

27/01/2021
דף מס': 001

אומדן גלוי - מסמך י"ב

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 01 מבנה מיפעל שיקומי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 בינוי					
תת פרק 01.01 בינוי					
מחיר הפאושלי של המבנה כולל את התשתיות עד ל- 1 מ' מקונטור המבנה. מעבר לכך ישולמו התשתיות לפי מדידה.					
01.01.0010	עבודות ביסוס.	%	0.05	4,377,570	218,878.50
01.01.0020	רצפה.	%	0.10	4,377,570	437,757.00
01.01.0030	קירות חוץ.	%	0.15	4,377,570	656,635.50
01.01.0035	תקרה.	%	0.10	4,377,570	437,757.00
01.01.0040	ציפוי המבנה (חוץ).	%	0.08	4,377,570	350,205.60
01.01.0050	איטום גג.	%	0.03	4,377,570	131,327.10
01.01.0060	מחיצות פנים, טיח, צבע וריצוף.	%	0.08	4,377,570	350,205.60
01.01.0070	עבודות אלומיניום.	%	0.08	4,377,570	350,205.60
01.01.0080	מסגרות, קונסטרוקציית פלדה ונגרות.	%	0.08	4,377,570	350,205.60
01.01.0090	חשמל+ אינסטלציה פנימית.	%	0.10	4,377,570	437,757.00
01.01.0100	מיזוג אוויר.	%	0.05	4,377,570	218,878.50
01.01.0110	הוצאת אישורי אכלוס (באחריות הקבלן).	%	0.05	4,377,570	218,878.50
01.01.0120	מסירה סופית.	%	0.05	4,377,570	218,878.50
סה"כ 01.01 בינוי					4,377,570.00
סה"כ 01 בינוי					4,377,570.00
סה"כ מבנה מיפעל שיקומי					4,377,570.00

27/01/2021
דף מס': 002

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה					
01.30.0002	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח.	מ"ק	140.00	45.00	6,300.00
סה"כ 01.30 חפירה ו/או חציבה					
6,300.00					
תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק					
01.50.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	70.00	114.00	7,980.00
01.50.0205	הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	380.00	3.00	1,140.00
01.50.0220	הידוק מבוקר של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ, (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	70.00	9.00	630.00
סה"כ 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק					
9,750.00					
סה"כ 01 עבודות עפר					
16,050.00					
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר - פיתוח					
הערות: 1. סוג הבטון ב-30 אלא אם צוין אחרת. 2. מחירי היחידה כוללים יציקה בשיפוע. 3. מחירי היחידה כוללים ביצוע כל הנידרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן ישראלי 118.					
02.01.0010	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת למרצפי בטון, פרושים בחפיות של 20 ס"מ. המדידה נטו.	מ"ר	10.00	6.00	60.00
02.01.0020	מצע ארגזי פוליביד בגובה 25 ס"מ מתחת למרצפי בטון וקורות יסוד.	מ"ר	10.00	48.00	480.00
02.01.0030	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפי בטון.	מ"ר	10.00	48.00	480.00
02.01.0040	קורות יסוד במידות שונות כמפורט בתוכניות לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	2.50	1,235.00	3,087.50
02.01.0050	מרצפי בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	10.00	190.00	1,900.00
להעברה בתת פרק 02.02.01					
6,007.50					

27/01/2021
דף מס': 003

מפעל שיקומי אריאל

מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				6,007.50
02.01.0060	קירות בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	6.00	1,330.00	7,980.00
02.01.0070	קירות בטון בעובי 10 ס"מ.	מ"ק	1.00	1,520.00	1,520.00
02.01.0080	קורות בטון תחתונות או עליונות או בדלות במידות שונות לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	1.00	1,330.00	1,330.00
02.01.0090	תקרות או גגות בטון בעובי 10 ס"מ.	מ"ר	6.00	190.00	1,140.00
02.01.0100	קירות תומכים (מזוין) במידות שונות, בטון ב-30, בגבהים שונים, לרבות תפרים, בטון רזה, יסודות עוברים, קירות בטון, צינורות ניקוז, שקי חצץ, ביצוע כל הנידרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן וכמפורט בתוכניות וכו'. הכל קומפלט. ראה תוכנית ק-2 המדידה לתשלום לפי נפח הבטון.	מ"ק	140.00	1,330.00	186,200.00
02.01.0110	מוטות פלדה עגולים ומצולעים רתיכים ורשתות פלדה מרותכות, בקטרים ובאורכים שונים, לזיון הבטון-הפלדה מסוג פ-500.	טון	17.00	3,800.00	64,600.00
	סה"כ 02.01 עבודות בטון יצוק באתר - פיתוח				268,777.50
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				268,777.50
	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן תת פרק 06.00 הערות - מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/מסגרות/דלתות, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו. - מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים, צוהר, מתאמי סגירה, איטומים ובידודים אקוסטיים, אביזרי נגישות על פי תקן וכו'. - מחירי היחידה כוללים גם גיליון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכו'. - מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר שיפתח את כל הדלתות במתחם העבודה.				
	סה"כ 06.00 הערות				

27/01/2021
דף מס': 004

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.02 רשימת מסגרות					
06.02.0010	דלת + משקוף, טיפוס מס' 1- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	1,112.00	1,112.00
06.02.0020	דלת + משקוף, טיפוס מס' 2- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	1,454.00	1,454.00
06.02.0030	דלת + משקוף, טיפוס מס' 3- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	6,413.00	6,413.00
06.02.0040	דלת + משקוף, טיפוס מס' 4- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	1,710.00	1,710.00
06.02.0050	דלת + משקוף, טיפוס מס' 5- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	5,985.00	5,985.00
סה"כ 06.02 רשימת מסגרות					16,674.00
סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					16,674.00
פרק 08 תשתיות לחשמל, תאורה ותקשורת					
תת פרק 08.01 תת פרק 01 - תשתיות עבור עבודות חשמל					
עבודות לחברת חשמל					
העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים עם מחלקת החל, ב והרשות של חח"י,					
מידות הגומחות לפילרי חל"ב והרשת					
כל התיאומים עם חח"י הינם כלולים המחירי היחידה					
עבודות חח"י					
08.01.0060	שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלי חשמל הצינור בקוטר "6 ועובי דופן לפי דרישות חח"י 5.3 מ"מ כולל חוט משיכה מניילון וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת)	מטר	40.00	43.00	1,720.00
להעברה בתת פרק 02.08.01					1,720.00

27/01/2021
דף מס': 005

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.01.0070	מהעברה חפירה / חציבה / של תעלות עבור חח "י /חשמל בכלים או בידיים , ריפוד חול של 100 ס"מ מתחת והתקנת סרט סימון , מילוי החפירה , החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי האדמה. התעלה בעומק ס"מ כמצוין בתכניות.	מטר	40.00	31.00	1,240.00
08.01.0080	גומחת בטון למערכת מנייה דגם להבים במידות רוחב פנים 90 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 180 ס"מ , עומק 50 ס"מ כולל חפירה / חציבה , זיון , ביסוס ופילוס, זיון, מחיצת הפרדה הכל לפי פרט ביצוע . לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י.	קומפ'	1.00	1,425.00	1,425.00
08.01.0090	מפסק קומפקטי M.C.C.B . תלת קוטבי בעל זרם נומינלי 3X200A , מתח נומינלי 400V , כושר ניתוק Icu= 25KA עם יחידת הגנות מס וג' L1 (תרמו -מגנטית) מיכנית הניתנת להחלפה , מדגם TM-200D ומנגנון ניתוק כפול. המפסק יכלול את כל אביזרי העזר המשלימים בהתאם לנדרש במפרט הטכני ובתכניות כדוגמת COMPACT NSX200B של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר. כולל סליל הפסקה מרחוק	קומפ'	1.00	1,520.00	1,520.00
08.01.0100	כבל מסוג N2XY בחתך 4X185 ממ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות.	מטר	40.00	105.00	4,200.00
08.01.0110	כבל מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר. מוליך נחושת שזור גלוי להארקה בחתך 185 ממ"ר מותקן ומונח ישירות בקרקע במקביל לצינורות כולל חדירה לעמודים כולל שרוול.	מטר	40.00	29.00	1,160.00
סה"כ 08.01 תת פרק 01 - תשתיות עבור עבודות חשמל 11,265.00					
תת פרק 08.02 תת פרק - 02 עבודות תקשורת לחברת בזק					
עבודות תקשורת לבזק					
להעברה בתת פרק 02.08.02					

27/01/2021
דף מס': 006

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.02.0020	מהעברה חפירה ו/או חציבה תעלות לצנורות פוליאטילן בקטרים 40,50,63,75 מסוג יקע 13.5 כולל חוט משיכה או שילוב של צנרת פוליאטילן וכבלים טמונים הצנרת תונח עד 4 קנים בשכבה אחת ללא הגבלה של מ"ס השכבות בעומק עד 100 ס"מ כולל ריפוד חול וכיסוי חול לרבות סרט סימון.	מטר	60.00	62.00	3,720.00
08.02.0030	צינור פ.א. קשיח לעבודות חברת בזק (טלפון) תקן בזק מסוג יק"ע כולל חוט משיכה מניילון שזור 8 מ"מ קוטר הצינור 63 מ"מ מונח בתעלה, כולל חפירה וכל עבודות העזר הדרושות להנחה וכיסוי מושלמים וכוהכנסתו לארונות התקשורת הראשיים ובמידת הצורך אל המגרש וחיבורו למוט ברזל עם סימון באמצעי בר-קיימא בשטח.	מטר	60.00	55.00	3,300.00
סה"כ 08.02 תת פרק - 02 עבודות תקשורת לחברת בזק 7,020.00					
<u>תת פרק 08.03 תת פרק - 03 עבודות תקשורת לחברת כבלים HOT:</u>					
עבודות תקשורת לכבלים					
08.03.0020	חפירה ו/או חציבה תעלות לצנורות פוליאטילן בקטרים 40,50,63,75 מסוג יקע 13.5 כולל חוט משיכה או שילוב של צנרת פוליאטילן וכבלים טמונים הצנרת תונח עד 4 קנים בשכבה אחת ללא הגבלה של מ"ס השכבות בעומק עד 100 ס"מ כולל ריפוד חול וכיסוי חול לרבות סרט סימון.	מטר	20.00	62.00	1,240.00
08.03.0030	צינור פ.א. קשיח לעבודות חברת בזק (טלפון) תקן בזק מסוג יק"ע כולל חוט משיכה מניילון שזור 8 מ"מ קוטר הצינור 50 מ"מ מונח בתעלה, כולל חפירה וכל עבודות העזר הדרושות להנחה וכיסוי מושלמים וכוהכנסתו לארונות התקשורת הראשיים ובמידת הצורך אל המגרש וחיבורו למוט ברזל עם סימון באמצעי בר-קיימא בשטח.	מטר	45.00	30.00	1,350.00
להעברה בתת פרק 02.08.03 2,590.00					

27/01/2021
דף מס': 007

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.03.0040	מהעברה גומחת בטון למערכת מנייה דגם להבים במידות רוחב פנים 60 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 110 ס"מ , עומק 50 ס"מ כולל חפירה / חציבה , זיון , ביסוס ופילוס , זיון , מחיצת הפרדה הכל לפי פרט ביצוע . לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י.	קומפ'	1.00	1,140.00	2,590.00
	סה"כ 08.03 תת פרק - 03 עבודות תקשורת לחברת כבלים HOT;				3,730.00
	סה"כ 08 תשתיות לחשמל, תאורה ותקשורת				22,015.00
	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.02 רשימת אלומיניום				
12.02.0010	דלת, טיפוס מס' א-1 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	1,539.00	3,078.00
	סה"כ 12.02 רשימת אלומיניום				3,078.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				3,078.00
	פרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.01 הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן				
	1. מחירי עבודות האבן כוללים: ניקוי פני האבן ופתיחת המישקים בדיסק ו"שחווטה", בעומק של 1 ס"מ לפחות וכיחול בין המשקים-"כוחלה". 2. מחירי קירות האבן מתיחסים לגובה שורות 20-30 ס"מ 3. עובי האבן בכל סוגי העיבוד 4 ס"מ לפחות בנקודה הצרה, אחרי סיתות.				
	סה"כ 14.01 הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן				
	תת פרק 14.30 עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
14.30.0010	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 110 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מטר	120.00	333.00	39,960.00
	סה"כ 14.30 עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				39,960.00

27/01/2021
דף מס': 008

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)				
14.50.0030	חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה בעיבוד "מוטבה" בעובי 5 ס"מ, לרבות יציקת בטון אל הקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 9 ס"מ. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בחוט "נירוסטה" אל רשת מאחורי האבן (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.050.0400-0410). מחיר יסוד לאבן 180 ש"ח/מ"ר	מ"ר	80.00	360.00	28,800.00
14.50.0410	רשת פלדה מגולוונת בקוטר 4.8 מ"מ כל 15/15 ס"מ, לרבות עיגונה	מ"ר	120.00	16.00	1,920.00
	סה"כ 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)				30,720.00
	סה"כ 14 עבודות אבן				70,680.00
	פרק 20 נגרות חרש וסיכוך				
	תת פרק 20.01 הערות כלליות לפרק 20 נגרות חרש וסיכוך				
	מחירי העבודות כוללים צביעת העץ בצבע יסוד + שתי שכבות צבע סינטטי העומד בפני השפעות אקלימיות. לדקים (רצפות עץ) צביעת העץ בשמנים מתאימים ולפרגולות צביעת העץ בצבע אקרילי בשתי שכבות + אימפרגנציה ופירזול מברזל מגולוון.				
	סה"כ 20.01 הערות כלליות לפרק 20 נגרות חרש וסיכוך				
	תת פרק 20.40 פרגולות				
20.40.0200	פרגולות תלויות משולבות עץ ופלדה בנויות ממסגרת פלדה מפרופילי 1160 או 1120 צבועים בשכבת יסוד ושתי שכבות צבע עליון לרבות כל החיזוקים, ברגים ועוגנים, קורות עץ אורן פיני סוג 5 במידות 15/5 ס"מ או 12/5 ס"מ, כל 80 ס"מ, קירוי אופקי בסרגלים מעץ אורן ב-45 מעלות ובכל צפיפות שהיא, לרבות עיבוד העץ וצביעה בלכה אוצבע, לא כולל חיפוי בצדדים.	מ"ר	10.00	1,520.00	15,200.00
	סה"כ 20.40 פרגולות				15,200.00
	סה"כ 20 נגרות חרש וסיכוך				15,200.00

27/01/2021
דף מס': 009

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר					
תת פרק 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר					
הערות: 1. סוג הבטון ב-30. 2. מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל הנידרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן ישראלי 118.					
23.01.0010	כלונסאות בטון קטני קוטר - מיקרופיילים - קידוח ויציקה, בקוטר 45 ס"מ ובעומק כנדרש.	מטר	40.00	361.00	14,440.00
23.01.0020	מוטות פלדה רתיכים, עגולים ומצולעים לזיון הכלונסאות-הפלדה מסוג פ-500.	טון	0.75	3,800.00	2,850.00
סה"כ 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר					17,290.00
סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר					17,290.00
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.52 מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה					
מדרגות מדרגות טרומיות מבטון בחתך 17-40/15 ס"מ (רום ושלה), גוון צבעוני לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלה) 180 ש"ח/מ"א					
40.52.0016	מדרגות טרומיות מבטון בחתך 17-40/15 ס"מ (רום ושלה), גוון צבעוני לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלה) 180 ש"ח/מ"א	מטר	17.00	372.00	6,324.00
סה"כ 40.52 מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה					6,324.00
תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות					
1. סעיפי ריצוף באבנים משתלבות כוללים את שכבת החול בעובי 5 ס"מ, ואינם כוללים את הידוק השתית, מצע וחגורת בטון, שימדדו בנפרד. 2. סעיפי הריצופים בגוון צבעוני אינם כוללים צבע כחול וירוק. 3. סעיפי ריצוף באבן - ראה תת פרק 14.080. ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור					
40.53.0310	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	מ"ר	240.00	97.00	23,280.00
להעברה בתת פרק 02.40.53					23,280.00

27/01/2021
דף מס': 010

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				23,280.00
40.53.0311	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	60.00	101.00	6,060.00
40.53.0312	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גוון קוקטייל	מ"ר	20.00	119.00	2,380.00
40.53.2492	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 30/30/6 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע, בגוון צבעוני - עלבסיס מלט אפור או בגוון לבן	מ"ר	7.00	171.00	1,197.00
	סה"כ 40.53 ריצוף באבנים משתלבות				32,917.00
	תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.54.0099	אבן שפה לכניסת רכב במידות 45/45 ס"מ לרבות אבנים פינתיות, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מטר	30.00	182.00	5,460.00
40.54.0110	אלמנט שוקת לניקוז מרזב במידות 35/10/45 ס"מ ו/או 30/10/45 ס"מ, לרבות תושבת בטון, גוון אפור	יח'	3.00	89.00	267.00
40.54.0130	אבן בלימה לרכב במידות 13/24/180 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע, לרבות תושבת בטון, גוון אפור	יח'	8.00	266.00	2,128.00
40.54.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מטר	100.00	65.00	6,500.00
	סה"כ 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום				14,355.00
	סה"כ 40 פיתוח נופי				53,596.00

27/01/2021
דף מס': 011

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 41 גיבון והשקיה					
תת פרק 41.01 הערות כלליות לפרק 41 גיבון והשקיה					
1. גודל שתילים - מבוסס על "הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ולנוי" שמתפרסם ע"י משרד החקלאות ופיתוח הכפר. 2. מחירי הנטיעה והשתילה כוללים אחריות לקליטה וטיפול במשך 60 יום. 3. בורות לנטיעה בגדלים המתאימים ומילויים באדמה גננית, כלולים במחירי השתילה והנטיעה.					
סה"כ 41.01 הערות כלליות לפרק 41 גיבון והשקיה					
תת פרק 41.10 הכשרת קרקע					
41.10.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	200.00	4.00	800.00
סה"כ 41.10 הכשרת קרקע					
תת פרק 41.11 עיבוד הקרקע ואדמת גן					
41.11.0030	קומפוסט לשטחים (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	3.00	257.00	771.00
41.11.0120	זיבול בזבל כופיתגן או בזבל קומפוסט מועשר בכמות של 20 מ"ק/דונם לרבות תיחוח ויישור כללי	מ"ר	180.00	11.00	1,980.00
41.11.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח	מ"ק	60.00	67.00	4,020.00
סה"כ 41.11 עיבוד הקרקע ואדמת גן					
תת פרק 41.20 נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר					
הערות: 1. עץ בוגר - עץ שגובהו 2 מטרים לפחות מעל פני הקרקע וקוטר גזעו (הנמדד בגובה 130 ס"מ מעל פני הקרקע) הוא 10 ס"מ לפחות. עץ קטן גובהו עד 4 מ', עץ בינוני גובהו מ-4.01 מ' ועד 7 מ', עץ גדול גובהו מ-7.01 מ' ועד 10 מ', עץ ענק גובהו מעל 10 מ'.					
41.20.0030	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	200.00	14.00	2,800.00
41.20.0040	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	100.00	21.00	2,100.00
להעברה בתת פרק 02.41.20					
4,900.00					

27/01/2021
דף מס': 012

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,900.00
41.20.0060	נטיעת שתילים גודל מס' 6 (10 ליטר)	יח'	50.00	67.00	3,350.00
41.20.0110	ערערים ממיל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	50.00	29.00	1,450.00
41.20.0200	עצים "גודל 10" בקוטר גזע 4" ו- 60 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	4.00	808.00	3,232.00
	סה"כ 41.20 נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				12,932.00
	תת פרק 41.30 שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
41.30.0020	שתילת דשא בשלוחות, במרווחים של 15 ס"מ, מזן קוקויה או בופלו	מ"ר	120.00	11.00	1,320.00
	סה"כ 41.30 שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				1,320.00
	תת פרק 41.50 מחשבים ובקרי השקיה				
41.50.0460	מחשב מסוג "סקורפיו M" תוצרת "מוטורולה" או ש"ע, לרבות 12 יציאות, 4 כניסות, מארז, בסיס בטון, רדיו, אנטנה, התקנה, אינטגרציה ואחריות לשנה	יח'	1.00	13,490.00	13,490.00
	סה"כ 41.50 מחשבים ובקרי השקיה				13,490.00
	תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים				
41.60.0030	ממטיר "RAIN BIRD" מסוג 12" - 5000 או ש"ע, גזרה חלקית או 360 מעלות אל-נגר	יח'	7.00	162.00	1,134.00
	סה"כ 41.60 ממטירים/מתזים				1,134.00
	תת פרק 41.70 צנרת השקיה				
41.70.0060	צינורות פוליאיתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	90.00	9.00	810.00
41.70.0070	צינורות פוליאיתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	20.00	11.00	220.00
	סה"כ 41.70 צנרת השקיה				1,030.00

27/01/2021
דף מס': 013

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף					
41.80.0020	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ	מטר	250.00	6.00	1,500.00
41.80.0120	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 10 טפטפות אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	4.00	34.00	136.00
41.80.0300	ברז שטיפה למנקז לרבות הגנה בתא בקרה טרמופלסטי מתאים	יח'	2.00	523.00	1,046.00
סה"כ 41.80 שלוחות טפטוף					
40,159.00					
סה"כ 41 גיבון והשקיה					
פרק 42 ריהוט חוץ					
תת פרק 42.01 הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ					
כל המחירים כוללים הרכבת המתקנים ועיגונם בקרקע.					
סה"כ 42.01 הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ					
תת פרק 42.20 ספסלים, שולחנות וביתנים					
42.20.0168	נגיש- ספסל עם מסעדי יד דגם "גיא" תוצרת חב' "אי אם שגב" או ש"ע, במידות 180/69 ס"מ וגובה 79 ס"מ, רגלי הספסל עשויות מיציקת ברזל וצבועות בתנור, מושב ומשענת הספסל עשויים מלוחות עץ גושני דגם "איפאה/ קרולינה"	יח'	4.00	2,209.00	8,836.00
סה"כ 42.20 ספסלים, שולחנות וביתנים					
8,836.00					
תת פרק 42.41 אשפתונים ומסתורי אשפה					
42.41.0012	אשפתון עגול מבטון טרום בקוטר 44 ס"מ, גמר חלק/מסותת, גובה 75 ס"מ, לרבות מכסה נירוסטה ומיכל מפח מגולוון בנפח 45 ליטר, דגם "רותם" תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע	יח'	4.00	1,112.00	4,448.00
סה"כ 42.41 אשפתונים ומסתורי אשפה					
4,448.00					
סה"כ 42 ריהוט חוץ					
13,284.00					

27/01/2021
דף מס': 014

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 44 גידור תת פרק 44.01 הערות כלליות לפרק 44 גידור הגלון הינו לאחר ייצור, בטבילה באבץ חם. מעקות יותקנו לפי הנחיות ת"י 1142, 2142, 4273.				
	סה"כ 44.01 הערות כלליות לפרק 44 גידור				
	תת פרק 44.12 גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה הערות: 1. הגדרות מגולוונות באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועות בתנור, לרבות יסודות בטון בודדים מותאמים למידות וגובה הגדרות. 2. המחירים שלהלן מתייחסים לביצוע עבודות גדרות או מעקות שאורכם הכולל (מסוגים שונים) הינו 50 מ"א לפחות. 44.12.0003 גדר דגם "כנרת" או ש"ע בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 80 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים 44.12.0004 גדר דגם "כנרת" או ש"ע בגובה 1.6 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים				
	סה"כ 44.12 גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				
	תת פרק 44.31 שערים מפרופילי פלדה הערה: שערים מגולוונים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועים בתנור. 44.31.0010 שער חד כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או ש"ע במידות 120-145/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 2.2 3/4" במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2.6 2" או פרופיל 80/80/2.6 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ ופרזול				
	להעברה בתת פרק 02.44.31				

27/01/2021
דף מס': 015

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				2,660.00
44.31.0020	שער דו-כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או ש"ע במידות 470/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 2.2 3/4" / במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2.6"/2 או פרופיל 100/100/4 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 80/80/80 ס"מ ופרזול	יח'	1.00	7,125.00	7,125.00
44.31.0510	תוספת לשערים מכל הסוגים, עבור מנעול צילינדר לשער חד כנפי	יח'	2.00	637.00	1,274.00
44.31.0525	תוספת לשערים עבור משקוף מיוחד ומנגנון חשמלי לפתיחה וסגירה, לשער חד כנפי. לא כולל קו חשמל	יח'	1.00	2,470.00	2,470.00
44.31.1010	הפחתה משער חד כנפי מגולוון עשוי מפרופילי פלדה (כמפורט בסעיפים בתת פרק 44.031, למעט שער נגרר), עבור שער במידה קטנה מהמצויין בסעיף (עד לשער ברוחב מינימלי של 100 ס"מ)	מ"ר	-7.00	551.00	-3,857.00
	סה"כ 44.31 שערים מפרופילי פלדה				9,672.00
	סה"כ 44 גידור				64,632.00
	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות				
	תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק				
51.10.0020	חישוף השטח בעובי עד 20 ס"מ	מ"ר	600.00	4.00	2,400.00
51.10.0028	כריתת עצים שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 30 ס"מ ועד 40 ס"מ וגובהם עד 6.0 מ' (כופר ע"ח המזמין)	יח'	3.00	285.00	855.00
51.10.0510	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מטר	120.00	24.00	2,880.00
	סה"כ 51.10 עבודות הכנה ופירוק				6,135.00
	סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות				6,135.00
	פרק 57 מתקני תברואה בפיתוח				
	תת פרק 57.01 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות המגרש)				
57.01.0010	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 160 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל עד 1.25 מ', לרבות עטיפה בחול בעובי 10 ס"מ	מטר	30.00	141.00	4,230.00
	להעברה בתת פרק 02.57.01				4,230.00

27/01/2021
דף מס': 016

מפעל שיקומי אריאל

מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,230.00
57.01.0020	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 160 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל עד 1.75 מ', לרבות עטיפה בחול בעובי 10 ס"מ	מטר	20.00	152.00	3,040.00
57.01.0030	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל עד 2.50 מ', לרבות עטיפה בחול בעובי 10 ס"מ	מטר	40.00	200.00	8,000.00
57.01.0040	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל עד 3.50 מ', לרבות עטיפה בחול בעובי 10 ס"מ	מטר	40.00	233.00	9,320.00
57.01.0050	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 80 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 1.25 מ'	יח'	3.00	3,249.00	9,747.00
57.01.0060	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 100 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 1.75 מ'	יח'	1.00	4,180.00	4,180.00
57.01.0070	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 100 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 2.25 מ'	יח'	1.00	4,617.00	4,617.00
57.01.0080	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 125 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 3.25 מ'	יח'	1.00	8,075.00	8,075.00
57.01.0090	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 125 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 3.75 מ'	יח'	1.00	9,310.00	9,310.00
57.01.0100	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 125 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 4.25 מ'	יח'	1.00	10,355.00	10,355.00
להעברה בתת פרק 02.57.01					70,874.00

27/01/2021
דף מס': 017

מפעל שיקומי אריאל

מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				70,874.00
57.01.0110	התחברות לת.ב. קיים לרבות עיבוד תחתית מחדש	קומפ'	3.00	1,045.00	3,135.00
57.01.0120	התחברות לת.ב. חדש לרבות עיבוד תחתית מחדש	קומפ'	2.00	1,045.00	2,090.00
57.01.0130	תוספת עבור בניית תא חדש על קו קיים כולל כל העבודות הנדרשות. (תיאום, ריקון, סתימת קווים וכד').	קומפ'	3.00	1,330.00	3,990.00
57.01.0140	מפל פנימי בתא ביקורת כולל כל הנדרש בתקן גובה המפל עד 1.5 מ'	קומפ'	2.00	532.00	1,064.00
57.01.0150	מפל חיצוני, בתוך נישה בקיר תומך, בקוטר 200 מ"מ (8") עם עטיפת בטון מזויין, צנרת ואביזרים מ P.V.C ביקורת עליונה וביקורת בגובה 1.8 מ' מעל הפתוח. גובה המפל עד 4 מטר	קומפ'	1.00	1,273.00	1,273.00
57.01.0160	בור חילחול לנקזי מזגנים/פיר מעלית לפי פרט בתוכניות בעומק עד 120 ס"מ	קומפ'	1.00	855.00	855.00
57.01.0170	תא מפריד שומן תוצרת "חופית" או ש"ע בנפח 1200 ליטר מאושר כולל חפירה ו/או חציבה כיסוי והידוק הקרקע, מכסה לפי ת"י 489 כולל צוורני הגבהה להתאמה עם הפיתוח	קומפ'	1.00	6,460.00	6,460.00
סה"כ 57.01 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות המגרש)					
	תת פרק 57.02 מערכת מים				89,741.00
57.02.0010	קו מים מצנורות פלדה, עם עטיפה אספלטית או P.V.C בחוץ וציפוי מלט פנימי מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' עם עטיפת וריפוד חול, קוטר 4"X5/32	מטר	40.00	314.00	12,560.00
57.02.0020	אביזרים לצנרת הנ"ל בקוטר 4"	יח'	10.00	295.00	2,950.00
57.02.0030	קו מים מצנורות פלדה, עם עטיפה אספלטית או P.V.C בחוץ וציפוי מלט פנימי מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' עם עטיפת וריפוד חול, קוטר 3"X5/32	מטר	40.00	257.00	10,280.00
57.02.0040	אביזרים לצנרת הנ"ל בקוטר 3"	יח'	10.00	257.00	2,570.00
להעברה בתת פרק 02.57.02					
					28,360.00

27/01/2021
דף מס': 018

מפעל שיקומי אריאל
מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				28,360.00
57.02.0050	צנרת פלדה מגולוונת סקד' 40 בת"י, מורכבים בהברגה המונחים באדמה, בקוטר 2" כולל: - אביזרים מתאימים לת"י - רקורדים ו/או אוגנים - שרולים, חיצוב פתחים וחריצים וסתימתם, חציבה ו/או חפירה, - כיסוי והידוק הקרקע, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ עטיפה חרושית חיצונית תוצרת "אברות"	מטר	30.00	166.00	4,980.00
57.02.0060	מלכודת אבנים בקוטר 4" ל.ע. 16 אטמ' לרבות מחבר אוגן ואוגנים נגדיים	יח'	1.00	4,085.00	4,085.00
57.02.0070	מז"ח, בקוטר 3", ל.ע. 4" אטמ' עם אוגן ואוגנים נגדיים	יח'	1.00	6,460.00	6,460.00
57.02.0080	שסתום אויר משולב למים קוטר 2" ל.ע. 16 אטמ' עם ברז כניסה לשסתום	יח'	1.00	1,254.00	1,254.00
57.02.0090	חיבור קו מים חדש מפלדה קוטר 4" לקו קיים קוטר 4"/6", עם כל העבודות הדרושות בשלמות.	יח'	1.00	1,710.00	1,710.00
57.02.0100	ברז הידרנט חיצוני 2X3 על קו 4"-3" כולל אוגן ואוגן נגדי	יח'	1.00	3,420.00	3,420.00
57.02.0110	הכנה למונה מים בקוטר 4" כולל: 2 ברזים T-4000 בקוטר 4", אל חוזר 4" קבלת אישור מהרשויות והתחברות לרשת עירונית בקוטר 4"/6"	קומפ'	1.00	6,365.00	6,365.00
57.02.0120	צילום טלויזיוני לבדיקה של מערכות מים ביוב וניקוז לרבות העברה לוידאו ודוח מפורט.	י"ע	2.00	2,090.00	4,180.00
57.02.0130	הכנה לראש מערכת לגינון לרבות ברז 1/2" 1 מז"ח וצינור הבולט 0.5 מ' מעל הפיתוח	קומפ'	1.00	1,045.00	1,045.00
57.02.0140	ברז הסנקה כולל אל חוזר חיצוני 2X3 כולל ברז גן בקוטר 1/2"	יח'	1.00	1,197.00	1,197.00
57.02.0150	מגוף טריז בקוטר 3" דוגמת "רפאל" TRL/TRS, "הכוכב" EKO-S/L או ש"ע.	יח'	4.00	2,945.00	11,780.00
57.02.0160	מגוף טריז בקוטר 2" דוגמת "רפאל" TRL/TRS, "הכוכב" EKO-S/L או ש"ע.	יח'	1.00	2,090.00	2,090.00
76,926.00					76,926.00

להעברה בתת פרק 02.57.02

27/01/2021

דף מס': 020

אומדן גלוי - מסמך י"ב (ריכוז)

מפעל שיקומי אריאל

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 מבנה מיפעל שיקומי
			פרק 01 בינוי
		4,377,570.00	תת פרק 01.01 בינוי
	4,377,570.00		סה"כ 01 בינוי
4,377,570.00			סה"כ 01 מבנה מיפעל שיקומי
			מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ
			פרק 01 עבודות עפר
		6,300.00	תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה
		9,750.00	תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק
	16,050.00		סה"כ 01 עבודות עפר
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
		268,777.50	תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר - פיתוח
	268,777.50		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
			פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
			תת פרק 06.00 הערות
		16,674.00	תת פרק 06.02 רשימת מסגרות
	16,674.00		סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
			פרק 08 תשתיות לחשמל, תאורה ותקשורת
		11,265.00	תת פרק 08.01 תת פרק 01 - תשתיות עבור עבודות חשמל
		7,020.00	תת פרק 08.02 תת פרק 02 - עבודות תקשורת לחברת בזק
		3,730.00	תת פרק 08.03 תת פרק 03 - עבודות תקשורת לחברת כבלים HOT;
	22,015.00		סה"כ 08 תשתיות לחשמל, תאורה ותקשורת

27/01/2021

דף מס': 021

מפעל שיקומי אריאל

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	3,078.00	3,078.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.02 רשימת אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
	70,680.00	39,960.00 30,720.00	פרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.01 הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.30 עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש תת פרק 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי) סה"כ 14 עבודות אבן
	15,200.00	15,200.00	פרק 20 נגרות חרש וסיכוך תת פרק 20.01 הערות כלליות לפרק 20 נגרות חרש וסיכוך תת פרק 20.40 פרגולות סה"כ 20 נגרות חרש וסיכוך
	17,290.00	17,290.00	פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר תת פרק 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
	53,596.00	6,324.00 32,917.00 14,355.00	פרק 40 פיתוח נופי תת פרק 40.52 מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום סה"כ 40 פיתוח נופי

27/01/2021

דף מס': 022

מפעל שיקומי אריאל

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 41 גינון והשקיה תת פרק 41.01 הערות כלליות לפרק 41 גינון והשקיה תת פרק 41.10 הכשרת קרקע 800.00 תת פרק 41.11 עיבוד הקרקע ואדמת גן 6,771.00 תת פרק 41.20 נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר 12,932.00 תת פרק 41.30 שתילת דשא והנחת דשא סינטטי 1,320.00 תת פרק 41.50 מחשבים ובקרי השקיה 13,490.00 תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים 1,134.00 תת פרק 41.70 צנרת השקיה 1,030.00 תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף 2,682.00 סה"כ 41 גינון והשקיה 40,159.00
			פרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.01 הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.20 ספסלים, שולחנות וביתנים 8,836.00 תת פרק 42.41 אשפתונים ומסתורי אשפה 4,448.00 סה"כ 42 ריהוט חוץ 13,284.00
			פרק 44 גידור תת פרק 44.01 הערות כלליות לפרק 44 גידור תת פרק 44.12 גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה 54,960.00 תת פרק 44.31 שערים מפרופילי פלדה 9,672.00 סה"כ 44 גידור 64,632.00
			פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות 6,135.00

27/01/2021

דף מס': 023

מפעל שיקומי אריאל

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 57 מתקני תברואה בפיתוח
		89,741.00	תת פרק 57.01 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות המגרש)
		78,304.00	תת פרק 57.02 מערכת מים
	168,045.00		סה"כ 57 מתקני תברואה בפיתוח
775,615.50			סה"כ 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

27/01/2021

דף מס': 024

מפעל שיקומי אריאל

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 01 מבנה מיפעל שיקומי
	4,377,570.00	פרק 01 בינוי
4,377,570.00		סה"כ 01 מבנה מיפעל שיקומי
		מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ
	16,050.00	פרק 01 עבודות עפר
	268,777.50	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	16,674.00	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
	22,015.00	פרק 08 תשתיות לחשמל, תאורה ותקשורת
	3,078.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
	70,680.00	פרק 14 עבודות אבן
	15,200.00	פרק 20 נגרות חרש וסיכוך
	17,290.00	פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
	53,596.00	פרק 40 פיתוח נופי
	40,159.00	פרק 41 גינון והשקיה
	13,284.00	פרק 42 ריהוט חוץ
	64,632.00	פרק 44 גידור
	6,135.00	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות
	168,045.00	פרק 57 מתקני תברואה בפיתוח
775,615.50		סה"כ 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

27/01/2021

דף מס': 025

מפעל שיקומי אריאל

סך מבנה	
4,377,570.00	מבנה 01 מבנה מיפעל שיקומי
775,615.50	מבנה 02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ

סך הכל	
5,153,185.50	סה"כ כללי
876,041.54	17% מע"מ
6,029,227.04	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן