

## פרוטוקול ישיבת הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל \*

ישיבה מספר: 20100002 ביום א' תאריך 21/03/10 ו' ניסן, תש"ע בשעה 18:00

### השתתפו:

#### **חברים:**

חבר ועדה	עו"ד אריאל עזריה
חבר ועדה	אלי שבירו
חבר ועדה	אבי סמו
חבר ועדה	שירה דקל-כץ
חבר ועדה	מקס צ'רנוגלו
חבר ועדה	פבל פולב
חבר ועדה	יוסי חן
- חבר ועדה	יחיאל תוהמי

#### **סגל:**

- מהנדס העירייה ומהנדס הועדה	עדנאן עיסא
יועמ"ש	עו"ד שרון שטיין
- ראש מדור רשוי	דינה רפאלובסקי
מפקח על בניה.	אייל שיליאן

#### **מוזמנים:**

מנהל לשכת התכנון	שלמה מושקוביץ
------------------	---------------

### נעדרו

#### **חברים:**

- יו"ר ועדה.	רון נחמן
- חבר ועדה	יעקב עמנואל -
חברת ועדה	לודמילה גוזב

יחיאל טוהמי נבחר יו"ש ועדה של היום.

**רשימת בקשות**

סעיף	בקשה	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת
1	20100036			2001	עיריית אריאל	שד' ירושלים 10 אריאל
<u>הערות:</u> תכנית בינוי המהווה נספח לתכנית כללית של פארק אתגרים.						
2	20090149		307	307	הלוי אריה	הפיסגה 29 אריאל
<u>הערות:</u> הגדלת חדר הורים, הגדלת חלון, סגירת חצר משק, 2 גגוני רעפים, מחסן מוכן, שער כניסה מברזל, מזגן, שינוי חלוקה פנימית, ארובה.						
3	20090164			420	נינה גנצ'רוב	דרך אפרתה 12 אריאל
<u>הערות:</u> גגון רעפים, שער כניסה, התקנה חיצונית של דוד מים ומזגן.						
4	20090083			1003	טגאי תמי וגדי	מוריה 23 אריאל
<u>הערות:</u> גגון רעפים, בלוני גז, מזגן.						
5	20090127			1003	גילת גילי ולניר	מוריה 23 אריאל
<u>הערות:</u> גגון רעפים 41 מזגנים.						
6	20100009	28061	80		אפגין ברוך	צה"ל 9 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה, מזגן, שער כניסה, פרגולת עץ, בלוני גז, שער חשמלי.						
7	20090002			259	בראינין סימה וסמיון	הבשן 42 אריאל
<u>הערות:</u> גגון רעפים, מחסן, גדרות הפרדה בין השכנים, שער כניסה לחצר, מזגן.						
8	20090069			267	ברלין נטליה	הבשן 52 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה, מחסן פלסטיק, בלוני גז, שער.						
9	20090181			224	תגיר אסתר	הדקל 24 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה, חניה, גגון רעפים, מיכל סולר.						
10	20090238			84	טוהמי יחיאל	חרוב 23 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת חדר בעליית גג, פרגולת עץ, מחסן טרומי, שינויים בפיתוח, התקנה חיצונית של דוד מים, מזגנים, חניה לא מקורה.						
11	20090071	28057	141	140	עזר בלקי חיים ואביבה	הנחשונים 58 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה בקומת קרקע, מרתף, מחסן.						
12	20090231			2	חגיבי מיכאל ודליה	המלאכה 5 אריאל
<u>הערות:</u> פתיחת ויטרינה, דלתות מילוט, הגדלת רמפה, תוספת מעקה ברזל ומזגן.						
13	20100026			37	מרציאנו מוטי	הקוממיות 9 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה, גגוני רעפים, מיכל סולר, מזגנים.						

אורי בר-און 40 אריאל	ראובן בן חור	18	20100021	14
<u>הערות:</u> עלית גג, מעקה בטיחות על הגג, קיר הפרדה.				
הציונות 79 אריאל	ד.מ. אריאל בע"מ	701	20090111	15
<u>הערות:</u> תוספת גלריה, מתקן מדחס למקררים, פתיחת חלון.				
סחלב 22 אריאל	ברקן הנדסה בע"מ	4	20100037	16
<u>הערות:</u> הקמת 2 מערכות פוטו וולטאית.				
כביש 34 10 אריאל	העמותה לפיתוח אקדמאי של מ		20100038	17
<u>הערות:</u> התקנת מערכת סולרית פוטו - וולטאית על גג המבנה קיים. קמפוס מילקין. מבנה 4.				
כביש 34 6 אריאל	העמותה לפיתוח אקדמאי של מ	2003	20100039	18
<u>הערות:</u> התקנת מערכת סולרית פוטו וולטאית על גג מבנה קיים. מבנה 3. קמפוס מילקין.				
כביש 34 12 אריאל	העמותה לפיתוח אקדמאי של מ	2001	20100040	19
<u>הערות:</u> התקנת מערכת סולרית פוטו וולטאית על גג של המבנה קיים. מבנה 5.				
כביש 34 14 אריאל	העמותה לפיתוח אקדמאי של מ	2001	20100041	20
<u>הערות:</u> התקנת מערכת סולרית פוטו וולטאית על גג המבנה קיים. מבנה 6.				
כביש 34 4 אריאל	העמותה לפיתוח אקדמאי של מ	2003	20100042	21
<u>הערות:</u> התקנת מערכת סולרית פוטו וולטאית על הגג המבנה. מבנה 2.				

**מבקש:****עיריית אריאל**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: שד' ירושלים 10 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2001 יעוד: פארק/גן ציבורי

סוג הבניה:

תכנית: 130/7/1

שימוש עיקרי תאור הבקשה

פארק בניה חדשה

**מהות הבקשה**

תכנית בינוי המהווה נספח לתכנית כללית של פארק אתגרים.

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את התכנית - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

הנפקת היתר לאחר שהתביע תקבל תוקף.

## סעיף: 2

מספר בקשה: 20090149 תיק בנין: 2030290  
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל \* ישיבה מספר: 20100002 בתאריך: 21/03/2010

### מבקש:

#### הלוי אריה

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: רסקו

כתובת הבנין: הפיסגה 29 אריאל

גוש וחלקה: גוש: חלקה: 307 מגרש: 307 יעוד: מגורים ג' ;

חלקה: מגרש: 135 יעוד: מגורים ג'

סוג הבניה: רגילה

תכנית: א/130/1/6

שימוש עיקרי

תאור הבקשה

שטח עיקרי

מגורים דו-קומתי

תוספת

7.98

### מהות הבקשה

הגדלת חדר הורים, הגדלת חלון, סגירת חצר משק, 2 גגוני רעפים, מחסן מוכן, שער כניסה מברזל, מזגן, שינוי חלוקה פנימית, ארובה.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					7.98	102.86	מגורים		
					7.98	102.86			

### הערות בדיקה

בקשה חדשה להיתר הבניה.

### מהלך דיון

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

### החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

**מבקש:****נינה גנצ'רוב**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: דרך אפרתה 12 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 420 יעוד: מגורים ג'

סוג הבניה:

תכנית: 130/2/3

תאור הבקשהשימוש עיקרי

תוספת

מגורים קומות

**מהות הבקשה**

גגון רעפים, שער כניסה, התקנה חיצונית של דוד מים ומזגן.

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה בתנאי כי יבוצע פודסט פנימי למדרגות-  
כל חברי הועדה.**החלטות**לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:  
יתוכנן פודסט פנימי של המדרגות, והשער יועתק לכיוון פנים.

**מבקש:****טגאי תמי וגדי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: מוריה 23 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1003 יעוד: מגורים ג';

גוש: 514 חלקה: מגרש: 1003, 1003 יעוד: מגורים ג'

סוג הבניה: טרומית

תכנית: 130/2/3, 130/2/3/16, 130/6, 130/5, 130/2/3/20

תאור הבקשהשימוש עיקרי

תוספת

מגורים קומות

מהות הבקשה

גגון רעפים, בלוני גז, מזגן.

הערות בדיקה

גגון רעפים ובלוני גז - בקשה לאישור מצב קיים.

מזגן - בקשה חדשה להיתר.

מהלך דיון

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה



**מבקש:****גילת גילי ולניר**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: מוריה 23 אריאל****שכונה: רובע ב' שלב ג' ד'**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1003 יעוד: מגורים ג';

גוש: 514 חלקה: מגרש: 1003, 1003 יעוד: מגורים ג'

סוג הבניה: טרומית

תכנית: 130/2/3, 130/2/3/16, 130/6, 130/5, 130/2/3/20

**תאור הבקשה****שימוש עיקרי**

תוספת

מגורים קומות

**מהות הבקשה**

גגון רעפים 41 מזגנים.

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

## סעיף: 6

מספר בקשה: 20100009

תיק בנין: 1080090

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל \* ישיבה מספר: 20100002 בתאריך: 21/03/2010

### מבקש:

#### אפגין ברוך

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: צה"ל 9 אריאל

גוש וחלקה: גוש: 28061 חלקה: 80 יעוד: מגורים ב'

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/2/1, ד, 130/2/1, 130/6, 130/5

שימוש עיקרי

תאור הבקשה

שטח עיקרי

מגורים קוטגי

תוספת

46.81

### מהות הבקשה

תוספת בניה, מזגן, שער כניסה, פרגולת עץ, בלוני גז, שער חשמלי.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					46.81	74.80	מגורים		
					46.81	74.80			

### הערות בדיקה

תוספת בניה, מזגן, בלוני גז - בקשה לאישור מצב קיים.

שער כניסה, פרגולות - בקשה חדשה להיתר הבניה.

על הגג המבנה קיימות צלחות לוויין.

### מהלך דיון

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

### החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

**מבקש:****בראינין סימה וסמיון**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: הבשן 42 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 259 יעוד: מגורים ב';

גוש: 513 חלקה: מגרש: 259 יעוד: מגורים ב'

סוג הבניה: טרומית

תכנית: 130/5, 130/6, 130/2/3

שימוש עיקרי תאור הבקשה

מגורים דו משפחתי תוספת

**מהות הבקשה**

גגון רעפים, מחסן, גדרות הפרדה בין השכנים, שער כניסה לחצר, מזגן.

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

חידוש אישור רשות רישוי מס' 20090002 מ-11.03.2009

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

**מבקש:****ברלין נטליה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: הבשן 52 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 267 יעוד: מגורים ב';

גוש: 513 חלקה: 1 מגרש: 261 יעוד: מגורים ב'

סוג הבניה:

תכנית: 130/2/3, 130/5, 130/6, 130/3/2

**שימוש עיקרי****תאור הבקשה****שטח עיקרי**

מגורים דו משפחתי

תוספת

57.19

**מהות הבקשה**

תוספת בניה, מחסן פלסטיק, בלוני גז, שער.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					57.19	63.08	מגורים		
					57.19	63.08			

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

1. על מבקש ההיתר להגיש מפת מדידה מצבית עדכנית ערוכה ע"י מודד מוסמך.

**מבקש:**

**תג'ר אסתר**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: הדקל 24 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 224 יעוד: מגורים א'

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/1/2/ב

שימוש עיקרי

תאור הבקשה

שטח עיקרי

מגורים בודד

תוספת

34.95

**מהות הבקשה**

תוספת בניה, חניה, גגון רעפים, מיכל סולר.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					34.95	238.17	מגורים		
					34.95	238.17			

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר הבניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

**מבקש:**

**טוהמי יחיאל**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: חרוב 23 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 84 יעוד: שביל עם זכות מעבר

סוג הבניה: רגילה

**שכונה: רובע ב' שלב ג' ד'**

שטח עיקרי

19.96

תאור הבקשה

תוספת

שימוש עיקרי

מגורים בודד

**מהות הבקשה**

תוספת חדר בעליית גג, פרגולת עץ, מחסן טרומי, שינויים בפיתוח, התקנה חיצונית של דוד מים, מזגנים, חניה לא מקורה.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					19.96	219.85	מגורים		
					19.96	219.85			

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים ושינויים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

יחיאל טוהמי יצא מחדר הישיבות.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

**מבקש:**

▪ **עזר בלקי חיים ואביבה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**שכונה: סולל בונה**

**כתובת הבנין: הנחשונים 58 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: 28057 חלקה: 141 מגרש: 140 יעוד: מגורים ב'

סוג הבניה:

תכנית: 130/1, 130/5, 130/6, 130/1/3/1, 130/1/3

שימוש עיקרי

תאור הבקשה

שטח עיקרי

מגורים קוטגי

תוספת

74.64

**מהות הבקשה**

תוספת בניה בקומת קרקע, מרתף, מחסן, חניה לאופנוע.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					74.64	117.08	מגורים		
					74.64	117.08			

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

יחיאל טוהמי חזר לחדר הישיבות.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה לתוספת בניה בקומת הקרקע, מרתף, מחסן ולדחות בקשה לחניה לאופנוע - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה לתוספת בניה בקומת הקרקע, מחסן, מרתף בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה לדחות את הבקשה לחניה לאופנוע.

**מבקש:**

חג'בי מיכאל ודליה

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: המלאכה 5 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2 יעוד: תעשייה

סוג הבניה: טרומית

תכנית: 130/1/4

שימוש עיקרי תאור הבקשה

מלאכה תוספת

**שכונה: אזור מלאכה**

**מהות הבקשה**

פתיחת ויטרינה, דלתות מילוט, הגדלת רמפה,

תוספת מעקה ברזל ומזגן.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
						223.80	תעשייה		
						223.80			

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה מבקש ההיתר יגיש תצהיר כי הרמפה באחראיותו המלאה.



**מבקש:**

▪ **מרציאנו מוטי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: הקוממיות 9 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 37 יעוד: מגורים א'

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/2/1/ד

שימוש עיקרי

תאור הבקשה

שטח עיקרי

מגורים בודד

תוספת

116.73

**מהות הבקשה**

תוספת בניה, גגוני רעפים, מיכל סולר, מזגנים.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					116.73	233.44	מגורים		
					116.73	233.44			

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לדחות את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לדחות את הבקשה.

**מבקש:**

**• ראובן בן חור**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: אורי בר-און 40 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 18 יעוד: מגורים ב'

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/1/9/1, 130/1/9

**שימוש עיקרי**

**תאור הבקשה**

**שטח עיקרי**

מגורים דו משפחתי

תוספת

8.15

**מהות הבקשה**

עלית גג, מעקה בטיחות על הגג, קיר הפרדה.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					8.15	210.21	מגורים		
					8.15	210.21			

**מתנגדים**

♦ חלא שלום ורחל

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

בןחור ראובן וגלית הגיעו לישיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה.

**מבקש:**

ד.מ. אריאל בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: הציונות 79 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 701, 702 ;

גוש: 513 חלקה: מגרש: 701 יעוד: מגורים מיוחד וחזית מסחרית

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/2/3, 130/5, 130/6, 130/2/3/13

שימוש עיקרי

תאור הבקשה

שטח עיקרי

מגורים קומות

תוספת

57.47

**מהות הבקשה**

תוספת גלריה, מתקן מדחס למקררים, פתיחת חלון.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					57.47	202.20	מסחרי		
					57.47	202.20			

**מתנגדים**

♦ דיירי הבנין

**הערות בדיקה**

בקשה לאישור מצב קיים.

המשך דיון בבקשה אשר נדונה בוועדת התכנות מס' 20090011 בתאריך 1.11.2009

קיימים מתנגדים לבקשה אשר הוזמנו לוועדה הקודמת.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לדחות את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לדחות את הבקשה.

**מבקש:****ברקן הנדסה בע"מ**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: סחלב 22 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 4 יעוד: תעשייה

סוג הבניה: מתועשת

שימוש עיקריתאור הבקשה

מגורים קומות

התקנת מיתקן פוטו-וולטאי

**מהות הבקשה**

הקמת 2 מערכות פוטו וולטאית.

