



עיריית אריאל

מכרז פומבי מס' 4/2019

**לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות
ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל**

נובמבר 19 חשון תש"פ

**תוכן עניינים חוברת המכרז****חוברת המכרז: מסמכים ונספחים**

מסמך א'	פתיח, עמוד מקדים	עמ' 3
מסמך ב'	תנאים כללים והנחיות	עמ' 4-10
מסמך ג'	הבהרות כלליות	עמ' 11-12
מסמך ד'	הגדרות ומושגים	עמ' 13-19
מסמך ה'	עקרונות המכרז	עמ' 20-26
מסמך ו'	פרטי התקשרות עם המציע	עמ' 27

נספח א'1	הצעת המציע	עמ' 28-30
נספח א'2	תכנית עבודה	עמ' 31-33
נספח א'3	מסמכים לפני ואחרי הצבת מתקן + אישורים שנתיים	עמ' 34
נספח א'4	מסרים עירוניים	עמ' 35-36
נספח א'5	ריכוז לוחות זמנים נשוא המכרז + תש' בגין עיכוב	עמ' 37-40
נספח א'6	מפרט טכני מתקני הפרסום	עמ' 41-48
נספח א'7	נהלי בטיחות	עמ' 50-53
נספח א'8	ניסיון והמלצות	עמ' 54

מסמך ז'	חוזה המכרז	עמ' 55-78
---------	------------	-----------

נספח ב'1	ערבות הצעה	עמ' 79
נספח ב'2	תצהיר עמידה בתנאי סף	עמ' 80
נספח ב'3	תצהיר מחזור כספי	עמ' 81
נספח ב'4	ערבות מכרז	עמ' 82
נספח ב'5	אישור קיום ביטוח	עמ' 83-87
נספח ב'6-ב'7	רשימות מתקני הפרסום הקיימים במועד פרסום המכרז	עמ' 88-89

נספח ג'1	כתב ויתור ופטור מאחריות	עמ' 90
----------	-------------------------	--------

מובהר כי עם חתימת ההסכם בין הזוכה לבין עיריית אריאל, כל המוזכר במסמכי ונספחי המכרז כחובות ו/או דרישות ו/או הוראות ו/או אחר יחולו ו/או יתווספו עפ"י הצורך והעניין ובהתאמה למסמכי ההסכם ונספחיו אלא אם נאמר אחרת באופן מפורש במסמכי החוזה ו/או ההסכם ו/או נספחיו ו/או במסמכי ההבהרות.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

**מסמך א'****מכרז פומבי מס' 04/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות****ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל**

- את חוברת המכרז ניתן לרכוש בלשכת מנכ"ל העירייה ברחוב יהודה 5, אריאל בעבור סך של 1,000 ש"ח [כולל מע"מ] שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי העירייה ו/או באתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו www.ariel.muni.il
- את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין " **מכרז פומבי מס' 4/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל**" בלבד.
- לבירורים ניתן לפנות ל עוזר מנכ"ל העירייה מר שמוליק לנצמן בטל': 03-9061823
- לצורך הנוחות להלן טבלת לוח עד מועד הגשת ההצעות¹.

טבלת מועדים – נכון למועד פרסום המכרז			
תיאור	תאריך	יום	שעה
מפגש מציעים	28.11.2019	חמישי	14.00
מועד להגשת שאלות הבהרה	5.12.2019	חמישי	13.00
מועד הגשת הצעות	12.12.2019	חמישי	14:00

בברכה,
אבי עזר, מנכ"ל
עיריית אריאל

¹ יובהר כי לאחר פרסום המכרז בהתאם לשיקול דעת העירייה יכול להתקיים שינוי במועדים המוזכרים בטבלה שלעיל ועל המתעניין/מגיש ההצעה לעקוב אחר פרסומי העירייה בנושא זה

מסמך ב'

תנאים כלליים והנחיות

א. כללי

1. עיריית אריאל (להלן: "העירייה" ו/או "המזמינה") החליטה לפרסם מכרז זה ולהתקשר בהתקשרות חוזית עם מציע וזאת מכוחו של מכרז פומבי **מכרז פומבי מס' 4/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל** (להלן: "המכרז") וכל זאת עפ"י תנאי המכרז כפי שמוזכרים במסמכי המכרז להלן.
2. מובהר בזאת, כי זכויותיה של העירייה ניתנים להעברה לפי שיקול דעתה בכל עת וזאת אם לכל תאגיד עירוני ו/או אחר (להלן: "הגוף הנעבר") ואם באופן מלא ו/או חלקי.
3. הן לעירייה והן לגוף הנעבר [בכל ויתקיים], קיימת הזכות למנות כל אדם/נציג לצורך קיום ו/או ניהול ו/או פיקוח ו/או בכל עניין הקשור במכרז, והספק ו/או זוכה המכרז יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות כל אדם/תאגיד אשר מונה על ידי העירייה ו/או הגוף הנעבר כאמור לעיל, וכל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה העולה מכוחו של המכרז ו/או חוזה המכרז החלה ו/או מחייבת ו/או המזכה את העירייה יכולה להתקיים/לחול ע"י כל מי מטעמו של הגוף הנעבר עפ"י שיקול דעתה של העירייה בלבד ובהתאמה לסוגה.
4. כמו כן, כל התחייבות העולה ממסמכי המכרז ו/או חוזהו החלה על הספק/זוכה המכרז תחול ו/או תתקיים כלפי כל גוף נעבר בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.

ב. חוברת המכרז ורכישתה

5. פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז (להלן: "חוברת המכרז") אותה ניתן לרכוש תמורת 1,000 ₪ [כולל מע"מ] אשר לא יוחזרו, בלשכת מנכ"ל העירייה ברחוב יהודה 5, אריאל (להלן: "משרדי העירייה"), בימים א-ה [לא כולל ערבי חג] בין השעות 09:00 – 15:00. החל מיום פרסום המכרז. כמו כן, ניתן לעיין בחוברת המכרז טרם רכישתה במשרדי העירייה ו/או באמצעות אתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו: www.ariel.muni.il

6. בעת בקשה לעיון במסמכי המכרז ו/או בעת רכישת חוברת המכרז ו/או במועד מפגש המציעים כמוזכר להלן, ימסור המעיין ו/או הרוכש את פרטיו האישיים ואת פרטי החברה ו/או העסק [שם טלפון ומייל] אשר מטעמם ביקש לעיין ו/או לרכוש את חוברת המכרז בהתאמה.
7. רוכש מסמכי המכרז ו/או המעיין בהם ו/או מציע פוטנציאלי להגשת הצעה נשוא המכרז ו/או זוכה המכרז ו/או כל אחד אחר, לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצרכי הגשת הצעה ו/או לצרכי קיומה של התקשרות חוזית שתיכרת עם העירייה באם ייבחר כזוכה במכרז. מסמכי המכרז תוכנם וניסוחם הינם קניין רוחני של העירייה ושל יועצי ו/או ועורכי ו/או כותבי המכרז בלבד, ושימוש בהם על ידי כל צד [שאינו נמנה עם העירייה ו/או עם יועצי המכרז] מותר רק לצרכי קיום התחייבויות וחובות המכרז בלבד.



ג. מפגש מציעים

8. מפגש מציעים נשוא המכרז נקבע ליום חמישי ה- 28.11.19 בשעה 14:00. מקום המפגש יערך בלשכת מנכ"ל העירייה (להלן: "מפגש המציעים").
9. ההשתתפות במפגש המציעים הנה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
10. יובהר כי למציע לא תהיינה כל טענות בדבר מידע/מצג שנמסר בסיוור ו/או במפגש המציעים כאמור ו/או כל טענה אחרת בקשר למפגש, אלא אם נמסרה בכתב לכל המתעניינים כהגדרתם להלן.
11. המשמעות להשתתפות במפגש המציעים וכתנאי להגיש הצעות במכרז:
הגעה ביום ובשעה שנקבע מפגש המציעים ועזיבתו של מפגש המציעים לאחר סיומו בלבד.
רישום פרטי המתעניין בדף המתעניינים שיחולק על ידי מנהל מפגש המציעים מטעם העירייה.
אם המתעניין הנו תאגיד, יירשם שם נציגו שנכח במפגש המציעים.

ד. שאלות הבהרה

12. שאלות הבהרה ניתן להגיש עד יום חמישי 05.12.19 בשעה 13:00.
13. שאלות הבהרה ינוסחו ע"ג קובץ word בלבד אשר יועבר על ידי המתעניין לעוזר מנכ"ל העירייה באמצעות דוא"ל שכתובתו shmulikl@ariel.muni.il. בשורת נושא הדוא"ל ירשום המציע – "שאלות הבהרה ואת מספר ושם המכרז".
14. כל שאלה ו/או הבהרה ו/או בקשה תשוך לנושא, מס' סעיף ועמוד בחוברת המכרז מהם עולה השאלה ו/או ההבהרה.
15. העירייה תהא רשאית שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל.
16. תשובות לשאלות הבהרה יישלחו בכתב ובאופן אחיד לכל רוכשי חוברת המכרז ולבאי מפגש המציעים המוזכר להלן. רק להבהרות שיינתנו בכתב יהיה תוקף מחייב.
17. כל המוצא בנוסח מסמכי המכרז ו/או במסמכי הבהרות ו/או אחר אי התאמה ו/או סתירה ו/או טעות סופר ו/או כל טעות אחרת שיש בה כדי ליצור אי בהירות ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או אחר בין מציע ו/או זוכה לבין העירייה בהקשרו של מכרז זה, מחויב להודיע על כך לעירייה וללא דיחוי באמצעות שליחת מייל לכתובת המוזכרת לעיל.

ה. אופן הגשת ההצעה ומועד הגשתה

18. מסמכי המכרז יוגשו בעותק אחד שהנו העותק המקורי שנמסר לרוכש מסמכי המכרז (להלן: "עותק מקורי").
19. כל עמוד בעותק מקורי למעט מסמכים בהם צוין אחרת, ייחתם ע"י מורשה חתימה מטעם המציע בחתימת מקור לרבות חותמת החברה / התאגיד. בנוסף, כל מסמך הבהרות ו/או כל מסמך אחר הקשור במסמכי המכרז ו/או בהצעת המציע יצורף למסמכי ההגשה כשהוא חתום באופן המפורט לעיל אלא אם נדרש אחרת באופן מפורש.
20. היום שנקבע להגשת ההצעות הנו יום חמישי 12.12.19 עד השעה 14:00 במשרדי העירייה (להלן: "יום ההגשה" או "מועד ההגשה").
21. הצעת המציע וכל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל שיומצאו והנספחים המהווים חלק מהצעת המציע יימסרו ע"י המציע כשהם בתוך מעטפה סגורה ואטומה (להלן: "מעטפת המכרז").



22. את מעטפת המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין " **מכרז פומבי מס' 04/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל** " בלבד.
23. את מעטפת המכרז יפקיד המציע [גם אם באמצעות מורשה אחר מטעמו] ויכניס אותה בעצמו לתיבת מכרזים עפ"י הנחיות נציג מטעם העירייה.

ו. תנאי סף

24. למכרז רשאי להגיש הצעה מציע שהנו גוף עסקי מאוגד [ע.מ או ח.פ או שותפות] הרשום עפ"י דין ברשם רשמי בישראל בהתאם למעמדו/אופן התאגדותו העונה על כל הדרישות המצטברות הבאות ולאחר שצורפו המסמכים המוזכרים להלן (להלן: "תנאי הסף") :

תנאי סף מנהליים שעל המציע לצרף בעת הגשת הצעות:

- 22.1 יש לצרף אישור תקף על ניהול ספרי מס הכנסה לפי חוק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
- 22.2 יש לצרף אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 22.3 יש לצרף אישור זכויות מורשי חתימה מטעם המציע חתום ע"י רו"ח או עו"ד.
- 22.4 יש לצרף תעודת עוסק מורשה. תאגיד בע"מ, יצרף תדפיס מעודכן של רשות התאגידיים הכולל רישום בעלי מניות.
- 22.5 יש לצרף פרופיל המציע אשר מעיד על ניסיון בתחום נשוא המכרז
- 22.6 יש לצרף העתק/צילום של קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז
- 22.7 יש לצרף צירוף ערבות הצעה חתומה על ידי בנק בישראל בהתאם לנוסח המצורף כנספח ב'1
- 22.8 יש לצרף את כל מסמכי המכרז, נספחיו, מסמכי הבהרות וכל מסמך ו/או נספח אחר ככל שנדרש חתומים ומאושרים בהתאמה.

תנאי סף מקצועיים שעל המציע לצרף בעת הגשת הצעות:

- 22.9 המציע עסק בניהול, תפעול ושיווק של שטחי פרסום בכל אחת מהשנים 2016, 2017 ו 2018 בסוג מתקן אחד נשוא המכרז [ניסיון בהפעלת מרכזיות שילוט בלבד לא ייחשב לצורך עמידה בתנאי הסף], וזאת לפחות בשתי רשויות מכוחו של מכרז שפורסם על ידי רשות מקומית/עירייה, מועצה מקומית ו/או תאגיד עירוני. לבחינת עמידת המציע בתנאי זה סף זה יצורפו נספחים א'8 ו ב'2 באופן שפרטיהם מולאו ונחתמו כנדרש.
- 22.10 המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות בכל אחת מהשנים 2016 ועד 2018 [כולל] עמד על 1,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות. לבחינת עמידת המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח [נספח ב'3].

ז. הצעת המציע

23. הצעת המציע [המוזכרת בין היתר בנספח א'1] תכלול אך לא רק, את דמי הזיכיון השנתיים, שהמציע ישלם לעירייה עבור הזכות לעשות שימוש במתקני הפרסום. יובהר כי כל זכות המוענקת לזוכה וכפי



שמוגדרת במסמכי המכרז כפופה לתשלום דמי השימוש [כוללים בין היתר את דמי הזיכיון] והתחייבויות נוספות כפי שמוגדר במסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או בנספחיו עפ"י העניין.

24. בנוסף לדמי זיכיון ו/או השימוש ו/או כל דרישה כספית אח' שישולמו על ידי הזוכה, תחול על הזוכה כל הוצאה כספית הקשורה במתקני הפרסום נשוא המכרז, אם בעניין רכישתם ו/או הצבתם ו/או תחזוקתם ו/או העתקתם ו/או הסרתם ו/או תשלומי אגרות שילוט, עלויות צריכת חשמל ו/או חיבורי חשמל ו/או ביצוע תשתית חשמל וכל תשלום ו/או מס ו/או היטל שינבע מרכישת מתקני הפרסום ו/או הפקודות הפרסום שיוענקו לעירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז וככל ואלה יידרשו.

25. סכום דמי הזיכיון ימולא ע"י המציע [נספח א' בחוברת המכרז]. נספח א' יכול שייקרא עפ"י כותרתו "הצעת המציע".

26. המציע בהצעתו מתחייב כי לא יטען באם יוכרז כזוכה, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין השימוש ו/או אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו בכל הקשור לחובה כספית בכסף או בעין העולה מהם (להלן: "טענת פיצוי"), כגון: דמי שימוש, תשלומי אגרות, תשלומי חשמל וכל תשלום אחר שיחוב המציע בגין מתקני הפרסום.

27. בהמשך למוזכר לעיל, טענת פיצוי כלשהי לא תשמענה גם, אך לא רק, במקרים בהם לא יתאפשר להציב פרסום במתקן/ני הפרסום ו/או הזוכה נדרש להסירו ו/או אף להסיר מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה ו/או מכל החלטה של כל גוף שיפוטית ו/או סטוטורית ו/או מכל סיבה שהיא, ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או התשתית הקשורה בהם על ידי העירייה ו/או מי מטעמן, וכל זאת אם האמור התקיים שלא בשל רשלנות ו/או מחדל של האחרונות ו/או מי מטעמן.

ח. ערבות ההצעה [נספח ב']

28. על המציע להפקיד לזכות העירייה עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסף נספח ב' 1 בסך של 15,000 ₪ [במילים: חמישה עשר אלף ₪] (להלן: "ערבות ההצעה"). לעירייה קיימת הזכות והרשות לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 30 יום נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף הערבות. מציע שלא ינהג כן- תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות ו/או לפסול הצעתו. הערבות תשמש בין היתר כבטחון לחתימת החוזה על ידי הזוכה אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

29. הערבויות יוחזרו למציעים האחרים לאחר השלמת כל המסמכים הנדרשים שיידרש זוכה המכרז להעביר לידי העירייה. העירייה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עם העירייה בחוזה במועד שתקבע העירייה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע ו/או אישור על קיום ביטוחים. הסכום שימומש כאמור **יהא פיצוי מוסכם (להלן: "פיצוי מוסכם להצעה")** מבלי שהעירייה תצטרך להוכיח את נזקיה והמציע והעירייה מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע לעירייה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל. בנוסף לפיצוי מוסכם, תוכל העירייה לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין. **תוקף הערבות ההצעה יהיה לתאריך 12/03/2020**

ט. תוקף ההצעה

30. הצעת המציע תחייב את המציע ותעניק לעירייה טענת ציפייה ו/או הסתמכות כי המציע לא יחזור בו מהצעתו ויהיה מחויב לה עד 120 יום מיום ההגשה (להלן: "תוקף ההצעה"). העירייה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעה ב- 30 ימים נוספים באם הודיעה על כך למציע/ים עפ"י העניין.



י. בדיקות לפני הגשת ההצעה

31. בטרם מציע יגיש הצעתו נשוא המכרז, חלה עליו החובה לבחון את כל ההיבטים העסקיים, הכלכליים, התפעוליים, המשפטיים, ההנדסיים וכל היבט אחר שיש בכוחו להשפיע על הרווחיות ו/או הכדאיות ו/או ההיתכנות ו/או קורות אירוע בלתי צפוי שמעצם טיבעו עלול לפגוע בכדאיות הכלכלית של המכרז **(להלן: "נושאי הבדיקה")**, ועל המציע לכלכל את צעדיו ולשקלל היבטים אלה ואחרים בהצעתו נשוא המכרז.
32. כל הצעה של מציע, כמוה כהצהרה כי נעשו כל הבדיקות הרלוונטיות נשוא מכרז זה, והגשת ההצעה מהווה הסכמה כי בהמשך לבדיקות שבוצעו מתקיימת כדאיות מבחינת המציע להגשת הצעה נשוא המכרז.
33. בהמשך למוזכר לעיל, מציע/ספק/זוכה [עפ"י העניין] לא יטען כל טענה שיש בה כדי לפצותו בגין פגיעה ו/או נזק כספי ו/או נזק אחר שנוצר/ו באופן ישיר ו/או עקיף והקשורים לנושאי הבדיקה כאמור.
34. הגשת ההצעה תשמש ראייה לכך שהמציע בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.
35. **על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז.**
36. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבל שום טענה או תביעה מצד המציע המבוססת על חוסר ידיעה, אי הבנה, ספק במשמעות, כוונה שונה, טעות או ברירה כלשהי ביחס למסמכי המכרז.

יא. בחינת ההצעות

37. ככלל, הצעה שיש בה כדי להעיד על אי עמידתו של מציע בתנאי הסף תיפסל ולא תידון.
38. לעירייה ו/או ועדת המכרזים תהא הזכות לבחון ולשקול באופן מורחב ולא דווקני הצעות שעולה מהן שאלה משפטית בעניין עמידה ו/או אי עמידה בתנאי הסף.
39. זאת ועוד, הצעה חסרה בפרטים ו/או במסמכים שאינם מהותיים, שעפ"י שיקול דעת של העירייה ו/או ועדת המכרזים, עדיפה האפשרות של השלמתן ע"י המציע תובא בחשבון באם אכן יושלמו לשביעות רצונה של העירייה ו/או ועדת המכרזים.
40. בהמשך לכל המוזכר לעיל, העירייה אינה מחויבת לבחור בהצעת מציע שהצעתו בעבור דמי הזיכיון כמוזכר במסמכי המכרז יהיו הגבוהים ביותר.
41. היה ומספר מציעים הגישו את אותה הצעה, או אז, לעירייה תהא הזכות, ללא צורך במתן נימוקים ו/או הסברים, לבצע התמחרות בין המציעים הנ"ל בלבד [ומסגרת ההתמחרות תהא למציעים הנ"ל אך ורק האפשרות לשפר את הצעותיהם הכספיות], או לחילופין לבצע הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד. מודגש, כי ההחלטה לבחור באיזו מבין החלופות המתוארות בפסקה זו לעיל מסורה בידי העירייה ולמציעים לא תהינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטת העירייה ולתוצאות ההליך המדובר.

יב. הודעת זכייה

42. מציע שנבחר ע"י ועדת המכרזים כזוכה תומצא/תועבר לידי הודעת זכייה ובה יפורטו הפעולות ו/או השלמות שיידרש לעשות כאמור בהודעת הזכייה, כגון – השלמת ערבות מכרז, השלמת נספחי ביטוח חתומים כנדרש וכד'. מובהר כי ככל ולא צוין אחרת השלמת המסמכים הנדרשים תבוצע על ידי הזוכה תוך 10 ימים מהודעת הזכייה.



43. לא ימלא הזוכה אחר התנאים המוזכרים לעיל יחשב כמי שהפר הפרה יסודית התחייבויותיו והעירייה תהיה רשאית לחלט את הערבות המצורפת להצעתו, ולהתקשר עם מציע אחר למכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדית. סכום הערבות במלואו ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש. כמו כן לעירייה תהא שמורה הזכות בכפוף להוראות הדין לפעול כנגד זוכה שלא קיים את הוראות הודעת הזכייה כאמור לעיל בנוסף לסעדים המפורטים בסעיף זה.
44. בהודעת הזכייה יכול שיפורטו מסמכים שיהא על הזוכה להמציא במועד שיקבע בהודעת הזכייה כאמור ו/או כל פעולה אחרת שיידרש הזוכה לבצעה וכל זאת כפי שיקבע בהודעת הזכייה.

יג. תחילת תקופת התקשרות

45. תחילת תקופת ההתקשרות בין זוכה המכרז לבין העירייה תחל במועד שיקבע בהודעת הזכייה/צו תחילת עבודה או במועד אחר שייקבע על ידי העירייה.
46. לאחר קביעת מועד תחילת ההתקשרות ויידוע זוכה המכרז באמור, יגיע מורשה חתימה מטעם המציע למשרדי העירייה במועד שיידרש ויחתום בחתימתו [וחותמת ככל ומחויב] לצד התאריך שנקבע בחוזה המכרז. כמו כן, יחתום הזוכה על חוזה המכרז בשינויים המחויבים אם יהיו כאלה כתוצאה מהליכי המכרז בהתאם לאמור במכרז זה ו/או הדין או ובנוסף בכל מקום ו/או מסמך אחר בעניינו של חוזה המכרז על פי הצורך. לא עשה כן זוכה המכרז יחולו התנאים וההוראות המוזכרים **בסעיף 43 לעיל**.

יד. פסילת זוכה

47. נתקבלה החלטה על ידי העירייה בדבר הזוכה במכרז (להלן: "**הזוכה הראשון**"), והוא יחל בביצוע העבודות/השירותים נשוא מכרז זה, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי ערכאה משפטית מוסמכת, כי זכייתו של הזוכה הראשון בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "**הזוכה השני**"), מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות/השירותים ולהעביר/להשיב לעירייה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות (עבודות/שירותים) שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות/השירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.
48. הזוכה הראשון יהיה חייב רק בתשלום התמורה בגין העבודות/השירותים שבוצעו על ידו בפועל וזאת עד למועד הפסקת ההתקשרות, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בגין ביטול ההתקשרות כאמור.

טו. ערבות ביצוע/מכרז

49. בהמשך למוזכר לעיל, מציע שנבחר על ידי ועדת המכרזים והוכר כזוכה כאמור לעיל, יעמיד לפקודת העירייה ערבות אוטונומית בסך 15,000 ₪ צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המצורף למסמכי המכרז [נספח ב'4].
50. ערבות המכרז תהא בתוקף ותחל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ולמשך 5 וחצי [במילים: חמש וחצי שנים].
51. כך או כך באחריות זוכה המכרז לדאוג ו/או לפעול כך שערבות המכרז תהא תקפה בכל עת בכל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה.

52. ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת אופציה ראשונה באופן מלא או חלקי, או אז, תוארך ערבות המכרז בשלוש שנים, או לחילופין, יפקיד הזוכה בידי העירייה ערבות מכרז חדשה בנוסח נספח ב'4 ובהתאמה הנדרשת. ערבות המכרז החדשה תופקד בידי העירייה תוך 14 ימים ממועד הודעת מימוש תקופת אופציה.

טז. מתקני פרסום אחרים

53. מובהר בזאת כי לזוכה תינתן בלעדיות למתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהזוכה לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות הקשורה במסמכי המכרז, גם אם נמנים מאותו עם סוג מתקני הפרסום נשוא המכרז וגם אם לאו (להלן: "**המתקנים האחרים**"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו.
54. בהמשך למוזכר לעיל, המתקנים האחרים כוללים בין היתר מתקני פרסום מכל סוג שהוא המתופעלים ו/או המשווקים ו/או המנוהלים [הן בזמן עבר הווה ועתיד למועד פרסום המכרז] על ידי תאגיד עירוני של עיריית אריאל ו/או על ידה ו/או על ידי מי מטעמם.
55. **ראה צילום להמחשת מתקנים אחרים –**



יז. ביטול המכרז / תנאים מיוחדים

56. העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט העירייה כאמור, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית.
57. באם החוזה נשוא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדיון, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז ולמציע לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה. אם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא יאושר המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.

בברכה,

מר אבי עזר, מנכ"ל

עיריית אריאל

**מסמך ג'****הבהרות כלליות**

בסיומו של מסמך זה, תאומת חתימתו של מציע באמצעות עורך דין כי הבהרות המוזכרות להלן מוסכמות ותקפות ומסמך זה ייחשב כתצהיר, וכל זאת בנוסף לחתימתו כנדרש בתחתית כל עמוד שבמסמכי חוברת המכרז.

מע"מ

1. לכל התשלומים הכספיים [לא כולל אגרות שילוט וצריכת חשמל] בהם יהיה חייב הספק כלפי העירייה יתווסף מע"מ כחוק אלא אם הובהר אחרת. האמור לא יחול על מחירה של חוברת המכרז שתירכש על ידי מתעניין/מציע המכרז.

תוספות

2. מובהר כי עם חתימת ההסכם בין זוכה כאמור להלן לבין העירייה, כל המוזכר במסמכי ונספחי המכרז כחובות ו/או דרישות ו/או הוראות ו/או אחר יחולו ו/או יתווספו עפ"י הצורך והעניין ובהתאמה, למסמכי ההסכם ונספחיו אלא אם נאמר אחרת באופן מפורש במסמכי ההסכם ו/או נספחיו ו/או במסמכי ההבהרות.

חובה חסרה

3. כל החובות ו/או ההוראות שנוכרו באחד מחלקי מסמכי המכרז ושאינה נזכרה בחלק אחר בו, **תהיה תקפה אלא אם הובהר כי אינה בתוקף ו/או שאינה מחייבת**, ולא יראו כי החסרתה מהווה על ויתורה, קרי – אם הוזכר במסמכי המכרז הוראה ו/או דרישה שלא הוזכרה בחוזה המכרז ולהפך, תהיה תקפה ותחול על הספק כאילו שנרשמה גם בחוזה.

הוראה מחמירה גוברת

4. כמו כן, במקרה של הוראות סותרות ו/או שאינן תואמות אשר מוזכרות בסעיפים שונים במסמכי המכרז, תגבר ההוראה **"המחמירה"** יותר כלפי הספק/המציע אלא אם יובהר אחרת ע"י העירייה כהגדרתה להלן.

משקלן של ההגדרות

5. מובהר בזאת, כי כוחן של ההגדרות [מסמך ד'] להלן יפה גם לחוזה המכרז, נספחיו וכל אסמכתא בעניינו של המכרז. כמו כן, לא כול ההגדרות כפי שמופיעות במסמכי המכרז והחוזה נרשמו בחלק ההגדרות **ולחילופין**, ואין בכך להעיד על משקלה ו/או יחסה של ההגדרה ו/או של עורך המכרז ו/או העירייה בעניין זה.

נוהג לעניין הגדרה/מושג

6. הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז. ריכוז ההגדרות במסמך ד' הנו לנוחיות בלבד ואין לראות ו/או לייחס ו/או לצפות ו/או להבין ו/או להסיק כי חשיבות ההגדרות המוזכרות בו, בעלות חשיבות גבוהה או נמוכה יותר מכל הגדרה שלא הוזכרה, וכל מטרת המסמך הוא לנוחיות והתמצאות.

יחיד/רבים



7. כל הגדרה של מושג/מונח או אחר המוזכרת בלשון יחיד יפה גם לרבים אלא אם הובהר אחרת. **האמור מתייחס גם לחובות והזכויות הקשורות במושג/מונח או אחר ובהתאמה כפי שיתקיים בנוסח מסמכי המכרז.**

משקלה של כותרת

8. בנוסף, כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת במסמכי המכרז נספחיו ו/או אחר היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה באם מתקיימת ו/או חסרה בתוכן ו/או הסעיפים הרשומים תחתיה.

הבנת המוזכר במסמכי המכרז

9. הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרת המציע שכל פרטי המכרז ומסמכיו ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידיעות, המיומנות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - כמפורט במסגרת מסמכי המכרז.
10. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה ואישור כי המציע סייר באתרים, בהם מוצבים המתקנים, במועד פרסום מכרז זה, ו/או עתידים להיות מוצבים בעתיד (בהתאם לכל יתר הוראות המכרז), הסתכל ובחן בדקדקנות את המיקומים האמורים, את סביבתם ואת דרכי הגישה אליהם, ובנוסף בדק בקפידה את התנאים הייחודיים של העבודות והמגבלות הקיימות ביחס אליהן, לצורך מילוי מלוא התחייבויותיו נשוא המכרז.
11. כל טענה בדבר טעות, אי הבנה בקשר למכרז, אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודות ו/או המתקנים ו/או אי הכרת התנאים לצורך ביצוע העבודות ו/או האתרים, לרבות התנאים הייחודיים הנובעים מהוראות מכרז זה, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על ידי המציע.

זכות עיון בהצעה זוכה

12. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיון בהצעה הזוכה. **על המציע לציין מראש אילו סעיפים בהצעתו יהיו חסויים מהצגה בפני מציעים אחרים ולפרט את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי.** מציע שלא יציין סעיפים כאמור יראוהו כמסכים לחשיפת הצעתו. ועדת המכרזים של העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים, שלא זכו בביצוע העבודות נשוא המכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי ודרוש בכדי לעמוד בהוראות הדין. **בכל מקרה, ההצעה הזוכה תהא פתוחה בפני כל המציעים.**

לאישור כל המוזכר במסמך זה מובאת חתימת וחותמת המציע המהווה הצהרה לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



מסמך ד'

הגדרות והסברים למושגים המופיעים בחוברת

המכרז ו/או בחוזה המכרז

לצורך הנוחות בלבד, סדר ההגדרות נקבע לפי א' – ב' למעט - [1] שלוש הגדרות ראשונות [2] סוגי מתקני הפרסום ורכיביהם המוזכרים בחוברת המכרז

כללי:

העירייה;

עיריית אריאל

המכרז;

מכרז פומבי מס' 04/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל

עורכי המכרז;

מי שהוסמך ע"י העירייה לנסח ולערוך את מסמכי המכרז

מתקני הפרסום ורכיביהם:

מכוון מואר;

מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים זה לזה (אחד מכל צד של מתקן הפרסום) אשר מחובר באמצעות רגל נשיאה למקרקעין הציבוריים של העירייה. הפרסום בכל צד של המתקן יהא באמצעות התקנת מסר סטאטי. מפרטו הטכני של מתקן פרסום חדש מסוג מכוון מואר מפורט בנספח א'6 לחוברת המכרז.

מכוון מפה;

תכונות של מכוון מפה חדש זהות לזה של מכוון מואר, למעט גובהו כמפורט בנספח א'6 לחוברת המכרז.

טוטם;

מתקן פרסום בעל קווי מתאר חיצוניים של "תיבה עומדת" בעלת מספר דפנות פרסום [בין 1 ל 4] ומפרטו הטכני מפורט בנספח א'6 למסמכי המכרז.

בילבורד;

הבילבורד הנו מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה" וכל אלה בהתאם למפרט טכני המפורט בנספח א'6.



דגל פרסום/דגל;

שלט דו צדדי המותקן ע"ג עמודי תאורה בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם. מפרטו הטכני של דגל פרסום מוזכר בנספח א'6.

מתקן פרסום חד צדדי ;

בילבורד ו/או מכון מואר/מפה ו/או דגל בעלי דופן פרסום אחת חסרת ערך פרסומי לצורך העברת מסר מסחרי/עירייה. הסמכות לקבוע כי מתקן הפרסום ייחשב חד צדדי היא של המנהל בלבד. כנגד כל מתקן פרסום חד צדדי יוצב מתקן פרסום נוסף מאותו הסוג על חשבון הזוכה.

מרכזיות שילוט/עמדות שילוט ;

מתקני פרסום המיועדים להצבה באזורי תעשייה ו/או מסחר בעיר ומפרטם הטכני יהא בהתאם למוזכר בנספח א'6 למסמכי המכרז

רגל נשיאה ;

אלמנט קונסטרוקטיבי עשוי מתכת מגולוונת הנושא עליו את שטחי הפרסום של מתקני הפרסום המחוברים אליו.

משטח/דופן פרסום ;

חלקו של מתקן פרסום המכיל בתוכו את פן הפרסום.

המתקנים האחרים ;

מתקני פרסום ו/או שילוט בהם הספק אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות הקשורה במסמכי המכרז, גם אם נמנים מאותו עם סוג מתקני הפרסום נשוא המכרז וגם אם לאו אשר יכולים להתקיים ו/או קיימים בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו. בהמשך למוזכר לעיל, המתקנים האחרים כוללים בין היתר מתקני פרסום מכל סוג שהוא המתופעלים ו/או המשווקים [הן בזמן עבר הווה ועתיד למועד פרסום המכרז] על ידי תאגיד עירוני של עיריית אריאל ו/או על ידה ו/או על ידי מי מטעם.

מתקני פרסום ;

כל השלטים המוגדרים ו/או המוזכרים בחוברת המכרז אשר מותקנים ו/או אלה אשר יותקנו בשטחים הציבוריים בשטח השיפוט של העירייה ובעניינם יחולו חובות ו/או יתקיימו זכויות הספק, הכוללים מתקני פרסום בין היתר מסוג מכון מואר, מכון מפה, בילבורד, דגל. **כל שמות המתקנים הינם שמות גנריים המזוהים והמוכרים לעוסקים בתחום בשמות אלה המוזכרים לעיל ולהלן.**

מתקן/י פרסום חדש/ים ;

כל מתקן פרסום שלא נעשה בו שימוש עובר פרסום מכרז זה ואשר נרכש על ידי הספק באופן ישיר מיצרן בעל ותק של 5 שנים לפחות בייצור מתקני פרסום בהיקפים משמעותיים, ואשר יוצב בשטח הציבורי של



העירייה ע"י הספק בתקופת ההתקשרות. כל מתקן פרסום חדש יעמוד במפרט הטכני ו/או ההנחיות הטכניות המוזכרות בנספח א'6 בהתאמה לסוג המתקן.

מתקנים קיימים; מתקני פרסום המוצבים בשטחים הציבוריים כחלק משטח השיפוט של העירייה. המתקנים הקיימים הינם בבעלות העירייה.

יתר הגדרות חוברת המכרז לפי א' - ב'

אישורי עבודה; הזוכה/הספק יפעל להשגת כל האישורים הנדרשים ע"י העירייה ו/או עפ"י כל דין ו/או עפ"י דרישות המנהל כמוגדר להלן, לרבות תקנה צו או אחר, ויפעל על פיהם ועל פי נהלי עבודה ותיאומים נדרשים בטרם ביצוע כל עבודה בשטח העירייה (להלן: "אישורי עבודה").

אסמכתא; כל מסמך אשר יצורף ע"י מציע מכורח דרישת מסמכי המכרז במטרה להוכחת עמידתו בתנאי הסף ו/או אחר.

דמי זיכיון; ההצעה הכספית של המציע לעירייה כפי שמוצעת על ידו ו/או המוזכרת בנספח א'1 לחוברת המכרז, בעבור קבלת הזכות הבלעדית לשימוש במתקני הפרסום נשוא מכרז זה, וכפוף ליתר החובות והתשלומים המוזכרים וכל הוראות מסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם בהתאמה.

דמי שימוש; שם כולל של תשלומי החובה שיחוב זוכה המכרז שכוללים בין היתר את דמי הזיכיון, חיובי אגרות השילוט, חיובי הוצאות צריכת החשמל בעניינם של מתקני הפרסום וכל הוצאה אחרת אשר תקום ו/או תיווצר מכוח הוראות מסמכי המכרז, כגון: ביטוחים, תכניות מהנדס, אישורי מהנדס ו/או מחלקת הנדסה, תכניות חשמל, אישורי חשמלאי בודק מוסמך וכד'.

הודעת זכייה; הודעה בכתב שתועבר לזוכה המכרז ובה יפורטו הפעולות וההשלמות שיידרש זוכה המכרז לעשות לצורך מימוש תחילת תקופת ההתקשרות נשוא המכרז.

הזוכה; מציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה והוכרז כזוכה ע"י ועדת המכרזים.



היתר זמני;

הוראה ו/או הודעה בכתב שתועבר על ידי העירייה ואשר יש בה להתיר לספק לבצע פעולה הקשורה בהחלפה ו/או הצבה ו/או הסרה של מתקן פרסום נשוא המכרז תחשב כהיתר זמני (להלן: "היתר זמני").

היתר קבוע;

זכות המוענקת לזוכה המכרז וזאת עם קבלת צו תחילת עבודה לפעול להעברת מסרים במתקני הפרסום ו/או בתחזוקתם השוטפת ו/או בתיקון רכיב במתקני הפרסום נשוא המכרז. כל אלה כאמור יכנסו בגדרו של ההיתר הקבוע (להלן: "היתר קבוע").

המנהל/המפקח;

כל אדם שהוסמך ו/או שהוצג ו/או שהורשה ו/או שהנו מטעם העירייה המייצג את העירייה בחלק ו/או בכל הקשור למכרז זה, אם בנושא אכיפת חובות הספק ואם בכל הקשור לזכויות העירייה כפי שעולות ממסמכי המכרז ולהפך. הספק/הזוכה יהיה חייב להישמע וליישם כל דרישת מנהל שתופנה כלפיו בעניינו של מכרז זה תוך זמן סביר ואם הוגדר מועד, או אז, עד המועד שהוגדר במסמכי המכרז ו/או על ידי המנהל.

הספק;

זוכה שהתקשר בהתקשרות חוזית עם העירייה נשוא המכרז.

הפקת פרסום;

הדפסה והתקנה של פוסטר על גבי מתקן פרסום.

התחייבויות המציע/הספק;

כל החובות של המציע/הזוכה/הספק עפ"י העניין, כפי שמוזכרים במסמכי המכרז כאמור. ובכל מקרה הוראה שנזכרה באחד מחלקי מסמכי המכרז ושאינה נזכרה בחלק אחר בו, תהיה תקפה אלא אם הובהר כי אינה תקפה ו/או מחייבת ולא יראו כי החסרתה מהווה על ויתורה, קרי – אם הוזכר במסמכי המכרז הוראה /או דרישה שלא הוזכרה בחוזה המכרז תהיה תקפה ותחול על המציע/הזוכה/הספק בהתאמה.

יצרן;

לעניין מכרז זה, יצרן ייחשב תאגיד/מפעל לייצור מתקני פרסום נשוא המכרז.

מדד המחירים לצרכן;

המדד המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו.

מדד הבסיס;

מדד המחירים לצרכן האחרון אשר פורסם והידוע במועד פרסום מכרז זה [מתייחס לדמי הזיכיון בלבד].

**המדד החדש ;**

המדד המפורסם במועד ביצועו של תשלום כלשהו.

הפרשי הצמדה ;

כל התחייבות לתשלום על ידי זוכה המכרז תוצמד למדד. הווי אומר, כי ככל ובמועד כלשהו בתקופת ההתקשרות קיים פער בין מדד הבסיס למדד החדש, התשלום יגדל ו/או יקטן בהתאמה לאחוז השינוי בין המדדים.

מסמכי המכרז ;

כל המוזכר בחוברת זו מעמוד 1 ועד סופה לרבות הנספחים, מסמכי הבהרות וכל מסמך אחר שיוחלט ע"י העירייה כי שייך ומהווה חלק ממסמכי המכרז.

מסר אסור ;

כל מסר שאינו מסר מותר, לרבות כל מסר שבעת הצגתו יסתור הוראת חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או פקודה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר. כמו כן, מסר אסור יהיה כל מסר אשר יוצג ועפ"י שיקול דעתו של המנהל כהגדרתו להלן ייחשב כמסר אסור.

מסר מותר ;

כל מסר שאין בו כדי לפגוע ברגשותיו של אחר ו/או להשפיל ו/או לבזות ו/או להציג אדם ו/או תאגיד ו/או מוצר ו/או שירות ללא רשותו ו/או הסכמתו של המוצג ו/או המורשה מטעמו. כמו כן, כל מסר מותר יהיה כפוף להגבלות הקבועות **בחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965 (להלן: "חוק לשון הרע")** ו/או כל חוק ו/או תקנה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר/ים שיש בהם כדי להגביל לעניין זה מסרים המוצגים לכולי עלמא. כמו כן, לא תתקיים במוצג כל עילה אם באופן ישיר ואם באופן משתמע להגשת תביעה ו/או סעד של פיצוי ו/או אחר עפ"י המוזכר ובכפוף לחוק לשון הרע כאמור ו/או כל חוק אחר.

מסר מסחרי ;

לעניין מכרז זה - מסר מסחרי ייחשב כל מסר אשר יותקן ע"ג מתקני הפרסום ושאינו מסר עירייה.

מסר עירייה/פוסטר עירייה ;

כל מסר שיתבקש הספק להתקין עבור העירייה ו/או עבור תאגיד עירוני ו/או ע"י גוף ציבורי הקשור בעירייה ו/או בפעילותה ו/או כזה הפועל בשטחה וכל זאת על גבי מתקני הפרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז. מסר עירייה יכול שיכיל בין היתר מסרים הכוללים: מידע עירוני, פעילות עירונית, אירועים עירוניים ו/או ארציים, הכוונה עירונית, הכוונה לטובת משרדי ממשלה ו/או עמותות חברתיות ו/או מלכ"רים, פעילות ופרטים של גוף פרטי ו/או ציבורי שפועל בשיתוף פעולה עם העירייה ו/או תאגידיה, קידום יוזמה ציבורית ו/או פרטית [כולל של תאגיד פרטי] שיש בה ערך חברתי. בנוסף, יובהר כי מסרים



עירוניים יכל ויכילו פרטים אודות תאגיד פרטי ו/או פעילות מסחרית ו/או שירות ו/או מוצר המוצעים על ידי אדם ו/או תאגיד מסחרי כנגד תשלום.

מסר פרסומי;

כל פרסום שהוא [מסחרי ו/או מסר עירייה ו/או אחר] שיוצב/יוצג במתקני הפרסום

מציע;

מגיש הצעה נשוא המכרז עפ"י המוזכר במסמכי המכרז והעומד בתנאים המצטברים כפי שמוזכרים בתנאי הסף.

נספח;

מסמך אשר מנוסח ע"י עורכי המכרז ומהווה חלק מחוזה המכרז ו/או חוברת המכרז. בחלק מהנספחים יידרש המציע להשלים נתון/ים ו/או להחתימם ע"י עורך דין ו/או רו"ח ו/או חברת ביטוח ו/או אחר בהתאמה לניסוחו והמוגדר בו.

עותק מקור;

מסמכי המכרז בעותק אחד שהנו העותק שנמסר לרוכש מסמכי המכרז ויקרא עותק מקור.

פוסטר ו/או מסר פרסום;

כל מסר המודפס ע"ג נייר ו/או מדבקה ו/או על גבי כל חומר המותאם לפן פרסום. גודלו ומידותיו של מסר הפרסום יהיה תואם למתקן הפרסום ויותקן ו/או יוצב ו/או יודבק באופן מקביל לפן הפרסום.

פוסטר זמני;

העירייה תורה ותנחה את הספק ליצור עיצוב גרפי של פוסטר שיותקן בצדדי פרסום של מתקני הפרסום המיועדים למסרי העירייה. העיצוב הגרפי של הפוסטר הזמני יהיה קובץ אשר יופק ויותקן על ידי הספק ועל חשבונו בכל צד פרסום המיועד למסר עירייה שלא הותאם לגביו מסר עירייה ייעודי ו/או קבוע ו/או אחר. הפוסטר הזמני לא ייחשב ולא יימנה על סה"כ הפקות הפרסום שיידרש הספק לספק ולהתקין על חשבונו עבור העירייה, והיא זאת תקבע את מועד התקנתו ומיקומו על פי שיקול דעתה.

צו תחילת עבודה;

הודעה בכתב שתועבר לספק על ידי העירייה ממנו עולה כי הספק רשאי לפעול בעיר בהתאם להוראות המכרז. הודעה זאת תועבר לאחר קיום ו/או השלמת מלוא הוראות העירייה כפי שיוזכרו ויפורטו בהודעת הזכייה כמוזכר במסמכי המכרז. באם ובהודעת הזכייה יצוין תנאים לתחילת עבודה וככל וישתכללו/ו ניתן יהא לראות בהודעת הזכייה כצו תחילת עבודה מותנה.



תקופת הערכות; שישה חודשים ראשונים מתחילת תקופת ההתקשרות בין הצדדים תחשב תקופת הערכות.

פללי:

מובהר בזאת, כי כוחן של ההגדרות יפה גם לחוזה המכרז, נספחיו וכל אסמכתא בעניינו של המכרז. כמו כן, לא כול ההגדרות כפי שמופיעות במסמכי המכרז וההסכם נרשמו בחלק הגדרות זה ולחילופין, ואין בכך להעיד על משקלה ו/או יחסה של ההגדרה ו/או של עורך המכרז ו/או העירייה בעניין זה. מושג שאינו מובהר ו/או מוגדר במסמכי המכרז ו/או ההסכם יכול שיהיה מובהר ו/או מוגדר בחלק הגדרות זה. הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז.

ריכוז ההגדרות הנו לנוחיות בלבד ואין לראות ו/או לייחס ו/או לצפות ו/או להבין ו/או להסיק כי חשיבות ההגדרות המוזכרות לעיל, בעלות חשיבות גבוהה או נמוכה יותר מכל הגדרה שלא הוזכרה בחלק ההגדרות שלעיל.

בנוסף, כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת במסמכי המכרז נספחיו ו/או אחר היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה באם מתקיימת ו/או חסרה בתוכן ו/או הסעיפים הרשומים תחתיה.

מסמך ה'

עקרונות, אבני דרך וריכוז מס' הוראות יישום המכרז

מסמך זה נוסח לצורך נוחות המציע/הספק. יש במסמך זה כדי לשקף חלק מחובות הספק כלפי העירייה. ומכאן, שלא כל החובות אשר יחולו על הספק מכוח המכרז נזכרו במסמך זה וכוחן של הוראות וחובות המוזכרות במסמך ו/או נספח אחרים יחולו על הספק בהתאם למנוסח בהן.

א. עקרונות כללים;

1. העירייה מעוניינת בהצעות לקבלת דמי זיכיון בנוסף לתשלומים אח' שיחולו על הזוכה שינבעו בין היתר מרכישה, אספקה, הצבה, העתקה והסרה של מתקני הפרסום נשוא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים בהתאמה לסוגם ובל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום שיוענקו לספק ברחבי העיר והכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
2. **תקופת ההתקשרות:** תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תהא 5 שנים [במילים: חמש שנים]. תחילת תקופת ההתקשרות בין זוכה המכרז לבין העירייה תחל במועד שיקבע על ידי העירייה לאחר ו/או בד בבד עם הודעת הזכייה.
3. מובהר כי ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הספק יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים במועד פרסום המכרז ו/או אלה שיוצבו בשטח המוניציפאלי של העירייה, וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי הנובעים מהם יחולו על חשבונו בלבד.
4. **מתקני פרסום קיימים ומתקנים פרסום חדשים:** כיום בעיר מוצבים דגמים שונים של מתקני הפרסום נשוא המכרז. מתקני הפרסום שיוצבו על ידי הספק במקום ו/או בנוסף למתקני הפרסום הקיימים יהיו חדשים כהגדרתם [מסמך ד'] ומהדגמים המפורטים במסמך המפרט טכני ו/או מהעולה ממנו.
5. **ההצעה המיטבית** מבחינה כספית תהא ההצעה הכספית הגבוהה ביותר שתוצע על ידי מציע [נספח א'1].
6. במכרז זה נקבעו דמי זיכיון שנתיים מינימאליים [מחיר רצפה] בגובה של 30,000 ₪ (להלן: "דמי זיכיון מינימאליים" או "מדד בסיס מינימאלי").
7. מתקני הפרסום נשוא מכרז זה כוללים [1] **מכוון מואר**, [2] **מכוון מפה**, [3] **בילבורד**, [4] **דגל פרסום** (להלן: "מתקני הפרסום").
8. למרות הרשום והמוזכר לעיל ב 12 החודשים הראשונים לתחילת תקופת ההתקשרות לעירייה תהא הזכות למסור לספק הודעה כי הוחלט על ידה להוסיף ולהרחיב את סוגי מתקני הפרסום וכל זאת במסגרת חוזה ההתקשרות נשוא מכרז זה (להלן: "הודעת הרחבה").
9. ככל ותועבר הודעת הרחבה מתקני הפרסום שיתווספו יכללו אחד או יותר מסוג מתקני הפרסום שלהלן: [5] **טוטם**, [6] **מרכזיית שילוט** (כל סוגי המתקנים 5-6 יקראו להלן: "מתקני הרחבה").
10. יובהר כי בתקופת ההרחבה לעירייה תהא הזכות למסור לספק שתי הודעות הרחבה, ובכל פעם להוסיף למתקני הפרסום סוג מתקן אחר מבין מתקני ההרחבה.



11. בהמשך למוזכר לעיל מובהר כי באם יוחלט האמור, ותימסר לזוכה הודעת/ות הרחבה בעניין מתקני ההרחבה, או אז, כל החובות והזכויות בעניינם של מתקני הפרסום יחולו על הצדדים ובהתאמה למתקנים אלו וכמפורט להלן.
12. בנוסף ראוי להבהיר כי ככל ולא תועבר הודעת הרחבה לספק לא יהיו כל זכויות ולחילופין חובות בעניינם של מתקני ההרחבה, ומכאן שלא יוכל לטעון כל טענה מכל סוג שהוא כנגד האמור ו/או כנגד אי מתן/מסירה של הודעת הרחבה.
13. **תקופת היערכות:** ששת החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות². בתקופת היערכות הספק יידרש להחליף את מתקני הפרסום הקיימים בהתאם למפורט בין היתר בטבלה ב' שלהלן.
14. **תשלום דמי זיכיון בתקופת היערכות:** למרות הרשום והמוזכר בסעיף 5 לעיל, בתקופת היערכות לא ישולמו על ידי הספק דמי זיכיון.
15. על הספק חלה החובה להיערך להצבה ו/או סילוק ו/או העתקה של מתקן/ני פרסום בתקופת ההערכות בהתאם להוראות מסמכי המכרז וכפי שיונחה על ידי העירייה וכל זאת ובמטרה כי יוכל לעמוד בלוחות הזמנים ומניעת הפרה יסודית של ההסכם מצידו בעניין זה.
16. אי עמידה בלוחות זמנים בביצוע כל הוראה המוזכרת במסמכי המכרז ו/או כזאת שנמסרה לספק על ידי העירייה מכוח זכויותיה שהוענקו לה בהתאם למסמכי המכרז, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם קבע המנהל כי העיכוב שנוצר אינו קשור במעשה ו/או הימנעות מלעשות מעשה ו/או מחדל של הספק.
17. **אגרות שילוט וצריכת חשמל:** הספק ישלם לעירייה תשלום אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק/י עזר (מודעות ושלטים), ובנוסף, עלויות צריכת חשמל לצורך הארת מתקני הפרסום ו/או הפעלת רכיביהם יחולו על חשבון הספק בהתאם לחיוב שיועבר לספק על ידי העירייה וכל אלה בעניינם של מתקני הפרסום נשוא המכרז.
18. **מסרי עירייה:** הספק יידרש לספק מכסת הפקות של מסרי עירייה שיותקנו ע"ג פני הפרסום במתקני הפרסום ועל חשבונו כמפורט בנספח א' 4
- ב. כמויות מתקני פרסום קיימים במועד פרסום המכרז**
19. במועד פרסום המכרז מוצבים מתקני פרסום בעניינם יוענקו לזוכה המכרז זכויות וחובות כמוגדר במסמכי המכרז. כמויות וסוג מתקני הפרסום מוזכרים בטבלה א' שלהלן.
20. בנוסף מיקומי מתקני הפרסום הקיימים במועד פרסום המכרז מפורטים בנספחים ב' – ב'7

טבלה א'

<u>סוג מתקן הפרסום</u>	<u>כמות יחידות</u>
<u>מכוון מואר</u>	<u>17</u>
<u>מכוון מפה</u>	<u>6</u>
<u>בילבורדים</u>	<u>5</u>

² תקופת היערכות ביחס למתקני הרחבה תחל כחודש ימים ממועד מסירת הודעת הרחבה

ג. הבהרות לעניין כמות מתקני הפרסום הקיימים!:

21. הבהרה בנושא כמויות מתקני הפרסום ו/או שטחם: יכול ובמועד הודעת הזכייה ו/או חתימת חוזה המכרז בין העירייה לבין הזוכה, יתקיים שוני בין כמות מתקני הפרסום ו/או כמות פני הפרסום המסחריים שצוינה לעיל [במועד פרסום המכרז] לבין כמותם בפועל לאחר מועד הודעת הזכייה.
22. בהמשך לאמור, מובהר כי גם אם קטנה ו/או לחילופין גדלה כמות מתקני הפרסום [אם בסוג אחד או בכל סוגי המתקנים], לא יהיה באמור פתח ו/או עילה ו/או סיבה לטענת פיצוי ו/או תביעה ו/או אחר כנגד העירייה, ומגיש ההצעה מגלם הבהרה זאת בהצעתו נשוא המכרז.

ד. נראות דגמים של סוגי המתקנים הקיימים כיום

23. לצורך המחשה בלבד ראה צילום דגם/ים של סוגי מתקני הפרסום הקיימים כיום. בנוסף, ראה הבהרה ככל וקיימת בחלק התחתון של כל צילום דגם מתקן פרסום קיים.



מכוון מפה יש
יוסר או יוחלף בחדש לפי שיקול דעת העירייה



מכוון יש
יוסר או יוחלף בחדש לפי שיקול דעת העירייה



מכוון דגם ניז
לפי שיקול דעת העירייה
יוסר או יוחלף או יועתק או יתוקן/ישופץ עפ"י צורך



בילבורד 2*6



בילבורד 4*3

ה. שימוש במתקני פרסום קיימים על ידי זוכה המכרז ממועד תחילת ההתקשרות;

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



24. בכפוף לקיום הוראות מסמכי המכרז, הספק יהיה רשאי לעשות שימוש במתקני הפרסום הקיימים לצרכי שיווק ו/או מכירה, וכל ההכנסות ו/או התקבולים שינבעו מביצוע האמור יהיו שייכים לזוכה המכרז.

ו. **כמות רכישה אספקה התקנה והסרה של מתקני הפרסום בתקופת הערכות;**

25. בטבלה שלהלן מובא ריכוז **מתקני הפרסום** שיירכשו יסופקו ויותקנו על ידי הספק בתקופת הערכות.

מובהר כי תמהיל המתקנים שיוסרו ו/או יועתקו ו/או יוחלפו המוזכרים בטבלה יכל להשתנות בהתאם

לשיקול דעת המנהל [האמור לא יחול על כמות המתקנים לרכישה]

טבלה ב'

מתקני הפרסום					
סוג מתקן	כמות קיימת	כמות לרכישה של מתקן חדש והצבתו במקומו של מתקן מדגם ישן	כמות מתקנים חדשים לרכישה והתקנתם במקום חדש	סה"כ מתקנים לרכישה	[עמודה 6] סה"כ מינימום מתקנים בתום תקופת הערכות
מכוון מואר	17	9	13	22	30
מכוון מפה	6	5	3	8	9
דגל פרסום דו צדדי	-לא קיים-	-0-	30	30	30
בילבורד	5	0	2	2	7
מתקני הרחבה					
סוג מתקן	כמות קיימת	כמות לרכישה של מתקן חדש והחלפתו במתקן קיים	כמות מתקנים חדשים לרכישה והתקנתם במקום חדש	סה"כ מתקנים לרכישה	[עמודה 6] סה"כ מינימום מתקנים בתום תקופת הערכות
מרכזיית שילוט	-לא קיים-	-0-	10	10	10
טוטם	-לא קיים-	-0-	2	2	2

26. זוכה המכרז יידרש להציב מתקני פרסום חדשים במקומם של מתקנים קיימים ו/או במיקום אחר בהתאם להוראות המנהל, וכן, לסלק ו/או להסיר ו/או להעתיק מתקני פרסום קיימים בהתאם לשיקול דעתה של העירייה ולהציב במקומם מתקני פרסום חדשים [עם זאת לעירייה תהא הזכות לדרוש סילוקו של מתקן קיים ולא להציב במקומו מתקן חדש במקום]. בכל מקרה פירוק וסילוק מתקן פרסום על ידי

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



הספק בהתאם להוראות העירייה **יבוצע לאתר מחזור ו/או כל אתר אחר עפ"י דין וכל הוצאה ישירה ו/או עקיפה בעניין זה תחול על הספק בלבד.**

27. מובהר בזאת, כי כל מתקני הפרסום החדשים אשר יוצבו על ידי זוכה/י המכרז במקרקעין של העירייה **יהפכו קניינה** של העירייה.

28. על הספק חלה החובה להכין ולהגיש את המסמכים הרלוונטיים לצורך הצבה של מתקן/ני הפרסום המוזכרים בטבלה שלעיל, וזאת מיום קבלת צו תחילת עבודה/אישור תחילת עבודה **או לחילופין ממועד דרישת המנהל להצבה של מתקן פרסום במיקום שייקבע על ידו**, וכל זאת במטרה כי יוכל לעמוד בלוחות הזמנים ובמטרה למנוע הפרה יסודית של ההסכם מצידו בעניין זה.

ז. **כמויות מתקנים וחלוקת פני פרסום בין הצדדים שיתקיימו בתקופת ההערכות ולאחריה** [טבלה ג']

טבלה ג'		[חלק א'] – תקופת הערכות			[חלק ב'] – לאחר תקופת ההערכות/ ההקמה: כמויות מתקני הפרסום שבטבלה הינן כמויות מינימום שהספק מחויב כי יתקיימו בפועל/בשטח		
מס"ד	תיאור המתקן	כמות מתקנים	כמות פני פרסום מסחריים	כמות פני פרסום עירוניים	כמות מתקנים	כמות פני פרסום מסחריים	כמות פני פרסום עירוניים
1	מכוון מואר	17	24	10	30	40	20
2	מכוון מפה	6	10	2	9	14	4
3	דגל פרסום	לא-קיים	לא-קיים	לא-קיים	30	40	20
4	בילבורד	5	8	2	7	10	4
5	מרכזיית שילוט בכפוף להודעת הרחבה	10	10	10	10	10	0
6	טוטם בכפוף להודעת הרחבה	2	2 מתקנים	0	2	2 מתקנים	0

29. מובהר בזאת כי ככל וכמות מתקני הפרסום במועד כלשהו בתקופת ההערכות ו/או בתקופה שאחריה, תהא בפועל קטנה מהמוזכר בטבלה שלעיל [אם בסוג מתקן אחד או יותר], או אז, בסוג המתקן הרלוונטי אחוז פני הפרסום העירוניים יעמדו בהתאם למפורט להלן:

מכוון מואר: 35% מכמות פני הפרסום שיתקיימו בפועל

מכוון מפה: 35% מכמות פני הפרסום שיתקיימו בפועל

דגל: 40% מכמות פני הפרסום שיתקיימו בפועל

ביבורד: 25% מכמות פני הפרסום בפועל



30. כמו כן, ככל ויתקיים המוזכר שלעיל וכמות מתקני הפרסום תהא קטנה מהמוזכר בטבלה ג', לא יהיה באמור כדי להפחית מדמי הזיכיון שיחולו על הספק כפי שנקבעו בחוברת המכרז כשם שלא יהיה באמור כדי לגרוע ו/או לוותר על כל זכות הקיימת לעירייה לפעול בהתאם לנסיבות כנגד אי עמידת הספק באספקת כמות המתקנים שנקבעה לעיל.

31. דמי השימוש אשר ישולמו לעירייה בהתאמה לתקופה לא יפחתו מנגזרת כמויות המתקנים המוזכרת בטבלה ג', גם אם מכל סיבה שהיא תפחת הכמות בפועל, לרבות מתקני פרסום שהוסרו בתקופת ההערכות וטרם הוצבו במקומם מתקני פרסום חדשים. על הספק לדאוג ליצירת רצף/המשכיות כך שכל מתקן פרסום קיים שמוסר ובמקומו יידרש הספק להציב מתקן פרסום חדש, מתקן הפרסום החדש יותקן באותו היום או מספר ימים ספורים לאחר הסרת המתקן הקיים.

ח. מתקנים נוספים, אפשרות גידול בכמות המתקנים מכל סוג;

מתקנים נוספים מטעם הספק:

32. הספק יהא רשאי להציע לעירייה במשך כל תקופת ההתקשרות, להציב מתקן או מתקני פרסום נוספים, מעבר לכמות הקיימת ו/או בנוסף לכמות המתקנים שיידרש להוסיף ו/או להעתיק מתקן ממקומו למקום אחר, כאשר למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו או באופן חלקי (להלן: "המתקנים הנוספים").

33. בקשתו של הספק תישקל בין היתר בכפוף לאופן הגשת בקשה להצבה של מתקן פרסום ושיקולים נוספים וביניהם בין היתר שיקולי נראות, חזות עיר, צביון המקום והסביבה.

34. בחירת מיקום המתקנים הנוספים תתבצע על ידי הספק כפוף להסכמת העירייה, ועל המתקנים הנוספים יחולו כל תנאי המכרז לרבות דמי הזיכיון, אגרות, תחזוקה ותקופת ההסכם.

35. על 100% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הספק ישלם הספק דמי שימוש. למרות הרשום והמוזכר בסעיף זה מובהר כי לעירייה שמורה הזכות בכל שלב שהוא לעשות שימוש ב – עד 50% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הספק, ובמקרה זה על פני פרסום שתבחר העירייה לעשות שימוש להעברת מסרים עירוניים לא ישולמו דמי זיכיון ואגרות שילוט.

36. יובהר כי תקופת השימוש בגין המתקנים הנוספים לא תחרוג ממועד סיום תקופת ההסכם המקורי או האופציה עפ"י העניין.

37. כל מתקן חדש נוסף יהא תואם למפרט הטכני [נספח א'6] בהתאמה לסוגו או שווה ערך בהתאם ובכפוף להנחיות ואישור העירייה.

38. כל יתר הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים מטעם/לבקשת הספק.

מתקנים נוספים מטעם העירייה:

39. בנוסף לכל הוראה ו/או התחייבות בעניין כמויות מתקני הפרסום, העירייה רשאית לחייב את הספק לרכוש, לספק ולהציב בכל שנה החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות, הוספה של מתקני פרסום חדשים נוספים בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

סוג מתקן	תקופה	כמות מתקנים להוספה – מכסה שנתית
מכוון מואר		1



1	החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות ובמשך כל שנה מיתרת השנים בתקופת ההתקשרות או האופציה/יות[לא כולל חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות]	מכון מפה
0		בילבורד
5	החל מתום השנה הראשונה לתום תקופת ההערכות בסוג מתקנים אלו, ובמשך כל שנה מיתרת השנים בתקופת ההתקשרות או האופציה/יות[לא כולל חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות]	דגל פרסום
2		מרכזיית שילוט
0		טוטם

40. בחירת מיקום הצבתו של כל אחד מהמתקנים המוזכרים לעיל תתבצע על ידי העירייה.

41. העירייה תהא רשאית להורות כי עד 50% מפני הפרסום המסחריים במתקני הפרסום האמורים יתווספו למצבת פני הפרסום של הספק שהספק יהא חב בעבורם דמי שימוש וכנגד זאת ייהנה מזכויות בהצבת פרסום מסחרי.

42. מכסת סה"כ הוספת המתקנים כמפורט בחלק א' תהא ניתנת לצבירה בת שנתיים אותה ניתן יהא לממש בכל עת ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות]

43. כל מתקן חדש נוסף יהא תואם למפרט הטכני [נספח א'6] בהתאמה לסוגו או שווה ערך בהתאם ובכפוף להנחיות ואישור העירייה.

44. כל יתר הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים החדשים הנוספים מטעם העירייה.

ט. מחירון אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים [בעת חריגה ממכסה – שנתית שנקבעה לעירייה]

45. ככל שהעירייה תחפוץ להוסיף מתקני פרסום מעבר למכסה השנתית המגיעה לה עפ"י המוזכר לעיל³, או אז, העירייה תשלם לספק תשלום בעבור כל מתקן פרסום החורג מהמכסה ובהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

[1] סוג מתקן	[2] היקף השירות	[3] לו"ז	[4] מחיר	[5] תנאי תשלום
מכון מואר	רכישה אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים [בהתאם לסוגם והמפרט הטכני – נספח א'6], במיקום שיקבע על ידי העירייה. כל הדרישות בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו על מתקנים אלו – לרבות המצאה של אישורי בטיחות מהנדס קונסטרוקטור ואישור חשמלאי בודק מוסמך.	עד 45 ימים ממועד דרישת העירייה	10,000 ₪ + מע"מ	שוטף 30 מסיוס ביצוע השירות המוזכר בעמודה 2 בטבלה
מכון מפה			10,000 ₪ + מע"מ	
בילבורד			30,000 ₪ + מע"מ	
דגל פרסום			2,500 ₪ + מע"מ	
מרכזיית שילוט			5,000 ₪ + מע"מ	
טוטם			40,000 ₪ + מע"מ	

³ מובהר כי תשלום לספק בגין הוספת מתקני פרסום בהתאם למחירון המוזכר לעיל תהא בתנאי ותקיים חריגה ממכסת מתקני הפרסום המגיעים לעירייה על חשבון הספק.



46. סעיפים 42-45 יחולו בהתאמה על מתקני הפרסום החדשים המוזכרים בטבלה שלעיל.

מסמך ו'

פרטי המציע

א. מגיש ההצעה ימלא בכתב ידו את כל הפרטים הנדרשים בטבלה שלהלן;

1. פרטי המציע:

	<u>שם מלא [באנגלית ועברית]</u>
	<u>סוג תאגיד [חברה בע"מ, עוסק מורשה, חברה ציבורית או אחר [פרט]</u>
	<u>מס' תאגיד</u>
	<u>תאריך ייסוד</u>
	<u>כתובת ברשות החברות</u>

2. פרטי התקשרות:

	<u>כתובת למשלוח דואר</u>
	<u>משכנו הפיזי בה בו מוקם משרד המנכ"ל של המציעה</u>
	<u>כתובת דוא"ל - מנכ"ל המציע</u>
	<u>כתובת דוא"ל - מזכירות המציע</u>
	<u>מס' פקס</u>
	<u>מס' טלפון</u>

3. מבנה ארגוני של המציע:

<u>תפקיד</u>	<u>שם</u>	<u>שנות ניסיון בתחום</u>	<u>כמות שנים אצל המציע</u>
<u>מנכ"ל</u>			
<u>מנהל תפעול</u>			
<u>מזכירות</u>			

4. עדכון פרטים: המציע מתחייב לעדכן את העירייה בכל שינוי בפרטים המוזכרים לעיל וכפי שמולאו על ידו.

נספח א'1

לכבוד
עיריית אריאל

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת המציע לדמי זיכיון ומפתח חיובים

1. אני הח"מ מר/גב' _____ מצהיר/ה בזאת כי הנני מוסמך/ת ורשאי/ת להציע בשם _____ (שם המציע) את דמי הזיכיון וכל זאת כמפורט מטה.
2. בהמשך למוזכר לעיל, אנו נשלם מתום תקופת ההיערכות דמי זיכיון שנתיים [בעבור כל 12 חודשים מתקופת ההתקשרות] סך של _____ ₪ [ובמילים _____] בתוספת מע"מ (להלן: "דמי זיכיון בסיסיים").
- הבהרה מטעם עורך המכרז – דמי הזיכיון לא יפחתו מ- 30,000 ₪ + מע"מ לשנה (להלן: "דמי זיכיון מינימליים"), ובכל מקרה לא תישקל ולא תבוא במניין ההצעות כל הצעה שתפחת מדמי הזיכיון המינימליים שימולאו ע"י המציע [ס' 2 לעיל].**
3. מובהר בזאת כי דמי הזיכיון הבסיסיים הינם בעבור מכסת סה"כ זכויות השיווק בפני הפרסום המסחריים שיוענקו לנו בעניינם של מתקני הפרסום המוזכרים במס"ד 1 עד 4 שבטבלה ג' / עמוד 24 והסעיפים 29-30 הבאים אחריה (להלן: "מכסת הבסיס").
4. בנוסף, ככל ותועבר הודעת הרחבה ו/או תגדל כמות פני הפרסום המסחריים מהכמות המוזכרת בטבלה ג' [עמוד 24 כאמור לעיל], ישולמו על ידנו דמי זיכיון נוספים לדמי הזיכיון הבסיסיים שהוצעו על ידנו בסעיף 2 לעיל, וזאת בגין כל פן פרסום מסחרי שיתווסף למכסת הבסיס (ייקראו להלן: "דמי זיכיון נוספים"). דמי הזיכיון הנוספים ישולמו בהתאם למחירון דמי זיכיון כמפורט בטבלה שלהלן.

תוספת תשלום דמי זיכיון שנתיים בגין הוספת פני פרסום מסחריים לפי סוג מתקן	
תיאור מתקן הפרסום בו התווסף פן פרסום מסחרי לשימוש הספק	סכום דמי הזיכיון השנתיים שישולמו בעבור כל פן פרסום שיתווסף. הבהרה: ביחס למתקני ההרחבה, הסכום המוזכר בטבלה מטה ישולם בעבור כל מתקן פרסום שיידרש הספק להציב ו/או שיוצב בפועל [הגבוה מבין השניים] בהתאם להוראות המכרז והחל מהמתקן הראשון.
מכון מואר	1,500 ש"ח

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



מכוון מפה	1,500 ₪
דגל פרסום	500 ₪
בילבורד	5,000 ₪
מרכזיית שילוט	1,000 ₪ המחיר הנו בעבור מתקן
טוטם	10,000 ₪ המחיר הנו בעבור מתקן

5. אופן ביצוע התשלומים

5.1 דמי הזיכיון יהיו בעבור כל 12 חודשים, וישולמו לעירייה בתקופת ההסכם ו/או האופציה/ות החל מתום תקופת ההערכות כמפורט להלן;

5.2 עד 5 ימים ממועד תום תקופת ההערכות יעביר זוכה המכרז את תשלום דמי הזיכיון הבסיסיים והנוספים [ככל שהאחרונים התקיימו]. דמי הזיכיון ישולמו בארבעה תשלומים רבעוניים עוקבים ושווים שמועד פירעונו של התשלום הראשון יהיה ליום ה – עשירי באותו החודש בו תמה תקופת ההערכות.

5.3 למרות הרשום והמוזכר לעיל, באם מועד תום תקופת ההערכות יתקיים במהלכה של שנה קלנדרית, או אז, ורק בשנה זאת, ישלם הזוכה את דמי הזיכיון לפי חישוב החלק היחסי של מספר החודשים שנותרו ממועד תום תקופת ההערכות ועד סיום אותה השנה קלנדרית בהתאמה. אופן התשלום בשנה זאת בלבד ישולם במספר תשלומים הזהה למספר החודשים שנותרו עד תום אותה השנה ומועדי פירעון השקים יהיה כל 10 לחודש החל מהחודש בו הסתיימה תקופת ההערכות.

5.4 החל מהשנה השנייה לתקופת ההתקשרות ו/או תחילת שנה קלנדרית ואילך, דמי הזיכיון ישולמו עד יום ה 5 בינואר באותה השנה ואופן התשלום יהא כמוזכר בסעיף 5.2 בהתאמה לשנה הרלוונטית.

5.5 ככל ותקופת ההתקשרות בין הצדדים תסתיים לפני תום אותה שנה קלנדרית אשר בה הועברו דמי זיכיון מלאים [קרי – ל 12 חודשים], דמי הזיכיון אשר יידרשו לתשלום באותה שנה יגלמו שווי לפי חישוב החלק היחסי של מספר החודשים מיום הראשון בינואר באותה השנה ועד מועד סיום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

5.6 מובהר כי מעבר לתשלומי דמי הזיכיון, על הזוכה תחול חובת התשלומים הנוספים כמפורט במפתח החיובים בטבלה שלהלן, וכל זאת לצד יתר ההתחייבות כפי שיחולו עליו עפ"י המוזכר בחוברת המכרז

מפתח החיובים

דמי שימוש		
שם החיוב	שיטת סכום החיוב	מועד התשלום
חיובי אגרות	סכום אגרת שילוט לחיוב עפ"י חוק העזר לשילוט בהתאמה למספר פני הפרסום שלזוכה המכרז תהיה הזכות לבצע בהם שימוש. כמות פני הפרסום תועבר לעירייה כל תחילת ואמצע שנה קלנדרית ע"י הספק לצורך התאמה של חיוב האגרות (להלן: חיובי אגרות)	עד 30 יום מהמצאת דרישת החיוב לתשלום ע"י העירייה לזוכה המכרז.



עד 30 יום מהמצאת דרישת החיוב לתשלום ע"י העירייה לזוכה המכרז.	ככל שמתקן פרסום צורך חשמל לשם הפעלתו ו/או הארתו ו/או אחר, ישלם זוכה המכרז את צריכת החשמל כפי שייקבע ע"י העירייה. לצורך חישוב צריכת החשמל יעביר זוכה המכרז את כמות מתקני הפרסום הצורכים חשמל כאמור לפי סוג מתקן הפרסום לעירייה כל תחילת ואמצע שנה קלדרית ע"י זוכה המכרז לצורך התאמה של חיוב החשמל (להלן: חיובי חשמל")	חיובי חשמל
כמוזכר בסעיף 5	כמוזכר בסעיף 2-4	דמי זיכיון

התחייבות המציע בנושא הצעתו:

6. אני הח"מ מתחייב כי לא ביצעתי ו/או כל מי מטעמי ו/או הקשור בי [בתאגיד המציע] כול תיאום עם מציע אחר בעניין הצעתי נשוא המכרז, והפרה בעניין זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

פרטי המציע:

שם המציע _____

מס תאגיד ח.פ./ע.מ. _____

פרטי רושם דמי הזיכיון בשם המציע:

שם ושם משפחה _____

ת"ז _____

נושא משרה של _____ אצל המציע

טלפון נייד _____

תאריך רישום דמי הזיכיון (מסמך זה) _____

חתימה וחותמת המציע _____

**נספח א'2****תכנית עבודה להצבת מתקנים בתקופת הערכות + אישור דגם + בניית נתונים מערכת GIS**

- 1. תכנית עבודה;**
 - 1.1 בהתאם להוראות מסמכי המכרז נקבעה תקופת הערכות בת 6 חודשים בה יידרשו/ זוכה/י המכרז בביצוע מטלות שונות וביניהן רכישה והתקנה של מתקני פרסום בהתאמה לסוגם וכמותם.
 - 1.2 מכאן, שבסמוך לאחר מועד הודעת הזכייה תקבע בין הצדדים פגישת תיאום לצורך הכנת תכנית עבודה לפיה ייקבע בין היתר המיקומים בהם יוצבו המתקנים החדשים.
 - 1.3 בחירת המיקומים בהם יוצבו מתקני הפרסום החדשים תיעשה על פי הנחיות העירייה בלבד, לרבות קביעת מועד/י סיור משותפים לבחינת המיקומים המועדפים להצבת מתקני הפרסום.
 - 1.4 בהמשך למוזכר לעיל, ומבלי לגרוע מכל הוראה ו/או התחייבות הספק בהתאם להסכם זה, הספק מחויב כי עד היום ה - 40 ממועד תחילת תקופת ההתקשרות להעביר לידי העירייה תכנית מפורטת התואמת את הנחיות העירייה ו/או המיקומים האופציונאליים שנבחרו להצבת מתקני הפרסום.
 - 1.5 התכנית תוגש באמצעות קובץ **excel** ו **pdf** שיועבר למנהל באמצעות דוא"ל.
 - 1.6 התכנית תכלול [לגבי כל סוג מתקן] את כל הרכיבים הבאים;
 - א. סוג מתקן.
 - ב. כתובת מתקן.
 - ג. המועד המשוער לביצוע המטלה.
 - ד. **במתקני פרסום מסוג טוטם ובלבורד, תצורף הדמיה להמחשת הפרסום במיקום המבוקש או שנבחר.**
 - 1.7 התכנית תהא כפופה לכל הוראות מסמכי המכרז.
 - 1.8 המנהל יהיה רשאי לאשר ו/או לאשר באופן חלקי או לפסול את התכנית במלואה ולחילופין לערוך ולחייב את הספק בתכנית חלופית וכל זאת עפ"י שיקול דעתו.
 - 1.9 הספק יידרש להמציא בסמוך למועד קבלת צו תחילת העבודה, תכנית עבודה מפורטת על פיה ניתן יהיה לבחון את היקף החלפת המתקנים ומיקומם בכל חודש בחצי השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות.
 - 1.10 תכנית העבודה הקובעת ו/או המחייבת תהא זאת שתאושר בסופו של יום על ידי המנהל [עם תיקונו ו/או בלי תיקונו], ו/או שתועבר על ידו לספק בכל מועד ואף מאוחר יותר לתכנית עבודה שנתקבלה על ידי הספק.

2. הנחיות לפריסה של מתקני פרסום, וכן, דוגמא להתקנה לקויה של מתקן פרסום**כללי -**

- 2.1 ברשום שלהלן מובאים מספר עקרונות לפריסה של מתקני פרסום שונים [מיקום הצבתם] נשוא המכרז.

2.2 מובהר כי עקרונות אלו אינם מהווים רשימה סגורה של הנחיות, כי אם תוספת לשיקולי העירייה לאישור או לחילופין דחייה, להתקנת מתקנים בשטח העירייה כפי שאלה יחולו מעת לעת על זוכה המכרז ובהתאם לשיקולי העירייה.

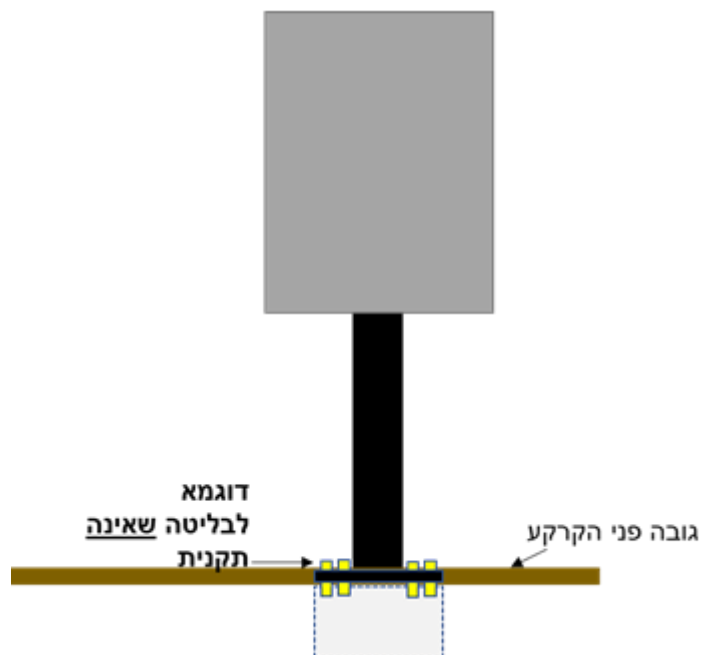
הנחיות להצבת מכוונים באי תנועה

2.3 באי תנועה בו מוצבים עמודי תאורה – בין שני עמודי תאורה יוצב מכוון אחד בלבד באמצע המרחק שיימדד בין שני עמודי התאורה. הוראה זאת נתונה לשינוי ככל והמרחק בין עמודי תאורה יהיה מעל 50 מ'

תיאור התקנה לקויה של מתקן פרסום

2.4 בסיס מתקן פרסום ו/או חלק אחר הקשור בבסיס מתקן פרסום [מוט הברגה, אומים וכד'] ו/או בסיס רגל הנשיאה לא יהיו חשופים ו/או נראים ו/או בולטים מגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד']. הנחיות אלו חלות על כל סוגי המתקנים.

2.5 ראה דוגמא לביצוע שאינו עומד בהנחיות שלעיל



הבהרות נוספות –

2.6 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.

2.7 מובהר כי אין לראות בהנחיות שלעיל כדי לפגום ו/או לגרוע מהוראות ו/או הנחיות הצבת שילוט, כי אם יש לראותם כתוספת לדרישות מסמכי המכרז המפורטים והמוזכרים לעיל ולהלן.

2 אישור דגם מתקן לפני התקנה בשטח

2.2 עפ"י הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים שונים העוסקים בתחום.



2.3 זוכה המכרז יידרש לאשר כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות מכרז זה לפני התקנתו בשטח וזאת יתקיים בכל תקופת ההתקשרות.

2.4 בנוסף, בטרם קבלת האישור, יידרש הזוכה להעביר לידי העירייה כל מסמך ו/או צילום ו/או תיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה עפ"י שיקול דעתה בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום.

3 מערכת מידע גיאוגרפי GIS GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM

3.2 בנוסף לכל המוזכר לעיל ולהלן, הספק מתחייב להמציא למנהל, עד 180 (מאה שמונים) ימים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז רשימה הכוללת את כתובות המתקנים, מיקום GIS של המתקנים.

3.3 בנוסף, יידרש הספק להגיש למנהל צילום של כל מתקן נוסף שיקים במהלך תקופת ההתקשרות לפי מסמכי המכרז, וכן להגיש לידי המזמין פירוט ומיפוי GIS של כלל המתקנים, וזאת גם בכל מקרה של שינוי ו/או הוספת מתקנים נוספים למסגרת ההתקשרות בהתאם למסמכי המכרז והחוזה

**נספח א' 3****מסמכים נדרשים טרם הצבת כל מתקן שהוא במקרקעין בשטח העירייה.**

1. הזוכה יידרש **בנוסף** לכל חובה ו/או דרישה כפי שקיימת במסמכי המכרז ו/או אשר תתקיים מצד המנהל ו/או העירייה ו/או ע"י מי מטעמם של המוזכרים לעיל, להמציא למחלקת ההנדסה בעירייה ו/או למנהל ו/או לכל גורם אחר מטעמה של העירייה בעבור כל מיקום בו יהיה מעוניין ו/או יידרש להציב מתקן פרסום חדש ו/או במקומו של מתקן קיים את האישורים והמסמכים בהתאם למפורט להלן:

1.1 **מסמכים ואישורים נדרשים לכל סוגי המתקנים אלא אם נקבע אחרת על ידי המנהל**

- א. נסח טאבו של המקרקעין בו יוצב מתקן הפרסום כאמור.
- ב. מפת מדידה שהוכנה ע"י מודד מוסמך של החלקה ו/או השטח בו יוצבו מתקן הפרסום כאמור **(להלן: "מפת מדידה")**.
- ג. סימון מיקום מדויק של מתקן/ני הפרסום ע"י מפת המדידה.
- ד. מפת המדידה תהיה חתומה ע"י מודד מוסמך שטרם והכינה לרבות מס' טלפון להתקשרות עימו.
- ה. צילומים הכוללים הדמיה להמחשת הפרסום במיקום המבוקש [מראה משני כיווני תנועה מנוגדים].
- 1.2 חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי ניתן להציב את מתקן/י הפרסום במיקום המבוקש מבחינת כל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.
- 1.3 עפ"י צורך ו/או דרישת העירייה ו/או כל מי מטעמם: אישור החברות HOT, בזק, חברת חשמל וכל גוף אחר נוסף שמחזיק ו/או מתחזק תשתית חשמל ו/או תקשורת במקרקעין הציבורים בעירייה.
- 1.4 תכנית הנדסית אשר תכיל את מידות הביסוס, עמוד הנשיאה, שלד וכל אלמנט אחר הקשור במתקן הפרסום אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י מחלקת ההנדסה של העירייה **(להלן: "התכנית ההנדסית")**.
- 1.5 התכנית ההנדסית תכיל שרטוטים של היטל צד, פנים וחזית של המתקן, ושרטוט הביסוס והבסיס וכן, שרטוט של הרכיבים בשלושת ההיטלים כאמור המתארים אותם כמחוברים אחד לשני בשטח.
- 1.6 התכנית ההנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור שאישר את התכנית ההנדסית לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו של מתקן הפרסום מבחינת רוחות ו/או תאונות ו/או כל כוח חיצוני שיפועל ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מתקן הפרסום וכל זאת עפ"י התכנית ההנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצב מתקן הפרסום עפ"י מפת המדידה.
- 1.7 **מובהר כי, הספק** לא יבצע כל עבודת חפירה, או תשתית, בכביש/מדרכה, במערכות תת קרקעיות, בצנרת ביוב, צנרת מים, עבודות חשמל תת קרקעיות ועל קרקעיות, מערכות בקרה ומערכות תקשורת תת קרקעיות, ללא קבלת רישיון ו/או היתר מתאים ו/או אישור בכתב מהמפקח או מהעירייה וכל אישור נדרש אחר.

2. **היתר בנייה**

- 2.1 העירייה תהא רשאית לדרוש שינויים ו/או התאמות עפ"י שיקול דעתה המקצועי בכל הקשור לתכנית ההנדסית ו/או אופן ביצוע העבודה בשטח והספק יהא מחויב לפעול על פי דרישתה. זאת ועוד, ככל ועפ"י



שיקול דעת העירייה יידרש הוצאת היתר בנייה לכל ו/או חלק ממתקני הפרסום הספק יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה גם אם יידרש לעשות כן בדיעבד [לאחר הצבת המתקנים].

נספח א' 4

חלוקת שימוש במתקני הפרסום והנחיות

ביצוע הפקות מסרי עירייה

1. חלוקת שימוש בצדדי הפרסום

- 1.1 העירייה תהא רשאית מחד והספק יהא מחויב להעניק לעירייה מאידך מסרים עירוניים שונים [אם מסרי הכוונה ו/או כל מסר אחר] וזאת בכל אחד מפני הפרסום ו/או מתקני הפרסום שנקבעו לשימוש על ידה מידי שנה (להלן: "פוסטר עירייה").
- 1.2 בהמשך לאמור, כמות פני הפרסום במתקני הפרסום המיועדים לשימוש מסרי עירייה תהא בהתאם למוזכר בטבלה ג' וסעיף 29 המוזכרים בעמוד 24. כמו כן, כמות הפקות הפרסום/פוסטרים עירוניים שהספק יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין בכל שנה בתקופת ההתקשרות בכל פן פרסום המיועד לשימוש מסר עירייה תהא בהתאם למפורט בטבלה שלהלן.

סוג מתקן	כמות הפקות פרסום בכל פן פרסום עירוני-בתקופת הערכות	כמות הפקות פרסום שנתית בכל פן פרסום עירוני – בכל שנה החל מתום תקופת ההערכות
מכוון מואר	עד 6	עד 12
מכוון מפה	עד 6	עד 12
דגל פרסום	0	עד 12
בילבורד	עד 2	עד 4

- 1.3 העירייה תקבע את מיקומם/הצדדים של פני הפרסום במתקני הפרסום בהם יותקנו מסרי עירייה.
- 1.4 העירייה לא תוכל לצבור הפקות של פוסטר עירייה משנה לשנה.
- 1.5 צד של מתקן פרסום בו יקבע על ידי העירייה כי יותקן בו מסר עירייה יסומן באמצעות מדבקה אדומה ריבועית [במידות 7 X 7 ס"מ] שתודבק בפינה הימנית התחתונה של מסגרת צד הפרסום, כך שניתן יהיה לזהות בנקל [במבט נסיעה] ולשייך את הצד המיועד לשימוש מסרי עירייה.

2. הפקות מסרי עירייה על ידי הספק במתקני הפרסום

- 2.1 לצורך הפקת פוסטר עירייה יעביר המנהל לספק את אפיונו (brief).
- 2.2 הספק יכין עיצוב גרפי בהתאם ל brief ויעבירו לאישור העירייה תוך 24 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול העירייה.
- 2.3 ככל ויידרש הספק יתקן את העיצוב בהתאם למשוב העירייה וזאת עד מתן אישור סופי של העירייה כי העיצוב מאושר להתקנה במיקום ובמועד שייקבע על ידה.
- 2.4 ככל ויאושר העיצוב על ידי העירייה הספק יפיק ויתקין על חשבונו את פוסטר העירייה במתקני הפרסום נשוא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל.



- 2.5 הספק מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [יחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי.
- 2.6 הספק יוודא כי הפוסטר/מסר הפרסום מותקן על ידו באופן תקין, שלם ובמידה ויידרש, יחליף הספק על חשבונו את הפוסטר/מסר הפרסום.

3. הבהרה לעניין מתקן ריק מפרסום

- 3.1 הספק מתחייב כי לא יוותר מתקן פרסום ו/או פן פרסום כשהוא ריק מכל מסר פרסומי, ובצדדי פרסום המיועדים להעברת מסרי עירייה שלא אושר בעניינם עיצוב גרפי ו/או פוסטר עירייה יותקן על חשבונו על הספק "פוסטר זמני" כמוגדר **במסמך ד'**, ופוסטר זה לא ייחשב ו/או לא יימנה בין הפקות מסרי העירייה המוזכרות לעיל.

4. מחירון הפקות מסרי עירייה [בעת חריגה ממכסה]

- 4.1 ככל שהעירייה תחפוץ לפרסם ע"ג מתקני הפרסום מעבר למכסה המגיעה לה עפ"י המוזכר לעיל, או אז, העירייה תשלם לספק תשלום בעבור כל הפקת פרסום החורגת מהמכסה ובהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

מתקן פרסום	תעריף/מחיר בעבור פוסטר / הפקת פרסום [כולל התקנה] בהתאם למתקן או פן הפרסום	תנאי תשלום
מכוון מואר או מכוון מפה	250 ₪ + מע"מ לפן פרסום	שוטף + 30 ממועד הצבת הפרסום – כפוף לאישור העירייה
בילבורד	1,500 ₪ + מע"מ לפן פרסום	
דגל פרסום	800 ₪ + מע"מ לפן פרסום	

- 4.2 למרות הרשום והמוזכר בטבלת המחירים שלעיל, מובהר בזאת כי ככל ויימצא ו/או יתקיים אצל המנהל מידע לפיו תעריף/מחיר ביצוע המוזכר לעיל [אם לפריט אחד או לכל הפריטים יחד] נמוך מהמוזכר בטבלה [בהתאם למחירי השוק שיתקיימו לאחר מועד פרסום המכרז- בשקלול כמות ההפקות הנדרשות מרחק הנסיעה וכד'] (להלן: "**תעריף מעודכן**"), או אז התשלום שישולם לספק יהא הנמוך מבין השניים, קרי – בהתאם לתעריף המעודכן.
- 4.3 בהמשך למוזכר לעיל, יתר הוראות המכרז יחולו על כל הפקה החורגת ממכסת ההפקות לה זכאית העירייה, וזאת בין היתר בעניין מועדי ביצוע, תיקון תקלות וכל הוראה אחרת הקשורה במסרי העירייה יחולו כאמור ובהתאמה על הפקות אלו.

**נספח 5'א'****ריכוז לוחות זמנים המוזכרים בחוברת המכרז + תש' קנסות**

1. להלן ריכוז לוחות הזמנים בהם יידרש הספק לעמוד בכל הקשור למתקני הפרסום ו/או הוראות המכרז ו/או חוזה המכרז.
2. בנוסף, בעמודה השמאלית שבטבלה מצוין גובה הקנס הכספי אשר יכול ויושת על הספק בגין אי עמידה בלו"ז בהתאם לתחום [מבלי לגרוע מכל סנקציה ו/או סעד אחרים העומדים ו/או שיעמדו לזכותה של העירייה]. **הספק יהא מחויב לשלם את הקנס הכספי תוך 30 ימים מיום מסירתו.** מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל ולא יושת קנס בגין אי עמידה בלו"ז באירועים שונה/ים לא יהא באמור כדי ללמד ו/או להקיש לצפות גזירה שווה בכל אירוע דומה/אחר מאוחר בזמן. דרישת תשלום הקנס תימסר לספק עפ"י שיקול דעת העירייה ובמועד שייקבע על ידה.
3. מובהר כי המוזכר בנספח זה אינו רשימה סגורה ואין לראות בלוחות הזמנים המוגדרים להלן כדי לסלק ו/או לבטל כל דרישה לעמידה בלוחות זמנים על ידי הספק שאינה מוזכרת בנספח זה ו/או בסעיפים המפורטים בטבלה שלהלן.
4. **להלן ריכוז לוחות הזמנים לצורך נוחות הצדדים בלבד:**

תחום / נושא	תיאור	זמן תגובה	מוזכר בין היתר	הסכום בש"ח שישולם על ידי הספק בגין כל יום איחור איחור ו/או אי עמידה בלו"ז בהתאם לנושא
בטיחות	אירוע מסוכן : כל אירוע ו/או תקלה הקשורים במתקני הפרסום, שיש בקיומם כדי לצפות לקיומה ו/או התממשות סכנה של לפגיעה כלשהיא בצד ג' ו/או לכל פגיעה נזיקית ו/או אחרת, מחויב הספק לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה במתקן/י הפרסום	בכל שעה ובאופן מידי <u>עַת הַתּוֹדָע</u> לאירוע המסוכן כאמור.	מסמך ז חוזה המכרז ס' 14.3	5,000 ₪ לאירוע
גרפיקה	הספק יכין עיצוב גרפי בהתאם ל ויעבירו brief לאישור העירייה תוך 24 שעות	יממה בכל תקופת ההתקשרות	נספח א'4 סעיף 2.2	300 ₪ לכל יום איחור



			באמצעות קובץ pdf או jpeg בהתאם לשיקול העירייה.	
300 ש"ח לכל יום איחור	ס' 22.6 מסמך ז'	<u>יממה</u> <u>בכל תקופת</u> <u>ההתקשרות</u>	הספק יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך 24 שעות ממועד דרישתו [שתועבר מעט לעת לפי שיקול דעת המנהל], פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתחזקים ו/או המשווקים על ידו נשוא המכרז (להלן: "דוח פריסת מתקנים") דוח פריסת המתקנים יכיל את הפרטים שלהלן [מתייחס לכל מתקן פרסום]: סוג מתקן, גודל פן פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מס' זהות בו, ציוד מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וכל פרט אחר שיידרש ככל ויידרש על ידי המנהל.	דוח פריסת מתקנים
300 ש"ח לכל יום איחור	נספח א' 4 ס' 2.5	<u>יומיים</u> <u>בכל</u> תקופת ההתקשרות	הספק מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [נחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי.	התקנת פוסטר עירייה
1,000 ש"ח לכל יום איחור	מסמך ז' חוזה המכרז ס' 12.2	<u>יומיים</u> <u>בכל</u> תקופת ההתקשרות	מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף 14.1, הספק יבצע על חשבונו כל תיקון נדרש כתוצאה מתאונה או מפגיעה אחרת ליקוי פגם או קלקול, וזאת תוך 48	תחזוקה/מע נה לתאונות ותקלה אחרת



			שעות מהמועד שקיבל דרישה על כך מאת המנהל [אלא אם נקבע אחרת על ידי המנהל].	
מסמך ז' חוזה המכרז ס' 15.2	2,000 ₪ לכל יום איחור	<u>שלושה ימים</u> בכל תקופת ההתקשרות	לאחר תיקון תקלה ומשוב מנהל: לא פעל הספק בהתאם להוראות המנהל תוך 3 ימים מיום מתן ההתראה, תהיה לעירייה הזכות לתקן כל נזק שייגרם כאמור וכל הוצאות הכרוכות בתיקון הנזק יוטלו על הספק	תיקון תקלה לאחר משוב מנהל
ס' 19.1-19.7	300 ₪ לכל יום איחור	עד <u>חמישה ימים</u>	זוכה המכרז יידרש להעביר לידי המנהל עד חמישה ימים ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו, רשימה מסודרת שתכיל את פרטי המתקן שהוצב ואישורי בטיחות כמפורט בסעיף זה	רשימות מתקנים ואישורי בטיחות
ס' 20.1 מסמך ז'	1,000 ₪ לכל יום איחור	עד <u>חמישה ימים</u>	לעירייה, תהיה הזכות לדרוש מהספק להעתיק ו/או להסיר ו/או כל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום אשר יש בה צורך לפי שיקול דעת העירייה, והזוכה יהיה מחויב לבצעה ועל חשבונו תוך חמישה ימי עבודה מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור.	הסרה ו/או העתקה של מתקני פרסום
ס' 9.1 מסמך ז'	300 ₪ לכל יום איחור	עד <u>30 ימים</u>	תוך 30 ימים מתחילת תקופת ההתקשרות. זוכה המכרז יידרש להעביר לידי המנהל עד 30 יום מיום	אישורי בטיחות למתקנים קיימים



	החתימה בטיחות בסעיף זה	אישורי כמפורט		
אספקה והתקנה של מתקן חדש	מתייחס למתקנים נוספים: אספקה והתקנה של מתקני חדשים	עד 45 ימים	ס' 42 מסמך ה'	1,000 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
אספקה והתקנה של מתקנים בתקופת ההיערכות	בתקופת היערכות הספק להחליף את מתקני הפרסום הקיימים.	עד שישה חודשים	ס' 13 מסמך ה'	1,000 ₪ לכל יום איחור בו לא הושלמה מכסת המתקנים הנדרשת לאספקה והתקנה בתקופת ההיערכות

**נספח א' 6****מפרט טכני - בהתאמה לסוג מתקני הפרסום**

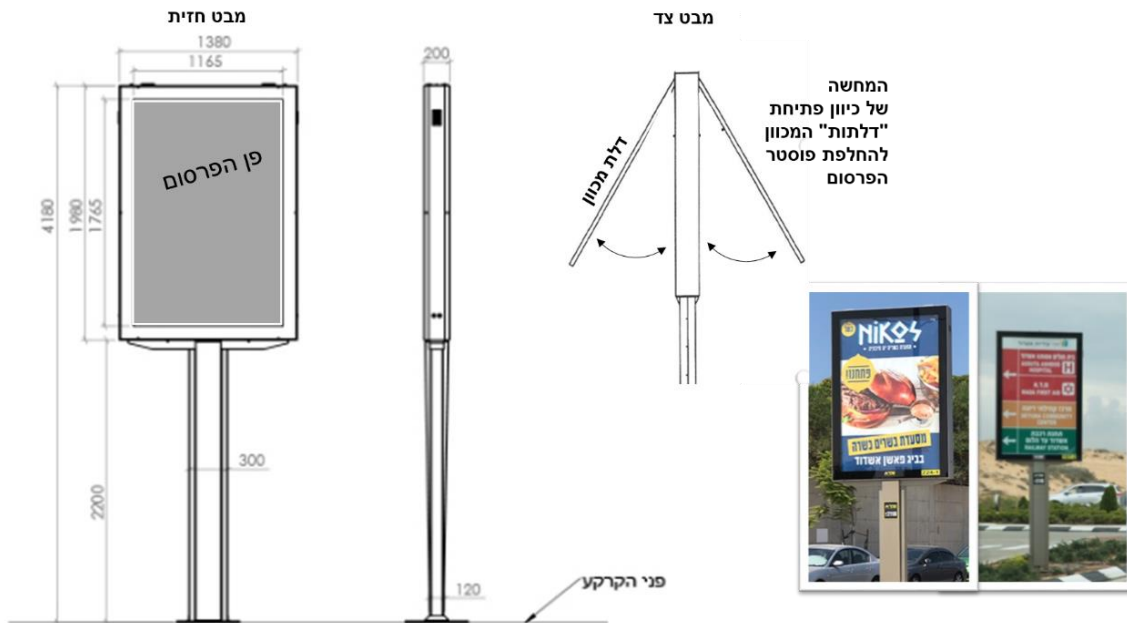
1. **כללי - דרישות מחייבות לכל סוגי המתקנים:**
 - 1.1 **מתקן חדש:** כל מתקן שיסופק ו/או יוצב על ידי הספק וכל זאת במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש, קרי – כזה שלא הותקן ו/או הוצב ו/או שנעשה בו שימוש לאחר ייצורו ו/או הרכבתו וזאת עד מועד הצבתו ו/או התקנתו בשטח העירייה. [הוראה זה תחול ומתקיימת גם לכל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר, כגון: כבלי חשמל, פחת וכד'].
 - 1.2 **מפרט טכני צבע:** מתקני הפרסום מכל סוג יהיו זהים זה לזה [צבעים, גוון צבע, מפרט טכני, צורה וכד'], והספק מתחייב כי כל מתקן פרסום שיוצב על ידו ו/או מטעמו ובהקשרו של מכרז זה, יהיה תואם במפרט הטכני למפרט הטכני כמוזכר במסמכי המכרז והמפורט להלן, **וצבעיו וגווניו הגלויים** של מתקן הפרסום ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושר ו/או ייבחרו על ידי המנהל ובהתאם להנחיותיו בלבד. כל שינוי בעניין מפרטו הטכני של מתקן פרסום יהיה כפוף לאישור בכתב של העירייה. הבהרה: יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
 - 1.3 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן פרסום קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור וזוויות חיצונית של מתקני הפרסום, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקן הפרסום ועוד. מכאן, שטרם רכישה ו/או הצבה של כל מתקן פרסום בשטח, הספק יידרש לאשר מראש ובכתב מול המנהל את הדגם/נראות מתקן הפרסום אותו נדרש ו/או יהא מעוניין להציב. הספק ימציא למנהל תמונות של כל דגם מתקן פרסום או לחילופין לרכוש ו/או לספק דגם מתקן פרסום שיוצג על ידי המנהל עצמו ובלבד ויהא תואם את המפרט הטכני הנדרש.
 - 1.4 **חיבור למקור הזנה של חשמל:** באחריות הספק כי כל מתקני הפרסום [הקיימים והחדשים] יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הארתם וממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ידאג הספק כי בכל עת כל מתקני פרסום מושא המכרז יהיו מחוברים למקור הזנת חשמל תקין [ומכאן, שכל מתקן שאינו מחובר למקור הזנה של חשמל ו/או שהנו בעל חיבור שאינו תקין, חיבורו ו/או תיקון החיבור ו/או הארתו תהא על חשבון הספק]. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהארת מתקני הפרסום הכוללות בין היתר חיבור מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום [כגון ביצוע חפירה, הנחת כבלים, "מופוט" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על הספק.
 - 1.5 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל מ"ר בתוקף.
 - 1.6 התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.
 - 1.7 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות המהנדס כאמור לעיל. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע אלא אם אושר ו/או נקבע אחרת על ידי המנהל [החריג מתייחס למתקני בילבורד וטוטמים בלבד].
 - 1.8 **גובה:** מידת הגובה שתימדד מגובה 0 / קרקע / מקום דריכה (להלן: "פני הקרקע/ גובה 0") ועד קו הרוחב התחתון של כל מתקן הפרסום יהיה בהתאם למפרט הטכני שלהלן.



- 1.9 **תאורה:** כל מתקן פרסום המיועד להארה פנימית ו/או חיצונית יואר באמצעות נורות לד ו/או גופי תאורה אח' [בהתאם למפרט הטכני]. מערכת החשמל והתאורה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום תהיה תקנית, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.
- 1.10 **מערכת מאור עירונית:** כל מתקני הפרסום יהיו מחוברים למערכת המאור העירונית. חריג לציבור מתקן הפרסום למערכת המאור העירונית ייחשב תאורה סולארית כמפורט מטה או באמצעות חיבור למערכת החשמל הארצית. כך או כך, כל חריג בנושא זה יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל ואחראי ממחלקת המאור בעירייה.
- 1.11 **תאורה סולארית-** ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל/רשת המאור של העירייה וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנה חשמל שאינה תקינה ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבונו של הספק. כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום / דפנות הפרסום עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים. פרטי ספק התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר ליד המנהל מיד עם דרישתו.
- 1.12 **מס' זהות של המתקן ופרטי הספק:** בכל צד של מתקן פרסום [למעט בראשי פרסום] יודבקו/יותקנו הפרטים הבאים: שם ספק/לוגו ספק + מס' זהות של צד הפרסום + מס' טלפון של הספק. ככל ומיקום ההצבה בצד הפרסום ו/או גודל הפרטים המוזכרים בסעיף זה לא מפורטים בחוברת המכרז בכלל ובנספח זה בפרט יבוצעו אלה לאחר קבלת אישור ו/או הנחיה בכתב מהמנהל.
- 1.13 **תקנים תקנות וחוקים:** כל מתקני הפרסום נשוא המכרז יהיו חייבים להתאים להנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית אריאל וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראליים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, בתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 וכן, בכל התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.
- 1.14 מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.
- 1.15 **מידות:** ככל ויתקיים שוני בין מידות חלקי מתקן פרסום המופיעות כחלק מאיור או שרטוט, לבין מידות חלקי מתקן המוזכרות בסעיף "תיאור טכני", יגברו האחרונות.

2. מכון מואר

2.1 נראות מכון מואר שישפק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



2.2 תיאור טכני מכון:

המפרט הטכני של מתקן זה יהיו בהתאם למוזכר בסעיף 1 לעיל והמפורט להלן -

- 2.2.1 "גוף" המכון המואר יהא ממבנה מוקשח של פרופילי אלומיניום מחוזק במסגרת פלדה פנימית.
- 2.2.2 דלתות המכון - פרופילי אלומיניום מחוזקים בזוויות פלדה.
- 2.2.3 המכון יותאם לעמידות בתנאי סביבת חוץ [השפעות אקלים וכד'] של מעל 10 שנים לפחות.
- 2.2.4 יותקנו גומיות איטום בשני צידי גוף המכון.
- 2.2.5 יתוכנן ויבוצע אף מים מובנה בהיקף הגוף למניעת חדירת מים.
- 2.2.6 יותקנו גומיות איטום בהיקף זכוכיות המכון.
- 2.2.7 יותקנו פתחי אוורור בשני צידי המכון.
- 2.2.8 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] בעוצמה של לפחות 132 וואט [3w X 48 pcs = 132 W]
- 2.2.9 המכון המואר יכלול ארגז פרסום, מלבני בצורתו, במידות: כ 140 ס"מ * 180 ס"מ * 20 ס"מ (להלן: "ארגז הפרסום"). ארגז הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או בגובה שלא יפחת מ- 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.
- 2.2.10 פני הפרסום משני צידי המתקן המואר להכוונת התנועה יהיו מקבילים.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

- 2.2.11 ארגז הפרסום במכוון מואר יוצב על רגל נשיאה בצבע וגוון שיקבעו על ידי העירייה.
- 2.2.12 מידות פן הפרסום במשטח הפרסום של מכוון מואר הן : 1.8 מ' גובה ו 1.2 מ' רוחב.
- 2.2.13 מסר הפרסום במשטחי הפרסום יבוצע באמצעות הצמדת פוסטר הפרסום למשטחי פרספקס או משטח קשיח אחר המאפשר פיזור אור בצורה אופטימאלית.
- 2.2.14 המשטחים ינועו על גבי מסילות אנכיות המאפשרות הנמכת קצה עליון של הפוסטר לגובה אדם.
- 2.2.15 הצמדת הפוסטר למסגרות המשטח מתבצעת ע"י תפסני קפיץ בחלקו העליון של הפרספקס.
- 2.2.16 בסיס המכוון יאפשר אפשרות לצידוד המכוון.
- 2.2.17 חלקיו השקופים של המכוון המואר [בדלתותיו] יהיו עשויים זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ.
- 2.2.18 פתיחת הדלתות באמצעות בוכנות אוויר
- 2.2.19 פוסטר/או מסר פרסום שיוצב במכוון מואר יהא עשוי נייר או מדבקה המותאמים למתקן מסוג זה.

3. מכוון מפה

- 3.1 מכוון מפה שהנו חלק ממתקני הפרסום נשוא המכרז הנו זהה למכוון מואר למעט רגע הנשיאה המחוברת למקרקעין שיכולה להתקיים בשני אופנים :

אפשרות 2 : רגל נשיאה ברוחב דופן הפנים



להמחשה – אפשרות 2

אפשרות 1 : גובה רגל בין 0.3 מ' ועד 0.6 מ'.

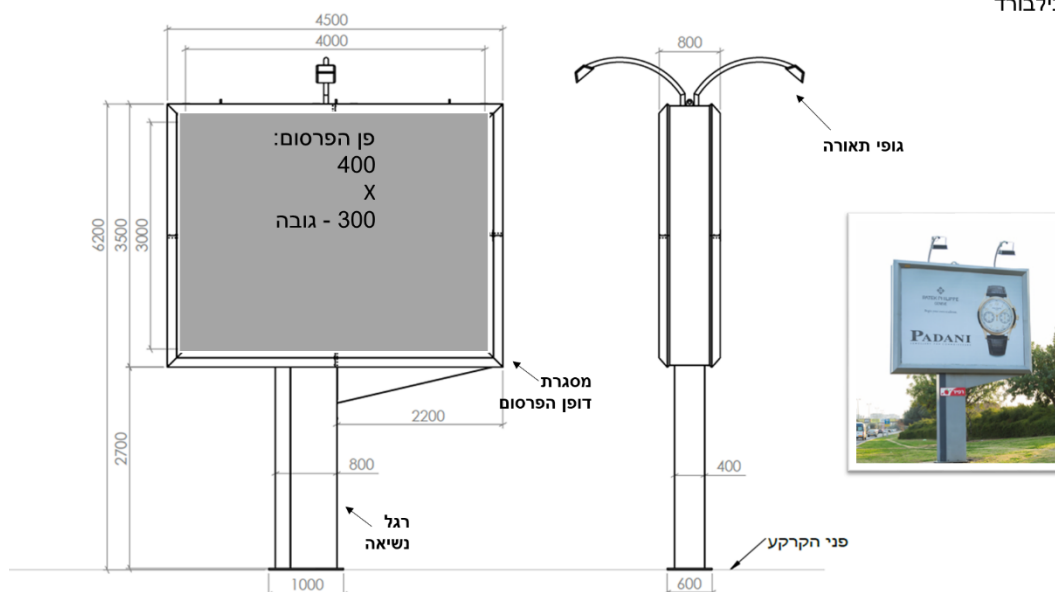


להמחשה – אפשרות 1

4. בילבורד

- 4.1 נראות הבילבורד שישפק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.

בילבורד



4.2 תיאור טכני לבילבורד:

4.2.1 הבילבורד הנו מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה" המוטמנת במקרקעין הציבוריים של העירייה ובמקרים חריגים בכפוף לאישור מראש ובכתב מטעם העירייה תוצב על גבי המקרקעין באמצעות בסיס בטון.

4.2.2 שטח הפרסום בכל צד של הבילבורד הנו מרובע/מלבני.

4.2.3 פוסטר ו/או מסר פרסום שיוצב בבילבורד יהא עשוי מדבקה המותאמת למתקן מסוג זה. לא תותר יצירת שכבות, הווי אומר – התקנת פוסטר תבוצע לאחר הסרת פוסטר פרסום קודם שהותקן על גבי דופן הפרסום.

4.2.4 בילבורד אחד ייחשב כמתקן פרסום בעל שני משטחי פרסום, כשכול משטח פרסום מכיל פן פרסום.

4.2.5 המתקן יכול שיהיה מואר על ידי גופי תאורה חיצוניים שיחוברו באמצעות זרועות ייעודיות לבילבורד.

4.2.6 מידות משטח הפרסום של הבילבורד 4 מ' רוחב ו 3 מ' גובה.

4.2.7 חלקי מתקן הפרסום יהיו עשויים אלומיניום ו/או מתכת מגולוונת.

4.2.8 חלקי המתכת הגלויים של המתקן יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.

4.2.9 כל חיבורי המתקן יהיו נסתרים.

4.2.10 מתקן הפרסום יותאם לשטחים הציבוריים בו יוצב, ולכל תנאי חוץ ויהיה עמיד לכל פגעי מזג אוויר.

4.2.11 צבעו של הבילבורד יהיה בצבע ובגוון שייקבע עפ"י שיקול דעת העירייה בלבד.

4.2.12 משטח הפרסום יכול ויהיה גדול מפן הפרסום בעד 25%.

4.2.13 צורתה של רגל הנשיאה של הבילבורד תהא מלבנית.

4.2.14 מידות רגל הנשיאה:

גובה - מגובה 0 בקרקע ועד תחילת משטח הפרסום יהא 2.3 מ' אלא אם הוחלט אחרת על ידי העירייה

רוחב - עד 1 מ'

עומק - עד 0.3 מ'

4.2.15 הבהרה: כפוף לאישור העירייה מראש ובכתב, זוכה המכרז יהא רשאי לעטוף את דופן הפרסום בפוסטר פרסום עשוי שמשונית כפי שנראה בתמונת בילבורד **עטוף מסגרת** שלהלן

שטח פרסום/שילוט בבילבורד **עטוף מסגרת**



שטח פרסום/שילוט בבילבורד **חשוף מסגרת**



5. דגל:

5.1 נראות דגל שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונה כמופיע להלן.

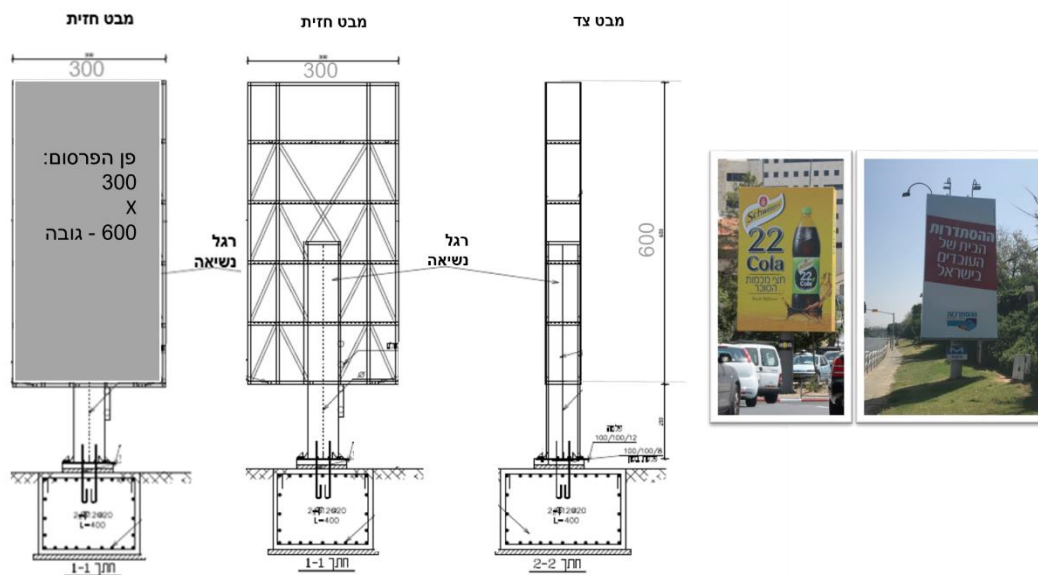


5.2 תיאור טכני דגל פרסום

- 5.2.1 מתקן פרסום מלבני המיועד להתקנה על גבי עמודי תאורת רחוב באמצעות חבקים. הידוק החבקים לעמוד התאורה יבוצע באמצעות גומי מונע חיכוך / מניעת "פציעת" צבע עמודה התאורה.
- 5.2.2 גובה תחתון של דגל הפרסום יהא 2.3 מ' מגובה פני הקרקע ואילו באי תנועה גובהו התחתון מפני הקרקע יהא 1.8 מ' או בכל גובה אחר שייקבע על ידי העירייה.
- 5.2.3 דגל פרסום אחד ייחשב ככזה שהנו בעל שני פני פרסום מקבילים וחופפים אחד מכל צד של עמוד התאורה.
- 5.2.4 המתקן יאפשר החלפת הפרסום בקלות וביעילות, בכל תנאי תאורה או מזג אויר.
- 5.2.5 רוחב פן הפרסום : בין 0.9 ל 1 מ'
- 5.2.6 גובה : בין 2 מ' ל 2.5 מ'
- 5.2.7 דגל הפרסום יהא צבוע בצבע בסיס (פריימר) + צבע אפור התואם לחלוטין את צבע עמוד התאורה עליו מותקן/יותקן. ובכל מקרה המתקן יצבע **בתנור** בכל צבע שיקבע על ידי העירייה.
- 5.2.8 גוף השלט מתכת מגולוונת בעובי 1.5 מ"מ.

6. טוטים

- 6.1 נראות טוטים שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



6.2 מפרט טכני טוטים

- 6.2.1 **פוסטר ו/או מסר פרסום** שיוצב בטוטים יהא עשוי שמשונית המותאמת למתקן מסוג זה.
- 6.2.2 כפי שנראה באיור ובתמונה שלעיל, צורתו של הטוטים היא צורת תיבה בהתאם למידות שלהלן.
- דופן חזית : רוחב : 3 מ' גובה : 6 מ'
- הבהרה : דופן חזית וגב [הדופן המקבילה] יהיו מקבילות זו לזו ושוות בגודלן
- דופן צד : רוחב : דופן צד עד 1 מ' גובה : בהתאם לגובה דופן חזית/גב
- הבהרה : במתקן טוטים יהיו שתי דפנות צד זהות ומקבילות זו לזו.

- 6.3 **תיבת הטוטים** תהווה את השטח/הצורה המתקבלים מחיבור דפנות הטוטים ועליה יוצב הפרסום.

6.4 הפרסום שיוצב על גבי הטוטם יהיה עשוי משמשונית אחת שתכסה באופן אחיד רצוף ומלא את כל הדפנות.

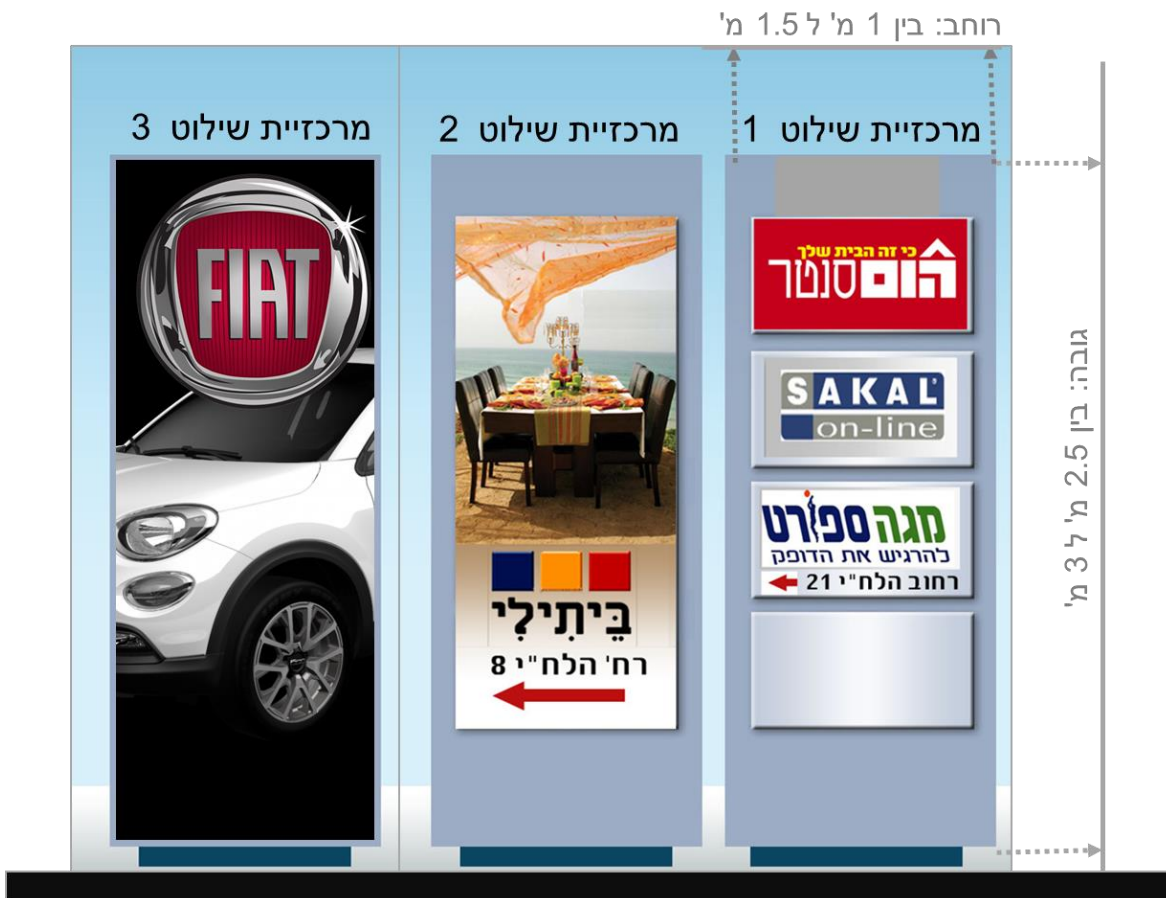
6.5 רוחב דפנות התיבה יהיו מקבילות לפני הקרקע.

6.6 חלקן התחתון של דפנות הפרסום בטוטם יחל בגובה 2.2 לפחות מגובה פני הקרקע.

7. מרכזיית שילוט

7.1 נראות מרכזיית שילוט שישפק הספק יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג להלן.

7.2 במרכזיית שילוט הפרסום יוצג באחד משלושת האופנים הנראים בהדמיה.



7.3 תיאור טכני מרכזיית שילוט

המפרט הטכני של מרכזיית שילוט יהיו תואמים להנחיות המוזכרות בסעיף 1 לעיל והמתואר להלן.

7.3.1 **תיאור כללי:** מתקן מעוצב, מראה חדשני ותואם לקו עיצובי "הייטק" של ריהוט רחוב.

7.3.2 מתקן שילוט הבנוי משני פרופילי פלדה 100/100/5 וביניהם מתכת המהווה בסיס לכיסוי החזית.

7.3.3 חזית השלט מכוסה בפח מגולוון בעובי 2 מ"מ צבוע בתנור בגוון מטאלי אפור.

7.3.4 תחתית השלט מגובה אפס עד תחילת הציפוי תהיה צרה יותר.

7.3.5 גב השלט אף הוא מצופה בפח מגולוון כפח החזית.

7.3.6 השלט יעוגן באמצעות ברגי יסוד, יצוקים באדמה בתוך קוביות בטון.



- 7.3.7 חזית המתקן תהיה קמורה – לא שטוח, לנראות של חדשנות ואיכות.
- 7.3.8 **מידות מרכזיית שילוט**; ראה איור – ובהתאם לפי תנאי שטח ואישור העירייה.
- 7.3.9 בכותרת כל מרכזיית שילוט יותקן מסר עירייה בהתאם לנוסח ודרישת העירייה.



נספח א' 7

נהלי בטיחות לספק

א. כללי

1. מודגש בזאת שהוראות נוהל זה באות להוסיף על האמור בכל מקום במסמכי המכרז, חוק או תקנה אחרת **ולא מהוות תחליף**.
2. אין נוהל זה מסיר אחריות לנושא הבטיחות מהספק ו/או מכל ספק משנה, ועל הספק לדאוג לכך שכל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו יקיימו את ההנחיות והוראות הבטיחות.
3. נוהל זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה המכרז וחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ומחייב מהם ובהתאמה.

ב. חקיקה

4. הספק מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו ו/או שיפורסמו לאחר מועד פרסום המכרז, לרבות:

פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] תש"ל 1970 ותקנותיה
חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו
חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו
חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו
כל דין אחר החל על עבודתו.

ג. הכרת העבודה

5. הספק מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבתו ובחן את כל דרכי הגישה אליו, והנו מודע לאופי העבודה לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה **בטוחה**.

ד. איסור מעשה מסוכן

6. הספק מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

ה. השגחה על עבודה

7. הספק ימנה, מיד עם קבלת הזכות לפעול בשטח העירייה, **אחראי עבודה** מטעמו ליישום הוראות הבטיחות והעבודה ובהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
8. הספק יודא שכל עבודה, לרבות עבודה של קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של אחראי העבודה המוזכר לעיל.

ו. אתר העבודה

9. הספק מתחייב כי כל מקום בו תבוצע עבודה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו יישמר נקי מסודר ובטוח.



ז. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

10. הספק מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו: גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, עגלת חץ, שוטר בשכר ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות ונוחות הציבור והעובדים בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי המנהל, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

ח. חפירות

11. הספק מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [עבודות בנייה] התשמ"ח 1988 והוראות מסמכי המכרז.

ט. עבודה בגובה

12. הספק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילתו של אדם ו/או חפץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.

י. עבודה באש גלויה

13. הספק מתחייב כי בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת ניצוצות או אש גלויה, ינקוט הספק בכל האמצעים למניעת התפשטות אש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

יא. מקצועיות וכשירות עובדי הספק

14. הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז מספר מספיק של עובדים בעלי רמת מקצועיות נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשרם עפ"י צורך.

15. הספק מתחייב להדריך את העובדים מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י מסמכי המכרז ונספח זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

16. הספק מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית.

יב. ציוד מגן אישי

17. הספק מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה [ציוד מגן אישי] התשנ"ז 1977 ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, מעילי גשם וביגוד זוהר.

יג. ציוד, כלים וחומרים

18. הספק מתחייב להשתמש בחומרים, כלים וסולמות תקינים ותקינים המתאימים לביצוע העבודות שיבצע.

19. הספק מתחייב כי כל ציוד מיכני – הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי ההרמה וכו' יהיו תקינים ועפ"י צורך יהיו בעלי תסקיר בדיקה ובתוקף ו/או רישיון בתוקף.

יד. משמעת והטלת סנקציות



20. הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו יישמעו לכל הוראות המנהל ו/או כל מי מטעמו, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי המכרז ונספח זה או בשל קיום סיכון לנפש ו/או לרכוש.

21. ככל ויגרם נזק למקום ו/או לציוד ו/או לרכוש בגין עבודות הספק, הספק מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הספק ותשולם על ידו לעירייה בנוסף לכל חיוב אחר שיעמוד לזכותה של העירייה בהתאם למסמכי המכרז.

טו. הצבה, התקנה, הפעלה ואחזקת מתקני הפרסום נשוא המכרז

22. התקנת מתקני הפרסום נשוא המכרז תעשה בין היתר בהתאם לדרישות הוראות **חוק החשמל התשי"ד 1954** ותקנותיו ובהתאם לתקנים הישראליים ו/או כל חיקוק אחר.

23. מערכות החשמל על כל שלוחותיהן תיבדקנה בטרם הפעלתן על ידי חשמלאי בודק מוסמך שיאשר תקינותן בכתב [כתנאי להפעלתן].

24. הבדיקות יכללו גם בדיקות אמצעי הגנה, לרבות בידוד, ממסרי פחת, הארקות וטיב החומרים לכלל המערכות ו/או האלמנטים הקיימים במתקני הפרסום.

25. ההתחברות לרשת החשמל או לרשת מאור רחובות תהיה בתיאום ולאחר קבלת אישור מטעם העירייה ו/או חברת החשמל עפ"י צורך.

26. מתקני הפרסום שיוקנו ו/או שיוסרו על ידי הספק לא יהיו מפגע בדרך התקנתם/הצבתם ו/או בהסרתם [השארת אלמנטים בולטים/בורות/שקעים וכד'] וכן לא יהיו מכשול לכל אדם [הן בפני מעידתו של אדם או היתקלותו בהם והן בפני נפילת חפץ/רכיב/אלמנט כלשהו].

27. הספק מתחייב שלא להתקין מתקני פרסום במקומות שלא אושרו לכך.

28. בעת הצבת מתקני הפרסום או אחזקתם הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיבטיחו את שלום הציבור.

29. באחריות הפסק לדאוג שכל מתקני הפרסום ותמיכותיהם ו/או בסיסם ייבנו לפי תכנית של מהנדס קונסטרוקציה ובאישורו ועפ"י תנאיו לרבות משקל כולל ועומס דינמי.

30. על הספק לתחזק ולאשר לפחות פעם בשנה את יציבות מתקני הפרסום נשוא המכרז לפחות פעם בשנה וזאת על ידי מהנדס קונסטרוקציה.

31. ככל ויימצא על ידי בעל מקצוע כי קיים ליקוי במתקן/ני פרסום, תוגש לנציג העירייה רשימות מתקנים בעלי ליקויים שעפ"י חוות הדעת של מהנדס קונסטרוקטור כאמור ו/או של חשמלאי בודק מוסמך כאמור הינם לקויים ונדרש בהם תיקון(להלן: "**רשימות ליקויים**").

הצהרת הספק:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד ולפעול על פיו ועל פי הוראות כל דין.

חותמת הספק + חתימת מורשה חתימה _____

תאריך __ / __ / __



אישור

אני החתום מטה עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני
_____ שזוהה לפי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את
האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעושים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו
דלעיל וחתם בפני.

חתימה וחותמת מקבל התצהיר

**נספח א' 8****ניסיון והמלצות****ימולא על ידי נציג גוף ציבורי:**

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") וכחלק ממסמכי הצעת המציע **במכרז פומבי מס' 04/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל**, הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המציע ביצע בהתקשרות ישירה עם [לציין את שם העיר או העירייה] (להלן: "הגוף הציבורי") עבודות שכללו הקמת, אחזקת ותחזוקת מתקני פרסום חוצות שלהלן (להלן: "הפרויקט") [מחק את המיותר]:

[א] מכוון מואר - בכמות של _____ מתקנים;

[ב] מכוון מפה - בכמות של _____ מתקנים;

[ג] בילבורדים - בכמות של _____ מתקנים;

[ד] דגל פרסום - בכמות של _____ מתקנים;

2. הפרויקט המתואר בסעיף 1 לעיל החל בתאריך _____ והושלם בתאריך _____ [אם טרם הסתיים אנא לציין את מועד משוער לסיום עפ"י הסכם].

פרטי הגוף הציבורי:

3. שם הרשות או העירייה: שם: _____

4. **פרטי נציג הגוף הציבורי:** שם: _____

5. מס' טלפון נציג הגוף הציבורי: טל': _____

6. דוא"ל של נציג הגוף הציבורי: דוא"ל: _____

7. הערות נציג הגוף הציבורי: _____

על החתום:

חתימה: _____ שם: _____

תפקיד: _____ תאריך: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מסמך ז'חוזה המכרזחוזה

שנערך ונחתם באריאל ביום _____ לחודש _____ בשנת _____
בעניינו של מכרז פומבי מס' 04/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק
ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל (להלן: "המכרז")

בין:

מרחוב _____, אריאל

טלפון: _____ פקס: _____

(תקרא להלן: "העירייה") מצד אחד

לבין:

שם: _____

ע.מ. / ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

טלפון נייד מנכ"ל הספק: _____

דוא"ל מנכ"ל הספק: _____

(יקרא להלן: "הספק" או "הקבלן" או "הזוכה" בהתאמה) מצד שני

הואיל והעירייה החליטה להעביר לידי הספק את הרכישה, ההקמה, האחזקה התחזוקה וכל הפעולות
 הקשורות במתקני הפרסום נשוא המכרז וכל זאת בהתאם למוזכר לחוזה ולחוברת מסמכי מכרז
 פומבי מס' 04/2019 (להלן: "העבודות");

והואיל והספק הגיש לעירייה הצעתו לביצוע העבודות כמוזכר בחוברת המכרז, והוא מצהיר, כי הוא בעל
 הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והעירייה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים מיום _____, לאשר את הצעת
 הספק ולהתקשר עמו בהסכם זה בקשר עם ביצוע העבודות ביחס למתקנים המפורטים במסמכי
 המכרז;

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

**והואיל**

והעירייה מעוניינת למסור לספק, והספק מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי חוזה זה להלן ;

והואיל

והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה ;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.1 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
 - 1.2

הגדרות והבהרות

2. מובהר כי כל ההוראות ו/או ההנחיות ו/או ההגדרות והמושגים המוזכרים במסמכי המכרז תקפים גם לחוזה זה, ולחילופין כל הגדרה המוזכרת בחוזה זה תחול בהתאמה ועפ"י ההקשר גם על יתר מסמכי המכרז אלא אם צוין אחרת.
 - 2.1 הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז.
 - 2.2 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
 - 2.3 בהמשך לאמור, כל הוראה שנוכרה במסמך אחר/בנספח/במסמך הבהרות תחייב את הספק, ומכאן, שאין לראות באי אזכור של הוראה מסוימת בחוזה המכרז כוויתור ו/או כהסכמה לאי ביצועה על ידי הספק באם הוזכרה ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו ו/או מסמכי ההבהרות, אלא אם הדבר קיבל ביטוי בכתב [הוראה פוזיטיבית] לרבות חתימת נציג העירייה המוסמך לכך בכל הקשור לויתור ו/או שינוי של הוראה כאמור לעיל. זאת ועוד, יכול והוראות מסוימות קיבלו ביטוי הן בחוזה המכרז והן בנספחיו, אם באופן זהה ואם באופן מורחב. פועל יוצא של האמור – על הספק תהא החובה ביישום סה"כ ההוראות. קרי - גם אם בנושא כלשהו הוזכר חלקן של הוראות במסמך מסוים וחלק מהוראות אותו הנושא צוין במסמך אחר, סה"כ ההוראות אשר יחולו על הספק יהיה איחודן מסה"כ המסמכים/הנספחים/מסמכי ההבהרות שהוזכרו בהם.

כללי

3. בשטחים הציבוריים כחלק משטח השיפוט ו/או האחזקה של העירייה (להלן: **המקרקעין הציבוריים**), תינתן לזוכה במכרז זה הרשות להצבה העתקה תפעול ושיווק של מתקני הפרסום, וכל זאת בכפוף למוגדר במסמכי המכרז ו/או נספחיו ואישור העירייה ככול שיידרש.
 - 3.1 מובהר כי כל ההוראות ו/או החובות ו/או הדרישות המוזכרות בכל מסמכי ונספחי חוברת המכרז יחולו על הספק ומהווים חלק בלתי נפרד מהוראות חוזה המכרז, כמו גם כל יתר ההוראות המוזכרות בכל חוברת המכרז.
 - 3.2

**4. מהות החוזה**

- 4.1 הספק יידרש לרכוש ולהציב על חשבונו מתקני פרסום על חשבונו בהתאם למוזכר במסמכי המכרז.
- 4.2 חלקם של המתקנים החדשים יוקמו במקומות חדשים בהם יהא ניתן להציבם וחלקם של מתקני הפרסום החדשים יבואו במקומם של המתקנים הקיימים וכל זאת על חשבונו של הספק ועפ"י שיקול דעת העירייה ובהתאם להוראות מסמכי המכרז. בנוסף, חלקם של המתקנים הקיימים יוסרו/יסולקו ו/או יועתקו ממקומם בהתאם להוראות ושיקול דעת העירייה כאמור.
- 4.3 בנוסף לדמי זיכיון ו/או השימוש ו/או כל דרישה כספית אח' שישולמו על ידי הזוכה, תחול על הזוכה כל הוצאה כספית הקשורה במתקני הפרסום נשוא המכרז, אם בעניין רכישתם ו/או הצבתם ו/או תחזוקתם ו/או המצאת האישורים ו/או האישורים עצמם לביצוע האמור בחוברת המכרז בעניינם של מתקני הפרסום, וכן, כל תשלומי אגרות שילוט, עלויות צריכת חשמל ו/או חיבורי חשמל ו/או ביצוע תשתית חשמל וכל תשלום ו/או מס ו/או היטל שינבע מרכישת מתקני הפרסום ו/או הפקת הפרסום שיוענקו לעירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, ו/או תחזוקתם.
- 4.4 בנוסף לדמי זיכיון ו/או השימוש שישולמו על ידי הספק ו/או כל הוצאה כספית שתחול על הספק מתוקף חובות המכרז דנן, מובהר בזאת, כי כל הוצאה כספית הקשורה במתקני הפרסום נשוא המכרז, אם בעניין רכישתם ו/או הצבתם ו/או תחזוקתם ו/או המצאת האישורים ו/או האישורים עצמם לביצוע האמור בחוברת המכרז וכל זאת על פי ובהתאם לתנאים והדרישות בעניינו של המכרז העולות ממנו, יחולו כל אלה על חשבון הספק בלבד.
- 4.5 בהמשך למוזכר לעיל, לספק ידוע כי יהיה עליו לספק ולהתקין ולתפעל על חשבונו את מתקני הפרסום ככול שיידרש עפ"י המוגדר במסמכי המכרז, ואין ולא תהיה לו כל זכות לטעון טענת בעלות בעניין מתקני הפרסום לאחר הצבתם, שכן, כחלק משקלול קבלת הזכות לשווק ולהציע את מתקני הפרסום ללקוחותיו השונים וקבלת התמורה מהם ובגין הפרסום ע"ג מתקני הפרסום כאמור, יחולו עליו חובות הקשורות קשר ישיר ועקיף למתקני הפרסום, אשר בכללן ובין היתר יחולו דמי זיכיון, אגרות שילוט, חיובי צריכת חשמל, עלויות ייצור ו/או אספקה ו/או התקנה ו/או הסרה ו/או העתקה של מתקני הפרסום, עלויות אחזקה, תפעול, עלויות הדפסה והתקנת מסרי עירייה, עלויות ישירות ועקיפות לקבלת היתרי בנייה⁴ [בין היתר ביצוע תוכניות אדריכלות], תשלומי מסים ו/או היטלים, הוצאות ותשלומי בדיקה וביקורת מומחים בנושא בטיחות המתקנים ואופן הצבתם וכד'.

5. תמורה והצמדה למדד:

- 5.1 הענקת הזכויות השונות לספק, והעולות ממסמכי המכרז מותנות בין היתר בהעברת התמורה על ידי הספק לעירייה ועפ"י הצעתו והמוזכר בנספח א'1 למסמכי המכרז.
- 5.2 דמי הזיכיון לרבות חיובי אגרות יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), כאשר הבסיס לחישוב ההצמדה לדמי זיכיון הוא יום חתימת הסכם זה.
- 5.3 מובהר כי מעבר לתשלומי דמי הזיכיון, על הספק תחול חובת התשלומים הנוספים כמפורט במפתח החיובים בטבלה המופיעה בנספח א'1 לחוברת המכרז, וכל זאת לצד יתר ההתחייבות כפי שיחולו עליו עפ"י מסמכי המכרז ההסכם ונספחיו.

⁴ ככל ויידרש עפ"י דין ו/או מחלקת ההנדסה של העירייה בתקופת ההתקשרות

**6. תקופת ההתקשרות ו/או האופציה**

6.1 תקופת ההתקשרות בין הספק לבין העירייה תחל ביום ולמשך 60 חודשים להלן:

("תקופת ההתקשרות")

6.2 לאחר קביעת מועד תחילת ההתקשרות ויידוע זוכה המכרז באמור, יגיע מורשה חתימה מטעם המציע למשרדי העירייה במועד שיקבע על ידי העירייה ויחתום בחתימתו [וחותמת ככל ומחויב] לצד התאריך שנקבע בחוזה המכרז. כמו כן, יחתום הזוכה על חוזה המכרז בשינויים המחויבים אם יהיו כאלה כתוצאה מהליכי המכרז בהתאם לאמור במכרז זה ו/או הדין או ובנוסף בכל מקום ו/או מסמך אחר בעניינו של חוזה המכרז על פי הצורך.

6.3 בהמשך למוזכר לעיל, לעירייה בלבד תהא זכות ברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (**להלן: "תקופת אופציה 1/אופציה 2 בהתאמה"**) ובלבד שהעירייה נתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב לספק של לא פחות מ 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם המקורית או סיום תקופת האופציה לפי העניין.

6.4 בהמשך למוזכר לעיל, זכות הברירה נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של העירייה ואינו מקים לספק כל ציפייה או הסתמכות. הספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין אי קיום תקופת אופציה/יות כאמור לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפייה ו/או נוהג ו/או אחר.

6.5 יובהר כי כל זכות המוענקת לספק וכפי שמוגדרת במסמכי המכרז כפופה לתשלום דמי השימוש השנתיים והתחייבויות נוספות כפי שמוגדר במסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או בנספחיו עפ"י העניין.

7. הזכות לפעול בשטח העירייה

7.1 מיקומי הצבת מתקני הפרסום ו/או העתקתם ו/או הסרתם ו/או כל פעולה הקשורה בהם יבוצעו לאחר קבלת אישור ו/או דרישת העירייה בהתאם לצורך/חובה ו/או דרישות המנהל והכל בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

7.2 זוכה המכרז יפעל ו/או יורשה לפעול בנושא מתקני הפרסום נשוא המכרז וזאת בהתאם להוראות המכרז, לאחר שקיבל הודעה על אישור תחילת עבודה בפועל (**להלן: "אישור תחילת עבודה"**) [מוזכר גם בחלק ההגדרות], אשר זה יועבר לידיהו בסמיכות למועד החתימה ע"ג הסכם ההתקשרות עם העירייה ולאחר שהשלים את כל הנספחים ו/או המסמכים ו/או האסמכתאות עפ"י הוראות המכרז ודרישות העירייה.

7.3 זאת ועוד, פירוט דרישות ו/או הוראות ו/או חובות הספק בעניין מתקני הפרסום ניתן למצוא בין היתר בנספחי החוזה שלהלן ;

נספח א'2 – תכנית עבודה

נספח א'3 – המצאת מסמכים טרם הצבת מתקן חדש

נספח א'6 - מפרט טכני

נספח א'7 - נהלי בטיחות

7.4 **הצבה של מתקן חדש:** מתקן פרסום חדש יוצב לאחר השלמת חובות הזוכה/הספק כמוזכר במסמכי המכרז, לרבות אך לא רק, קיום המפורט שלהלן ;

א. יש בידי הזוכה אישור תחילת עבודה.

ב. יש בידי הזוכה האישורים הנדרשים לקבלת היתר זמני.

⁵ מועד תחילת ההתקשרות יושלם על ידי העירייה. לאחר הודעת הזכייה יגיע זוכה המכרז ויחתום לצד סעיף זה



- ג. אושרה לזוכה תכנית העבודה הרלוונטית הכוללת בין היתר את [1] המועד [2] המיקום [3] והיקף העבודה הנדרשת לביצוע הקמתו של מתקן חדש.
- ד. האישורים שהתקבלו לביצוע העבודה, מתייחסים ו/או בעניינם של מסמכי הגשה שהוגשו על ידי הזוכה לצורך קבלת היתר להצבת מתקן פרסום חדש.

8. היתר זמני והיתר קבוע בעניינם של מתקני הפרסום

- 8.1 בנוסף ומבלי לגרוע מכול חובה ודרישה המוזכרת בעניינם של מתקני הפרסום, זוכה המכרז לא יבצע כל פעולה ו/או עבודה בעצמו ואם באמצעות אחר מטעמו, בהקשרם של מתקני הפרסום ללא קבלת היתר ו/או אישור לביצועה מטעם העירייה בנוסף להיתר ו/או אישור ככל שיידרש עפ"י דין מכל גורם סטטוטורי מוסמך אחר, לרבות אישורו של כל תאגיד ו/או גורם אחר שהוקנו לו הזכויות לאשר או לשלול או להשיג על ביצוע עבודה נשוא הבקשה, וכל אלה ייעשו בנוסף לנדרש בהנחיות ותקנות כפי שמוזכרות **בחוק הרשויות המקומיות (סידורים לנכים)**, **תשמ"ח-1988**, וכל החוקים והתקנות בעניין שיתקיימו ו/או יותקנו במשך תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, בהתאמה לכל מתקן פרסום המוצב במקרקעין הציבוריים של העירייה.
- 8.2 ככלל, ההיתרים ו/או האישורים יחולקו לשתי קבוצות עיקריות לנוחות הזוכה והעירייה, וכל זאת כמפורט להלן.
- 8.3 **היתר קבוע**; ההיתר הקבוע יתקיים כלפי הזוכה כל עוד לא הומצאה לידי של הזוכה הודעה השוללת את ההיתר הקבוע ע"י העירייה מכל סיבה שהיא ובתנאי וביצוע העבודה בוצע באמצעות מי שמוסמך לכך עפ"י דין ו/או רשאי לבצעה עפ"י דין. מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה, ההיתר הקבוע יסתיים באופן אוטומטי ללא צורך בהודעה לזוכה בסיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופה/ות האופציה ככל שיחולו.
- 8.4 **היתר זמני**; ההיתר הזמני יתקיים כלפי הזוכה לאחר שהגיש בקשה מסודרת ועל פי הנחיות ככל שיונחה ע"י המנהל ו/או אדם אחר המוסמך מטעם העירייה ו/או מי מטעמה לביצוע הפעולה/העבודה הקשורה בהיתר הזמני כאמור, וכנגד הגשת הבקשה קיבל את אישורה ו/או הסכמתה לביצוע העבודה נשוא הבקשה כאמור.
- 8.5 **ההיתר הזמני בנוסף**, חל לגבי הפעולות הבאות: הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום ככול שיידרש לצורך הארת מתקני הפרסום [חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין], חיבורם של מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, חפירה ו/או יציקה ו/או כל פעולה שיש בה לשנות מצב קיים בשטח, כגון, צורך בהצבה/העתקה של מתקן פרסום ו/או כל אלמנט אחר הקשור בו. כמו כן, כל עבודת חישוף מתקן פרסום/גיזום צמחייה/עץ תידרש באישור וקיומם של תנאים מצטברים המוזכרים בסעיף 11.4
- 8.6 **בהמשך למוזכר לעיל**, ההיתר הזמני חל על כל פעולה שאינה מתוארת ומוזכרת כחלק מהעבודות הקשורות בהיתר הקבוע. כמו כן, מובהר כי כל אישור ו/או הסכמה מטעם העירייה אינו בא במקומו ואינו מהווה תחליף של כל אישור אחר הנדרש עפ"י דין בביצוע עבודה כלשהי בשטח העירייה, ומהווה הסכמתה בכפוף למילוי כל דרישה מכוח חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או חוזר מנכ"ל וכ"ו.
- 8.7 הזוכה יברר ויפעל להשגת כל האישורים הנדרשים ע"י העירייה ו/או עפ"י כל דין, תקנה צו או אחר, לרבות נהלי עבודה ותיאומים נדרשים בטרם ביצוע כל עבודה בשטח העירייה כמוזכר בין היתר במסמך א'3 למסמכי המכרז אך לא רק, (להלן: "אישורי עבודה"). אישורי העבודה יהיו בעניינם של הפעולות אך לא רק, כגון: התקנה ו/או הצבה ו/או הסרה ו/או העתקה של מתקן/ני פרסום. ביצע הספק אחת מהפעולות



המנויות לעיל וללא אישורי עבודה כאמור, **ייחשב הדבר כהפרה יסודית של הוראות המכרז ו/או החוזה ע"י הספק כלפי העירייה.**

8.8 האחריות על מתקני הפרסום נשוא המכרז תחול על הספק, ובין החובות שיחולו עליו מתוקף אחריותו, יהיה חייב להתאים את מתקני הפרסום להנחיות והמגבלות הקבועות בד"ר ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית אריאל וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראלים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, בתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 וכן, בכל התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.

9. **מתקני פרסום קיימים במועד פרסום המכרז [תנאי יסודי נוסף]**

9.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, זוכה המכרז יידרש להעביר לידי המנהל עד 30 יום מיום החתימה, את הפרטים שלהלן ;

9.1.1 רשימה מסודרת של מתקני הפרסום הקיימים נשוא המכרז (להלן: **"רשימת המתקנים"**).

9.1.2 רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן קיים, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] גודל מתקן הפרסום, [4] מסר הפרסום הקיים בשני צדדיו של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום [כתובת מדויקת ותיאור מיקום], [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצדו של כל מתקן ע"י זוכה המכרז.

9.1.3 אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום הקיימים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם (להלן: **"אישורי מהנדס קונסטרוקטור"**).

9.1.4 אישורי מהנדס הקונסטרוקטור ייתנו ע"י מהנדס קונסטרוקטור בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה כאמור.

9.1.5 אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: **"אישורי חשמלאי בודק מוסמך"**).

9.1.6 אישורי חשמלאי בודק מוסמך יינתנו ע"י חשמלאי בודק מוסמך בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה כאמור.

9.1.7 רשימות מתקנים בעלי ליקויים שעפ"י חוות הדעת המנהל ו/או של הספק עצמו נדרש תיקון בשל מצב קיים של מתקן/ני הפרסום. בנוסף, רשימות המתקנים תכלול משוב מקצועי שיינתן על ידי מהנדס קונסטרוקטור ושל חשמלאי בודק מוסמך בעניינם של מתקני הפרסום הקיימים כאמור (להלן: **"רשימות ליקויים"**).

9.2 זוכה המכרז מתחייב לתקן ו/או להחליף ו/או לבצע כל פעולה נדרשת אחרת עד 45 ימים מיום חתימת ההסכם לסילוק ו/או תיקון כל הליקויים במתקני הפרסום הקיימים בין היתר בהתאם למוזכר ברשימות הליקויים (להלן: **"תיקון המתקנים"**).

9.3 לא בוצע תיקון המתקנים ו/או מתקן/ני הפרסום כאמור, העירייה תהא רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות כל צד ג' שהוא ולחייב את זוכה המכרז **בהעברת סכומי התיקון לידיה בתוספת של 2,000 ₪ לכל מתקן פרסום שלא תוקן כאמור, לרבות כל סנקציה ו/או ענישה אחרת שתבחר להשית על זוכה**



המכרז. כמו כן, באם לא תועבר רשימת המתקנים במועד הקבוע ו/או לשביעות רצון המנהל או אז העירייה תהא רשאית להתקשר עם כל צד ג' שהוא לביצוע האמור ולחייב את זוכה המכרז בעלויות עריכה והכנת רשימות המתקנים בתוספת של 2,000 ₪. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מהעירייה כל סעד אחר המוקנה לה על פי דין ועל פי הוראות מסמכי המכרז.

10. הציוד העובדים וכללי עבודה בשטח

- 10.1 הספק מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או תיקון של מתקני פרסום ו/או אחר, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה לתקן את המדרכה ו/או הכביש, כולל ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת. על הספק להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המנהל.
- 10.2 הספק מצהיר כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן ומסוגל לבצע את העבודות נשוא חוזה זה לשביעות רצון העירייה.
- 10.3 הספק מצהיר כי לרשותו הציוד, כלי הרכב והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.
- 10.4 הספק מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מאומנים, מיומנים לתפקידם ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע עפ"י חוזה זה.
- 10.5 השירותים הקשורים במתקני הפרסום יסופקו על ידי הספק, בהתאם להוראות כל דין, לרבות בהתאם לחוק בטיחות בעבודה בגובה, תשס"ז - 2007 ואך ורק באמצעות מי שמורשה ומוסמך לביצועם. **ככל שנדרשת הרשאה/הסמכה כאמור, יבצע הספק את החובות הקשורות במתקני הפרסום באמצעות מומחים ובהתאם לצורך ו/או חובה ככל שמתקיימת.**
- 10.6 הספק מתחייב לתחזק את מתקני הפרסום באמצעות אנשי מקצוע מיומנים, ויפעל ככל שניתן לתחזק את מתקני הפרסום עפ"י הוראות היצרן של מתקני הפרסום ו/או הוראותיו של מומחה בתחום מתקני הפרסום האמורים.
- 10.7 הספק מצהיר כי ברשותו או יש בכוחו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרושים על מנת לבצע העבודות נשוא חוזה זה לרבות כלי רכב וצוותי עבודה המיועדים לתיקון תקלות ומפגעים בטיחותיים במשך כל שעות היממה כולל ערבים, שבתות וחגים.
- 10.8 הספק מתחייב לבצע כל עבודה הקשורה במתקני הפרסום באופן שלא תהווה מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית ו/או סמוכה.
- 10.9 הספק יבצע את כל העבודות בתיאום מלא עם המנהל [הצגת אישורים, תיאום לוחות זמנים] וכן, מובהר כי הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת מתקני הפרסום באופן שלא תפרענה לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי הרגל.
- 10.10 החומרים והציוד בהם ישתמש הספק יהיו על פי התקן הישראלי **לגבי אותם פריטים בהם קיים תקן ישראלי**. אחזקת מתקני הפרסום לרבות תיקונם, תהיה בהתאם לדגם ולמפרט של המתקנים.
- 10.11 הספק יבצע את העבודות בתיאום עם המנהל ועל הספק או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל העבודה [חל על עבודות הקשורות באישור זמני].
- 10.12 **איסור עבודות בשעות לילה בימי שבת וחג:** לא תיעשה עבודה בשעות הלילה או בימי שבת, חג/מועדי ישראל. על אף האמור בסעיף זה, בשעות לילה [שאינם ימי שבת או חג] רשאי הספק לבצע תיקון "קל" שאינו מחייב כלי עבודה כבדים ו/או מרעישים ובתנאי כי לא יהא בכך הפרעה לדיירים המתגוררים בסמוך.

**11. תחזוקת מתקני הפרסום וסביבתם**

- 11.1 הזוכה ידאג כי כל מתקני הפרסום נשוא מכרז זה יהיו מתוחזקים וראויים לשימוש.
- 11.2 תחזוקת המתקנים תכלול בין היתר קיומו של מתקן נקי, משומן [עפ"י צורך], מחוזק, סגור, אטום, יציב כשכל רכיביו ו/או מחובריו תקינים לרבות כבלי הזנת חשמל המחוברים אליו, וידאג בין היתר לסילוק מצב של צבע דהוי/חלודה, שבר, עיקום, או אחר וללא מפגע בסביבתם ובכל עת יהיו מבוטחים בפוליסת ביטוח [נספח ב'5], לרבות קיומם של אישורי קונסטרוקטור וחשמלאי בודק מוסמך לכל אחד ממתקני הפרסום נשא המכרז.
- 11.3 הזוכה מתחייב לשמר את נראותו התקינה והאסתטית של כל מתקן/י הפרסום, ולתקן כל תקלה הקשורה במתקני הפרסום ולא להתיר הימשכותה של תקלה מעבר לטווח הזמן של 48 שעות / שני ימי עבודה (להלן: "טווח/זמן התיקון"). לעניין זה ייחשבו בין היתר תקלות כגון: צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, התרופפות של אלמנט ו/או מרכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום ו/או תקלה ו/או פגם ו/או חסר של רכיבים המהווים חלק ממתקן הפרסום ו/או מתקני ריהוט הרחוב שסופקו ו/או מתחזקים על ידי הספק.
- 11.4 **גיוזם/הסתרה של מתקן פרסום:** ככל ומתקן פרסום יוסתר ו/או תיפגע נראותו על ידי/בשל צמחייה ו/או עץ [גם אם נשתלו/ לאחר הצבת מתקן הפרסום] כל עבודת חישוף/גיוזם ככל ותאושר ו/או אשר ניתן יהיה לבצעה מבחינת העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט תבוצע בכפוף לתנאים המצטברים הבאים:
- א. הספק עדכן באמצעות דוא"ל את העירייה כי קיימת הסתרה של מתקן הפרסום. להודעת הדוא"ל תצורף תמונה/צילום להמחשה של ההסתרה/הפגיעה בנראות מתקן הפרסום.
- ב. ניתן אישור בכתב ומראש לספק כי ניתן לבצע חישוף. יכול והאישור יהיה מותנה ויכיל תנאים כגון: היקף החישוף שמאושר, התיאום ו/או העדכון שיידרש הספק לבצע מול מחלקת גינון בעירייה ו/או כל גורם אחר וכל תנאי ו/או הוראה אחרת לפע שיקול דעת העירייה.
- ג. ביצוע העבודה תבוצע על ידי גנן המתמחה באחזקה והקמת גינות לגופים ציבוריים (יקרא להלן: "ספק גינון").
- ד. ספק הגינון בעל ניסיון בביצוע עבודות גיוזם במשך שלוש שנים אחרונות למועד ביצוע העבודה הנדרשת עבור רשות מקומית אחת לפחות.
- ה. ספק הגינון הנו בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. ככל ונדרשת עבודת גיוזם עץ שגובהו מעל 3 מטר, ספק הגינון יהא בעל אישור עבודה בגובה על עצים / מטפס מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- ו. ביצוע התשלום עבור ספק הגינון יבוצע על ידי וחשבונו של הספק בלבד.
- ז. לאחר ביצוע העבודה ככל ואושרה יישלח על ידי הספק צילום שיש בו כדי להמחיש את ביצוע העבודה שבוצעה.
- ח. מובהר כי כל נזק ישיר ו/או עקיף ככל וייגרם בשל עבודת ספק הגינון יושת על הספק.
- 11.5 הספק מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת הקשורה בעבודת תחזוקה ו/או כזאת הנמצאת בסביבת מתקני הפרסום תסולק ולא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה.

12. תיקון ליקויים הקשורים בעבודת הספק



- 12.1 הספק יהא אחראי כלפי העירייה לתקן על חשבוננו כל נזק שייגרם בשל עבודתו בשטחה המוניציפאלי של העיר.
- 12.2 בנוסף לכל הוראה אחרת, הספק מתחייב לבצע לאלתר את כל התיקונים בגין הנזקים באם ייגרמו עקב עבודתו, כגון "פיצוצי" צנרת, פגיעה בתשתית, פגיעה בגדרות ו/או אחר. הספק מתחייב להימנע בכל צורה שהיא מפגיעה בצמחייה לרבות פגיעה במתקני השקיה הנמצאים במקום ובסמוך לכל מתקן פרסום ו/או מקום עבודתו של הספק.
- 12.3 **לעירייה** תהיה הזכות לתקן כל נזק שייגרם לרבות נזק לצמחייה או למתקני ההשקיה ו/או למדרכה ו/או לכביש ו/או לדרך ציבורית ו/או פרטית סמוכה ו/או אחר כאמור, וכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק/ים יוטלו על הספק, וסכום ההוצאות כאמור יוגש ע"י העירייה בנוגע לתיקון הנזק/ים כאמור וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל זכות ערעור עליו.
13. **פינוי מתקן**
- 13.1 פינוי מתקן מהשטח: הספק יפנה כל מתקן שהוחלף על ידו, או שהוסר, בהתאם להוראות המכרז, על חשבוננו, באופן שוטף, לאתר סילוק פסולת המאושר כדון, לרבות על ידי המשרד להגנת הסביבה, אן לחילופין לכל מקום אחר כפי שיוורה המנהל.
- 13.2 הספק יוודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה לרבות השלמת ריצוף תואם, פינוי שאריות חומרים ככל שיהיו, וניקיון המקום ככל שיידרש.
14. **מענה לסילוק תקלות/מפגעים**
- 14.1 הספק יפעל ללא דיחוי לסילוק כל ליקוי / תקלה / מפגע הקשורים במתקני הפרסום ו/או בסביבתם וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות בלאי, נזק, תאונה וכיוצא"ב לרבות פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת שאף אינה בשליטתו של הספק והכול תוך פרק זמן כפי שיוורה המנהל או כפי שמוזכר בלוחות הזמנים בהתאמה לסוג התקלה [ראה בין היתר המפורט בסעיפים קטנים הבאים ונספח - א'5, הקצר מבין השניים]. מובהר כי למנהל עפ"י שיקול דעתו קיימת הזכות לקצר את לוחות הזמנים לסילוק מפגע ו/או תיקון תקלה בהתאם לנסיבות המתקיימות במועד הרלוונטי.
- 14.2 בהמשך למוזכר לעיל, עד 48 שעות מדרישת המנהל [אלא אם נקבע אחרת על ידי המנהל], הספק יבצע על חשבוננו כל תיקון נדרש כתוצאה מתאונה או מפגיעה אחרת, ליקוי פגם או קלקול במתקן פרסום, תחזוקת מתקן פרסום לקויה ו/או פוסטר פרסום ו/או מסר פרסום לקוי וכד'.
- 14.3 **על אף הרשום לעיל, בקרות אירוע מסוכן**, [אירוע מסוכן כאמור הנו כל אירוע ו/או תקלה הקשורים במתקני הפרסום, שיש בקיומם כדי לצפות לקיומה ו/או התממשות סכנה של לפגיעה כלשהיא בצד ג' ו/או לכל פגיעה נזיקית ו/או אחרת (להלן: "**אירוע מסוכן**")], מחויב הספק לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה במתקן/י הפרסום וכל זאת בכל שעה ובאופן מידי עת התוודע לאירוע המסוכן כאמור. אם הנזק שנגרם למתקן פרסום עלול לסכן את המשתמשים ברחוב ו/או בכביש ו/או במדרכה ו/או בדרכים סמוכות, ימנע הספק את הסיכון מיד עם קרות הנזק וידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים [נציגי העירייה, כוחות הצלה וכד'].
- 14.4 מובהר כי בשל אי עמידה בל"ז המוזכרים לעיל יושתו על הספק קנסות בהתאם למוזכר בנספח א'5 וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים הקיימים לעירייה.



15. **משוב לאחר תיקון [לא חל על אירוע מסוכן]**
- 15.1 מצא המנהל כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בחוזה זה, ייתן המנהל לספק התראה ואפשרות לתקן את הדרוש תיקון.
- 15.2 לא פעל הספק בהתאם להוראות המנהל **תוך 3 ימים** מיום מתן ההתראה, תהיה לעירייה הזכות לתקן כל נזק שייגרם כאמור וכל הוצאות הכרוכות בתיקון הנזק יוטלו על הספק. החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע לתיקון הנזק כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו. כמו כן יחויב הספק לשלם לעירייה פיצויים קבועים ומוסכמים בסך של 2,000 (במילים : אלפיים ₪), לכל יום החל מהיום ה – 4 לאי תיקון המתקן על ידו. הסכום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן החל מיום חתימת חוזה זה. מבלי למעט מהאמור לעיל, יהא המנהל רשאי להפסיק את עבודת הספק לאלתר.
16. **דיווח תיקון תקלה/מפגע**
- 16.1 כל פעולה הקשורה בתיקון כל תקלה/מפגע/סכנה תדווח ע"י הספק למנהל באמצעות דוא"ל **(להלן: "הודעת עדכון")**. בהודעת העדכון ידווח הזוכה על מצב/סטטוס התקלה [אם תוקנה ו/או תוקנה חלקית ו/או אחר].
- 16.2 **כל עוד לא התקבלה הודעת עדכון אצל המנהל לאחר טווח זמן התיקון**, יחשב הדבר כהפרת התחייבות הזוכה כלפי העירייה והעירייה/העירייה תהא רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ועל חשבונה, ולחייב את הספק בהעברת סכומי התיקון לידיה בתוספת של 2,000 ₪ לכל מתקן פרסום שלא תוקן כאמור, לרבות כל סנקציה ו/או ענישה אחרת שתבחר להשית על ספק המכרז בכפוף להוראות הדין ומסמכי המכרז.
17. **החלפת מתקן פרסום**
- 17.1 בהמשך למוזכר לעיל ולהלן, באם מתקן פרסום יפגע ו/או יהא לא תקין ו/או יאבד את כושרו מלספק את צרכי העירייה ו/או של הספק **(להלן: "מתקן פגוע")**, וכל זאת מכל סיבה שהיא, לרבות פגיעה של המתקן בשל תאונת דרכים ו/או פגיעה במזיד על ידי צד ג' ו/או אחר, ולא יתאפשר תיקונו של המתקן הפגוע ו/או לא יתאפשר תיקונו בזמן סביר, עלות ההחלפה של המתקן תחול על הזוכה לרבות כל הוצאה ישירה ו/או עקיפה הקשורה בכך, וכל הוצאות ו/או ההנחיות הקשורות במתקני הפרסום יחולו בהתאמה על הספק.
18. **תיאומים מול גורמי חוץ וגידור אזורי עבודה**
- 18.1 הספק מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'.
- 18.2 בהתאם לסוג העבודה ו/או הוצאות הדין ו/או הנחיות המנהל ידאג הספק לקבלת האישורים המתאימים מחברת חשמל ו/או המשטרה ו/או חברת בזק ו/או אחר. מובהר כי אחריות הספק תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא מתקני הפרסום ובאם אלה יושגו ו/או ישולמו על ידי העירייה מכל סיבה שהיא, יוחזר כל סכום ההוצאה על ידי הספק מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו.
19. **נתונים "מהשטח" בעניינם של מתקנים חדשים**



19.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, זוכה המכרז יידרש להעביר לידי המנהל עד חמישה ימים ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו, רשימה מסודרת שתכיל את פרטי המתקן שהוצב (להלן: "**רשימת המתקנים**").

19.2 רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] גודל מתקן הפרסום, [4] מסר הפרסום הקיים בשני צדדיו של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום (כתובת מדויקת ותיאור מיקום), [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצידו של כל מתקן ע"י זוכה המכרז.

19.3 המידע בעניינו של כל מתקן יועבר לידי המנהל באמצעות דוא"ל.

19.4 בנוסף, הספק יעביר לידי המנהל אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום החדשים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם (להלן: "**אישורי מהנדס קונסטרוקטור**").

19.5 אישורי מהנדס הקונסטרוקטור יינתנו ע"י מהנדס קונסטרוקטור בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה כאמור.

19.6 כמו כן, הספק יעביר לידי המנהל אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, הארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "**אישורי חשמלאי בודק מוסמך**").

19.7 אישורי חשמלאי בודק מוסמך יינתנו ע"י חשמלאי בודק מוסמך בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה כאמור.

20. **שינויים בפריסת המתקנים**

20.1 מיקומי הצבת מתקני הפרסום ו/או העתקתם ו/או הסרתם יהיו כפופים לדרישה או לחילופין לאישור העירייה ו/או העירייה. לעירייה, תהיה הזכות לדרוש מהספק להעתיק ו/או להסיר ו/או כל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום אשר יש בה צורך לפי שיקול דעת העירייה, והזוכה יהיה מחויב לבצעה ועל חשבונו תוך חמישה ימי עבודה מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור.

20.2 לזוכה ידוע כי לא יוכל לטעון טענת פיצוי כספי ו/או אחר באם תועבר לידי דרישה מטעם העירייה ו/או ע"י גוף מוסמך אחר בעניין מתקן/י פרסום שהוצבו ואף שניתן בעניינם אישור ו/או הסכמה להצבה, במיקום שבעניינו מתקיימת דרישה הסרה/העתקה.

20.3 מובהר ומודגש כי במקרה/ים שיידרש הספק להסיר ו/או להעתיק מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא, גם אם והדרישה תהא בעניינם של מתקני פרסום קיימים ו/או חדשים שהוצבו על ידי הזוכה ו/או כאלה שטרם הוצבו אך ניתן בעניינם אישור להצבה, לא יטען הספק ו/או מי מטעמו כנגד העירייה ו/או העירייה כל טענת פיצויי קיום ו/או פיצויי הסתמכות ו/או כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה אחרת אם בכסף ואם בעין, **ובהצעתו מגלים את השינויים שעלולים להתקיים ולהקים עליהם את המוזכר לעיל.**

21. **אפשרות להעתקת מתקני פרסום מצד הספק**

21.1 הספק יהא רשאי להגיש בכל תקופת ההתקשרות בקשה להעתקת מתקני פרסום ממקום למקום בהתאם לצרכיו השונים. מנגד, למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו. בקשתו



של הספק תישקל בין היתר בכפוף לאופן הגשת בקשה להצבה של מתקן פרסום כמוזכר לעיל ושיקולים נוספים וביניהם בין היתר שיקולי נראות, חזות עיר, צביון המקום והסביבה.

21.2 בנושא הוספת מתקני פרסום ראה המוזכר במסמך ה'

22. תיאום פיקוח ועדכון שוטף של העירייה

22.1 הספק מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא חוזה זה בתיאום עם המנהל.

22.2 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הספק בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, **לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הספק.**

22.3 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הספק. על הספק לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו.

22.4 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בזוכה ו/או בפעולתו נשוא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והזוכה יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.

22.5 אע"פ שלמנהל זכות לפקח על מהלך העבודות בביצוע העבודה ו/או קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או כל חובה אחרת העולה ממסמכי המכרז, לא יפורש החוזה או סעיף אחר מסעיפיו כמשחרר את הספק מאחריותו לטיב החומרים או טיב העבודה בהתאם לתנאי מסמכי המכרז. הפיקוח מכוון להבטיח שהספק יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, והשגחת המנהל אינה מקטינה את אחריות הספק לביצוע העבודה לפי החוזה ו/או כל הוראות מסמכי המכרז.

22.6 בנוסף, הספק יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך 24 שעות ממועד דרישתו [שתועבר מעת לעת לפי שיקול דעת המנהל], פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתוחזקים ו/או והמשווקים על ידו נשוא המכרז (להלן: "דוח פריסת מתקנים") דוח פריסת המתקנים יכיל את הפרטים שלהלן [מתייחס לכל מתקן פרסום]: סוג מתקן, גודל פנ פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מס' זהות בו, ציוד מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וכל פרט אחר שיידרש ככל ויידרש על ידי המנהל.

23. יומן עבודה

23.1 הוראות העירייה לספק לביצוע עבודה כלשהיא בקשר למתקנים ו/או המיקומים, וכן ביצוע עבודות כלשהן בקשר למתקנים, תתועדנה על ידי הספק ביומן עבודה, אשר יכלול לפחות את כל הפרטים המפורטים להלן:

23.1.1 ביחס להוראות שהתקבלו מאת העירייה:

- מועד קבלת ההוראה ופרטי מוסר ההוראה;
- תיאור העבודה הנדרשת - סוג העבודה, כמות המתקנים הכלולה במסגרת העבודה ומיקום המתקנים;
- מסגרת הזמן לביצוע העבודה;
- הגורם המבצע את העבודה מטעם הספק;
- התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה;



- כל מידע רלוונטי נוסף, לפי שיקול דעת העירייה ;

23.1.2 ביחס לביצוע תיקון תקלות :

- רשימת התקלות הפתוחות / סגורות ;
- מועד קבלת ההודעה בדבר קיומה של תקלה וזוהות מוסר ההוראה ;
- מקום התקלה (זיהוי המתקן) ;
- תיאור התקלה ;
- תיאור העבודה הנדרשת ;
- מסגרת הזמן שנקבע לביצוע העבודה (תיקון התקלה) ;
- תיאור הפעולות שננקטו על ידי הספק לשם תיקון התקלה ;
- הגורם המבצע את העבודה מטעם הספק ;
- התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה (תיקון התקלה) ;

24. אישור דגם המתקנים ומפרטם הטכני

- 24.1 עפ"י הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים/יבואנים שונים העוסקים בתחום. זוכה המכרז יידרש לאשר כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות מכרז זה. בטרם קבלת האישור, יידרש הזוכה להעביר לידי העירייה כל מסמך, צילום ותיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג, ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה עפ"י שיקול דעתה [לרבות בחירת צבעיו ו/או גווניו של מתקן הפרסום ו/או רכיביו החיצוניים (השונים) בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום].
- 24.2 מפרטם הטכני של מתקני הפרסום נשוא המכרז שהמציע ירכוש ו/או יתקין בשטח העירייה מפורטים במפרט המתקנים כחלק מנספח א'6 המהווה חלק מחוברת המכרז.
- 24.3 **שינוי מפרט טכני:** באם יתקיים שינוי בין המפרט הטכני ו/או העיצובי שהוגדר במסמכי המכרז ו/או זה שאושר/נדרש על ידי העירייה ו/או זה שאושר והוצב בשטח, לבין המפרט הטכני ו/או העיצובי של מתקן פרסום אחר ומאותו הסוג המיועד להצבה בשטח, הזוכה יהיה מחויב להבהיר את השינוי ולהדגישו ולא להסתפק בהעברת השינוי לידי העירייה.
- 24.4 בהמשך לאמור, כל שינוי בטרם קיומו מחויב באישור בכתב של העירייה.
- 24.5 באם לא תומצא לעירייה מסמך שכותרתו "**שינויים במפרט מתקן פרסום**", (להלן: "**הודעת שינוי**") ובנוסף לא ניתן אישור בכתב של העירייה לשינוי, יראו את המפרט הטכני ו/או העיצובי שהועבר לעירייה כתואם את המפרט הטכני הנדרש במסמכי המכרז ו/או שנדרש על ידי העירייה, ושינויו באם יחול ללא הודעת שינוי ואישור בכתב לשינוי ע"י העירייה כאמור, **יהווה הפרה יסודית של ההסכם בין העירייה והזוכה בין אם ייטען כך ע"י העירייה בסמוך לשינוי בפועל ובין אם ייטען כך לאחר כל פרק זמן שיחלף מהשינוי בפועל.**
- 24.6 **אחידות בין המתקני הפרסום:** בהמשך למוזכר לעיל, הזוכה מתחייב כי כל מתקני פרסום בהתאם לסוגם יהיה זהים 1:1 זה לזה [מבחינת צורה, מידות, מפרט טכני, צבעים, גוון, ספק- יצרן וכד'], ובכל שינוי בעניין זה יהיה כפוף לאישור של העירייה.

25. בעלות ע"ג המתקנים זכויות וחובות

25.1 בהמשך למוזכר לעיל, כל מתקן פרסום הנכלל והמוגדר במסמכי המכרז, אשר יוצב על ידי הספק כחלק מהוראות מסמכי המכרז בשטח המקרקעין של העירייה, יקנה לעירייה זכות קניינית לגביו והספק יהיה מנוע מלטעון כל טענת בעלות לגביהם ובעניינם.

26. מתקני פרסום ושילוט אחרים

26.1 מובהר בזאת כי מובהר בזאת כי לזוכה תינתן בלעדיות למתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהזוכה לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות הקשורה במסמכי המכרז, גם אם נמנים מאותו עם סוג מתקני הפרסום נשוא המכרז וגם אם לאו (להלן: "המתקנים האחרים"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו.

26.2 בהמשך למוזכר לעיל, המתקנים האחרים כוללים בין היתר מתקני פרסום מכל סוג שהוא המתופעלים ו/או המשווקים [הן בזמן עבר הווה ועתיד למועד פרסום המכרז] על ידי תאגיד עירוני של עיריית אריאל ו/או על ידה ו/או על ידי מי מטעם.

26.3 ראה צילום להמחשת מתקנים אחרים –



26.4 הזוכה יהיה מנוע מלטעון כל טענה משפטית ו/או אחרת, הקשורה במישרין ו/או בעקיפין במתקני הפרסום האחרים ו/או המוזכרים לעיל, ובהצעתו מגלם תנאי חוזה זה.

27. אחריות ושיפוי בנזיקין

27.1 מיום תחילת העבודות לעבודות תכנון, אספקה, הקמה, תחזוקה, תפעול של מתקני פרסום ומערכות נלוות ו/או פרסום ו/או עבודות ו/או שירותים נלווים ו/או מיום צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה ו/או סיום מתן שירותים נלווים (להלן כל האמור לעיל בסעיף זה ביחד ולחוד: "העבודות"), יהיה הספק אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי החברה, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות מסיבה כלשהי יהיה על הספק לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון העירייה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

27.2 הספק יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.



- 27.3 בכל מקרה שהספק יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית העירייה לקבל מאת הספק, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה ועבור נזקים שהעירייה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה וקביעותה תהייה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- 27.4 הספק יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום בצו העבודות ו/או צד ג' כלשהו בכל הנוגע ו/או קשור לעבודות ו/או מעשה או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הספק מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.
- 27.5 הספק יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הספק ועובדיהם, לשלוחי הספק ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
- 27.6 הספק יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול למתקני הפרסום ו/או למערכותיהם ו/או לרכוש מכל סוג שהוא ו/או ציוד המשמש את הספק במסגרת העבודות ו/או מכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- 27.7 הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק שייגרם כתוצאה מפרסום הנוגד הוראות כל דין, לרבות בגין תוכן הפרסום, צורתו, עיצובו וכן בגין נזקים הנגרמים על ידי פרסום פוגע ו/או פרסום בלתי ראוי, פגיעה בפרטיות, הפרת זכויות יוצרים, קניין רוחני ולשון הרע.
- 27.8 הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הספק יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של העירייה. על הספק לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.
- 27.9 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הספק בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הספק, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הספק.
- 27.10 הספק פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.



27.11 הספק מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הספק מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לספק על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

27.12 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות הספק כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות הספק כאמור לעיל.

28. הסרת פרסום המהווה פגיעה ברגשות הציבור

- 28.1 הספק מתחייב שלא להציג במתקני הפרסום כל פרסום אסור כהגדרתו במסמך ד' לחוברת המכרז.
- 28.2 בהמשך למוזכר לעיל, ככל ובתקופת ההתקשרות הוצג פרסום על ידי הספק שלדעת המנהל נכנס בגדרו של פרסום אסור ו/או כזה שעלול להוות פגיעה ברגשות הציבור בכלל ושל תושבי העיר אריאל בפרט (להלן: "פרסום פוגעני"), או אז, למנהל תהא הזכות לדרוש את הסרתו. נמסרה לספק על ידי המנהל דרישה להסרת פרסום אסור ו/או פוגעני, תבוצע הסרת הפרסום על ידי הספק תוך 5 שעות ממועד דרישת המנהל.
- 28.3 ככל והספק לא יסיר את הפרסום האסור ו/או הפוגעני בהתאם לדרישת המנהל, העירייה תהא רשאית לבצע את הסרת הפרסום האמור בעצמה או על ידי מי מטעמה, ועלות ההסרה תשולם על ידי הספק לעירייה מיד עם הוצאת דרישת התשלום. דרישת התשלום/ גובה החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע להסרת הפרסום כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו.
- 28.4 למען הסק ספק, פעולותיה של העירייה לא יטילו עליה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי הפרסום תצוגתו ותוכנו.

29. תעריף אגרות שילוט עפ"י חוק העזר

- 29.1 בנוסף לכל התחייבויות הספק, הספק יידרש לשלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר מודעות ושלטים של עיריית אריאל (להלן: "חוק העזר שילוט").
- 29.2 ככל ובתקופת ההתקשרות יתקן חוק העזר שילוט ו/או יבוא אחר במקומו, ישולמו אגרות השילוט בהתאם לאמור מיד עם פרסומו או פרסום התיקון או פרסום החוק החדש ברשומות.
- 29.3 היום הקובע שיחול על זוכה המכרז יהיה יום פרסומו או יום תיקונו של חוק העזר שילוט ברשומות (להלן: "היום הקובע").
- 29.4 במקרה של תשלום ששולם ע"י זוכה עובר ליום הקובע, וזאת עבור תקופה המתקיימת אחרי היום הקובע, יותאם החיוב ותשלח לזוכה דרישת חיוב/זיכוי בהתאמה לשינוי כאמור.
- 29.5 למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר בזאת כי ככל וביום הקובע [בעניינו של חוק עזר חדש או מתוקן] תעריף אגרת השילוט נשוא מתקני הפרסום/שלטי המכרז יעלה ביותר מ 20% או אז יקוזז מדמי הזיכיון סך של 50% מסכום הפרש הסכום הכספי שנדרש הזוכה לשלם בגין אגרות השילוט החל מהיום הקובע לעומת/ביחס לתשלום שנדרש לשלם עובר היום הקובע.

30. תעריף תשלום צריכת חשמל



- 30.1 בנוסף לכל חובה אשר תחול על זוכה/י המכרז, מובהר כי זוכה/י המכרז ישלם/ו את מלוא התשלום בעבור צריכת החשמל נשוא מתקני הפרסום, בהתאם למועדי התשלום כמוזכר במסמכי המכרז [ראה בין היתר במסמך א'1 "הצעת המציע"].
- 30.2 התשלום יבוצע בהתאם לחישוב צריכת החשמל הקשור בהארת מתקני הפרסום ו/או כל רכיב צורך חשמל המהווה חלק ממתקני הפרסום.
- 30.3 התשלום יבוצע בהתאם להוראות ו/או הנחיות המנהל / העירייה.
- 30.4 שעות התאורה יהיו בהתאם להחלטת מחלקת המאור בעירייה מעת לעת ועל פי שיקול דעתה.
- 30.5 ככלל, פירוט החישוב לחיובים עבור צריכת החשמל למתקני הפרסום, יהא לפי שעון אסטרונומי [X] / כפול מספר הימים בחודש לפי ממוצע שנתי, [X] / כפול מחיר ממוצע עירוני של חב' החשמל לישראל לפי קוט"ש.

31. תאורה סולארית

- 31.1 ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה חשמל/רשת המאור של העירייה וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנת חשמל שאינו תקין ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבוננו של הספק.
- 31.2 כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום / דפנות הפרסום [ובעמודורים – גם בשלטי שמות הרחוב המוארים] עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים.
- 31.3 פרטי ספק התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר לידי המנהל מיד עם דרישתו.

32. ביטוח

- 32.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הספק בעצמו לבטח לפני תחילת העבודות על חשבוננו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ב'5** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים" ו/או "אישור ביטוח העבודות").
- 32.2 עם חתימת ההסכם הספק ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. הספק מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הספק מאתר העבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הספק, מהווה תנאי מהותי בהסכם.



32.3. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת העירייה והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.

32.4. ביטוח כלי רכב- הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

32.5. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.

32.6. ביטוח "אחריות מקצועית" – הספק יערוך ויקיים ביטוח בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. עם חתימת ההסכם הספק ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים לעירייה המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות מקצועית" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הספק מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר ל ביטוח אחריות מקצועית חתום ותקין מטעם מבטחי הספק, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

32.7. ביטוח "אחריות מוצר" – הספק יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לעירייה, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. הספק מתחייב להמציא לידי העירייה, לא יאוחר משבעה ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור על ביטוח "אחריות המוצר" בהיקף ובתנאים שלא יפחתו מאלה המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הספק מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח המורשית כחוק לעסוק בביטוח בישראל, ולחזור ולמסור לעירייה אישור על קיום ביטוחים תקף בכל עת שתוקף האישור הקודם יפוג מכל סיבה שהיא, וכך במשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הספק, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

32.8. הספק מתחייב כי פוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות תכלול את ההרחבות להלן.

א. פרק א' – רכוש :

הרחבת הכיסוי	גבול אחריות/פירוט ההרחבה
(1) נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים	סכום ביטוח מלא
(2) נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים	בסכום השווה ל- 20% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 100,000 ₪



(3) הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, והוצאות הכנת תביעה	בסכום השווה ל- 20% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 100,000 ₪
(4) הוצאות האצה של תיקון נזקים (Expediting Costs)	לרבות הוצאות מומחים, יבוא אווירי, עבודת לילה, עבודה בשבתות וחגים, הוצאות משלוח מיוחדות, הכל עד סכום השווה ל-10% מהנזק.

ב. פרק ב' – צד ג' :

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט לעיל, אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.	(1) אחריות לנזקים לרכוש העירייה אשר הזכין פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של המזמינה למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' לעיל.
בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבותיו של הספק כלפי העירייה	(2) אחריות העירייה כלפי עובדי הספק וכל הפועל בשמו ומטעמו.
מלוא גבול האחריות ולא יותר מ- 4,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.	(3) אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש בציוד מכני הנדסי שאין חובה חוקית לבטחו
במלוא (100%) גבול האחריות	(4) תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי
עד 25% מגבול האחריות הכולל בפוליסה	(5) אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות
נזקים ישירים – במלוא (100%) גבול האחריות לגבי נזקים עקיפים - 400,000 ₪	(6) אחריות בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים, ונזקים עקיפים כתוצאה מכך

למען הסדר הטוב, יובהר כי ההרחבות המפורטות לכל הינן בנוסף להרחבות המפורטות באישור ולא במקומן.

32.9. סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות הקבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן :

א. פרק א' – רכוש עד 10% מערך הפרוייקט, בפרוייקטים שהיקפם אינו עולה על 2,000,000 ₪.

עד 5% מערך הפרוייקט בפרוייקטים שהיקפם עולה על 2,000,000 ₪ ובלבד שלא תעלה על 250,000 ₪.

למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.



ב. פרק ב' – צד ג' 50,000 ₪ למעט הרחבות 5-6 לגביהן ההשתתפות העצמית המרבית לא תעלה על 200,000 ₪.

ג. פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.

- 32.10. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק לכלול את הסעיפים הבאים:
- א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - ב. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
 - ג. סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי העירייה המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיהן מצד חברת הביטוח של הספק ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הספק זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הספק וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
 - ד. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

32.11. הספק יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן תישא בכל נזק שיגרם לעבודה מכל סיבה שהיא ו/או עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הספק ו/או קבלני משנה מטעמו. הספק יהיה אחראי בלעדית בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

32.12. הפר הספק ו/או קבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיהם ו/או את זכויות העירייה, יהא הספק אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא יהיו לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי העירייה.

32.13. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

32.14. מובהר, כי הספק אחראי לנזקים בלתי מבוטחים שהם באחריותו על-פי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

32.15. הספק יהיה אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני מישנה.

32.16. הפרת כל אחת מהוראות סעיפי הביטוח דלעיל תהווה הפרה יסודית של המכרז.

33. ערבות

- 33.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו כולן או מקצתן, עפ"י חוזה זה ימציא הספק לעירייה עם חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית מבנק ישראלי. הערבות תהא אוטונומית וצמודה על פי הנוסח המצורף בטפסי המכרז לתקופת חוזה זה בתוספת 90 יום, ע"ס 50,000 ₪ (להלן: "**הערבות המכרז**") כמופיע בנספח ב'4.
- 33.2. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הספק.



- 33.3 ערבות המכרז תהא בתוקף ותחל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ולמשך 5 וחצי שנים [במילים: חמש וחצי שנים].
- 33.4 כך או כך באחריות זוכה המכרז לדאוג ו/או לפעול כך שערבות המכרז תהא תקפה בכל עת בכל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה.
- 33.5 ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת אופציה ראשונה באופן מלא או חלקי, או אז, תוארך ערבות המכרז בשלוש שנים, או לחילופין, יפקיד הזוכה בידי העירייה ערבות מכרז חדשה בנוסח נספח ב'4 ובהתאמה הנדרשת. ערבות המכרז החדשה תופקד בידי העירייה תוך 14 ימים ממועד הודעת מימוש תקופת אופציה.
- 33.6 בכל מקרה בו לא יאריך הספק את הערבות לפי דרישת העירייה, תהא העירייה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הספק על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לעירייה על פי החוזה.
- 33.7 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, בכל מקרה בו הספק לא קיים הוראה מהוראות החוזה, ויחסה של העירייה להפרה יהיה קלה כבחמורה. כך למשל ולצורך הדוגמה בלבד, במקרים של עיכוב ו/או אי מענה הולם בנושא תחזוקה ו/או המצאת פריסת מתקנים ו/או המצאת אישורי חשמלאי בודק מוסמך ו/או מהנדס קונסטרוקטור העירייה תוכל להתקשר עם צד ג' לצורך ביצוע הפעולות האמורות ו/או קבלת חוות דעת ו/או אישורים הקשורים בנושא בטיחות /אחר, והתשלום בעניין יחולט מערבות המכרז בנוסף לחיובים קנסות וסעדים אחרים שיושגו הספק על פי הוראות המכרז והדין.
- 33.8 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והעירייה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת העירייה והספק לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 33.9 העירייה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו לעירייה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הספק, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים.
- 33.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י העירייה והמשך ביצוע החוזה ע"י הספק, ימסור הספק לעירייה ערבות משלימה **תוך שבעה ימים** בהתאמה לסכומים והתנאים הנדרשים עפ"י החוזה ו/או נספחי המכרז ו/או מסמכיו, כך שהיקפה הכספי של ערבות המכרז אשר תוחזק על ידי העירייה תהא בהיקף ערבות המכרז שנקבעה בנספח ב'4.

34. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 34.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 34.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ולפועליו. העירייה לא תישא בכל תשלום או ההטבה כאמור.
- 34.3 באם תחויב העירייה בתשלום כלשהוא לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה ו/או את העירייה בכל סכום בו יחויבו כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

35. אחריות ושירות



- 35.1 כל המתקנים שיסופקו על ידי הספק יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של יצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 24 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 35.2 השירות יכלול תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 35.3 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לעירייה בטרם הצבת מתקני הפרסום החדשים.

36. שינוי חוזה

- 36.1 אין לשנות כל הוראה בחוזה זה ובמסמכי המכרז אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

37. הפרת חוזה והפרות יסודיות

- 37.1 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם ספק אחר ו/או להטיל את משך ביצוע העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את הערבות [אם באופן מלא או חלקי] שנתן הספק להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים בסעיפים קטנים שלהלן:
- 37.2 הספק לא תחזק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ו/או לא פעל על פי הוראות העירייה ו/או המנהל הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה ומסמכי המכרז.
- 37.3 אם הספק הינו שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיו של השותפות צו כינוס נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם הספק הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מהספק והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.
- 37.4 הספק הפר הפרה יסודית של חוזה זה.
- 37.5 בהמשך למוזכר בס"ק שלעיל מובהר כי הפרת הוראות המוזכרות במסמכי המכרז והחוזה ובכללם 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14,17,18,20,24,25,26,28,29,31,32,33,34,35,36 וזאת אם באופן מלא ו/או חלקי של הסעיף ו/או תת סעיף רלוונטי, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.
- 37.6 היה והספק הפר הוראה מהוראות חוזה זה, וקיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך חמישה ימים ממועד קבלת ההתראה, תחשב ההפרה כהפרה יסודית.
- 37.7 האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי הספק.
- 37.8 ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהיה על ידי המצאת הודעת ביטול לספק 7 (שבעה) ימים לפני יישום ביטול ההתקשרות.
- 37.9 כל נזק שייגרם לספק ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על הספק.
- 37.10 בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיפים לעיל, ישלם הספק לעירייה **פיצוי מוסכם מוגבר שגובהו יהיה פי 4** מגובה ערבות המכרז (להלן: "**פיצוי מוסכם**") וכל זאת ללא תנאי ו/או כל מגבלה לחילוט ערבות באופן מלא ו/או חלקי עפ"י שיקול דעת העירייה.
- 37.11 בנוסף לפיצוי מוסכם כמוזכר לעיל, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

**38. העברת זכויות וחובות**

- 38.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- 38.2 מוצהר ומוסכם בזה כי לעירייה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק ו/או מצד שלישי כלשהו.

39. טענת פיצוי מצד הספק

- 39.1 הספק מתחייב כי לא יטען כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין השימוש ו/או אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו, בכל הקשור לחובה כספית בכסף או בעין העולה מהם **(להלן: "טענת פיצוי")**, כגון: דמי שימוש, תשלומי אגרות, תשלומי חשמל וכל תשלום אחר שיחוב הספק בגין מתקני הפרסום.
- 39.2 בהמשך למוזכר לעיל, טענת פיצוי כלשהי לא תישמע גם, **אך לא רק**, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהספק להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הספק נדרש להסיר מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל התשתית הקשורה בהן, וכל זאת אם האמור התקיים לא בשל רשלנות ו/או מחדל של העירייה/העירייה.
- 39.3 מובהר בזאת כי לספק לא תהא זכות קיזוז וכל תשלום שיחויב ו/או יהא חייב מכוח הסכם זה ישולם במלואו ובמועדו.

40. חובות ואחריות לאחר תקופת התקשרות ו/או אופציה

- 40.1 כל החובות והזכויות שיחולו על הספק כפי שמוזכר במסמכי מכרז זה, בנספחיו ובמסמכי ההבהרות יחולו ויהיו תקפות על **מתקני הפרסום** וכל זאת בתקופת ההתקשרות ככל שתוגדר בין הזוכה והעירייה. בעניין זה, העירייה תוכל לחלט ערבות, ו/או לחייב ו/או לטעון טענת נזק ו/או אחרת **אף בתום ולאחר** תקופת ההתקשרות ו/או האופציה ככול שתחול על/עם הזוכה, ובתנאי ויתקיים קשר ישיר לכל עוולה ו/או אי מילוי התחייבות של הזוכה הקשורה במתקני הפרסום.

41. כללי

- 41.1 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין.
- 41.2 חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצוינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים נפקות מכל מין וסוג. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד העירייה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.
- 41.3 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא לבתי המשפט בעיר תל אביב בהתאם לסמכות העניינית נשוא התביעה ו/או העתירה ו/או ההליך המשפטי.

42. כתובות והודעות



- 42.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 42.2 כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הספק

העירייה אריאל

נספח ב'1**נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

לכבוד

עיריית אריאל

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 4/2019 שלכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

בערבות זו:

"מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

"מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15.11.2011 בגין חודש אוקטובר שנת 2019.

"המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.

"הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום 28 לחודש פברואר שנת 2020 ועד בכלל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

בנק _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

**נספח ב'2****נוסח תצהיר ניסיון המציע ועמידה בתנאי הסף**

אני הח"מ _____, נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן ;

1. אני מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת **מכרז פומבי מס' 04/2019 לרכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל** (להלן: "המכרז").
2. המציע עסק בניהול, תפעול ושיווק של שטחי המציע עסק בניהול, תפעול ושיווק של שטחי פרסום בכל אחת מהשנים 2016, 2017 ו 2018 בסוג מתקן אחד נשוא המכרז [ניסיון בהפעלת מרכזיות שילוט בלבד לא ייחשב לצורך עמידה בתנאי הסף], וזאת לפחות בשתי רשויות אחת מכוחו של מכרז שפורסם על ידי רשות מקומית/עירייה, מועצה מקומית ו/או תאגיד עירוני. לבחינת עמידת המציע בתנאי זה סף זה יצורף נספחים א'8 ו ב'2 באופן שפרטיהם מולאו ונחתמו כנדרש.
3. הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרויקטים והנתונים המפורטים בתצהיר זה וכן מסכים שהרשות ו/או מי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל פרויקט ונתון המפורט בתצהיר זה.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

***יש לצרף מסמכים להוכחת הניסיון [סעיף 2]**

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל : _____
אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב _____, ולאחר שהוזהרתי אות/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה : _____



נספח ב'3

אישור על מחזור הכספי של המשתתף

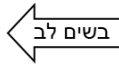
הצהרת המשתתף המחזור הכספי –

אנו הח"מ מצהירים ומאשרים בזאת כי המחזור הכספי של המציע _____ מספר זיהוי _____, הנובע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות בכל אחת מהשנים 2016 ועד 2018 [כולל] עמד על 1,000,000 ₪ לא כולל מע"מ לפחות.

חתימה וחותמת המשתתף _____ חותמת רו"ח _____

אישור רו"ח המחזור הכספי של המשתתף –

(יודפס על נייר לוגו של רו"ח)



תאריך _____

לכבוד

העירייה אריאל

הנדון: מחזור הכנסות של

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "**המציע**") מאשרים בזאת כי ביקרנו את ההצהרה של המשתתף כי מחזור הכספי של המשתתף הנובע מפרסום חוצות בכל אחת מהשנים 2016 ועד 2018 [כולל] עמד על 1,000,000 ₪ לא כולל מע"מ לפחות.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי המשתתף כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

שם רו"ח _____ חתימה וחותמת _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

**נספח 4'****נוסח ערבות בנקאית לביצוע חוזה המכרז [ערבות ביצוע]****לכבוד****עיריית אריאל****הנדון: ערבות בנקאית מס' _____:**

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר לזכייתו במסגרת מכרז מס' 4/2019 שלכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

בערבות זו:

"מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

"מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15.11.2019 בגין חודש אוקטובר שנת 2019.

"המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.

"הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כאמור.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ ועד בכלל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____



נספח ב'5

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.



עמוד | 84

מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
עיריית אריאל (להלן: "המזמינה") ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם הקבלן:		☐ מזמינת העבודות
	ת.ז./ח.פ.		☐ החברה המנהלת
	ת.ז./ח.פ.		☐ בעלי הנכס
	מען		☐ אחר _____
מען			
יהודה 5 אריאל			

תיאור העבודות:

עבודות תכנון, אספקה, הקמה תחלוקה תפעול של מתקני פפוסט ואספקות נלוות ו/או פפוסט ו/או עבודות ו/או שיפוחים נלווים ו/או מיום צ'ו התחלת עבודה ו/או היתר (המאקצט מבנייהס) ועד מתן תעודת השלמה ו/או סיום מתן שיפוחים נלווים

כיסויים						
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	מטבע
כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט				₪
רכוש עליו עובדים					10% מסכום הביטוח	₪
					מינימום 150,000 ₪	
רכוש סמוך					10% מסכום הביטוח	₪
					מינימום 150,000 ₪	



פניו הריסות						10% מסכום הביטוח מינימום 150,000 ₪	נ	324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
צד ג'	ביט					2,00,0000	נ	302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי נזק שנגרם 315 תביעות המל"ל כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים	ביט					20,000,000	נ	304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית			ת. רטרו:			1,000,000	נ	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף



לטובת מבקש האישור							
311 כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור							
315 תביעות המל"ל							
318 מבקש האישור							
מבוטח נוסף							
325 מרמה ואי יושר							
עובדים							
327 עיכוב/שיהוי עכב							
מקרה ביטוח							
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי 6 חודשים.							
302 אחריות צולבת	נח				ביט		חבות מוצר
304 הרחב שיפוי		1,000,000			_____		
307 קבלנים וקבלני משנה							
309 ויתור על תחלוף							
לטובת מבקש האישור							
311 כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור				ת. רטר:			
315 תביעות המל"ל				_____			
318 מבקש האישור							
מבוטח נוסף							
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי 12 חודשים.							



פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג':
060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
078 שירותי תחזוקה ותפעול
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

**נספח ב'6****רשימות מתקני פרסום מסוג מכוונים ומכווני מפה [מעודכן למועד פרסום המכרז]****כתובות מכוונים מוארים**

מס"ד	תיאור מיקום / כתובת
1	שד' ירושלים / ש"ג כניסה
2	הנחשונים / דרך עפרון דגם מיז
3	דרך עפרון / הנחשונים
4	יהודה / כניסה לעירייה
5	הנחשונים / לפני העצמאות
6	העצמאות / לפני שד' ירושלים
7	העצמאות / לפני אורי בראון
8	הציונות / ה באייר
9	ששת הימים / לפני הציונות
10	שד' ירושלים / פ. ששת הימים
11	שדרות ירושלים לפני שער הגיא לעולים
12	שד' ירושלים / לפני רמת הגולן שני לפי הכיכר
13	שד' ירושלים / לפני רמת הגולן ראשון לפני הכיכר
14	דרך אפרתה / מתחם היובל
15	הציונות / כיכר הגבורה
16	אפרתה / גן
17	רמת הגולן / בכניסה למעונות
18	מוריה / לפני ירושלים מצפ' עלייה לשכונה, מדר' יריד
19	רמת הגולן / מעונות סטודנטים

כתובות מכווני מפה

מס"ד	תיאור מיקום / כתובת
1	יהודה 5 / עירייה
2	הקוממיות / מבצע עובדה
3	הציונות / לפני כיכר הגבורה
4	כיכר ה באייר - מתקן מפה
5	הנחשונים / הדקל - מתקן מפה
6	הציונות / לפני כיכר הגבורה



נספח ב'7

רשימות מתקני פרסום מסוג בילבורדים [מעודכן למועד פרסום המכרז]

חמשת המתקנים מוצבים בדרך רון נחמן



נספח ג'1

כתב ויתור ופטור מאחריות

1. החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: **"המציע"** או **"הספק"**), המבקש להתקשר עם העירייה אריאל (להלן: **"העירייה"**), לפי מכרז – פומבי מס' 04/2019 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של של מתקני ריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אריאל (להלן: **"המכרז"**).
2. אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה, כי אחריות הספק תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא המכרז ובאם אלה יושגו ו/או ישולמו על ידי עיריית אריאל מכל סיבה שהיא, יוחזר כל סכום ההוצאה על ידי הספק מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו.
4. הספק יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
5. אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הספק את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה.
6. **בחתימתו זו הריני ליתן את הסכמתי הבלתי חוזרת לפטור את העירייה מכל תשלום ו/או אחריות ו/או חוב ו/או התחייבות אשר תנבע מפעילותי נשוא המכרז. כמו כן הריני לאשר כי קראתי והבנתי את כל הוראות מסמכי המכרז ואני נותן את הסכמתי הבלתי חוזרת לכל הוראותיו.**

שם המציע: _____

מספר חברה: _____

שם החותם: _____, תפקיד: _____

תאריך: _____, חתימה וחתימת: _____

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____