



הישיבה ה-43 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון י"ב בחשוון תשע"ז (13.11.16)

עיריית אריאל

הישיבה ה-43 (מנחם המניין) של מועצת העירייה

מיום ראשון, י"ב בחשוון תשע"ז (13.11.16)

נוכחים :

מר אליהו שבירו	- ראש העיר
מר יחיאל טוהמי	- מ"מ ראש העיר
מר פבל פולב	- סגן ראש העיר
מר אריק דושי	- חבר מועצת העיר
מר יבגני יעקובוב	- חבר מועצת העיר
מר מיקי חג'בי	- חבר מועצת העיר
מר יוסי חן	- חבר מועצת העיר
גב' ורד טוויל	- חברת מועצת העיר
גב' דריה מיולבאום	- חברת מועצת העיר

חסרים :

גב' שירה דקל-כץ	- סגנית ראש העיר
מר גלב רבינוביץ	- משנה לראש העיר
מר מקס צ'רנוגלז	- חבר מועצת העיר
גב' לודמילה גוזב	- חברת מועצת העיר

משתתפים :

מר אבי עזר	- מנכ"ל העירייה
עו"ד דוד זיו	- יועץ משפטי
מר ג'והר חלבי	- גזבר העירייה
מר אריה ברסקי	- מבקר העירייה

על סדר היום :

1. סקירת ראש העיר ;
2. אישור לקיחת הלוואה בסך 6.9 מיליון ש"ח לתשלום עבור תאורת לדים.
נתוני ההלוואה יוצגו לחברי המועצה במהלך הישיבה ;
3. הצגת דו"חות כספיים :
 - א. תאגיד המים.
 - ב. חברת גוונים.
4. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר חן יוסי (מצ"ב ההצעה).
5. 5 דקות התייחסות חבר המועצה יוסי חן ;

מר אליהו שבירו-ראה"ע: ערב טוב לכולם, אני מבקש לפתוח את ישיבת המועצה מספר 43 שמן המניין. לפני שאני אעבור לסקירת ראש העיר אני מבקש לעשות שינוי בסדר היום. את סעיף 4 להעביר לסעיף 5, וסעיף 5 יהפוך להיות סעיף 4. אני מעלה את זה להצבעה, מי בעד לעשות את השינוי. לא מפריע. גם אתה בעד?

מר מיקי חג'בי: כן, כן, לא מפריע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לעשות שינוי בסדר היום סעיף 4 יהפוך לסעיף 5 וסעיף 5 יהפוך לסעיף 4.

1. סקירת ראש העיר;

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני אעבור לסקירת ראש העיר. אז אני קודם רוצה לפתוח בברכות. אז מגיע מזל טוב לאריק דושי.

מר אריק דושי: תודה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: שחגג יום הולדת 20 ועוד כמה שנות ניסיון. ואנחנו אומרים מזל טוב גם ללודה גוזב אשר חיתנה את הבת שלה בשבוע שעבר. ומכאן אנחנו נעבור לנושאים המרכזיים יותר.

מר אריק דושי: מה עם מיקי?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מיקי היה לך יום הולדת?

מר מיקי חג'בי : יש לי נכדה חדשה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז גם כן מגיע מזל טוב. אז הנה יש לנו עוד מזל טוב, כן ירבו. אני רוצה לדבר על כמה נושאים, הדבר הראשון אתם יודעים שבוע שעבר היו הבחירות בארצות הברית, ובארצות הברית נבחר נשיא חדש שיצא בהצהרות מאוד אוהדות גם לישראל וגם להתיישבות, לפי ההצהרות שלו הוא בעד הבנייה בהתיישבות, והוא חושב מה שעוד אחרים ורבים חושבים כמוהו, שהיום להגיע להסכם מדיני עם הפלשתינאים ולהקים מדינה פלשתינאית זה לא בדיוק המצב. אני מקווה שנפתח פה איזה שהוא חלון הזדמנויות לנו ולהתיישבות כולה אבל צריכים מה שנקרא לאט לאט. אנחנו נצטרך לראות איך זה מתקדם ואנחנו נצטרך לראות אם באמת הוא יממש את ההבטחות שלו, ואם באמת יאפשרו לנו לבנות. היום אנחנו אישרנו בוועדת תכנון ובנייה תב"ע חדשה של 1,200 יחידות דיור. אם באמת מה שהוא אמר זה יתממש אז אני מעריך-

מר יוסי חן : זה אישרת בשביל הפרוטוקול, עכשיו שהוא...
בבחירות ויגיד עכשיו בונים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מעריך שאנחנו נוכל להמשיך ולבנות. הדבר השני שאני רוצה לומר זה שאנחנו עלינו במצב הסוציאקונומי שלנו מ-5 ל-6. המשמעות היא שיש פה-

מר מיקי חג'בי : בשעה טובה יופי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנשים יותר משכילים, ויש לנו כאן-

מר פבל פולב : מכה תקציבית חזקה אצלך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש פה הרבה מאוד פרמטרים שבעצם מצביע על כך שכאילו האוכלוסייה שלנו, לא כאילו שהאוכלוסייה שלנו חזקה יותר, יחד עם זאת לנו כרשות זה גזרה לא פשוטה. זה גזרה לא פשוטה כי אנחנו נפגעים במענק האיזון בסדר גודל של כמעט 2 מיליון ₪. אני רוצה להזכיר לכם אומנם זה לא ישיבת תקציב, אנחנו נדבר על זה בישיבת התקציב בחודש הבא, אבל זחילת השכר עליות השכר הם עליות שכר בסדר גודל של 3.5 מיליון ₪ שאנחנו לא מקבלים שיפוי, והמכה החזקה ביותר זה בעצם המציינג שאנחנו עושים במשרדי הממשלה השונים, שבהם היום אנחנו היינו במציינג של סדר גודל של 20%, ואנחנו נעלה לסדר גודל של בין 40% ל-50% במציינג. המשמעות היא לא פשוטה אבל אנחנו גם על זה נתגבר.

הונחו מספר אבני פינה למספר פרויקטים חשובים בעיר, אבן פינה הראשון הונח יחד עם שר הביטחון ח"כ אביגדור ליברמן השר באוניברסיטה, הולכים להקים שם בניין למורשת ישראל בצמוד לספרייה החדשה. אנחנו הנחנו בשבוע שעבר את אבן הפינה למרכז המסחרי החדש בעלייה לשכונת מוריה. ואנחנו נניח בימים הקרובים אבן פינה לקירוי מגרש הספורט של בית ספר אור זבולון. אני גם אומר שבית ספר אור זבולון מתמודד על פרס חינוך ואני מאמין גם בבית ספר וגם בהישגים של בית הספר ואני מאמין שהוא גם יזכה, ואנחנו נאחל לו בהצלחה. בסוף שבוע שעבר הוכנס ספר תורה לסניף בני עקיבא, ואני יכול לבשר לכם שבעוד חודשיים אנחנו נצא למכרז להקמת המבנה החדש של בני עקיבא-

מר יוסי חן : למה זה התעכב ככה...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ברחוב ברק-

מר יוסי חן : למה לא עשית את זה לפני כמה ימים?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אל תפריע לי, יוסי אל תפריע לי, תן לי לסיים. ואני מעריך שבעוד 3 חודשים-

מר יוסי חן : בוא תגיד לתושבים למה הם סבלו כל השנים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ואנחנו בעוד 3 חודשים אנחנו נתחיל את הבנייה של הסניף החדש של בני עקיבא.

2. אישור לקיחת הלוואה בסך 6.9 מיליון ₪ לתשלום עבור תאורת לדים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מכאן אני עובר לסעיף השני שזה אישור לקיחת הלוואה בסך 6.9 מיליון ₪ עבור תאורת לדים. גויהר בבקשה.