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**\*שים לב כשלים בבדיקות בטונים הגובלים בסכנה נימסרה הודעה לנציג המפעל .****מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

עורך הבקשה הגיעה לשיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. התאמה לתבי"ע.

2. השלמת דרישות לבקשה מס' 20080194.

**שכונה: אזור תעשייה אריאל מערן**

**מבקש:****העמותה לפיתוח אקדמאי של מדע ותרבות**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: כביש 10 34 אריאל**

סוג הבניה:

תכנית: 130/4

תאור הבקשהשימוש עיקרי

התקנת מיתקן פוטו-וולטאי

מוסדות

**מהות הבקשה**

התקנת מערכת סולרית פוטו - וולטאית על גג המבנה קיים.

קמפוס מילקין. מבנה 4.

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

עורך הבקשה הגיעה לישיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. התאמה לתבי"ע.

2. השלמת תכנית עדות של מצב קיים AS-MADE

**שכונה: קרית המדע**

**מבקש:****העמותה לפיתוח אקדמאי של מדע ותרבות**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: כביש 6 34 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2003

סוג הבניה:

תכנית: 130/4

תאור הבקשהשימוש עיקרי

התקנת מיתקן פוטו-וולטאי

מוסדות

**מהות הבקשה**

התקנת מערכת סולרית פוטו-וולטאית על גג מבנה קיים.

מבנה 3. קמפוס מילקן.

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

עורך הבקשה הגיעה לישיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. התאמה לתב"ע.

2. הגשת תכנית עדות של מצב קיים AS-MADE.

**שכונה: קריית המדע**

**מבקש:****העמותה לפיתוח אקדמאי של מדע ותרבות**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: כביש 12 34 אריאל****שכונה: קריית המדע**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2001 יעוד: שטח למוסד

סוג הבניה:

תכנית: 130/4

תאור הבקשהשימוש עיקרי

התקנת מיתקן פוטו-וולטאי

מוסדות

**מהות הבקשה**

התקנת מערכת סולרית פוטו-וולטאית על גג של המבנה קיים.

מבנה 5.

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

עורך הבקשה הגיעה לישיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. התאמה לתבי"ע.

2. הגשת תכנית עדות של מצב קיים AS-MADE.

**מבקש:****העמותה לפיתוח אקדמאי של מדע ותרבות**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: כביש 14 34 אריאל**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2001 יעוד: שטח למוסד

סוג הבניה:

תאור הבקשהשימוש עיקרי

התקנת מיתקן פוטו-וולטאי

מוסדות

**מהות הבקשה**

התקנת מערכת סולרית פוטו וולטאית על גג המבנה קיים.

מבנה 6.

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

עורך הבקשה הגיעה לישיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. התאמה לתבי"ע.

2. הגשת תכנית עדות של מצב קיים AS-MADE.



**מבקש:****העמותה לפיתוח אקדמאי של מדע ותרבות**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: כביש 4 34 אריאל****שכונה: קריית המדע**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2003 יעוד: תעשייה עתירת ידע

סוג הבניה: טרומית

תכנית: 130/4

תאור הבקשהשימוש עיקרי

התקנת מיתקן פוטו-וולטאי

מוסדות

**מהות הבקשה**

התקנת מערכת סולרית פוטו-וולטאית על הגג המבנה.

מבנה 2.

**הערות בדיקה**

בקשה חדשה להיתר בניה.

**מהלך דיון**

קלטת של מהלך הדיון נמצאת באגף הנדסה.

עורך הבקשה הגיעה לישיבה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה - כל חברי הועדה.

**החלטות**

לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. התאמה לתב"ע.

2. הגשת תכנית עדות של מצב קיים AS-MADE.

## דף אישורים לפרוטוקול

---

עדנאן עיסא  
מהנדס הועדה

---

רון נחמן  
יו"ר הועדה

העתקים:

-----

1. חברי הועדה.
2. אדרי נטליה אברבוך-ממונה תכנון במגזר היהודי, לשכת התכנון המרכזית יו"ש
3. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה