



הישיבה ה-15 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון, כ"ו באלול תשע"ד (21.09.2014)

עירויות אריאל

הישיבה ה-15 (מן המניין) של מועצת העירויות

מיום ראשון, כ"ו באלול תשע"ד (21.09.14)

נוכחים :

מר אליהו שבירו	- ראש העיר
מר יחיאל טוהמי	- מ"מ ראש העיר
גב' שירה דקל-כץ	- סגנית ראש העיר
מר פבל פולב	- סגן ראש העיר
מר אריק דושי	- חבר מועצת העיר
מר יבגני יעקובוב	- חבר מועצת העיר
מר יוסי חן	- חבר מועצת העיר
מר אלכסיי גולוביי	- חבר מועצת העיר
מר גלב רבינוביץ	- משנה לראש העיר
מר איתי אהרוני	- חבר מועצת העיר

משתתפים :

מר אבי עזר	- מנכ"ל העירייה
עו"ד דוד זיו	- יועץ משפטי
מר ג'והר חלבי	- גזבר העירייה
מר אריה ברסקי	- מבקר העירייה
רו"ח רוני דנה	- רואה חשבון
מר יונתן רימון	- מנכ"ל החברה הכלכלית
מר עמוס צוריאל	- הממונה על המועצה הדתית
מר שי אורני	- מנכ"ל 'גוונים'
מר יגאל רוזנטל	- מנכ"ל 'יובלים בשומרון'

חסרים :

גב' חנה גולן	- חברת מועצת העיר
גב' ורד טוויל	- חברת מועצת העיר
מר מקס צ'רנוגלז	- חבר מועצת העיר

על סדר היום :

1. דיווח ראש העיר.
2. הצגת הדו"חות הכספיים לשנת 2013 של גופי הסמך :
 - א. מועצה דתית ;
 - ב. תאגיד המים – "יובלים בשומרון" ;
 - ג. החברה הכלכלית לאריאל בע"מ ;
 - ד. החברה לאזור תעשייה אריאל מערב ;
 - ה. החברה העירונית "גוונים אריאל" בע"מ.
3. **אישור תב"רים :**
 - א. תב"ר מס' 380 ע"ס 50,000 ₪ - שיפוץ הפיסגה.
 - ב. תב"ר מס' 374 ע"ס 1,100,000 ₪ הקמת סניף בני עקיבא – מפעל הפיס 2016.
 - ג. תב"ר מס' 381 ע"ס 5,500,000 ₪ - פיתוח שכי' מליבו, הכשרה והעתקת מבנה נצרים מותנה בקבלת הרשאה.
 - ד. תב"ר מס' 382 ע"ס 2,000,000 ₪ - פיתוח פארק מנהיגות, מותנה בקבלת הרשאה – החטיבה להתיישבות.
 - ה. תב"ר מס' 384 ע"ס 63,012 ₪ לפינוי בינוי – קרנות הרשות.
 - ו. תב"ר מס' 315 ע"ס 2,600,000 ₪, הגדלת תב"ר – פיתוח גבעת האוניברסיטה.
 - ז. תב"ר מס' 383 ע"ס 100,000 ₪ מזגנים לעליזה בגין, מותנה בקבלת הרשאה ממשד החינוך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש לפתוח את ישיבת המועצה מספר 15 שמן המניין. נוכחים: אלי, יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה, אלכסיי ויוסי. אני אתחיל בדיווח ראש העיר ולאחר מכן אנחנו נעשה שינוי בסדר היום, מאחר ואנחנו הקדמנו את שעת ההתחלה של הישיבה, אנחנו נתחיל בכל נושא ה-תב"רים ואחרי שנסיים את ה-תב"רים אנחנו נעבור לסעיף מספר 2. מי בעד לאשר את השינוי בסדר היום? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את שינוי סדר הסעיפים בסדר היום.

1. דיווח ראש העיר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שנת תשע"ד מסתיימת ויש בה לא מעט נקודות ציון של עשייה מבורכת הצופה את פני העתיד. החינוך, המקבל את בכירותו בראש סולם העדיפות העירוני, נמצא בעיצומה של מהפכה הנוגעת לכל השנתונים – מגן הילדים ועד התואר. אריאל כולה הפכה לעיר ניסוי בחינוך, עם שותפות מרגשת של האוניברסיטה ושל רשת 'אורט'. ההישגים כבר נראים. עלייה מתמדת ב-3 השנים האחרונות בזכאות לבגרות. רק לסבר את האוזן, בשנת תשע"ב היינו עם 61%, בשנת תשע"ג – 68%, והשנה אנחנו עומדים כבר על 73% בגרות לפני בחינות חורף. אני רוצה להזכיר לכם שלפני 4 שנים היינו מתחת ל-50%. מול ירידה באחוז התלמידים היורדים ללמוד בשפלה. עלינו להמשיך ולתת לחינוך אריאל רוח גבית להרחבת המהפכה ולהעמיד את אריאל בחזית החינוך הארצי. אני יכול לבשר ששנת הלימודים נפתחה ללא תקלות. יש לא מעט זירות עשייה גם בתחום של התשתיות, ודגש גדול ניתן לשיפור פני העיר. השלמנו את פארק נוימן. פארק נוימן זה מאורי בראון עד האמפי הגדול. קירינו את מגרשי הכדורסל בבי"ס 'אורט יובלי אריאל'. הקמנו גן משחקים ברחוב בית לחם. הרחבנו את מתחם ה'סקייט פארק'. השמשנו את המיני-גולף. התחלנו בהקמה של מגרש קט-רגל ומגרש משחקים לילדים בדרך הציונות באזור המיני-גולף. פיתחנו חצרות ב-5 גני ילדים ושיפצנו 2 בתי ספר – בית ספר עליזה

בגין ואורט זבולון. כל אגפי העירייה נמצאים בתהליכי שיפור השירות ולמגמה זו אין תאריך יעד, היעד הוא שיפור מתמיד של השירות ואנו נהפוך והופכים כל אבן כדי לספק שירות מיטבי לכל הציבור.

זה המקום לציין כי השנה הרחבנו והעמקנו את ההתייחסות האקטיבית לניצולי השואה ולכל בני הגיל השלישי והיד עוד נטויה. המרכז הקהילתי גוונים ויחד איתו היכל התרבות והמרכז הארצי להטמעת ערכים ומנהיגות, עוברים שינוי שאת פירות הביכורים קיבלנו כבר בקיץ האחרון והם יילכו וישתפרו בשנים הקרובות. בהמשך לפעילות הענפה בחודשי הקיץ, אנחנו מתכננים לבנות בחג הסוכות סוכה מרכזית במרכז המסחרי, שתהיה פתוחה לקהל הרחב, ונקיים את ההקפות של שמחת תורה בהיכל הספורט.

שנת תשע"ד היתה שנה מאד סוערת, שהושפעה מאירועים בקנה מידה גדול, הן של 'אמא טבע' אני קורא לזה, והן מידי אדם. הסופה הגדולה, סופת השלג האחרונה שעם פצעי הסופה הזו אנחנו מתמודדים עד היום ועשינו הפקת לקחים רב מערכתית. החטיפה והרצח של נפתלי, אייל וגלעד הי"ד, הותירה בכולנו חותם בל יימחה וחידדה מאד את שותפות הגורל היהודית והציונית של כולנו. נזקי מבצע 'צוק איתן' אמנם לא הגיעו לאריאל, אך קשרנו את הקשרים עם ישובי הדרום ואירחנו בעירנו למעלה מ-1,500 תושבים, בקבוצות מאורגנות ועוד רבים שבאו באופן פרטי. העיר פתחה את שעריה, את ליבה ונתנה לערך של ערבות הדדית משקל ועומק לא מעט, ועם לא מעט תמונות לאלבומים ולמזכרות של ארץ ישראל היפה. המבצע חידד גם את נהלי ההיערכות של העיר למצבי חירום וגם בתחום הזה חל שיפור ניכר.

ניהול והובלת העיר אינה מעשה קסמים, אלא יכולת להתאים את הצרכים לתקצוב מבוקר המכתיב קביעת סדרי עדיפויות בזהירות רבה. אריאל היקרה לכולנו לא נבנתה בשנה אחת וגם לא בעשור. המלאכה רבה ותוכניות הביצוע לשנת תשע"ה כבר שועטות קדימה, ביניהן הקמת מרכז חדש לצעירים (שהצבענו עליו בישיבה של ועדת תכנון ובנייה האחרונה), תוך שילוב הצעירים כקבוצות מיקוד לקביעת הנושאים אותם נפעיל במרכז. הקמת אתר הנצחה לרון נחמן ז"ל, שהיה מעמודי התווך של העיר, שיהווה גם בית ראשונים בעיר. הקמת

מרכז לרפואה דחופה. פיתוח תשתיות בפארק לפיתוח מנהיגות וערכים, ועוד. גם בעיית התחבורה עליה אנחנו שוקדים כבר למעלה משנה, בעיקר בחדרי חדרים, קרובה לפיתרון ישים העומד במבחן זכויות הפרט.

תחום נוסף שבו ניתן לסמן הצלחה מחממת לב, הוא גיוס התרומות. בשני סבבים של מפגשים עם תורמים ותיקים וגיוס תורמים חדשים באמריקה, השגנו לאריאל תרומות מרשימות ובצידן התחייבויות כנות לתרומות בהמשך שתשננה את מפת החינוך, התרבות וחיי הקהילה בעיר. בנסיעה האחרונה הצלחתי לגייס מתורם חדש תרומה של 2 מיליון דולר שיגיעו במהלך 4 שנים קרובות. חצי המיליון הראשון הגיע כבר לקרן אריאל לפיתוח והוא מהווה את הבסיס שלנו לבניית מרכז הצעירים. בחודש נובמבר אני מתכנן יציאה נוספת, אנחנו גם נדבר על זה בישיבה הבאה.

מועצת העיר, נבחרו הציבור, מפגינים בגרות, אחריות ושותפות מלאה בכל מישורי העשייה ותיאום מלא עם אגפי העירייה. מנכ"ל העירייה מתוכנן לצאת לחו"ל בנובמבר הקרוב לכנס ערים חכמות בברצלונה. אני מאמין בלב שלם כי השנה הבאה תהיה טובה יותר מזו המסתיימת ופחות טובה מזו שתבוא אחריה. אני מאמין ויודע שאריאל תגדיל את מספר תושביה כבר בעתיד הקרוב וחציית רף ה-20,000 תושבים הוא עניין של זמן קצר. העשייה לא נעשתה מעצמה, שותפים לה אתם, חברי המועצה, עובדי הרשות, עובדי החברות העירוניות, מתנדבים ועוד אחרים. לכולם אני רוצה לומר תודה, בשמי, בשמכם, בשם התושבים, ומאחל לכולנו – לכם, לבני משפחותיכם – שנה טובה ומאושרת, שנת בריאות טובה ושגשוג, שלום, ביטחון, שלוה, שנה של חינוך איכותי ואהבת האדם, של פיתוח וטיפוח המרחב הציבורי והמשך התנופה.

אני מבקש שתמזגו יין בכוסיות ונרים כוסית לחיים לשנה שהסתיימה ולשנה שתבוא עלינו לטובה. עד שימזגו, אפשר לטבול תפוח בדבש, שתהיה לנו שנה מתוקה ומוצלחת. תכלה שנה וקללותיה, תחל שנה וברכותיה. אמן.

לחיים, שנה טובה, לחייכם, לחיי משפחותיכם, לחיי תושבי אריאל, לחיי עם ישראל. לחיים.

*** הרמת כוסית לשנה החדשה ***

מר יוסי חן : אני רוצה, ברשותך, כמה מילים. קודם כל, אני מצטרף לאיחולים של ראש העיר ומאחל לכולם באמת שנה טובה. דבר שני, עד כמה שאני יודע הבחירות עוד רחוקות, הלוואי והיו קרובות, אבל זה היה נאום בחירות. אתה מאמין לכל מה שאמרת?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תעשה סיבוב ותסתכל.

מר יוסי חן : אז בוא אני אגיד לך, אתה לא פה, אני אגיד לך. קודם כל, אתה יודע על האלימות בבתי הספר? אתה יודע מה שקורה מבחינת אלימות, שהורים,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי, עצור, זה לא נושא הדיון.

מר יוסי חן : אני עכשיו מותר לי להגיד מה שאני רוצה, תפסיק עם הזה, אל תסתום פיות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זה לא נושא הדיון.

מר יוסי חן : אל תסתום פיות. בוא, אני מציע לך,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש לעבור לנושא הבא.

מר יוסי חן : אתה לא עובר לשום נושא. אני עכשיו ביקשתי רשות דיבור ואתה לא תקטע אותי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני עוצר אותך.

מר יוסי חן : אתה לא עוצר אותי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה יכול להגיד מה שאתה רוצה, בבקשה.

מר יוסי חן : אז אני אומר לך, על האלימות בבתי הספר אתה יודע?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תב"ר מספר,

מר יוסי חן : את כל הסיפור עם הסייעות, אתה יכול לענות על

הסיפור עם הסייעות? אתה יודע בכלל, אתה מנותק לגמרי מהעיר, אתה לא יודע מה שקורה.

3. אישור תב"רים.

מר ג'והר חלבי : אישור תב"רים – תב"ר מס' 380 ע"ס 50,000 ש"ח,

מר יוסי חן : תאמין לי, בושה וחרפה אתה. אתה סותם פיות

באמצע ישיבה, לא נותן לדבר?

מר ג'והר חלבי : שיפוץ מרכז פיסגה.

מר יוסי חן : מה זה יעזור? אבל עכשיו אני והוא נדבר ביחד?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן. כן.

מר יוסי חן : נדבר ביחד, יאללה, שיפוץ של פיסגה ושיפוץ של,

יאללה, קדימה, בוא נעשה, אתה רוצה לעשות קרקס?

- מר ג'והר חלבי** : הרשאה של משרד החינוך ע"ס 50,000 ₪.
- מר יוסי חן** : אתה באמת מאמין לעצמך?
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : מי בעד לאשר את ה-תב"ר?
- מר יוסי חן** : יאללה, קדימה, תצביעו.
- מר גלב רבינוביץ** : איזה תב"ר?
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : תב"ר מס' 380 ע"ס 50,000 ₪,
- מר יוסי חן** : תגיד להם איזה תב"ר, שהם יידעו.
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : שיפוץ הפיסגה ממקורות משרד החינוך. מי בעד
לאשר?
- מר גלב רבינוביץ** : מתי מתחילים?
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : נאשר ואז תוכנית ועושים.
- מר יוסי חן** : גלב, לא לשאול שאלות, להרים את היד.
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : מי בעד? הצביעו בעד: יחיאל, פבל, יבגני, אריק,
איתי, גלב, שירה, אלכסיי. מי מתנגד? יוסי.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 380 ע"ס 50,000 ₪ - שיפוץ הפיסגה, מקור המימון משרד החינוך.

מר יוסי חן: אלי, מה קרה? סבלנות, אלי. מה, אתה ממהר? אלי, שניה, אל תמהר, תן שניה כמה מילים להזכיר לך מה קורה בעיר, אולי אתה לא יודע. אתה קצת מנותק, חבל, תן לי להסביר לך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: תב"ר מס' 374.

מר ג'והר חלבי: תב"ר 374 ע"ס 1,100,000 ₪ - הקמת סניף בני עקיבא מתקציב מפעל הפיס ע"ח שנת 2016.

מר יוסי חן: תאמין לי, ראש עיר בושה, תאמין לי, בושה וחרפה אתה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר את תב"ר 374 ע"ס 1,100,000 ₪ - הקמת סניף בני עקיבא ממפעל הפיס – מי בעד? הצביעו בעד: יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה, אלכסיי. מי מתנגד?

מר יוסי חן: אני לא רואה שהם מרימים ידיים. אני לא רואה שהם הרימו ידיים. אני מבקש לראות שהיד שלהם עולה. הם לא מרימים את היד. הם לא מרימים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי מתנגד?

מר יוסי חן : אני אגיד לך, אתה צריך לראות,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי נמנע?

מר יוסי חן : אני נגד. אני נגד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה נגד. יוסי נגד. עבר.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 374 ע"ס 1,100,000 ₪ - הקמת סניף בני עקיבא – מפעל הפיס 2016.

מר יוסי חן : אני נגד, תהיה בטוח. סליחה, יש פה עניין של ניהול תקין. אין פה מבקר עירייה. אתה לא רואה שהם לא מרימים את היד ואתה אומר הרימו את היד. אתה מקריא מהכתוב. תריס את הראש ותראה אם הרימו את היד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הרימו את היד.

מר יוסי חן : אני לא ראיתי שהם הרימו את היד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תיכף תסתכל.

מר יוסי חן : אתה תסתכל, לא אני. אתה אומר דבר שהוא לא נכון.

מר ג'והר חלבי : תב"ר 381 ע"ס 5,500,000 ₪ - פיתוח שכי מליבו,

הכשרה והעתקת מבנה נצרים מותנה בקבלת הרשאה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אתן לכם הסבר לגבי ה-תב"ר הזה. זה תב"ר שכולו כסף ממשרד השיכון.

מר יוסי חן : הנה, הוא רוצה לדעת איפה מקימים את הבני עקיבא. הוא רוצה לדעת, המשנה לראש העיר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני עובר ל-תב"ר 381, לפיתוח השכונה,

מר יוסי חן : בשביל מה אתה מצביע? בשביל מה הצבעות? תאשר את זה בלי הצבעות. אתה לא נותן לשאול שאלות, לא כלום, תאשר את זה בלי הצבעות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה רק מפריע.

מר יוסי חן : אני אפסול לך את הכול, אני מודיע לך,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין בעיה.

מר יוסי חן : אתה לא יכול לא לתת להם לשאול שאלות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בסדר גמור.

מר יוסי חן : זכותי לשאול כמה שאלות שאני רוצה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין בעיה.

מר יוסי חן : אתה לא חייב לענות כי אתה פחדן, אבל זה בסדר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תב"ר מס' 381 זה 5,500,000 ₪,

מר יוסי חן : איזה חוצפן, תאמין לי. ככה אתה מנהל ישיבת

מועצה? זו התנהלות של ישיבת מועצה? בושה וחרפה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שבאו ממקורות משרד השיכון. הייעוד של זה, זה

הפיתוח של כל השכונה שנמצאת באזור הזה.

מר יוסי חן : ואללה, היה באופוזיציה, היה בוכה לראש העיר, נתנו

לו,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כל האזור הזה זה הפיתוח של כל השכונה, של אזור

מליבו, כל הבנייה החדשה שנמצאת באזור הזה והעתקה של המבנים שנמצאים

באזור של המבנה, במגדל השלישי שצריכים לבנות אותו. אנחנו צריכים להעתיק

את זה. קיבלנו את הכספים ממשרד השיכון. כל הכספים הם כספים של משרד

השיכון. זה לא כספים ממקורות העירייה. אם יש למישהו שאלה,

מר יוסי חן : מי יבצע את העבודה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : נצא למכרז. מה זה מי יבצע? איך אפשר לדעת?

מר יוסי חן : אתה אבל כבר יודע מי יזכה במכרז, לא?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי, הבנתי את ה -

מר יוסי חן : אלי, אתה,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אם אלה השאלות שלך,

מר יוסי חן : אלי שבירו, אתה יודע מי יזכה כבר במכרז.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את ה-תב"ר? הצביעו בעד: יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה, אלכסיי. מי נגד? יוסי. עבר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 381 ע"ס 5,500,000 ₪ - פיתוח שכ' מליבו, הכשרה והעתקת מבנה נצרים, אישור התב"ר מותנה בקבלת הרשאה ממשרד השיכון.

מר ג'והר חלבי : תב"ר 382 ע"ס 2,000,000 ₪ - פיתוח פארק מנהיגות, מותנה בקבלת הרשאה מהחטיבה להתיישבות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני רוצה להגיד מילה גם לגבי זה. אנחנו מצביעים על פתיחת ה-תב"ר, אבל הכסף, ה-תב"ר ייפתח רק במידה ונקבל הרשאה תקציבית. זה 2 מיליון שקל שאנחנו רוצים להשקיע במרכז לפיתוח מנהיגות עבור תשתיות מים ביוב וכבישים, כדי שאפשר יהיה גם לחבר את אתר ההנצחה של רון לכל התשתיות ואפשר יהיה לקבל תקציבים נוספים מהאמריקאים על מנת לבנות את אותן בקתות שאנחנו אישרנו בעבר עוד בתקופתו של רון. שאלות אם יש למישהו.

מר יוסי חן : אז למה אתה לא מחכה קודם כל לקבל את הכסף ואחר כך לעשות את זה? יש לי שאלה, למה אתה קודם כל לא,

מר ג'והר חלבי : יוסי, אני מעיר פה הערה. ה-תב"ר לא יאושר במשרד הפנים בשום אופן כל עוד אין את ההרשאה ביד.

מר יוסי חן : אבל למה צריך להצביע על זה עכשיו ולא לקבל את הכסף ואז?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כי קיבלנו הבטחה ואני רוצה להעביר את זה.

מר ג'והר חלבי : לזרו את ההליכים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לחסוך זמן. מי בעד לאשר את ה-תב"ר? הצביעו בעד: יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה, אלכסיי. מי נגד? יוסי. תודה.

מר יוסי חן : כשתקבל את הכסף אני אאשר. אתה לא תקבל כלום.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 382 ע"ס 2,000,000 ₪ - פיתוח פארק מנהיגות, מותנה בקבלת הרשאה – מהחטיבה להתיישבות.

מר ג'והר חלבי : תב"ר מס' 384 ע"ס 63,012 שייך לפינוי בינוי, מקרנות הרשות, שכונת מודול בטון.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מודול בטון. גם לגבי זה אני אסביר ואני אגיד כמה מילים. אזור מודול בטון, היינו כבר בפגישה ראשונה במשרד השיכון ועברנו את

הוועדה הראשונה. היום היתה ועדה שניה. אנחנו עדיין לא יודעים את התוצאות של הוועדה, אבל הכוונה היא לקחת את אותו אזור שהוא האזור הכי חלש באריאל, להוריד את הבתים ולבנות בתים אחרים במקום. לטובת הנושא הזה אנחנו צריכים לעשות תכנון. מאחר ואנחנו כבר התחלנו והתקדמנו יחד עם משרד השיכון, אז אני מבקש מקרנות הרשות,

מר ג'והר חלבי : כמימון ביניים, אלי.

מר יוסי חן : מה זה מימון ביניים?

מר אבי עזר : זה יחזור אלינו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כל הכסף הזה יחזור אלינו על ידי משרד השיכון. רק מימון ביניים.

מר יוסי חן : אתה בחנת אם הפרויקט הזה הוא כלכלי? כי להערכתך הוא לא כלכלי וזה לא יקרה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : או קיי, בסדר גמור. שמעתי.

מר יוסי חן : לא יקרה. לא יקרה. הנה, אני אומר לך, לא יקרה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את ה-תב"ר?

מר יוסי חן : חבל על הכסף.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הצביעו בעד: יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה ואלכסיי.

מר יוסי חן: הם לא מצביעים, תסתכל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: הצביעו, לא הסתכלת.

מר אבי עזר: הצביעו, לא ראית יוסי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי נגד? יוסי. עבר.

מר יוסי חן: כי זה לא יקרה. חבל על הכסף.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 384 ע"ס 63,012 ₪ - לפינוי בינוי – קרנות הרשות.

מר יוסי חן: חבל על הכסף, זה לא יקרה. את זה הוא הבטיח הבטחות בחירות שלא יקרו. הוא מרמה את התושבים. דבר חופשי, זה בסדר, קבלנות.

מר ג'והר חלבי: תב"ר 315 ע"ס 2,600,000 ₪ - הגדלת תב"ר,

מר יוסי חן: אם זה מה שיביא את הילדים לבית הספר, הילדים שעכשיו יושבים בבית, אז תדבר, זה בסדר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: דבר. דבר.

מר ג'והר חלבי : פיתוח גבעת האוניברסיטה – זה כסף של משרד השיכון שהובטח לנו ומותנה בקבלת הרשאה. זה מהווה 50%.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : משרד השיכון בחן את כל העלויות של הפיתוח בגבעת האוניברסיטה ומצא לנכון שאפשר להגדיל שם, שצריך להגדיל שם את התקציב. התקציב, חצי הולך ממשרד השיכון והחצי השני זה יהיה היזמים. אנחנו מדברים על תב"ר של 2.6 מיליון ₪ וזה הגדלה של תב"ר קיים. מי בעד לאשר את ה-תב"ר? הצביעו בעד: אלי, יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה ואלכסיי. מי נגד? יוסי. עבר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 315 ע"ס 2,600,000 ₪ - הגדלת תב"ר – פיתוח גבעת האוניברסיטה, מותנה בקבלת הרשאה תקציבית ממשרד השיכון.

מר ג'והר חלבי : תב"ר 383 ע"ס 100,000 ₪ מזגנים לעליזה בגין. מופיע פה, רשום שזה מותנה בקבלת הרשאה ממשרד החינוך. אנחנו כבר קיבלנו הרשאה ראשונית ע"ס 62,000 ₪ ואנחנו צריכים לקבל השלמה ל-100,000 שקל.

מר אבי עזר : 114 זה יהיה לפי האומדן.

מר ג'והר חלבי : פלוס מינוס. אבל בינתיים קיבלנו 62,000 ₪ הרשאה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רגע, אז אתה מחכה או,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, לא, לא, אנחנו נפתח את ה-תב"ר,

מר אריה ברסקי : נפתח את ה-תב"ר, 62,000 ונתקדם.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את ה-תב"ר? הצביעו בעד: אלי, יחיאל, פבל, יבגני, אריק, איתי, גלב, שירה ואלכסיי. מי נגד? יוסי. עבר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 383 ע"ס 100,000 ₪ - מזגנים לעליזה בגין – מותנה בקבלת הרשאה ממשרד החינוך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תודה רבה. נעבור לסעיף 2.

2. הצגת הדו"חות הכספיים לשנת 2013 של גופי הסמך:
א. מועצה דתית;
ב. תאגיד המים – "יובלים בשומרון";
ג. החברה הכלכלית לאריאל בע"מ;
ד. החברה לאזור תעשייה אריאל מערב;
ה. החברה העירונית "גוונים אריאל" בע"מ.

מר אבי עזר : רוני דנה יתחיל.

רו"ח רוני דנה : כן, ביקשתי להיות הראשון – החברה לפיתוח. בשנת הדו"ח לא התרחשו אירועים מיוחדים בחברה לפיתוח. אין לנו הכנסות, אין לנו הוצאות. החברה היתה די רדומה, לכן אין דיווח יותר מעמיק.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זו החברה לאזור תעשייה אריאל מערב?

רו"ח רוני דנה : כן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : צריך להגיד – החברה לאזור תעשייה אריאל מערב.

רו"ח רוני דנה : החברה לפיתוח אזור התעשייה אריאל מערב.

מר יונתן רימון : אני רק אשלים. זה בפן הכלכלי. הדירקטוריון נפגש

מספר פעמים כדירקטוריון עם מפעלים ותעשיינים, נדונים שם מספר נושאים. (אני מחלק נייר – תעבירו את זה לחברי המועצה) זה פשוט מסכם מי זה הדירקטוריון, על איזה נושאים אנחנו דנו במהלך השנה. כעיקרון, בשבוע האחרון שמנו את מכרז למגרש 102, שזה מגרש להשכרה, שבעל הזכויות במגרש זה בעל הפיתוח. אנחנו עוסקים בנושא של חזות וניקיון באזור התעשייה, בנושא שמירה באזור התעשייה, סוגיות של איכות הסביבה באזור התעשייה, תחבורה ציבורית שהשתפרה באזור התעשייה, שילוט רחובות באזור התעשייה. את ההשפעות של הפיתוח שהחברה הכלכלית עושה שם בתשתיות, איך זה משפיע על המפעלים, כשלמפעלים יש מה להגיד על זה הם אומרים את זה דרך מנהלת אזור התעשייה. אבל כלכלית אין שם פעילות.

מר יוסי חן : אתה אומר שהשתפר הנושא של התחבורה. מה

התדירות?

מר יונתן רימון : אני לא יודע.

מר יוסי חן : אני אומר לך שתושבים אומרים שבלתי אפשרי להגיע

לאזור התעשייה בשעות מסוימות. וזה כישלון לא שלך, של ראש העיר. הוא יושב על הכיסא ויש לו אזור תעשייה ועובדים לא יכולים להגיע. מי שאין לו רכב פרטי לא יכול להגיע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מאחר ואנחנו דנים על הדו"חות הכספיים, אז בסדר גמור. החברה הכלכלית, בבקשה, יונתן.

מר יונתן רימון : רואה החשבון של החברה הכלכלית מתנצל שהוא לא יכול להגיע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יונתן, תדבר בבקשה.

מר יונתן רימון : באופן כללי, מה שאפיין את החברה הכלכלית ב-2013 זה המשך גידול ופיתוח של אזור התעשייה. למעשה, בתום הקפאות שהיו ב-2009-2010, למעשה באו לידי ביטוי ב-2012-2013, יבואו לידי ביטוי יותר ב-2014. רואים את הגידול בהכנסות גם בצד של ההכנסות וגם בצד של ההוצאות של עבודות פיתוח בתוך אזור התעשייה. למעשה, נכון להיום, בשלב ב' של אזור התעשייה נותרו 2 מגרשים לשיווק בלבד. רוב המגרשים הם כבר בשלבי בניה. יש עוד איזה 4-5 מגרשים שהם בשלבי היתר. אבל למעשה שלב ב' של הפרויקט, למעט אותם 2 מגרשים, משווק כולו. ואני מצפה שתוך שנה וחצי המפעלים כבר יהיו בשטח. יש לנו 140 דונם שנותרו בשלב ג'. בדרך כלל זה מגרשים בין 10 ל-15 דונם כל מגרש. אפשר להקטין אותם עד בערך 5 דונם, צריכים לעשות את זה, לראות כל מגרש ומגרש מה אפשרי ולא אפשרי. אנחנו מפרסמים אותם וממשיכים את הפיתוח. החודש, כלומר, בסוף החודש הזה תחילת החודש הבא, נכנסים ממש לפיתוח ליד green oil, הצד הזה של אזור התעשייה, ואני מעריך שתוך 4 חודשים אנשים יתחילו לראות מגרשים, כלומר, היום זה קצת קשה לשווק מגרש שהוא על צלע הר שלא רואים כלום, אבל כבר מתחילים בשבוע הבא, שבוע אחרי החג, את הפיתוח של ה-70 דונם הראשוניים.

החברה למעשה סיימה, מבחינת רווח, הרווח מסיימת מדי שנה באופן כללי ברווח קטן, וגם השנה. היא איננה משלמת מיסוי, כיוון שיש לנו גרעון, כלומר, גרעון במס, כיוון שהיא כל שנה מנכה פחת על ההשקעות שהיו בקאונטרי-קלאב. במידה ולא היה ניכוי של אותו פחת מדי שנה, שזה בסביבות שלושת רבעי מיליון

שקל, היו צריכים לשלם מס על אותם רווחים. הרווחים הם בערך סדר גודל של 200,000 שקל, המס על זה יהיה כ-50,000 שקל. אנחנו צפויים בערך בעוד 4 שנים בקצב הזה, ולהערכתי נגיע לזה יותר מהר, שבאמת נצטרך לשלם כל שנה כמה עשרות אלפי שקלים. התקצוב בפרויקטים שלנו, כעיקרון, זה 1% רווח. כל שאר הכספים כמובן מושקעים חזרה בתוך אזור התעשייה או בפרויקטים אחרים עירוניים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שאלות אם יש למישהו.

מר יוסי חן : יש לי שתי שאלות.

מר יונתן רימון : דרך אגב, למי שלא שאל, הוצאות השכר ירדו השנה.

מר יוסי חן : כל הכבוד. יישר כוח.

מר יונתן רימון : בדרך כלל שואלים אותי כמה זה עולה. השנה זה ירד.

מר יוסי חן : פה יש איזה מישהו שעובד קבלנות, ממהרים, לחוצים.

זה בסדר. יש לי שתי שאלות: שאלה אחת לגבי בריכת השחיה העירונית. אתם הפעלתם אותה, דרך החברה הכלכלית, נכון?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זה קשור לדו"ח הכספי?

מר יוסי חן : ודאי, זה מופיע בדו"חות.

מר יונתן רימון : בשנת 14.

מר יוסי חן : זה מופיע בדו"חות. אתה הפעלת את זה וגם עשית

שיפוצים בבריקה, נכון?

מר יונתן רימון : ב-2013, כן.

מר יוסי חן : אני מדבר ב-2013.

מר יונתן רימון : כן.

מר יוסי חן : יש לך אומדן איך אתה סיימת את השנה? כמה כסף

עלה לחברה הכלכלית השנה להפעיל את הבריקה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : השנה זה לא רלוונטי.

מר יוסי חן : והאם יצא מכרז לגבי הזכיין הזה שהפעיל את

הבריקה? האם היה מכרז להפעלת הבריקה? זו שאלה אחת. שאלה שניה – בית

בכפר זה פרויקט שיש לך בו אחוזים, אתה איכשהו קשור. אתה יכול להגיד לי

כמה כסף נכנס לחברה הכלכלית מהפרויקט הזה של בית בכפר?

מר יונתן רימון : 60,000 שקל בשנה.

מר יוסי חן : זה מה שאתה מקבל בשנה, 60,000 שקל רווח?

מר יונתן רימון : כן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : 60,000 שקל.

מר יוסי חן : אני שואל.

מר יונתן רימון : 60,000 שקל רווח.

מר יוסי חן : רווח, הכנסה בשנה.

מר יונתן רימון : אחרי הוצאות יש חלוקת רווחים וחלוקת הרווחים היא כ-60,000 שקל בשנה.

מר יוסי חן : בסדר, אם זה רק 60,000 אז אני מציע שנבדוק את זה. אני דירקטור שם, את זה אני אבדוק יחד איתך, אני אעזור לך לבדוק.

מר יונתן רימון : בבקשה.

מר יוסי חן : אבל תשובה לגבי בריכת השחייה.

מר יונתן רימון : לגבי השאלה הראשונה שלך, אתה מערבב בין שני דברים. 2013 החברה הפעילה, ב-2013. ב-2013, שאלת, מה שאלת? על 2013. לא השנה, שנה שעברה.

מר יוסי חן : אני גם אגיע ל-2014.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : 2014 זה לא רלוונטי.

מר יוסי חן : אני אגיע. הכול רלוונטי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זה לא רלוונטי.

מר יוסי חן : אני אגיע גם ל-2014.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : זה לא רלוונטי.

מר יוסי חן : אני אשאל, אל תדאג. זה שאתה מתחמק מתשובות ואתה מדבר על שקיפות, זה בסדר. אתה ושקיפות לא הולכים ביחד.

מר יונתן רימון : 2013 הופעל במשותף עם יוסי בנימין, הופעל כעיקרון עפ"י ההסכם עם מרכז הספורט, באותה צורה שהופעל 4 שנים אחרונות לפני זה. יוסי אז, כמו שהוא עשה ב-3 השנים הקודמות, בחר קבלן משנה לחלק מהעבודות, לרבות הנושא של המפעיל במקום, שהיה רוזנר.

מר יוסי חן : כמה כסף השקיעה החברה הכלכלית בבריכה, בשיפוצים? כי אין שם כלום, דרך אגב.

מר יונתן רימון : בהפעלה היא לא השקיעה כלום, ההפעלה היתה מאוזנת מבחינת החברה הכלכלית, כי מרכז הספורט התחייב לאזן את המקום והיא איזנה. לגבי השיפוצים – השיפוצים עלו כ-330,000 שקלים, שמזה קיבלנו חזרה 125,000 שקלים, ממרכז הספורט, שהם התחייבו להעביר אותם והם העבירו אותם. נשאר חוב פתוח של כ-200,000 שקל, שהוא מתוכנן להתכסות במסגרת המכרז החדש שאמור להתפרסם, לפי מה שראש העיר הנחה אותי, בהקדם האפשרי. ההקדם האפשרי להערכתני זה מיד אחרי החגים. המכרז למעשה היה מוכן גם לפני שנה, יתכן והחברה תפרסם אותו, אבל למעשה בעל הבית של הבריכה, היא בריכה עירונית, אז יכול להיות בסופו של דבר שמי שיפרסם את המכרז תהיה העירייה ויבחנו את האפשרויות השונות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תודה רבה.

מר יוסי חן : רגע, לא סיימתי. מי פיקח על השיפוצים בבריכה? אני מבקש ממך, אדוני מבקר העירייה, תפתח את האוזניים, מי פיקח על העבודות

של השיפוצים בבריכה העירונית? אני רוצה לדעת.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שנה שעברה.

מר יוסי חן : מי היה המפקח?

מר יונתן רימון : שני אנשים.

מר יוסי חן : מתי יצא לך פעם אחרונה להיות שם?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : עצרו, עצרו, עצרו.

מר יוסי חן : אני שואל, מה זה – עצור, עצור? אני שואל. אתה

ראית איך נראית הבריכה? אתה ראית איך נראית הבריכה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש, לגבי הדו"ח הכספי גמרנו,

מר יוסי חן : ראית איך נראית הבריכה?

מר יונתן רימון : התשובה היא מאד ברורה – ליאור חכמון מההנדסה,

הוא הכין את התוכניות, הוא היה מעורב בהצעת המכרז מבחינה הנדסית והוא

פיקח על כל העבודות. זה אחד.

מר יוסי חן : אתה ראית איך היא נראית הבריכה? ראית איך היא

נראית?

מר יונתן רימון : כן, הייתי הרבה פעמים בבריכה.

מר יוסי חן :

אין שם כלום ושום דבר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע :

יונתן, יונתן, עצור, יונתן.

מר יוסי חן :

אתה רוצה לבוא איתי ביחד?

מר אליהו שבירו-ראה"ע :

יונתן, עצור.

מר יונתן רימון :

מלתחות חדשות יש, לא?

מר יוסי חן :

לא.

מר אליהו שבירו-ראה"ע :

אני רוצה לעבור למועצה הדתית, בבקשה עמוס.

מר יוסי חן :

ככה מתנהלת הישיבה, מתחילת הישיבה הוא עובר,

סליחה עמוס, היות והמבקר הצטרף עכשיו אני מכניס אותו לעניינים.

מר עמוס צוריאל :

אתם יכולים לראות שההכנסות ב-2013 מהמשרד

לשירותי דת, יש עליה של בערך 40%,

(ברקע נשמע יוסי חן מדבר)

מר אליהו שבירו-ראה"ע :

אני לא מתייחס למי שמפריע.

מר יוסי חן :

גם אני לא מתייחס אליך. אתה מפריע פה לכולם. ככה

מנהלים דיון? זה דיון ענייני? ככה מנהלים דיון? תתבייש לך.

מר עמוס צוריאל :

1,439,538 שקלים, לעומת 2012 שזה 1,008,000,

1,009,000 שקלים. ולעומת זאת, העירייה, בשנת 2013, ההכנסות שקיבלנו ממנה ירדו ל-747,000 שקלים לעומת 1,009,000 שקלים. עכשיו, מה שקרה זה שב-2012 החלוקה היתה 50-50 לכל מוסד. בסוף שנת 2013, שימו לב, רק בדצמבר, קיבלנו את החלוקה החדשה, כשהיו צריכים להחזיר לעירייה את ההפרש. כי היא העבירה לנו בעצם 1,009,000 שקלים. החזרנו לעירייה כי משרד הדתות העביר לנו בחלוקה החדשה 65%. ומתוך זה, אני חייב לומר לפרוטוקול, תודה לראש העיר ולטוהמי ובכלל לעירייה, שקיבלנו חזרה 150,000 שקלים לפיתוח בית העלמין. תודה רבה. שימו לב שההכנסות העצמיות שלנו קצת קטנו בשנת 2013, כי האגרות במקווה, משרד הדתות הורידו קצת את האגרות, ולכן יש ירידה קלה, 50,000 שקלים בערך. והשאר זה פיתוח, 748,000 שקלים, מה שאנחנו צוברים בחסכוניות שלנו, כי כידוע לכם אין לנו רב עיר וכרגע הנושא הזה נמצא בדיון ובעזרת השם,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בזמן הקרוב נתחיל להניע את התהליך לבחירת רב עיר.

מר עמוס צוריאל : בעזרת השם. יש עניין שיש חוק שמחוקקים אותו, שרב עיר יהיה,

מר יחיאל טוהמי : 15 שנים.

מר עמוס צוריאל : כן, ייבחר רק ל-10 שנים. בקרוב מאד יחוקק החוק ואז נחליט. סה"כ המחזור שלנו 3,678,000 שקלים,

מר יוסי חן : זה בסדר, הוא כבר יודע מי הרב. איתי, אל תבנה, הוא לפני הבחירות יודע כבר מי. שלא יהיו לך הפתעות, תאמין לי הוא יודע. הכול מכור אצלו. הכול הוא מחליט לפני, אין מכרזים. הכול פוליטיקה. הוא עושה פוליטיקה הכי זולה שיש. ראש עיר עם פוליטיקה הכי זולה שיש. תאמין לי, דבר

כזה לא ראיתי. מנותק מהשטח לגמרי. לא יודע מה קורה ... יושב עכשיו בבית.

מר עמוס צוריאל : וסה"כ הפעילות, ההוצאות – 3,584,000. היה לנו עודף של 94,000 שקלים ואנחנו ניצלנו את כל העודפים שלנו בשנת 2014 לפיתוח בית העלמין, שם השקענו בסיוע העירייה ובסיוע החברה הכלכלית, 1,200,000 שקלים. ובמקווה ומשרד ובית העלמין בברקן, השקענו בערך עוד כ -

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שאלות לעמוס אם יש למישהו.

מר יוסי חן : לא, לא, אין שאלות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אין שאלות. או קיי, עמוס, תודה רבה. שנה טובה וחג שמח. תאגיד המים.

מר יגאל רוזנטל : בסך הכול המחזור של התאגיד עלה לעומת 2012 עקב שינוי בתעריף וגידול בכמויות. הרווח הגולמי של התאגיד עמד על כ-7 מיליון שקלים. הרווח הנקי שלו עמד על 2.2 מיליון שקלים, לעומת 605,000 שקלים בשנת 2012. התאגיד השקיע כ-3.5 מיליון שקל בתשתיות בעיר. זה בגדול על התאגיד.

מר יחיאל טוהמי : זה מחייב אתכם להשקיע.

מר יגאל רוזנטל : חייבים להשקיע מתוך הזה. יש ... בעקבות שינוי בתעריף וגידול בכמויות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תגידו מה עשיתם, איזה פרויקטים עשיתם.

מר יגאל רוזנטל : על פרויקטים אני לא יכול לענות. סה"כ הושקע כ-3.5

מיליון שקל, 1.9 במים ו-1.5 בביוב, משהו כזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש למישהו שאלות?

מר יוסי חן : אריה, בוא אני אגיד לך במה השקיעו 3.5 מיליון, אני

אגיד לך, תקשיב טוב, התאגיד הזה הפך להיות תאגיד פוליטי. שם עושים, איפה שרוצים למנות, איפה שרוצים להעביר כספים.

מר יגאל רוזנטל : לא, לא, לא, לא, לא.

מר יוסי חן : אל תגיד לי – לא, לא, לא. למשל הביובית, שמעת על

הביובית?

מר יגאל רוזנטל : אתה שואל אותי או אומר לי?

מר יוסי חן : אני אומר לך, אם אתה לא יודע.

מר יגאל רוזנטל : או קיי, אם אתה אומר לי אז בסדר.

מר יוסי חן : יש ביובית לתאגיד ויש ביובית לחבר של ראש העיר.

כשהם רוצים, קובעים מתי הביובית הזו עם תקלה, מקולקלת, ואז שולחים את ההיא לעבודה. פתאום, כשקצת צועקים, אז היא מתחילה לעבוד. אותו דבר עם כל מיני מינויים פוליטיים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רק בשביל,

מר יוסי חן : אחר כך תגיב. אחר כך תגיד מה שאתה רוצה. אחר כך

עם כל המינויים הפוליטיים שלך וכל השחיתויות שעשית.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רק בשביל הפרוטוקול – יש לכם ביובית?

מר יוסי חן : הוא לא יודע אפילו שיש. תגיד לו, הוא לא יודע מה קורה שם, הוא מנותק. יו"ר התאגיד לא יודע מה קורה בתאגיד. רק בשביל הפרוטוקול – אתה לא יודע מה קורה שם. אבל אני מודיע לך שאתה יודע. עזוב, אל תעשה את עצמך. אתה יודע כל דבר שקורה שם.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אז תחליט, אני יודע או לא יודע? אני לבד התבלבלתי אם אני יודע או לא יודע.

מר יוסי חן : אתה עושה את עצמך שאתה לא יודע. כל הסיפור של הביובית, תבדוק את הדו"חות הכספיים כמה זה עלה עם החבר שלך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תבדוק.

מר יוסי חן : אתה תבדוק. אני אשאל, אל תדאג, אני אבדוק את זה כמו שצריך לבדוק את זה. לא פה. פה אצלך אתה עושה מה אתה רוצה. אני אבדוק את זה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יש למישהו עוד שאלות לגבי הדו"חות הכספיים של התאגיד?

מר יוסי חן : אין מה לשאול. אין מה לשאול.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תודה רבה. הבנו.

מר יוסי חן : הכול מינויים פוליטיים והכול שחיתויות שם.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : גוונים, בבקשה.

מר שי אורני : ערב טוב. אתם יכולים לפתוח בעמוד 4, ששם יש השוואה בין 2012 ל-2013. חברת גוונים נפתחה במרץ-אפריל 2012, לא היתה שנה מלאה, לכן גם סך הכול הפעילות בחברה היתה 7,682,000 ₪. ב-2013 אנחנו עלינו ל-9,739,000 ₪, זה המחזור של הפעילות. וכמו שאתם רואים, בשנת 2012, שהיא היתה רק שלושת רבעי שנה, היא הסתיימה בגרעון של 977,000 ₪. והשנה שעברה, 2013, הסתיימה בגירעון 800,000 ₪, זה שיפור של בין 15 ל-20% בשנה שעברה.

מר יחיאל טוהמי : מה הצפי שלך לגבי השנה?

מר אבי עזר : זו הקטנה של הגרעון ב-180,000 ₪.

מר יחיאל טוהמי : אני יודע, אני יודע.

מר שי אורני : אם תעברו לעמוד 12, ששם פרוסים לכם כל הנושאים לפי תחומים – היכל התרבות, חוגים, תרבות, נוער וספורט, מנהיגות, שיפור מימון וכו'. כמו שאתם רואים, היכל התרבות פעל ב-2,870,000 ₪, כמו ב-2012. חוגים, תרבות, נוער וספורט – 6,000,000. פארק המנהיגות – 811,000, כאשר פארק המנהיגות, הוצאות הנהלה וכלליות היו 9.7%, שזה מצב מצוין, ירדנו משנה שעברה, מ-2012, ששם היה למעלה מ-12%, ירדנו ל-9.7%, שמה שמקובל זה בין 15 ל-22%. ומעריכים שב-2014 יהיה צמצום נוסף של הגרעון. וגם, אני מקווה מאד, שב-2015 ו-16 ייסגר לגמרי. הרחבנו את תחומי הפעילות, יותר הכנסות. קיבלנו על עצמנו משימות עירוניות כמו צהרונים, כמו בית-ספר קיץ וכמו תחומים נוספים, ואני מאד מקווה שלאט לאט אנחנו נצליח לסגור את הפער.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שאלות.

מר יחיאל טוהמי : אני רוצה להגיד משהו. קודם כל אני רוצה להגיד שנעשתה עבודה מצוינת השנה בקיץ, היתה פעילות מדהימה. באמת, היתה פעילות מהממת.

מר יוסי חן : לא נעשה כלום ואל תספר לנו סיפורים.

מר יחיאל טוהמי : אתה ראית בכלל?

מר יוסי חן : אני בעיר, אני מסתובב בעיר, אני רואה את הפעילות. מה עשיתם בעיר?

מר יחיאל טוהמי : אז אתה לא שמת לב.

מר יוסי חן : הבאתם את כל ישובי הסביבה לבוא לראות. עזוב אותך, נו, אתה מדבר לפרוטוקול, לא אליו. אליו תדבר במשרד.

מר יחיאל טוהמי : אמיתי. אמיתי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : למה אתה מפריע לו? מילא אתה מפריע לי, למה אתה מפריע לו?

מר יוסי חן : אתה והוא זה אותו דבר. שניכם ביחד אותו דבר.

מר יחיאל טוהמי : אני רוצה להגיד לך, באמת, שעשיתם עבודה מדהימה, באמת אני אומר את זה, עבודה מדהימה. אני לא זוכר הרבה בשנים האחרונות,

קיץ שעבר, עם פעילות כזאת.

מר יוסי חן: הוא חדש, הוא רק כמה חודשים בתפקיד.

מר יחיאל טוהמי: הוא עשה פעילות מדהימה, זה לא משנה. היתה פעילות מדהימה. צריך להגיד מילה טובה לאנשים, כדי שימשיכו לעשות את העבודה הזאת. עשיתם פעילות מדהימה. תמשיכו ככה. רואים את זה. מי שרוצה אז הוא מגיע ורואה. מי שלא רוצה אז לא מגיע ולא רואה. אבל אני חושב שאתה עושה עבודה מדהימה.

מר יוסי חן: זה קשור לדו"ח, אלי?

מר יחיאל טוהמי: כן, זה קשור לדו"ח. אני מאזן אותך קצת. אתה עושה עבודה מדהימה. תמשיכו ככה, זה חשוב לעיר הזאת. תודה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: עוד מישהו רוצה להגיד משהו?

מר יוסי חן: קודם כל, תגיד לי, מתוך הסכום הזה של ה-9,700,000, כמה מתוך זה הכנסות מעיריית אריאל?

מר שי אורני: 1,350,000 לגוונים ו-1,600,000 להיכל תרבות.

מר יוסי חן: זה הכול. כי אני ראיתי סכום,

מר שי אורני: זה הכול.

מר יוסי חן: יצא לי לדפדף, איזה 4 או 5 מיליון.

מר שי אורני: לא, לא, אין, בין 60 ל-65% הכנסות עצמיות, שזה ברמה מאד גבוהה, ברמה ארצית גבוהה.

מר יוסי חן: או קיי. שבתוך זה, העברתם לתוך זה את הפארק?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: הפארק תמיד היה בפנים.

מר יוסי חן: היה מופרד. היה מופרד דרך המתנ"ס. אני אומר לך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מה זה דרך המתנ"ס?

מר יוסי חן: או קיי. עכשיו תגיד לי,

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא, לא הבנתי.

מר יוסי חן: תיכף אתה תבין. תיכף אתה תבין. אתה מבין הכול,

אבל אתה לא מבין כלום. תגיד לי, מה זה העיקול ממס הכנסה, ששמעתי שיש לך עיקול ממס הכנסה?

מר פבל פולב: לא אצלו, זה אצל שכן, זה לא פה.

מר יוסי חן: תגיד לי מי. אצל השכן, מי זה השכן? לא לענות. תסמן

– ראש העיר אומר לך לא לענות. מנהל אגף, הוא אומר לך לא לענות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: זה לא קשור לדו"ח. אתה רוצה שאלות לדו"ח, נכון?

מר שי אורני: א' – זה על 2014, היה אירוע ונגמר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא משנה, עצור, זה לא קשור לדו"ח.

מר יוסי חן : אהה, נגמר. כמה אתה חייב נכון ל-2014? כמה גוונים?

לא אתה באופן אישי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל אנחנו לא ב-2014. אנחנו בדו"ח של איזו שנה?

מר שי אורני : 2013.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יפה. תענה לו על 2013.

מר יוסי חן : כמה אתה חייב ל-2013?

מר שי אורני : 800,000 שקל גרעון.

מר יוסי חן : ואם אני אומר לך שהגרעון שלך נכון להיום הוא מעל

מיליון שקל, זאת אומרת, שהוא גדל הגרעון שלך.

מר שי אורני : על איזה גרעון אתה מדבר?

מר יוסי חן : גרעון מצטבר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שנת 2013. דבר איתו על 2013.

מר שי אורני : 2013 – 800,000. אם תחבר 2012 מה שנשאר,

מר יוסי חן : לא, לא, 14, עזוב 12. אם אני מחבר את 14,

- מר שי אורני** : 12 ו-14, יכול להיות שאתה צודק.
- מר יוסי חן** : יכול להיות.
- מר שי אורני** : עוד 200 זה יכול מאד להיות. אבל, זה בכיוון של שיפור, כי צמצמנו, הורדנו כוח אדם והורדנו,
- מר יוסי חן** : הורדתם גם פעילות.
- מר שי אורני** : להיפך, הגדלנו פעילות.
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : יוסי, אם היית מסתובב בעיר,
- מר יוסי חן** : כמה מתוך זה יש לך מינויים, שתלו לך מינויים פוליטיים, אנשים שאתה לא צריך אותם? כמה יש כאלה שאתה לא צריך שם?
- מר שי אורני** : כולם יצרני פעילות, יוסי.
- מר יוסי חן** : כולם יצרני פעילות, הם מייצרים כסף.
- מר שי אורני** : יצרני פעילות.
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : יוסי, אם היית מסתובב בעיר בקיץ, היית רואה,
- מר יוסי חן** : אני מסתובב. תאמין לי שאני מסתובב. אתה לא היית בעיר, לא היית בארץ.
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : שגוונים הגיע לכל השכונות ועשה פעילות בשכונות,

ועשה פעילות במרכז המסחרי.

מר יוסי חן: די, מספיק, דבר לפרוטוקול, דבר. לא היה כלום ולא היה שום דבר.

מר שי אורני: מי אירח פה 1,500 תושבי דרום, full board שבועיים, עם ריצות ועם פעילות ועם אוכל?

מר יוסי חן: אני במקרה הייתי יום אחד שהבטיחו להם אוכל והם התחילו לצעוק, ולא היה מה לאכול. במקרה, במקרה בפעם הזו אני הייתי, וארגנו להם פיצות. במקרה הייתי שם, בלי כוונה, פעם אחת.

מר פבל פולב: יוסי, אני רוצה איתך ביחד,

מר יוסי חן: עזוב, פבל, אתה רק עם ראש העיר שלך, שלך, שאני לא מאמין לו לשום דבר. הוא חושב שיש בחירות, כל הזמן הוא חי בבחירות. תשאל אותו היום מה הוא עשה. תשאל אותו היום מה הוא עשה, היום, היום, מה היום הוא עשה, תשאל אותו. רק אל תפנה ליוסי. אני לא פניתי אליך, פבל, אל תפנה אלי. תפנה לראש העיר.

מר פבל פולב: אני פונה לכולם. אבל אני על מה שאמרת, אתה יודע,

מר יוסי חן: אותי עזוב, אותי עזוב בצד. תפנה לראש העיר.

מר פבל פולב: בוא נהיה מכובדים, תן לי מילה.

מר יוסי חן: לא מכובד. אל תפנה אלי.

מר פבל פולב : קודם כל אני רוצה להגיד לשי, אני לא יכול לבקר את העבודה שלו ב-100% כי באמת הוא נמצא בתפקיד לא הרבה זמן, אבל הבן אדם עובד מהבוקר עד הלילה. ולהגיד תודה לבן אדם, למנכ"ל שנכנס בתנאים מאד קשים, לא פשוטים בכלל, לבקר אותו עכשיו ולתקוף אותו, אני לא חושב שזה המקום עכשיו דווקא. אני רוצה להגיד לו מילה מאד מאד חמה, תמשיך ככה, אנחנו מאמינים בך. מה שתוכל לעשות ולא תוכל, אנחנו נעזור. בשביל זה אנחנו פה, להיות ביחד. זה אני חושב. גם אם הייתי באופוזיציה הייתי אומר אותם דברים, כי צריך גם לחזק אנשים שבמצב מאד קשה.

מר יוסי חן : תסתכל עלי, פבל, תסתכל עלי, פבל, היינו באופוזיציה גם, תסתכל עלי. היינו יחד אצלך בבית, יחד איתו. הוא גם היה באופוזיציה, הוא שכח רק.

מר פבל פולב : אני לא הפרעתי לך, אני מכבד אותך.

מר יוסי חן : גם אני. גם אני.

מר פבל פולב : אנחנו השנה ראינו באמת פעילות בכל העיר, לא רק במרכז, וזה מאד היה חשוב. זה היה מאד חשוב ואי אפשר להגיד שלא. טוב, רע, לא מעניין.

מר יוסי חן : אני אומר שלא היה כלום.

מר פבל פולב : אני הייתי שם ואנשים שהיו.

מר יוסי חן : וראיתי.

מר פבל פולב : לא.

מר יוסי חן : עזוב, נו, לא היה כלום.

מר פבל פולב : לא הצטלמנו, זה בסדר, אבל היינו שם.

מר יוסי חן : עזוב אותך מלהצטלם, הוא מצטלם בכל מקום. עלה לכדורגל, עוד לא התחילו,

מר פבל פולב : ומילה אחרונה שיכולה לעצבן אותך, אבל אותי לא,

מר יוסי חן : אותי אי אפשר לעצבן.

מר פבל פולב : ראש העיר קם ב-5, הולך אחרון מהמשרד. אתה לא יכול להגיד שהוא לא עושה כלום.

מר יוסי חן : מה, אתה רציני? אתה רציני?

מר פבל פולב : להיות 14-15 שעות על הרגליים, אני רוצה לראות שאתה תחזיק מעמד.

מר יוסי חן : כמה ימים הוא היה בחו"ל? וכמה ימים הוא היה מתחת למים, ספרת? כמה ימים הוא היה מתחת למים? תשאל אותו. עזוב אותך מהשטויות. אבל אתה לא ראש העיר, אתה לא מעניין. אתה לא מקבל שכר, פבל, בגלל זה אני לא מבקר אותך. אם היית מקבל שכר הייתי מבקר אותך.

מר יחיאל טוהמי : יוסי, אני רוצה להגיד לך משהו, תקשיב, כשהוא היה באופוזיציה היתה אופוזיציה חזקה.

מר יוסי חן : בזכותו?

מר יחיאל טוהמי : עכשיו יש קואליציה חזקה, מה לעשות? זה החיים.
אין מה לעשות, זה חלק מהעניין.

מר יוסי חן : הכול בסדר. הכול בסדר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : שירה, בבקשה.

גב' שירה זקל : דבר נוסף שחשוב לי להגיד, גם עם כל הכבוד באמת להתחבר לכל הברכות, כי גם הקיץ וגם, מי שלא יודע, נפתחה שנה מאד טובה, עם הרבה מאד חוגים, עם סדר, יש גם מנהלת לתחום הספורט שהיא על הכיפאק וצוות נהדר בהובלה של שי.

מר יוסי חן : רק שאין ספורט.

גב' שירה זקל : וחשוב להגיד,

מר יוסי חן : תשאלי את פבל, הוא יגיד לך שאין ספורט.

גב' שירה זקל : צריך לשקם. יוסי, צריך לשקם.

מר יוסי חן : לשקם, את צודקת. גם, תתחילי מהכדורעף, איפה שאת היית, אין כלום. אין ספורט, אין שום דבר.

מר פבל פולב : אבל למה אתה רב איתה? תריב איתי.

מר יוסי חן : לא רב איתה, לא, לא. אני מכיר אותה, היא פשוט

בזמן האחרון נהייתה אילמת, סתמו לה את הפה. אני לא יודע מה קרה לה. אני מכיר שירה אחרת. מספרת סיפורים וממציאה דברים ולא מסתובבת בעיר. תתחילי להסתובב בעיר.

גב' שירה זקל: יש עוד משהו אחד שחשוב לי להגיד. הנושא של הצהרונים – אני לא יודעת מי מכם זוכר שבמשך כמה שנים ההורים פה בעיר היו מאד מתוסכלים ואני הייתי מאלה שניסו ככה לקדם את זה סביב זה שהצהרונים לא כיסו מספיק את החגים והיו משלמים והיה תסכול, ועכשיו הצהרונים עברו לגוונים וזה סוגר גם חגים להורים, כל החגים מסודרים, בסכום שהוא סכום שכל נפש נורמאלית, 220 שקלים, כולל החגים. אני יכולה להגיד כל הכבוד ו'שאפוי' גדול על המהלך הזה, זה מהלך מאד מורכב והוא מאד משמעותי, ואני יכולה להגיד שאנשים שאני פוגשת מפרגנים. אז, שי, כל הכבוד, דרכך גם לצוות. ולפרוטוקול מה שנאמר קודם, נפתח בית ספר לכדורעף, יש כבר 100 ילדים, מתוך בתי הספר.

מר שי אורני: 100 ילדים משלמים.

גב' שירה זקל: יוסי, זה רק יילך ויגדל. זה יהיה יותר טוב.

מר יוסי חן: לאן הם משלמים את הכסף?

מר שי אורני: לגוונים.

מר יוסי חן: תגיד לי, לכדורעף יש ניהול תקין שאתה מעביר להם כסף?

מר שי אורני: לא, אני לא מעביר שקל, שקל לא.

מר יוסי חן : למי שאין ניהול תקין אתה לא מעביר לו כסף? או שמצאתם כבר את צינור ההעברה לכסף, איך מעבירים? ולכדורגל איך אתה מעביר?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מה שאני רוצה להגיד, אני חוזר על מה שאמרתי בתחילת הישיבה, אני רוצה לאחל שנה טובה גם לך, יוסי, ולמשפחה, לכל חברי המועצה, תושבי אריאל, תושבי ארץ ישראל. תודה רבה לכם. הישיבה סגורה. חג שמח.

**אבי עזר
מנכ"ל העירייה**

**אליהו שבירו
ראש העירייה**

ריכוז החלטות:

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את שינוי סדר הסעיפים בסדר היום.

3. אישור תב"רים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 380 ע"ס 50,000 ₪ - שיפוץ הפיסגה, מקור המימון משרד החינוך.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 374 ע"ס 1,100,000 ₪ - הקמת סניף בני עקיבא – מפעל הפיס 2016.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 381 ע"ס 5,500,000 ₪ - פיתוח שכ' מליבו, הכשרה והעתקת מבנה נצרים מותנה בקבלת הרשאה, אישור התב"ר מותנה בקבלת הרשאה ממשד השיכון.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 382 ע"ס 2,000,000 ₪ - פיתוח פארק מנהיגות, מותנה בקבלת

הרשאה – החטיבה להתיישבות.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 384 ע"ס 63,012 ₪ - לפינוי בינוי – קרנות הרשות.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 315 ע"ס 2,600,000 ₪ - הגדלת תב"ר – פיתוח גבעת האוניברסיטה, מותנה בקבלת הרשאה תקציבית ממשרד השיכון.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (9 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר אריק דושי, מר איתי אהרוני, מר גלב רבינוביץ, גב' שירה דקל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר את תב"ר מס' 383 ע"ס 100,000 ₪ - מזגנים לעליזה בגין – מותנה בקבלת הרשאה ממשרד החינוך.