



לכבוד
הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה,
אריאל

הנדון: התחייבות להימנע מפיצול דירת מגורים

1. אנחנו הח"מ _____ ת.ז. _____

הגשנו לוועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה באריאל (להלן: "הוועדה המקומית") בקשה להיתר בניה שמספרה _____ (להלן: "הבקשה להיתר")

בנוגע לדירת מגורים ברח' _____ (להלן: "הדירה").

2. בהתאם לדרישות הוועדה המקומית ו/או מהנדס הוועדה המקומית, הרינו להצהיר כי הדירה תשמש אותנו כיחידת מגורים בודדת. וכן, הרינו להתחייב כי אנחנו לא פיצלנו את הדירה ליחידות משנה וכי לא נפצל בעתיד את הדירה ו/או נשנה את החלוקה הפנימית של הדירה באופן שיהווה פיצול של הדירה.

3. ידוע לנו היטב כי ההתחייבות הנ"ל ניתנת בהקשר עם בקשה להיתר שהוגשה על ידנו, והיא מהווה תנאי להוצאת היתר בניה.

4. הובהר לי היטב, כי במידה ונפר התחייבותנו זו, יבוטל היתר הבניה והוועדה המקומית ו/או עיריית אריאל ו/או מפקד כוחות צה"ל ביהודה ושומרון, יהיו רשאים לנקוט כנגדנו בהליכים משפטיים ומינהליים מתאימים. לרבות, הוצאת צווי הריסה ו/או הגשת כתבי אישום.

5. בכתב התחייבות זה - האמור בלשון רבים, חל גם בלשון יחיד.
ולראיה באנו לחתום:

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

הנ"ל חתם על הצהרה זו בפני, **עורך הבקשה**:

תאריך _____ שם _____ חתימה _____