



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 01/23

**להצבת והפעלת עמדות איסוף עצמי (לוקרים)
ברחבי העיר אריאל**

מרץ 2023

עיריית אריאל

מכרז להצבת והפעלת עמדות איסוף עצמי (לוקרים) בשכונות שונות בעיר אריאל

1. עיריית אריאל (להלן: "העירייה" או "המזמין") מזמינה בזה הצעות מחיר מספקים לצורך התקשרות בחוזה **להצבת והפעלת עמדות איסוף עצמי (לוקרים) ברחבי העיר, אריאל** (להלן: "העבודות"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. מטרת המכרז בראש ובראשונה הינה שיפור איכות חיי התושבים, לחסוך זמן ולהעניק להם פתרון שילוח נוח, נגיש וזול.
מיקום וכמות העמדות ייקבעו על ידי הזוכה במכרז בכפוף לאישור העירייה. העמדות תהינה ניידות, תפעלנה באופן עצמאי ומבלי שיהיה צורך בחיבורן לתשתיות חשמל או תקשורת כלשהן.
3. את המכרז ניתן לרכוש באתר עיריית אריאל <https://www.ariel.muni.il/bids> תמורת סך של 500 ₪, כולל מע"מ, שלא יוחזרו.
4. המשתתפים רשאים לבקש מהעירייה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של גבי שוש שמיר (בדוא"ל: sshamir@ariel.muni.il), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 7 להלן**.
5. את ההצעות במעטפות ההזמנה, יש לשלשל, במסירה אישית [לא לשלוח בדואר] **עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 7 להלן**, בתיבת המכרזים שבמשרדי מנכ"ל העירייה, רחוב יהודה 7. בסמוך לאחר המועד הנ"ל, תתקיים במשרדי העירייה ישיבת ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות המכרז בהשתתפות נציגי המציעים, זימון ישלח למציעים כל מציע רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז.
6. בכוונת העירייה לבחור ספק זוכה אחד. מובהר במפורש, כי העירייה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור ביותר מספק אחד ואף תהא רשאית שלא לבחור בשום ספק זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי העירייה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי המכרז.

7. טבלת נתוני המכרז:

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	21.03.2023
מועד אחרון להגשת ההצעות	03.04.2023
תוקף ערבות המכרז	30.07.2023
סכום ערבות המכרז	10,000 ₪

בכבוד רב,

שלמה רואימי,
מנכ"ל העירייה

מסמך א'

מסמכי המכרז

תנאים כללים למכרז	<u>מסמך א'(1)</u>
טופס ההצעה והצהרת המשתתף	<u>נספח א'</u>
נוסח כתב ערבות בנקאית למכרז	<u>נספח ב'</u>
טבלת פירוט וניסיון המשתתף	<u>נספח ג'</u>
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	<u>נספח ד'</u>
תצהיר היעדר הרשעה בפלילים	<u>נספח ה'</u>
אישור רו"ח	<u>נספח ו'</u>

חוזה המסגרת ונספחיו	<u>מסמך א'(2)</u>
נספח ביטוח ואישורי עריכת ביטוחים.	נספח 1 –
אישור קיום ביטוחים	- נספח 1-א'
נוסח כתב ערבות בנקאית (ערבות ביצוע).	נספח 2 –
טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה.	נספח 3 -

מסמך א' (1)

תנאים כלליים למכרז

מבוא .1

- 1.1. עיריית אריאל (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות מחירים מספקים לצורך התקשרות עם העירייה בחוזה להצבת והפעלת עמדות איסוף עצמי (לוקרים) ברחבי העיר, אריאל (להלן בהתאמה: "העבודות" או "השירותים"; "הפרויקט"; ו- "העמדות"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2. יובהר כי זכות השימוש הניתנת לזוכה במסגרת מכרז זה מיועדת להצבת והפעלת עמדות במיקומים ובשטחים אותם תעמיד העירייה (להלן: "זכות השימוש"). יודגש כי אין מדובר בזכות שכירות ולכן הזוכה במכרז יוגדר **כבר רשות** שימוש בלבד בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 1.3. העירייה רשאית להחליט על הרחבת הזכות להצבת העמדות במיקומים נוספים על פי שיקול דעתה.
- 1.4. על ההצעות לכלול פירוט והתייחסות, בין היתר, אודות מאפייני ואופן תפעולן של העמדות כולל תמונות/המחשות של העמדה מכמה זוויות.
- הואיל ומדובר בהליך ובשירות חדש הניתן לתושבי העיר, אזי העירייה תהיה רשאית לבחון את מידת הצלחתו, השירות לתושב וכן את מידת שביעות רצון התושבים מהשימוש בתום 6 חודשים, ובהתאם לשקול את המשך ההתקשרות עם הזוכה ובכלל זה שומרת לעצמה העירייה את הזכות להביא את ההתקשרות לסיומה בכל עת בהתאם לשיקול דעתה ובהתראה של 60 יום מראש.

שלבי הפרויקט .1.5

- 1.5.1. **שלב ראשון - פיילוט**
- בשלב הראשון, ולצורך בחינת הפרויקט והשירותים המסופקים, הזוכה במכרז יעמיד **עמדות** במיקומים ובשטחים אשר יוצעו על ידי הזוכה ויאושרו מראש ובכתב על ידי העירייה.
- 1.5.2. הזוכה ידרש לספק, להתקין ולתחזק עמדות, שאינן דורשות חיבור לתשתיות חשמל ותקשורת, לאיסוף משלוחים במיקומים ובשטחים אותם תעמיד העירייה, באופן זה שתינתן לו זכות שימוש במקרקעין למטרה זו בלבד.
- תקופת שלב זה תהא למשך 6 חודשים ממועד החתימה על ההסכם** (להלן: "תקופת הפיילוט" או "תקופת ההתקשרות").
- 1.5.3. **שלב שני – התרחבות למיקומים נוספים**
- לאחר תום תקופת הפיילוט תהא רשאית העירייה (אך לא חייבת) - לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובין היתר (אך לא רק), לאור התנהלות הזוכה בביצוע העבודות ותפעול הפרויקט במהלך תקופת הפיילוט – להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופת התקשרות נוספת עד ליום 31.12.2023 ולאחריה לתקופות התקשרות נוספות, בנות 12 חודשים כל אחת, ועד לתקופת התקשרות כוללת ממועד חתימתו של חוזה ההתקשרות (מסמך א'2) של עד 5 (חמש) שנים (להלן: "תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות"), והכל בהתאם לתנאי חוזה ההתקשרות (מסמך א'2).
- במהלך תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות הזוכה יהא רשאי להציב עמדות נוספות במיקומים ובשטחים נוספים, אשר יוצעו על ידי הזוכה ויאושרו מראש ובכתב על ידי העירייה.

1.5.4.

העירייה אינה מתחייבת להיקף מסוים של כמות עמדות שיאושרו לזוכה במהלך תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות אך מובהר כי ייתכן ופריסת העמדות ברחבי העיר תורחב, על מנת לאפשר ולשפר את הנגישות עבור תושבי העיר לאיסוף חבילות, הכול בכפוף להחלטת העירייה.

1.6.

הזוכה יידרש לקיים את כל הוראות **חוזה ההתקשרות (מסמך א'2), על כל נספחיו.**

1.7.

הזוכה יידרש לקבל, על אחריותו ועל חשבונו הבלעדי, את כל האישורים ו/או ההיתרים אשר יידרשו, לפי כל דין ו/או על ידי כל רשות מוסמכת, לצורך הצבת והפעלת העמדות וקיום כל יתר התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז.

1.8.

על הזוכה במכרז יחולו כל ההוצאות והתשלומים אשר יחולו בקשר עם ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויותיו לפי תנאי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, לרבות (אך לא רק), תשלומי ארנונה, שילוט וכו', על אחריותו וחשבונו הבלעדי.

1.9.

הזוכה יידרש להיות זמין, ולספק שירותי תחזוקה לעמדות, בתוך לא יאוחר מ- **36 שעות** ממועד פניית העירייה.

1.10.

העירייה תהא רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להציב בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה עמדות לוקרים נוספות ברחבי העיר, והזוכה יתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בקשר לכך.

1.11.

הזוכה יידרש לפנות עמדה/ות מסוימת/ות שהוצבו על ידו במהלך תקופת ההתקשרות ו/או תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות, בהתאם להנחיית העירייה [אשר תינתן לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובין היתר (אך לא רק) נוכח אילוצים שונים], וזאת עד ולא יאוחר מ-7 ימים ממועד הודעת העירייה, על אחריותו וחשבונו הבלעדי. על כל משתתף לקחת האמור בחשבון במסגרת מתן הצעתו למכרז ומתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בקשר לכך.

1.12.

בכוונת העירייה לבחור בזוכה אחד. מובהר במפורש, כי העירייה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור ביותר מזוכה אחד ואף תהא רשאית שלא לבחור בשום זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי העירייה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי המכרז.

2.

תנאים להשתתפות – תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים בכל התנאים שלהלן:

2.1.

המציע הוא תאגיד שהתאגד כדין בישראל.

2.2.

למציע מחזור שנתי מהכנסות בתחום המשלוחים של לפחות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון שקלים חדשים) בשנים 2020-2021 לא כולל מע"מ;

2.3.

למציע ניסיון מוכח בתחום המשלוחים בישראל ב-24 החודשים האחרונים שקדמו למועד הגשת ההצעות.

2.4.

מפרט הלוקר אותו נדרש המציע להציב לא יפחת מדרישות המינימום המפורטות להלן:

2.4.1.

הלוקרים בעמדות המציע עובדים ללא תשתית חשמל.

2.4.2.

עמדת הלוקרים מונגשת.

2.4.3.

עמדת הלוקרים תהיה ניידת כך שניתן יהיה להעבירה ממיקום אחד בעיר למיקום אחר.

2.5.

המשתתף צירף ערבות בנקאית בהתאם לתנאי מכרז זה.

- 2.6. המשתתף מנהל ספרים כדין.
- 2.7. המשתתף הנו בעל תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ לעבודות עם גופים ציבוריים.
- 2.8. למשתתף אין סכסוך משפטי עם העירייה ו/או העירייה, למעט סכסוך הקשור להתחשבות לגבי עבודות שביצע.
- 2.9. עד למועד האחרון להגשת הצעות בהליך זה לא הורשעו המשתתף ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום) או המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעה בהליך זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה יצרף המציע תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח ד'.
- 2.10. המשתתף עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998. להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה יצרף המשתתף תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח ד'.
- 2.11. המשתתף ו/או מנהל המשתתף ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במשתתף ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המשתתף לא הורשע בפלילים ב-7 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעתו למכרז זה בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המשתתף, או לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית נגד המשתתף ו/או מנהל המשתתף ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במשתתף ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המשתתף, הנוגעת לתחום עיסוקו של המשתתף. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המשתתף תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח ה'.
- 2.12. הצעת המשתתף תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המשתתף בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.

3. ההצעה

- 3.1. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס ההצעה והצהרת המשתתף (נספח א' להזמנה), וכן, לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות על החוזה, על כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 3.2. על המשתתף לרשום בטופס ההצעה והצהרת המשתתף (נספח א') את הצעת המחיר שלו – כאשר הצעת המחיר של המשתתף תהא סכום דמי השימוש החודשיים שישלם הזוכה לחברה בגין כל עמדת לוקרים שיורשה להציב ברחבי העיר, בשקלים חדשים וללא מע"מ (להלן: "דמי השימוש החודשיים לעמדה"), כאשר דמי השימוש החודשיים לעמדה לא יפחתו מסך של 230 ₪ (מאתיים ושלושים שקלים חדשים), ללא מע"מ (להלן: "דמי השימוש המינימליים").
- לדמי השימוש החודשיים לעמדה יתווסף מע"מ כדין.
- 3.3. דמי השימוש החודשיים לעמדה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן ויעודכנו אחת לתקופה, בתחילת כל תקופת התקשרות נוספת (ככל שתוארך תקופת ההתקשרות על ידי העירייה).

4. ערבות ואישורים

המשתתף יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, כחלק בלתי נפרד מתנאי הסף של המכרז :

4.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי צמודה למדד, ברת פירעון עם דרישה ראשונה, **בסכום קבוע הנקוב בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה זו**, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף, לפקודת העירייה, לפי הנוסח (**נספח ב'**) המצ"ב להזמנה (כדוגמה), **בתוקף עד המועד הנקוב בטבלה בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה זו**, וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו של המשתתף על פי המכרז.

אי המצאת הערבות ו/או כל שינוי בנוסח הנדרש, כאמור, תביא לפסילת ההצעה. בהתאמה לזכותה כאמור בסעיף 5 להלן, העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תקופתה לתקופה נוספת של עד חודשיים, והמשתתף במכרז מתחייב, במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תקופת הערבות כנדרש. משתתף שלא יאריך את תקופת הערבות כאמור לעיל - תיפסל הצעתו.

העירייה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.

4.2. תעודת התאגדות ואישור עו"ד /רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

4.3. אישור רו"ח בנוסח המצ"ב **כנספח ו'** לצורך הוכחת עמידה בתנאי סעיף 2.2 לעיל.

4.4. מסמך מפורט, הכולל את ניסיונו של המציע בתחום המשלוחים בישראל במהלך 24 החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעה, וזאת לצורך הוכחת תנאי סעיף 2.3 לעיל.

יש לפרט במסמך מודפס (לא בכתב יד) בנוסח נספח ג' את ניסיונו של המציע, בצירוף מכתבי המלצה ואישורים המעידים על ביצוע העבודות.

4.5. **מפרט מוצר של תכונות ומאפייני עמדות הלוקרים** המוצעות על ידי המציע, לרבות תמונות מכמה זוויות ולרבות הסבר על אופן תפעול הלוקרים, תכונות הנגישות שיש בו (התאמה ללקווי ראייה וכו'), והכל בהתאם ובכפוף לדרישות הסף האמורות בסעיף 2.3 לעיל.

4.6. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבוניות), תשל"ו-1976.

4.7. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

4.8. תצהיר חתום ומאומת כדין על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב **כנספח ד'.**

4.9. תצהיר חתום ומאומת כדין בדבר היעדר הרשעה בפלילים, בנוסח המצ"ב **כנספח ה'.**

4.10. תעודת עוסק מורשה.

4.11. אישור עו"ד/רו"ח של המשתתף על גבי הצהרת המשתתף ובדף האחרון של החוזה, לפיו המשתתף חתם בפניו על מסמכי ההזמנה.

4.12. כל מסמכי המכרז, לרבות כל הודעת עדכון למכרז שהוציאה העירייה (ככל שהוציאה) חתומים על ידי המציע בשולי כל דף.

5. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. העירייה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת הצעתם לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

6. **הוצאות**

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בכל מקרה.

7. **הבהרות ושינויים**

7.1. המשתתפים רשאים לבקש מהעירייה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר

תופנה אל תיבת המייל של גב' שוש שמיר (בדוא"ל: sshamir@ariel.muni.il), וזאת לכל המאוחר

עד למועד הקבוע בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה זו.

שאלות הבהרה יש להגיש במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס' שאלה	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	נושא ופרק רלבנטיים	מספר עמוד	מספר סעיף	נוסח השאלה

7.2. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי

המכרז, ביוזמתן או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי

נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הכתובות

שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז או באתר האינטרנט של העירייה.

8. **שמירת זכויות**

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה ומסמכי המכרז מושאלים למשתתפים, לרבות אלו שלא יגישו

הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא

לצורך הכנת והגשת הצעתם.

9. **הגשת ההצעה**

9.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש לשלשל במסירה אישית לתיבת המכרזים

שבמשרד מנכ"ל העירייה ברחוב יהודה 7, אריאל, **לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 7 בעמוד 2**

להזמנה זו. סמוך לאחר המועד הנ"ל תתקיים ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות הצעות המכרז,

בהשתתפות נציגי המציעים.

9.2. ההצעה תוגש במעטפה שצורפה למסמכי המכרז.

9.3. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות ההזמנה והינו על אחריותו הבלעדית

של המשתתף. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד

והעירייה תהא רשאית שלא לקבלה.

10. **בחינת ההצעות**

ועדת המכרזים של העירייה, אשר תבחן את ההצעות ותבחר את הקבלן/ים הזוכה/ים (להלן: "ועדת המכרזים"), תפעל על פי דיני המכרזים החלים על העירייה, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

10.1. ועדת המכרזים תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את ההצעות, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

10.2. ועדת המכרזים תדרג את הצעות המשתתפים הן על פי מחירי ההצעות והן על פי איכות ההצעות - אך ורק את אלה אשר עמדו בכל תנאי הסף.

10.3. ציון איכות ההצעות (Q) –

10.3.1. משקלו של ציון האיכות (Q) [לכל הצעה] יהא 30% (שלושים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 30 נקודות.

לציון האיכות שייקבע לכל הצעה (Q) יתווסף הציון של רכיב מחיר ההצעה, אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף, הכל כמפורט בסעיף 10.5 להלן.

10.3.2. את איכות ההצעות תדרג ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים ולניקוד שנקבע לכל פרמטר, כמפורט בטבלה שלהלן, בהתחשב גם בשיקולים כאמור בסעיף 10.9 להלן:

ניקוד מקסימלי	פרמטר
7	<u>חזות העמדה והלוקרים</u> התרשמות הוועדה מהפן החזותי, היינו: עיצוב העמדה, השתלבותה והתאמתה לחזות העיר
12	<u>תפעול ונגישות העמדה</u> התרשמות הוועדה מתפעול העמדה המוצעת, לרבות שימוש בטכנולוגיות מתקדמות, נגישות השירות ונוחות השימוש, קיומם של מגוון שירותים בתחום השילוח (כגון: הפעלת מוצרים באמצעות אפליקציה, החזרת מוצרים ועוד)
5	<u>התרשמות כללית מהמפרט הטכני</u> התרשמות הוועדה מהמפרט הטכני (תשריטים, מידות, חומר גלם, אמצעים להגנה מפני גניבות וכיוצ"ב).
6	<u>התרשמות כללית</u> התרשמות כללית של הוועדה מהמציע, בין היתר (אך לא רק) לאור השיקולים האמורים בסעיף 10.10 להלן. (ידע מקצועי, ניסיון בתחום המשלוחים, המשאבים העומדים לרשות המציע)
30	סה"כ ניקוד

10.4 **ציון מחיר ההצעה (P)**

משקלו של ציון מחיר ההצעה (P) [לכל הצעה] יהא 70% (שבעים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 70 נקודות. ההצעה הגבוהה ביותר (היינו: בעלת דמי השימוש החודשיים הגבוהים ביותר) תקבל את הניקוד המירבי - 70. הניקוד של כל יתר ההצעות ייקבע באופן יחסי להצעה הגבוהה ביותר. **לציון המחיר שייקבע לכל הצעה (P) יתווסף הציון של רכיב איכות ההצעה (Q), אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף, הכל כמפורט בסעיף 10.5 להלן.**

10.5 **קביעת הניקוד הכללי (T)**

הניקוד הכללי (T) שתקבל כל הצעה ייחושב על ידי חיבור של הציון שניתן למחיר ההצעה, עם הציון שניתן לאיכות ההצעה.

$$T = P + Q$$

לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) - על פי הניקוד הכללי שנקבע להם ובכפוף לכל הוראות הזמנה זו – ההצעה שזכתה לניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, **תיקבע כהצעה הזוכה במכרז**, הכל לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים ובהתאם ובכפוף לכל תנאי מכרז זה.

10.6 לצורך קבלת החלטתה והתרשמותה בנוגע לניקוד האיכות רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, לזמן את המציע לראיון, לבקש ממנו הבהרות נוספות, לבקש לעיין במסמכים ו/או תשריטים ו/או דגמים נוספים, ולשמוע ולהתרשם מהעמדות ותכונותיהן.

10.7 במקרה של אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

10.8 ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחירים המוצעים ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בהם כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בהם כדי להצביע על אי הבנת העבודה על ידי המשתתף.

10.9 **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במסגרת בחינת הצעת המחיר של המשתתפים, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר דמי השימוש החודשיים לעמדה המוצעים בה נמוכים מדמי השימוש המינימליים (כהגדרתם לעיל).** יובהר, כי פסילת ההצעה כאמור תיעשה ללא צורך בשימוע למשתתף.

10.10 במסגרת בחינת רכיב "איכות" ההצעות, בכלל, ובתת-רכיב "התרשמות כללית", בפרט, כאמור בסעיף 10.3.2 לעיל, תהא הוועדה רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים הבאים:

- נסיון העירייה ו/או העירייה ו/או נסיון גופים אחרים בביצוע עבודות בעבר עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.
- אמינות המשתתף.
- איתנות פיננסית של המשתתף.
- כושר הביצוע של המשתתף, ציוד וכח אדם הנמצא ברשותו או תחת שליטתו על פי הסכמים חתומים ולתקופה המיועדת לביצוע העבודות על פי המכרז.

- יכולת עמידתו של המשתתף בדרישות המכרז לאור התחייבויות נוספות שלו.
- סכסוכים משפטיים שהיו למשתתף עם העירייה ו/או עם עיריית פתח תקוה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המשתתף ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל ביום סגירת המכרז.
- 10.11. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים הבהרות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן תהא רשאית לערוך בדיקות וחקירות בקשר למשתתפים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, הכל על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.
- 10.12. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.
- 10.13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי.

11. הודעה לזוכה והתקשרות

- 11.1. העירייה תודיע לזוכה, במכתב רשום, על הזכייה.
- 11.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את הערבות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת העירייה ויחתום על עותקים נוספים של החוזה, על נספחיו.
- 11.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה, תהיה רשאית העירייה להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 4.1 לעיל, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על פי המכרז ו/או מכוח כל דין.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה והזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיף 11.2 לעיל ו/או לא יחתום על חוזה המסגרת, תהא העירייה זכאית לסך של 500 ₪ [חמש מאות שקלים חדשים], כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר בסעיף 11.2 לעיל, לפי הענין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה, לפי המועד המאוחר שביניהם.
- 11.4. העירייה תיתן הודעה, במכתב רשום, ליתר המשתתפים שלא זכו במכרז והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם.
- 12. העירייה לא תשתתף ולא תחזיר הוצאות כלשהן שהוצאו ע"י המציעים בקשר עם הכנת ההצעה ו/או הגשתה, לרבות בדיקות מוקדמות וערבויות בנקאיות.
- 13. **מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.**
- 14. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.

חתימת המציע

תאריך: _____

נספח א'

לכבוד
עיריית אריאל
רחוב יהודה 5, אריאל
ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 01/23

טופס ההצעה והצהרת המשתתף

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לתנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.
כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.
היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבות וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.
4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
5. כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם, כנדרש בהזמנה למכרז.
כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידכם את הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
6. במידה ולא נפקיד את הערבות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
7. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

הצעת המחיר

דמי השימוש החודשיים עבור כל עמדה אותם אנו מציעים לשלם לחברה בגין כל עמדת לוקרים שנהיה רשאים להציב ברחבי העיר הנם בסך של _____ ₪ (במילים):
שקלים חדשים), ללא מע"מ.

לדמי השימוש החודשיים לעמדה יתווסף מע"מ כדין.
תנאי התשלום לחברה הנם כמפורט בחוזה (מסמך א'2).

8. אנו מצרפים להצעתנו זו את כל מסמכי המכרז, חתומים על ידנו בשולי כל דף ובמקומות הנדרשים לחתימה, וכן את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כמפורט בסעיף 4 להזמנה.
9. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו בנספח א' זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ומתנאי החוזה.
10. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי העירייה אינה חייבת לבחור בהצעה הגבוהה ביותר ו/או בכל הצעה שהיא, והכל על פי כל תנאי המכרז, ואנו מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בקשר לכך.

שם המשתתף: _____

מספר עוסק מורשה: _____

כתובת ומיקוד: _____

טלפון: _____ פקסימיליה: _____

שם איש קשר: _____

מספר פלאפון של איש הקשר (אם יש): _____

דואל: _____

בכבוד רב,

תאריך: _____

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "הקבלן") אשר חתמו על חוזה זו וחתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח ב'
יוגש על ידי המשתתף
יחד עם הצעתו

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

עיריית אריאל

ברחוב יהודה 5, אריאל

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים) להבטחת התחייבויות המשתתפים בקשר להשתתפותם במכרז מס' 01/23.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30.07.2023, ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

לאחר המועד הנ"ל ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

נספח ג'

טבלת פירוט ניסיון המשתתף

הננו לפרט את ניסיון המשתתף בתחום המשלוחים במהלך 24 החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעות:

חתימת המציע

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").

2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.

3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' 01/23 של עיריית אריאל (להלן: "המכרז").

4. (סמן את הפסקה הרלוונטית):

☐ עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות

(עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום);

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר

מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעת המכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. (סמן את הפסקה הרלוונטית):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות")

לא חלות על המציע;

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, והמציע מתחייב להעביר העתק

מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך

30 ימים ממועד ההתקשרות.

6. (סמן את הפסקה הרלוונטית):

☐ המציע איננו מעסיק מעל 100 עובדים;

☐ המציע מעסיק מעל 100 עובדים, ולכן מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה

והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך –

לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר:

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל

המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק

אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____ חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ה'

תצהיר היעדר הרשעה בפלילים

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").

2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.

3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' 01/23 של עיריית אריאל (להלן: "המכרז").

4. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מנהל המציע ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במציע ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המציע **לא הורשע בפלילים** ב-7 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעת המציע למכרז **בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, או לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית** נגד המציע ו/או מנהל המציע ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במציע ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המציע, **הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע.**

5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר:

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ., _____ (להלן: "המציע").
הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____ חתימה + חותמת עו"ד

נספח ו'

נוסח אישור רו"ח

לכבוד
עיריית אריאל
רחוב יהודה 5, אריאל

(להלן: "העירייה")

ח.פ.

הנדון: חב'

כרו"ח של העירייה שבנדון, הנני לאשר בזאת, כדלקמן:

המחזור הכספי השנתי של העירייה, מפעילותה בתחום **המשלוחים** בשנים 2020 ו- 2021 הסתכם, לכל הפחות, בסך של **5,000,000** ש"ח, לא כולל מע"מ, בכל אחת משתי השנים הנ"ל.

בכבוד רב,

מסמך א' (2)

חוזה ההתקשרות

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין

עיריית אריאל

מרחוב יהודה 5, אריאל

[להלן - "העירייה"]

מצד אחד;

לבין

_____ ח.פ. _____

מרחוב _____

באמצעות מנהלה ומורשה החתימה בשמה _____ ת.ז. _____

[להלן - "המפעיל"]

מצד שני;

הואיל והמפעיל הינו הזוכה במכרז מס' 01/23 (להלן: "המכרז") שפרסמה העירייה לקבלת זכות להצבת והפעלת עמדות איסוף עצמי (לוקרים) ברחבי העיר אריאל (להלן בהתאמה: "הפרויקט"; ו- "עמדות הלוקרים"), הכל בהתאם ובכפוף לכל תנאי ומסמכי המכרז;

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

2. הגדרות ופרשנות

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

המשמעות

עיריית אריאל.

המונחים

"העירייה" -

עיריית אריאל, שהינה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בשליטת העירייה, אשר הוסמכה על ידי העירייה לפעול, בשם העירייה במקומה ועבורה, בכל הקשור בניהול ביצוע השירותים ובפיקוח עליהן.

"העירייה" או "המזמין" -

לרבות נציגיו של המפעיל, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מפעיל משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע השירותים, או מפעיל משנה אשר מונה על ידי העירייה.

"המפעיל" -

מהנדס העירייה או מי שייקבע על ידי העירייה, מעת לעת, לניהול הפרויקט, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי העירייה לצורך חוזה זה.

"המנהל" -

כל ציוד הדרוש לביצוע השירותים, לרבות ציוד מכני וחשמלי.

"ציוד" -

חומרים, מוצרים, חומרי לוואי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע השירותים וכן הובלתם לאתר ושמירתם בו.

"חומרים" -

פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות התנאים הכלליים לביצוע העבודה, התנאים המיוחדים וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות.

"החוזה" -

מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

"המדד" -

מדד חודש דצמבר 2022

"מדד הבסיס" -

2.2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3. חוזה זה, על נספחיו השונים - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, מפעיל, אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1. לחוזה זה [מסמך א'(2)] מצורפים הנספחים המסומנים כדלקמן, המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:

נספח 1 – נספח ביטוח ואישורי עריכת ביטוחים.

נספח 2 – נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע).

נספח 3 – טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה.

3.2. מובהר, כי כל הנספחים לחוזה, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, וכן כל מסמכי המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה ודין האמור בהם כדין האמור בחוזה גופו.

4. הצהרות המפעיל

המפעיל מצהיר בזה כי:

4.1. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע להצבת, הפעלת ותחזוקת עמדות הלוקרים לפי חוזה זה (להלן: "העבודה").

4.2. העירייה לא הציגה בפניו כל מצג בדבר ההיתכנות הכלכלית של הפעלת הפרויקט ולא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או העירייה בקשר לכך.

4.3. ידוע לו והוא מסכים לכך כי לחברה ו/או לעירייה לא תהיה כל נגיעה ו/או אחריות לניהול והפעלת הפרויקט בכל פן שהוא – ניהולי/פרסומי/נזיקי/אדמיניסטרטיבי/טיפול/כספי ולא בשום פן אחר, לרבות התנהלות מול הציבור ולקוחותיו של המפעיל, מול הרשויות המוסמכות השונות, מול גורמי הרישוי והפיקוח, מול ספקים ונושים, עובדים וכל נותן שירות ו/או צד שלישי אחר הקשור לפרויקט.

4.4. ידוע לו והוא מסכים לכך כי העירייה ו/או העירייה לא תהיה קשורה ו/או מחויבת להבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות הנוגעות לפעילות המפעיל במסגרת הפרויקט והפעלת עמדות הלוקרים, והמפעיל מתחייב שלא להשתמש בשמה של העירייה ו/או העירייה בקשר להפעלת העמדות ולהציגן כשותפותיו לפרויקט.

4.5. אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

5. מהות ההתקשרות

5.1. המפעיל יפעיל ויציב את עמדות הלוקרים במיקומים ובשטחים אשר יוצעו על ידי המפעיל ויאושרו מראש ובכתב על ידי העירייה ויתחזק את העמדות, מעת לעת, לפי הצורך ובהתאם לפניות העירייה, הכל על אחריותו ועל חשבונו הבלעדי.

5.2. עמדות הלוקרים שיוספקו ויוצבו על ידי המפעיל לפי חוזה זה יהיו בהתאם למפרט הטכני שהוגש על ידי המפעיל במסגרת הצעתו למכרז, כפי שאושר על ידי העירייה, ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

5.3. עמדות הלוקרים שיוצבו על ידי המפעיל תהיינה מונגשות, לא ידרשו חיבור לתשתיות חשמל ותקשורת וכן תהיינה ניידות, באופן בו ניתן יהיה להעבירן ממקום למקום בקלות וביעילות.

5.4. זכות השימוש הניתנת למפעיל לפי חוזה זה מיועדת אך ורק לצורך הצבת והפעלת עמדות לוקרים במיקומים ובשטחים אשר יאושרו על ידי העירייה ו/או העירייה מראש ובכתב (להלן: "**זכות השימוש**"). יודגש כי אין מדובר בזכות שכירות ולכן **המפעיל הנו בגדר ברשות שימוש בלבד** בשטחים בהם תמוקמנה העמדות.

המפעיל מתחייב שלא לעשות כל שימוש אחר בשטחים הנמסרים לרשותו לצורך הצבת והפעלת עמדות הלוקרים.

למען הסר מפעיל מובהר כי אין למפעיל כל זכות לפי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), התשל"ב - 1972, ולא תהיה תחולה לכל הוראה המגבילה את זכות העירייה לפנותו מהשטח הנמסר לשימוש בתום תקופת השימוש ו/או במועד מוקדם יותר, בהתאם להוראות חוזה זה ו/או על פי דין, זאת גם אם ישנו חוק הגנת הדייר ו/או כל חוק או תקנה אחרת, ומבלי שהמפעיל יהיה זכאי לתשלום ו/או זכות כלשהי מהעירייה תמורת ו/או עקב הפינוי.

5.5. העירייה תהיה רשאית, מעת לעת ולפי צרכים ואילוצים שונים ו/או הנחיית העירייה, לדרוש מהמפעיל לפנות עמדה/ות מסוימת/ות שהוצבה/ו על ידו ו/או לשנות את מיקומה/ן של עמדה/ות מסוימת/ות שהוצבה/ו על ידו למיקום אחר ברחבי העיר. בכל מקרה כאמור, מתחייב המפעיל לפנות ו/או לשנות את מיקום העמדה בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת העירייה, והכל על אחריותו ועל חשבונו הבלעדי.

5.6. המפעיל מתחייב לקבל, על אחריותו ועל חשבונו הבלעדי, את כל האישורים ו/או ההיתרים אשר יידרשו, לפי כל דין ו/או על ידי כל רשות מוסמכת, לצורך הצבת והפעלת העמדות וקיום כל יתר התחייבויותיו לפי חוזה זה.

5.7. על המפעיל יחולו כל ההוצאות והתשלומים בקשר עם ביצוע הפרויקט והפעלת עמדות הלוקרים, מכל מין וסוג שהוא, לרבות (אך לא רק), תשלומי ארנונה, שילוט וכו', על אחריותו וחשבונו הבלעדי.

5.8. המפעיל מתחייב להיות זמין, ולתחזק את עמדות הלוקרים, בתוך לא יאוחר מ- **36 שעות** ממועד פניית העירייה.

המפעיל מתחייב להעסיק במשך כל תקופת ההתקשרות עובדים במספר הנדרש על מנת לאפשר לו לתחזק את העמדות בתוך לוח הזמנים האמור לעיל. כמו כן, המפעיל מתחייב לצייד את צוותי העבודה מטעמו בכל כלי העבודה, הציוד והחומרים הנדרשים לתחזוקת העמדות.

5.9. העירייה תהא רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להציב בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה עמדות לוקרים נוספות ברחבי העיר, והמפעיל מתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בקשר לכך.

5.10. המפעיל מתחייב למנות מנהל עבודה מקצועי, אשר יאושר מראש ובכתב על ידי העירייה, שיהיה אחראי מטעמו לניהול וביצוע הפרויקט וריכוז פניות העירייה לתחזוקת העמדות ויעמוד בקשר מתמיד ושוטף עם העירייה לצורך קבלת הודעות והנחיות.

5.11. המפעיל יספק את כל חומרי העבודה הנדרשים על מנת להשלים כל עבודת התקנה ו/או תחזוקה, לנקות את שטח העבודה ולהחזירו לקדמותו בתום העבודה.

5.12. המפעיל וכן מנהל העבודה מטעמו יהא זמין בכל עת בטלפון נייד לתקשורת מול העירייה.

5.13. הפעלת עמדות הלוקרים תבוצע על ידי המפעיל בניהולו ובאחריותו המלאה, ומבלי שתהיה לחברה ו/או לעירייה ו/או מי מטעמן זיקה כלשהי לפעילות ו/או אחריות לטיב הפעילות ו/או שותפות ו/או חובת סיוע או סבסוד כלשהי.

5.14. המפעיל ינקוט באמצעים הדרושים לשמירה נאותה ואבטחת עמדות הלוקרים ותכולתן מפני נזקים, קלקול, נזקי מזג אוויר, הצפות, שריפות, גניבות, ונדליזם, תקלות חשמל וכל פגיעה או נזק אחר, ובכל מקרה מובהר כי המפעיל הוא האחראי הבלעדי כלפי לקוחותיו וכל צד שלישי אחר על פעילות עמדות הלוקרים ותכולתן וכן האחראי הבלעדי לשמירה על תקינותן ושלמותן.

6. שלבי הפרויקט ותקופת ההתקשרות

6.1. שלב ראשון - פיילוט

6.1.1. בשלב הראשון, ולצורך בחינת הפרויקט, המפעיל יעמיד את עמדות הלוקרים במיקומים ובשטחים אשר יוצעו על ידי המפעיל ויאשרו מראש ובכתב על ידי העירייה.

6.1.2. תקופת שלב זה תהא **למשך 6 חודשים** ממועד חתימת העירייה על חוזה זה (להלן: "**תקופת הפיילוט**") או "**תקופת ההתקשרות**").

6.1.3. המפעיל יעביר לחברה בתוך 14 ימים ממועד חתימת העירייה על הסכם זה מיקומים מוצעים להצבת העמדות. כמו כן, המפעיל מתחייב להשלים את הצבת העמדות בכל המיקומים שאושרו לו על ידי העירייה בתוך 14 ימים ממועד קבלת אישור העירייה להצבה.

6.2. שלב שני – התרחבות למיקומים נוספים

6.2.1. לאחר תום תקופת הפיילוט תוארך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי לתקופת התקשרות נוספת עד ליום 31.12.2023 ולאחריה תוארך התקופה הנ"ל באופן אוטומטי לתקופה/ות התקשרות נוספת/ות, בנות 12 חודשים כל אחת, ועד לתקופת התקשרות כוללת בת 5 (חמש) שנים ממועד חתימתו של חוזה זה (להלן: "**תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות**"), אלא אם נתנה העירייה למפעיל הודעה בת 30 יום מראש ובכתב לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופת התקשרות נוספת, לפי העניין, בדבר רצונה שלא להאריך את תקופת ההתקשרות. למען הסר ספק מובהר כי ההחלטה שלא להאריך את תקופת ההתקשרות או תקופת ההתקשרות הנוספת, לפי העניין, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, ובין יתר השיקולים (אך לא רק) תיקבע בהתאם להתנהלות המפעיל בביצוע ותפעול הפרויקט במהלך תקופת ההתקשרות.

6.2.2. במהלך תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות המפעיל יהיה רשאי להציב עמדות נוספות במיקומים ובשטחים נוספים, אשר יוצעו על ידי המפעיל ויאשרו מראש ובכתב על ידי העירייה.

6.2.3. במהלך תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות תמשכנה לחול כל הוראות חוזה זה, בשינויים המחויבים.

6.3. מובהר, כי העירייה אינה מתחייבת להיקף מסוים של כמות עמדות שיאשרו למפעיל במהלך תקופת ההתקשרות ו/או תקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות.

6.4. מאחר ומדובר בפרויקט ובשירות חדש הניתן לתושבים ואשר נמצא בתהליך בחינה, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לסיים את ההתקשרות עם המפעיל בכל עת, הן במהלך תקופת ההתקשרות והן במהלך תקופת ההתקשרות הנוספת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף למתן הודעה בת 60 יום מראש ובכתב למפעיל.

6.5. בכל מקרה של סיום ההתקשרות בחוזה זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב המפעיל לפנות את כל עמדות הלוקרים שהציב לפי חוזה זה בכל רחבי העיר, על אחריותו ועל חשבונו הבלעדי, ולהשיב כל אתר ושטח שבו הוצבה עמדה למצבו כפי שהיה במועד הצבת העמדה.

7. בטיחות

- 7.1. המפעיל מתחייב לתפעל את הפרויקט תוך שמירה קפדנית על כל כללי ודיני הבטיחות בעבודה ולהימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
- 7.2. המפעיל ייתן הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו בדבר ביצוע העבודה תוך שמירת כללי ודיני הבטיחות עפ"י כל דין וידאג לשמירת כללי הבטיחות.

8. כפיפות ודיווח

- 8.1. המפעיל יהא כפוף להוראות המנהל ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידו בקשר עם החוזה, דרכי האספקה וההתקנה, הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות ועוד.
- 8.2. המפעיל ידווח למנהל באופן שוטף על ביצוע שירותים, על כל בעיה והתפתחות באשר להם וכן על כל נושא הקשור לביצועו של החוזה.

9. ביצוע מקצועי

- 9.1. כל העבודה תבוצע ברמה נאותה ובאורח מקצועי מעולה ונכון, לשביעות רצונו של המנהל, תוך ניטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי העלולים להיגרם.
- 9.2. המפעיל מצהיר בזאת כי הינו מומחה ובעל ניסיון בביצוע פרויקטים דומים לפרויקט מושא חוזה זה, על כל מרכיביו, וכי יבצע את העבודה בקפדנות ובנאמנות. כמו כן, לא יעסיק המפעיל בביצוע העבודה אלא עובדים מקצועיים בלבד, בעלי רמה מקצועית גבוהה.
- 9.3. בכל מקרה של ביצוע עבודה עפ"י החוזה ע"י המפעיל, על המפעיל לתאם ביצוע העבודה עם כל רשות ו/או גוף רלבנטי, הכל לפי הוראות המנהל ועפ"י כל דין, ובכפוף לקבלת האישורים המתאימים מן הנ"ל לביצוע העבודה הנדונה.
- 9.4. מובהר בזאת, כי אישורו של המנהל לביצועה של עבודה או מטלה מכח חוזה זה לא ישחרר את המפעיל מחובתו ואחריותו הבלעדית והמלאה כלפי העירייה ו/או צד ג', בהתאם להוראות חוזה זה, ולא יטיל על המנהל ו/או העירייה אחריות כלשהי.
- 9.5. בוצעה עבודה לדעת המנהל, באופן לא מקצועי יחויב המפעיל עפ"י דרישת המנהל, לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון המפעיל, לשביעות רצונו של המנהל.

10. חומרים ורכיבים

- 10.1. כל החומרים בהם יעשה המפעיל שימוש במסגרת העבודה או בקשר אליה יהיו באיכות מעולה.
- 10.2. כל הפריטים, החומרים והרכיבים שיסופקו ויותקנו ע"י המפעיל במסגרת ביצוע העבודה מושא ההסכם יהיו חדשים, מאיכות מעולה ויסופקו במצב תקין וללא פגם או ליקוי. כמו כן, יישאו כל החומרים/רכיבים כאמור תו תקן ישראלי ו/או כל תו תקן מחייב אחר לפי כל דין או נוהג מקובל, ויותקנו בהתאם להם.

11. התמורה

11.1. בתמורה לקבלת הרשות להציב את עמדות הלוקרים ברחבי העיר ולהפעילן בהתאם לתנאי חוזה זה, ישלם המפעיל לחברה תשלום חודשי בסך של _____ ₪ (במילים: _____), בגין כל עמדה שיורשה להציב ברחבי העיר (להלן: "דמי השימוש החודשיים לעמדה"). [הערה: הסכום יושלם בהתאם להצעת הזוכה במכרז]

11.2. לדמי השימוש החודשיים יתווסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין כנגד קבלת חשבונית מס כדין.

11.3. דמי השימוש החודשיים לעמדה יהיו צמודים למדד הבסיס (כהגדרתו לעיל) ויעודכנו אחת לתקופה, בתחילת כל תקופת התקשרות נוספת (ככל שתוארך תקופת ההתקשרות על ידי העירייה בהתאם להוראות חוזה זה).

11.4. דמי השימוש החודשיים לעמדה ישולמו על ידי המפעיל לחברה מראש, מדי כל רבעון עבור שלושה חודשי שימוש, עד ה-5 לכל חודש בו התחיל רבעון, בהתאם למספר העמדות המוצבות על ידו בפועל ברחבי העיר.

בתחילת כל רבעון מתחייב המפעיל להשלים לחברה את תשלומי דמי השימוש החודשיים בגין עמדות לוקרים חדשות אשר המפעיל הציב והחל להפעיל במהלך הרבעון שחלף ואשר לא נלקחו בחשבון במסגרת התשלום הרבעוני ששולם לחברה בגין הרבעון שחלף.

11.5. במקרה בו יפגר המפעיל בתשלום כלשהו לחברה למעלה מ-7 יום, אזי החל ממועד התשלום על פי החוזה, תתווסף לסכום שבפיגור ריבית שנתית הנהוגה בחשבונות חח"ד בבנק בו מתנהל חשבונה של העירייה (להלן: "הבנק"), בתוספת 1%, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים להם תהא זכאית העירייה לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין.

אישור הבנק לגבי שיעור הריבית יהווה ראיה מכרעת וסופית. לכל תשלום ריבית שישולם לחברה יתווסף מס ערך מוסף בשיעור הקבוע בחוק.

12. שמירת דינים, שמירת האתר והימנעות מהפרעה

12.1. המפעיל מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה מטעמו שלא לצורך בנוחות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.

12.2. המפעיל יבצע את העבודה תוך נקיטת כל אמצעי זהירות ובטיחות קפדניים ככל הנדרש לגבי העבודה, תוך שמירה על הוראות כל דין, הסכם ונוהל בקשר לכך. בכלל זה ידאג המפעיל לקבל כל היתר, אישור או מסמך אחר הדרושים לפי הוראות כל דין או נוהל לצורך ביצוע העבודה.

12.3. עם תום העבודה בכל אתר יותיר המפעיל את האתר כשהוא נקי, תקין ומפונה מכל פסולת ולכלוך שהצטברו בו במהלך ביצוע העבודה. בכלל זה ינקה המפעיל את האתר על כל חלקיו ואת סביבתו ויפנה את הפסולת שהצטברה במהלך העבודה למקומות ריכוז פסולת כפי שיקבע על ידי המנהל. כן יפנה המפעיל מהאתר את כל החומרים הנותרים וכלי העבודה שהשתמש בהם לביצוע העבודה. המפעיל ידאג לתקן כל נזק או קלקול שנגרמו באתר עקב ובמהלך ביצוע העבודה.

13. אי קיום יחסי עובד מעביד

מובהר בזאת כי המפעיל משמש מפעיל עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין העירייה לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי העירייה היא מעבידתו של המפעיל או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב המפעיל לשפות מייד את העירייה בגין כל הוצאה או נזק שיגרמו לה בשל כך.

14. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

אספקת כוח אדם על ידי המפעיל

14.1. המפעיל מתחייב למפעיל על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

14.2. המפעיל מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב המפעיל להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.

14.3. לביצוע העבודה, יקבל המפעיל עובדים אך רק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. המפעיל ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.

14.4. המפעיל מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

14.5. המפעיל מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט - 1968.

14.6. המפעיל מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שידרש על ידי המפקח, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

15. המחאת חובות וזכויות

15.1. המפעיל אינו רשאי להמחות ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להעביר את זכויותיו או חובותיו מכח חוזה זה או כל חלק מהן, לאחר או לאחרים, והכל בין בתמורה ובין שלא בתמורה, וזאת ללא הסכמתה המפורשת ובכתב של העירייה.

היה המפעיל תאגיד, תיחשב "המחאה" - לרבות העברה של 25% ומעלה מהון מניות התאגיד, ממי שהחזיק בו במועד חתימת המפעיל על ההסכם לאחר או לאחרים.

15.2. העביר המפעיל זכויותיו או חובותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י החוזה על אף המחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

15.3. העירייה תהא רשאית להמחות את זכויותיה או חובותיה מכח ההסכם לכל גורם אחר שתמצא לנכון - בכפוף להבטחת שמירת זכויותיו של המפעיל.

16. אחריות וביטוח

16.1. המפעיל אחראי לכל נזק או אובדן ו/או הפסד, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי או בקשר עם ביצוע הפרויקט ואספקת, הצבת והפעלת עמדות הלוקרים לפי חוזה זה, לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או כל צד ג' שהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

16.2. המפעיל יהא אחראי לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע השירותים והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה מכל אחריות לכל אובדן, נזק או קלקול, כאמור.

16.3. המפעיל פוטר את העירייה ו/או עובדיה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות, את העירייה ו/או את עובדיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. העירייה תודיע למפעיל על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

16.4. המפעיל ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם להן או למי מהן עקב שגיאה מקצועית של המפעיל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים.

16.5. המפעיל יתקן כל נזק ו/או קלקול, לגוף ו/או לרכוש, מכל מין וסוג שהוא, אשר נגרם לחברה ו/או לעירייה ו/או לציבור ו/או לכל צד ג', עקב מעשה ו/או מחדל ו/או בקשר לביצוע הפרויקט על ידו, על אחריותו ועל חשבונו הבלעדי, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצון העירייה.

אחריות לעובדים ולשלוחים

16.6. המפעיל מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של המפעיל כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע השירותים, לרבות נזק שנגרם לעובד העירייה, לעובד העירייה, לאדם המפעיל שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, מפעילים ועובדים עצמאיים הן של המפעיל והן של קבלני המשנה.

המפעיל ישפה את העירייה בגין כל תשלום שהעירייה תחויב לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו כאמור לעיל.

ביטוח על ידי המפעיל

16.7. מבלי לגרוע מהתחייבויות ואחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הן בהתאם להוראות נספח הביטוח, המצורף **כנספח 1** לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

17. ערבות לקיום החוזה

17.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא המפעיל לחברה, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית עצמאית אוטונומית בגובה של 30,000 ש"ח (שלושים אלף שקלים חדשים) לטובת העירייה (להלן בסעיף זה - "הערבות").

17.2. הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף שבנספח 2, ותקפה יהיה לפחות עד לתום 90 יום ממועד סיומה של תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופת התקשרות נוספת (ככל שתוארך).

17.3. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף העלול להיגרם לעירייה ו/או לחברה או למי מטעמן עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין למפעיל שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. הבטחת טיב ביצוע השירותים וביצוע תיקונים ואחזקה כנדרש בחוזה זה. בכל מקרה כאמור תהיה העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

17.4. המפעיל מתחייב להאריך מפעם לפעם ולא יאוחר ממועד של שבועיים לפני תום תוקפה של הערבות, את הערבות, בהתאם לצורך, עד למועד הקבוע בסעיף 17.2 לעיל. לא עשה כן המפעיל רשאית העירייה לממש את הערבות, כולה או מקצתה, ללא כל התראה מראש.

18. הפרות ופיצויים

18.1. מבלי לגרוע מכל יתר הוראות החוזה, מוסכם במפורש, כי בגין אי עמידה בתנאי החוזה המפורטים בנספח 3 (נספח פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה) ישלם המפעיל לחברה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש את סכומי הפיצויים המפורטים בנספח הנ"ל.

18.2. מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

ב. מונה לנכסי המפעיל, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

ג. המפעיל קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהמפעיל הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג - 1983.

ד. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת העירייה לחתום על חוזה זה.

ה. כשהמפעיל כלל לא החל בביצוע העבודה, או שהפסיק את ביצועה ולא ציית להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.

ו. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהמפעיל מתרשל בביצוע החוזה ו/או הפר איזו מהוראות החוזה ולאחר שהתראה בכתב למפעיל לא נשאה תוצאות רצויות.

ז. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה בהזמנה ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

ח. המפעיל הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק מפעיל משנה בביצוע העבודה, מבלי לקבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב.

18.3. הופר החוזה הפרה יסודית על ידי המפעיל, מוסכם בזאת כי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה לה זכאית העירייה, על פי החוזה או על פי כל דין, תהא זכאית העירייה לפיצויים מוסכמים מראש בסכום השווה לסכום הערבות הבנקאית.

18.4. הפר המפעיל חוזה זה תהא העירייה זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא העירייה זכאית לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של המפעיל מכל האתרים, לתפוס את החזקה באתרים, לתבוע מהמפעיל פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

18.5. החליטה העירייה לבטל את החוזה תינתן למפעיל הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

18.6. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות העירייה והעירייה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

19. סודיות ויחוד ההתקשרות

19.1. המפעיל מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

19.2. המפעיל מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לחברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

19.3. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי המפעיל או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את המפעיל לכל דבר וענין כאילו נעשתה על ידי המפעיל עצמו.

20. ביצוע על ידי העירייה

20.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על המפעיל לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או העירייה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

20.2. העירייה תהיה רשאית לחייב את המפעיל במקרים כאמור בסעיף קטן 20.1 לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות.

בחישוב החיוב יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה למפעיל כאמור לעיל על ידי העירייה.

20.3. העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 20.1 לפני מתן התראה של 7 ימים למפעיל או התראה קצרה יותר, בהתחשב בנסיבות העניין.

20.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות המפעיל על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן המפעיל בכל דרך אחרת.

21. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

21.1. הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות לפי חוזה זה.

21.2. הסכמה מצד העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

21.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי העירייה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד המפעיל, ולא ייחשבו כוויתור מצדן על זכות מזכויותיה.

22. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים. המפעיל יהיה מנוע מלעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

23. ויתור על סעדים

המפעיל מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כי לענין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

24. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

25. הודעות

הודעות העירייה למפעיל תהיינה במכתב רשום לפי כתובת המפעיל במבוא לחוזה. הודעות המפעיל אל העירייה תשלחנה לכתובת העירייה, כנקבו בחוזה זה לעיל. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

#חתימות הצדדים הנן בנספח החתימות בעמוד האחרון להסכם #

נספח 1 - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים, על חשבון המפעיל, למשך כל תקופת ההרשאה את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם כנספח 1 - א', והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור עריכת הביטוח") אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על המפעיל להמציא לידי העירייה, לפני תחילת תקופת ההרשאה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח המפעיל, חברת ביטוח מורשת לפעול בישראל. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על המפעיל להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.
- בכל פעם שמבטח המפעיל יודיע לעירייה, כי מי מביטוחי המפעיל עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייבת המפעיל לכלול את התנאים הבאים:
 - 3.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל ו/או העירייה;
 - 3.2 "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 - 3.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ומי מטעמה.
 - 3.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ביצוע השירותים.
 - 3.5 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
 - 3.6 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
 - 3.7 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - 3.8 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמה, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - 3.9 כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המפעיל זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת המפעיל מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.
 - 3.10 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח
 - 3.11 ביטוחי המפעיל יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.
4. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל הם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על המפעיל, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה או מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
5. לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי המפעיל כאמור לעיל, ועל המפעיל לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי המפעיל להתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
6. מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על העירייה או על מי מטעמה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי המפעיל, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
7. המפעיל פוטר את העירייה ואת הבאים מטעמים המפעיל מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, לרבות הלוקרים המובאים על ידי המפעיל או מי מטעם המפעיל לחצרי העירייה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים ולא תהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
8. בכל ביטוח נוסף או משלים שיערך על ידי המפעיל, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעם העירייה וכלפי הבאים מטעמה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם המפעיל, על המפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.

מובהר בזאת, כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי העירייה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה .

10. הנספח הביטוחי הוא מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בו היה על המפעיל להציג את האישור ולא הוצג.

נספח 1- א'

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור*	
עיריית אריאל	ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל		☐ שירותים ☐ אחר: אספקה והצבת לוקרים ו/או שירותים נלווים. העיסוק המבוטח: ספק	☒ מזמין השירותים	
ת.ז.פ.ד.		ת.ז.פ.ד.			
מען		מען			
יהודה 5, אריאל					
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:					
תאגידים וחברות בנות					
כיסויים					
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח
					מטבע סכום
צד ג'		ביט			2,000,000 ₪
אחריות מעבידים		ביט			20,000,00 ₪
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה <u>הסגורה</u>):					
046					
ביטול/שינוי הפוליסה *					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימת האישור					
המבטח:					

נספח 2
נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
עיריית אריאל

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (שלושים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), להבטחת כל התחייבויות המבקשים על פי החוזה מיום _____ שנכרת בינכם לבין המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבו זה :

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן – כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש שפורסם ביום _____ היינו נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

נספח 3

טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה

טבלת פיצויים מוסכמים			
#	סיבת הפיצוי	יחידה	סכום הפיצוי (ללא מע"מ)
1	אי עמידה בנורמת שרות בתיקון התקלות	שעה	250 ₪
2	אירוע בטיחות	מקרה	500 ₪
3	אי סילוק פסולת המפעיל	מקרה	500 ₪
4	איחור בפינוי עמדת לוקרים משטח האתר בסיום התקשרות ו/או בהמשך לדרישת החברה	יום	500 ₪

נספח חתימות לחוזה המכרז

חוזה שנערך ונחתם באריאל ביום _____ לחודש _____ שנת 2023
חוזה מספר _____

ולראיה באנו על החתום:

המפעיל

א י ש ו ר (יש להחתים במקרה של תאגיד)

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן
מנהלי _____ (להלן: "**המפעיל**") אשר חתמו על חוזה זו
בצירוף חותמת המפעיל מחייבות את המפעיל בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימת עו"ד/רו"ח

עיריית אריאל