מר ג'והר חלבי : טוב חברים אנחנו סיימנו לא מזמן פרויקט החלפת תאורת רחוב מה שנקרא מכרז של החלפת תאורת לדים בעיר. והתוצאות של המכרז, סך הכול החלפנו 2,568 פנסים. העלות שלנו לספק באשראי ספקים כמעט 6,301,000 ₪. פניתי למשרד הפנים בבקשה לקבל אשראי ספקים. משרד הפנים ראה שהריבית של אשראי ספקים היא גם גבוהה, גם לא מסתדר להם מבחינת הנוהל שלהם, הם העדיפו שאנחנו נחזור לבנק ניקח הלוואה בנקאית. ואכן טוב שעשינו כך, כי בהלוואה בנקאית אנחנו חוסכים כמעט 900,000 ₪ בין הריבית שהקבלן דורש במסגרת המכרז לבין ההלוואה הבנקאית של היום, כי כידוע לכם הפריים הוא נמוך והריביות הם נמוכות. סך הכול אחרי שפרענו כמעט 6 או 7 תשלומים מחודש אפריל עד היום כל חודש כמעט 35,000 ₪ ישנה יתרה לספק כמעט 5,992,000 ₪. כשפנינו לספק בבקשה שאנחנו נפרע את החוב בתשלום אחד הוא ירד לתשלום של 4,716,000 ₪, זה קרן לא הריבית לא שום דבר. במקביל, פנינו לשני בנקים, בנק לאומי ובנק אוצר החייל. עשינו ביניהם תמחור של ריבית קיבלנו מבנק אוצר החייל בריבית פריים של פלוס 0.16% לעומת בנק הלאומי 0.195%.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : פריים פלוס.

מר אבי עזר : הפריים היום הוא 1.6%.

מר ג'והר חלבני : הפריים היום 1.6%. לכן סך הכול הריבית השנתית שלנו, אם אנחנו הולכים על המסלול של הפריים, אנחנו על ההלוואה של ה- 4,716,000 ₪ נשלם 410,000 ₪ ריבית של 10 שנים, סך הכול החוב לבנק שאנחנו נשלם הוא 5,126,000 ₪ לעומת החוב להיום לקבלן הוא 5,992,000 ₪. היינו לקחת ההלוואה אנחנו חוסכים לעצמנו 800,000 ₪.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זאת אומרת ההלוואה היא 5,121,000 ₪?

מר ג'והר חלבני : שנייה, שנייה. בנוסף לעבודות שבוצעו טרם החלפנו 436 פנסים בשדרת י"ם ועוד 2-3 קטעים בכמה מקומות שהעלות שלהם 834,000 ₪. כמו כן, בכוונתנו לחליף את גופי התאורה במוסדות החינוך בעלות בסך עוד כ-1,200,000 ₪. אנחנו מבקשים לקחת הלוואה על סך 6,900,000 ₪, הלוואה בקרן 6,900,000 ₪ ל-10 שנים בריבית פריים פלוס 0.16% וכן שיעבוד ההכנסות לבנק להבטחת פירעון ההלוואה. הריבית על ההלוואה הזאתי בסופו של יום, תעלה 600,000 ₪, סך הכול אנחנו מחזירים ב-10 שנים 7,500,000 ₪. החזר ההלוואה היה מהחיסכון בחשמל.

מר אבי עזר : גם באנרגיה.

מר ג'והר חלבני : הצפי הוא, כתוצאה מהחיסכון נפרע את ההלוואה וכן תישאר יתרה חודשית לעירייה כמעט 10,000 ₪. בנוסף, וכתוצאה מליקחת ההלוואה מענק האיזון של העירייה יגדל. הרי הלוואה שהעירייה לוקחת באישור משרד הפנים כאשר עומס המלוות של הרשות נמוך משרד הפנים מכיר בהוצאות הפירעון במסגרת חישוב מענק האיזון וכתוצאה מכך

בסיס המענק גדל אזי פה מרווחים פעמים. אנחנו נחזיר את ההלוואה מהחיסכון בהוצאות החשמל הרווח העודף יישאר בקרן להחלפת עתידית להחלפת התאורה, דבר שלטעמי מקובל גם על ראש העיר.

מר מיקי חג'בי : אתה אומר ש-10,000 ₪ כל חודש אתה חוסך?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, בנוסף להחזר ההלוואה. זאת אומרת מה שהוא אומר זה כזה דבר, אנחנו נחזיר את ההלוואה ויישאר לנו בכיס עוד 10,000 ₪.

מר ג'והר חלבני : לחודש.

מר אבי עזר : וזה מחסכון תשלום החשמל.

מר ג'והר חלבני : לחודש, אנחנו מדברים על תאורת החשמל 10,000 ₪-
-

מר מיקי חג'בי : כשאתה לוקח הלוואה ואתה בעצם משקיע, אתה אומר מתי אני מחזיר את ההשקעה שלי בעצם כתוצאה מהחיסכון.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני כל יום מחזיר.

מר מיקי חג'בי : אוקיי, לכן הוא אומר 10,000 ₪ לחודש.

מר אבי עזר : לא, מעבר לתשלום של החזר לבנק עוד יישאר לך 10,000 ₪ לחודש.

גב' ורד טוויל : כבר החזרת.

מר אבי עזר : מעבר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מה שאני אומר אנחנו נצביע על אישור ההלוואה ועל כך שכל החיסכון שאנחנו מייצרים מהנושא של חיסכון באנרגיה יופנה לטובת המשך חיסכון באנרגיה בפרויקטים נוספים שנרצה לעשות.

מר יוסי חן : כן, אבל זה בהנחה שמחירי החשמל הם יהיו ברמות של היום, לקחת מדדים לפי מחיר עלות היום. מה קורה אם המחירים אמורים לרדת, מדברים על לעבור לגז-

מר אבי עזר : הם ירדו כבר.

מר אריק דושי : ואת המעבר לגז מי ישלם? חברת חשמל? 75 מיליארד ש"ח גירעון היא תשלם-

מר יוסי חן : אוקיי מדברים על זה שהמעבר לגז יוזיל את מחירי החשמל.

מר ג'והר חלבי : ... אתה במצב כזה שאתה לקחת הלוואה כמון הלוואה אשראי ספקים, הריבית שאתה תשלם לקבלן היא פי 2.5 כמעט מהריבית שאתה משלם לבנק.

מר יוסי חן : לא, זה ברור לי, זה ברור לי-

מר ג'והר חלבי : ומה עוד אנחנו בעומס... מאוד נמוך בעיריית אריאל, אתה מבין? לכן משרד הפנים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זאת הייתה ההצעה שלו.

מר ג'והר חלבי : ההכרה היא תהיה בהלוואה במלואה.

מר יוסי חן : ג'והר הבעיה שלי היא אחרת, הבעיה שלי-

מר מיקי חג'בי : אבל מי אמר... משרד הפנים? יש לך משהו כתוב?

מר ג'והר חלבי : מבחינת יכירו?

מר מיקי חג'בי : כן.

מר ג'והר חלבי : משרד הפנים חייב להכיר על פי הדו"חות הכספיים

של העירייה ברגע שזה מוצג בדו"ח הכספי-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אל תדאג, אנחנו נצביע בכפוף לאישור משרד הפנים.

מר אבי עזר : ברור.

מר ג'והר חלבי : אין כזה דבר, בנק לא נותן אישור לרשות מקומית

על בסיס ללכת לבנק, זה אישור ממשרד הפנים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש להעלות להצבעה את האישור של

ההלוואה בסך 6.9 מיליון ש"ח מבנק אוצר החייל בריבית פריים פלוס 0.16% בפירעון חודשי במשך 10 שנים כולל שיעבוד הכנסות העירייה חבנק ובכפוף לאישור משרד הפנים וכאשר כל החיסכון והעודפים יופנו לקרן לטובת חיסכון באנרגיה.

מר ג'והר חלבי : ההלוואה תהיה במסגרת תב"ר 1018.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תב"ר 1018.

מר יוסי חן : ג'והר יש לי רק... משפט אחד בנושא הזה, הבעיה שלי עם הלוואות בכלל, לא עם ההלוואה הספציפית הזו, עיריית אריאל בזמן האחרון לוקחת יותר מידי הלוואות על ניהול כושל, כשמנהלים ניהול כושל נאלצים לקחת הלוואות. גם לתאגיד גוונים וגם היום אנחנו תכף נדון בתאגיד-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תכף יהיה לך על גוונים.

מר יוסי חן : אני נגד כל ההלוואות האלה.

מר ג'והר חלבי : אבל לגוונים אנחנו נתנו הלוואה.

מר יוסי חן : בגלל הניהול הכושל של העירייה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את ההלוואה? אלי, יחיאל, פבל, יבגני, דריה, ורד, אריק, מיקי. מי נגד? יוסי. תודה רבה עבר.

מר יוסי חן : אני נגד כל הלוואה שלוקחים. מה משעבדים לך את העיר ל-10 שנים.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (8 בעד : מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, גב' דריה מיולבאום, גב' ורד טויל, מר אריק דושי, מר מיקי חג'בי; 1 נגד : מר יוסי חן), לאשר לקיחת הלוואה בסך 6.9 מיליון ₪ מבנק אוצר החייל בריבית פריים פלוס 0.16% לתקופה בת 10

שנים בפירעון חודשי וכן שיעבוד הכנסות העירייה לבנק להבטחת פירעון
ההלוואה. בכפוף לאישור משרד הפנים. כאשר כל החיסכון והעודפים יופנו
לקרן לטובת חיסכון באנרגיה, תב"ר 1018.

3. הצגת דו"חות כספיים:

א. תאגיד המים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אנחנו עכשיו עוברים לסעיף הבא זה הצגת דו"חות
הכספיים. תאגיד המים בבקשה. מי מציג?

רו"ח אריה אנגלר: אני אציג.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אנחנו בסעיף 3 א'.

רו"ח אריה אנגלר: מדברים על דו"חות 31.12.15, משהו ישן כבר. ככה
מבחינת הרווח של התאגיד ב-2015 עמד 1.7 מיליון ש"ח כמעט 1.7 מיליון ש"ח
רווח לשנה. ההכנסות שלו עמדו על 16 מיליון ש"ח, הייתה ירידה בהכנסות
לעומת 2014 בגלל ירידה של תעריפי המים שכולכם מכירים אותה. מבחינת
השקעות של התאגיד, התאגיד השקיע בתשתיות מיום וביוב כ-4.7 מיליון ש"ח
וגבה היטלים מה שנקרא דמי הקמה היטלי פיתוח בסדר גודל של בערך 2.5
מיליון ש"ח.

גב' דריה מיולבאום: סליחה באיזה עמוד?

רו"ח אריה אנגלר: עמוד 5 סך הכול רווח והפסד.

גב' דריה מיולבאום: איפה היטלים והשקעות?

רו"ח אריה אנגלר : בעמוד 7 סך הכול השקעה בנכסי מים 1.6 מיליון ש"ח, נכסי ביוב 3.1 מיליון ש"ח, היטלים הכנסות פיתוח יש לנו 494,000 ש"ח היטלי פיתוח, 500,000 ש"ח היטלי ביוב ו-1.4 מיליון ש"ח היטל הקמה. מבחינה מאזנית התאגיד עומד בערך כמו 2014 ללא שינויים גדולים, יש לנו קצת גידול במזומנים שנובע מהלוואה שלקחו לצורך השקעה בתשתיות. מבחינת כל הצרכנים וכל היתר כמעט ללא שינוי משנה קודמת. מבחינת ההתחייבות של התאגיד, שוב אנחנו לא רואים שינויים גדולים מבחינת ההתחייבויות של התאגיד, התחייבות לזמן ארוך בעקרון קטנו, כי התאגיד מחזיר את ההלוואות שלו לרשויות המקומיות ששותפות בתאגיד. זהו בקצרה, ביקשו ממני בקצרה-

מר אריק דושי : יש לי עוד שאלה רק, פעם אחת ולתמיד להבין, בחשבון מים מופיע כמה השתמשת במים ומופיע ביוב-

רו"ח אריה אנגלר : אין ביוב בחשבון מים יותר, זה היה ישן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : פעם היה אגרת ביוב...

(מדברים יחד)

רו"ח אריה אנגלר : אין יותר הפרדה-

מר אריק דושי : ב-1 קוב מים מגולם בו הביוב?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן.

רו"ח אריה אנגלר : אין יותר הפרדה בחשבון מים בין מים וביוב, התעריף הוא מים וביוב.

מר יחיאל טוהמי : אותו מחיר.

מר אריק דושי : מים וביוב.

רו"ח אריה אנגלר : מים וביוב.

זה תשלום אחד שמגלם את שניהם. :???

מר יוסי חן : אני רוצה להתייחס לכמה דברים. קודם כל זה לא סוד שאני צועק כבר שנים שהתאגיד הזה צריך להיסגר ולחזור חזרה לשפ"ע, זה אחד. עיריית אריאל קונה מים ב-3 מיליון ₪ ויש לה הכנסות 16 מיליון ₪, אתם מבינים? שאל אריק שאלה נכונה, האם על כל קוב שאני מושך מהברז הוא מגיע בכלל לביוב? אני משקה את הגינה למה צריך לשלם ביוב? למה אני צריך לשלם מע"מ על מים? למה תושב שאין להם מה לאכול צריך לשלם מע"מ?

גב' דריה מיולבאום : זה מדינה.

מר יוסי חן : הכול המדינה רועשת וגועשת וטוענת שצריך לסגור את התאגיד. בתאגיד הזה ממנים את כל הגוב'בניקים למעניהם ואת כל הגוב'בים שמה, ודרך אגב בשבילי זה ראש העיר שם הוא יו"ר הדירקטוריון, עם כל הקומבינות שנעשות שמה וכולם יודעים, ויום אחד זה ייפתח, כל אחד שישן היום בלילה שיידע שיוסי חן יום אחד יגיע אליו, עוד שנה עוד שנתיים, תסתירו תעשו קומבינות בכל התאגידים, יום אחד אני אגיע אליכם מבטיח לכם באופן אישי. כל הדו"חות האלה זה הצגה אחת גדולה, הצגה מאוד יפה, אבל אם אתה קונה מים ב-3 מיליון ₪ ואתה מכניס 16 מיליון ₪ שזה למעלה מ-7 מיליון ₪ מביוב, איפה מה השתגעתם? אתם לא מבינים שהתושבים פה

כבר הגיעו 50% לטיפול ברווחה? אני מגיע עומד בגבייה אומרים לי נתן ראש העיר הוראה לעקל חשבונות כל מי שחייב מעל 3,000 ש. אתם מבינים שאנשים הגיעו למצב מעמד בינוני שאין להם לשלם מים? לאן הגענו? אז לא מנתקים מים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : סיימת?

מר יוסי חן : אני תכף מסיים, כבר מסיים. אבל אתה כיו"ר הדירקטוריון וכראש עיר-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אענה לך.

מר יוסי חן : ואתה כשהיית באופוזיציה היית בעד המהלך הזה, וכשישבת על הכיסא הבטחת לתושבים משהו אבל לא עמדת בו. המהלך הזה של העברה של התאגיד הזה לשפ"ע אוטומט מוריד 25% במחירי המים לתושבי העיר, ובלי שנעשה שום מהלך.

מר אריק דושי : אבל יוסי השאלה אם זה בידיים שלנו-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : סיימת?

מר יוסי חן : בידיים שלנו כן. איפה שאנחנו רוצים זה בידיים שלנו, איפה שלא לא.

מר אריק דושי : לא, אני שואל.

(מדברים יחד)

מר יוסי חן : אני סיימתי אתה יכול להגיב הכול בסדר. רק הדו"חות האלה זה רב הנסתר על הגלוי, כל הדו"חות האלה זה הצגה אחת גדולה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : קודם כל אין הצבעה על הדו"חות האלה. אתה רוצה להגיד משהו?

מר מיקי חג'בי : תראה אם יש עודף כל כך גדול-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : איזה עודף?

מר יוסי חן : הוא עכשיו אמר 1,700,000 ₪ עודף.

מר מיקי חג'בי : 1.7 מיליון ₪ עודף, אולי אפשר ללכת-

מר פבל פולב : הוא אמר רווח.

מר יוסי חן : רווח זה עודף.

מר מיקי חג'בי : לכן אני גם אומר שיכול להיות שאולי אפשר ללכת להורדת מחירים כלפי התושבים. למשל מונים למשל כל מיני, אפשר לעשות איזה שהם הנחות מסוימות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתם יודעים, אני אענה לשניכם. קודם כל-

מר מיקי חג'בי : זה טוב שיש 1.7 מיליון ₪...

מר יחיאל טוהמי : אין לו 1.7 מיליון ₪ אין לו.

מר יוסי חן : אבל תשאל כמה יש לו כסף הלוואות מבנקים, כמה

מיליונים הוא חייב לבנקים, כמה מיליונים הוא חייב לעיריית אריאל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי סיימת? לא הפרעתי לך, נכון?

מר יוסי חן : לא הפרעתי לך גם. אני... אני רק אומר-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : התחלתי לדבר, אבל אני התחלתי לדבר.

מר יוסי חן : שנייה משפט אחד, ותדבר אני לא אפריע לך.

בעקבות העודף הזה רווח מה שתקרא לו, תכסו את ההלוואות אל תשאירו לנו חובות. יש לכם חובות מיליונים לבנקים, יש לכם חובות לעיריית אריאל? תכסו את החובות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : טוב, א' אני שמח על האמירות הפופוליסטיות

האלה, ובואו נסגור את התאגיד, ובואו נוריד את המחירים של מחירי המים, אני רק רוצה להזכיר לכם, דרך אגב שניכם חברי ליכוד וחברי מרכז ליכוד וחזקים מאוד בליכוד, אז את כל החצים בואו תפנו לליכוד-

מר יחיאל טוהמי : לא, זה הכנסת.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ובואו תגידו בכנסת-

מר מיקי חג'בי : אתם מרכז...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שנייה רגע תנו לי לסיים, אני לא הפרעתי לכם,

נתתי לכם את הכבוד ונתתי לכם את האפשרות לדבר. אני אומר בצורה מאוד

ברורה יחליטו, אני בעד לסגור את התאגיד, הנה אני אומר את זה גם כמוכם, בשביל הפרוטוקול ובשביל הפופוליסטיקה, אני בעד להוריד את מחירי המים ולתת מים בחינם בשביל הפרוטוקול ובשביל הפופוליסטיקה. אבל לצערנו הרב זה לא בידיים שלנו-

מר מיקי חג'בי : אתה לא סוברני-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, לא-

מר מיקי חג'בי : לא?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, צריכים לקבל החלטה בממשלת ישראל בכנסת ישראל, ואם כנסת ישראל תקבל החלטה אז אפשר יהיה לעשות את זה, כל עוד היא לא מקבלת את ההחלטה הזו כל אחד יכול לצאת באיזה הצהרות שהוא רוצה, לתת בחינם ואפילו לשלם לתושבים כסף כדי שיצרכו מים. אז בואו נשים-

מר אריק דושי : ... סביב העניין הזה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש מאבק אתם תסתכלו גם בטלוויזיה, יש מאבק מאוד גדול גם של חלק מחברי הכנסת, אבל אני רק רוצה להזכיר לכם שחלק מחברי הכנסת שחתמו על הצעת החוק לבטל את התאגידים מחקו את השם שלהם.

מר מיקי חג'בי : ... זה חבר שלך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לכן בואו נשאר את זה בזה, מאחר ואנחנו לא צריכים להצביע-

מר יוסי חן : אבל למה אתה לא אומר על מה שכן... כאילו שאתה

לוקח מתושבים שבונים, למה אתה לא בא איפה שאתה כן יכול?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי-

מר יוסי חן : בוא תקל על התושבים באגרות ביוב.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : עוד מעט יהיה לך 5 דקות לדבר, תדבר כמה שאתה

רוצה.

מר יוסי חן : אני אדבר, תאמין לי שאני אדבר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני רוצה להגיד-

מר יוסי חן : ... בוא ניתן בחינם, אבל זה לא יהיה בחינם.

מר יחיאל טוהמי : אני רוצה להגיד משהו, קודם כל מחירי המים

נקבעים... אם אתה לא יודע אז אתה-

מר יוסי חן : אני לא יודע, אני שמח שאתה אומר לי.

מר יחיאל טוהמי : אם אתה יודע אז בשביל מה אתה אומר?

מר יוסי חן : לא, כי אני לא יודע.

מר יחיאל טוהמי : אז אני אחדש לך, לא אתה קובע את מחיר המים-

מר יוסי חן: אז תחדש לי.

מר יחיאל טוהמי: קבעו מחיר מים... אותו מחיר. עכשיו אני אגיד לך משהו, אני מסכים איתך עם דבר אחד, אבל בעד לסגור את התאגיד, אני אמתי אומר לך בעד לסגור את תאגיד את המים. לא צריך תאגיד מים פה, היה פעם רשות מים, אבל אז לצערנו אנשים לקחו את הכסף של המים ושילמו משכורות בכסף של המים ולא בנו תשתיות. ומה לעשות הכנסת החליטה להקים היום תאגידים, יש מקומות-

(מדברים יחד)

מר יחיאל טוהמי: אני אומר לך עוד פעם כל תאגידי המים האלה היו צריכים ללכת לעולם אחר, הם לא טובים לנו באמת, אבל בגלל שהיו שיטות שאנשים, אתה זוכר את התקופות הקשות?

מר מיקי חג'בי: יישר כוח ממלא מקום ראש העיר.

מר יוסי חן: אבל אני מסכים איתך-

מר יחיאל טוהמי: שנייה רגע, אתם זוכרים את היישובים הערביים במיוחד הערבים לוקחים את כל כסף מים מעבירים את זה לכל מיני גיובים שלהם, קיבלו החלטה להקים תאגיד מים. אני אגיד לך זה החלטה שנולדה בחטא, מי צריך את כל הפונקציות? מי צריך... מי צריך את כל הדברים האלה?

מר אריק דושי: מי צריך 17% מע"מ.

מר יחיאל טוהמי : מי צריך 17% מע"מ, מי צריך את האגרות האלה?
יש לנו אגרות מס... גם לנו וגם לטבריה, מי צריך את זה? אבל מכיוון שאין
לנו ברירה יש כנסת והיא קבעה מחירי המיס, אני בעד מתי שבאמת באמת
יקבלו החלטה...

(מדברים יחד)

מר יחיאל טוהמי : יוסי, מתי שיקבעו שוועדת הפנים תקבע לפרק את
תאגיד המיס, אני הראשון שאשמח... הם לא תורמים לנו כלום.

מר יוסי חן : תכתוב מכתב מחר אתה וראש העיר, אני אוביל
אותו לאן שהמכתב צריך להגיע. אתה ממלא מקום ראש עיר תוציא מכתב-

מר פבל פולב : זה ישיבת מועצה יש דבר כזה copy paste כאילו
לפרוטוקול לפופוליסטיקה לבחירות, אני גם מוכן...

(מדברים יחד)

מר פבל פולב : אל תדבר תצא תחתום ואני אחתום. למה אתה
מדבר פה, בוא נצא ואחרי הישיבה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : סיימנו את הנושא, תודה רבה לתאגיד המיס, תודה
רבה לכם.

מר יוסי חן : גבי מבטיח לך יום אחד אני אבדוק את התאגיד
הזה, אני אפתח אותו מלמעלה מלמטה מהצד, יש מלא שחיתויות אצלך אנחנו
יודעים את זה. אנחנו יודעים גבי, יודעים מי מנהל גם, גבי יודעים שגם אתה

לא מנהל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : גבי תודה רבה.

ב. חברת גוונים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : טוב, אנחנו עוברים לסעיף ב' -

מר אריק דושי : מי שר האנרגיה?

מר יחיאל טוהמי : שטיינץ חבר שלך, חבר של מיקי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו עוברים לסעיף ב', אני מזכיר לכם אנחנו לא מצביעים על הדיווח, זה דיווח בסך הכול, בבקשה גוונים, בוא תגיד את השם שלך כדי שזה יהיה רשום.

רו"ח אופיר אוני : ערב טוב רו"ח אופיר אוני גוונים אריאל. הדו"חות הכספיים כמו שנאמר קודם 31.12.15, גוונים אריאל מחזור הפעילות של התאגיד, אני מעגל טיפה מספרים, 15 מיליון ₪, אני בעמוד 4. 2015 היקף פעילות הכנסות 15 מיליון ₪, הוצאות התפעול 14.5 מיליון ₪, יש עודף גולמי של כ-500,000 ₪, הוצאות הנהלה וכלליות 1.3 מיליון ₪, הוצאות מימון עוד 150,000 ₪ בסך הכול התאגיד מסיים בגירעון חשבונאי של כמיליון ₪, שאני רוצה לומר לכם שכיוון שזה ערוך לפי כללים חשבונאיים -

מר יוסי חן : אין תקציב.

רו"ח אופיר אוני : יש כאן בתוך ההפסד הזה גלום פה הוצאה של פחת שהיא הוצאה חשבונית נכונה היא לא הוצאה באמת, בתקציבים לא רואים פחת. למעשה יש כ-200,000 ₪ יש פחתים, יש 230,000 ₪ הפרשה שאני

הפרשתי חשבונאית שוב עתודה לחופשה בגין ימי חופש שטרם שולמו, אבל
אנחנו צוברים חשבונאית-

גב' דריה מיולבאום : זה ביאור 7 כן?

רו"ח אופיר אוני : ויש גם עתודה לפיצויים. כתוב שמה ביאורים לכל
דבר.

מר פבל פולב : זאת אומרת זה כסף אמתי, אם אתה תצטרך לשלם
אתה תצטרך להוציא את זה.

רו"ח אופיר אוני : זאת אומרת עתודות ברמה העקרונית אם התאגיד
ייסגר מחר ונצטרך להתחשבן עם כל העובדים אז יש עדיין התחייבות מעבר
למה שהופקד להם בפוליסות של כ-100,000 ₪ ולחופשה כ-200,000 ₪ ויש פה
פחת של 210,000 ₪. זאת אומרת אם היינו רוצים להתאים את זה לתקציב מי
שזוכר בראש, אז יש גירעון דה פקטו של חצי מיליון ₪.

מר מיקי חג'בי : אני לא מכיר מעביד שלא לוקח בחשבון את
ההכנסות שלו ולא לוקח בחשבון הפרשה מתוך... הזה שנקרא הכנסות
פיצויים, כשאני נותן הצעה-

מר יחיאל טוהמי : הנה הוא לקח פה, לא הבנתי.

מר מיקי חג'בי : סליחה?

מר יחיאל טוהמי : הוא אומר לך לקחתי עשיתי בדקתי-

מר מיקי חג'בי : זה לא אמתי.

מר יחיאל טוהמי : למה? זה אמת.

מר מיקי חג'בי : זה חשבונאי, לקחת בחשבון 1, 2, 3...

רו"ח אופיר אוני : לא אמרתי לא אמת, אמרתי בתקציבים לא תמיד נותנים את הביטוי להפרשות האלה.

מר מיקי חג'בי : בוודאי, זה מה שאמרת.

רו"ח אופיר אוני : נכון.

מר מיקי חג'בי : ואני דייקתי, ולכן אני בא ואומר אין מעסיק שלא לוקח בחשבון את ההוצאות הללו. אם אתה עושה הכנסות יש לך הכנסות-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל הדו"ח לוקח בחשבון.

מר מיקי חג'בי : אלי, חשבונאי שנייה אחת, הוא יסכים איתי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, אבל הוא לוקח בחשבון.

מר מיקי חג'בי : אני מסביר לך-

(מדברים יחד)

מר מיקי חג'בי : זה לא משנה שזה מיליון ₪. זה התחייבות פתוחה-

מר יחיאל טוהמי : רגע, לא סיים, לא סיים.

גב' דריה מיולבאום : ... ב-2014 היו הכנסות של נניח 12.35 מיליון ₪ והוצאות 11.65 מיליון ₪, השנה הכנסות של 15.04 מיליון ₪, אני מבינה שזה נובע מגידול פעילות-

מר מיקי חג'בי : צהרונים.

גב' דריה מיולבאום : אבל הוצאות 14.5 מיליון ₪, מה שמשאיר אותנו פה, זה נראה כאילו שההכנסות גדלו אבל גם ההוצאות גדלו, אז אולי הפעילות שהתחילו היא פעילות לא רווחית?

רו"ח אופיר אוני : ברשותך אני אפנה אותך לעמוד 12, שפה בדיוק זה מפרט את שני הסעיפים שבדק, תוכלי לראות בדיוק בהקבלה מה מול מה.

מר יחיאל טוהמי : איזה עמוד?

רו"ח אופיר אוני : בעמוד 12.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : את יודעת דריה, חלק מהפעילויות של גוונים הם לא פעילויות רווחיות.

גב' דריה מיולבאום : זה בסדר.

גב' ורד טוויל : זה מעולה.

מר יוסי חן : דריה, כל מה שלא רווחי נסגר. אל תשמעי סיפורים, אם יש חוג לא רווחי סוגרים אותו במקום, במקום. הנה יושב פה המנכ"ל הזה הוא סוגר הוא לא מחכה שנייה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : עוד מעט יש לך 5 דקות-

מר יוסי חן : לא, אני עכשיו רוצה לדבר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הא בבקשה.

מר יוסי חן : אני לא רוצה 5 דקות.

גב' דריה מיולבאום : ומה זה עיריית אריאל?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה מוותר על ה-5 דקות?

מר יוסי חן : אני עכשיו רוצה להתייחס לדו"ח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בבקשה, תתייחס לדו"ח.

רו"ח אופיר אוני : פארק מנהיגות יש לנו פעילות, לחברת גוונים יש

פעילות בפארק מנהיגות. את גם גובה כספים וגם משלמת. יש לך למעלה כמה

הכנסות של פארק מנהיגות, ובביאור למטה כמה העלויות של פארק מנהיגות.

גב' דריה מיולבאום : כן. ומה זה עיריית אריאל?

רו"ח אופיר אוני : זה כסף שעיריית אריאל נותנת בשביל לקיים את

ההנהלה, יש פה איזו פלטפורמה.

מר מיקי חג'בי : זה בנוסף להלוואות.

גב' דריה מיולבאום : זהו, זה בנוסף להלוואות?

(מדברים יחד)

מר מיקי חג'בי : זה בנוסף להלוואות. השוטף של העירייה-

רו"ח אופיר אוני : עיריית אריאל לא נתנה הלוואה-

מר מיקי חג'בי : היא מתקצבת 2 מיליון ₪.

מר אריק דושי : עכשיו נתנו.

מר יוסי חן : לא, אופיר בוא תגיד לנו כמה חייבת חברת גוונים

נכון להיום.

רו"ח אופיר אוני : למי?

מר יוסי חן : לבנקים.

גב' דריה מיולבאום : לא, אבל זה עיריית אריאל... לחברת גוונים.

מר יוסי חן : כמה חברת גוונים חייבת לבנקים למשל, לספקים-

מר יחיאל טוהמי : ל-2015.

מר יוסי חן : ל-31.12.15.

(מדברים יחד)

מר אריק דושי : מה שנתנו הם כבר החזירו לספקים, מה שהוא יגיד לך שחייבים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : היו חייבים.

מר אריק דושי : לא אני אומר, חייבים לקרביץ 50,000 ₪ על העטים, העברנו להם כסף והם כבר לא חייבים.

מר יוסי חן : אבל אנחנו נדון על זה ב-2017, כרגע אנחנו מדברים על 2015.

מר אריק דושי : מה היה ב-2015?

מר יוסי חן : 31.12.15 כמה חייבים שם?

רו"ח אופיר אוני : נכון ל-31.12.15 בעמוד 3 אפנה אתכם, בעמוד המאזן ניתן לראות, אני אלך לסכומים הגדולים, ספקים ונותני שירותים-

מר יוסי חן : שורה אחרונה. כמה סך הכול ביחד?

גב' דריה מיולבאום : ספקים ונותני שירות-

רו"ח אופיר אוני : יש גם כנגד כספים שצריכים להיכנס.

מר יוסי חן : לא יודע, אני הגעתי לאיזה נתון שלמעלה מ-6 מיליון ₪ גוונים חייבת בסך הכול. 6,167,275 ₪ על השקל. עכשיו זו חברה שמקבלת תמיכה של מיליונים, זו חברה שמקבלת מיליונים מעיריית אריאל,

שמקבלת כל דבר שהוא רווחי. למשל להפעיל פעילויות של ספורט, להפעיל פעילויות של מפעל הזנה, זה הכול עם רווח. יש פה עסק כושל שמפסיד, אבל אני אגיד לך-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אתה לא יודע לקרוא את הדו"ח.

מר יוסי חן: קיבלתי מכתב מתושבת שהיא אומרת-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: רגע, רגע, אנחנו מדברים על הדו"ח.

מר יוסי חן: על הדו"ח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא על תושבים, לא על מכתבים.

מר יוסי חן: על גוונים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא, לא, לא, על הדו"ח.

מר יוסי חן: על הדו"ח, על הדו"ח, על גוונים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יש לך שאלות על הדו"ח?

מר יוסי חן: על גוונים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: על הדו"ח, יש לך שאלות על הדו"ח?

מר יוסי חן: אלי אני מתייחס לחברת גוונים שהיא חברה

מפסידה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש לך שאלות על הדו"ח?

מר יוסי חן : כן, יש לי שאלות על הדו"ח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז תשאל על הדו"ח.

מר יוסי חן : יש לי שאלות. למה ההוצאות גדלו ב-3 מיליון ש"ח?

רו"ח אופיר אוני : מיליון ש"ח.

מר יחיאל טוהמי : לא 6 מיליון ש"ח, מיליון ש"ח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תן לו לשאול את השאלה.

מר יוסי חן : אני... לקרוא את הדו"ח תעזור לי רו"ח אוני.

מר יחיאל טוהמי : זה לא נכון אבל, נו באמת.

מר יוסי חן : האם זה נכון שההוצאות גדלו בין השנים 2014 ל-

2015 ב-3 מיליון ש"ח? על פי הדו"ח.

רו"ח אופיר אוני : אני חוזר בעמוד 3-

מר אריק דושי : אבל גם ההכנסות קפצו באיזה 8 מיליון ש"ח-

רו"ח אופיר אוני : אין לי בעיה לענות נקודתית.

מר יוסי חן: נקודתית.

רו"ח אופיר אוני: בלי קשר למשמעות. השורה השנייה מ-11.4 זה 3 מיליון ש"ח בערך?

מר יוסי חן: כן.

רו"ח אופיר אוני: פה כתוב, אז מה השאלה?

מר יוסי חן: עכשיו הפסד, לא אני אומר את זה, יש כאלה פה לא קוראים את הדו"ח. לא כולם קוראים את הדו"ח, ואני אולי בעקבות ההערה של ראש העיר אולי לא יודע לקרוא את הדו"ח. אני רוצה לדעת האם החברה אכן מפסידה 1,700,000 ש"ח בשנתיים האחרונות?

רו"ח אופיר אוני: בשנתיים?

מר יוסי חן: בשנתיים.

רו"ח אופיר אוני: אכן כך כתוב.

מר יוסי חן: עכשיו אם החברה מפסידה 1,700,000 ש"ח ואתה ממנה שמה יועצים שמקבלים שמה מאות אלפי ש"ח ואתה ממנה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע: תכף יש לך 5 דקות לדבר.

מר יוסי חן: עכשיו אני מתייחס לדו"ח, ואתה ממנה שמה כל מיני מינויים פוליטיים, סליחה למה קודם כל צריך יועצים לחברה שהיא מפסידה כסף? אני לא יודע אם בעסק הפרטי שלך אתה היית ממנה יועץ ולא

היית מפטר אותו דקה אחרי אם הוא מפסיד כסף. זה הנקודות, עכשיו אני מדבר שלא נצטרך הלאה, עוד פעם להיתקל בבעיות שנצטרך להביא לפה את הביקורת של משרד הפנים, ועוד פעם נמצא מיליונים, ועוד פעם נמצא את הבעיות, הרי בסוף זה יתגלגל הלאה, ואתה לא תהיה פה ראש עיר לנצח, אתה בעזרת השם בעוד שנתיים לא תהיה פה, ואז אנחנו לא רוצים להישאר עם הבעיה הזו, אתה מבין? זה מצחיק.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה יודע זה מה שנקרא מהרהורי ליבך.

מר יוסי חן : נכון, מהרהורי ליבי ובעזרת השם, אתה יודע זה שני דברים יחד.

מר אריק דושי : למה אתה מערב את אלוהים.

מר יוסי חן : למה? אי אפשר לבקש עזרה מהשם קצת, מה קרה אנחנו אנשים מאמינים, אנחנו אנשים מאמינים. עכשיו אני אומר לך עוד פעם, ידוע כבר שפה היה חובות לפנסיות שלא העבירו, ולא עשו את הניכויים כמו שצריך, ויש היום תביעות, רשמת שאין תביעות ל-2015 אבל יש תביעות לאנשים שפיטרו אותם, לעובדים שפיטרו אותם ולא שילמו להם פיצויים וכן יש תביעות ב-2017 אנחנו נראה את זה. ואיפה הבעיה? הבעיה שלי שלוקחים עוד הלוואה ועוד הלוואה ועוד הלוואה במקום לעשות תכנית הבראה אמתית-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי אתה ממחזר את הדברים שלך.

מר יוסי חן : תכנית הבראה אמתית, אלי הכול בסדר, אם המנכ"ל יושב פה והוא נכשל, אני אמרתי כבר פעם אחת לא צריך לפגוע בו בשכר, קח אותו לעבודה אחרת, אולי להיות מנכ"ל של גוונים הוא לא מתאים, אולי במקום אחר בתאגיד מי אריאל הוא יהיה יותר טוב.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן, בבקשה חג'בי.

עו"ד דוד זיו : אבל אין תביעות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא משנה, לא משנה, תן להם לדבר.

מר יוסי חן : תן להם לדבר, עושים לך טובה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן בבקשה מיקי בבקשה.

מר מיקי חג'בי : אני עצמאי אני יודע שאם יש לי הכנסות X כסף

וההוצאות שלי מתקרבות להכנסות שלי זה עסק לא רווחי, או משהו בהוצאות שלי לא תקין. מסכים איתי? אקסיומה. 15 מיליון ש"ח ו-14,500,000 ש"ח זאת אומרת ההפרש הוא חצי מיליון רווח, איך הוא יכול להתקיים? צריך לקצץ בהוצאות. עכשיו אני אמרתי בזמנו על הנושא של הדו"ח הזה לשי, שי לא כל כך אשם נותנים לו מינויים פוליטיים וזה נכון מה שאומר יוסי, זה עובדות אלי זה לא אמירות סתמיות.

מר אריק דושי : איזה מינוי פוליטי?

מר מיקי חג'בי : כאשר יש יועץ-

מר יוסי חן : ... יועצים מינויים פוליטיים, עובד שאמור לעשות

הצגות מקבל 7,000 ש"ח לחודש מינוי פוליטי. אין הצגות, הצגות הם רק על הנייר-

מר מיקי חג'בי : דקה, דקה יוסי תן לי, תרשה לי. אז יש פה משהו בהתנהלות שהוא לא תקין. עכשיו יוסי נגע בנקודה של יועץ, מטרתו של יועץ הוא לייעץ למנכ"ל ולחברה את התהליך הכי נכון להתנהלות נכונה. אחד מן השניים, או שהיועצים הם לא יועצים, או שההנהלה לא מקבלת את הייעוץ שלהם, כי אחרת מה קורה? בא יועץ כדי לייעץ מתוך ידע שלו איך להרוויח איך להתנהל נכון. מישהו פה נכשל. או היועצים שבעצם מיותרים כי הם לא מיישמים את מה שהם יודעים, או שההנהלה אומרת להם תקבלו כסף לא אכפת לי מה תגידו. זה נקרא חיסכון בהוצאות שלך, ככול שפחות תעשה הוצאות תבזבז ההכנסות שלך יגדלו. ולכן אני קורא פה לצמצם הוצאות על מנת שהרווח יהיה גבוה, וזה יהיה טוב לנו, כי את ההלוואות הוא לא יקבל, הוא לא יצטרך. יצטרך להתנהל בצורה נכונה, ופה לצערי אין התנהלות נכונה. תשמע חצי מיליון ש"ח על כזה מחזורים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : טוב, מיקי עוד?

מר מיקי חג'בי : זהו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא. מה שאני רוצה לפני שאנחנו נשחרר את חברת גוונים ונגיד לה תודה רבה על הפעילות שהם עושים, אני רק בשביל הפרוטוקול אין מה שנקרא מינויים פוליטיים, וזה בסדר גמור להגיד את זה בשביל הפרוטוקול-

מר מיקי חג'בי : מפאת צנעת האנשים אני לא אגיד שמות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ואני רוצה להגיד תודה רבה לשי, תודה רבה אופיר-

מר יוסי חן : שהציבור יאמין למי...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ואנחנו עוברים לסעיף הבא-

מר מיקי חג'בי : ... אני לא אגיד שמות, אתה יודע טוב מאוד.

4. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר חן יוסי (מצ"ב ההצעה).

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו עוברים לסעיף הבא הצעה לסדר של חבר המועצה יוסי.

(מדברים יחד)

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הצעה לסדר של חבר המועצה יוסי חן בבקשה. יוסי בבקשה.

***** מר פבל פולב ומר יבגני יעקובוב יוצאים מחדר הישיבות *****

מר יוסי חן : ההצעה שלי היא כזו, פנו אליי תושבים, ומזה נולדה ההצעה. משרדי אגף החינוך שנמצאים ברחוב השקמה ידוע שהם מפריעים שם לתושבים. הרחוב הזה הוא דרך ללא מוצא, רחוב צר, רחוב קצר גם. אני לא מדבר כבר על המבנה שנבנה שם בסוף הרחוב ותופס שם איזה 20 חניות עתידיות.

מר יחיאל טוהמי : זה גן ילדים.

מר יוסי חן : המבנה של אותו אחד שבנה שמה עם יחידות דיור בקצה. תושבים בעבר פשוט מאוד פנו אליי תושבים ואמרו לי שראש העירייה הבטיח להם באופן אישי, וגם אני זוכר שהוא עשה הצעה לסדר להעביר את משרדי העירייה משם. יש שמה גם פגיעה באיכות החיים של התושבים, יש עומס תנועה שמסכן את התושבים, ופה אני רוצה שאנחנו נקבל החלטה

במועצה. דרך אגב להזכיר לך אדוני ראש העיר, אתה הובלת גם כן הצעה כזאתי שהיית באופוזיציה ודרשת ופשוט לא קיימת, כבר עברו 4 שנים מאז שהבטחת לתושבים ולא קיימת. אני מבקש שאנחנו נצביע להעביר את משרדי העירייה לכל מקום שתבחר, לכל מקום שתבחר או להחזיר אותם חזרה להיכן שהם היו.

מר אריק דושי: אבל הם היו בגוונים.

מר יוסי חן: לכל מקום, רק לא ברחוב הזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני באמת חושב שזה לא המקום של, אתה מתפרץ לדלת פתוחה.

מר יוסי חן: אני שמח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני באמת חושב שהמשרדים של אגף החינוך הם לא במקום שהם צריכים להיות. אבל לצערי הרב אין לנו כרגע מקום זמני שאנחנו יכולים להעביר אותם, ולכן אני מקבל את ההצעה של חבר המועצה מר יוסי חן, ואין לי שום בעיה להצביע על כך שכשאנחנו נסיים את הפינוי בינוי ואנחנו נבנה את בניין הרשות-

מר יוסי חן: תושבים אין להם זמן לחכות 20 שנה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יוסי לא הפרעתי לך. יוסי לא הפרעתי לך, אל תפריע לי גם.

מר יוסי חן: לא, אני לא מפריע לך-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז תן לי לסיים.

מר יוסי חן : בוא נתחום את זה בשנים, זה יהיה עוד הרבה שנים לפי מה שאתה אומר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו נעשה את זה מה שנקרא בהקדם האפשרי, אני לא זוכר אם אתה הצבעת בעד הפינוי בינוי של זה, אבל אפשר לבדוק את זה.

עו"ד דוד זינו : לדעתי הוא התנגד, זו דעתי.

מר יוסי חן : אז אני אגיד לך, הצבעתי בעד ואמרתי והלוואי ואני טועה. אבל דרך אגב אני מתנגד לכל המהלך, שלא יהיה שום-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אם כך אני שמח.

מר יוסי חן : אני אעמוד שם עם התושבים, תזכור שהערתי שאני אעמוד עם התושבים, אותם מסכנים שאתם כבר נפגשים איתם תכף בפעם-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, לא, זה לא הפינוי בינוי הזה, אתה אל תעשה בלגן. יש לנו פינוי בינוי ובמסגרת הפינוי בינוי-

מר יוסי חן : זה הצבעתי בעד ואמרתי שלא תזכה אתה לעשות את זה כראש עיר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז אני שמח שהצבעת בעד.

מר יוסי חן : אבל בוא את הרחוב הזה, באמת תעצור, אתה יכול

לעזור לאנשים מחר כבר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז לכן-

מר יוסי חן : תחזיר אותם לפחות למצב הקודם.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז לכן מאחר והמצב הקודם אי אפשר להחזיר אותו-

מר יוסי חן : למה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כי המשרדים שם תפוסים, אז אנחנו נקבל את ההצעה שלך, ואנחנו מתכננים את בניין הרשות במקום החדש שלו במסגרת של הפינוי בינוי, אנחנו נעביר את משרד אגף החינוך לשם.

5. 5 דקות התייחסות חבר המועצה יוסי חן;

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו נעבור לסעיף האחרון, אנחנו נעבור לסעיף האחרון שזה בעצם 5 דקות התייחסות של חבר המועצה מר יוסי חן, הבמה היא שלך-

מר יוסי חן : 5 דקות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי שרוצה בהחלט-

מר יוסי חן : מי שרוצה יכול ללכת הכול בסדר, תקראו בפרוטוקול.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : נכון, אנחנו-

מר יוסי חן : ההתייחסות אבל אם זה מעניין אתכם זה לבית

ספר נחשונים, בית ספר שכבר ב-2012 אושר בוועדת תכנון ובנייה. ב-

עו"ד דוד זיו : יוסי אני חייב להעיר לך, אתה מושתק מלדבר אתה

יודע למה? אתה פנית למשרד הפנים נכון?

מר יוסי חן : אני פנית-

עו"ד דוד זיו : פנית למשרד הפנים במכתב נכון?

מר יוסי חן : פנית למשרד הפנים כדי לבטל את המכרז.

עו"ד דוד זיו : רגע, רגע, אני כרגע שוקד על מתן תשובה, אתה לא

יכול למחזר את זה, אסור לך.

מר יוסי חן : אני לא ממחזר את זה.

עו"ד דוד זיו : עכשיו דבר נוסף, הזכות שלך למנוע מכרז

מלהתקיים זה לעתור לבית המשפט. אתה לא עותר לבית משפט, אז אתה לא

יכול עכשיו-

מר יוסי חן : אני אעתור בשלב הבא.

עו"ד דוד זיו : לא, אתה לא יכול.

מר יוסי חן : למה?

- עו"ד דוד זינו :** אתה תהיה בשיהוי ניכר.
- מר יוסי חן :** למה?
- עו"ד דוד זינו :** אתה תהיה בשיהוי אף אחד לא יתייחס אליך.
- מר יוסי חן :** למה? אם אני פונה בשלב ראשון למשרד הפנים-
- עו"ד דוד זינו :** קח עורך דין-
- מר יוסי חן :** בשלב ב' לבית משפט.
- עו"ד דוד זינו :** קח עורך דין, קח עורך דין-
- מר יוסי חן :** עשיתי את זה כבר.
- עו"ד דוד זינו :** ואני אומר לך שאתה בשיהוי ולכן לעצם העניין עכשיו אתה מושתק מלדבר על זה.
- מר יוסי חן :** למה מושתק מלדבר על זה?
- עו"ד דוד זינו :** כי אני עובד על זה, אני צריך להכין לך תשובה.
- מר יוסי חן :** אז תכין תשובה.
- עו"ד דוד זינו :** פנית אליי בכתב?
- מר יוסי חן :** אני לא פנית אליך.

עו"ד דוד זינו: אתה תקבל תשובה. פנית למשרד הפנים-

מר יוסי חן: אליך לא פניתי כי אני-

עו"ד דוד זינו: פנית למשרד הפנים.

מר יוסי חן: פניתי למשרד הפנים.

עו"ד דוד זינו: משרד הפנים העביר התייחסות של ראש העיר, מה

לעשות ראש העיר לא מכיר את ועדת מכרזים, אני מכיר אותה ואני כרגע שוקד על התשובה, לכן אין לך על מה לדבר על זה.

מר יוסי חן: מה הקשר אחד לשני? אני לא מבין. מה הקשר שבין

זה-

עו"ד דוד זינו: מסביר לך 3 פעמים.

מר יוסי חן: מה הקשר שבית ספר נתקע מ-2012 בגלל כל מיני

סיפורים והמצאות? מה הקשר שהורים, אתה כהורה אם היית גר אז היית מבין שאם יש לך ילד שאמור ללכת לכיתה א' ב-2013 הוא נמצא ב-2016 והוא לא רואה מתי, הוא כבר סיים את כל הכיתות שבעולם-

עו"ד דוד זינו: יוסי...

מר יוסי חן: מה הקשר לעניין המשפטי-

עו"ד דוד זינו: אני אסביר לך.

מר יוסי חן : לעניין הפרוצדורלי שזה לא נעשה.

עו"ד דוד זינו : הפרוצדורה שאתה בחרת בה היא פרוצדורה של לא

לבוא לישיבת המועצה ולדבר 5 דקות, כפי שאתה עושה עכשיו. אלא-

מר יוסי חן : לדבר בלי הצבעות בלי כלום כמו שיש לך רוב אתה

עושה מה שאתה רוצה.

עו"ד דוד זינו : אתה רוצה לתת לי לדבר?

מר יוסי חן : דבר בבקשה.

עו"ד דוד זינו : תודה רבה. אלא מעל ראשנו מעל ראש העיר לצורך

העניין, פנית למשרד הפנים לקבל התייחסות, משרד הפנים הרי לא מכיר את

המטריה, מה הוא עושה אוטומטית? לתגובתך אדוני יו"ר. עכשיו שוב אני

אומר אלי לא בוועדת מכרזים, יש את היו"ר יש את החברה וחברה וחברה

שלישית, המכרז הזה אני שוב אומר כרגע אני שוקד להכין לך תשובה

מדופלמת כדי שתבין למה באמירות שלך כבר עכשיו אתה טועה ומטעה. ולכן

אני אומר שעניינית אתה מושתק מלדבר כרגע על הנושא-

מר יוסי חן : אני אענה לך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אם זה ככה, אני סוגר את הישיבה.

מר יוסי חן : אבל אני רוצה רק לענות לו במסגרת... תן לי להגיב

לו, הוא אמר משהו, תן לי להגיב לו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני סוגר את הישיבה-

מר יוסי חן: מה זה אני סוגר את הישיבה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני סוגר את הישיבה תודה רבה לכולם.

אבי עזר
מנכ"ל העירייה

אליהו שבירו
ראש העירייה

ריכוז החלטות:

החלטה: הוחלט פה אחד, לעשות שינוי בסדר היום סעיף 4 יהפוך לסעיף 5 וסעיף 5 יהפוך לסעיף 4.

2. אישור לקיחת הלוואה בסך 6.9 מיליון ₪ לתשלום עבור תאורת לדים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, גב' דריה מיולבאום, גב' ורד טויל, מר אריק דושי, מר מיקי חג'בי; 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר לקיחת הלוואה בסך 6.9 מיליון ₪ מבנק אוצר החייל בריבית פריים פלוס 0.16% לתקופה בת 10 שנים בפירעון חודשי וכן שיעבוד הכנסות העירייה לבנק להבטחת פירעון ההלוואה. בכפוף לאישור משרד הפנים. כאשר כל החיסכון והעודפים יופנו לקרן לטובת חיסכון באנרגיה, תב"ר 1018.