



ישיבת מועצה מן המניין עיריית אריאל – מספר 19

מיום ראשון, ל' חשוון תשפ"ה, 01/12/2024

		נוכחים:
– ראש העיר	יאיר שטבון	
– ממלאת מקום ראש העיר	שירה דקל כץ	
– סגנית ראש העיר	אלה ויינר	
– סגן ראש העיר	יחיאל טוהמי	
– חברת מועצה	אירנה רבינוביץ	
– חבר מועצה	עמי אברמן	
– חברת מועצה	איריס אלון	
		משתתפים:
– יועמ"ש	עו"ד דויד זיו	
– מבקרת העירייה	חני בריקמן	
– גזבר העירייה	שלמה בנימין	
– ע. מנכ"ל	שושי שמיר	
		מוזמנים:
– ר"ח	אופיר בוכניק	
– ר"ח חברת גוונים	אופיר אוני	
– מנכ"לית חברת גוונים	קרן כהן	



על סדר היום:

1. דבר ראש העיר
2. אישור פרוטוקולים (12-16).
3. אישור חוק עזר פינני פסולת.
4. דוח כספי גוונים לשנת 2023.
5. אשרור תוספת לתב"ר 1214, בי"ס אריאל דרום, סה"כ 6,103,588 ₪
כך שהסך החדש יהיה 27,796,000 ₪
מקורות מימון: משרד השיכון - 3,181,660 ₪ (העברה מתב"ר 1194)
הלואה מבנק – 2,921,928 ₪
6. אשרור תוספת לתב"ר 1296, בניית 6 כיתות גן באריאל דרום, סה"כ 2,469,802 ₪
כך שהסך החדש יהיה: 8,746,000 ₪
מקורות מימון: 2,469,802 ₪ - הלואה מבנק
7. אשרור פתיחת תב"ר 1410, תכנון ניהול וציוד לקרית החינוך אריאל דרום,
סה"כ 6,768,270 ₪
מקורות מימון: 6,768,270 ₪ - הלואה מבנק



פרוטוקול

- מר יאיר שטבון : ברוכים הבאים. אנחנו מתחילים? אתה מוכן, המפקד?
- דובר : חיובי, חיובי.
- דובר : יאללה.
- גברת שושי שמיר : ערב טוב, אני מתכבדת..
- מר יאיר שטבון : שנייה, משהו לא עובד, משהו לא עובד. כן.
כולם נמצאים?
- מר אופיר אוני : שלום רב.
- מר יאיר שטבון : שלום,
- גברת שושי שמיר : שלום.
- מר יאיר שטבון : מה שלומך, אופיר?
- גברת שושי שמיר : אופיר, יש שם אה.. מקום. פה פה פה, ליד השולחן.
- דובר : המנכ"ל.
- גברת שושי שמיר : בסדר, יש שם שני מקומות פנויים. כן.
- דובר : מה שיפה. איך קוראים לכם?
- דובר : בונד.
- מר דויד זיו : זה אופיר.
- גברת שושי שמיר : אופיר בוכניק, רשום אצלך.
- מר דויד זיו : אוני.
- גברת שושי שמיר : אה, אוני, סליחה.



- מר דויד זיו : רואה חשבון, רואה חשבון, רואה חשבון.
- גברת שושי שמיר : סליחה. אוני. גם בוכניק צריך להגיד.
- מר דויד זיו : למרות, למרות, למרות שהם.. למרות שהם נראים (לא ברור).
- גברת שושי שמיר : כן, הם שניהם אופיר.
- מר דויד זיו : (לא ברור) את הטייטל המלא.
- גברת שושי שמיר : הם שניהם אופיר.
- דובר : קרן כהן?
- גברת שושי שמיר : כן.
- מר יאיר שטבון : כי הפייסבוק לא עובד, ה.. הוא הלך להביא פרטים וטלפון.
- מר דויד זיו : בסדר? אני מאוד מודה לך, תודה.
- מר יאיר שטבון : לא, שזה.. לא ישמעו את זה אם זה לא יהיה קרוב, איתן.
- דובר : בסדר,
- דובר : אוקיי.
- מר יאיר שטבון : שים ידני
- גברת שושי שמיר : מוכן?
- מר יאיר שטבון : מזה, שושי מנהלת את הישיבה. חבר'ה.
- מר יאיר שטבון : נתחיל, יאללה. יש אה.. פרוטוקולים.
- מר יאיר שטבון : איתן, אפשר?
- גברת שושי שמיר : טוב, אני מתכבדת להתחיל את אה.. ישיבה מספר 19 שמן המניין, נוכחים: יאיר, שירה, יחיאל, אירנה, אלה, עמי, איריס. לפני שנעבור



לדבר ראש העיר, קיבלתם היום למיילים תוספת לסדר היום, ואנחנו,
אני מעלה את זה כאן להצבעה,

מר דויד זיו : הצבעה, כן.

גברת שושי שמיר : מי בעד?

מר דויד זיו : כולם.

גברת שושי שמיר : פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה אישרה תוספת לסדר היום:

אישור נציגים בוועדת הבחירות לבחירת רב העיר

אושר פה אחד.

1. דבר ראש העיר *

מר יאיר שטבון : טוב חברים, אז ערב טוב לכולם, ככה אה.. ממש ככה ממש בקצרה,
אבל כמה דברים, אנחנו קודם כל נפתח ב.. אנחנו משתתפים בצערו
של חברה המועצה אלכס, ש.. אלכסנדר, שככה איבד את אביו לאון,
אנחנו גם, צריך לומר, גם.. העירייה גם מלווה אותו, גם שמחתי
לראות הרבה חברי מועצה בלזויה, וכמובן גם אה.. אנחנו גם באים



לנחם אותי, אבל מעבר לזה, אז אנחנו מאחלים לו נחמה ובשורות טובות. משהו אחד רק, כן, הזדמנות רק לדבר טיפה, כי אנחנו מדברים על ההסכם מלחמה בצפון לא מלחמה בצפון, אבל הזדמנות בסוף לומר ברמה עירונית, כי חשוב לומר את זה ברמה עירונית, אנחנו נערכנו לתרחישי קיצון, ויש כאלה שאומרים אז למה נערכנו אם לא היה, קודם כל ברוך השם שלא היה, אבל אני חושב שההערכות הזאת, ההערכות הזאת בנתה את העיר והיכולות שלה, דרך אגב, אני לא יודע אם אתם יודעים, יש פה מתנדבים שהם רשומים בקבוצות של הנדסה, מתנדבים שבביטחון, מתנדבים בכל התחומים, שמחכים לתרחישי קיצון, וזה הזדמנות לומר תודה לכל המתנדבים, כמובן לכל הכוחות שכבר קיימים בתוך העיר, השיטור העירוני, הצלה, מד"א, משטרה, כולם, אבל בעיקר בעיקר בעיקר כוחות ה... בעיקר בעיקר כוחות המתנדבים, זה אמירה משמעותית, ולפי דעתי אנחנו קפצנו כמה קומות, וזה מתחבר לאירוע, שזכינו השבוע להיכנס למרכז ההפעלה החדש, מי שלא יודע, מרכז ההפעלה החדש, התהליך הוא תהליך ארוך, שאנחנו מקווים שעד חודש לסיים בעצם בצורה מלאה, אבל התחלנו, (לא ברור) מרכז ההפעלה החדש, המוקד כבר יושב שם, דרך אגב, ואנחנו נמשיך לצייד אותו בצידוד מאוד מאוד מתקדם. דרך אגב, מוזמנים, אני מזמין את כולם, ללכת, לבוא לראות בעיניים, משמעותי מאוד. כמובן, אחרי



שנסים את כל ההצטיידות, אז נעשה גם אירוע של כלל חברי המועצה, (לא ברור), אבל כרגע אנחנו מחכים לתהליכים של ההצטיידות שלו, אבל הוא כבר פעיל, והוא כבר קיים, וגם באירוע האחרון שהיה ביום שישי האחרון, הוא כבר, הוא היה כבר שמיש, והפעיל את ה... את הכוחות, אז צריך לומר את זה. אנחנו ניגע בחינוך, גם בתב"רים שאנחנו נדבר עליהם, ואולי ניגע בזה גם עכשיו, אנחנו חוזרים היום מתמיר בן משה, שאחראי על כל הבינוי, ומוסדות חינוך, ואנחנו באים עם בשורה מאוד מאוד גדולה, מאוד משמעותית, דרך אגב לא לרחוק, אנחנו מדברים על הראשון בספטמבר הקרוב, לראשונה אריאל תבנה בית ספר חינוך מיוחד, מלא,

ברוך השם.

דוברת :

אני חושב שזו אמירה ערכית, מאוד מאוד משמעותית, אמירה שהילדים שלנו לא צריכים לנסוע לרעננה ולפתח תקווה, ול... בכלל, יש פה.. אנחנו מעלים את הדבר הזה, גם כשאנחנו נאשר פה היום, ונאשר יותר נכון, את ההלוואות שדיברו עליהם, אתם לוקחים הלוואות, אז בואו נאמר את האמת, אנחנו הולכים לקבל כבר 85% החזר על ה... על ה... על כל ההלוואות האלה, המטרה של ההלוואות שאנחנו לוקחים אותן עכשיו הן כדי לא לעצור את הבנייה באריאל דרום, זאת אומרת כל הכספים יחזרו אלינו, וגם ה-15% הנותרים, גם אותם, אנחנו נעבוד קשה, וגם אותם אנחנו גם נחזיר בסוף.. אבל

מר יאיר שטבון :



אה.. צריך לומר את זה, וזו גם הייתה הבשורה שהיום נחתמה, בסדר? זה לא מחשבות, היום נחתם במשרד החינוך גם ההחזר של אה.. אנחנו מקימים גם אולפנה לציבור הדתי, לראשונה, לא היה פה מענה אחרי כיתות ו', אנחנו מחלקים בעצם ופותחים תיכון ממלכתי, שש שנתי נוסף, בעיר אריאל, והמעון השיקומי שפתחנו אותו השנה בקטן, שנה הבאה כבר מדובר על 4-5 כיתות. יש פה אמירה, שאנחנו דיברנו עליה הרבה, שהמטרה שלנו זה לעצור יציאה של תושבים מהעיר החוצה, עד כמה שניתן כמובן, ושכל ילד, עד כמה שאפשר, יקבל מענה בתוך העיר, אני חושב שזו בשורה גדולה. אירועי חנוכה, הזדמנות לומר ככה תודה לכל מי שעושה, לכל מי שעוסק, מנכ"לית גוונים, לעמי, לאלה, כל מי שעסק בתרבות, בהכנה, אה אהמ.. יצא כבר, ראיתי שהתחיל לצאת פרסום, ויש גם אירועים דרך אגב, של הנוער, שאסיה תגיד בהמשך, הזדמנות גם לומר, אנחנו חגגנו את חג הסיגד, ועוד שנייה חוגגים בעיר גם חגיגה עירונית של, של הנובי גוד, וזה מתחבר לביקור, שלחנו, אני לא יודע אם אתם יודעים, לראשונה שלחנו ליריד בצרפת נציג שלנו לקלוט עלייה, יש כבר, דרך אגב, שישה משפחות, שכבר..

שש.

דוברת :

אה, שש משפחות שכבר רוצות כבר אה.. אני צרפתי,

מר יאיר שטבון :

לא, זה המערכון של (לא ברור).

דובר :



דוברת : נכון.

מר יאיר שטבון : יש כבר שש משפחות כבר, שרוצות לסגור, וזה אמירה, זה אמירה משמעותית, כי העיר, העיר אריאל, כקולטת עלייה, והיא הייתה מאוד מאוד חזקה בסיפור הזה, לאחרונה, בשנים האחרונות קצת ירדנו, ואנחנו צריכים לנצל את ההזדמנות הזאת שיש אנטישמיות באירופה, ובדגש על צרפת, ולהביא לפה כמה שיותר יהודים. אז גם זה קיים. תוכנית האב של העיר אריאל, יש תוכנית אב שעבדו עליה בהנהגה הקודמת, ואנחנו בקרוב נעשה דיוקים, ונזמין בעצם את כל חברי המועצה, ואחרי זה גם שיתוף ציבור, כדי לדייק אותה לצרכים של העיר שלנו, וזהו, עד כאן. אז אנחנו ניכנס פנימה לתוך ה.. לתוך הדברים, אם יש הערות של מישהו, שאלות על הדברים שנאמרו?

דובר : לא, יאיר, תרוץ.

מר יאיר שטבון : אם לא, נרוץ פנימה. יאללה.

2. אישור פרוטוקולים 12-16 *

גברת שושי שמיר : סעיף 2 לסדר היום, אישור פרוטוקולים 12-16 שנשלחו אליכם, לא התקבלו שום הסתייגויות,

מר דויד זיו : לכן הם מאושרים.

גברת שושי שמיר : אז לכן הם מאושרים.***

מר דויד זיו : אושר, אוקיי.



החלטה: מליאת המועצה אישרה את פרוטוקולים 12-16.

אושר פה אחד.

4. דוח כספי גוונים, לשנת 2023 *

גברת שושי שמיר : סעיף.. אנחנו נדלג לסעיף 4, נעבור לדוח כספי גוונים, לשנת 2023,
 מר דויד זיו : בבקשה.
 גברת שושי שמיר : אופיר, בבקשה.
 מר אופיר בוכניק : אוקיי, ערב טוב,
 מר דויד זיו : ערב טוב.
 מר יאיר שטבון : בוכניק לא בא?
 מר דויד זיו : תכף הוא יגיע, תכף הוא יגיע.
 מר אופיר אוני : התבקשתי להגיע, ולהציג לכם את הדוח הכספי,
 מר יאיר שטבון : אנחנו מעריכים את זה, דרך אגב.
 מר אופיר אוני : אני יודע, ולעונג הוא לי. חלקכם לא מכירים, חלקכם כבר זכו לראות
 אותי, חשוב לי, בשביל לשרת אתכם נאמנה, שלא יהיה בינינו פער
 ציפיות, אוקיי? תפקידי כרואה חשבון, מי שמכיר מי שמכיר פחות,
 רואה חשבון הוא מישהו חיצוני, וארכיאולוג, כשנגמרת השנה,



עוברים עוד כמה חודשים, עד שהנהלת החשבונות של החברה בחברה מוכנה, ואז אומרים לי בוא תעשה עלינו ביקורת, ואז אני מגיע, ועושה ביקורת, שמטרתה היא לא לתת תשובות לשאלות כמו למה או איך, אלא התפקיד שלי.. הרבה אנשים אה.. רואה חשבון הוא קומפיוטסט של חברות. פעם בשנה, כמו שרכב מחויב על פי חוק להגיע ולעבור בדיקה של גורם מטעם משרד הרישוי, בדיקות מינימליסטיות, בטיחות, זיהום אוויר, בעלות, ככה יש חוק, פקודת החברות סעיף 217, בכל תאגיד חייב פעם בשנה, למצוא מבקר חיצוני מוסמך, אני קומפיוטסט של דוחות כספיים של חברות, וזה הדף שכולם מדלגים עליו תמיד, עבר או לא עבר טסט. במקרה הזה, חוות דעת רואה החשבון שמצורפת לדוח, הרי על הדוח חתומים המנהלים. אנחנו מבצעים ביקורת, בשביל לשקף לכם, כמי שלא הלכו לבדוק שמה שכתוב הוא נכון, שאני בדקתי, ואכן, מה שכתוב כאן תואם לספרי החשבונות של החברה, ולמציאות. אוקיי?

הבנו.

דובר :

אז אני אוכל לספר לכם מה היה ב-31.12.2023 מצב החברה, אני אוכל לומר לכם מה היו תוצאות הפעילות של החברה ב-2023, כפי שמשקפים מספריה. יש פה, בכל זאת, בדוח כספי כזה, מידעים ברזולוציות כאלה ואחרות, אני אתחיל ברשותכם.. חשבתי שזה מוקרן.

מר אופיר בוכניק :



- מר דויד זיו : לא לא.
- מר יאיר שטבון : אתה מוקרן ב..
- מר אופיר אוני : אבל השאלה אם לא הופץ לכם, לא הופץ לכם?
- מר דויד זיו : הופץ, הופץ.
- גברת שושי שמיר : הופץ.
- מר אופיר אוני : הופץ מעולה. מעולה.
- גברת קרן כהן : יודעים את זה בעל פה.
- גברת שוש שמיר : זה הופץ לכולם.
- (לא ברור, מדברים ביחד).
- מר אופיר בוכניק : מסתכלים עליי, וברגע אחד.. אני מתקדם,
- מר יחיאל טוהמי : מי שיש לו שאלות, ישאל.
- מר אופיר בוכניק : ואני אלך לרוב הדברים, וככל שתמצו, אוכל להגיד לכם, מניסיוני, ואומר מניסיוני, כי אני עובד לא מעט בתאגידים מוניציפליים כאלה ואחרים, גם חברות כמו שלכם, עם אותה מטרה, בערים אחרות, גדולות יותר, וגם אני מכיר את התאגיד גוונים כבר כמה וכמה שנים. אז אני אתחיל, ברשותכם, למיטיבי לכת, יש את הדוח הזה, עמוד מספר 3, זה נקרא עמוד המאזן, מי שבאמת מבין, זה דוח ליום, זאת אומרת ככה גם כתוב, זה צילום מצב של יום, לוקחים את התאגיד, ואומרים מה היה התאגיד הזה ב-31 לדצמבר, וכל תאגיד, בכל יום, למעשה תאגיד זה נכס, משהו בלתי מוחשי, יש לו רכוש והתחייבויות.



גם לתאגיד הזה, ל-31 לדצמבר, היה רכוש והתחייבויות. הרכוש שהיה לתאגיד, חשבונאית, אנחנו מסווגים את הרכוש לפי רמת הנזילות שלו, רכוש שוטף זה מזומן או מה שמיועד וסביר שיהיה מזומן, בתקופת הדיווח הקרובה, במקרה שלנו זה שנה. רכוש קבוע זה רכוש בעל טווח הרבה יותר רחוק. אז רכוש השוטף לאותו יום, 31 לדצמבר 2023, היה לנו מזומנים בשווי מזומנים כ-289, קופות אשראי, אנחנו סולקים הרי, ומקבלים חלק מהקופות רק בתקופות הבאות, היה לנו שמה 946. היה חוב של כל מיני לקוחות 337. כל מיני חייבים ויתרות חובה היה לנו כמיליון ומאתיים ש"ח.

מר יחיאל טוהמי : התחייבויות? התחייבויות?

מר אופיר אוני : הרבה גופים שחייבים לנו, קודם כל,

מר יחיאל טוהמי : אוקיי.

מר אופיר אוני : התחלתי ברכוש, כל מי שחייב לי זה רכוש. יש לנו המון גופים שקיבלו

שירותים, ונכון ל-31 לדצמבר, טרם שילמו. באים לנו גופים מוסדיים

לפארק מנהיגות, או לכל מיני פעילויות, וטרם שילמו והסדירו. אלה

כספים מיליון מאתיים, ששולמו במהלך 2024, ברובם, צריך לבצע

התאמה להיום, ליום המאזן, שבדקתי את היתרות האלה, אז אכן

היתרות.. היו חובות שהבנתי ממה הם נבעו, ואכן לחודש מרץ, מה

שהיה אמור להיפרע סביר שנפרע, מה שלא ניתנו לי הסברים שזה

אמור להיפרע בהמשך. זה הרכוש. מעבר לרכוש השטוף הנזיל, יש



כאן בחברה רכוש קבוע, ורכוש קבוע, השווי.. אני אסביר גם איך אנחנו מודדים אותו, שתבינו מה משקף המספר. רכוש קבוע, חשבונאית, נרשם לפי העלות כמה קניתי אותו, כל שנה, לפי עקרונות כאלה ואחרים, יש פחת, והערך של הרכוש מופחת להוצאה. אנחנו משתמשים בפחת,

מר יחיאל טוהמי : שכמה זה, שכמה זה באחוזים?

מר אופיר אוני : אני לשם מגיע, כבודו.

מר יחיאל טוהמי : יפה.

מר אופיר אוני : הפחת הוא ביחס.. כל.. לסוג הרכוש או סוג הנכס,

מר יחיאל טוהמי : נכון.

מר אופיר אוני : אני אסביר, אתן דוגמאות, ואנחנו כתאגיד, אנחנו גוף שבמס הכנסה

רשום כמוסד ציבורי, לא משלמים מס הכנסה, יחד עם זאת אנחנו

אימצנו את תקנות מס הכנסה לעניין הפחתים. כדוגמא, שיפורים

במבנה, או מוניטין, זה פחת של 10 שנים. מה זה אומר פחת 10

שנים? אם שיפצתי עכשיו את היכל התרבות בשלושה מיליון שקלים,

כל שנה בדוח תופיע הוצאה של 300 אלף ש"ח. ריהוט וציוד, בדרך

כלל זה באיזור 7..

מר יחיאל טוהמי : 7 שנים, נכון?

מר אופיר אוני : אה..

מר יחיאל טוהמי : 7 שנים.



מר אופיר אוני :

בגדול, תלוי. אם יש תוכנות או מחשבים, 33%. זה בגדול (לא ברור) החשבון, לא אלאה אתכם. יתרת הציוד, הרכוש הקבוע, ויש כאן גם ביאור, שבדוח הכספי, אם ראיתם, אנחנו נוהגים לסווג את הרכוש הקבוע לפי קטגוריות וביאור, שנותן על זה פירוט, מספר הביאור של הרכוש הקבוע, ביאור 6, ככתוב, בביאור 6 יהיה טיפה יותר מידע לגבי הרכוש הקבוע. זה בגדול הרכוש של התאגיד, יסתכם בכ-7 מיליון. יש לתאגיד גם התחייבויות שהיו לאותו יום, לאותו יום, התאגיד היה חייב, בגדול.. היה לו ספקים ועירייה, עם התחשבנות, התאגיד היה חייב לספקים איזה מיליון מאתיים, לעירייה איזה מיליון וחצי. בנוסף, היה חוב גם, לאותו יום של העובדים, והמוסדות וה(לא ברור) של העובדים, כי תמיד הדוח הוא 31 לדצמבר, אנחנו משלמים משכורות, ומשלמים את המיסים בינואר, לכן תמיד זה חוב לאותו יום. והחלק האחרון שמתייחס להון של התאגיד, התאגיד הזה, הון המניות שלו כשהונפק היה 1,000 ש"ח, בנוסף, עיריית אריאל השקיע בחברת הבת שלה, באותה עת, כ-4,499, ומאז תחילת הפעילות, התאגיד מגלגל גירעון צבור, שלסוף שנת 2023 עמד על 1.592. אוקיי? זאת אומרת, אנחנו מגלגלים גירעונות, שנות הקורונה היה שנים יותר טראומטיות, גם נגיד לשנת הפעילות שאולי.. שעכשיו הסתיימה לה. אבל בוא נשקף, יש איזה עיוות, קושי, לעיתים, להבין את הפעילות, כי אנחנו, חשבונאית, חיים ינואר דצמבר, פעילות



אמיתית כמו מוסדות חינוך, גם התאגיד הזה, למעשה, הוא חי מספטמבר לאוגוסט. אלה שנות הפעילות, יש קושי לפעמים לבצוע באמצע, יחד עם זאת, זה החיים, ואנחנו בתהליך. מבחינת ניתוח התוצאות של שנת 2023 הקלנדרית כפי ששיקפנו כאן, היקף הגלגול, מחזור הפעילות.. אני בעמוד 4, היה 23 מיליון ש"ח, בדומה מאוד לשנת 2022. יש גם מספרי השוואה, דאשתקד, שנה אחת קודם, לקבל פרספקטיבה. זאת אומרת, שנת 2023, אני אתן נקודה אחת, כמי שחי בהרבה תאגידיים דומים לאלה, צריך לזכור שבאוקטובר 2023, שזה המועד האמיתי שחברות כאלה מבצעות את הרישומים, איך שנגמר שמחת תורה, כולם, כל הילדים מאופסים כבר, באים לחוגים, למתנס"ים, ומתחיל שנת הפעילות, פרצה המלחמה, בהרבה רשויות גופים כאלה, תפיסתית, מעבר לזעזוע של כולם, השירותיות היא זאת שהובילה, ומקומות שאולי, דברים שהיינו פותחים או לא פותחים, או מחכים קודם כל למימון, ראש העיר בדרך כלל אומר תאיצו תריצו. הילדים, צריך לטפל, צריך לדאוג, לא עכשיו זה הזמן להתקטן, דבר שבשנה כזאת, שהמשיכה לתוך המלחמה, המשיך אי הודאות בהרבה רשויות, תאגידיים לא עסקיים, כמו חברות כלכליות, כי לחברות כלכליות אין את הלוקוס לעשות דברים לא כלכליים, כי הם גם שחקנים במע"מ, לא אתקשקש ואכנס לזה, רוב החברות שאני מכיר, המלכ"ריות, מוסדות ציבור, נתנו קודם כל



מענה, ואני שמעתי ראשי ערים שאמרו למנכ"לים שלהם רוצו קודם כל תנו את השירות, אחר כך, כמו רוב הדברים במדינה, נשב וננקה את הפצעים, ונראה מה עושים. ובהרבה מקומות, אני חושב שדוחות 2024, שעוד לא הסתיימו, אין לי מושג מה קרה, כן?

חודש.

מר דויד זיו :

אין לי ספק, ישנם תאגידים שאני מוזמן, לישיבות תקציב גם לפעמים, ועושים תקציב אמצע, שנה מאתגרת 2024, לסיים אותה, בגופים שירותיים. בהיבט שלנו, כמו שאמרת, שנת 2023, למרות שהרבעון האחרון הוא רבעון עתיר רישומים ופעילות, והכנסות, שלא נפל בחלקה, עדיין הפעילות היא 23 מיליון. אני יכול להגיד שמבחינת הפעילות, די דומה לשנה שעברה, יותר טוב קצת. זאת אומרת, בשנת 2022, המחזור של 2023, היה לנו הוצאות ישירות של 21, והנהלה וכלליות של מיליון ארבע מאות, והגענו להפסד קל של מאתיים ומשהו אלף. השנה, על אותו מחזור כמעט, עם 21 עלות הפעילות, עם הנהלה וכלליות טיפה פחות, אבל אותו דבר כמו שנה קודמת, והגענו ל-250 פלוס. זאת אומרת, בחברה כזאת, שמגלגלת 23 מיליון, מאתיים אלף פלוס או מינוס זה fine tuning מאוד קטן, זה.. פלוס מינוס אנחנו על האפס. זאת אומרת, מצד אחד, השנה הצלחנו לא לצבור.. (דיבורים ברקע) שנת 2023, שנת 2023 לא

מר אופיר אוני :



הגדילה את הגירעון, אבל גם לא הייתה שנה שהתאפשר לטפל בהקטנת הגירעון של המיליון וחצי שהתאגיד סוחב איתו על הגב.

- מר דויד זיו : תודה רבה.
- מר אופיר אוני : שאלות.
- מר יחיאל טוהמי : כן, יש לי שאלה.
- מר דויד זיו : היי אופיר (נכנס לחדר), שב פה.
- מר יחיאל טוהמי : שאלה אופיר,
- מר אופיר אוני : בטח.
- מר דויד זיו : לא, לא אותך אופיר, אתה לא. יש עוד אופיר.
- מר יחיאל טוהמי : אתה מדבר על גירעון מתמשך של מיליון וחמש מאות תשעים, משהו כזה?
- מר אופיר אוני : כן. כ-1.5.
- מר יחיאל טוהמי : כמה שנים הגירעון הזה?
- מר אופיר אוני : אתה תופס אותי היסטוריה, 2022 היה יותר גדול.
- מר יחיאל טוהמי : אוקיי.
- מר אופיר אוני : 2022 היה מיליון תשע מאות.
- מר יחיאל טוהמי : אוקיי.
- מר יאיר שטבון : אז אני אגיד, אז אני אגיד משהו, קודם כל אנחנו, קודם כל תודה, אנחנו נגיד שנייה משהו, בסוף גוונים זה ארגון שאנחנו נותנים שירות, אין פה רצון לעשות רווח, הפוך, אז אני, ככה דייקנו את זה, ואנחנו



עכשיו עוברים בתוכנית הבראה, והגירעון הזה, דרך אגב, שאנחנו סוחבים אותו כבר כמה שנים, אנחנו הצבנו יעד, להנהגה הזאת, שאנחנו נסגור את הגירעון הזה, כדי לאפשר לגוונים, מה שנקרא, לישר קו, ולרוץ, ולרוץ קדימה, ממקום, מה שנקרא, מקו אפס, ולא כל הזמן לסחוב את הגירעון הזה, ולשם אנחנו הולכים, זה התוכנית שאנחנו אה.. התוכנית שאנחנו בנינו. כן, כן גם צריך לומר שבסוף גוונים זה היד, היד הארוכה של העירייה, זאת אומרת אנחנו לא.. כל פעילות שאנחנו רוצים, דרך אגב, זה מהגיל הרך, מעונות, עד ל.. עד לדברים הכי פשוטים, עכשיו עשינו פעילויות למילואימניקים, למשפחות מילואימניקים, זה גוונים. זאת אומרת, גוונים זה ה.. כמו שאמרת, בטח בזמן מלחמה, יש לנו עכשיו, לא משנה, גם האירוע האחרון שהיה ב(לא ברור), עוד איזה כמה חבר'ה שרק חוו איזה חוויה, שעברו ליד, לקחנו את הילדים שהיו באוטובוס ליד, ואנחנו עושים להם איזה משהו, בסדר? אני לא רוצה לפגוע בצנעת הפרט, אבל גוונים בסוף זו זרוע שנותנת שירות, ונותנת מעבר, אנחנו לא מחפשים להרוויח שם, ולמרות זאת, הגירעון הזה שאנחנו סוחבים, המטרה היא ליישר אותו לסגור אותו, אי אפשר לסחוב אותו, כבר מספר שנים שאנחנו מגלגלים אותו, צריך ליישר קו, כדי לאפשר ל..

צריך לשנות, צריך לשנות, צריך לשנות, צריך לשנות את המבנה, וצריך לשנות את ה..

מר יחיאל טוהמי :



- מר יאיר שטבון : אנחנו עובדים על זה. קרן, את רוצה להגיד? את רוצה להוסיף משהו, קרן?
- מר יחיאל טוהמי : לא, אני רוצה ל.. אני רוצה, לא סיימתי, שנייה,
- גברת קרן כהן : אני אשמח להגיד שני משפטים, ואז נסיים,
- מר יחיאל טוהמי : אני רק התחלתי איתו,
- גברת קרן כהן : כן.
- מר יחיאל טוהמי : אתה מדבר של.. על הוצאות והכנסות, אז הכנסה אתה מקבל, בדרך כלל, גובה צ'יק צ'ק, וגובה, אתה גובה, כי.. ילדים, מעונות, אה.. חוגים, אתה גובה את הכסף, לא? אתה לא.. גובים את הכסף מידי, לא? זה לא..
- מר אופיר אוני : לא מידי, אני יכול להגיד לך,
- מר יחיאל טוהמי : מידי.
- מר אופיר אוני : אתה תראה את רשימת הלקוחות הפתוחים,
- מר יחיאל טוהמי : כן.
- מר אופיר אוני : פארק, פארק מנהיגות, באים כל מיני גופים, מזמינים, אני רואה פה יתרות, לקוחות של מיליון שקל לסוף שנה.
- מר יחיאל טוהמי : והתשלומים, והתשלומים, קצת רחוקים,
- מר אופיר אוני : כן, נכון.
- מר יחיאל טוהמי : מן הסתם, נכון? התשלום הוא לא.. אנשים לא מקבלים את השוטף, מי ש.. ספק של גוונים, הוא לא מקבל את הכסף כל כך מהר?



- מר דויד זיו : לא לא.
- מר אופיר אוני : תלוי מי הספק, אני.. שוטף פלוס, כמה כבר? שנה בינתיים, אבל אני אופטימי, באתי לפה. (צוחקים). אבל אה..
- מר יאיר שטבון : איש יקר, איש יקר.
(לא ברור, מדברים ביחד).
- מר אופיר אוני : אתה יכול לקחת בחשבון, ששכר עבודה למשל,
- מר דויד זיו : כל הכבוד.
- מר אופיר אוני : שכר עבודה, שזה ההוצאה הכי מהותית בתאגיד כזה, זה שוטף.
- מר דויד זיו : נכון.
- מר אופיר אוני : אפילו אין, אין את ה.. זה שוטף, נגמר חודש..
- גברת קרן כהן : חמישי לחודש מגיע.
- מר יחיאל טוהמי : אני רוצה ל.. אני רוצה להגיד, אני רוצה להציע הצעה, כרואה חשבון, אתה עושה דוח פעם בשנה, נכון? אתה חייב פה להיכנס גם במהלך השנה ולעזור לגוונים.
- מר יאיר שטבון : זה החלטה שלנו, זה לא אצלו, חבר'ה.
- מר דויד זיו : בדיוק.
- מר אופיר אוני : אני מתפרנס מזה, אני אשמח, כרגע השירות היחיד שסוחבים ממני, ב-20 שקל לשנה, אוקיי? עזוב רק לנסיעות והכביש 6 והדלקן, לא מתבכין, אני (לא ברור),
- מר יחיאל טוהמי : אתה אוהב לבוא לפה.



- מר אופיר אוני : ויש לי פינה חמה, ואני בכיף, רק אני אומר, אנחנו היום, אני אתוודה ואומר, אנחנו עושים, לא אגיד מילים גדולות, זה ישמע לא טוב, את מה שהחוק דורש. אוקיי? ככל שתמצו, אוקיי?
- מר יחיאל טוהמי : מ-מ-מ, אומרים אומרים לי לשתוק.
- מר אופיר אוני : לי אומרים שתעשה מה שאתה טוב, תשתוק ותהיה יפה. אז אני אשתוק ואהיה יפה, אבל..
- מר יחיאל טוהמי : אומרים לקצר, סליחה.
- מר אופיר אוני : היכולות שלי, לא.. ואני לא בא ל(לא ברור) ולחפש שעות, אבל באמת, ככל שקרן תרצה, אנחנו עוסקים בליווי של תאגידים, בכל מיני דברים כאלה, ככל שתמצו נשמח, זאת ועוד, ישנם תאגידים, אבל זה וולונטרי, לא סטטוטורי, שרוצים דוחות שנתיים, חצי שנתיים גם, וישנם כאלה שמבקשים גם.. בורסאים מחוייבים. תאגידי מים, בשונה מחוק חברות עירוניות, מחוייבים בדוח חציוני מבוקר, אבל וולונטרי אפשר הכל.
- מר דויד זיו : תודה רבה.
- מר יחיאל טוהמי : סיימנו.
- גברת שוש שמיר : תודה רבה אופיר.
- מר יאיר שטבון : רק אנחנו נחזור, א' תודה רבה אופיר, אבל קרן,
- גברת קרן כהן : אני אשמח ככה ל.. כן, שני משפטים, קודם כל אני שמחה, ואפילו ככה מתרגשת להיות בפורום הזה, כי מבחינתי זה פעם ראשונה



ככה, עם הכניסה לתפקיד, שאני נמצאת כאן. אני חייבת לומר שאנחנו, אני ככה, חודש וקצת בתפקיד, (לא ברור) מזכירה לעצמי שזה רק חודש וקצת, זה מרגיש הרבה יותר, אז קודם כל להגיד שאני, אני שמחה, אני רואה בזה ממש, ככה תפקיד שהוא באמת מלא מלא משמעות, ממש כשליחות בשביל תושבי, באמת תושבי אריאל. אני לומדת להכיר צוות מקסים, ופעילות מדהימה שלא ידעתי בכלל שקיימת, כתושבת העיר. אני חייבת כן לציין, שאנחנו עובדים בעצם במקביל, במרץ, באמת, מי שנמצא רק יכול ככה להעיד, במרץ גם לעשות באמת סדר בנושא הכספי, בנושא של הנהלת חשבונות, במקביל תהליכים פנימיים ארגוניים, וכמובן להמשיך אה.. ככה, מי שרואה את אירועי חנוכה זו דוגמא, אבל להמשיך בפעילות, להמשיך בפיתוח, אי אפשר לעצור, תמיד אני אומרת שאי אפשר לעצור את הרכבת, הרכבת נוסעת והיא תמשיך לדהור, אני אומרת עוד שנה, (לא ברור) עוד שנה, ככה אנחנו נשב פה ב.. נשב פה, ואנחנו נראה שנת פעילות באמת, גם עניפה, גם דברים חדשים, אנחנו לגמרי מונחים שמה, באמת עם שותפים מדהימים, באמת שותפים גם מהעירייה, שותפים גם מהמועצה, אנשי מקצוע שילוו, אנחנו בתהליך הזה לגמרי. אין לי ספק שננצח, אין לי ספק שאנחנו לגמרי לגמרי בעלייה. כרגע כן, האתגר, אני לא, אנחנו לא נגיד שלא, אבל כנראה הגענו למקום בזמן הנכון במקום הנכון.



- לא סתם. דובר :
- גברת קרן כהן : אבל צריך לגמרי את הכוחות של כולם, זאת אומרת, זה לא רק גוונים לבד, אנחנו חלק ממה שהוא גדול, וזה מה שאני אומרת לצוות, זה מה שאני אומרת לתושבים, זה מה שאני אומרת לספקים שמתקשרים. אז ככה, אני אשמח מאוד, עוד זמן, להציג את התוכנית, גם את ההתייעלות, גם תוכניות חדשות, גם מבנה ארגוני שאנחנו עובדים עליו, זהו, נשאר לכם אלא לשמוח לשמוע, וגם לסייע כמובן, ותודה, תודה שהגעת, זה היה משמעותי וחשוב, ו..
- מר יאיר שטבון : זה הזדמנות גם לומר תודה לכל הצוות שבשטח, מה שנקרא, כי הם..
- גברת קרן כהן : נכון.
- מר יאיר שטבון : הכמות, פעילות תרבות שדרשנו, ושילשנו אותה, היא דורשת, בסוף זה.. הם בקצה, והם אלה שצריכים להפיק פעם ראשונה פסטיבלים בסוכות מה שהיה, ופסטיבל בירה, ואנחנו מעמיסים עליהם, אנחנו אלה שכהנהגה, שיוצרים את.. ומאפשרים, אבל בסוף מי שעובד בשטח זה הצוות של גוונים, אז גם הזדמנות לומר לעובדים בקצה את התודה הגדולה. נמשיך?
- גברת שושי שמיר : תודה.
- גברת קרן כהן : תודה, ובהצלחה .
- גברת שושי שמיר : הנושא הבא,



3. אישור חוק עזר, פינוי פסולת עודפת.*

- גברת שושי שמיר : אישור חוק עזר, פינוי פסולת עודפת.
- מר דויד זיו : סליחה רגע, זה משודר או לא?
- מר יאיר שטבון : הכל משודר.
- גברת שושי שמיר : כן.
- מר יאיר שטבון : הכל משודר.
- גברת שושי שמיר : זה משודר.
- מר יאיר שטבון : רק, רק לפני שאופיר, אופיר 2, ככה, תודה רבה אופיר,
- מר אופיר אוני : תודה.
- דובר : זאת עדיין אותה הועדה?
- גברת שושי שמיר : כן כן, עדיין אותה הועדה.
- מר יאיר שטבון : הכל ממשיך, הכל ממשיך. רק להגיד משהו שנייה, אנחנו, ב.. לגבי חוקי עזר בכלל, אני חושב שיש פה, קורה פה תהליך בריא ונכון, העיר גדלה, ולאט לאט אנחנו מגלים שהרבה הרבה דברים לא מוסדרים, וזה בסדר, היינו, כשהיינו עיר של 6,000 תושבים זה בסדר, אבל כשאנחנו מגיעים כבר ל-22,000, ומי שמכיר את אה.. את ההתפתחות באריאל, לאו דווקא דרום, אני מדבר על אריאל מערב, העיר גדלה, ו(לא ברור), זה מחייב אותנו לדייק את חוקי העזר שלנו, לעשות סדר בהרבה הרבה דברים. אז אנחנו גם עכשיו, בחוק



עזר הזה של פינוי פסולת, אמירה שלאט לאט.. אנחנו מסתכלים גם, צופים פני עתיד, הולכים להיות פה מרכזים מסחריים גדולים, יש לנו כבר מרכזים מסחריים גדולים, ועוד ועוד ועוד, וממילא גם צריך לעשות סדר ב.. באירוע של פינוי האשפה, אז אופיר, אופיר, בקשה.

דובר :

5 דקות אמרו לי, אז ערב טוב לכולם, (לא ברור) קצר,

מר אופיר בוכניק :

הכל, הכל בסדר.

מר יאיר שטבון :

אני באתי בשבילכם. מילה אחת רק עליי ועל המשרד. אני מזה.. משרד רואי חשבון, מזה 25 שנה אני בתחום המוניציפלי והממשלתי, אני רואה חשבון של משרד.. מספר משרדים ממשלתיים הייתי, אני עובד עם כ-220 רשויות מקומיות. בתחום המוניציפלי אני, בתחום חוקי העזר.. אנחנו עושים למעלה מ-90% מחוקי העזר בארץ, מלזוים את העיר אריאל כבר הרבה מאוד שנים, גם בנושא חוקי העזר. החוק שמונח פה בפניכם, לבקשת ראש העיר והיועץ המשפטי, נעשתה עבודה מקדימה, כדי שאתם בעצם לא תאשרו משהו, ואחר כך אנחנו נבקש את האישורים של משרדי הממשלה. אז עשינו תהליך מקדים, שלקח הרבה מאוד חודשים, כדי שאתם תוכלו.. אם תאשרו היום משהו מסוים, לא נצטרך לחזור אליכם אחרי שמשרדי הממשלה העירו את הערותיהם. בהנחיית ראש העיר כמובן. חוק העזר שעומד בפניכם, זה חוק העזר אממ.. שנקרא חוק העזר אריאל-פינוי פסולת,

מר אופיר בוכניק :



התשפ"ד, על 2024. זה השם שלו, והוא בעצם אמור לעבור אישורים של שלושה משרדים ממשלתיים,

משרד הפנים.

מר דויד זיו :

המשרד הראשון זה משרד איכות.. הגנת הסביבה, כי הוא המשרד המקצועי שמטפל בתחום הזה. המשרד השני זה משרד הפנים, כפי שנאמר כאן. והמשרד השלישי זה משרד המשפטים.

מ-מ-מ.

דובר :

אנחנו כבר עשינו תהליך פלימינרי בשלושת המשרדים האלו, עם הלשכות המשפטיות שלהם, של משרד הגנת הסביבה, של משרד המשפטים, ושל משרד הפנים, והמחלקה לחקיקה (לא ברור) של משרד המשפטים. כל אלה, ככל הנראה, יאשרו את החוק הזה כפי שהוא, כי לאחר שתאשרו, הם כבר מכירים את החוק. דבר שני שנעשה, גם כן, פרלימינרית, אנחנו קיבלנו אישור, אני לא יודע אם הוא צורף בפניכם, אישור של משרד הגנת הסביבה על כל התעריפים שנמצאים בחוק. לקח 4-5 חודשים עד שהתהליך נבדק, עם פינג פונג בינינו למשרד הגנת הסביבה, ובאישור כמובן של הרשות המקומית, וקיבלנו את האישור הרשמי שלהם. חוץ מזה, עבדנו גם מול חברה, חברת הבדיקה של משרד הפנים, שנקראת חברת ג'יגה, גם שמה זה לקח כמה חודשים, תהליך ארוך, וקיבלנו גם את האישור שלהם, הרשמי, שהם מאשרים את כל התעריפים. לכן, החוק הזה, כפי

מר אופיר בוכניק :



שמונח בפניכם, הוא עבר כבר את כל האישורים הפרלימנריים של משרדי הפנים, והמשרד להגנת הסביבה, והוא מונח בפניכם לאישור, לאחר שאתם, במידה ותאשרו, אנחנו נעביר את זה שוב פעם לכל המשרדים, ועוברים עוד פעם אחד אחד, אבל זה כבר מסלול שהוא 90% יעבור.

עו"ד דויד זיו : אישור, אישור החוק זה חלק מההליך,

מר יחיאל טוהמי : כן, זה יקח כמה חודשים, כן?

עו"ד דויד זיו : ברור שכן.

מר אופיר בוכניק : כן, תהליך ארוך,

דוברת : תהליך, כן.

מר אופיר בוכניק : עדיין זה תהליך ארוך,

עו"ד דויד זיו : השאלה זה כמה זמן אנחנו על זה.

מר יחיאל טוהמי : כן.

מר אופיר בוכניק : כי אנחנו עדיין עכשיו אמורים לעבור רשמית 3 משרדים ממשלתיים,

והם לפעמים לא מסכימים ביניהם, ואנחנו צריכים להעלות את שניהם

לועידה, כדי להסביר אחד לשני איך.. איך לדבר באותה השפה. אבל

כן, תהליך מורכב.

מר יאיר שטבון : הזמנות לומר, אופיר, תודה על כל ה... בסוף ההכנה, כדי שזה יעבור

את כל המשרדים חלק, זה ברור שזה הכנה מקצועית שלך, זה.. ישר



כוח. לא רק בחוק הזה, דרך אגב, גם אופיר עוזר לנו בהרבה הרבה
חוקי עזר, מסדר אותם ומנהל אותם.

מר דויד זיו : יש לו עוד עבודה.

גברת שושי שמיר : נעבור להצבעה. מי בעד אישור חוק עזר פינוי פסולת?

עו"ד דויד זיו : רגע לא, אני רוצה אותו בשם המלא. אופיר, מה השם המלא?

גברת שושי שמיר : חוק עזר לאריאל, פינוי פסולת עודפת תשפ"ד, 2024

עו"ד דויד זיו : יפה, 2024, זה השם, פה אחד

גברת שוש שמיר : פה אחד.

עו"ד דויד זיו : תודה שבאת, אופיר.

גברת שושי שמיר : תודה אופיר.

מר יאיר שטבון : אתה יכול להישאר אופיר, אולי תשתה איזה קפה משהו, לא נעים

(לא ברור, מדברים ביחד).

גברת איריס אלון : אמרו לו 5 דקות, מסכן.

מר דויד זיו : הצעתי לו יותר, הוא לא רוצה.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את חוק עזר לאריאל, פינוי פסולת עודפת תשפ"ד,

.2024

אושר פה אחד



5. אשרור תוספת לתב"ר 1214, בי"ס אריאל דרום, סה"כ 6,103,588 ₪
כך שהסך החדש יהיה 27,796,000 ₪
מקורות מימון: משרד השיכון - 3,181,660 ₪ (העברה מתב"ר 1194)
הלואה מבנק – 2,921,928 ₪ *

מר יאיר שטבון : טוב, רק משפט אחד על התב"רים הקרובים, בסדר? אנחנו ו..

מר אופיר בוכניק : תודה רבה.

גברת שוש שמיר : תודה רבה.

מר יאיר שטבון : היה פה, יש פה הרבה, הרבה פייק בסוגיה הזאת, והינה אני, אני אומר, אני אומר איזה כיף שיש לנו ישיבת מועצה שאפשר לדבר בה בנחת, זה.. בשורה לא? פעם ראשונה נראה לי.

גברת אלה ויינר : כן, (לא ברור).

מר יאיר שטבון : אפילו ב.. זה.

גברת אלה ויינר : ענייני.

מר יאיר שטבון : אז אפשר לדבר קצת ענייני, ולומר דברים.

מר יאיר שטבון : אנחנו בונים בית ספר יסודי באריאל דרום, בוא נגיד שנייה, בוא נגיד שנייה מספר, כל הפרוייקט הגדול הזה של שישה גני ילדים, בית ספר יסודי, ואולם ספורט, וקומת חוגים, אנחנו עוברים את ה-50 מיליון שקלים, רק שתבינו את הסדר גודל של ה.. משרד החינוך נותן כסף אך ורק לבסיס, מה זה אומר לבסיס, בית ספר יסודי, המבנה, וגני הילדים. כל השאר, שאנחנו רוצים לבנות, אולם חוגים, ומתנ"ס



ודברים כאלה, וגינן בחוץ, ומתקנים מיוחדים, וכל מיני העשרה, והצטיידות מיוחדת, כל הדברים האלה זה כמובן מגיע מכספי העירייה, גיוס כספים, יש לנו עכשיו תרומות גדולות שהגיעו, גם כמובן ממילקן, שעוד פעם נחלץ לעזרתנו, ממש לפני חודש. אז זה הדברים שנעשים. היה פה טענה, ונאמר עיריית אריאל לא אחראית, לוקחת הלוואה של 12 מיליון שקלים, בואו נעשה סדר, אנחנו לוקחים הלוואה, בהחלט, אבל אנחנו מקבלים את הכסף חזרה. 85% כבר חוזרים אלינו עוד מעט מ.. מזה עוד מעט? יקח זמן למשרד החינוך, ו-155 זה הקנס שיש לנו קצת בעיה איתם, בגלל אה.. לא משנה, הנהגה קודמת שלא עשתה תאריכים, אבל גם את זה נסדר, ובעזרת השם נגיע גם ל-100%. אבל הכסף חוזר אלינו, צריך לומר את זה, אז למה אתה לוקח הלוואה? למה לוקחים הלוואה? כי אנחנו רוצים בראשון בספטמבר לפתוח את בית הספר.

מר יחיאל טוהמי :	2025.
מר יאיר שטבון :	ו.. בראשון לספטמבר, כן,
מר דויד זיו :	כן, ברור.
מר יאיר שטבון :	השנה. אני מדבר על הקרוב.
מר דויד זיו :	ספטמבר הנוכחי כבר עבר.
מר יאיר שטבון :	ואם אנחנו בעצם, ואם אנחנו בעצם, אם אנחנו בעצם, אנחנו לא רוצים לבנות חצי בית ספר, כמו שכביכול, לחכות (לא ברור), תלמידים



יכנסו פנימה, (דיבורים ברקע) שנייה חברים, לא שייך לצאת לבינוי כשיש תלמידים בתוך בית הספר, אתם מכירים את המורכבות. אנחנו רוצים להביא את הבית ספר, לא יודע אם מישהו שם לב לקצב המטורף, אפשר לומר, בחודשיים האחרונים, בבית הספר, האולם ספורט, תסתובבו שם תראו את הקצב, אנחנו עומדים כנגד ה.. ממש, כנגד השעון, כנגד הזמן, אבל אנחנו ננצח את זה, כדי ש.. שלא יהיה לנו עוד איזה מלחמה או משהו, אבל אנחנו מקווים עד הראשון בספטמבר לסיים את זה, ולהיכנס, ולכן זו ההלוואה. ודרך אגב, ההלוואה הזאת, למי שמבין קצת בעיריות, זה גם עוזר לנו, עוזר לנו מול משרד הפנים שאתה לוקח הלוואה, למרות שאתה מקבל את זה חזרה. אז אנחנו מקבלים את הכסף חזרה, ולכם אני אומר, אנחנו גם, כבר מזמן כבר, עם כל התרומות שהבאנו, ושהבאתי בחודש האחרון, כבר סיימנו את האירוע הזה. בסדר? אין מה לדאוג. אנחנו כמובן, רוצים שהתרומות לא ילכו לבסיס, שהתרומות ילכו לאקסטרא. ילכו למתקנים, לאולמות ספורט, לחוגים, לדברים האחרים, ולא לבסיס, אבל גם הבסיס, 85% כבר מגיע ממשרד החינוך, יגיע עלינו, אבל אנחנו לא מחכים. אז בעצם כל התב"רים עכשיו שנדבר עליהם, בית ספר אריאל דרום, שזה הבית ספר הכיתות, שש כיתות גן, והציוד, זה בעצם בסה"כ מגיע ל-12 מיליון, שזה חוזר אלינו, ואנחנו לוקחים כרגע הלוואה, כדי לא לעצור, בסדר? דרך אגב, משרד הפנים



לא היה.. לא היה מאשר לנו את ההלוואה הזאת, אם הוא לא היה יודע שהכסף חוזר. בסדר? אז כל מה ששמעתם לא שמעתם, לוקחים הלוואות בחוסר אחריות,

מר יחיאל טוהמי : פעם הבאה (לא ברור) להכין את הכסף, (לא ברור).

מר יאיר שטבון : אז אה.. עכשיו אפשר להסביר בלי ש.. אפשר להסביר את זה בצורה

נכונה, ואיך שדברים נשמעים. אם יש למישהו שאלות, אז אה..

בשמחה.

מר דויד זיו : להעלות להצבעה.

גברת שושי שמיר : אשרור תוספת לתב"ר 1214, בית ספר אריאל דרום, סה"כ

6,103,588 שקלים, כך שהסך החדש יהיה 27,796,000 ש"ח.

מקורות מימון: משרד השיכון 3,181,660, העברה מתב"ר 1194.

הלוואה מבנק, 2,921,928. מי בעד?

מר דויד זיו : פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את אשרור תוספת לתב"ר 1214, בי"ס אריאל

דרום, סה"כ 6,103,588 ₪, כך שהסך החדש יהיה 27,796,000 ₪.

מקורות מימון: משרד השיכון - 3,181,660 ₪ (העברה מתב"ר 1194),

הלוואה מבנק – 2,921,928 ₪, מקסימום פריים ל-15 שנים

אושר פה אחד.



5. אשרור תוספת לתב"ר 1296, בניית 6 כיתות גן באריאל דרום, סה"כ

2,469,802 ₪ כך שהסך החדש יהיה: 8,746,000 ₪

מקורות מימון: 2,469,802 ₪ - הלוואה מבנק *

גברת שושי שמיר : אשרור תוספת לתב"ר 1296, בניית שש כיתות גן באריאל דרום,

סה"כ 2,469,802, כך שהסך החדש יהיה 8,746,000 ש"ח. מקורות

מימון: 2,469,802 הלוואה מבנק. מי בעד?

גברת שוש שמיר : פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את אשרור תוספת לתב"ר 1296, בניית שש כיתות

גן באריאל דרום, סה"כ 2,469,802, כך שהסך החדש יהיה 8,746,000 ש"ח.

מקורות מימון: 2,469,802 הלוואה מבנק, מקסימום פריים ל-15 שנים

אושר פה אחד.

7. אשרור פתיחת תב"ר 1410, תכנון ניהול וציוד לקרית החינוך אריאל דרום,

סה"כ 6,768,270 ₪

מקורות מימון: 6,768,270 ₪ - הלוואה מבנק *

גברת שושי שמיר : אשרור פתיחת תב"ר 1410,

מר דויד זיו : זה שידור,



- גברת שוש שמיר : לשידור, פה אחד.
- מר יאיר שטבון : דרך אגב, נגיד גם שהיום גם קיבלנו
- מר דויד זיו : זה שידור, את צריכה להגיד להם.
- מר יאיר שטבון : פה אחד.
- גברת שושי שמיר : פה אחד.
- מר יאיר שטבון : גם קיבלנו גם בשורה שאנחנו גם מעבר לשישה גנים, אנחנו נפתח עוד שני גנים, קיבלנו כבר את ההרשאה לשני הגנים הנוספים באריאל דרום.
- מר דויד זיו : מעולה.
- מר יאיר שטבון : כבר מסתכלים רחוק, ואנחנו לא מחכים שיהיה עומס ואז אנחנו נצטרך לבנות, המטרה היא להקדים תמיד את התושבים, עד כמה שניתן.
- גברת שושי שמיר : אשרור פתיחת תב"ר 1410, תכנון ניהול וציוד לקרית החינוך אריאל דרום, סה"כ 6,768,270. מקורות מימון: 6,768,270 ש"ח הלוואה מבנק. מי בעד?
- מר יחיאל טוהמי : זה הלוואה, הלוואה.
- גברת שושי שמיר : אושר פה אחד.
- מר יאיר שטבון : אותו דבר, כל זה אותה הלוואה.
- מר יחיאל טוהמי : זה הלוואה .
- מר יאיר שטבון : הכל יחזור.



- מר שלמה בנימין : רגע רגע,
מר יאיר שטבון : כן.
מר שלמה בנימין : פריים, הלואה פריים, מקסימום פריים ל-15 שנים, בכולם, בכולם.
מר יחיאל טוהמי : שזה כמה?
מר שלמה בנימין : הפריים זה היום חמישה חמישה וחצי נדמה לי.
מר יחיאל טוהמי : כמה?
מר דויד זיו : חמישה וחצי, חמש שש.
מר שלמה בנימין : חמש וחצי נכון?
מר דויד זיו : כן.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את אשרור פתיחת תב"ר 1410, תכנון ניהול וציוד

לקרית החינוך אריאל דרום, סה"כ 6,768,270.

מקורות מימון: 6,768,270 ש"ח הלואה מבנק, מקסימום פריים ל-15 שנים

אושר פה אחד.



8. אישור נציגים בוועדת הבחירות לבחירת רב העיר. *

- גברת שושי שמיר : אוקיי, ונעבור לנושא האחרון שהוספנו לסדר היום, מר יאיר שטבון : בוא ניתן שנייה רק הקדמה לתוספת לסדר היום, אנחנו קיבלנו.. לא אנחנו, כל מדינת ישראל קיבלה מכתב ממשרד הדתות לפני ארבעה ימים, מכתב בהול, על מינוי רבני ערים. אני רק רוצה לומר שיש פה משהו רחב יותר, ואנחנו נאבקים בזה, ראשי הערים, אני כבר.. אתחיל מהסוף, אני כבר העברתי גם למשרד הדתות, רב עיר בעיר אריאל לא יהיה רב עיר שהוא לא ציוני, שלא משרת בצה"ל, שהילדים שלו.. זה כבר אני אומר לכם, לא יהיה מצב כזה, בסדר? אני אומר את זה באמירה, אף אחד לא ישים לנו על הראש אף אחד, וזה לא קשור, אז זה, זה חשוב לומר את זה, הסברתי את זה לשר הדתות, זה לא מעניין אותי, אנחנו עיר ציונית, יש לנו אמירה מאוד ברורה, ולשם אנחנו הולכים, בסדר? חשוב לומר את זה, כי מדברים על הרבה בתקשורת, ואנחנו איחדנו את כל ראשי הערים, כולנו נאבק במאבק הזה בצורה מאוד ברורה. דרך אגב, מאבק נוסף שאנחנו מובילים אותו גם, זה לקצוב את השנים של רב עיר. רב עיר זה גם צריך להיות, זה לא צריך להיות מסמר בלי ראש, לטעמי,
- מר יחיאל טוהמי : רגע, היום זה עד גיל 70.
- מר יאיר שטבון : וכרגע זה בלי אה.. בלי אה.. זה.
- מר יחיאל טוהמי : לא, זה.. לא, היום זה עד גיל 70, זהו.



- מר יאיר שטבון : כן, צריך, אנחנו רוצים לקצוב את זה בעצם,
 מר יחיאל טוהמי : זה 10 שנים.
- מר יאיר שטבון : לא לא לא. רב עיר אתה לא יכול לפטר אותו כרגע, זה החוק הישן,
 ואנחנו, גם בזה אנחנו נאבקים, גם על המאבק הזה.
 מר יחיאל טוהמי : רב ראשי.
- מר יאיר שטבון : חשוב לומר את זה. מה שאנחנו עושים בעצם עכשיו, אנחנו בעצם
 ממנים חברי ועדת איתור, לא בחירת רב, ועדת איתור ראשונית, שני
 בעלי.. דרך אגב, לא, לא מאיתנו, שני, שני חברי.. עובדי עירייה,
 מנכ"ל ומנהל אגף חינוך, שהם, אנחנו בוחרים בהם שהם יהיו בוועדת
 האיתור הראשונית, שתבנה את ועדת הבחירות, זאת אומרת,
 התהליך רק התחיל, יש פה מאבק אני חושב ארצי וערכי באירוע הזה,
 בטח בזמן מלחמה, כי אתם תשמעו על זה הרבה בתקשורת, או
 שומעים על זה הרבה בתקשורת, על הסיפור הזה עכשיו של משרד
 הדתות, אני בכוונה לא אומר מפלגות ולא נכנס, אני חושב שזאת
 תקלה גדולה, בטח בזמן מלחמה, ואני אומר את זה על השולחן, זאת
 אומרת, לא יהיה, לא יקרה, לא ישימו לנו אף אחד על הראש, שלא
 יתאם את סט הערכים של העיר אריאל. כן.
- גברת שושי שמיר : אישור נציגים בוועדת הבחירות לבחירת רב העיר. הנציגים המוצעים:
 א. מר מתן גרובר. ב. מר איתמר רוזנפלד. מי בעד? אושר פה אחד.



החלטה: מליאת המועצה אישרה את אישור נציגים בועדת הבחירות לבחירת רב

העיר:

א. מר מתן גרובר

ב. מר איתמר רוזנפלד

אושר פה אחד.

הישיבה ננעלה

**מר מתן גרובר,
מנכ"ל העירייה**

**מר יאיר שטבון
ראש העיר**