



הישיבה ה-10 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון, ז' באדר ב' תשע"ד (09.03.2014)

עיריית אריאל

הישיבה ה-10 (מן המניין) של מועצת העירייה

מיום ראשון, ז' באדר ב' תשע"ד (09.03.14)

		<u>נוכחים:</u>
- ראש העיר	מר אליהו שבירו	
- מ"מ ראש העיר	מר יחיאל טוהמי	
- סגן ראש העיר	מר פבל פולב	
- משנה לראש העיר	מר גלב רבינוביץ	
- חבר מועצת העיר	מר אריק דושי	
- חבר מועצת העיר	מר יבגני יעקובוב	
- חבר מועצת העיר	מר יוסי חן	
- חבר מועצת העיר	מר אלכסיי גולוביי	
- חבר מועצת העיר	מר מקס צ'רנוגלז	
- חברת מועצת העיר	גב' ורד טוויל	

		<u>משתתפים:</u>
- מנכ"ל העירייה	מר אבי עזר	
- יועץ משפטי	עו"ד דוד זיו	
- גזבר העירייה	מר ג'והר חלבי	
- מבקר העירייה	מר אריה ברסקי	
- מהנדס העירייה	מר רפי סיטון	

		<u>חסרים:</u>
- חברת מועצת העיר	גב' חנה גולן	
- סגנית ראש העיר	גב' שירה דקל-כץ	
- חבר מועצת העיר	מר איתי אהרוני	

על סדר היום :

1. דיווח ראש העיר.
2. **אישור תב"רים :**
 - א. אישור הגדלת תב"ר 278 – זהירות בדרכים, בסך 34,286 ₪ ;
 - ב. אישור הגדלת תב"ר 348 – "תיקון נזקי סופה" בסך 512,000 ₪.
3. **אישור סגירת תב"רים :**
 - א. אישור סגירת תב"ר 272 – "התקנת מגמשת ולחצני מצוקה בגנים" ;
 - ב. אישור סגירת תב"ר 274 – "שדרוג דרך הביטחון" ;
 - ג. אישור סגירת תב"ר 295 – "שיפוץ ותחזוקה מבני גני ילדים".
4. פתיחת חשבונות נפרדים לכל גני הילדים – חובה וטרום חובה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, "ניהול הגביה והכספים במוסד חינוכי".
5. עיר תאומה.
6. אישור תבחיני הקצאות מקרקעין לשנת 2014.
7. אישור מינוי מהנדס העירייה.
8. אישור מינוי מהנדס העירייה כדירקטור ב"חברה הכלכלית לאריאל בע"מ".
9. ישיבה סגורה – פרוטוקול הישיבה הסגורה נמצא במשרדי מנכ"ל העירייה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש לפתוח את ישיבת המועצה מס' 10 שמן המניין. לפני שאני מתחיל בדיווח ראש העיר, אני רוצה להוסיף נושא לסדר היום. אני אגיד לכם את הנושא ואנחנו נצביע על התוספת שלו. הנושא זה, להצביע הצבעה חוזרת עלי כדירקטור בתאגיד המים. מי בעד להוסיף את הסעיף לסדר היום? הצביעו בעד: אלי, יחיאל, פבל, גלב, מקס, ורד, אלכסיי. מי מתנגד? הצביע נגד: יוסי. עבר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר גלב רבינוביץ, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן) להוסיף נושא לסדר היום – הצבעה חוזרת למינוי מר אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד המים.

*** מר יבגני יעקובוב הצטרף לישיבה ***

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני יוצא מהחדר ותצביעו.

נושא מחוץ לסדר היום – הצבעה למינוי מר אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד "מי יובלים בשומרון".

מר יחיאל טוהמי : אני רוצה להעלות להצבעה בבקשה, מינוי ראש העיר אלי שבירו לדירקטור בתאגיד "מי יובלים בשומרון". מי בעד?

מר יוסי חן : אני רוצה לפני זה להגיד משהו. אני רוצה להגיד לפני. המינויים האלה בתאגיד, כל המינויים האלה נועדו רק לדבר אחד – להכשיר את כל הגיובים, להכשיר את כל המכרזים, את כל הסיפור של המכרז של המנכ"ל. אני לא יודע בדיוק, מנכ"ל, לא יודע מה התפקיד שהיה אמור להיות של אותו אדם שהיה פעיל מאד במערכת הבחירות של ראש העיר, וזה כל הרעיונות של למנות אותו שם.

מר יחיאל טוהמי : זה מינוי של אלי, זה לא של אף אחד, יוסי.

מר יוסי חן : כל מי שמרים יד, שייקח בחשבון שפה זה בסך הכול שיהיה שם רוב, שיוכלו להעביר את כל מה שמעבירים. כשצריך לשלוח איזה פריצה של איזה ביובית, אז ישלחו מישהו ויגידו – זה מטעם עיריית אריאל. זה כל אלה שעבדו בבחירות עכשיו מקבלים את האתנן. זה קוראים לזה שוחד בחירות. אז כל הדברים האלה, תדעו, כשאתם מרימים את היד, ותתנו את התשובה,

מר גלב רבינוביץ : יש לנו מבקר עירייה.

מר יוסי חן : מבקר העירייה, מבקשים ממנו רק דבר אחד – שלא ירגישו אותו ולא ישמעו אותו.

מר יחיאל טוהמי : יוסי, יש בתאגיד המים רוב וגם פה יש רוב כנראה. אני רוצה להעלות את זה להצבעה.

מר יוסי חן : זה ברור, יש רוב לכל דבר.

מר יחיאל טוהמי : אז גמרנו, אז מה לעשות?

מר יוסי חן : זה ברור. אבל לפני כן יש אופוזיציה, שהתפקיד שלה להגיד את מה שזה, ובסדר, יש רוב להכול.

מר יחיאל טוהמי : בסדר. יוסי אמר את שלו. מי בעד בבקשה מינוי אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד המים?

מר גלב רבינוביץ : כמה יש דירקטורים בתאגיד המים? (9)

מר יחיאל טוהמי : הצביעו בעד: יחיאל, פבל, יבגני, גלב, מקס, ורד. מי נגד?

הצביע נגד: יוסי חן. מי נמנע? נמנע: אלכסיי.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד: מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני מר גלב רבינוביץ, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל. 1 נגד: מר יוסי חן. 1 נמנע: מר אלכסיי גולוביי) לאשר מינויו של מר אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד המים.

מר גלב רבינוביץ: אפשר לשאול משהו? לא קשור לתאגיד המים. אני רציתי לשאול,

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני רק רוצה להגיד שאריק דושי הצטרף.

מר פבל פולב: אלכסיי, למה חנה לא נמצאת?

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא. עצור. זה לא מעניין אותנו. זה בכלל לא חשוב.

מר יוסי חן: יש כאלה שזה טוב להם שהיא לא נמצאת ולראש העיר במיוחד. טוב לך, אלי, טוב לך שהיא לא נמצאת, אתה לא שואל שאלות וזה בסדר.

