



**הישיבה ה-25 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון י"ב בטבת תשפ"א (27.12.2020)**

עיריית אריאל

הישיבה ה-25 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון, י"ב בטבת תשפ"א (27.12.2020)

		<u>נוכחים :</u>
- ראש העיר	מר אליהו שבירו	
- חבר מועצת העיר	מר יחיאל טוהמי	
- חברת מועצת העיר	גב' אלה ויינר	
- חבר מועצת העיר	מר יאיר שיטבון	
- חבר מועצת העיר	מר פבל פולב	
- חבר מועצת העיר	מר אסף ביזברג	
- חברת מועצת העיר	מר אלכסנדר ירמולינסקי	
- חבר מועצת העיר	מר אבנר משרקי	
- חבר מועצת העיר	מר יוסי חן	
- חברת מועצת העיר	גב' קרן קופלר	

		<u>חסרים :</u>
- חבר מועצת העיר	מר אריק דושי	
- חברת מועצת העיר	גב' לודמילה גוזב	
- חברת מועצת העיר	גב' ורד טוויל	

		<u>משתתפים :</u>
- מנכ"ל העירייה	מר שלמה רואימי	
- יועץ משפטי	עו"ד דוד זיו	
- מבקר העירייה	מר אריה ברסקי	
- עוזר ראש העיר	גב' רותם פריזנט	
- מנכ"ל חכ"ל	מר יונתן רימון	
- רו"ח חכ"ל	מר מוטי משיח	
	רו"ח רוני דנה	

על סדר היום :

1. דבר ראש העיר ;
2. הצגת דו"ח כספי מבוקר של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ לשנת 2019 (מצ"ב) ;
3. הצגת דו"ח רבעוני רבעון 3 ספטמבר 2020 (מצ"ב) ;
4. פתיחת תב"רים :
 - א. תב"ר מספר 1233 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס מילקן – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).
 - ב. תב"ר מספר 1234 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס עליזה בגין – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).
 - ג. תב"ר מספר 1235 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס נחשונים – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).
 - ד. תב"ר מספר 1236 – תכנון מסוף תח"צ באריאל – על סך 600,000 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 510,000 ₪, קרנות הרשות 90,000 ₪. (מצ"ב הרשאה).
 - ה. תב"ר מספר 1237 – רכישת רכב קב"ט – על סך 241,700 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 145,000 ₪, קרנות הרשות 96,700 ₪.
 - ו. תב"ר מספר 1238 – הנגשת שצ"פים ומבני ציבור – על סך 385,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.
 - ז. תב"ר מספר 1239 – טיפול ומניעת סחף במבצע קדש – על סך 400,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.
 - ח. תב"ר מספר 1240 – שיפוץ שלוחות משרדי ממשלה – על סך 250,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.
 - ט. תב"ר מספר 1241 – מרכיבי ביטחון טכנולוגיים לפארק התעשייה – על סך 200,000 ₪. מקור מימון – קרן השמירה.
5. הגדלת תב"ר מספר 384 – תכנון פינוי בינוי שכונת מודל בטון – על סך 152,252 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 3,533,245 ₪. (לתב"ר זה ישנן 2 הגדלות של 131,660 ₪, 83,070 ₪ שדיגלנו עליהן בטעות. מנגד בבסיס

התב"ר הייתה הוצאה של 62,478 ₪, שלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון (התקבל מימון חד פעמי), אי לכך ועל מנת למנוע אי התאמות בינינו לבין משרד השיכון יש צורך בהסדרה. $62,478 - 83,070 + 131,660 = 152,252$ ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 152,252 ₪.

6. הגדלת תב"ר מספר 439 – תכנון פינוי בינוי מתחם האשקוביות – על סך 20,058 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 2,905,995 ₪. (לתב"ר זה ישנה הגדלה ישנה ממשרד השיכון שטרם אושרה בסך 83,070 ₪. בבסיס התב"ר הייתה הוצאה חד פעמית שמומנה ע"י משרד השיכון בסך 63,012 ₪, ושלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון, על מנת להתאים בין התב"ר שלנו להרשאה של משרד השיכון אנו מבצעים תיקון זה). $83,070 - 63,012 = 20,058$ ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 20,058 ₪.

1. דבר ראש העיר;

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין מספר 25. נוכחים: יאיר, קרן, יוסי, יחיאל, אלי, פבל, אבנר, אלכס ואלה. אני אתחיל בדבר ראש העיר ולאחר מכן אנחנו נמשיך על פי סדר היום. דבר ראשון אנחנו נפתח במשהו שהוא משמח. אז אנחנו רוצים לאחל מזל טוב, כי התקופה הזאתי תקופה עם הרבה ימי הולדת. אתמול היה יום הולדת לפבל. מזל טוב לפבל. ביום שבת הבא יש יום הולדת ליחיאל, מזל טוב ליחיאל.

מר יחיאל טוהמי : אוי ואבוי לי, יו אני מזדקן כל הזמן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מזדקן. וביום ראשון יש יום הולדת ליוסי, אז מזל טוב, מזל טוב לכולם. ואנחנו פותחים את הישיבה הזו בעצם בדברים משמחים. מכאן אני רוצה לעבור לנושא הקורונה. אנחנו נמצאים עם 57 מאומתים. אנחנו ירדנו מ-59 ל-57 מאומתים. עם 200 מבודדים. אנחנו כרגע כתומים. ומניתוח של האנשים שנדבקו אנחנו רואים שההידבקות היו בתוך התאים המשפחתיים. זאת אומרת מישהו אחד יצא לעבודה, נדבק במקום העבודה שלו, חזר חזרה והדביק את כל התא המשפחתי. גם אם התא המשפחתי הוא מתא משפחתי גדול של 6 אנשים, הוא הדביק את כל ה-6 אנשים, ובצורה כזאת עלינו בצורה מאוד משמעותית. אנחנו לא ראינו הידבקות במערכות החינוך. למרות שיש ילד 1 בכיתה א' בבית ספר מילקן, שהכניס לבידוד כיתה שלמה. אבל אנחנו לא ראינו התפשטות של מאומתים בתוך מערכת החינוך, ואני חושב שהחלטה של הממשלה להשאיר את מערכת החינוך פתוחה היא נכונה. אני מזכיר לכולם היום בשעה 17:00 קבינט הקורונה החליט להכניס את מדינת ישראל לסגר, סגר נגיד את זה ככה כמו שזה. ויש לזה משמעויות, אנחנו מפסיקים את כל הפעילויות שהם הפעילויות של חברת גוונים, כל הדברים האלה אנחנו לא נוכל להמשיך אותם. ואנחנו עושים הערכת מצב קורונה היום בסביבות השעה 15:00. אני כמובן אעדכן אתכם אחרי

סיום הערכת המצב. העירייה עוברת לעבוד במוד של 50%. אחד הדברים החשובים זה לראות באמת איך שומרים גם על הכללים, והכללים הם מאוד פשוטים: מסכה, ריחוק, היגיינה, בדיקות ובייחוד של אנשים שהם ללא תסמינים, כי בצורה כזאת אנחנו יכולים לגדוע שרשראות הדבקה בהמשך. וכמובן לבצע חיסונים. קופות החולים בסופו של דבר יבצעו את החיסונים כאן באריאל. אני דיברתי בשבוע שעבר עם מנכ"ל קופת חולים כללית, לאחר שהבנתי שיכול להיות שהם לא פותחים פה נקודה, מוקד חיסונים, וקיבלתי הבטחה שהם יפתחו כאן. אני קיבלתי גם-

גב' קרן קופלר : ... דיברתי איתם גם ...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : גם ממנהלת קופת חולים כללית קיבלתי הודעה ביום שישי, שהיא קיבלה מהמחוז שלה שהם הולכים להקים כאן את המוקד. אני רוצה להזכיר, קופת חולים לאומית פותחת מחר. קופת חולים מכבי פותחת ביום שלישי או ביום רביעי, וכללית אנחנו נקבל אני מעריך היום מחר את המועד מתי הם מתחילים השבוע. הדבר הבא שרציתי לעדכן אתכם, שנפגשתי לפני 3 שבועות עם ראש הממשלה. הצגתי בפניו מספר בעיות שאנחנו נתקלים בהם. אחד זה נושא של חברת חשמל, הסגירה של הסניף או צמצום הסניף האזור שנמצא כאן. העליתי בפניו את סיפור הנקודה של משרד הפנים, ששם רוצים שאנחנו נשקיע 250,000 ₪ על מנת לשדרג את המקום על חשבוננו, ואני חושב שמי שצריך לממן את זה, זה הממשלה. העליתי בפניו את כביש הגישה, שינוי התב"ע הנקודתי לכביש הגישה של אריאל מערב. הנושא של פארק התעשיות אריאל מערב, הקידום של התב"ע של ה-350 דונם הרחבה מתוך ה-1,350 דונם. ונושא של הכרה בבית חולים באוניברסיטה, ששם לא נדרש תקציבים אלא בסך הכול הצהרה. ראש הממשלה הבטיח לעשות את הכול על מנת לקדם את הדברים. אני מקווה מאוד שאנחנו נקבל תשובות חיוביות. אתם יודעים אנחנו עוד מעט הולכים גם לקראת בחירות, אז כל הדברים האלה ביחד, אני מקווה שבסופו של דבר נצליח לקדם עוד כמה

דברים פה לטובת העיר. ומכאן אני רוצה לעבור לנושאים על סדר היום. הנושא הראשון בנושאים זה הצגת-

מר יאיר שיטבון: אלי רק משהו אחד על הקורונה, אנחנו דיברנו ממש בעבר על צוות חוסן של העירייה. תושב עכשיו שנכנס לבידוד, כרגע אין לו מענה ישיר-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא, יש, יש, זה לא נכון.

מר יאיר שיטבון: יש את יסמין.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מה שקורה האגף לשירותים חברתיים מרכז את כל הפעילות למען הקהילה בתחום הקורונה-

מר יאיר שיטבון: לא, אבל אין חמ"ל... אבל, אין מספר שהוא זמין לזה. שתושב עכשיו, הקורונה היא עוד לא מאחורינו. זאת אומרת ייקח עוד זמן-

מר שלמה רואימי: אנחנו מגיעים לרמה של פינוי זבל של אנשים.

מר יאיר שיטבון: מה? מה?

מר שלמה רואימי: מגיעים לרמה של פינוי זבל לאנשים בבית.

מר יאיר שיטבון: מה התהליך? אני שואל כדי להגיד פשוט.

מר שלמה רואימי: ... למוקד פשוט מאוד.

מר יאיר שיטבון : המוקד, הוא גם לבידודים?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הכול.

מר יאיר שיטבון : גם אם עכשיו הוא רוצה שישחררו אותו מבידוד זו הכתובת?

מר שלמה רואימי : לא.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא.

מר יאיר שיטבון : חקירה, כי יש-

גב' קרון קופלר : חקירה זה רק דרך משרד הבריאות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : חקירות אנחנו הכשרנו-

מר שלמה רואימי : 5.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : 5 אנשים שהם עושים, יאיר יש לנו 5 אנשים-

מר יאיר שיטבון : אני יודע, בגלל זה אני שואל אבל איך מגיעים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שעושים חקירות. יש 5 אנשים שעושים חקירות, הם

משאירים את מספרי הטלפון שלהם, אפשר להגיע דרך אותם אנשים. מי שמרכז את כל

נושא הקורונה-

מר יאיר שיטבון : אני שואל עכשיו שאלה, תושב שעכשיו רוצה למי הוא פונה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי שמרכז את כל נושא הקורונה זה הקב"ט. אז אם יש מישהו שצריך, אז הוא פונה גם למוקד. הקב"ט מתחלל את כל העניינים, והוא זה שמפעיל-

מר יאיר שיטבון : אז לתושב אני יכול להגיד להתקשר מה לקב"ט ישירות?

מר שלמה רואימי : לא, למוקד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : למוקד.

מר יאיר שיטבון : למוקד גם בשביל לעשות חקירה של-

מר שלמה רואימי : כן. לא, חקירה אפידמיולוגית-

מר יאיר שיטבון : אני אגיד מה אני מציע, אני חושב שבתקופה כזאת נכון שיהיה, המוקד עובד וכל כך רחב. אני חושב שבתקופה שהקורונה היא כל כך נוכחת, צריך למקד את זה להפריט את זה. זאת אומרת מוקד הוא כל כולו-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל יאיר-

מר יאיר שיטבון : למה לה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : חקירות-

מר יאיר שיטבון : אבל זה לא משהו חדש. פתח תקווה, מועצה אזורית שומרון, מועצה אזורית-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שנייה רגע, חקירות גם בפתח תקווה והכול יש להם מוקד.

מר יאיר שיטבון : יש חמ"ל, לא, יש חמ"ל קורונה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בסדר, אנחנו לא בגודל של פתח תקווה, חמ"ל הקורונה שלנו זה המוקד שלנו. אם מישהו רוצה פונה למוקד. חקירות, אנחנו באופן יזום פונים לאותם תושבים, כי אנחנו מקבלים את כל הנתונים ממשרד הבריאות. לא יכול להיות מצב שיהיה מישהו מאומת ואני לא יודע. דרך אגב אני מדבר עם המאומתים, אני אישית מדבר עם המאומתים. כל מאומת אני מדבר. ולכן-

מר יאיר שיטבון : אבל זה לא רק בידוד, חוסן זה הרבה יותר גדול מאשר רק-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל יש כאן שילוב של-

מר יאיר שיטבון : אני אשמח אם אפשר להפנות, יש בחורה שכל הזמן מדברת על זה הרבה גם בעיר, קוראים לה הדס שימל, אנחנו מכירים אותה, יש לה איזה שהוא מודל שהיא ניסתה הבנתי להגיע, ולא הצליחה. איזה שהוא מודל של חוסן, שהיא רוצה להראות למועצה אזורית בנימין. אם אפשר לשמוע, אני אשמח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אף אחד לא פנה אליי כדי להיפגש איתי, ואמרתי לו לא.

מר יאיר שיטבון : לא, לא אמרתי עליך, לא אמרתי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אז שתפנה, אני בשמחה רבה אפגוש אותה.

2. הצגת דו"ח כספי מבוקר של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ לשנת 2019 (מצ"ב);

מר אליהו שבירו-ראה"ע: הנושא הראשון זה הצגת הדו"ח הכספי המבוקר של החברה הכלכלית. יונתן ורו"ח בבקשה.

רו"ח מוטי משיח: צהריים טובים לכולם, דו"חות כספיים של שנת 2019 של החברה הכלכלית לאריאל. שנה טובה מאוד לחברה. תפתחו בבקשה בעמוד 4 מאזן. הרכוש השוטף עומד על כ-11,351,000 ₪, לעומת התחייבויות שוטפות של 4,812,000 ₪. מצביע על איתנו כלכלית, אין שום בעיה לחברה לשלם את חובותיה, לעמוד בהתחייבויותיה. עמוד 5 דו"ח רווח והפסד, גידול משמעותי בהיקפי הפעילות ובהכנסות, מ-14,780,000 ₪ ב-2018 ל-19,367,000 ₪ ב-2019. החברה מסיימת את השנה ברווח של 3,776,000 ₪. עמוד 6, אני קצת ממחר אם למישהו יש שאלות, יכול לעצור אותי ולשאול. עמוד 6 דו"ח על השינויים בהון העצמי. אנחנו רואים גידול בהון העצמי, הן בעודפים כתוצאה מעלייה ברווח, מהרווחיות. והן כתוצאה מההקצאה של 1,500,000 ₪.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: רק שנייה, לפרוטוקול אסף הצטרף.

רו"ח מוטי משיח: העירייה הקצתה 1,500,000 ₪ כנגד פרמיה למניות בנוסף לרווח. ההון גדל מ-33 מיליון ₪ ל-38,635,000 ₪. תזרים מזומנים בעמוד 7. לחברה תזרים מזומנים חיובית, כתוצאה מהיקפי הפעילות, כתוצאה מהרווחים שהיו לה של 3,787,000 ₪. רואים את זה הן בעלייה ביתרות המזומן שלה, והן בירידה בהתחייבויות שלה. לגבי נושא המס, אנחנו הולכים לעמוד האחרון, עמוד 18. כפי שאמרתי החברה מסיימת ברווח של 3,776,000 ₪, בניכוי של פחת קטן 3,760,000 ₪. יש לה הפסד

מועבר משנים קודמות של כ-1,500,000 ₪, סך הכול רווח נקי לצורך מס 2,271,000 ₪. שאת רובו המיסים בגינו היא שילמה מקדמות במהלך השנה, נשאר לה עוד איזה שהוא סכום לשלם מיסים. סכום שאין לה בעיה לשלם אותו. מבחינתו כל השאלות שהיו לי כל הטענות כל המענות, קיבלתי עליהם תגובות, קיבלתי עליהם התייחסות מצד ההנהלה, הן מצד עורך הדין של החברה. אין נגד החברה איזה שהם תביעות מהותיות. הייתה תביעה על סכום מסוים, שהסתדרה בפשרה בסך של 110,000 ₪ במהלך שנת 2020. אם למישהו יש איזה שהיא שאלה, אשמח לענות.

גב' קרן קופלר : רשום פה בעמוד 11, הזכייין התחייב להשלים תוספת בנייה בסך 1,500,000 ₪, ששולמו ואשר מהווים הפחתה. זה כולל החוב שיש לו כיום, או שזה לא קשור?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא הבנתי.

גב' קרן קופלר : לזכייין יש חוב.

רו"ח מוטי משיח : התחשבנות מול הזכייין.

מר יונתן רימון : שנייה דקה, זה הוא שילם ב-2007, איפה כתוב פה?

גב' קרן קופלר : הזכייין מתחייב להשלים תוספת בנייה בסך 1,500,000 ₪ ששולמו, רשום ממה ששולם-

מר יונתן רימון : זה מ-2007, והוא שילם אותם.

גב' קרן קופלר : הוא סגר את זה.

- מר יונתן רימון** : זה היה ב-2007.
- גב' קרן קופלר** : זה לא קשור לחוב שקיים לו היום.
- מר יונתן רימון** : לא.
- גב' קרן קופלר** : כיום.
- רו"ח מוטי משיח** : לא, החוב הוא שוטף.
- מר יונתן רימון** : לא קשור לחוב של היום.
- גב' קרן קופלר** : לא קשור אוקיי.
- מר יאיר שיטבון** : שאלה, קודם כל אני שמח על רווח לאיתנות כלכלית, זה גם ביטוי חזק. בשיחה עם יוסי אני מבין שיש חוב של 1,200,000 ₪ משהו כזה, של החוב.
- גב' קרן קופלר** : לא רק 1,200,000 ₪, יותר.
- מר יאיר שיטבון** : יותר.
- גב' קרן קופלר** : 1,600,000 ₪ ומשהו לא כולל מע"מ.
- מר יאיר שיטבון** : אמרתי שאני לא בקיא ומדויק. אבל אני אומר דווקא במציאות כזאת של איתנות כלכלית. הרי אני מבין שיוסי רוצה להגיע להסדר חוב. ואם

אנחנו לא יכולים אחרי שאנחנו חושבים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יאיר-

מר יאיר שיטבון : שנייה, שנייה, אני אגיד מה אני שואל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן.

מר יאיר שיטבון : אני שואל האם אנחנו דווקא, זאת אומרת החשיבות של הקאנטרי נראה לי ברורה לכולם, כולנו רוצים בה, הרי זה ערך עירוני זה לא פרטי. האם אנחנו מעוניינים שאחרי שחוזרים לשגרת קורונה שיהיה לו תזרים, כי כרגע אין תזרים, אז בעצם אנחנו נפרוס את זה, הוא רוצה את זה. נפרוס את ההחזר בצורה מסודרת, במיוחד שאנחנו במצב טוב. אני אומר זה רצון נראה לי עירוני, אני לא יודע למי להפנות את השאלה. אבל אני אומר זה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אשיב על השאלה.

מר יאיר שיטבון : כן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הזכיון של הקאנטרי יש לו חוב, הכספים הם כספי ציבור, הם לא כספים שלנו. יש יועץ משפטי ויש דירקטוריון לחברה הכלכלית. ואנחנו לא נתערב בזה.

מר יאיר שיטבון : שנייה, יש בעיה משפטית אבל דוד? אם אנחנו מחליטים לתת לו את הארכה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: זה לא קשור אלינו. היועץ המשפטי זה לא היועץ המשפטי הזה.

מר יאיר שיטבון: לא, אבל אני שואל מה זה משפטי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: היועץ המשפטי זה לא היועץ המשפטי הזה.

מר יאיר שיטבון: לא, אני שואל למה משפטי בזה, זו החלטה שלנו כעירייה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: זה לא החלטה שלנו, זה החלטה של החברה הכלכלית-

מר יאיר שיטבון: למה? לתת לבן אדם להחזיר את החובות שלו, כשיהיה לו,

עכשיו אין לו תזרים אין לו כלום, הקאנטרי סגור. שנייה אלי, אני לא מבין אתה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אבל אני מבין את השאלה שלך, ואני אגיד לך ואני אומר לך,

יש חוב והוא חוב גדול. צריך לקנות מכשירי כושר לקאנטרי. אתה רוצה-

מר יאיר שיטבון: דרך אגב החברה של ציוד הכושר מסכימה, אם היא רואה

הסדר חוב עם העירייה, להביא את הציוד עכשיו, היא מסכימה, זה אני יודע. היא מסכימה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אתה לא יודע.

מר יאיר שיטבון: זה מה ש-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אז אתה לא יודע, אז אתה לא יודע.

מר יאיר שיטבון : אז בוא-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה דיברת עם החברה?

מר יאיר שיטבון : עם יוסי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה דיברת עם החברה?

מר יאיר שיטבון : בוא נבדוק את זה, שנייה אם החברה מסכימה, זה בסדר?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מציע-

מר יאיר שיטבון : שנייה, אני מנסה לעזור זה משהו שלי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה רוצה לעזור? אתה רוצה לעזור ליוסי?

מר יאיר שיטבון : אני רוצה לעזור לעיר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה רוצה לעזור ליוסי?

מר יאיר שיטבון : ... אני מתאמן שם, כבר מהקורונה לא נכנסתי פעם אחת.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה רוצה לעזור ליוסי?

מר יאיר שיטבון : לא, מה זה לעזור...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אומר דבר מאוד פשוט-

מר יאיר שיטבון : אם לא הייתי שומע כזה רווח, לא הייתי מעלה את זה בכלל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אומר דבר מאוד פשוט, אני חושב שאנחנו חברי המועצה צריכים להישאר מחוץ לתמונה, ולא להתחיל לחפש איך אנחנו עוזרים ליזם כזה או ליזם אחר. יש מה שנקרא-

מר יאיר שיטבון : הקאנטרי זה של העיר, חברה כלכלית. כרגע היזם אצלו בחכירה, אבל בסדר, זה משהו שאנחנו צריכים לעזור. דווקא בתקופה-

מר פבל פולב : איזו חקירה?

מר יאיר שיטבון : חכירה.

מר פבל פולב : חכירה סליחה.

מר יאיר שיטבון : אני אומר דווקא בתקופה כזאת של קורונה, אני אומר הנטייה צריכה להיות בוא נחכה, בוא ניתן לו להיכנס לתזרים ואז אנחנו-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ומאיפה תביא 1,200,000 ש"ח כדי לקנות את הציוד?

מר יאיר שיטבון : אם הוא לא יודע, בעיה שלו אם...

גב' קרן קופלר : בסדר, אם תתחיל איתו תביעות משפטיות, זה ייקח 5 שנים, בינתיים הוא יסיים את הזיכיון שלו, אז מה-

מר יאיר שיטבון : אני לא בא להגיד, אני לא מוותר לו על חוב.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז איך תביא היום את המכשירים? מותרים עכשיו על המכשירים?

מר יאיר שיטבון : אם יש הסדר, אם מגיעים להסדר, אז למה? ואני גם שומע שיש לנו פה, בין 2 מיליון ש"ח ל-3 מיליון ש"ח רווח.

גב' קרן קופלר : רגע, אבל אתה לקחת 3 מיליון ש"ח בשביל לקנות ציוד לקאנטרי, ביקשתם הצבענו על זה לפני חצי שנה בערך-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : נכון.

גב' קרן קופלר : ושוב פעם אנחנו חוזרים על אותה טעות, שאנחנו הבאנו כביכול לקאנטרי כסף, כשלא ידענו בוודאות שהזכיון הולך להשלים את ההפרש שלו-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, לא-

גב' קרן קופלר : ושוב פעם שמנו כסף על קרן הצבי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא. קרן, את מטעה-

גב' קרן קופלר : אני לא מטעה בכלל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בצורה בלתי רגילה. אנחנו לקחנו הלוואה על מנת להשלים גם את הבנייה של הקאנטרי.

גב' קרן קופלר : כולל...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני הצלחתי להביא תרומה של 1,300,000 דולר לטובת הבנייה הנוספת בקאנטרי, והיה חסר עוד כסף לטובת הנושא הזה. הזכין היה צריך להביא את הכסף, על מנת לקנות את הציוד.

גב' קרן קופלר : נכון.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו עכשיו, מה אתם רוצים שעכשיו לא נקנה את הציוד?

גב' קרן קופלר : לא.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : נגיד שאנחנו לא קונים? שאנחנו מוותרים-

גב' קרן קופלר : אנחנו עוד פעם חוזרים לאותה נקודה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו דיברנו, גם החברה הכלכלית-

גב' קרן קופלר : שאנחנו מביאים כסף-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תנו לי להשלים.

גב' קרון קופלר : ולא מכינים את עצמנו עם תכנית מגירה, האם יש לזכיון כסף או אין לו. ואם הגענו לנקודה הזאתי-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מנכ"ל החברה הכלכלית דיבר גם עם החברה, אם אפשר היה להביא את הציוד, היו מביאים את הציוד. עד מחר צריכים להביא את הציוד, אם לא מביאים מחר את הציוד ולא משנה לי שיפרוס לתשלומים שם, הוא צריך להביא 1,200,000 ₪. אם הוא לא יביא את ה-1,200,000 ₪-

מר יאיר שיטבון : אבל ברור שעכשיו זו תקופה ש-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני לא יודע לתת למישהו, לבוא ולהגיד לו אני מוותר לך על החוב.

מר יאיר שיטבון : לא, מי אמר את זה. לא, אני אומר לא לוותר. אני לא רוצה כאזרח לוותר, זה כסף שלי ציבורי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז אתה רוצה שלא יביאו ציוד?

מר יאיר שיטבון : לא, אנחנו רוצים להגיע-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני שואל, אתה רוצה שלא יביאו ציוד?

מר יאיר שיטבון : אבל אתה אומר מה שאני לא אומר. אני אומר משהו אחר. אני אומר בואו נגיע איתו, אם הוא יכול, אם הוא לא יכול ברור. אם הבן אדם רוצה, ממה שאני שמעתי ממנו, דיברתי איתו ישירות-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : סבבה, אז אתם תדברו איתו, זה בסדר גמור-

מר יאיר שיטבון : לא, זה התפקיד שלי כחבר מועצה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, זה לא התפקיד שלך חבר מועצה.

מר יאיר שיטבון : אז מה התפקיד שלי?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : התפקיד שלך כחברי מועצה ללכת לדבר עם זכ"ן, כדי לפרוס

לו את החוב?

מר יאיר שיטבון : אני שומע הכול-

מר שלמה רואימי : יאיר-

מר יאיר שיטבון : אני גם שומע איתנות כלכלית.

מר שלמה רואימי : אם אתה חושב שאתה יכול לעזור, פשוט מאוד תרים טלפון

לחברת מכשירי הכושר-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : סגור איתם.

מר שלמה רואימי : ותסגור איתם.

מר יאיר שיטבון : מה לסגור-

מר שלמה רואימי: לא, אתה אומר, תראה מה שאתה אומר, אתה אומר ככה:
חברת המכשירים מסכימה לפרוס את החוב. אז אם החברה מסכימה לפרוס את החוב,
אני איתך, אני מוכן, אני גם מכיר אותם, בוא נבקש מהם שיפרסו את החוב-

מר יאיר שיטבון: אוקיי בסדר.

מר שלמה רואימי: ושיביאו את המכשירים.

מר יאיר שיטבון: ... עכשיו אני שואל שאלה אחרת, בוא נשאל שאלה יותר
למען הזה. מה האטמוספירה? אנחנו רוצים לעזור לזה או לא רוצים לעזור לזה? כי
כרגע התשובות הם תשובות בוא נראה איך לא. אנחנו רוצים לעזור לאירוע הזה, או
שאנחנו אומרים אנחנו רוצים שיוסי לא יצליח...

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יאיר, יאיר-

גב' קרן קופלר: אנחנו רוצים להיכנס ללופ של בתי משפט 5 שנים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אנחנו נמצאים במשא ומתן-

גב' קרן קופלר: ובינתיים הוא יסיים את...

(מדברים יחד)

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא יאיר, אנחנו נמצאים במשא ומתן ארוך, שהוא התחיל
בספטמבר, כשהיה צריך להביא את הציוד בספטמבר. אני לא רוצה לפרוס פה את כל
הדברים שקרו עד היום. אבל אנחנו רוצים לפתור את הדברים האלה בטוב. הגענו למצב

שנשלח אליו מכתב, ודרך אגב דרך היועץ המשפטי של החברה הכלכלית, לא היועץ המשפטי שלנו, זה לא עניין של היועץ המשפטי שלנו. שעד מחר הוא צריך להביא את הציוד. אם הוא יצליח להגיע להסדר חוב עם החברה שמספקת את הציוד, אני יותר מאשר אשמח. אני גם דיברתי עם בעלי החברה שם, אני לא יכול להיכנס במקומם, אני לא יכול לחייב אותם, אני לא יכול לעשות שום דבר מהבחינה הזאת. יש משא ומתן שנעשה יחד עם מנכ"ל החברה הכלכלית, במגמה לנסות ולפתור את הבעיה. אבל זה כספי ציבור. אנחנו לא יכולים לבוא ולהגיד אנחנו מוותרים.

מר יאיר שיטבון : אני לא אמרתי דבר כזה, אמרתי משפט אחד על לבטל-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לבוא ולהגיד אני עכשיו פורס לו את החוב, ואז אי אפשר לקנות-

מר יאיר שיטבון : למה לא עוזרים לבעלי עסקים בתקופת הקורונה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין בעיה, אבל יאיר-

מר יאיר שיטבון : אנחנו באיתנות כלכלית.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל יאיר, כשאנחנו אומרים אני אפרוס לו את החוב, המשמעות היא שאתה לא יכול לקנות את הציוד. כי אם אתה פורס לו את החוב, מי ישלם עכשיו את הכסף לחברה?

מר יאיר שיטבון : בסדר, אולי יש 2 מיליון ₪-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל אין אפשרות נו באמת.

מר יאיר שיטבון : לא משנה עזוב, אני לא אמרתי את זה, אם יש הסדר חוב והחברה מסכימה, אתה אומר זה הסיפור שם זה חונה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש לו עד מחר, אם הוא יצליח לעשות הסדר חוב שם, אני אין לי שום בעיה, יגיע הציוד הכול בסדר.

מר יוסי חן : אלי אני רוצה להגיד משהו, היות והנושא הזה עלה, אז יונתן יושב בשקט, אבל בואו נזכור שבתחילת הדרך כשהקאנטרי הזה רק הוקם, אז היה הפוך, היה זכיין שהלווה כסף לעיריית אריאל כדי להתקיים. כמובן נוצר חוב, יש חוב, אנחנו לא מתכחשים לחוב, שיש חוב של הזכיין לחברה הכלכלית, לא מתקופת הקורונה, מתקופה של לפני הקורונה. אבל בתקופה ההיא כנראה לא נעשה ניסיון בואו נגיד תקיף, כדי לגבות את החוב הזה. הזכיין לרגע לא מתכחש לחוב הזה, כולנו פה דואגים לזכיין, כי באמת הוא היה בסדר עם כולנו פה ועם העיר במשך כל השנים. פה בכוח ובצורה משפטית, אני אומר לכם, והנה יושב פה יועץ משפטי, אם נלך בקטע של הקטע המשפטי ובכוח-

גב' קרן קופלר : זה 5 שנים ייקח.

מר יוסי חן : הקטע המשפטי היות ואנחנו נמצאים בתקופת קורונה, היות וזו מגפה של פעם ב-100 שנה, בבית משפט לא נקבל סעד, לכן אנחנו צריכים ללכת למהלך יונתן-

גב' קרן קופלר : נכון.

מר יוסי חן : של ללכת להגיע איתנו להסדר. ההסדר הזה צריך להיות כזה שהקאנטרי ימשיך לפעול ברגע שיתאפשר, ברגע שהממשלה משרד הבריאות יאפשרו להפעיל את הקאנטרי, שנוכל מיד להפעיל את הקאנטרי, ולא נהיה בבעיה שיש לנו היום עם המתקנים האלה. ובקטע הזה אנחנו כולנו בעד, אני לא בטוח, אני לא חושב שיש פה מישהו מחברי המועצה שהוא נגד שהזכייין הזה ימשיך לפעול, ואני חושב שאם נלך להליך משפטי, אז ההליך המשפטי אנחנו נכנס עם הראש בקיר, והימים יגידו אם אני צודק או לא. ולכן פה כולנו רוצים שנלך לקראת הזכייין הזה, אין מה לעשות. אנחנו לא דיברנו על כל זכייין ולא מוותרים על אף חוב, על אף שקל של אף חוב אנחנו לא מוותרים. כל שקל הבן אדם מוכן לשלם מוכן לפרוס בצ'קים, אבל הוא יפרוס את זה רק מהרגע שהקאנטרי יתחיל לפעול. כל עוד הקאנטרי לא יתחיל לפעול, אין לו כסף להחזיר, הנה אני כבר אומר לכם, אל תחכו למחר. ואנחנו נצטרך ללכת לקראתו, כי אנחנו 2 דברים, אחד הוא הלך לקראתנו, יונתן תגיד אם אני טועה בימים הראשונים שהקאנטרי פעל, והוא הלווה כסף ל-

מר יאיר שיטבון : 1,500,000 ₪.

מר יוסי חן : הוא הלווה כסף לקאנטרי, וזה שאתה לא תקפת את זה ב-4 שנים האחרונות, אי אפשר לבוא עכשיו דווקא בתקופת הקורונה ולהגיד אנחנו רוצים את הכסף, נצטרך להגיע פה להסדר כמובן, והבן אדם מוכן לשלם, וברגע שהעסק הזה יתחיל לעבוד, אז גם אנחנו נוכל לקבל את הכסף, ככה אני רואה את זה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי שמעתי-

גב' קרן קופלר : רגע, אני רוצה להוסיף משהו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן בבקשה.

גב' קרן קופלר : אני אומרת שההליכים המשפטיים לא לוקחים לא יום ולא יומיים. ובטח ובטח שזה עולה כסף, גם לנו שזה החברה הכלכלית. הליך משפטי כזה יכול להתנהל 3, 4 ו-5 שנים בבתי משפט. לזכיון נשאר עוד 5 שנים, עד שאנחנו נסיים איתו את ההליכים המשפטיים, כבר תסתיים הזכיינות שלו, אנחנו לא יודעים איך נכנסנו ואיך נצא. לכן הבן אדם לא בא ומתחמק מהחוב שלו, ואני חושבת שגם בית המשפט יבוא ויקבל שבתקופת הקורונה היא תקופה מאתגרת לכל בעלי העסקים. ואיפה אנחנו כרשות מקומית הולכת ומסייעת לעסקים שלנו, וזה לא משנה אם זה עסק קטן או עסק גדול, אני חושבת שהזכיון הזה מלווה אותנו לאורך השנים, וגם הוא סייע המון למשפחות שידם הייתה משגת לעשות מנויים לקאנטרי, או בזמנו כשהבריכה העירונית הייתה תחתיו, הוא תמיד נתן תמיד עזר. וכשביקשנו את אולם האירועים ששייך לקאנטרי לעשות ימי הולדת למשפחות נזקקות, הוא אף פעם לא אמר לא, ואני חושבת שפה אנחנו צריכים קצת להיות יותר גמישים. אף אחד לא אמר לוותר, לנסות להגיע איתו להסדר שיהיה לשביעות רצון כל הצדדים, ברור שהוא לא יכול להביא עכשיו ולשלם את זה ב-10 תשלומים. אבל אם יש לו זיכיון של עוד 5 שנים, אז אפשר ללכת לקראתו בנושא הזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : טוב, רק נקודה אחת שאני רוצה לתקן, הוא לא נתן הלוואה, הוא קיבל זיכיון, של כמה שנים יונתן?

מר יונתן רימון : 17.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : 17 שנה, אז בואו נשים את הדברים בפרופורציות. שמעתי את הדברים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני רוצה לעבור לנושא הבא שזה בעצם הצגת הדו"ח הרבעוני, רבעון מספר 3 ספטמבר 2020.

מר שלמה רואימי : רוני יציג אותו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רוני בבקשה.

מר שלמה רואימי : אני רק רוצה, רוני מציג כי שלמה בנימין בבידוד, שלמה בנימין נמצא פה מולי על הקו, אז הוא כמובן איתנו בישיבה.

רו"ח רוני דנה : אני אציג את הדו"ח הרבעוני לשנת 2020. תפתחו בבקשה בעמוד 4. העירייה סיימה את 3/4 השנה באיזון תקציבי, יש עודף קטן של 85,000 ₪. שנה מאוד מורכבת, אתם רואים כאן בחוסרים בארנונה, היו חוסרים של כ-2 מיליון ₪, שבעצם אלו ההנחות שניתנו לעסקים בתקופת הקורונה הראשונה במרץ-אפריל, שעסקים קיבלו 2 חודשי הנחה בארנונה. את הכסף הזה המדינה השלימה לנו, זה נמצא בתוך התקבולים האחרים בהמשך הדו"ח כאן למטה. הערכה שלנו שלמרות השנה המורכבת אנחנו נצליח לסיים את השנה באיזון תקציבי, ובגדול זו תמונת המצב. בעמוד 2 יש לנו את תמצית המאזן, שהתחלנו את השנה ב-3 מיליון ₪ גירעון, נשארנו באותו מצב גירעון, ובגדול זו תמונת המצב של הרבעון. אם יש שאלות אני אשמח.

4. פתיחת תב"רים :

- | | |
|----|--|
| א. | תב"ר מספר 1233 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס מילקן – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה). |
| ב. | תב"ר מספר 1234 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס עליזה בגין – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה). |
| ג. | תב"ר מספר 1235 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס נחשונים – על סך |

80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).	
ד. תב"ר מספר 1236 – תכנון מסוף תח"צ באריאל – על סך 600,000 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 510,000 ₪, קרנות הרשות 90,000 ₪. (מצ"ב הרשאה).	
ה. תב"ר מספר 1237 – רכישת רכב קב"ט – על סך 241,700 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 145,000 ₪, קרנות הרשות 96,700 ₪.	
ו. תב"ר מספר 1238 – הנגשת שצ"פים ומבני ציבור – על סך 385,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.	
ז. תב"ר מספר 1239 – טיפול ומניעת סחף במבצע קדש – על סך 400,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.	
ח. תב"ר מספר 1240 – שיפוץ שלוחות משרדי ממשלה – על סך 250,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.	
ט. תב"ר מספר 1241 – מרכיבי ביטחון טכנולוגיים לפארק התעשייה – על סך 200,000 ₪. מקור מימון – קרן השמירה.	

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אוקיי, אז אנחנו עוברים לתב"רים שלמה.

מר שלמה רואימי : אנחנו בפתיחת תב"רים, תב"ר מספר 1233. עיצוב מרחב

למידה M-21 לבית ספר מילקן על סך 80,000 ₪. מקור מימון: משרד החינוך.

גב' קרן קופלר : רק שאלה קטנה, זה מדובר על המרחבים הפתוחים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן.

מר שלמה רואימי : זה מקור מימון מלא של משרד החינוך.

גב' קרן קופלר : לא, רציתי רק לדעת...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את תב"ר 1233 על סך 80,000 ₪, מקורות

מימון משרד החינוך? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1233 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס מילקן – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).

מר שלמה רואימי: תב"ר מספר 1234 עיצוב מרחב למידה M-21 לבית ספר עליזה בגין על סך 80,000 ₪. מקור מימון משרד החינוך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר 1234 על סך 80,000 ₪, מקורות מימון משרד החינוך? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1234 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס עליזה בגין – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).

מר שלמה רואימי: תב"ר מספר 1235 עיצוב מרחב למידה M-21 לבית ספר נחשונים על סך 80,000 ₪. מקור מימון משרד החינוך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר תב"ר 1235 80,000 ₪, מקורות מימון משרד החינוך? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1235 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס נחשונים – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).

מר שלמה רואימי: תב"ר מספר 1236 תכנון מסוף תח"צ באריאל-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: תח"צ – תחבורה ציבורית.

מר שלמה רואימי: כן למעלה, על סך 600,000 ₪. מקורות מימון: משרד התחבורה 510,000 ₪, קרנות הקרנות 90,000 ₪.

גב' קרן קופלר: איפה זה למעלה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: זה נמצא בחלק המזרחי של האוניברסיטה. מסביב לאוניברסיטה היה אמור להיות כביש טבעת, והתחבורה הציבורית צריכה להגיע עד החלק המזרחי של האוניברסיטה.

גב' קרן קופלר: זה כאילו חניון הכוונה? מה זה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: זה מעין מסופון, זה לא חניון.

גב' קרן קופלר: אבל עושים מסוף בצומת תפוח אני הבנתי משהו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יש חניון בצומת תפוח-

גב' קרן קופלר: רחלים סליחה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יש חניון שהולכים להקים, חניון גדול. החניון של אפיקים שנמצא כרגע בתוך האזור של התב"ע של האוניברסיטה, הולך לדלג משם והולך לרחלים, ואנחנו הולכים לעשות מסופון, מקום שיהיו בו מספר אוטובוסים שיוכלו להגיע ומשם לצאת, זה לא החניון אוטובוסים. זה יציאה וכניסה זה הכול.

גב' קרן קופלר: אני קראתי בדף של יוסי דגן, שהולכים לעשות מסוף תחבורה

ציבורית, מסוף תחבורה ציבורית-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תחנה, חניון גדול של התחבורה הציבורית שנמצא כאן. כמו שיש לנו עכשיו אצלנו עם תחנת דלק ועם מוסך ועם כל הדברים האלה, משהו שלא יהיה בתוך העיר הוא יהיה ברחלים.

גב' קרן קופלר : אוקיי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את תב"ר 1236 על סך 600,000 ₪, מקורות מימון משרד התחבורה 510,000 ₪ וקרנות הרשות 90,000 ₪? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1236 – תכנון מסוף תח"צ באריאל – על סך 600,000 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 510,000 ₪, קרנות הרשות 90,000 ₪. (מצ"ב הרשאה).

מר שלמה רואימי : תב"ר מספר 1237 רכישת רכב קב"ט, על סך 241,700 ₪. מקורות מימון: משרד הביטחון 145,000 ₪, קרנות הרשות 96,700 ₪.

גב' קרן קופלר : מה זה הרכב הזה?

מר שלמה רואימי : לעירייה יש היום רכב שנמצא בליסינג, ואנחנו משלמים עליו כל חודש 3,000 ₪ בערך לחודש. ואיתן הצליח ממקורות, לקבל ממשרד הביטחון מעודפי תקציב הרשאה תקציבית. מבחינתנו זה נכון לעשות את זה, כי אנחנו נחזיר את הרכב בליסינג, יהיה לנו רכב משלנו.

מר פבל פולב : זה אחד מול אחד.

גב' קרן קופלר : ב-30.10.19 בתב"ר 1142 אנחנו רכשנו רכב ביטחון ב-

300,000 ₪. זה רכב נוסף?

מר שלמה רואימי : כן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש לרבש"צ רכב, יש לקב"ט רכב.

גב' קרן קופלר : זה רכב של הרבש"צ או של הקב"ט?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : של הקב"ט.

מר שלמה רואימי : זה לקב"ט. וזה רכב, שוב כמו שהסברתי זה רכב מחליף רכב,

זה לא רכב נוסף. יש רכב היום שנמצא בליסינג, הרכב הקטן הסוזוקי הקטנה.

מר פבל פולב : זה רכבים... כן?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן, כן, כן.

מר שלמה רואימי : מה שחשוב פה באמת, שאיתן הלך ודאג להביא כסף, שזה

בעצם היה יתרות ממקומות אחרים, שלא הצליחו לנצל, ואנחנו הבאנו את זה אלינו.

גב' קרן קופלר : איזה רכב זה?

מר שלמה רואימי : זה רכב סאניאנג משהו כזה.

גב' קרן קופלר : מה זה? זה טנדר כזה?

מר שלמה רואימי : כן.

עו"ד דוד זיו : טנדר כזה, כמו שיש לו היום.

דובר : סאנגיאנג זה ג'יפון כזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זה ג'יפון כזה.

מר שלמה רואימי : זה ג'יפון כזה סאנגיאנג, זה רכב הכי זול שמצאנו, שהבנו שהוא הולך היום ברשויות, וכל הרשויות באזור יהודה ושומרון ואת זה לקחנו.

מר יאיר שיטבון : הוא לא צריך הכי זול, שיהיה טוב בסדר, לא צריך את הכי זול.

מר שלמה רואימי : הכי טוב זה טויוטה לאנד קרוזר זה 400,000 ₪, לא רצינו להביא את זה היום.

דובר : למה דווקא ג'יפ אבל, למה לא להביא טנדר?

מר שלמה רואימי : אני אסביר, כשבאנו רצינו טנדר, כשבאנו לראות כמה עולה הטנדר, והמרכב עליו שצריך להרכיב עליו כל מיני דברים, יצא יותר יקר מהרכב. ולכן החלטנו על הרכב הזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : וזה הולך לקב"ט, זה לא-

מר שלמה רואימי: זה הולך לקב"ט.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר מספר 1237 על סך 241,700 ₪, משרד הביטחון 145,000 ₪ וקרנות הרשות 96,700 ₪? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1237 – רכישת רכב קב"ט – על סך 241,700 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 145,000 ₪, קרנות הרשות 96,700 ₪.

מר שלמה רואימי: עכשיו אנחנו מגיעים לתב"ר של משרד הפנים. תב"ר מספר 1238 הנגשת שצ"פים ומבני ציבור על סך 385,000 ₪. מקור מימון משרד הפנים. כמו שאמרתי לכם אנחנו הולכים עכשיו לעשות את כל הנושא של עבודות הנגשה, כרגע אנחנו נמצאים בשלב שבו אנחנו עושים את האפיון, קיבלנו גם חוברות על נהלי הנגשה שעשינו, עשינו הדרכה. וזה עוד אחד מהפרקים שבהם אנחנו צריכים לעשות את ההנגשה. כשנגיע לתקציב גם תראו שאנחנו מתכננים לקחת בהלוואה, כדי להמשיך את כל נושא ההנגשה בעיר, ולסיים אותה במהלך השנתיים הקרובות.

גב' קרן קופלר: קודם כל אני רוצה לשבח שלמה בכלל על כל השינוי של הקונספט שנעשה פה בישיבה הזאתי, שהכול באמת קיבלנו מסודר, יש פה שקיפות מלאה, אני חושבת שזה באמת עליית מדרגה מטורפת מבחינתי, אני חושבת שזה מה שצריך להיות וזה מה שקורה בכל הרשויות, ואני שמחה שמישהו סוף סוף הרים את הכפפה, והיום חברי מועצה מקבלים את הכול מסודר, לפחות שבועיים לפני הישיבה, ויכולנו לשבת ולעבור על החומר, אז אני גם כשצריך לפרגן אז אני באמת מודה לך. זה לא מובן מאליו, בטח בעיריית אריאל, ולכן שאפו.

עו"ד דוד זיו:

הוא לא הקליט, את צריכה לחזור על זה עוד פעם.

(מדברים יחד)

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני רוצה לבוא ולהגיד-

גב' קרן קופלר: אז קודם כל שאפו, ועל המסמך נהלים כמובן שעברתי, ואני

רוצה רק לחדד נקודה בהצהרת כוונות שיש פה, כוונות באמת חיוביות. אני אומרת שאנחנו מגבילים את האנשים עם המוגבלויות, אנחנו מקשים עליהם. וכל נושא הנגישות זה לא חובה שהיא רק בחוק, אלא היא חובה מוסרית שלנו כחברה, אז תודה. ואני רוצה לחזק ולומר וגם דיברנו על זה שלמה, שהחוק, החוק אני עוד פעם לחוק, אבל החובה המוסרית שלנו זה על כל 100 עובדים לפחות שיהיה 3% עובדים בעלי מוגבלויות. אנחנו למעלה מ-400-300 עובדים, אז אנחנו מדברים בין 9% ל-10%, אז אני אשמח באמת אם גם תרים את הכפפה בנושא הזה, ונתחיל לתת העדפה במכרזים לאנשים עם מוגבלויות ונתחיל לשלב אותם כעובדים מן המניין אצלנו ברשות. ואולי, יצא הדו"ח עכשיו של רשויות מקומיות שמקדמים את פניהם ברשויות אחרות, וגם אולי אנחנו נגיע לתפוס את המקום הראשון. בשנה שעברה הייתה שהם, השנה זה רמת גן, אז אולי בשנה הבאה בעזרת השם אנחנו גם נהיה במקום הראשון בנושא הזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: קודם כל עיריית אריאל עובדת בשקיפות כל הזמן. דבר שני,

בעיריית אריאל עובדים אנשים עם מוגבלויות, אנחנו לא מפרסמים את השמות שלהם, אבל אנחנו עומדים לפי מה שצריך על פי החוק. ואני מודה לך על המחמאות. מי בעד לאשר-

רגע, אתה יודע כבר לאיזה מבני ציבור מדובר?

גב' קרן קופלר:

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא, אנחנו נגמור את המיפוי-

מר שלמה רואימי: לא, ... נמצאים במצב שבו אנחנו עושים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מיפוי.

מר שלמה רואימי: כתב כמויות לכל, עשינו מיפוי, עושים כתב כמויות נגמור את זה ואז נתחיל לעבוד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר 1238, הנגשת שצפ"ים ומבני ציבור על סך 385,000 ₪, מקורות מימון משרד הפנים? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1238 – הנגשת שצפ"ים ומבני ציבור – על סך 385,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.

מר שלמה רואימי: תב"ר מספר 1239 טיפול ומניעת סחף במבצע קדש, על סך 400,000 ₪, מקור מימון משרד הפנים.

גב' קרן קופלר: איפה זה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יש את המדרון שגובל עם פארק ז'בוטינסקי, פארק הנחל. וכל חורף יש שם סחף מאוד גדול שיורד לעבר הכביש, וכל השטח הזה שנמצא מבית ספר היובל ועד תחילת הבתים.

גב' קרן קופלר: אבל כשעלה פה תב"ר לשדרוג כל פארק ז'בוטינסקי זה לא היה כולל את זה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא קשור, זה מחוץ לפארק.

מר שלמה רואימי: זה בכלל לא קשור.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר 1239 על סך 400,000 ₪, מקורות מימון משרד הפנים? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1239 – טיפול ומניעת סחף במבצע קדש – על סך 400,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.

מר שלמה רואימי: תב"ר 1240 שיפוץ שלוחת משרדי ממשלה על סך 250,000 ₪. מקור מימון משרד הפנים. זה אותו סיפור שאישרנו-

גב' קרן קופלר: זה היה על חשבון קרנות הרשות.

מר שלמה רואימי: אנחנו מנסים עכשיו להלביש את זה על משרד הפנים, ואני מקווה מאוד שנצליח בסוף גם להביא את הכסף הזה ממשרד הפנים, בנוסף לתקציב הפיתוח.

גב' קרן קופלר: אז רגע את הכסף הזה עוד לא קיבלנו?

מר שלמה רואימי: ברגע הזה... שמגיע לנו.

גב' קרן קופלר: את הכסף הזה עוד לא קיבלנו?

מר שלמה רואימי: לא.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אתה יכול לעצור רגע את ההקלטה?

***** ההקלטה נעצרה לבקשת ראש העיר *****

מר שלמה רואימי: צריך לאשר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר, אני אומר, מי בעד לאשר את תב"ר 1240

שיפוץ שלוחות משרדי ממשלה על סך 250,000 ₪, מקורות מימון-

גב' קרן קופלר: אז בעצם יש לי 500,000 ₪ שמשוריינים בצד, 250,000 ₪ של

הרשות ועוד, אם נקבל-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא, 250,000 ₪.

מר שלמה רואימי: לא, לא, היא צודקת. 250,000 ₪ של הרשות ועוד 250,000

₪-

גב' קרן קופלר: של משרד הפנים, זה 500,000 ₪.

מר שלמה רואימי: ונקווה מאוד שבסוף באמת יהיה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את התב"ר?

גב' קרן קופלר: ואתם תעדכנו אותנו?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בוודאי מה זאת אומרת, איזו שאלה. מי בעד לאשר את התב"ר?

גב' קרן קופלר : ונצטרך לאשר עוד פעם?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, ברגע שיש אישור תב"ר, אם יהיה עודף תקציבי אנחנו נביא את זה לכאן, אני לא לוקח את הכסף לכיס שלי.

גב' קרן קופלר : ברור לי שלא.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הא תודה.

גב' קרן קופלר : אני רוצה לדעת לאן זה עובר פשוט.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא יודע עדיין, קודם כל בואי נראה מה יש, נקבל לא נקבל. מי בעד לאשר את תב"ר 1240? אושר פה אחד-

גב' קרן קופלר : לא, אני נמנעת מלהצביע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הא נמנעת אוקיי. אז קרן נמנעת. בעד: יאיר, יוסי, יחיאל, אלי, פבל, אבנר, אסף, אלכס ואלה.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יוסי חן, מר יחיאל טוהמי, גב' אלה ויינר, מר יאיר שיטבון, מר פבל פולב, מר אסף ביזברג, מר אלכס ירמולינסקי, מר אבנר משרקי; 1 נמנעת: גב' קרן קופלר), לאשר תב"ר מספר 1240 –

שיפוץ שלוחות משרדי ממשלה – על סך 250,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.

מר שלמה רואימי: תב"ר מספר 1241 מרכיבי ביטחון טכנולוגיים לפארק התעשייה על סך 200,000 ₪, מקור מימון קרן השמירה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני חייב להדגיש קרן השמירה זה כסף של קרן לפארק התעשיות אריאל מערב, ואי אפשר לעשות איתו שום דבר בתוך העיר, רק בפארק התעשיות אריאל מערב.

גב' קרן קופלר: מה זה מרכיבי ביטחון טכנולוגיים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מרכיבי ביטחון טכנולוגיים.

גב' קרן קופלר: אפשר לקבל הסבר?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: זה יכול להיות-

מר שלמה רואימי: מצלמות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: כל מיני מצלמות, זה כל מיני דברים-

מר שלמה רואימי: השחלת סיבים אופטיים בפארק, אבל בעיקר אני חושב-

גב' קרן קופלר: מה אנחנו צריכים שם?

מר שלמה רואימי: שאנחנו צריכים שם בעיקר מצלמות, כי יש שמה-

גב' קרן קופלר: מצלמות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: ... גדרות.

גב' קרן קופלר: כן, אני יודעת, אז אני שואלת למה מיועד הכסף.

מר יחיאל טוהמי: יש גניבות, יש הרבה דברים שם.

מר אלכסנדר ירמולינסקי: אלי יש לי עוד שאלה זה גם קשור...

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא.

מר אלכסנדר ירמולינסקי: מתי זה יהיה לא יודעים?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: ... זה לא קשור לזה, זה קשור לצבא, ואנחנו פועלים על

הצבא על מנת להכניס את המערכת. מי בעד לאשר את תב"ר 1241 על סך 200,000 ₪,

מקורות מימון קרן שמירה? יאיר?

מר יאיר שיטבון: פה, פה, אני בעד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: בעד, אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1241 – מרכיבי ביטחון

טכנולוגיים לפארק התעשייה – על סך 200,000 ₪. מקור מימון – קרן השמירה.

5. הגדלת תב"ר מספר 384 – תכנון פינוי בינוי שכונת מודל בטון – על סך 152,252 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 3,533,245 ₪. (לתב"ר זה ישנן 2 הגדלות של 131,660 ₪, 83,070 ₪ שדיגלנו עליהן בטעות. מנגד בבסיס התב"ר הייתה הוצאה של 62,478 ₪, שלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון (התקבל מימון חד פעמי), אי לכך ועל מנת למנוע אי התאמות בינינו לבין משרד השיכון יש צורך בהסדרה. 83,070 + 62,478 – 152,252 = 131,660 ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 152,252 ₪.

מר שלמה רואימי: הגדלת תב"ר מספר 384. תכנון פינוי בינוי שכונת מודל בטון, על סך 152,000 ₪, מקור מימון משרד השיכון, כך שהסך המעודכן של כל התב"ר יהיה 2,533,245 ₪. לתב"ר הזה יש 2 הגדלות של 131,660 ₪ ו-83,070 ₪, שדלגנו עליהם בטעות. מנגד בסיס התב"ר הייתה הוצאה של 62,478 ₪ שלא הייתה שייכת להרשאה הנוכחית. ולמעשה צריך לעשות הסדרה. הסדרה בעצם מדברת על 131,000 ₪ ועוד 83,000 ₪ פחות 62,000 ₪, וזה ההגדלה היא 152,252 ₪.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר-

מר שלמה רואימי: 384 זה תב"ר ישן.

גב' קרן קופלר: רגע, אני רוצה להגיד משהו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: כן בבקשה.

גב' קרן קופלר: בתוכנית עבודה המקושרת תקציב ל-2021, יש פה סעיפים

בנושא לצורך העניין הצפיפות באגף הרווחה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אבל זה לא קשור-

גב' קרן קופלר : רגע, זה קשור, שנייה תן לי לסיים, תודה. שסתם לצורך העניין פה אתם מבקשים 300,000 ₪ כדי לשפץ אשקוביות, להוסיף עוד 5 ו-6 חדרים. אחרי זה באשקוביות אתם רוצים עוד 300,000 ₪ להרחיב את המועדונית של הילדים בסיכון. אחרי זה אתם מבקשים עוד 300,000 ₪, כבר מגיעים פחות או יותר למיליון ₪ לשיפוץ לאשקוביות, ומאידך אתם נותנים פה להצביע על פינוי בינוי באשקוביות? לא הבנתי. אז למה אתם משקיעים באשקוביות אם הולכים לעשות שם פינוי בינוי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אסביר, אני אסביר.

גב' קרן קופלר : למה לא מחפשים מעכשיו אלטרנטיבה חלופית לכל זה, ולא לזרוק סתם כסף בהשקעה באשקוביות-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אסביר קרן-

גב' קרן קופלר : ומאידך אתם עושים שם פינוי בינוי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : קרן אני אסביר, קרן. התכנון של פינוי בינוי זה כסף שמגיע ממשרד השיכון, ותהליך של פינוי בינוי יכול לקחת הרבה מאוד שנים. אנחנו יכולים לבוא ולהגיד, יכול להיות שזה ייקח אפילו 10 שנים, יכול להיות שזה ייקח אפילו עוד יותר. למה? כי ברגע שאנחנו נאשר את התב"ע השלב הבא כדי לממש אותה, אנחנו חייבים לקבל אישורים מדיניים, כי זה יחידות דיור. ואישורים מדיניים את יודעת שהם לא כל כך מגיעים לכאן, בייחוד גם כשיש את השינוי בממשל בארצות הברית. עכשיו אנחנו יכולים לבוא ולהגיד, אנחנו עכשיו עוצרים, אנחנו לא עושים שום דבר. ברווחה לא נעשה טיפול לתושבים-

גב' קרן קופלר : זה לא מה שאמרת. למה לא מחפשים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין פתרון-

גב' קרן קופלר : אלטרנטיבה חלופית.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין אלטרנטיבה חלופית-

גב' קרן קופלר : אין מבנים אחרים?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין מבנים אחרים. את הרי מכירה את העירייה, אנחנו לא ג'ימי ולא סמנתה-

גב' קרן קופלר : ברחוב ההגנה יש לך מבנה, למה אתה לא מסדר אותו, משקיע שמה כסף? שהפכת אותו למחסן.

מר שלמה רואימי : במקרה אנחנו מתכננים לעשות שמה מכון לקידום הילד.

גב' קרן קופלר : יופי, אז אתה רואה-

מר שלמה רואימי : דווקא במקרה.

גב' קרן קופלר : אלטרנטיבות? אני אמצא לך עוד מבנים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל זה זה, אבל זה הכסף.

מר שלמה רואימי: קרן תני לי להסביר לך שנייה בבקשה. מה שאת קוראת זה מסוף החוברת תקציבי הפיתוח.

גב' קרן קופלר: נכון.

מר שלמה רואימי: תקציבי הפיתוח זה מה שאנחנו ביקשנו מהמנהלים, זה לבוא ולהגיד מה הם החלומות שלהם שהם רוצים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא בטוח שנעשה את זה.

מר שלמה רואימי: כל מנהל בא וכתב את החלומות שלו. עכשיו אם תשימי לב בדף בעמוד 84, כתוב בפירוט, הבקשות הם בקשות המנהלים, כפי שהשתקפו בתוכניות העבודה.

גב' קרן קופלר: נכון אוקיי, אז יש עוד בעיה-

מר שלמה רואימי: כמובן שאלה בקשות בלבד, ואין דינם כתב"רים. וכל תקציב שיתפנה נפנה לתב"רים האלה על פי סדר העדיפות העירונית. ולכן קודם כל צריך שיהיה מקור תקציבי, אחרי זה יהיה אישור מליאה. כשיהיה לנו מקור תקציבי ונבוא למליאה, ונבקש לאשר אז אפשר יהיה לקיים את הדיון אם נכון או לא נכון לעשות את זה, ואחר כך אישור משרד הפנים. לכן אנחנו עכשיו מקדימים את המאוחר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר 384 על סך 152,252 ש"ח, מקורות מימון משרד השיכון כפי שהציג אותו המנכ"ל? מי נמנע? מי נגד? אוקיי. קרן נגד. בעד: יאיר, יוסי, יחיאל, אלי, פבל, אבנר, אסף, אלכס ואלה. עבר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יוסי חן, מר יחיאל טוהמי, גב' אלה ויינר, מר יאיר שיטבון, מר פבל פולב, מר אסף ביזברג, מר אלכס ירמולינסקי, מר אבנר משרקי; 1 נגד: גב' קרן קופלר), לאשר הגדלת תב"ר מספר 384 – תכנון פיננסי בינוי שכונת מודל בטון – על סך 152,252 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 3,533,245 ₪. (לתב"ר זה ישנן 2 הגדלות של 131,660 ₪, 83,070 ₪ שדיגלנו עליהן בטעות. מנגד בבסיס התב"ר הייתה הוצאה של 62,478 ₪, שלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון (התקבל מימון חד פעמי), אי לכך ועל מנת למנוע אי התאמות בינינו לבין משרד השיכון יש צורך בהסדרה. $152,252 = 131,660 + 83,070 - 62,478$ ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 152,252 ₪.

6. הגדלת תב"ר מספר 439 – תכנון פיננסי בינוי מתחם האשקוביות – על סך 20,058 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 2,905,995 ₪. (לתב"ר זה ישנה הגדלה ישנה ממשרד השיכון שטרם אושרה בסך 83,070 ₪. בבסיס התב"ר הייתה הוצאה חד פעמית שמומנה ע"י משרד השיכון בסך 63,012 ₪, ושלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון, על מנת להתאים בין התב"ר שלנו להרשאה של משרד השיכון אנו מבצעים תיקון זה). $20,058 = 83,070 - 63,012$ ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 20,058 ₪.

מר שלמה רואימי: אוקיי, התב"ר הקודם היה כפי שראיתם תכנון פיננסי מודל בטון. אנחנו עכשיו מדברים על תכנון תב"ר מספר 439 תכנון פיננסי בינוי מתחם האשקוביות על סך 20,000 ₪.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: 20,058 ₪.

מר שלמה רואימי: 20,058 ₪ מקור מימון משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 2,905,995 ₪. ושוב לתב"ר ישנה הגדלה ישנה ממשרד השיכון שטרם אושרה בסך

83,070 ₪ ובבסיס התב"ר הייתה הוצאה חד פעמית, שמומנה על ידי משרד השיכון בסך 63,012 ₪, שלא הייתה שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון, וגם פה אנחנו עושים איזה שהוא מהלך חשבונאי 83,000 ₪ הגדלה 63,000 ₪ הוצאנו, לכן סך הכול ההגדלה הנדרשת היא 20,058 ₪, בבקשה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר 439 כפי שהציג אותו המנכ"ל? מי נגד? בעד: יאיר, יוסי, יחיאל, אלי, פבל, אבנר, אסף, אלכס ואלה. נגד קרן, עבר. אני מודה לכולם אני סוגר את הישיבה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יוסי חן, מר יחיאל טוהמי, גב' אלה ויינר, מר יאיר שיטבון, מר פבל פולב, מר אסף ביזברג, מר אלכס ירמולינסקי, מר אבנר משרקי; 1 נגד: גב' קרן קופלר), לאשר הגדלת תב"ר מספר 439 – תכנון פיננסי בינוי מתחם האשקוביות – על סך 20,058 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 2,905,995 ₪. (לתב"ר זה ישנה הגדלה ישנה ממשרד השיכון שטרם אושרה בסך 83,070 ₪. בבסיס התב"ר הייתה הוצאה חד פעמית שמומנה ע"י משרד השיכון בסך 63,012 ₪, ושלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון, על מנת להתאים בין התב"ר שלנו להרשאה של משרד השיכון אנו מבצעים תיקון זה). $83,070 - 63,012 = 20,058$ ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 20,058 ₪.

שלמה רואימי
מנכ"ל העירייה

אליהו שבירו
ראש העירייה

ריכוז החלטות:

4.	פתיחת תב"רים:
א.	תב"ר מספר 1233 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס מילקן – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).
ב.	תב"ר מספר 1234 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס עליזה בגין – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).
ג.	תב"ר מספר 1235 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס נחשונים – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).
ד.	תב"ר מספר 1236 – תכנון מסוף תח"צ באריאל – על סך 600,000 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 510,000 ₪, קרנות הרשות 90,000 ₪. (מצ"ב הרשאה).
ה.	תב"ר מספר 1237 – רכישת רכב קב"ט – על סך 241,700 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 145,000 ₪, קרנות הרשות 96,700 ₪.
ו.	תב"ר מספר 1238 – הנגשת שצ"פים ומבני ציבור – על סך 385,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.
ז.	תב"ר מספר 1239 – טיפול ומניעת סחף במבצע קדש – על סך 400,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.
ח.	תב"ר מספר 1240 – שיפוץ שלוחות משרדי ממשלה – על סך 250,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.
ט.	תב"ר מספר 1241 – מרכיבי ביטחון טכנולוגיים לפארק התעשייה – על סך 200,000 ₪. מקור מימון – קרן השמירה.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1233 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס מילקן – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1234 – עיצוב מרחב למידה M-21 לבי"ס עליזה בגין – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1235 – עיצוב מרחב למידה M-21

לבי"ס נחשונים – על סך 80,000 ₪. מקור מימון – משרד החינוך (מצ"ב הרשאה).

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1236 – תכנון מסוף תח"צ באריאל – על סך 600,000 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 510,000 ₪, קרנות הרשות 90,000 ₪. (מצ"ב הרשאה).

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1237 – רכישת רכב קב"ט – על סך 241,700 ₪. מקורות מימון – משרד התחבורה 145,000 ₪, קרנות הרשות 96,700 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1238 – הנגשת שצ"פים ומבני ציבור – על סך 385,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1239 – טיפול ומניעת סחף במבצע קדש – על סך 400,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יוסי חן, מר יחיאל טוהמי, גב' אלה ויינר, מר יאיר שיטבון, מר פבל פולב, מר אסף ביזברג, מר אלכס ירמולינסקי, מר אבנר משרקי; 1 נמנעת: גב' קרן קופלר), לאשר תב"ר מספר 1240 – שיפוץ שלוחות משרדי ממשלה – על סך 250,000 ₪. מקור מימון – משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1241 – מרכיבי ביטחון טכנולוגיים לפארק התעשייה – על סך 200,000 ₪. מקור מימון – קרן השמירה.

5. הגדלת תב"ר מספר 384 – תכנון פיננסי בינוי שכונת מודל בטון – על סך 152,252 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 3,533,245 ₪. (לתב"ר זה ישנן 2 הגדלות של 131,660 ₪, 83,070 ₪ שדיגלנו עליהן בטעות. מנגד בבסיס התב"ר הייתה הוצאה של 62,478 ₪, שלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון (התקבל מימון חד פעמי), אי לכך ועל מנת למנוע אי התאמות בינינו לבין משרד השיכון יש צורך בהסדרה. $152,252 = 131,660 + 83,070 - 62,478$. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 152,252 ₪.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יוסי חן, מר יחיאל טוהמי, גב' אלה ויינר, מר יאיר שיטבון, מר פבל פולב, מר אסף ביזברג, מר אלכס ירמולינסקי, מר אבנר משרקי; 1 נגד: גב' קרן קופלר), לאשר הגדלת תב"ר מספר 384 – תכנון פיננסי בינוי שכונת מודל בטון – על סך 152,252 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 3,533,245 ₪. (לתב"ר זה ישנן 2 הגדלות של 131,660 ₪, 83,070 ₪ שדיגלנו עליהן בטעות. מנגד בבסיס התב"ר הייתה הוצאה של 62,478 ₪, שלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון (התקבל מימון חד פעמי), אי לכך ועל מנת למנוע אי התאמות בינינו לבין משרד השיכון יש צורך בהסדרה. $152,252 = 131,660 + 83,070 - 62,478$. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 152,252 ₪.

6. הגדלת תב"ר מספר 439 – תכנון פיננסי בינוי מתחם האשקוביות – על סך 20,058 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 2,905,995 ₪. (לתב"ר זה ישנה הגדלה ישנה ממשרד השיכון שטרם אושרה בסך 83,070 ₪. בבסיס התב"ר הייתה הוצאה חד פעמית שמומנה ע"י משרד השיכון בסך 63,012 ₪, ושלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון, על מנת להתאים בין התב"ר שלנו להרשאה של משרד השיכון אנו מבצעים תיקון זה). $20,058 = 83,070 - 63,012$. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 20,058 ₪.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יוסי חן, מר יחיאל טוהמי, גב' אלה ויינר, מר יאיר שיטבון, מר פבל פולב, מר אסף ביזברג, מר אלכס ירמולינסקי, מר אבנר משרקי; 1 נגד: גב' קרן קופלר), לאשר הגדלת תב"ר מספר 439 – תכנון פיננסי בינוי מתחם האשקוביות – על סך 20,058 ₪. מקור מימון – משרד השיכון, כך שהסך המעודכן יהיה 2,905,995 ₪. (לתב"ר זה ישנה הגדלה ישנה ממשרד השיכון שטרם אושרה בסך 83,070 ₪. בבסיס התב"ר הייתה הוצאה חד פעמית שמומנה ע"י משרד השיכון בסך 63,012 ₪, ושלא שייכת להרשאה הנוכחית של משרד השיכון, על מנת להתאים בין התב"ר שלנו להרשאה של משרד השיכון אנו מבצעים תיקון זה). $20,058 = 83,070 - 63,012$ ₪. לכן ההגדלה הנדרשת לתב"ר על סך 20,058 ₪.