

עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 04/2021

בדבר ביצוע עבודות הנגשה בשטחים ציבוריים (שצ"פים) באריאל

מכרז הנחה מאומדן

חוברת המכרז

מסמך זה הינו רכוש עיריית אריאל
המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא יועתק ולא יעשה בו שימוש כלשהו
מלבד מענה על מכרז זה

מסמך א'

טופס פרטי רוכש חוברת המכרז (יישאר בידי העירייה לצורך בקרה/התקשרות)

שם המציע: _____

מספר רישום חברה / ת.ז. של המציע: _____

פרטי התקשרות למציע:

שם איש הקשר של המציע: _____

כתובת למשלוח דואר: _____

מספר הטלפון: _____

מספר הפקס: _____

מספר טלפון נייד של איש הקשר: _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

עיריית אריאל

הזמנה להציע הצעות לעבודות הנגשה בשטחים ציבוריים (שצ"פים) באריאל

1. מהות העבודה:

- 1.1 עיריית אריאל (להלן: "העירייה" או "המזמינה") מעוניינת לקבל הצעות מחיר לביצוע עבודות הנגשה בשצ"פים באריאל (להלן: "העבודה"), הכוללות בין היתר הנגשת חניות, הנמכת מדרכות, הנגשת מתקני משחק וספסלים, הצבת שילוט וסימוני אזהרה, התקנת מאחזי יד ועוד הכל בהתאם למפרט האדריכלי ונושאים. והכל כמפורט במסמך זה, לרבות כתב הכמויות והמפרט הטכני המצורף **כמסמך ב'**, בהתאמה (להלן: "המפרט הטכני").
- 1.2 כמו כן, העבודות כוללות בין היתר את קבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות וכל אישור אחר הנדרש על פי הוראות כל דין, ביצוע ההכנות הדרושות וההסדרים הזמניים הדרושים, ולרבות אך לא רק אספקת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, וכל משאב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודות, וכן סילוק הפסולת וביצוע השיקומים והשחזורים הנדרשים בתום הביצוע.
- 1.3 כאמור, כל העבודות ייעשו בהתאם לתקן ישראלי הרלוונטי ו/או מחייב, בכל מקום שכתוב שווה ערך, היחידה שבסמכותה לאשר שהחלופה הינה שוות ערך היא המפקח ו/או מנהל הפרויקט.
- 1.4 העבודות יבוצעו על פי המפורט במפרט הטכני, והכל בתיאום ובפיקוחה של העירייה תוך הקפדה על ביצוע העבודות באופן הקבוע תוך הקפדה על הוראות כל דין וכללי הזהירות והבטיחות הרלוונטיים וכן שמירה על כל החוקים והתקנות הקבועים והחלים על ביצוע העבודות.

2. שאלות הבהרה, תיקונים ושינויים

- 2.1 שאלות ובקשות להבהרות בנוגע למסמכי הצעת המחיר, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי-התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי הצעת מחיר, תתקבלנה אך ורק מהמציעים אשר נכחו **בסיום הקבלנים** וזאת עד **ליום ג' 11.05.2021 עד השעה 12:00**.
- 2.2 שאלות ובקשות להבהרות כאמור, יש להפנות בדואר אלקטרוני למיכאל זובנוב באגף ההנדסה בכתובת דוא"ל: michaelz@ariel.muni.il.
- 2.3 בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר הצעת מחיר, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו.
- 2.4 תשובות בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) תישלחנה עד **ליום ה' 13.05.2021**, והן יהיו חלק בלתי-נפרד מהצעות המחיר שיוגשו. שאלות ובקשות שלא פורסמה להן תשובה כאמור לעיל דינן כשאלות ובקשות שנדחו, והוראות הצעת מחיר ביחס אליהן נשארות ללא שינוי.
- 2.5 למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק תשובות, שינויים, תיקונים, הבהרות, מידע, דרישות והוראות שימסרו בכתב, ובדרכים האמורות לעיל, יחייבו את המזמינה. המזמינה (לעיל ולהלן - ו/או מי מטעמה) אינם אחראיים לתשובות, שינויים, הבהרות, מידע, והוראות שיינתנו למציעים (לרבות על ידי המזמינה) שלא בדרכים האמורות לעיל.
- 2.6 על המציעים לצרף להצעותיהם את תשובות המזמינה לשאלות ההבהרה ו/או ההודעות מטעם המזמינה, כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.

3. תנאי סף להשתתפות בהצעות המחיר

רשאי להשתתף בהצעת מחיר מציע שהוא יחיד, עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן: "המציע") העומד, במועד הגשת הצעות, בכל התנאים המצטברים, המפורטים להלן:

3.1 תנאי סף מקצועיים

3.1.1 המציע הוא קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בפנקס הקבלנים בענף ראשי בניה 100 או 200 כבישים, תשתית ופיתוח בסיווג ג1 לפחות.

3.1.2 לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו אישור מאת רשם הקבלנים (בתוקף), המעיד על היותו רשום אצל רשם הקבלנים, ואשר יכלול את ציון הקבוצה, הענף והסיווג בהם רשום המציע.

3.1.3 המציע הינו בעל ניסיון של לפחות חמש שנים (5) שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות המחיר, בביצוע לפחות של שני (2) פרויקטים של עבודות קבלניות בעבור שני (2) גופים ציבוריים לפחות, כשההיקף הכספי של כל פרויקט עומד על סך של לפחות 200,000 ₪ (מאתיים אלף שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.

3.1.4 לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, ימלא המציע את טופס 3 בנוסח המצורף למסמכי ההצעת מחיר, ויצרף חשבונות סופיים מאושרים ו/או אישורי ביצוע חתומים מאת הגופים הציבוריים עבורם בוצעו העבודות.

4. ערבות הגשה/השתתפות להצעה

4.1 להבטחת הקיום של תנאי המכרז יצרף המציע להצעה ערבות בנקאית בסך **25,000 ש"ח** (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום **12.11.2021**, בנוסח טופס-6 בנספחי המכרז (להלן - "הערבות הבנקאית").

מובהר בזאת, כי המציע נדרש לקרוא בעיון את ההוראות להכנת הערבות הבנקאית ולהקפיד על הגשת הערבות הבנקאית בנוסח הערבות המצורף לתנאי המכרז (אשר שונה מנוסח הערבות המצורף להסכם).

4.2 שם המציע שיירשם בערבות הבנקאית יהיה זהה לשמו של המציע כפי שהוא מופיע בהצעתו למכרז זה.

4.3 הערבות הבנקאית תונפק לבקשת המציע על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, תשמ"א - 1981. ערבות מחברת ביטוח כאמור תהא חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח.

4.4 סכום הערבות הבנקאית יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז.

4.5 על הערבות הבנקאית להיות חתומה ככל שנדרש עפ"י דין.

4.6 הערבות הבנקאית תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של העירייה.

4.7 העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות הבנקאית למשך 90 יום נוספים והמציע מתחייב במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תוקף הערבות הבנקאית, שאם לא כן ההצעה תיפסל ו/או הערבות הבנקאית תחולט.

4.8 המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה הראשונה של העירייה עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.

4.9 חילוט הערבות הבנקאית ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש לעירייה, ללא הוכחת נזק, בגין הפרה של איזה מחיובי המציע/הזוכה כלפיה כאמור, אך אין בחילוט הערבות הבנקאית כדי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית העירייה כלפי המציע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית העירייה להציג את הערבות הבנקאית לפירעון בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:

4.9.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; או

4.9.2 המציע מסר לעירייה מידע מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק; או

4.9.3 המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז; או

4.9.4 לאחר שנבחר כזוכה במכרז לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של העירייה עם הזוכה במכרז; או

4.9.5 לאחר שנבחר כזוכה במכרז סירב המציע לחתום על ההסכם או ליתן לעירייה ערבות ביצוע מתאימה.

4.10 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות להצעה בערבות הביצוע כקבוע בהסכם.

4.11 מציע שהצעתו לא נתקבלה - תוחזר לו הערבות הבנקאית בהקדם. בכל מקרה לא תוחזר הערבות הבנקאית לפני שהזוכה השלים את הליכי חתימתו על ההסכם.

5 ערבות ביצוע

- 5.1 להבטחת המילוי של ביצוע התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, כולן או מקצתן, מוסר הקבלן לעירייה, במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית ברת פירעון עם דרישה ראשונה לפקודת העירייה אשר הינה ערבות אוטונומית ופירעונה בלתי מותנה, בסך של 35,000 ₪ ושתהא בתוקף לכל תקופת הביצוע החל מיום קבלת צו התחלת העבודה ועד 120 ימים בנוסח כאמור במסמך (טופס-7). סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד אחר אשר יבוא במקומו, על בסיס המדד שפורסם לאחרונה נכון ליום הגשתה של ההצעה.
- 5.2 ככל שביצוע הפרויקט לא יסתיים במועד שנקבע לסיומו (4 חודשים – הערכה) 5%, מסיבה כלשהי, מתחייב הקבלן להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע עד לסיום ביצועו של הפרויקט בפועל - והוא יעשה זאת עד לא יאוחר מ- 30 ימים לפני תום תוקפה, שאם לא כן, תהיה רשאית העירייה, לחלט את סכומה של ערבות הביצוע ללא כל הודעה מוקדמת.
- 5.3 שם הקבלן שיירשם בכתב הערבות יהיה זהה לשמו של הקבלן כפי שהוא מופיע בהסכם זה ובמסמכי ההתאגדות.
- 5.4 הפר הקבלן את ההסכם או תנאי מתנאיו, לרבות התנאי בדבר הארכת ערבות הביצוע, תהיה העירייה רשאית לממש את ערבות הביצוע (או איזה חלק ממנה - מפעם לפעם ומדי פעם), ללא כל הודעה מוקדמת, והקבלן יהא מנוע מלהתנגד לגבייתה של ערבות הביצוע כאמור.
- 5.5 סכום ערבות הביצוע שיגבה, אם בכלל, על ידי העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה ו/או הדירקטוריון שלה ו/או אל מי מקרב מנהליה ו/או מורשיה ו/או יועציה בטענות ו/או תביעות כלשהן בקשר למימוש ערבות הביצוע כאמור.
- 5.6 אלא אם נקבע אחרת בהסכם זה - סכום ערבות הביצוע יחשב לפיצוי מוסכם מינימאלי לעירייה בגין הפרת ההסכם ע"י הקבלן. אין באפשרות מימושה של ערבות הביצוע על ידי העירייה או במימושה בפועל על פי סעיף זה, כדי לגרוע מכל תרופה אחרת המוקנית לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 5.7 הוראות סעיף זה מהוות הוראות עיקריות ויסודיות להסכם זה והפרתן יורדת לשורשו של ההסכם.

6 ערבות הבדק

- 6.1 עם תחילתה של תקופת הבדק ימסור הקבלן לעירייה ערבות בנקאית ברת פירעון עם דרישה ראשונה לפקודת העירייה אשר הינה אוטונומית, פיננסית ובלתי מותנית, בנוסח כאמור (טופס-8) להסכם זה ובשיעור של 5% מסכום התמורה כולל מע"מ כשיעורו בעת הוצאתה ו/או חידושה של ערבות הבדק, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם באשר לתקופת הבדק. ערבות הבדק תהיה בתוקף לתקופה שלא תפחת מ- 12 חודשים (שנים עשר חודשים) ממועד מסירתה לידי העירייה, והקבלן יאריך את תוקפה מפעם לפעם ומדי פעם, בהארכות שתימסרנה לידי העירייה לא פחות מ- 30 יום לפני תום תוקפה של ערבות הבדק, על מנת שערבות הבדק תהיה בתוקף עד למועד בו יקבל הקבלן לידי מהעירייה את תעודת הגמר הסופית מידי העירייה.
- 6.2 שם הקבלן שיירשם בכתב הערבות יהיה זהה לשמו של הקבלן כפי שהוא מופיע בהסכם זה ובמסמכי ההתאגדות.
- 6.3 ערבות הבדק תשמש כבטוחה בידי העירייה לטיב הביצוע של העבודות ולאחריותו של הקבלן עפ"י הסכם זה ובעקבותיו לביצוע הפרויקט על כל פרטיו וחלקיו, והעירייה תוכל לעשות שימוש בערבות הבדק ולממש את סכומה או איזה חלק ממנו מפעם לפעם ומדי פעם כמתחייב מהוראות הסכם זה וכן למימוש חיובי הקבלן כאמור לעיל.

- 6.4 לא מסר הקבלן לעירייה את ערבות הבדק כמתחייב, תעכב העירייה את תשלום התמורה לקבלן עד לגובה הסכום של ערבות הבדק כאמור, וזאת עד שימסור הקבלן לעירייה את ערבות הבדק.
- 6.5 ערבות הבדק תשמש גם כבטוחה לכך שהקבלן יחזיר לעירייה כל כספים - אם ובמידה ויתברר לעירייה במועד כלשהו שהקבלן קיבל ממנה כל כספים ביתר.
- 6.6 נוסח ערבות הבדק יהא בהתאם לטופס-8 בהסכם זה, וסכום הערבות יהיה צמוד למדד.
- 6.7 הפר הקבלן את ההסכם או תנאי מתנאיו, לרבות התנאי בדבר הארכת ערבות הבדק, תהיה העירייה רשאית לממש את ערבות הבדק (או איזה חלק ממנה - מפעם לפעם ומדי פעם), ללא כל הודעה מוקדמת, והקבלן יהא מנוע מלהתנגד לגבייתה של ערבות הבדק כאמור.
- 6.8 סכום הערבות שגובה - אם בכלל - על ידי העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה ו/או הדירקטוריון שלה ו/או אל מי מקרב מנהליה ו/או מורשיה ו/או יועציה בטענות ו/או תביעות כלשהן בקשר למימוש הערבות.
- 6.9 אלא אם נקבע אחרת בהסכם זה - סכום הערבות יחשב לפיצוי מוסכם מינימאלי לעירייה בגין הפרת ההסכם ע"י הקבלן. אין באפשרות מימושה של הערבות על ידי העירייה או במימושה בפועל על פי סעיף זה, כדי לגרוע מכל תרופה אחרת המוקנית לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

6.10 תנאי סף נוספים

המציע השתתף בסיור הקבלנים שנערך במסגרת ההצעת מחיר. נוכחות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות בהצעת מחיר. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו את פרוטוקול סיור הקבלנים, חתום ע"י מורשי החתימה מטעם המציע.

7 אופן ומועד הגשת ההצעות להצעת מחיר

- 7.1 את הצעת המחיר יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו.
- 7.2 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע - וחותרות, במידת הנדרש - וכן לחתום כאמור על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי הצעת המחיר במקום המיועד לכך.
- 7.3 ההצעה, על כל נספחיה ומסמכיה, תוגש במעטפה סגורה. המציע לא יציין על גבי המעטפה שום פרט מזהה, למעט "מכרז 04/21 - עבודות הנגשה בשצ"פים אריאל".
- 7.4 את המעטפה הסגורה יש להגיש באופן ידני (אין לשלוח בדואר) עד לתאריך **20.05.2021 בשעה 15:00** (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות להצעת מחיר"), לתיבת הצעת מחירים הנמצא בלשכת מנכ"ל העירייה, רח' יהודה 5, אריאל. הצעה שתוגש לאחר המועד הנקוב לעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.

8 אופן מילוי הצעת המחיר

- 8.1 המציע ימלא את הצעתו הכספית במקום המיועד לכך **בטופס 1 - הצעת והצהרת המציע**. ההצעה תיחתם על ידי מורשי החתימה של המציע. על המציע למלא את הפרטים הנדרשים **בטופס 1** כאמור.
- 8.2 הצעת המציע תהיה על דרך של מתן אחוז הנחה כולל שיינתן ביחס לכלל הפריטים המפורטים בכתב הכמויות - מסמך ב', יודגש, כי המחירים הינם סופיים ופאושליים.
- 8.3 הצעת המחיר של המציע תהא בשקלים חדשים בלבד, ובתוספת מע"מ.
- 8.4 מובהר, כי אחוז ההנחה לא יחרוג מ-20% הנחה מכתב הכמויות-מסמך ב' (להלן: "אחוז ההנחה המקסימאלי"), וכמפורט בכתב הכמויות. הצעת מחיר החורגת מאחוז ההנחה המקסימאלי כאמור לעיל, תיפסל על הסף.
- 8.5 שיעור ההנחה יכול להיות אפס אחוז (0%), אשר משמעותו היא כי לא ניתנת הנחה ע"י המציע על העלויות שפורטו בכתב הכמויות - ועל המציע לציין כך במפורש.
- 8.6 ההנחה תירשם במספרים שלמים בלבד. ככל שירשמו מספרים שאינם שלמים, תהא העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה, להתייחס להנחה כמספר השלם הקרוב ביותר.
- 8.7 לא צוינה הנחה כלשהי - ייחשב הדבר כאילו ההנחה היא בשיעור של "0". לחילופין, העירייה תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול את ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתצטרך לנמק.
- 8.8 אין להציע תוספת (הנחה שלילית) למחירים הנקובים בכתב הכמויות. כל הכמויות הנקובות במסמכי ההצעת מחיר הן בגדר אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את המזמינה.

- 8.9 יש לראות בכתב הכמויות כאילו בכל סעיף נוסף התיאור "או שווה ערך".
- 8.10 המציע מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמינה וזאת בהתאם להצעתו וכמפורט בחוזה. אחוז ההנחה האחיד בו ינקוב המציע בהצעתו, יכלול את ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות והמציע לא יהא זכאי לקבל כל תשלום נוסף מעבר למחיר שנקוב בהצעתו.
- 8.11 התשלום בגין ביצוע העבודות יהיה לפי ביצוע בפועל, בהתאם להצעת המחיר שתינתן לפריטים המפורטים בכתב הכמויות (**מסמך ב'**) המצורף למסמכי הצעת המחיר. מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הן על בסיס הערכה בלבד ואין לראות בהן כמחייבת את המזמינה - לא תהיה למציע הזוכה כל טענה בגין אי- התאמה לכמויות, ובכל מקרה התמורה תשולם בהתאם לביצוע בפועל.
- 8.12 המזמינה תהיה רשאית לתקן כל טעות אריתמטית אשר תתגלה על ידה בכתב הכמויות, למען הסר ספק מובהר כי המחיר הקובע הוא מחיר היחידה בכתב הכמויות ולא הסכום הכללי.
- 8.13 המציע מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי העירייה וזאת בהתאם להצעתו וכמפורט בהסכם.
- 8.14 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הצעת המציע בהתאם לכתב הכמויות **שבמסמך ב'** כוללת את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי הצעת מחיר וההסכם, וכן כלל העבודות, השירותים, המלאכות, הפריטים ו/או שעות עבודה אשר יידרשו להשלמת העבודות במלואן ולפי דרישת העירייה, גם ככל שלא נכללו במפורש בכתב הכמויות.
- 8.15 מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים על פי תנאי הצעת מחיר, לרבות אך לא רק כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ, בשיעור עפ"י דין, אשר ישולם ע"י העירייה.
- 8.16 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה ייחשבו ככלולים במחיר ההצעה.

9 סיור קבלנים (נוכחות חובה)

- 9.1 סיור קבלנים, ייערך ביום ד' 05.05.2021 בשעה 10:00, בחדר הישיבות בלשכת מנכ"ל העירייה, רח' יהודה 5, אריאל.
- 9.2 מובהר כי ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה, ומהווה **תנאי מקדמי** להשתתפות בהצעת המחיר. מציע אשר לא ישתתף בסיור, מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה בקשר עם אי-השתתפותו בסיור, לרבות המידע שהוצג במהלכו.
- 9.3 המזמינה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך כנס מציעים/סיור נוסף.
- 9.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כי, כל תשובה, מידע, פירוש או הסבר שימסרו בסיור ולא יפורסמו בכתב בעקבותיו, בדרכים האמורות לעיל, לא יהוו חלק ממסמכי הצעת מחיר ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

בכבוד רב,
שלמה רואימי
מנכ"ל העירייה

הצעת והצהרת המציע
להצעת מחיר לביצוע עבודות הנגשה בשטחים ציבוריים (שצ"פים) באריאל

לכבוד
עיריית אריאל
יהודה 5, אריאל

הנדון: הצעת מציע להצעת מחיר

אנחנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הצעת מחיר הנוגעת להנגשת השצ"פים בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי-נפרד ממסמכי ההצעת מחיר, מצהירים ומתחייבים בזה בשם המציע:

1. אנחנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי ההצעת מחיר, על כל נספחים, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (להלן: "**מסמכי ההצעת מחיר**"), והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות מושא ההצעת מחיר.
2. אנחנו מצהירים בזה כי: קראנו את כל האמור במסמכי ההצעת מחיר; השתתפנו בסיור הקבלנים; וכל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודות וביצועה ידועים ומוכרים לנו, התייעצנו עם כלל הגורמים הנדרשים לרבות ייעוץ משפטי, וכן ביצענו כל בדיקה לרבות כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או משפטית בקשר עם ביצוע העבודות ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות מושא ההצעת מחיר (להלן: "**העבודות**"). כן אנחנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי- ידיעה של מסמכי ההצעת מחיר ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. אנחנו מצהירים בזה כי: אנחנו עומדים בכל התנאים הנדרשים בהצעת מחיר; הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי ההצעת מחיר; ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות באופן מקצועי וברמה גבוהה; ונמצאים ברשותנו כל הציוד והכלים המתאימים לביצוע העבודות מבחינת האיכות, קצב ומשך העבודה וכוח האדם הדרושים, הכל כמפורט במסמכי ההצעת מחיר ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
4. אנחנו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי ההצעת מחיר ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי ההצעת מחיר במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנחנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו בהצעת מחיר זה לשום גורם אחר או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת הצעת מחיר זה.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אנחנו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי ההצעת מחיר, בסך כמפורט בהצעתנו להצעת מחיר, בהתאם להוראות מסמכי ההצעת מחיר, כולל, בין השאר, החוזה במסגרתו, ואנחנו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות לפי שיקול דעתכם ובלוח הזמנים שיידרש.
7. אנחנו מצהירים בזאת כי, הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידיכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנחנו מסכימים כי תהיו רשאים (אך לא חייבים), לפי שיקול דעתכם הבלעדי, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידיכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את ההצעת מחיר בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.
8. הצעתנו זו היא בלתי-חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של תשעים (90) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף, על פי דרישת המזמינה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את הארכת תוקף ערבות ההצעת מחיר בהתאם.

9. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו. אם הצעתנו תתקבל, אנחנו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שייקבע על ידיכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות ביצוע - ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי ההצעת מחיר, את אישור עריכת הביטוחים בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי ההצעת מחיר ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי ההצעת מחיר.
10. אנו מתחייבים כי, אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידיכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידיכם, וכן אנחנו מודעים לכך כי צו התחלת עבודה עשוי, אך לא חייב, להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנחנו נהיה ערוכים להתחיל בביצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.
13. אנו מצהירים כי, הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת המזמינה על הזוכה בהצעת מחיר.
14. אנו מצהירים כי, הבנו את כל מסמכי ההצעת מחיר על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודות ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות מושא ההצעת מחיר, בתנאים המפורטים במסמכי ההצעת מחיר.

15. הצעתנו הינה כדלקמן:

אחוז ההנחה הכולל המוצע על ידינו, לאחר שעיינו בכל פריטי כתב הכמויות - מסמך ב', הינו:

אחוז	(ובמילים):	אחוז הנחה)
100%	מאת האחוזים	100%
90%	תשעים אחוזים	90%
80%	שמונים אחוזים	80%
70%	שבעים אחוזים	70%
60%	שישים אחוזים	60%
50%	חמישים אחוזים	50%
40%	ארבעים אחוזים	40%
30%	שלושים אחוזים	30%
20%	עשרים אחוזים	20%
10%	עשר אחוזים	10%
0%	אין אחוזים	0%

* ידוע לנו כי הצעה הנוקבת באחוז הנחה הגבוה מ-20% או באחוז הנחה שלילי תפסל על הסף.

16. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, על פי מסמכי ההצעת מחיר.
17. אנו מצהירים כי, ידוע לנו שביצוע העבודות מושא הצעת מחיר מותנה בקיום מקור תקציבי מאושר, וכי התקשרות המזמינה עם הזוכה בהצעת מחיר זה תצא לפועל אך ורק לאחר אישור כדן של תקציב לאספקת הנדרש בו. לעניין זה יובהר כי ידוע לנו שקבלת אישור כאמור יכולה להתעכב ממועד מסירת הודעה בזכייה לזוכה בהצעת מחיר. עוד אנחנו מצהירים כי ידוע לנו שלמזמינה שמורה הזכות להחליט על ביטול העבודות או על שינוי מועדי הביצוע ו/או על היקף ביצועם ובכלל זאת צמצום העבודות, ולזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כלפי המזמינה בעניין זה.
18. אנו מצהירים כי: הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, אנחנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

(חתימת מורשי חתימה וחותמת המציע)

המציע [תאריך]

שם המציע (באותיות דפוס) _____
 שמות מורשי החתימה _____
 אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר - נא לפרט) _____
 מס' רישום האישיות המשפטית/עוסק מורשה _____
 כתובת המציע _____
 כתובת דואר אלקטרוני _____
 מס' טלפון _____
 מס' פקס _____
 מס' רישום ברשם הקבלנים _____

אישור חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/מאשרת בזאת כי מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת _____ מס' מזהה _____ (לעיל ולהלן: "המציע"), מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד
 (חתימה + חותמת + מס' רישון)

תאריך

הצהרה על מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בפרקים שלהלן:

א. מעמד משפטי

במקרה של יחיד יש לצרף תעודת עוסק מורשה.

במקרה של חברה - יש למלא את פרקים ב ו-ג'.

יש לצרף תדפיס מרשם החברות/ עוסק מורשה.

ב. פרטים כלליים

שם: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

מס' התאגיד: _____

או - מס' עוסק מורשה: _____

ג. שמות בעלי זכות החתימה

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת כי, הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

(חתימה)

(חתימה)

(חתימה)

אישור עו"ד / רו"ח (לתאגיד בלבד)

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של החברה/

השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס 3

תצהיר בדבר ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____ משמש כ- _____
 ב- _____ (להלן: "המציע"), ומוסמך להצהיר בשמה ומטעמה, מצהיר בזאת:

1. המציע הינו בעל ניסיון של לפחות חמש שנים (5) במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות להצעת מחיר, בביצוע לפחות שני (2) פרויקטים של עבודות הנגשה בעבור שני (2) גופים ציבוריים לפחות, כשההיקף הכספי של כל פרויקט עומד על סך של לפחות 200,000 ₪ (מאתיים אלף שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.
 להלן יפורט ניסיון המציע:

רשימת הפרויקטים אשר בוצעו על ידי המציע:

מס"ד	שם הגוף שם הציבורי, שם הפרויקט, מיקום הפרויקט	סוג העבודות – תיאור ומהות העבודות	היקף כספי של הפרויקט ב- ₪ (לא כולל מע"מ)	מועד ביצוע הפרויקט (יש לציין חודש ושנה)	פרטי הקשר אצל מזמין העבודה (שם, תפקיד, טלפון)
1.					
2.					
3.					
4.					

יש להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם.

לטופס זה מצורפים חשבונות סופיים מאושרים ו/או אישורי ביצוע חתומים לעבודות המפורטות בטבלה שלעיל.

שם: _____
 תפקיד: _____
 חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי
ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה
באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הוא תאגיד: המשמש/משמשת
בתפקיד _____ במציע והמוסמך/מוסמכת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה],
ולאחר שהזהרתיו/הזהרתיה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה זה וחתם/חתמה עליו בפני.

חתימת עו"ד

(חתימה + חותמת + מס' רישיון)

תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ _____ נושא/נושאת ת"ז מס' _____ מורשה/מורשית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/מצהירה ומתחייב/מתחייבת בזאת ובכתב -

1. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי התאגיד לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על התאגיד, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
 2. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי התאגיד המפורטות בסעיף 1 לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות מושא הצעת מחיר לביצוע עבודות הנגשה בצ"פים באריאל. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה בהצעת מחיר זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה בהצעת מחיר זה על ידי מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, תשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום, תשמ"ז-1987 (ולחילופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או - אם הורשעו פעמיים או יותר - כי חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון).
 3. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשע בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה בהצעת מחיר זה.
 4. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
 5. ידוע לי כי מספר קנסות בגין אותה עבירה - אך במועדים שונים - נחשבים לקנסות שונים. לעניין תצהיר זה -
- "**דיני העבודה**" - החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה, המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.
- שמי הוא _____, החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי ותוכן הצהרתי אמת. תאריך _____ שם המצהיר + חתימה _____

אימות עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הוא תאגיד: המשמש/משמשת בתפקיד _____ במציע והמוסמך/מוסמכת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהוזהרתי/הוזהרתי כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה זה וחתם/חתמה עליו בפני.

_____ חתימת עו"ד

(חתימה + חותמת + מס' רישיון)

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם באריאל, ביום _____ לחודש _____ בשנת 2021

בין

עיריית אריאל
(להלן: "העירייה" או "המזמינה")

מצד אחד ;

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני.

הואיל והמזמינה פרסמה הצעה להציע הצעת מחיר בנוגע לעבודות הנגשה בשצ"פים באריאל בהתאם למפרט (להלן: "העבודה"), הכוללות בין היתר הנגשת חניות, הנמכת מדרכות, הנגשת מתקני משחק וספסלים, הצבת שילוט וסימוני אזהרה, התקנת מאחזי יד ועוד הכל בהתאם למפרט, חוזה זה ונספחיו כמפורט להלן, והקבלן נבחר כזוכה בהצעת מחיר ;

והואיל וברצון המזמינה להזמין מהקבלן את ביצוע העבודות בהתאם לצורך על פי החלטת המזמינה, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות כאמור, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן ;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, המיומנות והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות כנדרש לפי ההצעת מחיר וחוזה זה ;

והואיל והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודות כקבלן עצמאי, הכל כמפורט בחוזה זה ומסמכי ההצעת מחיר על נספחיו השונים, לרבות כתב הכמויות המצורף למסמכי ההצעת מחיר ו/או לחוזה ומהווה חלק בלתי-נפרד ממנו ;

והואיל והמזמינה מוכנה למסור לקבלן את ביצוע העבודות והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכול בהתאם לתנאים המפורטים להלן ;

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע לחוזה זה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים :

פרק א' - כללי

1. מסמכי החוזה

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי-נפרד מן החוזה.
- 1.2. הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי-נפרד ממנו.
- 1.3. מסמכי ההצעת מחיר על נספחיו השונים, לרבות תשובות המזמינה לשאלות ההבהרה ו/או ההודעות מטעם המזמינה, ככל שניתנו בדרכים המפורטות בהצעת מחיר, מהווים חלק בלתי-נפרד מהחוזה.
- 1.4. כתב הצעת המחיר של הקבלן – על גבי כתב הכמויות (מסמך ב'), לרבות המחירים שלהם התחייב, ולרבות פרטים ומסמכים שנמסרו על ידי הקבלן על פי דרישת העירייה.

- 1.5. כתב הכמויות, המפרט הטכני ויתר המפרטים שפורטו במסמכי ההצעת מחיר ובחווזה, בין אם צורפו להם ובין אם לאו.
- 1.6. הזמנות העבודה שיימסרו מטעם המזמינה לקבלן.
- 1.7. תכניות שיצורפו להזמנות העבודה ו/או לצו התחלת עבודה, ככל שיצורפו.
- 1.8. לוחות הזמנים לביצוע העבודות, כפי שיפורטו בהזמנות העבודה או כפי שיאושרו לקבלן על ידי המפקח (כהגדרתו להלן).
- 1.9. יתר המסמכים, ההוראות ונספחי הליך ההצעת מחיר והסכם זה, בין אם צורפו להם ובין אם לאו.

2. הגדרות ופרשנות

- 2.1. בחווזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי להלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"ההצעת מחיר"	הצעת מחיר לביצוע עבודות הנגשה בשצ"פים באריאל.
"השירותים/ים" ו/או "העבודות"	כל השירותים הנדרשים והעבודות הדרושות לצורך ביצוע עבודות ההנגשה בשצ"פים בהתאם למפרט (להלן: "העבודה"), הכלולים בחווזה זה, על נספחיו, וזאת בהתאם למפרט הטכני (בצירוף רשימת השצ"פים בהם נדרש ביצוע העבודות), כתב הכמויות ויתר מסמכי ההצעת מחיר וההסכם בין אם צורפו ובין אם לאו.
"המזמינה" או "העירייה"	עיריית אריאל ו/או מי מטעמה.
"הקבלן"	לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני-משנה שיועסקו על ידו, אם יועסקו, לאחר קבלת אישור המזמינה, כמפורט להלן, וכל הבאים בשמו ומטעמו.
"המפקח"	מי שנתמנה, או יתמנה, מזמן לזמן, על ידי המזמינה לפקח ולאשר את ביצוע העבודות, או כל חלק מהן ו/או כל מי מטעמו.
"צו התחלת עבודה"	צו בכתב מאת העירייה, שיינתן לקבלן לאחר חתימת חוזה זה, שבו יפורטו, בין היתר, מועדי תחילת וסיום ביצוע העבודות.
"תקן"	כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953, ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה), תשמ"ב-1982, לרבות הוראות המפרט הטכני והוראות כל דין.
"תו תקן"	כמשמעותו של תו תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953, ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה), תשמ"ב-1982, לרבות אישור ת"ת (תהליך תקני) הניתן על ידי מכון התקנים הישראלי.
"כוח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי - גיוס מילואים, שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

3. נספחים

3.1. הנספחים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, מהווים חלק בלתי-נפרד מחוזה זה:

טופס-6	נוסח כתב ערבות להשתתפות במכרז ;
טופס-7	נוסח כתב ערבות לביצוע ;
טופס-8	נוסח כתב ערבות בדק ;
טופס-9	אישור עריכת הביטוחים ;
טופס-10	הצהרת היעדר תביעות.

וכן-

מסמך ב' כתב הכמויות (מצורף בקובץ נפרד) ;

3.2. למען הסר כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי: ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי-נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו אליו; קרא אותם, הבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודות על פי כל האמור בהם. אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

4. הצהרות הקבלן

4.1. הקבלן מצהיר כי ביקר באתרי העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, וכן כי ביצע כל בדיקה לרבות כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או משפטית בקשר עם ביצוע העבודות. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המזמינה, שמקורן באי-ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

4.2. הקבלן מצהיר כי קרא את תנאי חוזה זה ונספחיו, ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו, ויש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע העבודות בתנאים ובמועדים שנקבעו למסירתם על ידי המזמינה ועל פי כל דין. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודות, לפי העניין, במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.

4.3. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את כל ההנחיות, ההוראות והדינים החלים על ביצוע העבודות וכי יפעל על פיהם.

4.4. הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בשיתוף פעולה ובתיאום עם כל קבלן ו/או יועץ ו/או בעל מקצוע ו/או גורם אחר נוסף הפועל או יפעל באתר העבודה, או בסמוך לו, על מנת להבטיח ביצוע נכון, עמידה בלוחות זמנים וכיוצא בכך - וזאת מבלי שהדבר יהווה עילה לפיצוי, תמורה או תשלום לקבלן מעבר לקבוע בחוזה זה. במקרה שיתגלו חילוקי דעות בין גורמים שונים הפועלים באתר העבודה, או בסמוך לו, המפקח יהיה הפוסק האחרון.

4.5. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח האדם המיומן הדרושים לביצוע העבודות בהתאם להוראות חוזה זה, אין מניעה להתקשרות בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.6. הקבלן מצהיר כי הוא עומד בתנאי הסף הקבועים במסמכי הצעת מחיר, ואלה יתקיימו בו גם במשך כל תקופת ההתקשרות עם המזמינה בחוזה זה.

- 4.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמינה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה, והקבלן לא יהא זכאי לפיצוי, תמורה או תשלום בגין שינוי כאמור.
- 4.8. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובמתקנים או בחומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחים, שאז תגבר קביעה מפורשת זו.
- 4.9. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל האביזרים שיסופקו ויותקנו על ידו יישאו תו תקן ו/או תו השגחה וכי הוא אחראי לבדיקת התאמת האביזרים על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.
- 4.10. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שזכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי ההצעת מחיר, במסמכי החוזה, ובהזמנות העבודה, לרבות המסמכים שיצורפו להן, שייכות למזמינה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהו - אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 4.11. הקבלן מצהיר כי בכל מקרה, לרבות מקרים בהם יתעוררו חילוקי דעות בינו לבין המזמינה בנוגע לביצוע חוזה זה, הוא לא יהיה רשאי לעכב את ביצוע העבודות או להפסיקן.
- 4.12. למען הסר ספק מובהר ומוצהר בזאת במפורש כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות במקרקעין ו/או באתר העבודה, למעט הרשות להיכנס למקרקעין לצורך ביצוע השירותים כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקוב בהסכם זה בלבד.
- 4.13. הקבלן ידווח למפקח לפחות אחת לשבוע על קצב התקדמות העבודות ויקיים כל הוראה של המפקח בעניין העבודות ושלבי ביצוען, ללא תמורה נוספת.
- 4.14. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן לעירייה ו/או למפקח על כל תקלה אשר תתגלה בביצוע ההסכם עם גילוייה.
- 4.15. יובהר, כי במסגרת הצעת מחיר- הקבלן נדרש לקבל את אישור המזמינה להעסקת והפעלת עובדים ו/או מתקינים כחלק מצוות הפרויקט של הקבלן לצורך ביצוע השירותים. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהקבלן, לכל אורך תקופת ההתקשרות, את החלפת צוות העבודה של הקבלן ו/או עובד מתוך הצוות האמור. הקבלן מתחייב כי ייענה לבקשת המזמינה להחלפת עובד/ים בתוך 7 ימים, ולקבלן ו/או למי מטעמו לא תהיה כל טענה ביחס לכך כנגד העירייה.

5. סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

- 5.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 5.2. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה, לפני ביצוע העבודות, ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסויים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 5.3. המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות מעדכנות, לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודות.
- 5.4. הוראות המפקח שניתנו בהתאם לאמור לעיל מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בהן כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.
- 5.5. מובהר בזאת כי אין עדיפות בין מסמכי החוזה, ויש לראות את המפרט, התקנים והתכניות שיצורפו להן, ככל שיצורפו, כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי הענין. כאמור, בכל מקרה של סתירה ייקבע סדר העדיפות ביניהם לפי ההוראה המחמירה מבניהן, לפי קביעת המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

פרק ב' - פעולות מקדימות

6. עבודות הכנה כלליות

- 6.1. לפני התחלת העבודות באתר ידאג הקבלן לגידור האתר, לסידורי הגנה ולעשיית כל שאר ההכנות שתידרשנה לביצוע העבודות, לרבות שילוט, סידור, תאורה ולנקיטה בשאר אמצעי הזהירות, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.
- 6.2. לפני תחילת ביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לבדוק ולוודא מיקום מדויק של כבלים, קווים, צינורות מים, תיעול וביוב, קווי חשמל, פיקוד וכיוצא בזה ולגרום לכך כי ביצוע העבודות לא יגרום לפגיעה בצינורות או קווים אלה.
- 6.3. ידוע לקבלן שהעבודות מתבצעות בשצ"פים בהם מתקיימת פעילות, ולכן על הקבלן לתאם ולקבל את אישור המפקח ואישור המזמינה וכל יתר הגורמים המוסמכים לכל שלבי, שעות ודרכי העבודה מראש. זאת, בין היתר, על מנת לצמצם באופן מרבי הפרעות לשוהים באתר ולפעילות המתבצעת בו. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל פיצוי, תמורה או תשלום בגין התיאום הנ"ל.
- 6.4. לפני תחילת העבודות, ובמהלך ביצוען, על הקבלן לנקות את שטח האתר מכל ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת (ככל שקיימים) - על חשבונו ומבלי שתשולם לקבלן כל פיצוי, תמורה או תשלום בגין עבודה זו.
- 6.5. כל הפסולת הנ"ל תסולק על ידי הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר אל מקום שפיכה מאושר. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו על ידי הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. לעניין זה, רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם כן דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה יאוחסנו לשימוש המזמינה באתר ו/או בקרבתו. סילוק הפסולת, כפי שתואר לעיל, הינו חלק בלתי-נפרד מכל סעיפי העבודות, בין אם הדבר נדרש במפורש באותם סעיפים ובין אם לא, ובשום מקרה לא ישולם עבורו בנפרד.
- 6.6. לפני תחילת העבודות, ובהתאם להוראות המפקח, הקבלן יאשר מיקום העמדת חומרי הגלם הדרושים לביצוע העבודות. חיבור למים וחשמל לשם ביצוע העבודות יהיו באחריות הקבלן.

פרק ג' - היקף ההתקשרות, ביצוע העבודות ולוחות זמנים

7. היקף ההתקשרות

- 7.1. הוראות חוזה זה מחייבות את הקבלן לבצע את העבודות בשלמותן ובכלל זאת לדאוג, בעצמו ועל חשבונו, להמצאת כוח האדם שיידרש לצורך כך, להמצאת והובלת החומרים, הכלים, המכונות, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לביצוע העבודות - במועדים, ברמה ובטיב האמורים בחוזה זה על נספחיו.

8. התחייבות הקבלן בדבר אופן ביצוע העבודות

- 8.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות על פי התכניות, המפרטים וכתב הכמויות, בהתאם להנחיות שתינתנה לו - מזמן לזמן - על ידי המפקח, וכל זאת - מחומרים מעולים ומתאימים, באמצעות כוח אדם מיומן, במועדים, ברמה ובטיב שיהיו לשביעות רצון המפקח. הקבלן מתחייב להישמע להוראות המפקח ולקיים את כל הוראותיו.

9. תחילת ביצוע העבודות

- 9.1. הקבלן מתחייב בזה להתחיל בביצוע העבודות במועד הנקוב בצו התחלת עבודה. האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בחוזה.

10. תקופת ההתקשרות ומועד סיום העבודות

- 10.1. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות, תחל מהמועד הנקוב בצו התחלת עבודה ותימשך למשך 3 חודשים קלנדריים והקבלן מתחייב לסיים ולבצע את כל העבודות מושא הסכם זה עד לסיום תקופה זו.
- 10.2. על אף האמור לעיל, שומרת המזמינה לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, להביא את הסכם ההתקשרות עם הקבלן לסיומו, בהודעה בכתב ומראש שתשלח לקבלן 14 ימים מראש.

ניתנה הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה ולקבלן לא תהיה כל טענה על כך, ובכפוף לתשלום התמורה המגיעה לקבלן בגין ביצוע השירותים בפועל על ידו עד להפסקת ההסכם.

10.3. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות הנכללות בצו התחלת עבודה, ולמסור אותן למזמינה כשהן מושלמות ומוכנות לשימוש תוך תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, כשהאחר נקי, מסודר וראוי לשימוש. על הקבלן לנקות את שטח האתר מכל ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת (ככל שיהיו קיימים) ולסלקם למקום שפיכה מורשה, הפועל כדין ואשר אושר על ידי המפקח. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן פיצוי, תמורה או תשלום בגין עבודה זו.

10.4. למען הסר ספק מובהר בזה כי, לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודות אלא בהתאם להוראות סעיף "הארכת מועד השלמת העבודות" להלן, וכי אי-עמידה בלוח הזמנים היא הפרה יסודית של החוזה.

11. שלבים בביצוע והפסקות

11.1. המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את העבודות בשלבים ו/או להורות על הפסקות בביצוע העבודות ו/או על כל עניין הכרוך בכך (לרבות החלטה האם לתת לקבלן משך זמן להתארגנות לחידוש העבודות, אם לאו, ומהו משך הזמן שהמזמינה קוצבת לשם כך). הקבלן לא יהא זכאי לפיצוי, תמורה או תשלום כלשהו בגין הפסקות בביצוע העבודות או ביצוע בשלבים.

11.2. המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע את היקפם של שלבי הביצוע, ואת מועדי ומשך ההפסקות בביצוע העבודות.

11.3. מובהר כי, ביצוע שלב כלשהו לא יהווה התחייבות מצד המזמינה לביצוע שלב נוסף כלשהו ו/או כדי לחייב את המזמינה למסור את המשך הביצוע לידי הקבלן.

12. פיצויים מוסכמים בגין איחור

12.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למזמינה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מוסכם בזה כי במקרה בו הקבלן יחרוג מהמועדים/ לא יסיים הקבלן את ביצוע מלוא העבודות במועד/ים הנקוב בסעיף 10 לעיל, ישלם הוא למזמינה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) - צמודים למדד - בגין כל יום של איחור בין מועד הסיום המוסכם לבין מועד הסיום בפועל.

12.2. המזמינה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן מכל סיבה ובכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13. הארכת מועד השלמת העבודות

13.1. סבר המפקח כי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודות, בשל שינויים או תוספות לעבודות או בשל כוח עליון או בשל טעמים מיוחדים אחרים המחייבים, לדעת המפקח, מתן ארכה, רשאי המפקח לתת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ארכה להשלמת העבודות לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

14. אספקת תכניות ומסמכים אחרים והזכויות בהם

14.1. המפקח ימסור לקבלן, טרם תחילת העבודות חוברת פרטים ומפרטים המנחים על ביצוע העבודות. לצורכי ביצוע מחייבות אך ורק הפרטים והמפרטים שנמסרו לקבלן על ידי המפקח כתומות ומאושרות לביצוע. כל עבודה שתבוצע שלא לפי התכניות הנ"ל לא תתקבל.

14.2. התכניות, המפרטים, כתב הכמויות וכל יתר המסמכים הקשורים בהם, הם רכושה של המזמינה - ואסור לקבלן להעתיקם ו/או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא לשם ביצוע העבודות.

15. הפסקת העבודות

15.1. על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה - ולא לחדשה, אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.

15.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי האמור לעיל בסעיף זה, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות, להגנתן ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

- 15.3. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראות המפקח מעבר לחמישה-עשר (15) ימים, כאמור לעיל בסעיף זה תחולנה על המזמינה, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כאמור לעיל לאחר תום שלושים (30) ימים מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 15.4. הקבלן לא יהיה זכאי להחזר הוצאותיו כאמור לעיל בסעיף זה, במקרים בהם הפסקת העבודות נגרמו מהסיבות הבאות:
- (א) נקבעו על ידי המפקח הפסקות מחמת רשלנותו של הקבלן ו/או מחמת תנאי מזג אוויר העלולים לפגוע בבטיחות או בטיב העבודה, כולן או מקצתן.
- (ב) נקבעו על ידי המפקח הפסקות לצורך ביצוע התקין של העבודות, או לצורכי בטיחות, כולן או מקצתן.
- 15.5. הופסק ביצוע העבודות, כולן או חלקן, לצמיתות על פי הוראת המפקח, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודות שביצע בפועל, לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודות שביצעו הופסק. בנוסף יהיה הקבלן זכאי לחלק היחסי בהוצאות התארגנות מיוחדות שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן - הכל לפי קביעת המפקח.
- 15.6. תשלום כאמור לעיל בסעיף זה, ישולם לקבלן תוך תשעים (90) ימים מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 15.7. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמינה, לרבות תביעות לפיצויים, כתוצאה מהפסקת העבודות או תביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו או כל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

פרק ד' - התחייבויות כלליות של הקבלן במהלך תקופת ההתקשרות

16. הקבלן מתחייב לשמור על שלמות המבנים, על אתר העבודה והחפצים הקיימים באתר במשך כל זמן העבודה ולתקן על חשבונו נזקים במידה ויגרמו עקב עבודתו ו/או מי מטעמו. בביצוע התיקונים יהא הקבלן כפוף להוראות המפקח אשר יוכל להחליט על מסירת ביצוע התיקונים לידי גורם שייראה לו וזאת על חשבון הקבלן.
17. **כניסה ויציאה מאתר העבודה**
הקבלן מתחייב לתאם ולאשר עם המפקח, את כניסתו לעבודה ויציאתו מאתר העבודה בגמר ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה ובנספחיו.

18. סמכויות המפקח

- 18.1. המפקח יהא מוסמך לבקר באתר ובכל מקום אחר שבו נעשות עבודות כלשהן לביצוע החוזה, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המזמינה ואת הוראותיו הוא. כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי-אישורם של עבודות או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או את השימוש באותם חומרים בביצוע העבודות.
- 18.2. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשות עבודות כלשהן לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודות. הקבלן ימציא למפקח כל מסמך וכל מידע שיידרש לו לשם ביצוע הפיקוח כאמור.
- 18.3. תוך חודש מיום חתימת החוזה יציג הקבלן למפקח לאישור דוגמא מכל מוצר אותו בכוונתו לספק לאתר ולהרכיב. הקבלן לא ירכיב כל מוצר ללא אישור מראש של המפקח לדוגמא הנ"ל. עד לסיום ביצוע העבודות יש להשאיר במקום בטוח באתר או בקרבתו דוגמאות החומרים שאושרו ידי המפקח באמצעות חתימתו על הדוגמא כולל תאריך החתימה.

- 18.4. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמינה ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות, הן לגבי אחריות המזמינה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו ולתוצאות הביצוע, לרבות לגבי טיב החומרים וטיב העבודה בהתאם למסמכי ההצעת מחיר. אין לראות בביצוע הפיקוח כאמור כדי להטיל אחריות מכל סוג שהוא על המזמינה ו/או המפקח, בגין כל מעשה או מחדל מצד הקבלן ו/או הפרת התחייבות כלשהי מצדו.
- 18.5. היה והמפקח יקבע כי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי ההצעת מחיר, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא המזמינה רשאית לסרב לקבל את האביזר ו/או הציוד ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המקסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל - או לדרוש את החלפת האביזר ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, באביזר ו/או ציוד מתאים - והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. החליטה המזמינה לדרוש את החלפת האביזר ו/או ציוד יחליף הקבלן את האביזר ו/או ציוד תוך שבעה (7) ימים מיום שנדרש לכך.
- 18.6. בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי-התאמות שנתגלו בביקורות, יישא הקבלן בהוצאות המזמינה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידיה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 18.7. המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהי מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין המזמינה לקבלן.
- 18.8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויותיו של המפקח לפי חוזה זה.

19. מוצר שווה ערך

- 19.1. בכל מקום שבו הוזכר במסמכי הצעת מחיר או ההסכם ו/או נספחיהם – כאלטרנטיבה לחומר או למוצר מסוים הנקובים בשם המסחרי או בשם היצרן או בשם המפעל המייצר אותם – פירושו חומר או מוצר שווה ערך מבחינת הטיב והאיכות לחומר או למוצר הנקוב כאמור.
- מובהר, כי ככל שהקבלן יציע לספק פריטים מתוצרת שוות ערך חלף הפריטים המפורטים בכתב הכמויות ו/או המפרט הטכני (מסמך ב), אשר ביחס אליהם מפורט כי ניתן לספקם מתוצרת שוות ערך, הרי שאיכותו וסוג של חומר או מוצר שווה ערך טעונים קבלת אישור מוקדם מהמפקח/ העירייה ו/או מנהל הפרויקט.

פרק ה' - עובדים

20. אספקת עובדים על ידי הקבלן

- 20.1. הקבלן מתחייב בזה להעסיק, על חשבונו ועל אחריותו, עובדים, מקצועיים ואחרים, מסוגים ובמספר שיידרש לשם ביצוע העבודות בטיב ובמועד הנקובים בחוזה זה, לשביעות רצונם של המזמינה והמפקח, לפי שיקול דעתם הבלעדי.
- 20.2. הקבלן מתחייב בזה להעסיק אך ורק עובדים בעלי הרשאות מתאימות מגורמי הביטחון (ככל שנדרש). ומכל מקום מובהר ומודגש כי לא תותר לינת פועלים באתר העבודה או בתחומי המזמינה.
- 20.3. לפני תחילת העבודות, יעביר הקבלן למזמינה ולמפקח רשימה שמית, הכוללת מספרי זיהוי של מבצעי העבודות - וכן כל אישור ו/או מסמך דרוש רלבנטי נוסף (לרבות אישורי משטרה בדבר היעדר עבר פלילי, והכל - אם וככל שיידרש על ידי המזמינה) לצורך קבלת אישור מראש לזהות מבצעי העבודות.

21. תנאים סוציאליים

- 21.1. הקבלן ישלם בגין כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות מסים לקרנות ביטוח הסוציאלי והפרשות לפנסיה כפי שנקבע על ידי כל דין ונוהג.
- 21.2. הקבלן מתחייב למלא בקפדנות אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995, ותקנותיו בכל הנוגע ביטוח עובדיו.

22. היעדר קשר משפטי בין המזמינה לעובדי הקבלן

22.1. למען הסר ספק מובהר בזה במפורש ובמודגש, והקבלן מצהיר כי, כי אין בהוראות חוזה זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המזמינה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו - והקבלן ייחשב כנותן שירותים עצמאי.

22.2. בין היתר, הקבלן לא יהיה זכאי לפיצויי פיטורין, תגמולים, נסיעות, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.

22.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת כי, אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל, בכל זאת התקיימו בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד, תיחשב התמורה שיקבל הקבלן מהמזמינה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד - ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, פיצויי פיטורין, תגמולים, נסיעות, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים, והמזמינה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.

22.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי, אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל, בכל זאת התקיימו בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה חמישים וחמישה אחוזים (55%) מהתמורה הקבועה בחוזה זה (להלן: "**התמורה המופחתת**"), והקבלן מצהיר בזאת כי, התמורה המופחתת היא מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

23. תביעות עובדים ושיפוי

23.1. בכל מקרה שמי מעובדי הקבלן ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו יגיש נגד המזמינה תביעה ו/או דרישה בעניין הכרוך, קשור או נוגע בדרך כלשהי בהעסקתו בביצוע העבודות ו/או בביצוע חוזה זה, ישפה הקבלן את המזמינה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל תשלום ו/או הוצאה בהם תישא המזמינה עקב תביעה טענה או דרישה שתופנה אליה כאמור.

24. פנקסי כוח אדם

24.1. הקבלן מתחייב בזה לנהל פנקסי כוח אדם ביחס לעבודות על פי הוראות כל דין ולשביעות רצון המפקח.
24.2. הקבלן מתחייב בזה להציג בפני המפקח, בכל עת שיידרש לכך, את פנקסי כוח האדם לביקורת.

פרק ו' - ציוד, חומרים ורמת ביצוע

25. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

25.1. הקבלן מתחייב בזה לספק, בעצמו ועל חשבונו, את כל הציוד, המכשירים, המתקנים והחומרים שיידרשו לביצוע היעיל והטוב של העבודות, הכל במועדים הנקובים בחוזה זה.

26. חומרים ומוצרים

26.1. הקבלן מתחייב בזה להשתמש, לצורך ביצוע העבודות, אך ורק בחומרים מעולים חדשים ושלמים, שיתאמו בתכונותיהם, מכל הבחינות, להוראות חוזה זה ולדרישות הדין והתקנים הישראליים העדכניים.

26.2. נקבעו בתקנים הישראליים העדכניים סוגים שונים של חומרים ו/או מוצרים, יהא הקבלן חייב - אלא אם כן נקבע בחוזה זה ו/או במסמכים המצורפים אליו אחרת - להשתמש בביצוע העבודות בחומרים ומוצרים מהסוג המעולה שמבין סוגים אלה.

26.3. לא יהא בעובדה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש הקבלן הם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראליים ו/או בעובדה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הם מסוג שאושר על ידי המפקח, כדי לגרוע מאחריות הקבלן לכל הפגמים ו/או מגרעות ו/או ליקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש הקבלן בפועל.

27.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את כל העבודות בהתאם לחוזה זה ולמסמכים המצורפים אליו, באורח מקצועי וברמה נאותה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, תקנות והוראות אלה.

פרק ז' - נזיקין וביטוח

28. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

אחריות ושיפוי בנזיקין

28.1.1. מיום תחילת העבודות יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמינה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

28.1.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.

28.1.3. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית המזמינה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המזמינה ועבור נזקים שהמזמינה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמינה וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

28.1.4. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמינה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בצידוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות המזמינה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הצידוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של המזמינה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוע העבודות ו/או לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו בכל הנובע ו/או קשור לעבודות ו/או מעשה או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.

28.1.5. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

28.1.6. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול לעבודות ו/או לצידוד ו/או לרכוש מכל סוג שהוא ו/או לצידוד המשמש את הקבלן במסגרת העבודות ו/או מכונות ו/או לצידוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

28.1.7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של המזמינה. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות של כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

28.1.8. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

28.1.9. הקבלן פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

28.1.10. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. המזמינה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

28.1.11. המזמינה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמינה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמינה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל.

ביטוח:

28.1.12. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, בעצמו, לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים על פי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **טופס-9** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"טופס האישור על קיום ביטוחים"** ו/או **"אישור ביטוח העבודות"**).

28.1.13. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדן על ידי מבטחו, חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, במשך כל זמן חלוטו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או במועד תקופת התחזוקה (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

28.1.14. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן ביטוח חבות בגין נזק לרכוש בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪, כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

28.1.15. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערוך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.

28.1.16. ביטוח "אחריות מוצר" – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לעירייה, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. הקבלן מתחייב להמציא לידי העירייה, לא יאוחר משבעה ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור על ביטוח "אחריות המוצר" בהיקף ובתנאים שלא יפחתו מאלה המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדן על ידי חברת ביטוח המורשית כחוק לעסוק בביטוח בישראל, ולחזור ולמסור לעירייה אישור על קיום ביטוחים תקף בכל עת שתוקף האישור הקודם יפוג מכל סיבה שהיא, וכך במשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת

מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

28.1.17. הקבלן מתחייב כי פוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות תכלול את ההרחבות להלן.

פרק ב' – צד ג' :

הרחבת הכיסוי	גבול אחריות/פירוט ההרחבה
(1) אחריות לנזקים לרכוש העירייה אשר הקבלן פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של העירייה למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א'.	מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט בפרק א', אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.
(2) אחריות העירייה כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו.	בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבותיו של הקבלן כלפי העירייה

למען הסדר הטוב, יובהר כי ההרחבות המפורטות לעיל הינן בנוסף להרחבות המפורטות באישור הביטוח ולא במקומן.

28.1.18. סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות הקבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן:

- א. פרק א' – רכוש
 - עד 10% מערך הפרויקט, למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.
- ב. פרק ב' – צד ג' 50,000 ₪ למעט הרחבות בגין רעד ויברציה וכבלים תת קרקעיים לגביהן ההשתתפות העצמית המרבית לא תעלה על 200,000 ₪.
- ג. פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.
- ד. סכום השתתפות עצמית ביתר הפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.

28.1.19. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או העירייה בכפוף לאחריות צולבת:
- ב. "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.
- ג. ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם השירותים ו/או המוצרים בקשר עם העבודות.
- ד. ביטוח חבות המוצר – יכללו תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
- ה. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ו. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- ז. סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי העירייה המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיהן מצד חברת הביטוח של הקבלן ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- ח. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח

- 28.1.20. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.
- 28.1.21. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהיו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 28.1.22. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 28.1.23. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות. הקבלן פוטר את העירייה ו/או הפועלים מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או אובדן כאמור למעט אם גרמו לנזק בזדון.
- 28.1.24. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 28.1.25. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 28.1.26. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
- 28.1.27. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף זה, כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

פרק ח' - בטיחות

בטיחות 29.

- 29.1. הקבלן ישמור בקפדנות על הוראות כל דין בנושא בטיחות בעבודה, לרבות ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, או אשר יפורסמו מעת לעת, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים ופיזיקליים), תשמ"ג-1983, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), תשמ"ח-1988, וצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך-1959. כמו כן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו, קבלני-משנה מטעמו וכן כל אדם אחר מטעמו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999.
- 29.2. הקבלן מתחייב לפעול באתר העבודה באופן אשר יימנע כל נזק לגוף ולרכוש המצויים בהם ולכל צד שלישי, וכן בדרך אשר תמזער עד המינימום האפשרי כל הפרעה לאחרים בעת ביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה.
- 29.3. הקבלן מצהיר שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, את פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, והתקנות על פי החוקים הנ"ל, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות הנ"ל. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ימנה דוח על הבטיחות (כאמור לעיל) ויכין תכניות בטיחות כנדרש על פי דין.

- 29.4. לצורך האמור לעיל ולהלן בעניין בטיחות ימונה על ידי הקבלן ועל חשבונו ממונה בטיחות.
- 29.5. מבלי לגרוע מכל יתר הוראות חוזה זה, הקבלן יוודא כי, ימונו "קבלן ראשי", "מבצע הבנייה" ו-"מנהל עבודה" כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח-1988, אשר ייטלו על עצמם את החובות המוטלות בהתאם לתקנות אלו.
- 29.6. הקבלן מתחייב, בכל תקופת ההתקשרות, לספק כל אמצעי הנדרש לשם הצבת שמירה, גדרות, תמרורים, פנסים מהבהבים, מעקות בטיחות, תקרות בטיחות, מחסומים, אמצעי כיבוי אש, אמצעי עזרה ראשונה ושאר אמצעי בטיחות וזהירות לביטחונם של הציבור, ושל כל אדם הנמצא באתר או בקרבתו בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על פי דין, על פי הוראה מרשות מוסמכת כלשהי או על ידי המזמינה.
- 29.7. כל העובדים באתר יעברו הדרכת בטיחות לפני התחלת עבודתם באתר ויעבדו לפי כל כללי הבטיחות (לרבות שימוש בנעלי עבודה תקינות, כובע מגן וכל הנדרש לפי כללי הבטיחות והגהות).
- 29.8. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה, חבלה או נזק שיגרמו לעובדיו, קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע התחייבותיו לפי חוזה זה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר את המזמינה וכל הפועלים מטעמה מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק או חסרון-כיס כאמור.
- 29.9. ממונה הבטיחות מטעם הקבלן ימלא דוח בטיחות בכל יום עם תחילת העבודות לפני כניסת הקבלן, עובדי הקבלן/הפועלים מטעם הקבלן לאתר ובסיום כל יום עבודה לפני עזיבת הקבלן את השטח.
- 29.10. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנחוצים על מנת לסמן מפגעים ו/או סיכונים, ובהתאם להוראות כל דין.
- 29.11. הקבלן יחשב כמי שסיים את העבודות, רק משהעירייה או המפקח יאשרו בכתב, כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם המלאה.
- 29.12. הקבלן יבצע בדיקות של מכון התקנים על חשבונו, על פי הוראות מהנדס העירייה או המפקח.

פרק ט' - התמורה

30. שער התמורה

- 30.1. בכפוף לאמור להלן בפרק זה ובכפוף לביצוע העבודות לשביעות רצונה המלא של המזמינה, מתחייבת בזה המזמינה לשלם לקבלן סכום שיחושב בהתאם להצעת המחיר של הקבלן להצעת מחיר ועל פי העבודות שיבוצעו בפועל (לעיל ולהלן: "**התמורה**").

31. אופן תשלום התמורה

- 31.1. המזמינה תשלם לקבלן את התמורה, על פי חשבונות ביניים וחשבון סופי שיערכו, יאושרו ויפרעו בצורה, באופן ובתנאים המפורטים להלן בפרק זה.

32. חשבון סופי

- 32.1. מוסכם בזה כי סכום התמורה הסופי יקבע בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידי הקבלן בכתב הכמויות **שבמסמך ב'** תוך הפחתת אחוז ההנחה בהתאם להצעת הקבלן בהצעת מחיר, **ויודגש כי המחירים לאחר הנחת המציע הינם פאושליים**.
- 32.2. על הקבלן להגיש חשבון סופי, בתוך חמישה-עשר (15) ימים ממועד סיום העבודות (להלן: "**החשבון הסופי**"). החשבון הסופי יאושר על ידי המפקח, כמו שהוגש, או בתיקונים שימצא המפקח לנכון להכניס בו.
- 32.3. לא הגיש הקבלן חשבון סופי בתוך המועד האמור לעיל, יהא המפקח רשאי - אולם לא חייב - לערוך חשבון סופי לפי מיטב ידיעותיו ועל יסוד המסמכים שברשותו. חשבון סופי שיוכן על ידי המפקח כאמור, יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המפקח והוא יחייב את הצדדים לכל עניין.

32.4. החשבון הסופי, כפי שיאושר על ידי המפקח יפרע בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

33. סופיות מחירי היחידה

33.1. הצדדים מבהירים ומאשרים בזה כי מחירי היחידה האמורים בכתב הכמויות **שבמסמך ב'**, בניכוי אחוז ההנחה שבהצעת הקבלן להצעת מחיר, כוללים את מלוא התמורה שתגיע לקבלן, ולרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי הצעת מחיר וההסכם, וכן כלל העבודות, השירותים, המלאכות, הפריטים ו/או שעות עבודה אשר יידרשו להשלמת העבודות במלואן ולפי דרישת העירייה, גם ככל שלא נכללו במפורש בכתב הכמויות.

33.2. מוסכם בזה, במפורש ובמודגש, כי הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לתבוע מהעירייה להגדיל את מחירי היחידה, מכל סיבה שהיא לרבות – אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל – עקב התייקרות חומרים ו/או מכשירים ו/או ציוד הדרושים לביצוע העבודה (ובכלל זאת התייקרות שמקורה בהטלת ו/או הגדלת מיסים, אגרות, היטלים ותשלומי חובה אחרים) ו/או עקב עליה בשכר עובדיו ו/או עקב התייקרות באיזה מרכיב אחר של הוצאותיו.

34. סופיות החשבון

34.1. הקבלן יכלול בחשבון הסופי שיגיש למזמינה את כלל הדרישות ו/או התביעות שתהיינה לו בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל – דרישותיו ביחס לביצוע שינויים ו/או תוספות בעבודות וכיוצא בזה. הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש מהמזמינה ו/או לתבוע ממנה סכומים נוספים על אלה שפורטו בחשבון הסופי.

34.2. מעת שתפרע המזמינה לקבלן את החשבון הסופי (בין שיהא זה החשבון שנערך על ידי הקבלן ובין שיהא זה החשבון שנערך – בנסיבות האמורות בסעיף "חשבון סופי" לעיל – על ידי המפקח; בין שהסכום שישולם יהא מלוא סכום החשבון הסופי שהגיש הקבלן, ובין שיהא זה סכום קטן יותר שאושר על ידי המפקח) – לא יהא הקבלן רשאי להגיש למזמינה תביעות כספיות כלשהן (לרבות תביעות בגין אותם חלקים של החשבון הסופי אשר לא אושרו על ידי המפקח), ובקבלת סכום החשבון הסופי המאושר יהא משום ויתור מלא, סופי, מוחלט ובלתי-חוזר, מצד הקבלן, על כל תביעות כלפי המזמינה בגין ביצוע העבודות ו/או בקשר עמן.

פרק י"ב - קבלה, בדק ותיקונים

35. ביקורת לקראת מסירת העבודות

35.1. עם השלמת העבודות במלואן (ולאחר שיהיו בידיו כל האישורים הדרושים לשם סיומן, לרבות תעודת גמר מאת רשות הרישוי) יפנה הקבלן למפקח, בכתב, ויבקש ממנו לקבוע מועד לעריכת ביקורת של העבודות לקראת מסירתן למזמינה.

35.2. המפקח יקבע מועד לעריכת הביקורת, שיהא בתוך ארבעה (4) ימים ממועד פניית הקבלן.

35.3. במהלך הביקורת ירשום המפקח פרוטוקול (להלן: "**הפרטיכל**") אשר:

- (א) יפרט אלו מאישורי הרשויות המוסמכות – ככל שידרשו, טרם נתקבלו.
- (ב) יפרט את כל ההשלמות ו/או התיקונים שידרשו לדעת המפקח על מנת שהעבודות תושלמנה על פי תנאי חוזה זה והמסמכים שצורפו אליו, או – יאשר כי העבודות הושלמו במלואן (לרבות הרצה) לשביעות רצון המפקח.
- (ג) ייחתם בידי המפקח והקבלן.

36. קבלת העבודות

36.1. נקבע בפרטיכל כי העבודות הושלמו במלואן, לשביעות רצון המפקח, יהווה הפרטיכל משום אישור לקבלת העבודות על ידי המזמינה.

36.2. נקבע בפרטיכל כי בכדי שתושלמה העבודות יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או לקבל אישורים כלשהם מרשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) יהא המפקח רשאי (אך לא חייב), לפי שיקול דעתו הבלעדי - להחליט לקבל, חרף זאת, את העבודות תוך חיוב הקבלן לבצע ההשלמות על פי המפורט בפרטיכל ובתוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידו.

36.3. נקבע בפרטיכל כי בכדי שתושלם העבודות יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או אישורי רשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) והמפקח לא עשה שימוש בסמכות האמורה בסעיף זה לעיל, יקבע המפקח מועד לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים ו/או לקבלת האישורים ולאחר מועד זה תיערך ביקורת חוזרת, וחוזר חלילה.

37. אישור סיום העבודות ומסירתן

37.1. נקבע בפרטיכל שנערך במהלך הביקורת הראשונה או בפרטיכל שנערך במהלך ביקורת חוזרת כל שהיא כי, העבודות הושלמו במלואן או שהמפקח החליט (כמפורט לעיל) לקבל את העבודות תוך חיוב הקבלן להשיג אישורי רשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) החסרים ו/או תוך חיובו לבצע ההשלמות והתיקונים המפורטים בפרטיכל לאחר מכן, יוציא המפקח לקבלן, בתוך ארבעה-עשר (14) ימים ממועד הקבלה, אישור בדבר סיום העבודות לפרויקט (להלן: "**תעודת סיום**") - זאת, בתנאי כי:

37.1.1. נתקבלו העבודות בנסיבות האמורות בסעיף זה לעיל, יצוין בתעודת הסיום כי, במפורש, הוצאה בכפוף לחיוב הקבלן ולהתחייבותו לבצע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרטיכל וכי אם לא יבוצעו השלמות ותיקונים אלה תוך המועד הנקוב בפרטיכל תחל תקופת הבדק, חרף האמור להלן, רק במועד שבו יושלמו אלה.

37.1.2. המפקח לא ימסור לקבלן תעודת סיום אלא אם עד למועד המסירה או במעמד המסירה עצמו ימציא הקבלן ערבות בדק.

37.1.3. למען הסר ספק לא תהיה בהוצאת תעודת הסיום כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

38. סופיות קביעת המפקח

קביעת המפקח והחלטותיו כאמור בחוזה זה, תעשינה לפי מיטב שיקוליו המקצועיים ותהינה סופיות ובלתי-ניתנות לערעור.

39. הסבת החוזה

39.1. הקבלן אינו רשאי להסב, למשכן, לשעבד, להמחות או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא באישור מראש ובכתב מאת המזמינה.

39.2. העברת עשרים וחמישה אחוזים (25%) מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תיחשב כהעברה המנוגדת לאמור לעיל בסעיף זה.

39.3. מובהר בזה כי אין למסור את העבודות, כולן או מקצתן לקבלן-משנה אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב. נתנה המזמינה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על המזמינה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי-כוחם ועובדיהם.

39.4. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.

39.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן-משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

39.6. המזמינה רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, ובלבד שלא ייפגעו זכויות הקבלן בשל כך.

40. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים בעיר אריאל בלבד.

41. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתשלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך ארבעים ושמונה (48) שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

עיריית אריאל

הקבלן

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/מאשרת בזאת כי ביום _____ הופיע/הופיעה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והקבלן הוא תאגיד: המשמש/משמשת בתפקיד _____ בקבלן והמוסמך/מוסמכת לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו], חתמו בפני על חוזה זה בשם הקבלן, וכי אצל הקבלן התקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

חתימת עו"ד
(חתימה + חותמת + מס' רישיון)

תאריך

הוראות בטיחות וגהות

1. הצהרת הקבלן

- (א) הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא הצעת מחיר זה טרם השתתפותו בהדרכת הבטיחות של העירייה, קרא והבין את הוראותיו של נספח בטיחות זה וחתם על "הצהרת הבטיחות" המצ"ב, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, קרא את נספח הבטיחות והוא מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והוראות כל הדין.
- (ב) הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא הצעת מחיר זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח מטעם העירייה ונספח בטיחות זה.

2. נושאי בטיחות : דגשים

- (א) על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא הצעת מחיר זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
- (ב) על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא הצעת מחיר זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח / העירייה.
- (ג) הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הצידוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור ויודריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
- (ד) מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של העירייה או מטעמו הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההצעת מחיר.
- (ה) מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פק' הבטיחות) מכוונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דליקה.
- (ו) על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.
- (ז) הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
- (ח) הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- (ט) הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.

- (י) במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן שהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מידי למנהל ו/או למפקח /לעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- (יא) מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע המנהל ו/או המפקח / העירייה תוך 48 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
- (יב) במידה וימצא המנהל ו/או המפקח בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו שהוא הנספח דנן, תוכל העירייה באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל העירייה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותו עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
- (יג) למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעיפים והתרופות העומדים לרשות העירייה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.
- (יד) למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה, כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו שהוא הסכם זה.
- (טו) כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על העירייה הזוכה בהצעת מחיר זה והארגונים להם היא כפופה.

3. ציוד מגן אישי

- (א) הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
- (ב) הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
- (ג) הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.
- (ד) במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל העירייה באמצעות המנהל ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

4. בדיקת ציוד תקופתיות של בודק מוסמך

- (א) על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד.
- (ב) במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
- (ג) מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם

להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

5. הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

- (א) על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.
- (ב) מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
- (ג) כן על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב).
- (ד) הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.
- (ה) הקבלן יודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.
- (ו) מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג העירייה ע"פ דרישתו.

6. גהות תעסוקתית

- (א) הקבלן יודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
- (ב) הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- (ג) הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

טופס הצהרת בטיחות

אני החתום מטה, מצהיר בזאת, כי הובאו לידיעתי

הוראות ונהלי הבטיחות הנהוגים ב"מציע" וכן בעירייה ובאתר העבודה - מבני ציבור ומוסדות חינוך בעיר אריאל מושא הצעת מחיר 05/20, וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים בעבודות, והדרכים הנדרשות למניעת תאונות עבודה בגינן.

הריני מתחייב להקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגהות עפ"י ההוראות והנהלים שנמסרו לי כאמור ועפ"י כל דין, וכן על כל סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים במשרד העבודה ו/או במשרד התמ"ת ולנהוג בהתאם להן. הריני מתחייב להישמע לכל הוראה והנחיה שאקבל מכל רשות מוסמכת ו/או מהעירייה או ממונה הבטיחות מטעמו או כל נציג רלוונטי אחר ממנו ולפעול מידית בהתאם.

הוראות אלה יחולו גם על כל מי שיבצע את העבודות או כל חלק מהן מטעמי, לרבות עובדים ו/או מועסקים ו/או קבלני משנה שיבצע ו/או עובדיו ו/או מועסקיו והנני אחראי, באופן בלעדי ומוחלט, למסור להעביר לכל אחד מאלה את הדרכת הבטיחות ואת ההוראות הדין החל ומחייב לעניין זה וכן הנני אחראי לכך שיקוימו ע"י כל אחד מאלה כל כללי הבטיחות המחויבים מהדרכת הבטיחות שהועברה לי ו/או מההוראות כל דין ו/או מהנחיות הגופים האמורים באישורי זה דלעיל.

ידוע לי כי הפרת הוראות ונהלי הבטיחות תהווה, מבלי לגרוע מהוראות כל דין אחר, גם הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות שנערך ביני לבין העירייה.

ולראיה באתי על החתום:

שם ת.ז./פ.נ.

העבודה

תאריך חתימה

הריני מאשר כי העברתי לנ"ל הדרכת בטיחות ומסרתי לידי עותק הנחיות בטיחות והסבר על חובותיו וסיכונים אפשריים.

השם:

חתימה:

נוסח של ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד
עיריית אריאל
רח' יהודה 5, אריאל

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת עיריית אריאל (להלן - "**המבקש**") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן - "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 04/2021 שלכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה למגורים כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו (להלן - "**המדד**"), על בסיס המדד (*) של חודש מאי, בשנת 2021 לעומת המדד שפורסם לאחרונה וקודם לביצוע דרישתכם לתשלום מאיתנו עפ"י ערבות זאת.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד 6 חודשים מיום הגשת המכרז ועד בכלל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

_____ בנק

(*) המדד הבסיסי של הערבות יהא המדד שפורסם לאחרונה נכון ליום הגשת ההצעה למכרז.

נוסח כתב ערבות ביצוע

לכבוד
עיריית אריאל
רח' יהודה 5, אריאל

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "הנערב") אנחנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאתנו עד לסך של _____ ₪ (שקלים חדשים) בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ שנת _____, שהתפרסם בחמישה-עשר (15) לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כך: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה (חתומה ובמקור) בכתב, לא יאוחר משבעה ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו, אנחנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

דרישת חילוט שתישלח באמצעות הפקסימיליה ו/או מברק ו/או תקשורת מחשבים וכיוצא בזה לא תיחשב כדרישה מספקת לצורך ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה על פיה חייבת להגיע אלינו עד תאריך זה (בשעות קבלת קהל).

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נוסח ערבות בדק

לכבוד

עיריית אריאל (להלן: "העירייה")

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מס'

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "**המבקש**") אנחנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "**הפרשי הצמדה**"), בקשר עם חוזה לביצוע עבודות הנגשה בשצ"פים באריאל, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקש על פי מסמכי הצעת המחיר והחוזה במסגרתה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך שבעה (7) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן.

הפרשי הצמדה יחושבו כך:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש אפריל שנת 2021.

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבות זו היא בלתי-חוזרת ובלתי-תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס-9

אישור קיום ביטוחים טופס-9		תאריך הנפקת האישור				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור			
עיריית אריאל (המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)	שם הקבלן: _____ ו/או קבלני משנה	העבודות: עבודות הנגשה בשצ"פים ו/או עבודות נלוות	☒ מזמין העבודות/השירותים			
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.					
מען יהודה 5 אריאל	מען					
כיסויים						
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח				(ובנוסף תקופת תחזוקה בת 24 חודשים	סכום מטבע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		ביט _____			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות	
רכוש עליו עובדים					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	

רכוש סמוך					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	
					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	נ	
					במלוא ערך העבודות.	נ	
נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים							302 אחריות צולבת.
נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים					3,000,000	נ	307 קבלנים וקבלני משנה
נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים					עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה.	נ	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
רעידות והחלשות משען					לגבי נזקים עקיפים 400,000 ₪		315 תביעות המל"ל
אחריות מעבידים					עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה	נ	312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ח
							318 מבקש האישור מבוטח נוסף
							328 ראשוניות
							329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
					20,000,000	נ	304 הרחב שיפוי
							309 ויתור על תיחלוף מבקש האישור
							319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים
							328 ראשוניות
חבות מוצר	ביט	ת. רטרו :			1,000,000	נ	302 אחריות צולבת
							304 הרחב שיפוי
							309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי 12 חודשים.							

פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת טופס-9							
009 בנייה / עבודות קבלניות גדולות							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 90 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

הצהרת היעדר תביעות

עיריית אריאל

חוזה מס'

בדבר: ביצוע עבודות הנגשה בשצ"פים באריאל

אנחנו, הח"מ _____ ת.ז. _____
 מורש/י החתימה של תאגיד: _____ (להלן: "**המציע**")*
 אשר ביצענו עבודות עבור עיריית אריאל על פי חוזה מס' _____ מיום _____
 (להלן: "**החוזה**"), מאשרים בזה את קבלת הסך של _____ ₪ (במילים
 _____ שקלים חדשים) מאת עיריית אריאל, בגין ביצוע העבודות כמפורט בחשבון חלקי/סופי*
 מס' _____ בהתאם לחוזה (* מחק את המיותר).

עם קבלת הסכום הנ"ל, אנחנו מצהירים כי אין לנו/למציע, ולא תהיינה לנו ו/או למציע כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד עיריית אריאל ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולביצוע חוזה זה.
 למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אנחנו מאשרים כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לנו/למציע מאת עיריית אריאל בנוגע לביצוע החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

שם הקבלן (חותמת וחתימות)

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/מאשרת בזאת כי ביום _____ הופיע/הופיעה בפני
 במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה
 באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והקבלן הוא תאגיד: המשמש/משמשת בתפקיד _____
 בקבלן והמוסמך/מוסמכת לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו], חתמו בפני על חוזה זה בשם הקבלן, וכי אצל הקבלן
 התקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן
 על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

חתימת עו"ד

(חתימה + חותמת + מס' רישיון)

עיריית אריאל

פקס: 03-9061845

רח' יהודה 5, ת.ד. 25, מיקוד 40700

טל: 03-9061618

מכרז פומבי מס' 4 / 2021

ביצוע עבודות הנגשה בשטחים ציבוריים (שצ"פים) באריאל

1. עיריית אריאל, מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות הנגשה בשטחים ציבוריים (שצ"פים) באריאל (להלן: "העבודה/העבודות").
2. את מסמכי המכרז הכוללים את נוסח חוזה הקבלנות ונספחיו שהזכרה יידרש לחתום עליו (להלן: "מסמכי המכרז"), ניתן לרכוש במשרדי העירייה, רח' יהודה מס' 7, בלשכת מנכ"ל, החל מיום א' 25.04.2021 בימים א' - ה' בין השעות **09:00** ועד **14:00**, תמורת סך של **500 ₪** (חמש מאות ש"ח) כולל מע"מ, הסכום לא יוחזר.
3. מפגש מציעים (להלן: "מפגש") יתקיים ביום ד', תאריך 05.05.2021, שעה **10:00** בחדר ישיבות לשכת מנכ"ל באריאל. השתתפות נציגי רוכשי מסמכי המכרז במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה.
- כל משתתף במפגש המעוניין בקבלת הבהרות למסמכי המכרז, ירכז בכתב את השאלות וההבהרות בנוגע למסמכי המכרז וימסור את המסמך בתחילת המפגש לנציגי העירייה. הבהרות ותשובות תימסרנה במפגש ו/או בפרוטוקול המפגש ו/או במועד מאוחר יותר.
4. משתתף אשר גילה סתירות ו/או אי בהירויות במסמכי המכרז, יפנה בכתב בלבד למיכאל זובנוב באגף הנדסה, באמצעות משלוח דוא"ל לכתובת: michaelz@ariel.muni.il ויפרט בפנייתו את מהות הסתירה ו/או אי הבהירות שנתגלתה. על פניית המציע להתקבל בעירייה לא יאוחר מתאריך 11.05.2021 בשעה **12:00**.
- תשובות והבהרות תישלחנה לכל המשתתפים במפגש עד לתאריך 13.05.2021 בסוף היום.
- העירייה רשאית ליתן ביוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לבצע שינויים ו/או תוספות, עד ל- **48 שעות לפני מועד הגשת הצעות למכרז**.
5. על מגיש הצעה לצרף להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, ערבות בנקאית לפקודת עיריית אריאל, אוטונומית, בלתי מסויגת, צמודה למדד, על שם המציע בלבד, בנוסח הקיים במסמכי המכרז להלן, על סך **25,000 ₪** בתוקף עד ל- 12.11.2021 (להלן: "ערבות להשתתפות").
כל ההוצאות למתן הערבות הבנקאית והארכת תוקפה במידת הצורך, תעשה על ידי המציע ועל חשבונם.
- מציע שלא יצרף ערבות בנקאית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון. למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות.
6. את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז וצרופותיו, פרוטוקול מפגש הבהרות ומפגש מציעים, וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, יש להגיש במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, בשני עותקים מלאים - עותק מקור חתום בחותמת וחתימה על כל דף של מורשה חתימה של המציע, ועותק נוסף - צילום עותק המקור לאחר חתימת מורשה החתימה, ולהפקידה בתיבת המכרזים אשר נמצאת בלשכת מנכ"ל, רח' יהודה 7, אריאל, במסירה אישית בנוכחות נציג/ת העירייה, לא יאוחר מיום ה', 20.05.2021 שעה **15:00** לשכת מנכ"ל העיר - בתיבת המכרזים.
7. **למען הסר ספק, רק מציע אשר רכש את מסמכי המכרז מהעירייה רשאי להגיש הצעה למכרז.**
8. על מועד ישיבת ועדת מכרזים לפתיחת תיבת המכרזים ומעטפות המציעים, תימסר הודעה למגיש הצעה. המציעים רשאים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים במועד פתיחת תיבת המכרזים והמעטפות.
9. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא וכן הרשות בידה לחלק את העבודה או כל חלק ממנה, בין מספר מציעים.

שלמה רואימי

מנכ"ל העירייה