבידים	אחריות צולבת	אחריות צולבת
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	313 כיסוי בגין נזקי טבע	316 כיסוי רעידת אדמה	318 מבקש האישור מבוטח נוסף
324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור	328 ראשוניות	334 תקופת תחזוקה – 12 ח'.	302 אחריות צולבת
307 קבלנים וקבלני משנה	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה	315 כיסוי לתביעות המל"ל
318 מבוטח נוסף - מבקש האישור	328 ראשוניות	340 – רעד והחלשת משען.	341 – נזק עקיף, פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים	328 ראשוניות	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג')			
074 062			
ביטול/שינוי הפוליסה*			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקווית תקשורת) באריאל

נספח ד' 2 א'

אישור קיום ביטוחים לתקופת ההפעלה.

אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד		תאריך הנפקת האישור :	
באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה : אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור .			
באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה : אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.			
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה
עיריית אריאל	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ו/או עובדים של ה"ל.	שם	שירותים
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	שם	אספקת מוצרים
מען : יהודה 5, אריאל	מען	שם	אחר :
הקשר למבקש האישור הראשי :	מען	שם	שימוש במבנה עירוני להפעלה של בית ספר ו/או שירותים נלווים.
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח אחריות כלפי צד שלישי	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון . 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג 336 ביטול חריג אחריות מקצועית לנזקי גוף.	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
302 אחריות צולבת למעט אחריותו המקצועית של מבקש האישור 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות 335 תקופת שיפוי 12 חודשים	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :			
034 חינוך 096 שכריות			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד			
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח			
חתימת האישור			
המבטח :			



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

נספח ד' 3

התחייבות לעבודה בשעת חירום

תאריך _____

לכבוד
עיריית אריאל

שלום רב,

כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים בעיר אריאל (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום _____ עליו חתמנו אתכם (להלן: "החוזה") במסגרת מכרז _____ להפעלת מוסד חינוך על יסודי ממ"ד בעיר אריאל;

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם החותם מטעם המפעיל

טלפון

כתובת

שם המפעיל

תאריך: _____

חתימה + חותמת



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויות תקשורת) באריאל

מסמך ה

נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת
מוסדות החינוך מיום 9.11.2022

https://www.gov.il/BlobFolder/dynamiccollectorresultitem/mancal-3-23/he/home_main_ceo-regulations_mancal_3-23.pdf



1. כללי:

1. המפעיל מצהיר בזה, כי הוא בעל ידע וניסיון רב בהפעלת בתי ספר יסודיים לחינוך מיוחד.
2. המפעיל יהא המפעיל הבלעדי של ביה"ס וינהלו באופן שוטף וזאת בהתאם לנהלים ולנוהגים מקובלים ובהתאם להנחיות משרד החינוך.
3. בית הספר ייקרא בשם עליו תסכים העירייה.
4. המפעיל יפעל ויעשה כל שביכולתו, כדי לקבל את כל האישורים הדרושים ממשרד החינוך לפתיחת ביה"ס בשנת הלימודים תשפ"ו. העירייה מצידה תסייע בידי המפעיל, ככל שיידרש, על מנת לקבל את האישורים הנ"ל.

2. ועד מנהל:

1. לביה"ס יתמנה ועד מנהל משותף למפעיל ולעירייה שיכלול 6 חברים:
 - 3 חברים ימונו על ידי המפעיל, אחד מתוכם איש כספים וכלכלה.
 - 3 חברים ימונו ע"י העירייה, אחד מתוכם איש כספים וכלכלה.
 - מנהל/ת בית הספר ישמש/תשמש כמזכיר הוועד המנהל.
 - יו"ר הוועד המנהל יהיה ראש העירייה או מי שימונה על ידו. לכל חבר בוועד המנהל יהיה קול אחד. ליו"ר הוועד המנהל יהיה קול נוסף על קולו כחבר הוועד המנהל.
2. ההחלטות בוועד המנהל תתקבלנה ברוב רגיל של הקולות, למעט בנושאים המפורטים להלן:
 - אישור תקציב ביי"ס יחייב הסכמת שני הצדדים להסכם זה, בכתב או באמצעות פרוטוקול של שני הצדדים להסכם.
 - למניעת ספק, מוסכם בין הצדדים כי כל מחלוקת על הצעת תקציב תחייב את העירייה בהתייחסות בכתב, כולל התייחסות לסעיפים שבמחלוקת והצעה לדרך פעולה חלופית.
 - ייעוד כספי ההשקעה אותם יתחייב המפעיל להשקיע (כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאין כספי משתתפים (תשלומי הורים), אלא כספים ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין).
 - כל החלטה של הוועד המנהל, שמשמעותה במישרין או בעקיפין, חיוב מי הצדדים להסכם זה בהשקעות ו/או בתשלומים נוספים על הקבועים בהסכם זה ו/או חריגה מתקציב ביה"ס, תחייב הסכמה בכתב של הצד עליו חל החיוב הכספי.
- כל החלטה של הוועד המנהל, שמשמעותה במישרין או בעקיפין, חיוב כספי על העירייה תאושר על ידי מורשי החתימה בעירייה (ראש העיר והגזבר) בהתאם לפקודת העיריות.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

- המניין לקבלת החלטות בוועד המנהל - נציגי הוועד המנהל שנוכחו בישיבות הוועד המנהל ובתנאי שנציג המפעיל והעירייה בתוכם, ובכפוף לכך שכל חברי הוועד זומנו כדין לישיבה.
- הזמנה כדין פירושה הודעה בכתב של 7 ימים מראש.

3. סמכויותיו של הוועד המנהל יהיו :

- אישור מגמות הפיתוח של ביה"ס, בהתאם למדיניות משרד החינוך.
- אישור תקציב ואישור גירעון ו/או חריגה מהתקציב.
- החלטות לגבי השקעות בצידוד ושיפוץ בית הספר והכל בכפוף לתקציב השוטף של ביה"ס. כמו כן אופן ומימוש ההשקעה הנוספת עליו התחייב המציע בהצעתו במכרז.
- פתיחת וסגירת מגמות בכפוף לתקציב השוטף.
- כל נושא אחר שיוצא ע"י הוועד המנהל ושני הצדדים יסכימו עליו.
- על הוועד המנהל להתכנס פעמיים בשנה, לכל הפחות, ובמועדים המפורטים להלן :

1. לפני תחילת שנה"ל,
2. לקראת סיום שנה"ל.

4. פדגוגיה :

- הליווי וההנחיה הפדגוגיים של ביה"ס יהיו נתונים בידי המפעיל בפיקוח משרד החינוך ויבוצעו בהתאם להנחיות משרד החינוך.
- העירייה זכאית לקבל כל שנה דו"ח סיכום שנתי לגבי בית הספר שייתן תמונת מצב עדכנית לגבי רמת הציונים, והערכה פדגוגית של רמת ביה"ס לרבות דו"ח השוואה לשנים קודמות. המפעיל מתחייב להמציא דו"ח כאמור בתוך 30 יום מתום שנה"ל, ללא צורך בפנייה ו/או בדרישת העירייה.
- המפעיל יכין תכנית עבודה רב שנתית לבקשת הוועד המנהל, לפחות 90 יום לפני תחילת הלימודים. התוכנית תכלול מטרות ויעדים פדגוגיים אותם מבקש המפעיל להשיג והאמצעים אותם הוא מקצה לשם השגתם. התוכנית תעודכן משנה לשנה לבקשת הוועד המנהל.
- המפעיל ייקבע את אופן הקצאת שעות ההוראה ותקני עובדי מינהל, עובדי שירותים ועובדי הסיוע בהתאם לכללים של משרד החינוך ובכפוף למסגרת התקציבית המאושרת.
- המפעיל מתחייב לדאוג, כי בבתי"ס תפתחנה מגמות בהתאם להחלטות הוועד המנהל ובכפוף לקבלת תקציב ממשרד החינוך או ממקורות המפעיל.
- בנוסף, המפעיל ידאג כי מורי בית הספר ייהנו ממגוון רחב של קורסים והשתלמויות להעשרה עצמית בתחומי הפדגוגיה ובפיתוח תוכניות חדשניות על ידי גיבוש צוותי חשיבה ותכנון.

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך
המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

- המפעיל מתחייב לצוות הוראה בעל השכלה אקדמית נדרשת ורישיון הוראה בתחום הדעת לכל אחד מהמקצועות הנדרשים בחוקת הזכאות לתעודת הוראה.

5. מבנים ותחזוקה:

- העירייה מצהירה, כי המבנים והמקרקעין שבמתחם ביה"ס בבעלותה המלאה והבלעדית והיא מסכימה להעמיד את השימוש והחזקה במבנים אלו למפעיל באופן בלעדי וללא תמורה לצורך קיומו ותפעולו של ביה"ס.
- מוסכם ומובהר בזאת, כי המפעיל יהיה בחזקת בר רשות ויורשה להשתמש במבנה לצורך קיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.
- מוסכם כי מתקני בית הספר יעמדו לרשות המפעיל ללא תמורה לצורך הפעלת ביה"ס ופעילויות ההכשרה על פי הסכם זה.

6. תחזוקה:

- תשלום המיסים החלים על ביה"ס יתבצעו על פי חוק, לרבות, האגרות, ההיטלים והחייבים מכל סוג שהוא. המפעיל יהיה פטור מתשלום ארנונה עירונית כל עוד הוא מפעיל את ביה"ס. זאת כל עוד קיים פטור בדין מתשלומי ארנונה לבתי ספר בהתאם לפקודת מיסי העירייה ומיסי הממשלה (פיטורין). ככל שיהיה שינוי כלשהו באפשרות מתן הפטור, תשולם הארנונה על חשבון של המפעיל.
- עד למעבר האולפנה למבנה נפרד תישא העירייה בתשלומי החשמל והמים לאחר מכן והעירייה תעביר ו/או תרשום את מוני החשמל ו/או המים על שם המפעיל, והמפעיל מתחייב לא להעביר את המונים על שם צד ג' ולשלם ולפרוע את כל תשלומי החשמל והמים כסדרם. לאחר העברת המונים לסל התלמיד המפורט בסעיף 6.1 יתווסף מרכיב החשמל והמים
- המפעיל יהיה אחראי לשלמות ותקינות מבנה ביה"ס ויהא אחראי לעמידתם בכל דרישות משרד החינוך לצורך כך, על המפעיל לקבל את כל האישורים הרלוונטיים להפעלת ביה"ס.
- בגין כל תלמיד תושב אריאל תשלם העירייה למפעיל אגרת תלמידי חוץ חינוך מיוחד בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל המתעדכן מדי שנה בניכוי ממרכיבים יחסיים של חשמל ומים.
- העירייה תישא בתשלומי החשמל והמים.
- המפעיל יגבה אגרת תלמידי חוץ חינוך מיוחד בגין תלמידי רשויות אחרות ויעביר לעירייה את החלק היחסי בגין הוצאות בהן היא נושאת עבור המוסד – חשמל, מים, פסיכולוג, שמירה ותל"ן רשותי ככל שקיים.
- ביצוע הצטיידות ושיפוצים בבית הספר יבוצעו ע"י המפעיל ועל חשבון תקציב בית הספר. בכפוף לקבלת אישורים מאת העירייה ובהתאם לשיקול דעת של העירייה בלבד - העירייה תפעל לאפשר לביה"ס להשתמש במתקנים עירוניים הנדרשים לצורך קיום תכנית הלימודים והפעילות הבית-ספרית.



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

- המפעיל מתחייב לדאוג על חשבון תקציב בית הספר, לתחזוקה שוטפת של בית הספר, החל מהמועד הקובע. המפעיל מתחייב כי בכל תחילת שנה בתי הספר יהיו ברמת תחזוקה נאותה וראויה לתחילת הלימודים וכל שיפוץ שיידרש יבוצע על חשבון המפעיל.
- המפעיל מתחייב לשאת בכל הוצאות הניקיון, טלפון, תחזוקה, וכיו"ב של ביה"ס על חשבון תקציב בית הספר.
- יובהר כי במידה וייווצר גרעון לאחר שהעירייה העבירה את השתתפותה כמפורט בסעיף 6.1 להסכם ההפעלה המפעיל לבדו יישא בגירעון זה.

7. תקציב:

- תקציב ביה"ס יהא מורכב משני חלקים : תקציב שוטף ותקציב פיתוח.
- התקציב השוטף יכלול את כל ההוצאות הכרוכות בתפעולו התקין של ביה"ס.
- תקציב הפיתוח יכלול :
 - תקציב הצטיידות לצרכי ביה"ס.
 - תקציב שיפוצים לצרכי ביה"ס.
- המפעיל לא יישא בכל הוצאה בגין ביה"ס טרם החתימה על החוזה.
- המפעיל יערוך דו"ח ביצוע תקציב שנתי מסכם לביה"ס אשר יוגש לוועד המנהל.
- הצדדים יפעלו לביצוע הסדורים הנדרשים ע"י משרד החינוך כדי להעביר את כל ההקצבות המגיעות לביה"ס ממשרד החינוך ישירות למפעיל (ככל שהדבר אפשרי מבחינת משרד החינוך).

● התחשבנות (בנוגע לתקופה שקדמה "למועד הקובע") :

מוסכם בין הצדדים כי המפעיל יהיה אחראי לניהול הכספי של בית הספר החל מ"המועד הקובע". באחריות העירייה יהיה כל עניין עד לאותו מועד, ו/או הנובע מהתקופה שקדמה לאותו מועד, ובכלל זה, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תישא העירייה במלא ההתחייבויות הכספיות הנובעות מניהול בית הספר עד ליום המועד הקובע, ו/או הנובעות מהתקופה שקדמה לאותו מועד.

● התחשבנות (בנוגע לתקופה שלאחר "המועד הקובע") :

ההתחשבנות בין הצדדים תבוצע כמפורט להלן :

1. העירייה תדאג כי הגורם המשלם יציין שהכספים המשולמים מיועדים אך ורק עבור בית הספר או בקשר אליו, והמפעיל יבטיח כי כך יהיה.
2. העירייה מתחייבת להעביר לידי המפעיל, במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, ובאופן מידי, כל סכום ו/או מיטלטלין שיתקבלו אצלה מגורם כלשהו עבור בית הספר (למעט סכומים שלגביהם נקבע אחרת בהסכם זה), אם מכל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקווית תקשורת) באריאל

סיבה שהיא יועברו כספים ו/או מיטלטלין המיועדים לבית הספר אל העירייה, במקום אל המפעיל, וזאת בתוך 30 יום ממועד קבלתם בעירייה.

3. העירייה תגיש בשם בית הספר בקשות לסיוע, מימון או הקצבות אשר ניתן להגישן רק באמצעות העירייה, למעט פנייה למפעל הפיס, וזאת מיד לכשניתן יהיה להגישן. העירייה תחתום על כל מסמך אחר שיידרש לצורך קבלת סיוע, מימון או הקצבות.

4. עודפים שייווצרו, אם יהיו כאלה, ישמשו להשקעה חוזרת לצורך פיתוח פרויקטים, השבחת הוראה והצטיידות בית-ספרית.

5. בלי לגרוע מאיזו זכות אחרת שיש למפעיל לפי הסכם זה או על פי כל דין, יהיה המפעיל זכאי לקבל מהעירייה כל סכום ששילם ואשר תשלומו מוטל על העירייה על פי הסכם זה, תוך זמן סביר וזאת בצרוף הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום שבו נדרשה העירייה לשלמו ועד לתשלומו בפועל.

6. בלי לגרוע מאיזו זכות אחרת שיש למפעיל לפי הסכם זה או על פי כל דין, התחשבות שנתית כוללת בנוגע לחלקה של העירייה במימון עודף ההוצאות המאושר של בית הספר תיעשה לא יאוחר מ-31 באוקטובר בכל שנה לגבי שנת הלימודים הקודמת.

8. כוח אדם ותכנים לימודיים:

החל מהמועד הקובע, קבלת סגל חינוכי ועובדי מנהלה חדשים לעבודה בבית הספר תיעשה ע"י המפעיל, בכפוף לדרישות המקצועיות של המפעיל, בשיתוף מנהל/ת בית הספר, מנהלת אגף החינוך ומנהל מחלקת חינוך תורני בעירייה.

כללי:

1. המפעיל מתחייב לא להעסיק לצורך ביצוע העבודה ו/או השירותים נשוא הסכם זה עובדים ללא היתר העסקה (עובדים זרים ו/או שוהים בלתי חוקיים וכו'), וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי המפעיל ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר.

2. המפעיל יפעל בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין הקובע ש"מעסיק לא יקבל בגיר לעבודה במוסד בטרם קיבל אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

3. עובדים שיסיימו עבודתם מכל סיבה שהיא, בתקופת תוקפו של הסכם זה ואשר המפעיל יידרש לשלם להם תשלומים שונים עם סיום עבודתם לפי דין ו/או פס"ד ו/או פסק בורר ו/או נהלים מקובלים בארגון המורים ו/או החלטה שתאושר ע"י הוועד המנהל ו/או החלטה של ועדה פריטטית, תשולם היתרה מעבר לסכומים שיעמדו לזכות העובדים (חלק המעביד) בקרן הגמלאות והחזרי הוועדה הפריטטית, מתוך תקציב בית הספר.

מסמך ח'

ימולא על ידי המשתתף ויצורף להצעתו

טופס התחייבות לשמירת סודיות

התחייבות נותן השירותים לשמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____
על ידי _____ ת.ז. _____
(להלן: נותן השירותים)

הואיל: ועיריית אריאל מתכוונת להזמין שירותים כמפורט במכרז פומבי 07/25 להפעלת בית ספר כוללני יסודי צומח בתחום החינוך המיוחד (לקויית תקשורת) בעיר אריאל;

והואיל: והנני מועסק בקשר למתן השירותים כמפורט במכרז;

והואיל: והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת עיריית אריאל להגן;

לפיכך הנני מתחייב כלפי עיריית אריאל כדלקמן:

"מידע" - כל מידע (Information) ידע (Know How) ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה, סוד מסחרי וכל דבר אחר כיו"ב, הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי נותן השירותים או לידי מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם נתקבל לפני תחילת מתן השירותים, במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מידע אשר יימסר לחברה על ידי העירייה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה של כל אחד הנ"ל.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או למסור לכל אדם ו/או גוף ו/או מוסד כלשהו כל מידע או סודות מקצועיים בקשר למתן השירותים המבוקשים.

2. לא לאפשר לכל אדם או גוף ו/או מוסד כלשהו לקבל המידע ו/או הסודות המקצועיים כאמור, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים בכל עניין מהעניינים המפורטים בכתב התחייבות זה.

3. לא לנצל ו/או לגרום ו/או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, כל מידע ו/או סודות מקצועיים כמפורט בכתב התחייבות זה.

4. ברור לי שעל העותקים של המידע ו/או הסודות המקצועיים כאמור, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.

5. לשמור בהקפדה את המידע ו/או הסודות המקצועיים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנם ו/או הגעתם לידי אחרים.

6. לא לעשות כל שימוש במידע ו/או בסודות המקצועיים, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, לצד שלישי לכל מטרה ומכל סיבה שהיא. לא לפרסם המידע ו/או הסודות המקצועיים או חלקים מהם בדרך כלשהי.

7. ברור לי כי האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע ו/או סודות מקצועיים אשר היו בידיעתי, ו/או יהיו בידיעתי, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותי על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.

8. הנני מצהיר ומתחייב כי לצורך שמירה על סודיות לא אפתח כלפי צד ג' בהליך משפטי או מעיין משפטי הקשור במשרד ללא תאום והודעה בכתב מראש.

9. עם סיום קשרי עמכם או לפי דרישתכם - יוחזר לכם כל מידע ו/או הסודות המקצועיים או חומר אחר בקשר עם המידע ו/או הסודות המקצועיים שימצא ברשותי, לרבות, אך מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, מסמכים מכל מין וסוג שהוא השייכים לכם ו/או הנוגעים ו/או מתייחסים לכם ו/או לגופים שבשליטתכם ו/או לעסקיכם.



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 07/25 להפעלת בית ספר כוללני צומח יסודי בתחום החינוך

המיוחד (לקויית תקשורת) באריאל

10. האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע ו/או סודות מקצועיים אשר היו בידיעתי, ו/או יהיו בידיעתי, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותי על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.

11. אני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבותי מהווה עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

12. חובת הסודיות לא תחול על מידע אשר היה או יהפוך נחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, היה בידיי וברשותו קודם לקבלתו ממשנהו, יגיע לידיי בעתיד ממקור עצמאי שלא הפר עקב כך התחייבות לשמירת סודיות, חובה על פי דין לגלותו, ידע מקצועי הנוגע לעיבוד נתונים ומחשוב שאינו ייחודי או ייעודי למשרד ושלא נצבר בעקבות עבודה בעירייה

ולראיה באתי/נו על החתום:

שמות החותמים

תפקידי

החותמים

חתימה וחותמת