1. דיווח ראש העיר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני רוצה לבשר לכולם כי ה-תב"ע של בנה ביתך באזור רחוב השקד קיבלה תוקף. אני חושב שזו בשורה גדולה לתושבים. זה יאפשר להרבה מאד תושבים להכשיר את החריגות שהיו להם ולקבל את הזכויות שלהם,

מר פבל פולב: יהיו פחות עבריינים בבנה ביתך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: ויהיו פחות עבריינים בבנה ביתך.

ביקורים – היה לנו ביקור השבוע של הרב הראשי, שבוע שעבר. קידשנו את בית העלמין

החדש והנחנו אבן פינה להרחבת בית כנסת שבות אריאל. אני חושב שגם כאן יש בשורה לתושבים. סוף סוף יהיה לנו מקום שבו נוכל לקבור את מתינו. אנחנו אמנם קידשנו את בית העלמין, אבל אני אשמח מאד אם אנחנו לא נצטרך לממש את בית העלמין, למרות שאנחנו יודעים שהחיים יותר חזקים מכל דבר אחר.

היה לנו ביקור של שר השיכון, השר אורי אריאל. אנחנו הולכים לקדם מספר תב"עות – תב"ע אחת זו תב"ע באריאל דרום, זה תב"ע של 840 יחידות דיור, ואנחנו הולכים לקדם את ה-תב"עות שנמצאות ממערב לעיר, ששם, בעקבות צוות קו כחול, נוצרה בעיה בהעברת התשתיות לשכונות המערביות. הדברים האלה נמצאים כרגע בטיפול. הועברו למינהל האזרחי ואני מקווה מאד שבזמן הקרוב אנחנו ניכנס להפקדה. השר הבטיח לנו שהוא יעזור לנו בנושא של התחדשות עירונית, פינוי בינוי, באזור של מודל בטון. גם פה אני חושב שיש בשורה. במידה וזה ייצא לפועל או כשזה ייצא לפועל, אנחנו נוכל לבנות דירות גם לזוגות צעירים שלנו, בנים ממשיכים. דבר נוסף שהוא הבטיח, זה לראות איך הוא עוזר לנו בפיתוח השכונות הותיקות.

מתוכננים ביקורים נוספים – ב-11.3 יש ביקור של האלוף במיל' עוזי דיין, יו"ר מפעל הפיס. יש לנו ב-16.3 פגישה עם האלוף פולי מרדכי, מתאם הפעולות בשטחים. סגן שר הדתות, הרב אלי בן דהן, יגיע לכאן ב-20.3. ואני יכול להגיד לכם שאנחנו הולכים לקדם את כל התהליך של בחירת רב עיר. וב-31.3 יהיה כאן ביקור של שר הביטחון, חה"כ משה בוגי יעלון, שבביקור אנחנו הולכים לדבר בעיקר על נושא תב"עות, קידום הפיתוח של העיר ובעיית התחבורה הציבורית. אנחנו, בביקור של השרים אנחנו נעדכן אתכם כדי לראות איך אתם משתלבים בביקורים.

אנחנו בפתחו של חג פורים. השנה אנחנו לא הצלחנו להעמיד עדלידע, אבל בשנה הבאה אנחנו הולכים לעשות מיזם משותף יחד עם האוניברסיטה, ובשנה הבאה תהיה עדלידע. אנחנו הולכים להשלים את הקירווי של מגרש הספורט בחטיבת הביניים. אנחנו נודיע לכם את המועד שבו אנחנו הולכים לגזור את הסרט. ואנחנו הולכים להשלים את מתקני הכושר בחצר חטיבת הביניים, אני מעריך שזה יסתיים עד ה-23 למרץ.

ב-18.3, זה יום העובד הסוציאלי הבינלאומי, אני חושב שכולכם תצטרפו להערכה שלנו לעובדים הסוציאליים שלנו. העובדים הסוציאליים, העובדות והעובדים הסוציאליים במהלך השנה מטפלים ב-1,820 משפחות מהעיר. הן מסייעות, העובדות הסוציאליות

מסייעות לתושבי העיר בתחומים רבים, החל מטיפול בתינוקות מרגע לידתם, במצבי הסיכון, ילדים, בני נוער, משפחות במצוקה. אנשים עם נכויות. קשישים, שרבים מהם הם גם ניצולי שואה. רוב העבודה של העובדים הסוציאליים נסתרים מעין אדם, מפאת כבוד האנשים שהם מטפלים בהם. ולכן אני חושב שזה המקום לחזק אותם, לתת להם גב ולאחל להם הרבה כוח בהמשך העבודה שלהם, שהיא עבודה מאד חשובה לעיר שלנו. אנחנו, החל מישיבת המועצה הבאה, מתכננים לעשות ישיבה של ועדת תכנון ובנייה ברצף לישיבת המועצה. ישיבת המועצה תיארך שעה, לאחר ישיבת המועצה אנחנו נעשה ישיבת תכנון ובנייה על מנת,

מר יוסי חן : איך אתה יכול לעשות ישיבת מועצה שעה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כמה שתיקח.

מר יוסי חן : אתה חייב, על פי חוק קודם כל 3 שעות, עד 3 שעות להקציב.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : עד 3 שעות.

מר יוסי חן : ואם זה ייקח עד 3 שעות, אז איך אתה רוצה לעשות את זה

ברצף? מה קרה, החבר'ה לחוצים? מה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הכול בסדר.

מר יוסי חן : הכול בסדר, אבל אתה לא יכול לקבוע באותה ישיבה, אולי

יש לאנשים אירועים. יש גבול, מה זה?

מר גלב רבינוביץ : אבל ככה יותר קל. אנחנו יכולים לסגור את היום שאנחנו

בישיבות פה. ככה אנחנו צריכים למצוא עוד שעה לבוא ביום נוסף, זה גם קשה קצת.

מר יוסי חן : אני אגיד לך משהו, גלב, אני אגיד לך משהו, סליחה שאני קוטע אותך, אלי. אנחנו שנבחרנו להיות חברי מועצה ואנחנו כולנו פה מתנדבים, זה לא סידור, מה נוח לנו, איפה שטוב לנו. אנחנו צריכים לבוא, ואתה יודע כמה זמן כבר לא מתכנסת ועדת תכנון ובניה. אתה יודע כמה אנשים תקועים עם תכנון ובניה בגלל כל הסיפור הזה של המהנדס? אז פה זה לא עניין של נוחות. כמובן שזה היה נוח שמרכזים את הכול בפעם אחת וזה.

מר גלב רבינוביץ : אבל מה הבעיה בזה?

מר יוסי חן : מה הבעיה? אני אסביר לך מה הבעיה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בואו לא ניכנס לזה.

מר מקס צ'רנוגלז : בגלל זה עושים את זה בעצם, לרכז ולקבל החלטות לפני.

מר יוסי חן : אני אענה לך מה הבעיה. כי יש כאלה שהסידור הזה של לדחוס את הכול באותו יום, זה לא מתאים להם, ואני ביניהם.

מר גלב רבינוביץ : אבל ההיפך, יש כאלה שלא באים מתי שיש ועדה, הם לא באים כי הם תקועים במשהו אחר.

מר יוסי חן : תראה, אנחנו לא מכריחים אף אחד להגיע, גלב, באמת, מי שרוצה מגיע. יש פה סגנית ראש עיר, פעם אחרי פעם לא מגיעה בכלל לישיבות מועצה, וזה בסדר. זכותו של כל אחד פה, כולם מתנדבים.

מר יחיאל טוהמי : יוסי, כיום ועדת רישוי מתכנסת לעיתים קרובות, ראש עיר ומהנדס, ומזרזים.

מר גלב רבינוביץ : אז בוא ננסה, בוא ננסה, למה לא?

מר יחיאל טוהמי : גלב, סליחה רגע. עושים את זה יותר מהר ממה שאתה חושב ממה שהיה פעם.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו לא מעלים את זה להצבעה. זה דיווח.

מר יוסי חן : אני אגיד לך משהו, גלב, אני מעודכן, ותאמין לי, אני יודע איפה מאשרים ואיפה לא. רק מה שקורה, מי שפונה אלי,

מר יחיאל טוהמי : הכול מאשרים.

מר יוסי חן : מי שפונה זה אלה עם הבעיות. אלה שלא התכנסה הוועדה. אלה שכבר חודשיים ושלושה, בגלל שהוועדה לא התכנסה, הם לא מקבלים את ההיתר. אני אומר לך מאנשים שפנו אלי.

מר יחיאל טוהמי : יש כאלה שזה לא עובר בוועדת רישוי, צריך ועדת בניין.

מר יוסי חן : נכון. נכון.

מר יחיאל טוהמי : זה סיפור אחר.

מר יוסי חן : יפה. אבל הם לא צריכים לחכות 3 חודשים.

מר יחיאל טוהמי : כל מה שמגיע לוועדת רישוי, הוא מכנס אותה אפילו מיידית בשביל לפתור דברים. אני אומר לך את זה באחריות.

מר יוסי חן : 100%, על זה אין לי בעיה. הבעיה שלי היא איפה שצריך

לכנס את הוועדה והוועדה לא מתכנסת כבר 3 חודשים. אנשים שאישרו להם, דרך אגב, יש אנשים שכבר אישרו להם והם 3 חודשים תקועים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: לא משנה, בינואר היתה ועדה, אבל לא משנה. רשמתי את זה לתשומת ליבי. אני רוצה עוד שני דברים. אתם יודעים, נערך מכרז למהנדס עיר ואני רוצה לברך את המהנדס החדש, רפי. אנחנו את הפרידה מעדנאן נעשה בישיבת תכנון ובנייה. ובלי שום קשר, אנחנו ניפרד ממנו בצורה מסודרת מהעיר. הוא נמצא כרגע בשלב חפיפה, כך ששניהם נמצאים כרגע כאן. אני רוצה להודות לאבי על המהלכים שהוא מוביל בעיר, אם זה בהכנת אירועי יום העצמאות, אם זה בקידום פרויקטים בתוך העיר, ואני מעריך שאת הדברים אנחנו נראה בזמן הקרוב. מכאן אני רוצה לעבור לנושאים שנמצאים על סדר היום. אישור תב"רים. ג'והר, בבקשה.

2. אישור תב"רים:

- א. אישור הגדלת תב"ר 278 – זהירות בדרכים, בסך 34,286 ₪.
- ב. אישור הגדלת תב"ר 348 – "תיקון נזקי סופה" בסך 512,000 ₪.

מר ג'והר חלבי: יש לנו את ה-תב"ר הראשון, תב"ר מס' 278 – זהירות בדרכים. קיבלנו הרשאה תקציבית מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים ע"ס 24,000 ₪, ההשתתפות שלנו עוד 10,286 ₪. סה"כ 34,286 ₪ ההגדלה.

מר יוסי חן: זה הגדלה, ג'והר?

מר ג'והר חלבי: כן.

מר יוסי חן: הגדלה. כמה סה"כ התקציב? כי בשנים עברו זה היה מעל 100,000 ₪.

מר ג'והר חלבי : לא. אנחנו סגרנו תב"ר ופתחנו תב"ר. הגענו ל-400,000 ₪.

מר יוסי חן : אני מדבר על ההקצבה שאנחנו מקבלים מ -

מר ג'והר חלבי : זה הקצבה שלב ב' של שנת 2013. קיבלנו עכשיו הקצבה עבור

שנת 2013, עוד 24,000 ₪, כי זה 80% חלק המשרד ועוד 20% החלק שלנו. סה"כ ה-
תב"ר הקודם, מה שנקרא הצטבר עד עכשיו 143,036 ₪. אנחנו מקבלים עכשיו,
מגדילים בעוד 34,000 ₪.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את ה-תב"ר? אושר פה אחד. תודה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 278 – זהירות בדרכים, בסך 34,286

₪.

מר ג'והר חלבי : ה-תב"ר השני, הגדלת תב"ר 348 – תיקון נזקי הסופה. כזכור

לכם, בישיבת המועצה הקודמת אישרנו 750,000 ₪. קיבלנו כ 520,000 ש"ח ומשהו
אלף שקל ממשרד הפנים. הרשות השתתפה בכ-250,000 ₪ מעודפי התקציב. עכשיו
לאחרונה קיבלנו עוד 512,000 ₪. אנחנו מגיעים במצטבר ל-1,262,000 ₪. רבותי,
הנזקים שלנו מוערכים ביותר מ-3,000,000 ₪.

מר גלב רבינוביץ : ביטוח אנחנו מקבלים?

מר ג'והר חלבי : כן. היה ביקור פה ביום רביעי של נציגת משרד הפנים, לבדוק

את כל הנושא של המבנים הפיסי, התשתיות. לדוגמא, מסלעות שנפלו, גדר הביטחון,
המבנה פה בהיכל התרבות – כל מה שאינו חינוך, כלים וגזים – יש סבב שלישי,
מתכננים לתת עוד מנה אחת. אכן קיבלנו מקדמה 600,000 ₪ מחברת הביטוח, שזה לא
נכלל פה, כי זה מקדמה, אי אפשר להכניס את זה ל-תב"ר. אנחנו צריכים להעביר
נתונים לחברת הביטוח פעם נוספת כדי שיכירו גם במסלעות, גם בתשתיות. אני מקווה

שחברת הביטוח כן תכיר ב-3,000,000 ₪, אבל יש שם השתתפות עצמית מאד גבוהה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אני רק רוצה להגיד לכם שהתקציבים שקיבלנו ממשרד הפנים על נזקי הסופה, מגיע יישר כוח מאד גדול לשר הפנים. אני נפגשתי איתו ועם צוות המשרד שלו והצלחנו לשכנע לגבי העלויות שאנחנו ניזקנו בהן, ואני שמח מאד, ואני רוצה להגיד לו תודה גם בשמכם על זה שאנחנו קיבלנו. יש הרבה מאד ישובים שלא קיבלו. ואני שמח שהם השתכנעו והקצו לנו את הכסף הזה. מי בעד לאשר את התוספת ל-תב"ר. אושר פה אחד. תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 348 – תיקון נזקי סופה, בסך 512,286 ₪.

3. אישור סגירת תב"רים:

- א. אישור סגירת תב"ר 272 – "התקנת מגמשת ולחצני מצוקה בגנים".
- ב. אישור סגירת תב"ר 274 – "שדרוג דרך הביטחון".
- ג. אישור סגירת תב"ר 295 – "שיפוץ ותחזוקה מבני גני ילדים".

מר ג'והר חלבי: הנושא השני זה נושא סגירת תב"רים, בנוסף לסבב הקודם שאישרנו כמעט סגירת 15 תב"רים, יש לנו עוד 3 תב"רים שהסתיימו ואנחנו חייבים לסגור אותם, מה שלא עבר משנה לשנה.

תב"ר 272 – התקנת מגמשות ולחצני מצוקה בגני ילדים – עיקר העבודה אנחנו ביצענו אותה בשנת 2012. נשארה יתרה כ-10,000-9,000, ניצלנו אותה בשנת 2013. מבחינת התקצוב – הסתיים. משרד החינוך לא אישר לנו חלק מהדברים, לכן זה נעצר ב-336,000 ₪ ולא 344,000 ₪ לפי התקצוב המקורי. ה-תב"ר הסתיים והעבודות בוצעו והסתיימו. צריך להצביע על סגירת ה-תב"ר הזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: מי בעד לאשר לסגור את ה-תב"ר? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 272 – התקנת מגמשת ולחצני מצוקה בגנים.

מר ג'והר חלבי : שדרוג דרך ביטחון – קיבלנו שנה שעברה, בשנת 2013, בחודש יולי ביצענו 250,000 ₪, שדרוג דרך ביטחון ע"ס 249,444 ₪, גם הסתיים באיזון, אתם מתבקשים לסגור.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : דרך אגב, זה שדרוג של דרך הביטחון שהיתה בחלק המערבי של העיר. מי בעד לסגור את ה-תב"ר? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 274 – שדרוג דרך הביטחון.

מר ג'והר חלבי : 295 – שיפוץ ותחזוקת מבני גני ילדים – תקצבנו בשנה שעברה 140,000 ₪, כנ"ל לשיפוץ גני ילדים. היה מבנה אחד, אני לא זוכר את השם שלו, שהיה שם, התקלף מהחלק החיצוני הטיח. עשינו שם עבודות שיפוץ כמעט ב-70,000 ₪ ויתרת הכסף הלכה ליתר הגנים. סה"כ 140,000 ₪.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר לסגור את ה-תב"ר? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 295 – שיפוץ ותחזוקה מבני גני ילדים.

4. פתיחת חשבונות נפרדים לכל גני הילדים – חובה וטרום חובה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, "ניהול הגביה והכספים במוסד חינוכי".

מר ג'והר חלבי : הסעיף השלישי – פתיחת חשבונות גנים, נפרד לכל גן. עפ"י חוזר מנכ"ל של משרד החינוך, כיום החשבונות הם חשבונות פרטיים של הגננות. משרד החינוך הוציא נוהל חדש, חוזר ישן אבל לא מומש עד כה. אנחנו מחויבים עפ"י הנוהל החדש לפתוח לכל גן חשבון שהוא בבעלות הרשות המקומית ומי שיהיו שם בעלות זכות חתימה זאת הגננת והעוזרת. וכאן אנחנו מתלבטים, אנחנו לא יודעים מבחינת,

מר גלב רבינוביץ : יש מעקב בכלל על זה?

מר יחיאל טוהמי : זו השאלה. מי אחראי פה על החשבון הזה?

מר ג'והר חלבי : בנוסף לגננת ולעוזרת, יש גם, מה שנקרא, ייפוי כוח להורים, כי זה כספי ההורים גם, יש ייפוי כוח להורים, שהם יכולים לבקר את החשבון, לעקוב על החשבון,

מר גלב רבינוביץ : שלא יקרה מצב כמו ב-YES ובכל מקום.

מר ג'והר חלבי : לא, לא, הרשות המקומית,

עו"ד דוד זיו : זה חשבון שאסור לו להיות ב-'אוברדראפט', זה חשבון אפס.

מר ג'והר חלבי : זה חשבון באפס. זה חשבון בשליטת הרשות המקומית. רק מה שכן, הגננת היא זאת שמפעילה את החשבון. כל סוף חודש, כל הרכישות שלה, ממוצע של 2,500 ₪, 2,800 ₪ שאנחנו מקצים בממוצע לגן, היא צריכה להביא לנו את החשבוניות, אנחנו עושים את ההתאמה, את הרישום עם אגף החינוך, היא חותמת על ההוצאות עצמן. אם זה מדויק, אנחנו מעבירים לה הקצבה נוספת בעוד 2,500 ₪. לפי דמי המחזור לגן, עפ"י מספר הילדים.

מר גלב רבינוביץ : זה לא סכומים גדולים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא. לא.

מר ג'והר חלבי : החשבונות האלה, אנחנו מבקשים לפתוח אותם בבנק הפועלים בסניף אריאל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את הסעיף כפי שהציג אותו הגזבר? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבונות נפרדים לכל גני הילדים – חובה וטרום חובה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך "ניהול הגביה והכספים במוסד חינוכי" – כפי שהוצג על ידי הגזבר.

5. עיר תאומה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : עיר תאומה – אני רוצה להגיד כמה מילים לגבי ערים תאומות. אתם יודעים שהערים התאומות שלנו נמצאות מעבר לים, הרחק הרחק מכאן, ביבשת אמריקה. אנחנו נמצאים, כל יום שני וחמישי אנחנו שומעים על אפשרות, או לא אפשרות אלא הצהרות של האיחוד האירופי של חרם. ואנחנו החלטנו באסטרטגיה לנסות ולהשיג ערים תאומות באירופה. אני רוצה להגיד תודה רבה לאלכסיי, שהוא יוביל מהלך במולדובה, על מנת לאתר עיר תאומה. אני אומר, זה לא יעלה לנו כסף. הדברים הם ברמה ההצהרתית. ברגע שאנחנו נצליח לאתר עיר כזו ונחתום איתה על אמנה, אנחנו נראה מה אנחנו עושים. במקביל אני גם נפגשתי עם שגריר ישראל ברומניה והוא הבטיח לנסות ולאתר גם עיר שנוכל לעשות איתה עיר תאומה, ברית ערים תאומות. ואני אשמח אם אלכסיי יגיד כמה מילים בנושא.

מר אלכסיי גולוביי : אני גם חושב שמאד חשוב לנו לקדם את אריאל מבחינת למצוא ולחתום עם ערים תאומות בכל העולם. יש לנו נכון להיום 2 ערים לפי הויקיפדיה. אני חושב שזה נושא שאפשר לקדם. אני מציע לנסות לקדם את העניין עם עיר צ'דלונגה שנמצאת במולדובה. זו עיר מאד דומה לאריאל מבחינת הגודל, יש להם שטח של 9 ק"מ. מבחינת כמות האנשים, יש להם 22,000 איש. האוכלוסיה רובם דוברי רוסית. היו הרבה יהודים שם, הרבה מהם עזבו לארץ, חלק גרים פה באריאל, חלק גרים בבאר שבע ובכל מיני מקומות. עיר מאד יפה. הייתי שם, אני מבקר שם פעמיים בשנה כי אשתי משם במקור, ואני חושב שזה יכול להיות מהלך מעניין וטוב.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אנחנו בעד ואנחנו נשמח לסייע. אנחנו נכין מסמך רשמי שלנו, של הרשות, אנחנו ניתן לך אותו כדי שאיתו גם תוכל לצאת לדרך. אני מודה לך. אני רוצה את הסוגיה הזו להעלות להצבעה, לאשר את המהלך.

מר מקס צ'רנוגלז : אלי, מה שאמרתי לך גם לגבי צ'כיה. אתה יכול להוסיף את זה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ברגע שזה יבשיל, אז אני אשמח מאד. מי בעד לאשר לצאת למהלך כפי שהצגנו אותו? אושר פה אחד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את המהלכים כפי שהוצגו ע"י ראש העיר וחבר המועצה מר אלכסיי גולוביי, למציאת ערים תאומות לאריאל באירופה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אישור תבחיני הקצאות מקרקעין לשנת 2014. דוד.

מר יוסי חן : אני רוצה שאלה, לפני שאתה מעלה את התבחינים, אני רוצה לשאול שאלה. אני לא יודע את מי כבר לשאול. מה קורה עם תקציב התמיכות? אנחנו כבר במרץ?

עו"ד דוד זינו : חודש הבא.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אתייחס.

מר גלב רבינוביץ : אנחנו מכינים עכשיו בוועדת הספורט, גם מלגות, גם את תקציב התמיכות, עובדים על זה.

מר יוסי חן : בסדר, אבל אתה נמצא עכשיו במרץ. חודש הבא זה אפריל.

העסקים האלה, כל תנועות הנוער, בתי כנסת, עמותות ספורט, הם פועלים כבר מינואר.

מר גלב רבינוביץ : אבל אנחנו רוצים להכין משהו בצורה טובה.

מר יוסי חן : שניה, גלב, שניה, אתה חבר מועצה חדש, שניה. בדרך כלל נהוג לקבל החלטה ולתת 1 חלקי 12, אדוני משנה לראש העיר, אז נותנים 1 חלקי 12 ולא מושכים את האנשים עד אפריל, אולי באפריל תיתן להם, אולי במאי. זה לא עובד ככה. כי הגופים האלה חיים ונושמים וקיימים.

מר יחיאל טוהמי : יוסי, איך נותנים 1 חלקי 12,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אם אתה לא יודע כמה אתה נותן.

מר יחיאל טוהמי : אם אתה לא יודע כמה אתה נותן ואם זה לא עבר בהצבעה.

מר יוסי חן : אז לכן היית צריך להעביר את זה בהצבעה.

מר יחיאל טוהמי : אם אין תקציב בכלל,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני לא רוצה לפתוח את העניין.

מר יחיאל טוהמי : דקה, דקה, אם אין תקציב בכלל אז אתה צודק, בוא נעשה

תקציב 1 חלקי 12. ברגע שיש תקציב והתקציב עבר,

מר גלב רבינוביץ : ואנחנו הזמנו חברת חקירות לבדוק מה עשו עם התקציבים

בשנים קודמות.

מר יוסי חן: חברת חקירות.

מר גלב רבינוביץ: כן. אנחנו בודקים עכשיו כל עמותה, מה הם עשו עם הכסף שקיבלו שנים? אז רוצים לבדוק את זה. אולי העמותה קיבלה בשנים קודמות כסף ולא עשתה כלום עם זה.

מר יוסי חן: מה שאתה אומר עכשיו באמת זה רק מראה על חוסר ידע וחוסר ניסיון.

מר גלב רבינוביץ: למה?

מר יוסי חן: כי יש פה מבקר עירייה,

מר גלב רבינוביץ: גם, יחד איתו.

מר יוסי חן: יש פה מבקר עירייה שבדק את הדברים האלה, ויש פה חברי מועצה שלפני שמאשרים בודקים, ומגישים, אתה יודע, בשביל לקבל תמיכות מגישים ניהול תקין ומגישים ים של מסמכים.

מר גלב רבינוביץ: מסמכים לא נותנים את התשובה.

מר יוסי חן: או קיי, שום דבר לא נותן. החקירות, חברת החקירות שלך היא שתיתן. זה לא עובד ככה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יוסי, אני אתייחס.

מר יוסי חן: רגע, שניה אלי, שניה. אבל, יש לנו תקציב, הרי התקציב כבר נקבע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אתה רוצה שאני אתייחס, נכון?

מר יוסי חן : כן, אבל אני רוצה להגיד את מה שיש לי להגיד ואחר כך תגיד מה שבא לך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בסדר.

מר יוסי חן : התקציב הרי נקבע. ותקציב הספורט בעיר כבר קוצץ ב-70%. ותקציב העיר גדל ב-8 מיליון. ואני מעריך שעד סוף השנה, עם עודפי השרים, יגדל בלמעלה מ-10 מיליון. עם כל זה, אני לא מוצא למה צריך לקצץ תקציב רווחה, למה צריך לקצץ תקציב חינוך, ולמה אנחנו עכשיו צריכים להגיע עד אפריל, ויחיאל ברוב הגינותו אמר לי – יוסי, אני רציתי להוסיף עוד כמה בתי כנסת, אז דחיתי את העניין הזה בעוד חודש. אז דחית חודש, אבל לא חודשיים.

מר יחיאל טוהמי : לא, ל-10.2, לא ל-10.3.

מר יוסי חן : לגבי התמיכות, אבל לא עוד חודשיים. עכשיו, חברים, אתם פה יושבים,

מר יחיאל טוהמי : יוסי, אתה יודע מתי מסתיים? מחר, אפשר להגיד שב-10 לחודש, מחר זה היום האחרון.

מר יוסי חן : אבל אמרו שלא נותנים ארכות והצבענו על זה שלא ניתן עוד פעם ארכות ובשנה הבאה נעשה אותו דבר. אבל אני, אתה יודע מה, אבל אני אמרתי שאני בעד ואני אומר גם עכשיו שאני בעד. אז היית משאיר את העניין הזה פתוח, עם בתי הכנסת, משאיר להם איזה סעיף תקציבי בצד ואנחנו כולנו פה בעד, אין אף אחד שלא בעד. אבל אני אגיד לכם, זה לא מצחיק בכלל, לאותם גופים שחיים ונושמים

ומתקיימים, זה בכלל לא מצחיק אותם שהם כבר חודשים שלמים בלי תקציב.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: טוב, אני אענה לך עוד מעט. אני מבקש, דוד.

6. אישור תבחיני הקצאות מקרקעין לשנת 2014.

עו"ד דוד זינו: תבחינים להקצאה של מקרקעין. הקצאת מקרקעין בעיר זו ועדה מקצועית שמחויבת עפ"י חוזרי מנכ"ל משרד הפנים. התבחינים הללו נכתבו על מנת שאותה ועדה מקצועית, שעומד בראשה מנכ"ל, יועמ"ש, גזבר, מהנדס, אותם רפרנטים, אותם תושבים/לקוחות שרוצים לקבל מקרקעין בתמורה או שלא בתמורה, או בתמורה סמלית, חייבים להגיש בקשה. הוועדה בוחנת ומחליטה ונותנת להם את ההקצאה.

מר יחיאל טוהמי: לא. מעבירה את זה ...

עו"ד דוד זינו: לאחר ההקצאה, יש חוזה חתום שלמעשה, היום ההקצאות של העירייה הן בעיקר הקצאות של מקלטים. ואז, העניין של ההקצאה במקלט היא טובה לנו, כי למעשה אותה עמותה, אותו גוף שמחזיק את המקלט, בעצם משמר את המקלט. הדברים עובדים. הם משלמים ארנונה, חשמל ומים. וכשיש חלילה וחס שעת מלחמה, הם צריכים לפנות עפ"י ההוראות של פיקוד העורף ואז המקלט ישמש את התושבים הרלוונטיים שנמצאים בסמוך למקלט. בנוסף, יש ועדת משנה להקצאות, שכל ההחלטות שלנו יעברו גם דרכה והיא אמורה לאשר או להתנגד. אותה ועדת משנה, בראשותו של יו"ר הוועדה, שזה מר יחיאל, בעצם, אם הוא מתנגד להקצאה, הוא צריך לנמק בכתב מדוע הוא מתנגד. ואם הוא מסכים, זה מגיע לכאן והמועצה בעצם מאשררת את מה שהוועדה המקצועית/ועדת המשנה אישרה. עד כאן.

מר יוסי חן: אני רוצה להוסיף משהו בעניין הזה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רגע, אני רק רוצה להגיד לפרוטוקול שגלב יצא. כן, תגיד, בבקשה.

מר יוסי חן : בעניין הזה, יצא לי לקרוא ברפרוף את התבחינים האלה, ממש לא התמקדתי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : חבל.

מר יוסי חן : אבל, תאמין לי, גם רפרוף הספיק לי להבין שפה זה מכוון למישהו מסוים.

מר יחיאל טוהמי : לא. למה אתה אומר את זה?

מר יוסי חן : גם הגבלתם את זה שם. יחיאל, עזוב,

מר יחיאל טוהמי : למה אתה אומר את זה?

מר יוסי חן : יחיאל, אנחנו מכירים איזה דקה וחצי.

מר יחיאל טוהמי : אבל למה אתה אומר את זה? תראה לי בן אדם אחד שביקש ולא קיבל. למה אתה אומר את זה?

מר יוסי חן : בן אדם אחד שביקש ולא קיבל?

מר יחיאל טוהמי : כן. מי? מי?

מר יוסי חן : תגיד לי מי קיבל. אבל מה שאני אומר, שפה מכוונים למשהו.

מר אריק דושי :

אבל עכשיו להיפך, ועדת המשנה יותר ...

מר יוסי חן :

אבל אני אומר לך שמכוונים פה למשהו.

מר אריק דושי :

זה משהו שלא היה קיים עד היום, נכון או לא?

מר יוסי חן :

ברור. לא היה,

מר אריק דושי :

יותר מבקר את האנשים.

מר יוסי חן :

נכון, לא היה ולא נתנו,

מר אריק דושי :

הם היו מחלקים ככה.

מר יוסי חן :

וגם לא נתנו. לא חילקו ככה. לא נתנו לאף אחד כלום. מה

שאני אומר, שהתבחינים האלה, כמו שקראתי אותם, הם מכוונים לאנשים מסוימים.

מר יחיאל טוהמי :

אז אני מודיע לך, יוסי, כוועדת,

מר יוסי חן :

ודרך אגב, גם אני לא אומר את זה סתם באוויר, כי אני

שמעתי גם כל מיני שמועות בהסכמים קואליציוניים שביקשו כל מיני דברים. ויושב

פבל עכשיו בשקט והוא גם יש לו כוונה לקבל איזה מקלט, הוא רק יושב עכשיו בשקט.

מר אליהו שבירו-ראה"ע :

כן, בבקשה, יחיאל.

מר יחיאל טוהמי :

אני רוצה להגיד לך כיו"ר ועדת משנה, לא קרה שהיתה פניה

אחת אלי,

מר פבל פולב : יחיאל, אל תיתן לי מקלט, אני מבקש, לי אל תיתן מקלט.

מר יחיאל טוהמי : אין מצב כזה. יש פה, באמת אבל, מגמה לתת, כי מקלטים שסגורים אז הם לא מתוחזקים. אם אתה מכיר מישהו שפנה ולא קיבל – תגיד לי. אין דבר כזה.

מר יוסי חן : אני לא מכיר מישהו שקיבל עוד. יש כבר כאלה שקיבלו? אז למה, לא פרסמתם את זה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אם היית קורא בעומק ולא ברפרוף, אז היית רואה שאין כזה דבר. ולכן אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד לאשר את התבחינים כפי שנשלחו? הצביעו בעד: אלי, יחיאל, פבל, יבגני, מקס, ורד, אריק. מי מתנגד? הצביע נגד: יוסי. מי נמנע? נמנע: אלכסיי. תודה רבה. עבר.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אריק דושי. 1 נגד: מר יוסי חן. 1 נמנע: מר אלכסיי גולוביי) לאשר את תבחיני הקצאות המקרקעין לשנת 2014.

מר יוסי חן : דוד, אל תעליב את עצמך שאתה אומר אנשי המקצוע יקבעו, כי אני יודע בדיוק מי יקבע ומי יאשר.

7. אישור מינוי מהנדס העיר.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש להצביע, עדכנתי בתחילת הישיבה שהיה מכרז למהנדס העיר ובמכרז למהנדס העיר נבחר רפי סיטון. רפי, אני מבקש ממך, אתה יכול לעבור למשרד שלי. אני מבקש להעלות להצבעה,

מר יוסי חן : אלי, לפני זה, מי האדם? מי הוא? מאיפה הוא? מה הניסיון שלו? קצת רקע תנו לנו. אתה רוצה שאנשים יצביעו. הם לא מכירים אותך, לא שמעו עליו, כרגע פעם ראשונה רואים אותו. תן לנו קצת פרטים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ניתן לכם. יותר מזה, הוא עוד שניה אחת ייכנס פנימה ואז הוא יספר לכם על עצמו. הוא עבד בעיריית ירושלים, הוא מהנדס בניין, הוא למד בטכניון. ועדת מכרזים התרשמה מאד ממנו. היה כאן בוועדה נציג של איגוד המהנדסים, שני נציגים מאיגוד המהנדסים, אחד היה בעל זכות הצבעה ואחד היה כמשקיף. כל חברי הוועדה, פה אחד, מצאו אותו כמתאים ביותר להיות, כולל הנציג של משרד הפנים, אבנר כהן. ולכן אני רוצה להעלות אותו להצבעה. מי בעד לאשר את רפי סיטון כמהנדס העיר? הצביעו בעד: אלי, יחיאל, פבל, יבגני, מקס, ורד, אריק ואלכסיי. מי מתנגד? אף אחד. מי נמנע? נמנע: יוסי. עבר.

החלטה : הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אריק דושי, מר אלכסיי גולוביי. 1 נמנע: מר יוסי חן) לאשר את מינויו של מר רפי סיטון לתפקיד מהנדס העיר.

8. אישור מינוי מהנדס העירייה כדירקטור ב"חברה הכלכלית לאריאל בע"מ".

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש לאשר את רפי סיטון מהנדס העיר, כדירקטור בחברה הכלכלית לאריאל. זה דירקטור שהוא מתוקף תפקיד ולכן אני מבקש להעלות אותו להצבעה ולאשר אותו. מי בעד לאשר את רפי כדירקטור בחברה הכלכלית? הצביעו בעד: אלי, יחיאל, פבל, יבגני, מקס, ורד, אריק. מי נמנע? נמנעו: אלכסיי ויוסי. עבר. אני רוצה להודות לכם.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אריק דוש. 2 נמנעים: מר אלכסיי גולוביי, מר יוסי חן) לאשר את מינויו של מר רפי סיטון, מהנדס העירייה, כדירקטור בחברה הכלכלית לאריאל בע"מ.

*** מר רפי סיטון נכנס לישיבה ***

מר אליהו שבירו-ראה"ע: רפי, אחרי שעברת כאן במועצה, במליאת המועצה, אני רוצה לברך אותך ואני אשמח אם תגיד לחברים כמה מילים עליך.

מר אבי עזר: עברת גם כמהנדס וגם כדירקטור בחברה הכלכלית. בבקשה.

מר רפי סיטון: קודם כל, תודה רבה על האמון שנתתם בי. קצת פרטים אישיים עלי. אני בן 52, נשוי ליעלה, אב ל-3 ילדים, 2 ילדים חיילים וילדה בת זקונים. מהנדס כ-25 שנה בערך. תכננתי והתעסקתי בהנדסה אזרחית בפרויקטים מאד גדולים – רכבת פרברים בתל-אביב, הרכבת הקלה בירושלים, ומאחורי שנות ניסיון של עשרות שנים גם בתכנון, גם בניהול, לרבות בתפקיד האחרון כמהנדס העיר לתשתיות בעיריית ירושלים. מכיר את המערכת המוניציפאלית, מכיר את המערכת הפוליטית, ואני מקווה שתיתנו בי אמון. שני דגלים אני רוצה להניף – אחד זה דגל איכות שיפור לתושב, מבחינת היתרי בניה, תכנון. והדגל השני זה יזמים בעיר, לתת להם, מה שנקרא, מסלול ירוק, שהם בעצם המנוע והקטליזטור של העיר. וכמובן, כמו שהזכיר ראש העיר, נושא ה-תב"עות. תודה רבה.

מר יוסי חן: אני רוצה להגיד לך שני דברים. אני קודם כל חושב שנגעת בנקודה, ככה בדרך אגב, וזה לא דרך אגב, מה צריך לעשות הכי חשוב – לקדם תב"עות. לקדם כמה שיותר תב"עות. כי לא יעלה על הדעת שאנחנו פה ב-10 השנים האחרונות תקועים על אותה כמות של תושבים, כשמסביבנו, כל הישובים מסביבנו הוכפלו ומעלה אדומים פי 3, ותבדוק את זה. לכן, לקדם כמה שיותר תב"עות, כי זה

גם יגרום לדבר נוסף – יגרום פה לדיור בר השגה לזוגות צעירים. לא יעלה על הדעת שדירת 4 חדרים באריאל עולה באזור המיליון שקל. אנחנו צריכים פה לקדם תב"עות כדי להוריד את המחירים, שהילדים שלנו יישארו פה. דורות שלמים עוזבים אותנו. הילדים שלנו לא נשארים לגור פה, הם עוזבים את העיר כי פשוט הם לא עומדים בזה. יש לנו פה אוניברסיטה שהסטודנטים שוכרים פה את כל הדירות, וזה גם גורם לעלייה של מחירי השכירויות. לכן, חשוב מאד לבנות ולבנות ולבנות, ובמחירים שפויים. לא יכול להיות שפה, מאיפה אתה בארץ?

מר רפי סיטון : קרוב אליכם – מנילי.

מר יוסי חן : אז באזור שלך עכשיו, שמעת על העיר הערבית החדשה שבונים ב-400,000 ו-500,000 ו-600,000? לא יכול להיות מצב שאצלנו פה, אלי, זה אולי גורם לחיוך, אבל אין הרבה הבדל בינינו, ואצלנו בהחלט אפשר לבנות גם במחירים האלה. ואם אנחנו נבנה במחירים האלה, הילדים שלנו יוכלו לקנות ולגור פה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני שמח שאתה מתפרץ לדלת פתוחה. אחד הדברים שאני אמרתי כשאנחנו ישבנו עם שר השיכון, זה קידום ה-תב"עות. אני חושב שאחת הבעיות המרכזיות שלנו, אתה צודק, זה שאין לנו שום תב"ע שהיא בשלה לשיווק. אנחנו הגענו למצב שבו כל ה-תב"עות שמאושרות לשיווק יצאו ושיווק, למעט המגדל האחרון, שאני מעריך שבימים הקרובים ייצא לשיווק. למעט המגדל, אין שום תב"ע שהיא באמת בשלה לשיווק. ולכן, אחד הדברים החשובים שאנחנו קבענו, אחד הדברים שאני הנחיתי גם את המהנדס ואני שמח שאנחנו קיבלנו אוזן קשבת משר השיכון, זה לראות ביחד איך אנחנו מקדמים. יש עוד 3 מגרשים שנמצאים ב-תב"ע שלנו, ב-תב"ע של בנה ביתך שנכנסה לתוקף, שם אנחנו נשוק גם אותם, אבל אתה מבין שזה, מה שנקרא, טיפה בים. וברגע שאנחנו נצליח לקדם את הדברים יחד עם שר השיכון ויחד עם שר הביטחון, אני מעריך שאנחנו נוכל באמת לתת בשורה לעיר.

לך, רפי, אני רוצה להגיד, שאני מאמין ביכולות שלך ואני מאמין שאנחנו נוכל לקדם את תחום ההנדסה. שיפור השירות לתושב, צריך לקחת את זה כעדיפות, כדי לראות

איך אנחנו מקצרים תהליכים, איך אנחנו מפשטים את הבירוקרטיה, על מנת שיהיה יותר טוב לתושבים.

מר יחיאל טוהמי : אני רוצה להגיד מילה טובה. קודם כל, אני שמח שרפי נכנס לתפקיד. קיבלת פה אמון מלא, מכולם פה. לא היה אחד פה נגד, במקרה אחד נמנע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא משנה, זה לא,

מר יחיאל טוהמי : לא, אני אומר את זה בשביל ה – אני מאמין, משיחות שלי איתך אני הבנתי שאתה הולך לשים את התושב במרכז העניינים. זה מאד חשוב. זה ממש, זה בנפשנו. מעבר לזה, אני גם מסכים עם מה שיוסי אמר לגבי תב"עות. אלי התחיל עם הדבר הזה בצורה די מאסיבית, ניכנס לדבר הזה, נעשה סדר בעיר, שהעיר תהיה יפה, מסודרת, שלא כל אחד יעשה פה משהו בצורה פרטיזנית. דבר שני זה, לתת כמה שיותר רגישות לתושב ולעזור לתושב, לעשות את הכול באופן חוקי, נכון וזריז. זה מה שרציתי. תודה רבה.

מר פבל פולב : אני ארחיב, נגעו ב-תב"עות, זה מאד חשוב, באמת, תעשה כי ראש העיר קבע, אבל אנחנו שכחנו שיש להנדסה בעיר, למחלקת הנדסה שם רע,

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אגף הנדסה.

מר פבל פולב : לאגף ההנדסה שם רע מאד, שהוא עובד נגד התושבים. יש פה סטיגמה,

גב' ורד טוויל : לא רק אצל התושבים, גם באזור התעשייה. גם אצל התעשיינים.

מר פבל פולב : חברים, ראיתי היום בבוקר איך אתה והמנכ"ל החדש יציאה

לשטח מדהימה עם מנהלים. ככה רציתי לראות את העבודה של העירייה. כי אני ניסיתי לעשות את זה פעם לפני 4 שנים, אמרו לי שזה לא מקובל. היום זה מקובל ואני שמח להיות חלק מזה. אז קודם כל, להפוך את זה לאמונה של אנשים שהנדסה זה בשביל התושב, כמו העירייה, בעירייה אנחנו פחות או יותר מצליחים כבר לפתוח דלתות ולהפוך את זה להרבה יותר בריא והרבה יותר נעים. וגם החלק שלך, זה הכי חשוב. כי את הבעיות המקצועיות אתה תעשה, זה העבודה שלך. להפוך עם הפנים לתושב – גם ההנדסה חייבת לעשות בזמן הכי קצר שאפשר. אנחנו נעזור לך במה שאפשר. תודה רבה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: יש עוד מישהו שרוצה להגיד משהו, לפני שאני אגיד את המילים האחרונות? אני רוצה להגיד משהו. עדנאן לא נמצא כאן ואני חושב שצריך להגיד את הדברים פה על השולחן.

עדנאן מהנדס מקצועי ואני חושב שהוא הוביל את ההנדסה פה לאורך הרבה מאד שנים. מגיעה לו תודה רבה. בלי שום קשר, אני אומר לכל בן אדם שמגיע, כל בן אדם חדש, במסגרת הצבאית – מטאטא טוב מטאטא חדש. ולכן, כל אחד יוביל את המערכת בדרכו. כל אדם שנכנס למערכת מצליח להצעיד אותה עוד קדימה. אני אומר שוב, עדנאן עשה עבודה טובה מאד, הוא מקצוען וחייבים להגיד,

מר פבל פולב: לא נאמרו פה דברים נגד המהנדס הישן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: ואני חייב להגיד את זה כאן, על השולחן, על מנת שהדברים לא ישתמעו לשני פנים. תודה רבה לכולכם. אני סוגר את הישיבה הפתוחה.

אבי עזר
מנכ"ל העירייה

אליהו שבירו
ראש העירייה

ריכוז החלטות:

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר גלב רבינוביץ, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אלכסיי גולוביי. 1 נגד: מר יוסי חן) להוסיף נושא לסדר היום – הצבעה חוזרת למינוי מר אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד המים.

נושא מחוץ לסדר היום – הצבעה למינוי מר אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד "מי יובלים בשומרון".

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד: מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר גלב רבינוביץ, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל. 1 נגד: מר יוסי חן. 1 נמנע: מר אלכסיי גולוביי) לאשר מינויו של מר אליהו שבירו כדירקטור בתאגיד המים.

2. אישור תב"רים:

- א. אישור הגדלת תב"ר 278 – זהירות בדרכים, בסך 34,286 ₪.
- ב. אישור הגדלת תב"ר 348 – "תיקון נזקי סופה" בסך 512,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 278 – זהירות בדרכים, בסך 34,286 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 348 – תיקון נזקי סופה, בסך 512,286 ₪.

3. אישור סגירת תב"רים:

- א. אישור סגירת תב"ר 272 – "התקנת מגמשת ולחצני מצוקה בגנים".
- ב. אישור סגירת תב"ר 274 – "שדרוג דרך הביטחון".
- ג. אישור סגירת תב"ר 295 – "שיפוץ ותחזוקה מבני גני ילדים".

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 272 – התקנת מגמשת ולחצני מצוקה בגנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 274 – שדרוג דרך הביטחון.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 295 – שיפוץ ותחזוקה מבני גני ילדים.

4. פתיחת חשבונות נפרדים לכל גני הילדים – חובה וטרום חובה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, "ניהול הגביה והכספים במוסד חינוכי".

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבונות נפרדים לכל גני הילדים – חובה וטרום חובה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך "ניהול הגביה והכספים במוסד חינוכי" – כפי שהוצג על ידי הגזבר.

5. עיר תאומה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המהלכים כפי שהוצגו ע"י ראש העיר וחבר המועצה מר אלכסיי גולוביי, למציאת ערים תאומות לאריאל באירופה.

6. אישור תבחיני הקצאות מקרקעין לשנת 2014.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (7 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אריק דושי. 1 נגד: מר יוסי חן. 1 נמנע: מר אלכסיי גולוביי) לאשר את תבחיני הקצאות המקרקעין לשנת 2014.

7. אישור מינוי מהנדס העיר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אריק דושי, מר אלכסיי גולוביי. 1 נמנע: מר יוסי חן) לאשר את מינויו של מר רפי סיטון לתפקיד מהנדס העיר.

8. אישור מינוי מהנדס העירייה כדירקטור ב"חברה הכלכלית לאריאל בע"מ".

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, מר מקס צ'רנוגלז, גב' ורד טוויל, מר אריק דוש. 2 נמנעים: מר אלכסיי גולוביי, מר יוסי חן) לאשר את מינויו של מר רפי סיטון, מהנדס העירייה, כדירקטור בחברה הכלכלית לאריאל בע"מ.